

Утверждено « 28 » января 2008 г.

Советом директоров
Открытого акционерного общества
«Межрегиональная распределительная
сетевая компания Юга»

Протокол № 7/2008
от «31» января 2008 г.

Зарегистрировано « 12 » марта 2008 г.

Государственный регистрационный номер

4	-	0	1	-	3	4	9	5	6	-	Е	-				
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	--	--	--	--

(указывается государственный регистрационный номер,
присвоенный выпуску (дополнительному выпуску) ценных бумаг)

Федеральная служба по финансовым рынкам

(наименование регистрирующего органа)

(наименование должности и подпись уполномоченного лица
регистрирующего органа)

Печать регистрирующего органа

ПРОСПЕКТ ЦЕННЫХ БУМАГ

Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Юга»

облигации документарные неконвертируемые процентные на предъявителя серии 01 с обязательным централизованным хранением в количестве 3 000 000 штук номинальной стоимостью 1 000 рублей каждая с последовательным погашением в следующие сроки: 50 (Пятьдесят) процентов от номинальной стоимости 21 января 2009 года, 50 (Пятьдесят) процентов от номинальной стоимости 21 июля 2010 года, размещаемые путем конвертации в них документарных неконвертируемых процентных облигаций на предъявителя Открытого акционерного общества энергетики и электрификации Кубани серии 01 с обязательным централизованным хранением (государственный регистрационный номер выпуска: 4-01-00063-А, дата государственной регистрации выпуска: 5 июня 2007 года)

Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации:

www.mrsk-yuga.ru

Информация, содержащаяся в настоящем Проспекте ценных бумаг, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах.

**РЕГИСТРИРУЮЩИЙ ОРГАН НЕ ОТВЕЧАЕТ ЗА ДОСТОВЕРНОСТЬ
ИНФОРМАЦИИ, СОДЕРЖАЩЕЙСЯ В ДАННОМ ПРОСПЕКТЕ ЦЕННЫХ БУМАГ, И
ФАКТОМ ЕГО РЕГИСТРАЦИИ НЕ ВЫРАЖАЕТ СВОЕГО ОТНОШЕНИЯ К
РАЗМЕЩАЕМЫМ ЦЕННЫМ БУМАГАМ.**

ИНВЕСТИЦИИ ПОВЫШЕННОГО РИСКА

**ПРИБРЕТЕНИЕ ОБЛИГАЦИЙ НАСТОЯЩЕГО ВЫПУСКА СВЯЗАНО С
ПОВЫШЕННЫМ РИСКОМ В СВЯЗИ С ТЕМ, ЧТО РАЗМЕР ОБЯЗАТЕЛЬСТВ
ЭМИТЕНТА ПО ОБЛИГАЦИЯМ ПРЕВЫШАЕТ СУММУ СТОИМОСТИ ЧИСТЫХ
АКТИВОВ ЭМИТЕНТА И СТОИМОСТИ ЧИСТЫХ АКТИВОВ ЛИЦА,
ПРЕДОСТАВЛЯЮЩЕГО ПОРУЧИТЕЛЬСТВО ПО ОБЛИГАЦИЯМ.**

Настоящим подтверждается достоверность квартальной финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента за 9 месяцев 2007 года и соответствие порядка ведения Эмитентом бухгалтерского учета законодательству Российской Федерации. Иная информация о финансовом положении Эмитента, содержащаяся в разделах III, IV, V и VIII настоящего Проспекта, проверена на предмет ее соответствия во всех существенных аспектах сведениям квартальной финансовой (бухгалтерской) отчетности за 9 месяцев 2007 года, в отношении которой проведен аудит.

Общество с ограниченной ответственностью «Файнарт-Аудит»

Генеральный директор

Дата «___» _____ 2008 г.

_____ Л.Л. Вашева

М.П.

Настоящим подтверждается достоверность и полнота всей информации, содержащейся в настоящем Проспекте ценных бумаг, за исключением части, подтвержденной Аудитором.

Общество с ограниченной ответственностью «Горизонт - Брокер»

Лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление брокерской деятельности

Номер лицензии: № 077-10428-100000

Дата выдачи: 31 июля 2007 г.

Срок действия: без ограничения срока действия

Наименование органа, выдавшего такую лицензию: Федеральная служба по финансовым рынкам

Лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление дилерской деятельности

Номер лицензии: № 077-10434-010000

Дата выдачи: 31 июля 2007 г.

Срок действия: без ограничения срока действия

Наименование органа, выдавшего такую лицензию: Федеральная служба по финансовым рынкам

Генеральный директор

Дата «___» _____ 2008 г.

_____ А.В. Корнев

М.П.

Исполнение обязательств по облигациям настоящего выпуска обеспечивается поручительством в соответствии с условиями, установленными в Решении о выпуске ценных бумаг и указанными в настоящем Проспекте ценных бумаг.

Открытое акционерное общество «Пансионат отдыха «Энергетик»

Генеральный директор

Дата «___» _____ 2008 г.

_____ В.А. Коломийцев

М.П.

Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Юга»

Генеральный директор

Дата «___» _____ 2008 г.

_____ А.И. Гаврилов

М.П.

Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Юга»

Главный бухгалтер

Дата «___» _____ 2008 г.

_____ Г.Г. Савин

М.П.

ВВЕДЕНИЕ	7
-----------------------	----------

I. КРАТКИЕ СВЕДЕНИЯ О ЛИЦАХ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ ЭМИТЕНТА, СВЕДЕНИЯ О БАНКОВСКИХ СЧЕТАХ, ОБ АУДИТОРЕ, ОЦЕНЩИКЕ И О ФИНАНСОВОМ КОНСУЛЬТАНТЕ ЭМИТЕНТА, А ТАКЖЕ ОБ ИНЫХ ЛИЦАХ, ПОДПИСАВШИХ ПРОСПЕКТ	10
--	-----------

1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента	10
1.2. Сведения о банковских счетах эмитента	11
1.3. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента	11
1.4. Сведения об оценщике эмитента	13
1.5. Сведения о консультантах эмитента	14
1.6. Сведения об иных лицах, подписавших проспект ценных бумаг	15

II. КРАТКИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕМЕ, СРОКАХ, ПОРЯДКЕ И УСЛОВИЯХ РАЗМЕЩЕНИЯ ПО КАЖДОМУ ВИДУ, КАТЕГОРИИ (ТИПУ) РАЗМЕЩАЕМЫХ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ	16
---	-----------

2.1. Вид, категория (тип) и форма размещаемых ценных бумаг	16
2.2. Номинальная стоимость каждого вида, категории (типа), серии размещаемых эмиссионных ценных бумаг	16
2.3. Предполагаемый объем выпуска в денежном выражении и количество эмиссионных ценных бумаг, которые предполагается разместить	16
2.4. Цена (порядок определения цены) размещения эмиссионных ценных бумаг	16
2.5. Порядок и сроки размещения эмиссионных ценных бумаг	16
2.6. Порядок и условия оплаты размещаемых эмиссионных ценных бумаг	17
2.7. Порядок и условия заключения договоров в ходе размещения эмиссионных ценных бумаг	17
2.8. Круг потенциальных приобретателей размещаемых эмиссионных ценных бумаг	18
2.9. Порядок раскрытия информации о размещении и результатах размещения эмиссионных ценных бумаг	18

III. ОСНОВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОМ СОСТОЯНИИ ЭМИТЕНТА	23
--	-----------

3.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента	23
3.2. Рыночная капитализация эмитента	24
3.3. Обязательства эмитента	24
3.3.1. Кредиторская задолженность	24
3.3.2. Кредитная история эмитента	26
3.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам	26
3.3.4. Прочие обязательства эмитента	27
3.4. Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг	27
3.5. Риски, связанные с приобретением размещаемых эмиссионных ценных бумаг	27
3.5.1. Отраслевые риски	28
3.5.2. Страновые и региональные риски	31
3.5.3. Финансовые риски	40
3.5.4. Правовые риски	43
3.5.5. Риски, связанные с деятельностью эмитента	44

IV. ПОДРОБНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ЭМИТЕНТЕ	48
---	-----------

4.1. История создания и развитие эмитента	48
4.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента	48
4.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента	48
4.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента	48
4.1.4. Контактная информация	49
4.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика	50
4.1.6. Филиалы и представительства эмитента	50
4.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента	50
4.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента	50

4.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента	50
4.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента.....	53
4.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента	54
4.2.5. Сведения о наличии у эмитента лицензий	55
4.2.6. Совместная деятельность эмитента	55
4.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, являющимся акционерными инвестиционными фондами, страховыми или кредитными организациями, ипотечными агентами	55
4.2.8. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых	55
4.2.9. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи	55
4.3. Планы будущей деятельности эмитента	56
4.4. Участие эмитента в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях	58
4.5. Дочерние и зависимые хозяйственные общества эмитента	58
4.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента	59
4.6.1. Основные средства	59
V. СВЕДЕНИЯ О ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЭМИТЕНТА.....	62
5.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента	62
5.1.1. Прибыль и убытки.....	62
5.1.2. Факторы, оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности.....	63
5.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств	64
5.3. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента	65
5.3.1. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента	65
5.3.2. Финансовые вложения эмитента	66
5.3.3. Нематериальные активы эмитента.....	67
5.4. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований.....	67
5.5. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента.....	67
5.5.1 Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента	70
5.5.2. Конкуренты эмитента	73
VI. ПОДРОБНЫЕ СВЕДЕНИЯ О ЛИЦАХ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ ЭМИТЕНТА, ОРГАНОВ ЭМИТЕНТА ПО КОНТРОЛЮ ЗА ЕГО ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ, И КРАТКИЕ СВЕДЕНИЯ О СОТРУДНИКАХ (РАБОТНИКАХ) ЭМИТЕНТА	74
6.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента	74
6.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента	80
6.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента	95
6.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	96
6.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью	98
6.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	107
6.7. Данные о численности и обобщенные данные об образовании и о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента.....	108
6.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента.....	109
VII. СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТНИКАХ (АКЦИОНЕРАХ) ЭМИТЕНТА И О СОВЕРШЕННЫХ ЭМИТЕНТОМ СДЕЛКАХ, В СОВЕРШЕНИИ КОТОРЫХ ИМЕЛАСЬ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ	110
7.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента	110
7.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также	

сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций.....	110
7.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ("золотой акции").....	111
7.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента	111
7.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций.....	111
7.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность	112
7.7. Сведения о размере дебиторской задолженности.....	113

VIII. БУХГАЛТЕРСКАЯ ОТЧЕТНОСТЬ ЭМИТЕНТА И ИНАЯ ФИНАНСОВАЯ

ИНФОРМАЦИЯ.....	114
8.1. Годовая бухгалтерская отчетность эмитента.....	114
8.2. Квартальная бухгалтерская отчетность эмитента за последний заверченный отчетный квартал	114
8.3. Сводная бухгалтерская отчетность эмитента за три последних заверченных финансовых года или за каждый заверченный финансовый год.....	114
8.4. Сведения об учетной политике эмитента.....	115
8.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж.....	115
8.6. Сведения о стоимости недвижимого имущества эмитента и существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего заверченного финансового года	115
8.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента.....	116

IX. ПОДРОБНЫЕ СВЕДЕНИЯ О ПОРЯДКЕ И ОБ УСЛОВИЯХ РАЗМЕЩЕНИЯ

ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ.....	117
9.1. Сведения о размещаемых ценных бумагах.....	117
9.1.1. Общая информация	117
9.1.2. Дополнительные сведения о размещаемых облигациях.....	121
9.1.3. Дополнительные сведения о конвертируемых ценных бумагах.....	142
9.1.4. Дополнительные сведения о размещаемых опционах эмитента.....	142
9.1.5. Дополнительные сведения о размещаемых облигациях с ипотечным покрытием	142
9.1.6. Дополнительные сведения о размещаемых российских депозитарных расписках.....	142
9.2. Цена (порядок определения цены) размещения эмиссионных ценных бумаг.....	142
9.3. Наличие преимущественных прав на приобретение размещаемых эмиссионных ценных бумаг.....	142
9.4. Наличие ограничений на приобретение и обращение размещаемых эмиссионных ценных бумаг	142
9.5. Сведения о динамике изменения цен на эмиссионные ценные бумаги эмитента.....	143
9.6. Сведения о лицах, оказывающих услуги по организации размещения и/или по размещению эмиссионных ценных бумаг	143
9.7. Сведения о круге потенциальных приобретателей эмиссионных ценных бумаг.....	143
9.8. Сведения об организаторах торговли на рынке ценных бумаг, в том числе о фондовых биржах, на которых предполагается размещение и/или обращение размещаемых эмиссионных ценных бумаг	143
9.9. Сведения о возможном изменении доли участия акционеров в уставном капитале эмитента в результате размещения эмиссионных ценных бумаг.....	144
9.10. Сведения о расходах, связанных с эмиссией ценных бумаг	144
9.11. Сведения о способах и порядке возврата средств, полученных в оплату размещаемых эмиссионных ценных бумаг в случае признания выпуска (дополнительного выпуска) эмиссионных ценных бумаг несостоявшимся или недействительным, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации	145

X. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ЭМИТЕНТЕ И О РАЗМЕЩЕННЫХ ИМ

ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГАХ.....	148
10.1. Дополнительные сведения об эмитенте	148
10.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента	148
10.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента.....	148
10.1.3. Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента	148
10.1.4. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента.....	149
10.1.5. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций	150

10.1.6. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом.....	151
10.1.7. Сведения о кредитных рейтингах эмитента.....	156
10.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента	157
10.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента	157
10.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы)	157
10.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых обращаются.....	158
10.3.3. Сведения о выпусках, обязательства эмитента по ценным бумагам которых не исполнены (дефолт)	158
10.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска	158
10.5. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпуска	158
10.5.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием.....	158
10.6. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента	158
10.7. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам.....	158
10.8. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента	159
10.9. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента	163
10.10. Иные сведения	163

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1 БУХГАЛТЕРСКАЯ (ФИНАНСОВАЯ) ОТЧЕТНОСТЬ ОАО «МРСК ЮГА».....	164
---	------------

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 УЧЕТНАЯ ПОЛИТИКА ОАО «МРСК ЮГА».....	173
--	------------

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3 СВЕДЕНИЯ О ЛИЦЕ, ПРЕДОСТАВЛЯЮЩЕМ ПОРУЧИТЕЛЬСТВО ПО ОБЛИГАЦИЯМ ВЫПУСКА ОАО «П/О «ЭНЕРГЕТИК»	188
--	------------

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4 ОБРАЗЕЦ СЕРТИФИКАТА	338
---	------------

Введение

а) Основные сведения о размещаемых эмитентом ценных бумагах:

Вид ценных бумаг: *облигации*

Серия (для облигаций): *01*

Количество размещаемых ценных бумаг: *3 000 000 (Три миллиона) штук*

Номинальная стоимость: *1 000 (Одна тысяча) рублей*

Иные идентификационные признаки: *документарные неконвертируемые процентные на предъявителя с обязательным централизованным хранением с последовательным погашением в следующие сроки: 50 (Пятьдесят) процентов от номинальной стоимости 21 января 2009 года, 50 (Пятьдесят) процентов от номинальной стоимости 21 июля 2010 года. Облигации размещаются путем конвертации, без возможности досрочного погашения (далее по тексту именуется совокупно «Облигации», или «Облигации ОАО «МРСК Юга», или «облигации», или «облигации ОАО «МРСК Юга», и по отдельности – «Облигация», или «Облигация ОАО «МРСК Юга», или «облигация», или «облигация ОАО «МРСК Юга»).*

Порядок и сроки размещения:

Дата размещения или порядок ее определения:

Датой размещения Облигаций ОАО «МРСК Юга» является дата внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности Открытого акционерного общества энергетики и электрификации Кубани. Дата начала размещения Облигаций ОАО «МРСК Юга» и дата окончания размещения Облигаций ОАО «МРСК Юга» совпадают.

Способ размещения ценных бумаг:

конвертация при реорганизации в форме присоединения

Конвертация документарных неконвертируемых процентных облигаций на предъявителя Открытого акционерного общества энергетики и электрификации Кубани (далее по тексту именуется «ОАО «Кубаньэнерго») серии 01 с обязательным централизованным хранением с последовательным погашением в следующие сроки: 50 (Пятьдесят) процентов от номинальной стоимости в 546-й (Пятьсот сорок шестой) календарный день с даты начала размещения, 50 (Пятьдесят) процентов от номинальной стоимости в 1 092-й (Одна тысяча девяносто второй) календарный день с даты начала размещения (государственный регистрационный номер выпуска: 4-01-00063-А, дата государственной регистрации выпуска: 5 июня 2007 г., дата начала размещения: 25 июля 2007 г.) (далее по тексту именуется совокупно «Облигации ОАО «Кубаньэнерго» или «облигации ОАО «Кубаньэнерго», и по отдельности - «Облигация ОАО «Кубаньэнерго» или «облигация ОАО «Кубаньэнерго») в Облигации ОАО «МРСК Юга».

Облигации ОАО «МРСК Юга» размещаются при реорганизации в форме присоединения Открытого акционерного общества энергетики и электрификации Кубани к Открытому акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Юга».

Порядок размещения ценных бумаг:

В соответствии с Договором о присоединении от 3 декабря 2007 года № без номера каждая Облигация ОАО «Кубаньэнерго» номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей конвертируется в 1 (Одну) Облигацию ОАО «МРСК Юга» номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей, предоставляющую те же права.

Конвертация Облигаций ОАО «Кубаньэнерго» в Облигации ОАО «МРСК Юга» производится в дату внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности ОАО «Кубаньэнерго» по данным депозитарного учета на эту дату, осуществляемого Некоммерческим партнерством «Национальный депозитарный центр».

В дату внесения соответствующей записи в Единый государственный реестр юридических лиц Эмитент направляет в НДЦ Свидетельство о внесении записи о прекращении деятельности ОАО «Кубаньэнерго».

НДЦ на основании Свидетельства о внесении записи о прекращении деятельности ОАО «Кубаньэнерго» и с учетом положений Решения о выпуске ценных бумаг и Проспекта ценных бумаг производит конвертацию облигаций ОАО «Кубаньэнерго» в Облигации ОАО «МРСК Юга» путем списания со счетов депо своих депонентов облигаций ОАО «Кубаньэнерго» и зачисления на счета депо депонентов Облигаций ОАО «МРСК Юга» в количестве равном количеству списанных Облигаций ОАО «Кубаньэнерго».

В случае досрочного погашения Облигаций ОАО «Кубаньэнерго» по требованиям их владельцев – кредиторов ОАО «Кубаньэнерго», заявленным в связи с реорганизацией ОАО «Кубаньэнерго» в форме присоединения, а также в связи со сменой лица, предоставлявшего обеспечение исполнения обязательств по Облигациям ОАО «Кубаньэнерго» в виде поручительства, количество размещаемых Облигаций ОАО «МРСК Юга» уменьшается на количество досрочно погашенных Облигаций ОАО «Кубаньэнерго». В этом случае количество размещаемых Облигаций ОАО «МРСК Юга» равно количеству непогашенных Облигаций ОАО «Кубаньэнерго».

Облигации ОАО «Кубаньэнерго» при их конвертации погашаются (аннулируются).

Цена размещения или порядок ее определения:

Цена размещения Облигаций не устанавливается.

Условия обеспечения:

Лицо, предоставившее обеспечение:

Полное наименование: *Открытое акционерное общество «Пансионат отдыха «Энергетик»*

Сокращенное наименование: *ОАО «П/о «Энергетик»*

ИНН: *2304041820*

Место нахождения: *353490, Россия, Краснодарский край, г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Пионерская, д. 4.*

Государственный регистрационный номер (ОГРН): *1042301876495 от 15 сентября 2004 г.*

Вид обеспечения (способ предоставляемого обеспечения):

Поручительство (Оферта о предоставлении обеспечения в форме поручительства для целей выпуска Облигаций).

Облигация с обеспечением предоставляет ее владельцу все права, вытекающие из такого обеспечения.

С переходом прав на Облигацию с обеспечением к новому владельцу (приобретателю) переходят все права, вытекающие из такого обеспечения.

Передача прав, возникших из предоставленного обеспечения, без передачи прав на Облигацию является недействительной.

Размер обеспечения (руб.): *4 000 000 000 (Четыре миллиарда) рублей*

Облигации не являются конвертируемыми.

б) Основные сведения о размещенных эмитентом ценных бумагах, в отношении которых осуществляется регистрация проспекта: *Не применимо. Регистрация настоящего Проспекта ценных бумаг осуществляется одновременно с регистрацией эмиссии ценных бумаг.*

в) Основные цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг:

Основной целью эмиссии ценных бумаг Эмитента является конвертация Облигаций ОАО «Кубаньэнерго» в Облигации ОАО «МРСК Юга», проводимая в связи с реорганизацией в

форме присоединения ОАО «Кубаньэнерго» к ОАО «МРСК Юга», в результате которой деятельность ОАО «Кубаньэнерго» как самостоятельного юридического лица прекращается.

Дополнительные средства в ходе эмиссии не привлекаются.

г) Иная информация, которую эмитент считает необходимой указать во введении: *отсутствует.*

Настоящий Проспект ценных бумаг содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления Эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой Эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности Эмитента, в том числе планов Эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления Эмитента, так как фактические результаты его деятельности в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг Эмитента связано с рисками, описанными в настоящем Проспекте ценных бумаг.

I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших проспект

1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента

В соответствии с учредительными документами ОАО «МРСК Юга» органами управления Общества являются:

Общее собрание акционеров;

Совет директоров;

Генеральный директор (единоличный исполнительный орган);

Совет директоров Эмитента

Председатель Совета директоров:

Раппопорт Андрей Натанович

Год рождения: *1963*

Члены Совета директоров:

Васильев Сергей Вячеславович

Год рождения: *1975*

Гаврилов Александр Ильич

Год рождения: *1973*

Дьяков Федор Александрович

Год рождения: *1961*

Землянский Игорь Иванович

Год рождения: *1957*

Кравченко Вячеслав Михайлович

Год рождения: *1967*

Куликов Денис Викторович

Год рождения: *1955*

Маслов Алексей Викторович

Год рождения: *1963*

Никулов Александр Евгеньевич

Год рождения: *1971*

Оклей Павел Иванович

Год рождения: *1957*

Ряпин Игорь Юрьевич

Год рождения: 1969

Лицо, исполняющее функции единоличного исполнительного органа Эмитента:

Гаврилов Александр Ильич

Год рождения: 1973

1.2. Сведения о банковских счетах эмитента.

1. Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «АЛЬФА-БАНК»
Филиал «Ростовский»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «АЛЬФА-БАНК» Филиал «Ростовский»**

Место нахождения: **344007, г. Ростов-на-Дону, пр-т Ворошиловский, д. 33**

ИНН: **6164266561**

БИК: **046015207**

Корреспондентский счет: **30101810500000000207**

Тип счета	Номер счета
расчетный счет	40702810100180001123

1.3. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента

Данные об аудиторе (аудиторах), осуществившем (осуществивших) независимую проверку бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента за три последних завершённых финансовых года или за каждый завершённый финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее трех лет, а в случае, если срок представления финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента за первый отчетный год еще не истек, - осуществившем независимую проверку вступительной финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента или квартальной финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента (если на дату утверждения проспекта ценных бумаг истек срок представления квартальной финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента), и составившем (составивших) соответствующие аудиторские заключения:

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Файнарт-Аудит»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Файнарт-Аудит»**

Место нахождения: **РФ, 119607, г. Москва, ул. Удальцова, д. 60**

Номер телефона: **(495) 431-99-70, (499) 726-91-12, (499) 726-91-13**

Номер факса: **(495) 431-99-70, (499) 726-91-12**

Адрес электронной почты: office@fineart-audit.ru

Лицензия на осуществление аудиторской деятельности: **№ Е 006407**

Дата выдачи лицензии: **7 сентября 2004 года**

Срок действия лицензии: **7 сентября 2009 года**

Орган, выдавший указанную лицензию: **Министерство финансов Российской Федерации**

Финансовый год (годы), или иной отчетный период, за который (за которые) аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента: **9 месяцев 2007 года**

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, в том числе информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента):

доли участия аудитора (должностных лиц аудитора) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента: *в период действия Договора на проведение аудита финансовой (бухгалтерской) отчетности Эмитента фактов участия Аудитора и его должностных лиц в уставном капитале Эмитента не было;*

предоставление заемных средств аудитору (должностным лицам аудитора) эмитентом: *заемные средства Аудитору и/или должностным лицам Аудитора не предоставлялись;*

наличие тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей: *в период действия Договора на проведение аудита финансовой (бухгалтерской) отчетности Эмитента фактов финансовой, имущественной, родственной или какой-либо иной заинтересованности Аудитора и должностных лиц Аудитора, превышающей отношения по Договору с ОАО «МРСК Юга» на осуществление аудиторских услуг, а также какой-либо зависимости Аудитора от третьей стороны, собственников или руководителей Эмитента, иных факторов, которые могли бы оказать влияние на независимость Аудитора от Эмитента выявлено не было;*

должностные лица эмитента, являющиеся одновременно должностными лицами аудитора (аудитором): *в период действия Договора на проведение аудита финансовой (бухгалтерской) отчетности Эмитента фактов совмещения должностными лицами Эмитента деятельности в Аудиторской компании не было.*

Меры, предпринятые эмитентом и аудитором для снижения влияния указанных факторов.

ОАО «МРСК Юга» при выборе и организации работы с аудитором руководствуется действующим законодательством Российской Федерации, которое предусматривает проведение комплекса мер, направленных на снижение влияния указанных выше факторов.

ООО «Файнарт-Аудит» в части соблюдения статуса независимости аудитора руководствуется положениями статьи 12 Федерального закона от 07 августа 2001 года № 119-ФЗ «Об аудиторской деятельности», а также российским и международным кодексами профессиональной этики аудиторов.

Порядок выбора аудитора эмитента:

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия:

Кандидатура аудитора определяется в результате Конкурсного отбора аудитора ОАО РАО «ЕЭС России» и Группы ОАО РАО «ЕЭС России».

Для участия в Конкурсе аудиторские организации должны удовлетворять следующим требованиям:

- не находиться в процессе ликвидации;*
- не иметь решения о приостановлении деятельности, принятого в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения Заявки на участие в Конкурсе;*
- не иметь задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период. Участник размещения заказа считается соответствующим установленному требованию в случае, если он обжалует наличие*

указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации и решение по такой жалобе на день рассмотрения Заявки на участие в Конкурсе не принято;

- *не подпадать под условия (по отношению к Обществу и дочерним и зависимым обществам ОАО РАО «ЕЭС России»), перечисленные в пункте 1 статьи 12 Федерального закона от 07 августа 2001 года № 119-ФЗ «Об аудиторской деятельности».*

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), орган управления, принимающий соответствующее решение:

По результатам Конкурсного отбора Совет директоров ОАО «МРСК Юга» рекомендует соответствующую кандидатуру аудитора для утверждения Общим собранием акционеров Общества.

Работы, проводимые аудитором в рамках специальных аудиторских заданий:

Работы по специальным аудиторским заданиям в рамках аудита, регламентируемого Федеральным законом от 07 августа 2001 года № 119-ФЗ «Об аудиторской деятельности», финансовой (бухгалтерской) отчетности ОАО «МРСК Юга», не проводились.

Порядок определения размера вознаграждения аудитора:

Размер оплаты услуг Аудитора определяется Советом директоров Общества по результатам ежегодного конкурса.

Фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору по итогам каждого финансового года или иного отчетного периода, за который аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента:

В соответствии с Дополнительным Соглашением № 1 к Договору № А-77/2007 от 24 декабря 2007 года размер вознаграждения, выплаченного ООО «Файнарт-Аудит» за проведение независимой проверки бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности ОАО «МРСК Юга» за 9 месяцев 2007 года составил 150 000 тыс. рублей (включая НДС).

Наличие отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги:

По состоянию на дату утверждения Проспекта ценных бумаг ОАО «МРСК Юга» отсроченных и просроченных платежей по Договору на проведение аудита финансовой (бухгалтерской) отчетности Общества не имело.

1.4. Сведения об оценщике эмитента

Для оказания услуг по оценке, связанных с осуществлением настоящей эмиссии ценных бумаг, а именно для:

- *определения рыночной стоимости размещаемых ценных бумаг;*
- *определения рыночной стоимости имущества, являющегося предметом залога по облигациям эмитента с залоговым обеспечением;*
- *оказания иных услуг по оценке, связанных с осуществлением эмиссии ценных бумаг, информация о которых указывается в проспекте ценных бумаг;*

оценщик не привлекался.

1.5. Сведения о консультантах эмитента

Сведения о финансовом консультанте на рынке ценных бумаг, а также об иных лицах, оказывающих эмитенту консультационные услуги, связанные с осуществлением эмиссии ценных бумаг, и подписавших проспект ценных бумаг, представляемый для регистрации, а также иной зарегистрированный проспект находящихся в обращении ценных бумаг эмитента:

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Горизонт - Брокер»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Горизонт - Брокер»*

Место нахождения: *127025, г. Москва, ул. Трубная, д. 29, стр. 5*

Номер телефона: *(495) 719-18-45*

Номер факса: *(495) 719-88-75*

Адрес страницы в сети Интернет, которая используется финансовым консультантом для раскрытия информации об эмитенте: *<http://www.horizon.ru>*

Данные о лицензиях (для консультантов, являющихся профессиональными участниками рынка ценных бумаг):

Лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление брокерской деятельности

Номер: *№ 077-10428-100000*

Дата выдачи лицензии: *31 июля 2007 года*

Срок действия лицензии: *без ограничения срока действия*

Орган выдавший указанную лицензию: *ФСФР России*

Лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление дилерской деятельности

Номер: *№ 077-10434-010000*

Дата выдачи лицензии: *31 июля 2007 года*

Срок действия лицензии: *без ограничения срока действия*

Орган выдавший указанную лицензию: *ФСФР России*

Услуги, оказываемые (оказанные) консультантом:

- *оказание содействия Эмитенту при подготовке настоящего Проспекта ценных бумаг (документарных процентных облигаций серии 01 на предъявителя с обязательным централизованным хранением, далее по тексту настоящего пункта - Облигации);*
- *после надлежащей проверки и получения соответствующих письменных заверений Эмитента в достоверности и полноте всей информации, содержащейся в Проспекте ценных бумаг, за исключением части, подтверждаемой аудитором и/или оценщиком, подписание Проспекта ценных бумаг;*
- *осуществление контроля за соблюдением требований федеральных законов и иных нормативных правовых актов, в том числе требований к рекламе и порядку раскрытия информации, включая мониторинг раскрытия информации на этапах эмиссии ценных бумаг, а также за соблюдением условий размещения, предусмотренных Решением о выпуске ценных бумаг;*
- *после надлежащей проверки подписание Отчета об итогах выпуска ценных бумаг;*
- *предоставление консультаций по вопросам, связанным с подготовкой Решения о выпуске, Проспекта ценных бумаг, Отчета об итогах выпуска ценных бумаг, иной документации, связанной с выпуском, размещением, организацией обращения Облигаций, а также по текущим вопросам в ходе эмиссии Облигаций;*
- *предоставление консультаций по вопросам, связанным с подготовкой решений органов управления Эмитента, сопровождающим размещение Облигаций (решение о размещении, одобрение сделки с заинтересованностью, одобрение крупной сделки,*

- утверждение Решения о выпуске ценных бумаг, утверждение Отчета об итогах выпуска ценных бумаг и пр.);*
- *предоставление консультаций по российскому праву по вопросам выпуска ценных бумаг и по требованиям законодательства о раскрытии информации на всех этапах эмиссии ценных бумаг.*

В отношении финансового консультанта на рынке ценных бумаг, подписавшего проспект ценных бумаг, дополнительно указывается на наличие или отсутствие обязательств между финансовым консультантом (связанными с ним лицами) и эмитентом (связанными с ним лицами), не связанных с оказанием финансовым консультантом услуг эмитенту по подготовке проспекта ценных бумаг.

По состоянию на дату утверждения настоящего Проспекта ценных бумаг уполномоченным органом управления Эмитента обязательства между Финансовым консультантом (связанными с ним лицами) и Эмитентом (связанными с ним лицами), не связанные с оказанием Финансовым консультантом услуг Эмитенту по подготовке настоящего Проспекта ценных бумаг, отсутствуют.

Сведения об иных консультантах эмитента: *Иные лица для оказания консультационных услуг, связанных с осуществлением настоящей эмиссии Облигаций, Эмитентом не привлекались.*

1.6. Сведения об иных лицах, подписавших проспект ценных бумаг

Данные о лице, предоставившем обеспечение по облигациям выпуска:

Полное фирменное наименование поручителя: ***Открытое акционерное общество «Пансионат отдыха «Энергетик»***

Сокращенное фирменное наименование поручителя: ***ОАО «П/о «Энергетик»***

Место нахождения поручителя: ***353490, Россия, Краснодарский край, г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Пионерская, д. 4***

Телефон: ***(86141) 6-33-33***

Факс: ***(86141) 6-34-60***

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, используемой указанным лицом для раскрытия информации: ***www.energetik.azur.ru***

ОАО «П/о «Энергетик» профессиональным участником рынка ценных бумаг не является.

Данные об иных лицах, подписавших проспект ценных бумаг и не указанных в предыдущих пунктах настоящего раздела:

Фамилия, имя, отчество: ***Коломийцев Виктор Алексеевич***

Год рождения: ***1950***

Основное место работы: ***Открытое акционерное общество «Пансионат отдыха «Энергетик»***

Должности, занимаемые данным физическим лицом: ***генеральный директор***

Фамилия, имя, отчество: ***Савин Григорий Григорьевич***

Год рождения: ***1954***

Основное место работы: ***Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Юга»***

Должности, занимаемые данным физическим лицом: ***главный бухгалтер***

II. Краткие сведения об объеме, сроках, порядке и условиях размещения по каждому виду, категории (типу) размещаемых эмиссионных ценных бумаг

2.1. Вид, категория (тип) и форма размещаемых ценных бумаг

Вид размещаемых ценных бумаг: *облигации*

Серия: *01*

Форма: *документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением*

Иные идентификационные признаки: *Документарные неконвертируемые процентные на предъявителя с обязательным централизованным хранением с последовательным погашением в следующие сроки: 50 (Пятьдесят) процентов от номинальной стоимости 21 января 2009 года, 50 (Пятьдесят) процентов от номинальной стоимости 21 июля 2010 года. Облигации размещаются путем конвертации, без возможности досрочного погашения (далее по тексту именуется совокупно «Облигации», или «Облигации ОАО «МРСК Юга», или «облигации», или «облигации ОАО «МРСК Юга», и по отдельности – «Облигация», или «Облигация ОАО «МРСК Юга», или «облигация», или «облигация ОАО «МРСК Юга»).*

2.2. Номинальная стоимость каждого вида, категории (типа), серии размещаемых эмиссионных ценных бумаг

Номинальная стоимость размещаемых ценных бумаг: *1 000 (Одна тысяча) рублей*

2.3. Предполагаемый объем выпуска в денежном выражении и количество эмиссионных ценных бумаг, которые предполагается разместить

Количество размещаемых ценных бумаг: *3 000 000 (Три миллиона) штук*

Объем размещаемых ценных бумаг по номинальной стоимости: *3 000 000 000 (Три миллиарда) рублей*

2.4. Цена (порядок определения цены) размещения эмиссионных ценных бумаг

Для данного способа размещения сведения не указываются.

2.5. Порядок и сроки размещения эмиссионных ценных бумаг

Дата начала и дата окончания размещения ценных бумаг или порядок ее определения:

Датой размещения Облигаций ОАО «МРСК Юга» является дата внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности Открытого акционерного общества энергетики и электрификации Кубани (далее по тексту именуется «ОАО «Кубаньэнерго»). Дата начала размещения Облигаций ОАО «МРСК Юга» и дата окончания размещения Облигаций ОАО «МРСК Юга» совпадают.

Способ размещения ценных бумаг:

конвертация при реорганизации в форме присоединения

Конвертация документарных неконвертируемых процентных облигаций на предъявителя Открытого акционерного общества энергетики и электрификации Кубани серии 01 с обязательным централизованным хранением с последовательным погашением в следующие сроки: 50 (Пятьдесят) процентов от номинальной стоимости в 546-й (Пятьсот сорок шестой) календарный день с даты начала размещения, 50 (Пятьдесят) процентов от номинальной стоимости в 1 092-й (Одна тысяча девяносто второй) календарный день с даты начала размещения (государственный регистрационный номер выпуска: 4-01-00063-А, дата

государственной регистрации выпуска: 5 июня 2007 г., дата начала размещения: 25 июля 2007 г.) (далее по тексту именуется совокупно «Облигации ОАО «Кубаньэнерго» или «облигации ОАО «Кубаньэнерго», и по отдельности - «Облигация ОАО «Кубаньэнерго» или «облигация ОАО «Кубаньэнерго») в Облигации ОАО «МРСК Юга».

Облигации ОАО «МРСК Юга» размещаются при реорганизации в форме присоединения Открытого акционерного общества энергетики и электрификации Кубани к Открытому акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Юга» (далее по тексту именуется «ОАО «МРСК Юга»).

Наличие преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг:

Преимущественного права приобретения Облигаций не предусмотрено.

Цена или порядок определения цены размещения ценных бумаг для лиц, имеющих преимущественное право приобретения ценных бумаг:

Преимущественное право приобретения Облигаций не установлено.

Иные существенные, по мнению эмитента, условия размещения ценных бумаг:

В соответствии с Договором о присоединении от 3 декабря 2007 г. № без номера каждая Облигация ОАО «Кубаньэнерго» номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей конвертируется в 1 (Одну) Облигацию ОАО «МРСК Юга» номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей, предоставляющую те же права.

В случае досрочного погашения Облигаций ОАО «Кубаньэнерго» по требованиям их владельцев – кредиторов ОАО «Кубаньэнерго», заявленным в связи с реорганизацией ОАО «Кубаньэнерго» в форме присоединения, а также в связи со сменой лица, предоставлявшего обеспечение исполнения обязательств по Облигациям ОАО «Кубаньэнерго» в виде поручительства, количество размещаемых Облигаций ОАО «МРСК Юга» уменьшается на количество досрочно погашенных Облигаций ОАО «Кубаньэнерго». В этом случае количество размещаемых Облигаций ОАО «МРСК Юга» равно количеству непогашенных Облигаций ОАО «Кубаньэнерго».

Облигации ОАО «Кубаньэнерго» при их конвертации погашаются (аннулируются).

Организации, оказывающие услуги по размещению ценных бумаг:

Размещение Облигаций ОАО «МРСК Юга» осуществляется Эмитентом без привлечения лиц, оказывающих услуги по размещению ценных бумаг.

2.6. Порядок и условия оплаты размещаемых эмиссионных ценных бумаг

Облигации ОАО «МРСК Юга» размещаются путем конвертации. Оплата ценных бумаг выпуска не предусмотрена.

Условия и порядок предоставления рассрочки при оплате ценных бумаг выпуска:

Возможность рассрочки при оплате ценных бумаг выпуска не предусмотрена.

Иные условия и порядок оплаты ценных бумаг выпуска: **отсутствуют.**

2.7. Порядок и условия заключения договоров в ходе размещения эмиссионных ценных бумаг

Порядок и условия заключения гражданско-правовых договоров (порядок и условия подачи и удовлетворения заявок) в ходе размещения ценных бумаг:

Заключение договоров в ходе размещения Облигаций ОАО «МРСК Юга» не предусмотрено.

Порядок внесения приходной записи по счету депо первого владельца в депозитарию, осуществляющем централизованное хранение:

Депозитарием, осуществляющим централизованное хранение, является:

Полное фирменное наименование: *Некоммерческое партнёрство «Национальный депозитарный центр»*

Сокращенное фирменное наименование: *НДЦ*

Место нахождения: *г. Москва, Средний Кисловский пер., 1/13, стр. 4*

ИНН: *7706131216*

Телефон: *(495) 232-0527*

Номер лицензии: *№ 177-03431-000100*

Дата выдачи: *4 декабря 2000 г.*

Срок действия: *без ограничения срока действия*

Лицензирующий орган: *ФКЦБ России*

Выпуск всех Облигаций ОАО «МРСК Юга» оформляется одним сертификатом, подлежащим обязательному централизованному хранению в НДЦ.

Конвертация Облигаций ОАО «Кубаньэнерго» в Облигации ОАО «МРСК Юга» производится в дату внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности ОАО «Кубаньэнерго» по данным депозитарного учета на эту дату, осуществляемого Некоммерческим партнерством «Национальный депозитарный центр» (далее по тексту именуется «НДЦ»).

В дату внесения соответствующей записи в Единый государственный реестр юридических лиц Эмитент направляет в НДЦ Свидетельство о внесении записи о прекращении деятельности ОАО «Кубаньэнерго».

НДЦ на основании Свидетельства о внесении записи о прекращении деятельности ОАО «Кубаньэнерго» и с учетом положений Решения о выпуске ценных бумаг и Проспекта ценных бумаг производит конвертацию облигаций ОАО «Кубаньэнерго» в Облигации ОАО «МРСК Юга» путем списания со счетов депо своих депонентов облигаций ОАО «Кубаньэнерго» и зачисления на счета депо депонентов Облигаций ОАО «МРСК Юга» в количестве равном количеству списанных Облигаций ОАО «Кубаньэнерго».

2.8. Круг потенциальных приобретателей размещаемых эмиссионных ценных бумаг

Облигации ОАО «МРСК Юга» размещаются среди владельцев Облигаций ОАО «Кубаньэнерго» по данным депозитарного учета на дату конвертации.

2.9. Порядок раскрытия информации о размещении и результатах размещения эмиссионных ценных бумаг

Эмитент осуществляет раскрытие информации на каждом этапе эмиссии ценных бумаг, а также с момента появления такого обязательства в форме ежеквартальных отчетов, сообщений о существенных фактах и сообщений о сведениях, которые могут оказать существенное влияние на стоимость ценных бумаг Эмитента, в порядке, установленном Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» от 22 апреля 1996 г. №39-ФЗ, Федеральным законом «Об акционерных обществах» от 22 декабря 1995 г. №208-ФЗ, а также «Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг», утвержденным Приказом ФСФР России от 10 октября 2006 г. № 06-117/пз-н (далее по тексту – Положение), в порядке и сроки, предусмотренные Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг. В случае если на момент наступления события, о котором Эмитент должен раскрыть информацию в соответствии с действующими федеральными законами, а также нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку

ценных бумаг, установлен иной порядок и сроки раскрытия информации о таком событии, нежели порядок и сроки, предусмотренные Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг, информация о таком событии раскрывается в порядке и сроки, предусмотренные федеральными законами, а также нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг, действующими на момент наступления события.

Для целей раскрытия информации Эмитент использует ленту новостей информационного агентства ЗАО «Интерфакс», уполномоченного федеральным органом исполнительной власти по рынку ценных бумаг на распространение информации, раскрываемой на рынке ценных бумаг (далее по тексту – «лента новостей»).

Эмитент обязуется раскрывать информацию на следующих этапах эмиссии ценных бумаг:

На этапе принятия решения о размещении ценных бумаг.

Информация на этапе принятия решения о размещении ценных бумаг раскрывается в форме сообщения о принятии решения о размещении ценных бумаг путем его опубликования в следующие сроки с даты составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола) собрания (заседания) уполномоченного органа управления Эмитента, на котором принято решение о размещении ценных бумаг:

- в ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня, если иное не установлено нормативными документами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг;*
- на странице Эмитента <http://www.mrsk-yuga.ru> в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней, если иное не установлено нормативными документами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.*

На этапе утверждения Решения о выпуске ценных бумаг.

Информация на этапе утверждения Решения о выпуске ценных бумаг раскрывается Эмитентом в форме сообщения об утверждении решения о выпуске (дополнительном выпуске) ценных бумаг путем его опубликования в следующие сроки с даты составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола) собрания (заседания) уполномоченного органа управления Эмитента, на котором принято решение об утверждении Решения о выпуске ценных бумаг:

- в ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня, если иное не установлено нормативными документами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг;*
- на странице Эмитента <http://www.mrsk-yuga.ru> в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней, если иное не установлено нормативными документами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.*

На этапе государственной регистрации выпуска ценных бумаг.

Информация на этапе государственной регистрации выпуска ценных бумаг раскрывается Эмитентом в форме сообщения о государственной регистрации и порядке доступа к информации, содержащейся в Проспекте ценных бумаг, в следующие сроки с даты опубликования информации о государственной регистрации выпуска ценных бумаг Эмитента на странице регистрирующего органа в сети Интернет или получения Эмитентом письменного уведомления регистрирующего органа о государственной регистрации выпуска ценных бумаг посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше:

- в ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня, если иное не установлено нормативными документами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг;*
- на странице Эмитента <http://www.mrsk-yuga.ru> в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней, если иное не установлено нормативными документами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг;*
- в периодическом печатном издании «Кубанские новости» – не позднее 10 (Десяти) дней.*

В срок не более 2 (Двух) дней с даты опубликования информации о государственной регистрации выпуска ценных бумаг Эмитента на странице регистрирующего органа в сети Интернет или получения Эмитентом письменного уведомления регистрирующего органа о государственной регистрации выпуска ценных бумаг посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше, Эмитент публикует тексты зарегистрированных Решения о выпуске ценных бумаг и Проспекта ценных бумаг на странице Эмитента <http://www.mrsk-yuga.ru> в сети Интернет.

Текст зарегистрированного Решения о выпуске ценных бумаг должен быть доступен в сети Интернет с даты его опубликования в сети Интернет и до погашения (аннулирования) всех ценных бумаг этого выпуска.

Текст зарегистрированного Проспекта ценных бумаг должен быть доступен в сети Интернет с даты его опубликования в сети Интернет и до истечения не менее 6 (Шести) месяцев с даты опубликования в сети Интернет текста зарегистрированного Отчета об итогах выпуска ценных бумаг, если иное не установлено нормативными документами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.

На этапе размещения ценных бумаг.

Сведения о дате начала размещения ценных бумаг Эмитента раскрываются путем размещения сообщения о дате начала размещения в следующие сроки до даты начала размещения:

- *в ленте новостей - не позднее чем за 5 (Пять) дней, если иное не установлено нормативными документами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг;*
- *на странице Эмитента <http://www.mrsk-yuga.ru> в сети Интернет - не позднее чем за 4 (Четыре) дня, если иное не установлено нормативными документами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.*

Сведения о размещении (начале размещения и завершении размещения) ценных бумаг публикуются Эмитентом в форме сообщения о существенных фактах «сведения об этапах процедуры эмиссии ценных бумаг» в следующие сроки с даты, с которой начинается размещение ценных бумаг:

- *в ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня, если иное не установлено нормативными документами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг;*
- *на странице Эмитента <http://www.mrsk-yuga.ru> в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней, если иное не установлено нормативными документами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.*

На этапе государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг.

Сообщение о государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг должно быть опубликовано Эмитентом в форме сообщения о существенном факте «Сведения об этапах процедуры эмиссии ценных бумаг» в следующие сроки с даты опубликования информации о государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг Эмитента на странице регистрирующего органа в сети Интернет или даты получения Эмитентом письменного уведомления регистрирующего органа о государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше:

- *в ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня, если иное не установлено нормативными документами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг;*
- *на странице Эмитента <http://www.mrsk-yuga.ru> в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней, если иное не установлено нормативными документами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.*

В срок не более 2 (Двух) дней с даты опубликования информации о государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг Эмитента на странице регистрирующего органа в сети Интернет или даты получения Эмитентом письменного уведомления регистрирующего органа о государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг посредством

почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше, Эмитент публикует текст зарегистрированного Отчета об итогах выпуска ценных бумаг на странице Эмитента <http://www.mrsk-yuga.ru> в сети Интернет.

Текст зарегистрированного Отчета об итогах выпуска ценных бумаг будет доступен на странице Эмитента <http://www.mrsk-yuga.ru> в сети Интернет в течение не менее 6 (Шести) месяцев с даты его опубликования на указанной выше странице в сети Интернет, если иное не установлено нормативными документами Федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.

В случае изменения условий обеспечения исполнения обязательств по облигациям, происходящих по причинам, не зависящим от Эмитента или владельцев облигаций с обеспечением (реорганизация, ликвидация или банкротство лица, предоставившего обеспечение, иное), Эмитент публикует сообщение о возникновении такого изменения в ленте новостей и на странице Эмитента <http://www.mrsk-yuga.ru> в сети Интернет в течение 5 (Пяти) дней с даты возникновения изменения.

Эмитент обеспечивает доступ любому заинтересованному лицу к информации, содержащейся в каждом из сообщений, в том числе в каждом из сообщений о существенных фактах, публикуемых Эмитентом, а также в зарегистрированных Решении о выпуске ценных бумаг, Проспекте ценных бумаг и в изменениях и/или дополнениях к ним, Отчете об итогах выпуска ценных бумаг, иных документах, обязательное раскрытие которых предусмотрено законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами Эмитента, путем помещения их копий в месте нахождения постоянно действующего исполнительного органа Эмитента: 344007, Российская Федерация, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, д. 49, тел. (863) 238-58-95, (861) 219-63-79.

Все заинтересованные лица также могут ознакомиться с текстами зарегистрированных Решения о выпуске ценных бумаг, Проспекта ценных бумаг и изменений и/или дополнений к ним, Отчета об итогах выпуска ценных бумаг и (или) получить копии названных документов по адресу: 107078, г. Москва, пр. Академика Сахарова, 12, ОАО «АЛЬФА-БАНК», тел. (495) 785-96-71.

Эмитент обязан предоставлять копию каждого сообщения, в том числе копию каждого сообщения о существенном факте, публикуемого Эмитентом, а также копию зарегистрированных Решения о выпуске ценных бумаг, Проспекта ценных бумаг и изменений и/или дополнений к ним, Отчета об итогах дополнительного выпуска ценных бумаг, копии иных документов, обязательное раскрытие которых предусмотрено законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами Эмитента, владельцам ценных бумаг Эмитента и иным заинтересованным лицам по их требованию за плату, не превышающую расходы по изготовлению такой копии, в срок не более 5 (Пяти) дней с даты предъявления соответствующего требования.

Банковские реквизиты расчетного счета (счетов) Эмитента для оплаты расходов по изготовлению копии указанных выше документов и размер (порядок определения размера) таких расходов публикуются на странице Эмитента <http://www.mrsk-yuga.ru> в сети Интернет.

Копии документов, срок хранения которых в соответствии с законодательством Российской Федерации не является постоянным, предоставляются Эмитентом по требованию заинтересованных лиц в течение установленных для таких документов сроков хранения.

Предоставляемая Эмитентом копия документа заверяется подписью уполномоченного лица Эмитента и печатью Эмитента.

В случае, когда последний день срока, в который Эмитент обязан раскрыть информацию или предоставить копию документа, содержащего подлежащую раскрытию информацию, приходится на выходной и/или нерабочий праздничный день, днем окончания такого срока считается ближайший следующий за ним рабочий день.

Тексты сообщений о существенных фактах должны быть доступны на странице Эмитента <http://www.mrsk-yuga.ru> в сети Интернет в течение не менее 6 (Шести) месяцев с даты их опубликования в сети Интернет.

Сообщения о существенных фактах направляются Эмитентом в регистрирующий орган в срок не более 5 (Пяти) дней с момента наступления указанного факта.

В случаях, не указанных в Решении о выпуске и Проспекте ценных бумаг, при раскрытии информации о выпуске Облигаций Эмитент руководствуется порядком, установленным Федеральным законом «О рынке ценных бумаг», Положением о раскрытии информации и иными нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.

III. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

3.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента.

Динамика показателей, характеризующих финансовое состояние эмитента, за 5 последних завершённых финансовых лет либо за каждый завершённый финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет, а также за последний завершённый отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

Наименование показателя	9 месяцев 2007 года
Стоимость чистых активов эмитента, тыс. руб.	- 5 569
Отношение суммы привлеченных средств к капиталу и резервам, %	- 764,25
Отношение суммы краткосрочных обязательств к капиталу и резервам, %	- 764,25
Покрытие платежей по обслуживанию долгов, % ⁽¹⁾	-
Уровень просроченной задолженности, % ⁽²⁾	-
Оборачиваемость дебиторской задолженности, раз ⁽³⁾	-
Доля дивидендов в прибыли, % ⁽⁴⁾	-
Производительность труда, тыс.руб./чел. ⁽³⁾	-
Амортизация к объему выручки, % ⁽³⁾	-

⁽¹⁾ Обязательств и процентов по обязательствам, подлежащих погашению в отчетном периоде, не было.

⁽²⁾ Просроченная задолженность отсутствует.

⁽³⁾ Выручки в отчетном периоде получено не было.

⁽⁴⁾ В течение срока существования Эмитента дивиденды не объявлялись и не выплачивались.

Для расчета приведенных показателей использовалась методика, рекомендованная «Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг», утвержденным приказом ФСФР России от 10 октября 2006 года № 06-117/пз-н.

Чистые активы рассчитаны в соответствии с Порядком оценки стоимости чистых активов акционерного общества, утвержденным приказом Минфина России N 10н и ФКЦБ России № 03-б/пз от 29 января 2003 года.

Анализ платежеспособности и финансового положения эмитента на основе экономического анализа динамики приведенных показателей.

ОАО «МРСК Юга» зарегистрировано в качестве юридического лица и осуществляет хозяйственную деятельность с 28 июня 2007 года.

Общество создано в целях реализации очередного этапа реформирования ОАО «РАО «ЕЭС России», в ходе которого осуществляется формирование межрегиональных распределительных сетевых компаний. В результате проводимой в настоящее время реорганизации в состав ОАО «МРСК Юга» путем присоединения войдут следующие распределительные сетевые компании: ОАО «Кубаньэнерго», ОАО «Ростовэнерго», ОАО «Волгоградэнерго», ОАО «Астраханьэнерго», ОАО «Калмэнерго». До завершения реорганизации распределительных сетевых компаний, присоединяемых к ОАО «МРСК Юга», основные виды деятельности, предусмотренные Уставом Общества, осуществляться не будут.

По единому согласию членов Совета директоров ОАО «РАО «ЕЭС России» (протокол от 27 апреля 2007 года № 250) в период реорганизации, до начала осуществления ОАО «МРСК Юга» функций операционной компании, деятельность Общества не будет ориентирована на получение прибыли и выручка Общества будет сформирована из поступлений денежных средств по договорам о передаче ОАО «МРСК Юга» полномочий единоличных исполнительных органов присоединяемых обществ (услуги Управляющей организации).

Сведения о передаче ОАО «МРСК Юга» полномочий единоличных исполнительных органов присоединяемых региональных сетевых компаний:

Наименование РСК	Реквизиты договора, дата фактической передачи полномочий
ОАО «Астраханьэнерго»	Договор о передаче полномочий единоличного исполнительного

	органа ОАО «Астраханьэнерго» № 09-20-456 от 4 октября 2007 года; Акт приема-передачи от 5 октября 2007 года
ОАО «Ростовэнерго»	Договор о передаче полномочий единоличного исполнительного органа ОАО «Ростовэнерго» № 55427/07 от 30 сентября 2007 года; Акт приема-передачи от 30 сентября 2007 года
ОАО «Волгоградэнерго»	Договор о передаче полномочий единоличного исполнительного органа ОАО «Волгоградэнерго» № 985 от 5 октября 2007 года; Акт приема-передачи от 5 октября 2007 года
ОАО «Кубаньэнерго»	Договор о передаче полномочий единоличного исполнительного органа ОАО «Кубаньэнерго» № 407/30-1143/26 от 14 сентября 2007 года; Акт приема-передачи от 14 сентября 2007 года
ОАО «Калмэнерго»	Договор о передаче полномочий единоличного исполнительного органа ОАО «Калмэнерго» № Ф-04-216 от 29 октября 2007 года; Акт приема-передачи от 30 сентября 2007 года

Учитывая вышеизложенное, в течение отчетного периода Общество выручки (доходов) от хозяйственной деятельности не имело. Основные расходы ОАО «МРСК Юга» связаны с проведением работ по подготовке и проведению реорганизации.

По результатам деятельности за 9 месяцев 2007 года Обществом был получен непокрытый убыток в размере 15 569 тыс. рублей, и, как следствие, стоимость чистых активов Общества составила отрицательную величину (- 5 569 тыс. рублей).

Корректный расчет показателей, а также анализ платежеспособности и финансового состояния Эмитента в связи с незначительным сроком существования и целями создания Общества в настоящее время не представляется возможным.

3.2. Рыночная капитализация эмитента

Для эмитентов, являющихся открытыми акционерными обществами, обыкновенные именные акции которых допущены к обращению организатором торговли на рынке ценных бумаг, указывается информация о рыночной капитализации эмитента за 5 последних завершённых финансовых лет или за каждый завершённый финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет, с указанием сведений о рыночной капитализации на дату завершения каждого финансового года и на дату окончания последнего завершённого отчетного периода до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

ОАО «МРСК Юга» зарегистрировано в качестве юридического лица и осуществляет хозяйственную деятельность с 28 июня 2007 года. Акции Общества допуска к обращению через организатора торговли на рынке ценных бумаг не имеют.

Стоимость чистых активов ОАО «МРСК Юга» по состоянию на 30 сентября 2007 года составила (- 5 569) тыс. рублей.

3.3. Обязательства эмитента

3.3.1. Кредиторская задолженность

Информация об общей сумме кредиторской задолженности эмитента (сумме долгосрочных и краткосрочных обязательств эмитента за вычетом задолженности участникам (учредителям) по выплате доходов, доходов будущих периодов, резервов предстоящих расходов и платежей) с отдельным указанием общей суммы просроченной кредиторской задолженности за 5 последних завершённых финансовых лет либо за каждый завершённый финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет:

Данные о кредиторской задолженности ОАО «МРСК Юга» за 9 месяцев 2007 года:

	9 месяцев 2007 года
Общая сумма кредиторской задолженности, тыс. руб. ⁽¹⁾	42 561
Общая сумма просроченной кредиторской задолженности, тыс. руб.	-

⁽¹⁾ Под кредиторской задолженностью в настоящем пункте Проспекта ценных бумаг понимаются краткосрочные и долгосрочные обязательства – сумма статей баланса 590 и 690 за минусом стр. 515 «Отложенные налоговые обязательства», 630 «Задолженность участникам по выплате доходов», стр. 640 «Доходы будущих периодов», стр. 650 «Резервы предстоящих расходов».

Данные о просроченной кредиторской задолженности, в том числе по кредитным договорам или договорам займа, а также по выпущенным эмитентом долговым ценным бумагам (облигациям, векселям, другим):

ОАО «МРСК Юга» зарегистрировано в качестве юридического лица и осуществляет хозяйственную деятельность с 28 июня 2007 года. За время своего существования, а также по состоянию на 30 сентября 2007 года, Общество не имело просроченной задолженности, в том числе по кредитным договорам и договорам займа. Облигации, векселя и иные долговые ценные бумаги в указанный период Обществом не выпускались.

Данные о структуре кредиторской задолженности эмитента с указанием срока исполнения обязательств за последний заверченный финансовый год и последний заверченный отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

Кредиторская задолженность (в том числе просроченная) по состоянию на 30 сентября 2007 года:

Наименование кредиторской задолженности	Срок наступления платежа	
	До одного года	Свыше одного года
Кредиторская задолженность перед поставщиками и подрядчиками, тыс.руб.	590	-
в том числе просроченная, тыс.руб.	-	X
Кредиторская задолженность перед персоналом организации, тыс.руб.	3 743	-
в том числе просроченная, тыс.руб.	-	X
Кредиторская задолженность перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами, тыс.руб.	1 929	-
в том числе просроченная, тыс.руб.	-	X
Кредиты, тыс.руб.	-	-
в том числе просроченные, тыс.руб.	-	X
Займы, всего, тыс.руб.	-	-
в том числе просроченные, тыс.руб.	-	X
в том числе облигационные займы, тыс.руб.	-	-
в том числе просроченные облигационные займы, тыс.руб.	-	X
Прочая кредиторская задолженность, тыс.руб.	36 299	-
в том числе просроченная, тыс.руб.	-	X
Итого, тыс. руб.	42 561	-
в том числе итого просроченная, тыс.руб.	-	X

Данные о кредиторах, на долю которых приходилось не менее 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности эмитента за последний заверченный отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

По состоянию на 30 сентября 2007 года:

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Северного Кавказа»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «МРСК ЦиСК»**

Место нахождения: **129090, г. Москва, пер. Глухарев, д. 4/2**

Сумма кредиторской задолженности: **34 702 тыс. рублей**

Размер кредиторской задолженности (в процентах от общей суммы кредиторской задолженности): **81,54%**

Размер просроченной кредиторской задолженности: **просроченной задолженности нет**

Условия просроченной кредиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени): **просроченной задолженности нет**

Сведения об аффилированности кредитора с эмитентом: **аффилированным лицом Эмитента не является**

3.3.2. Кредитная история эмитента

Данные об исполнении эмитентом обязательств по действовавшим ранее и действующим на дату окончания последнего завершеного отчетного периода до даты утверждения проспекта ценных бумаг кредитным договорам и/или договорам займа, сумма основного долга по которым составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершеного отчетного квартала, предшествующего заключению соответствующего договора, а также иным кредитным договорам и/или договорам займа, которые эмитент считает для себя существенными:

ОАО «МРСК Юга» зарегистрировано в качестве юридического лица и осуществляет хозяйственную деятельность с 28 июня 2007 года. За время своего существования Общество не имело кредитных договоров и/или договоров займа, сумма основного долга по которым составляла бы 5 и более процентов балансовой стоимости активов ОАО «МРСК Юга» на дату окончания последнего завершеного отчетного квартала, предшествующего заключению соответствующего договора, а также иных, существенных для Общества, кредитных договоров и/или договоров займа.

Описывается исполнение эмитентом обязательств по каждому выпуску облигаций, совокупная номинальная стоимость которых составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершеного квартала, предшествующего государственной регистрации отчета об итогах выпуска облигаций, а в случае, если размещение облигаций не завешено или по иным причинам не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах их выпуска, – на дату последнего завершеного квартала, предшествующего государственной регистрации выпуска облигаций.

ОАО «МРСК Юга» выпусков облигаций не осуществляло.

3.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам

Информация об общей сумме обязательств эмитента из предоставленного им обеспечения и общей сумме обязательств третьих лиц, по которым эмитент предоставил третьим лицам обеспечение, в том числе в форме залога или поручительства, за 5 последних завершеного финансовых лет либо на дату окончания каждого завершеного финансового года, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет:

ОАО «МРСК Юга» зарегистрировано в качестве юридического лица и осуществляет хозяйственную деятельность с 28 июня 2007 года. За время своего существования ОАО «МРСК Юга» обязательств по предоставлению обеспечения третьим лицам, в том числе в форме залога или поручительства, не имело.

3.3.4. Прочие обязательства эмитента

Соглашения эмитента, включая срочные сделки, не отраженные в его бухгалтерском балансе, которые могут существенным образом отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходах:

ОАО «МРСК Юга» зарегистрировано в качестве юридического лица и осуществляет хозяйственную деятельность с 28 июня 2007 года. В течение срока своего существования ОАО «МРСК Юга» соглашений и сделок, не отраженных в его бухгалтерском балансе, которые могли бы существенным образом отразиться на результатах финансово-хозяйственной деятельности Общества, не имело.

3.4. Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг

Цели эмиссии:

Основной целью эмиссии ценных бумаг Эмитента является конвертация Облигаций ОАО «Кубаньэнерго» в Облигации ОАО «МРСК Юга», проводимая в связи с реорганизацией в форме присоединения ОАО «Кубаньэнерго» к ОАО «МРСК Юга», в результате которой деятельность ОАО «Кубаньэнерго» как самостоятельного юридического лица прекращается.

Направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг:

Получения средств в результате эмиссии облигационного займа не происходит.

3.5. Риски, связанные с приобретением размещаемых эмиссионных ценных бумаг

Эмитент планирует эмиссию облигационного займа на российском фондовом рынке посредством конвертации выпуска рублевых облигаций ОАО «Кубаньэнерго» в процессе реорганизации в форме присоединения ОАО «Кубаньэнерго» к ОАО «МРСК Юга». Инвестирование в ценные бумаги сопряжено с определенными рисками. Инвесторы должны самостоятельно принимать решения, касающиеся инвестирования денежных средств в облигации Эмитента в соответствии со своей инвестиционной стратегией и опытом.

Основные потенциально-возможные риски изложены ниже, однако в настоящем Проспекте ценных бумаг не могут быть перечислены или оценены все потенциальные риски, в том числе экономические, политические и иные риски, которые присущи любым инвестициям в Российской Федерации.

Политика эмитента в области управления рисками:

Политика ОАО «МРСК Юга» по управлению рисками строится на основе принципов управления рисками, принятых головной компанией Холдинга ОАО РАО «ЕЭС России»: выявление,

предупреждение, контроль и минимизация негативных последствий рисков в различных сферах деятельности Общества.

В целях управления рисками Общество учитывает как возможные неблагоприятные события (угрозы), так и благоприятные события (возможности). Управление рисками является неотъемлемой частью процесса оперативного управления, бизнес-планирования, стратегического планирования и управления проектами и представляет собой комплекс мер, осуществляемый на всех уровнях управления. Управление рисками связано с достижением целей основной деятельности Общества и должно дать разумную гарантию их достижения.

Целью системы управления рисками (риск-менеджмента) является повышение вероятности достижения стратегических целей и снижение вероятности и размера потенциальных потерь, обеспечение оптимального для акционеров и инвесторов Компании баланса между максимизацией прибыли и долгосрочной стабильностью бизнеса.

В рамках своей политики по управлению рисками Общество учитывает не только интересы акционеров и инвесторов, но и влияние своей деятельности на другие заинтересованные стороны.

Принятая в Холдинге система управления рисками призвана:

- *выявлять и предупреждать риски, осуществлять контроль и управление рисками;*
- *обеспечивать соблюдение и выполнение требований стандартов (принципов) корпоративного управления в сфере управления рисками;*
- *обеспечивать надлежащий уровень (объем, достоверность, качество) информации о рисках, ее накопление и анализ, своевременное информирование о рисках;*
- *обеспечивать координацию и согласованность программ и процессов управления рисками внутри системы, а также их взаимосвязь с различными аспектами деятельности Холдинга;*
- *повышать общий уровень (эффективность) управления в Холдинге и способствовать развитию предприятий Холдинга.*

ОАО РАО «ЕЭС России», предприятия и организации Холдинга, принимают все необходимые меры для выявления различных категорий рисков, их устранения, либо минимизации их влияния на деятельность Холдинга.

Методы управления рисками:

Для каждого типа рисков Общество разрабатывает управленческие решения (методы) его предупреждения и минимизации.

Политика управления рисками рассматривается как важный элемент корпоративной культуры Общества и доводится до сведения всех сотрудников, должностных лиц и членов Совета директоров Общества. Общество поддерживает эффективный обмен информацией, необходимой для оперативного и стратегического управления рисками, между Советом директоров, Правлением Общества и всеми функциональными подразделениями.

3.5.1. Отраслевые риски

Электроэнергетика является, в большей части, инфраструктурной отраслью экономики. Большинство конечных потребителей продукции отрасли располагаются на территории Российской Федерации. Незначительная доля электроэнергии, производимой в отрасли, экспортируется. Таким образом, прогнозируемая динамика развития отрасли определяется общей динамикой социально-экономического развития всех остальных отраслей экономики России, динамикой потребления сектора экономики, домашних хозяйств, а также, в определенной степени, климатическими (уровни водности) и погодными (среднегодовая температура) условиями в России.

Под управлением ОАО «МРСК Юга» находятся региональные сетевые компании ОАО «Астраханьэнерго», ОАО «Волгоградэнерго», ОАО «Кубаньэнерго», ОАО «Ростовэнерго» и ОАО «Калмэнерго», осуществляющие свою деятельность в Астраханской, Волгоградской и Ростовской областях, Краснодарском крае, Республике Адыгея и Республике Калмыкия. С учетом ориентации деятельности управляемых Обществом компаний на внутренний рынок, описание отраслевых рисков приводится для внутреннего рынка.

Влияние возможного ухудшения ситуации в отрасли эмитента на его деятельность и исполнение обязательств по ценным бумагам. Приводятся наиболее значимые, по мнению эмитента, возможные изменения в отрасли (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), а также предполагаемые действия эмитента в этом случае.

Основной тенденцией, влияющей в настоящее время на состояние электроэнергетической отрасли России, является рост платежеспособного спроса на электрическую энергию. В период с 1998 до 2006 года потребление электроэнергии в России возросло с 809 до 984 млрд. кВтч в год. При этом, среднегодовой темп роста электропотребления в России за 1999-2005 годы составлял 1,7%, а темп роста электропотребления за 2006 год составил 4,2%. Положительная динамика электропотребления вошла в основу базового сценария развития электроэнергетики России до 2010 года. В соответствии с Прогнозным балансом электроэнергии и мощности на 2006-2010 годы (базовый сценарий), утвержденным Правительством Российской Федерации, электропотребление увеличится с 984 млрд. кВтч в 2006 году до 1 трлн. 198 млрд. кВтч в 2010 году. Среднегодовой темп роста электропотребления составит 5%.

Учитывая сложившуюся в течение 1999-2007 годов положительную динамику объемов электропотребления, можно предположить увеличение спроса на передачу и распределение электроэнергии по сетям находящихся под управлением ОАО «МРСК Юга» распределительных сетевых компаний. Ухудшения ситуации в отрасли, связанной со снижением потребительского спроса, Обществом не прогнозируется.

Наиболее существенное влияние на деятельность ОАО «МРСК Юга» оказывают изменения, связанные с реформированием электроэнергетической отрасли. Реформа отрасли находится в завершающей стадии. Федеральным законом от 4 ноября 2007 года № 250-ФЗ установлена дата окончания переходного периода реформирования – 1 июля 2008 года, обусловленная завершением структурных преобразований и окончательной реорганизацией РАО «ЕЭС России».

По завершении реорганизации ОАО РАО «ЕЭС России» регулятивные функции, исполняемые в течение времени проведения реформы головной компанией Холдинга, должны быть распределены между органами государственной власти, инфраструктурными и коммерческими организациями. Существует риск ухудшения ситуации в отрасли, связанный со снижением эффективности управления электроэнергетикой после распределения регулятивных функций.

Существенный риск ухудшения ситуации в отрасли связан также с предстоящими президентскими выборами в России. Реформирование электроэнергетики является частью проводимой в настоящее время государственной политики. Смена внутривнутриполитического курса и возможное изменение принципов и приоритетов в вопросах регулирования электроэнергетики может негативно отразиться на планах по привлечению стратегических инвестиций в дальнейшее развитие отрасли и существенно замедлить или приостановить дальнейшие рыночные преобразования в отрасли. Изменения подобного рода могут иметь существенные неблагоприятные последствия для условий хозяйственной деятельности, финансового состояния, перспектив развития ОАО «МРСК Юга», что, в итоге, может отразиться на стоимости его ценных бумаг и возможности исполнения обязательств по ценным бумагам.

Указанные риски находятся вне контроля ОАО «МРСК Юга», предварительная разработка адекватных соответствующим событиям мер затруднена неопределенностью развития ситуации, и параметры проводимых мероприятий будут в большей степени зависеть от особенностей создавшейся ситуации в каждом конкретном случае. ОАО «МРСК Юга» не может гарантировать, что действия, направленные на преодоление возникших негативных изменений, смогут привести к исправлению ситуации.

Риски, связанные с возможным изменением цен на сырье, услуги, используемые эмитентом в своей деятельности (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), и их влияние на деятельность эмитента и исполнение обязательств по ценным бумагам:

Общество создано в целях реализации очередного этапа реформирования РАО «ЕЭС России», в ходе которого осуществляется формирование межрегиональных распределительных сетевых компаний. Конфигурация ОАО «МРСК Юга» утверждена в составе следующих распределительных сетевых компаний: ОАО «Кубаньэнерго», ОАО «Ростовэнерго», ОАО «Волгоградэнерго», ОАО «Астраханьэнерго», ОАО «Калмэнерго».

В настоящее время Общество выполняет функции управляющей компании по отношению к распределительным сетевым компаниям, входящим в конфигурацию МРСК Юга, которые по результатам реорганизации в форме присоединения войдут в состав Общества.

Находящиеся под управлением ОАО «МРСК Юга» компании являются инфраструктурными организациями оптового рынка, не участвуют в процессе производства и потребления электрической энергии (за исключением собственных нужд) и не имеют существенной зависимости от использования какого-либо сырья и материалов, характерного для перерабатывающих отраслей экономики.

К числу основных видов деятельности управляемых Обществом распределительных сетевых компаний относится транспортировка электроэнергии по сетям, не относящимся к Единой национальной (общероссийской) энергетической сети (ЕНЭС) – ниже 220 кВ.

Осуществление указанных видов деятельности сопряжено с необходимостью закупок материально-технических ресурсов и использования услуг сторонних организаций для проведения ремонта, технического обслуживания и строительства собственных электрических сетей. Вероятность увеличения цен связана, в основном, с инфляционными процессами. Существенное увеличение цен на материально-технические ресурсы и услуги сторонних организаций потребует корректировки запланированных расходов и внесения изменений в планы по реализации инвестиционных программ.

В целях минимизации указанных рисков Общество осуществляет закупки материально-технических ресурсов и отбор поставщиков услуг посредством проведения конкурсных и регламентированных закупок сырья, материалов, производственных и прочих услуг.

Риски, связанные с возможным изменением цен на продукцию и/или услуги эмитента (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), и их влияние на деятельность эмитента и исполнение обязательств по ценным бумагам:

Основным доходом региональных сетевых компаний, находящихся под управлением ОАО «МРСК Юга», является поступление средств от платы за услуги по передаче электрической энергии и техническое присоединение.

Деятельность сетевых компаний относится к монопольному сектору электроэнергетики, регулируемому государством, в соответствии с Федеральным законом от 14 апреля 1995 года № 41-ФЗ «О государственном регулировании тарифов на электрическую и тепловую энергию в Российской Федерации» и другими нормативно-правовыми актами.

Тарифы на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям региональных сетевых компаний и техническому присоединению устанавливаются регулирующими органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

В настоящее время тарифное регулирование производится смешанным методом (метод прямого расчета и индексный), который не позволяет сетевым компаниям привлекать инвестиции в развитие. ОАО РАО «ЕЭС России» выступило инициатором внедрения в отношении распределительных сетевых компаний системы тарифного регулирования, основанной на принципах справедливой рыночной доходности задействованного капитала (RAB)

в сочетании с экономическими стимулами для широкомасштабного привлечения частных инвестиций.

Привлечение дополнительных (заемных) источников финансирования строительства электросетевой инфраструктуры должно способствовать сокращению затрат на строительство таких объектов при установлении размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям до приемлемого для потребителей уровня.

Федеральной службой по тарифам подготовлен проект дополнений в Методические указания по расчету регулируемых тарифов и цен на электрическую (тепловую) энергию на розничном (потребительском) рынке, утвержденные приказом Федеральной службы по тарифам от 6 августа 2004 года № 20-3/2, направленных на стимулирование развития сетевой инфраструктуры и обеспечение присоединения новых объектов электрогенерации и потребителей к сетевой инфраструктуре на основе перехода с 1 января 2008 года к установлению долгосрочных тарифов, в том числе с учетом обеспечения эффективности инвестиций и стимулирования сетевых компаний к снижению издержек. Однако до настоящего времени решений государственных органов по внедрению нового метода тарифообразования не принято. Ожидается, что новый метод тарифного регулирования будет введен с 1 января 2009 года.

Следует отметить, что деятельность предприятий монопольной сферы всегда сопряжена с существенным уровнем риска некорректного государственного тарифного регулирования. Устанавливаемые в настоящее время тарифы на услуги по передаче электрической энергии управляемых ОАО «МРСК Юга» компаний, в целом, соответствуют экономически обоснованному уровню, однако невозможно гарантировать отсутствие рисков, связанных с возможностью замораживания или директивного снижения тарифов, либо утверждения тарифов, не адекватных затратам Общества, что может негативно отразиться на результатах деятельности Общества.

Для минимизации указанных рисков Обществом проводится постоянная работа с региональными тарифными органами с целью утверждения обоснованного уровня тарифов и внедрения новых, прогрессивных методик тарифообразования. Однако сфера влияния Общества на принятие решений федеральными и региональными органами исполнительной власти ограничена, и Общество не может гарантировать, что действия, направленные на преодоление возникших негативных изменений, смогут привести к исправлению ситуации.

3.5.2. Страновые и региональные риски

Риски, связанные с политической и экономической ситуацией в стране (странах) и регионе, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность при условии, что основная деятельность эмитента в такой стране (регионе) приносит 10 и более процентов доходов за последний заверченный отчетный период, предшествующий дате утверждения проспекта ценных бумаг.

Страновые риски

ОАО «МРСК Юга» осуществляет хозяйственную деятельность на территории Российской Федерации, и его деятельность потенциально подвержена рискам, связанным с изменением политической и экономической ситуации в стране.

Являясь страной с переходной экономикой, Россия пока не имеет достаточно развитой деловой и законодательной инфраструктуры. Правительство Российской Федерации еще не завершило реформы, направленные на создание банковской, судебной, налоговой, административной и законодательной систем. Эти риски сохраняются в современной российской экономике, что приводит, в частности, к таким результатам, как неконвертируемость национальной валюты

за рубежом, низкий уровень ликвидности на рынках долгосрочного кредитования и инвестиций, а также, по-прежнему, высокий уровень инфляции.

В настоящий момент существует неопределенность перспектив увеличения или уменьшения политического риска в связи с предстоящими в марте 2008 года выборами президента Российской Федерации.

Увеличение политического риска вероятно при условии обострения борьбы за власть между различными политическими группами и установления нового баланса политических сил. В таких условиях внутривнутриполитическая нестабильность, как ключевой фактор политического риска, может негативно повлиять на экономическую ситуацию в стране, а также привести к дестабилизации социальной обстановки.

Политический фактор также несет в себе потенциальную угрозу экономической стабильности. Вероятность выбора на пост главы государства преемника существующего внешне- и внутривнутриполитического курса страны ослабит политическую неопределенность и, возможно, позволит сохранить сложившиеся положительные тенденции последних лет, такие как рост валового внутреннего продукта, относительная стабильность рубля и некоторое снижение темпов роста инфляции.

Кроме того, частью проводимой в настоящее время государственной политики является реформирование электроэнергетики. Смена внутривнутриполитического курса и возможное изменение принципов и приоритетов в вопросах регулирования электроэнергетики может негативно отразиться на планах по привлечению стратегических инвестиций в дальнейшее развитие отрасли и существенно замедлит или приостановит дальнейшие рыночные преобразования в отрасли.

Экономическая система России находится в стадии становления и постоянного реформирования, поэтому недостаточно устойчива к кризисным явлениям мирового масштаба. Экспертами Всемирного экономического форума совместно с финансовыми институтами США и Европы опубликован доклад «Global Risks 2008». По мнению экспертов 2008 год станет поворотным и одним из самых опасных для мировой экономики за последнее время. В числе главных угроз благополучию и стабильности - кредитный кризис, а также рост цен на нефть и продовольствие.

Авторы доклада «не исключают возможность начала рецессии в США уже в этом году», сопровождаемой обвалом фондовых рынков. Особо опасно развитие кредитного кризиса для стран, в которых финансовый сектор занимает значительное место в экономике. Наибольшие риски прогнозируются для стран Восточной Европы, в силу их зависимости от иностранных инвестиций и кредитов.

Экономика России, в структуре экспорта которой по-прежнему преобладает сырье (нефть, газ, продукция цветной и черной металлургии и т.д.), зависит от международной конъюнктуры на сырьевых рынках. Энергетика сейчас, после очередного рекорда цен на нефть, преодолевших 100-долларовый барьер, находится в центре внимания. Цены с учетом инфляции пока не достигли уровня начала 80-х, но уверенно стремятся к нему. В настоящее время существенных оснований для масштабного падения цен на энергоресурсы не выявлено, но сохранение тенденции на рост, с одной стороны, положительно влияет на показатели баланса бюджета и торгового баланса России, с другой стороны, провоцирует инфляционные процессы, связанные с ростом цен на энергоресурсы внутри страны.

Региональные риски

ОАО «МРСК Юга» зарегистрировано в качестве налогоплательщика и осуществляет хозяйственную деятельность на территории Ростовской области.

Под управлением ОАО «МРСК Юга» находятся региональные сетевые компании ОАО «Астраханьэнерго», ОАО «Волгоградэнерго», ОАО «Кубаньэнерго», ОАО «Ростовэнерго» и ОАО

«Калмэнерго», осуществляющие свою деятельность в Астраханской, Волгоградской и Ростовской областях, Краснодарском крае, Республике Адыгея и Республике Калмыкия.

Оценка региональных рисков приводится по данным Рейтинга инвестиционной привлекательности регионов Российской Федерации за 2006-2007 годы Рейтингового агентства «Эксперт РА». В основе методологии рейтинга лежит оценка инвестиционного потенциала и рисков, присущих каждому субъекту Российской Федерации. За годы своего существования рейтинг инвестиционной привлекательности регионов получил признание федеральных и региональных органов власти, инвесторов и бизнес-сообщества в целом как надежный инструмент для анализа тенденций регионального развития и принятия инвестиционных решений.

Ростовская область

	Значение инвестиционного рейтинга региона	Потенциал	Риск
2007	2В	средний	умеренный
2006	2В	средний	умеренный

Кредитный рейтинг регионов - А+ (Высокий уровень надежности. Риск несвоевременного выполнения обязательств незначительный)

Географическое положение. Ростовская область расположена на юге России в Предкавказье. Область омывается Таганрогским заливом Азовского моря. Граничит: на юге - со Ставропольским и Краснодарским краями, на западе и северо-западе - с Украиной, на севере - с Воронежской областью, на северо-востоке и востоке - с Волгоградской областью, на востоке, юго-востоке и юге - с Республикой Калмыкия.

Природные условия. Ростовская область расположена на юге Восточно-Европейской равнины. На западе области - отроги Донецкого кряжа (высота до 253 м). Главные реки: Дон, Северский Донец. На территории Ростовской области находятся озеро Маныч-Гудило и три водохранилища: Цимлянское, Веселовское, Пролетарское. Климат умеренно континентальный; средняя температура января -9 градусов (на севере) и -5 градусов (на юге), средняя температура июля от +22 до +24 градусов; количество осадков - 400-650 мм в год. На территории области распространены главным образом черноземы. Природная зона - степная.

Население. Ростовская область одна из наиболее многонаселенных в России. Преобладающее население - русские, часть которых относит себя к донским казакам. Отрицательный естественный прирост населения в последние два года не компенсируется миграцией.

Экономические преимущества и недостатки. Ростовская область одна из наиболее экономически развитых в России, со значительным числом крупных промышленных центров. Особенно велики запасы топливно-энергетических ресурсов (угля, нефти и газа). На территории Ростовской области расположена часть Донецкого угольного бассейна. Область располагает благоприятными условиями для ведения зернового хозяйства. Недостатком является дефицит электроэнергии. Серьезные проблемы связаны с нерентабельностью угольной промышленности. Разрыв экономических связей с Украиной также привел к неблагоприятным последствиям.

Специализация. Ростовская область выделяется продуктивным сельским хозяйством, производством сельскохозяйственной техники, электровозов, продукцией топливной и металлургической промышленности. В Таганроге расположены не имеющие мировых аналогов КБ и завод по производству гидросамолетов.

Основные отрасли промышленности Ростовской области: машиностроение и металлообработка, в том числе сельскохозяйственное машиностроение (производство зерноуборочных комбайнов, культиваторов), энергетическое машиностроение (производство оборудования для АЭС), производство электровозов, экскаваторов, оборудования для легкой, пищевой промышленности; черная и цветная металлургия, химическая и нефтехимическая (производство химического волокна, пластмасс, резинотехнических изделий, лаков, красок), легкая (швейная, обувная, трикотажная), пищевая (мясная, маслобойно-жировая, маслодельная, консервная)

промышленность. На заводе «Красный Аксай» производится сборка корейских легковых автомобилей Daewoo. На территории области действуют Новочеркасская ГРЭС, Цимлянская ГЭС, Ростовская АЭС. Ростовская область является монополистом в России по производству 12 видов промышленной продукции, в том числе магистральных электровозов, зерноуборочных комбайнов, свекловичных культиваторов, гидравлических прессов и т. п.

Астраханская область

	Значение инвестиционного рейтинга региона	Потенциал	Риск
2007 ^a	3С2	незначительный	высокий
2006	3В2	незначительный	умеренный

Географическое положение. Астраханская область расположена на Прикаспийской низменности; омывается Каспийским морем. Граничит: на юго-западе и западе - с Республикой Калмыкия, на севере - с Волгоградской областью, на северо-востоке и востоке - с Казахстаном. Со стороны Калмыкии имеются территориальные претензии на части Астраханской области, входившие до 1944 года в состав Калмыкии.

Природные условия. На Прикаспийской низменности высшая точка 150 м. Климат резко континентальный, засушливый; средняя температура января -10 градусов (на севере), -6 градусов (на юге); средняя температура июля +25 градусов. Количество осадков — около 200 мм в год. Главные реки: Волга с Ахтубой. Для области характерны полынно-солянковы полупустыни на светло-каштановых почвах. В Волго-Ахтубинской пойме и дельте Волги преобладает луговая растительность на аллювиальных почвах.

Население области. 1 млн. 6 тыс. человек. В области достаточно велика доля сельского населения (более 1/3). Смертность превышает рождаемость, однако высокий уровень миграции обуславливает устойчивый рост общей численности населения. Население области многонационально. В общей численности преобладают русские (более 3/4), однако значительна доля казахов и татар.

Экономические преимущества и недостатки. Астраханская область имеет важное транспортно-географическое положение, став теперь главными российскими воротами в Каспийское море. Астраханский транспортный узел находится на самом коротком и удобном пути из Европы в Среднюю и Южную Азию. Более 60 предприятий области занимаются грузоперевозками, действуют две судоходные компании - Северо-Каспийское морское пароходство и Астраханское пароходство.

Астраханская область относится к числу регионов со сбалансированной, но слаборазвитой экономикой, традиционно базировавшейся на сельском хозяйстве, рыболовстве, судоходстве и добыче поваренной соли. Лишь с освоением крупного газоконденсатного месторождения в 80-х годах начался новый этап экономического развития области. Одновременно возникли и серьезные экологические проблемы в связи с выбросами отходов газовой промышленности в атмосферу.

Специализация. Экономическая специализация области ярко не выражена. Повышенную роль в экономике играет сельское хозяйство, переработка сельскохозяйственного сырья и топливная промышленность.

Основные отрасли промышленности: легкая (трикотажная, швейная, кожевенно-обувная, меховая), пищевая (рыбная, овощеконсервная, мясная, соляная) - вторая по значимости (после топливной) отрасль в промышленном комплексе региона, на ее долю приходится 12,04% производства; деревообрабатывающая, целлюлозно-бумажная, химическая. На базе Астраханского месторождения сформирован промышленный комплекс по добыче и переработке газа и конденсата, по производству серы. Астраханская область является монополистом в

^a Понижение рейтинга Астраханской области произошло, в основном, из-за нового порядка статистического учета протяженности автодорог с твердым покрытием.

России по производству пневматических ковочных молотов, поваренной соли, рыбного клея, осетровой икры и балычных изделий из осетровых рыб.

Машиностроительный комплекс Астраханской области представляют 15 судостроительно-судоремонтных заводов (наиболее крупные - ОАО «Судоремонтно-судостроительный завод имени III Интернационала», ОАО «Судостроительный завод «Красные баррикады», СП «Астраханский корабел», ЗАО «ССЗ им. Ленина», ОАО «Астраханская судостроительная верфь», ОАО «Волго-Каспийский СРЗ»).

Свыше 50 предприятий специализируются на производстве высокотехнологичной строительной продукции - кирпича, гипса, гипсового камня, панелей и конструкций для крупнопанельного домостроения. Наиболее крупные - ЗАО «Минерал-Кнауф», ООО «Элко», Астраханский завод керамических стеновых материалов, Ясатовский кирпичный завод и другие. Крупнейший представитель химической промышленности области - ОАО «Астраханское стекловолокно» - основной производитель уникальных электроизоляционных стеклотканей, штапельированной стеклопряди электротехнического назначения.

Уникальные породы рыб в реке Волге и Каспийском море (осетр, белуга, стерлядь, сазан) во многом определяют специализацию области. Значительная часть черной икры и «белой» рыбы, поставляемых на мировой рынок, добывается в Астраханской области. Наиболее крупные предприятия по добыче и переработке рыбы - ОАО «Каспрыбхолодфлот», АООТ «Астраханский рыбокомбинат», АО «Русская икра».

Соляная подотрасль представлена компанией «Бассоль», которая разрабатывает Баскунчакское месторождение (основной источник пищевой и технической соли в России (58% добычи соли в стране).

Волгоградская область

	Значение инвестиционного рейтинга региона	Потенциал	Риск
2007	2В	средний	умеренный
2006	2В	средний	умеренный

Географическое положение. Волгоградская область расположена на юго-востоке Восточно-Европейской равнины, в междуречье Волги и Дона. Граничит: на юге - с Республикой Калмыкия, на юго-западе и западе - с Ростовской областью, на северо-западе - с Воронежской областью, на севере - с Саратовской областью, на востоке - с Казахстаном, на юго-востоке - с Астраханской областью.

Природные условия. Волга делит территорию на две части: возвышенную правобережную (высота до 358 м) и низменную левобережную (Заволжье). Главные реки: Волга, Дон. На территории области расположены Волгоградское и Цимлянское водохранилища, соленые озера (Эльтон и другие). Климат континентальный; средняя температура января от -8 до -12 градусов, средняя температура июля +23 градуса. Количество осадков — около 350 мм в год. На территории Волгоградской области распространены разнотравно-злаковые степи на черноземах и темно-каштановых почвах (большой частью распаханые), сменяющиеся полынно-злаковыми полупустынями на светло-каштановых почвах.

Население. Подавляющее большинство населения - русские. Из представителей других народов можно выделить украинцев, казахов, немцев и татар. До 1942 года часть территории Волгоградской области входила в состав Республики немцев Поволжья. Естественный прирост населения отрицательный. Интенсивность притока мигрантов в Волгоградскую область в последние годы ослабевает, и численность населения (в том числе областного центра) начала снижаться.

Экономические преимущества и недостатки. Волгоградская область - один из наиболее экономически развитых регионов России со сбалансированной структурой хозяйства. Многоотраслевое сельское хозяйство сочетается с разнообразной промышленностью, запасами нефти и газа. По территории области протекают две крупнейшие судоходные реки,

соединенные Волго-Донским каналом. На территории области расположена Волжская ГЭС. Трудно назвать какие-либо существенные негативные факторы экономического развития Волгоградской области.

Специализация экономики. Волгоградская область выделяется в России производством зерна, растительного масла, бахчевых культур, а также производством тракторов, стальных труб, цемента и шифера.

Основные отрасли промышленности: машиностроение и металлообработка (выпуск тракторов, судов, башенных кранов, подшипников, оборудования для нефтяной промышленности, электротехнической и пищевой промышленности; производство бурового, транспортно-складского, медицинского, торгового оборудования); топливная (добыча нефти, газа), нефтеперерабатывающая, химическая, нефтехимическая (в том числе производство каустической соды, химического волокна), черная и цветная металлургия. В Волгоградской области хорошо развито производство строительных материалов, а также текстильная, деревообрабатывающая, пищевая промышленность. Волгоградская область является монополистом в России по производству 11 видов промышленной продукции, в том числе некоторых видов подшипников, сернистого ангидрида, полиуретановых нитей, газопроводных труб, горчичного порошка и т. п.

Краснодарский край

	Значение инвестиционного рейтинга региона	Потенциал	Риск
2007	2А	средний	минимальный
2006	1В	высокий	умеренный

Географическое положение. Краснодарский край расположен на юге России; омывается с юго-запада Черным морем, с северо-запада - Азовским морем и Керченским проливом. Граничит: на севере - с Ростовской областью, на востоке - со Ставропольским краем, на юго-востоке - с Карачаево-Черкесской республикой, на юге - с Абхазией. Краснодарский край имеет также внутренние границы с Республикой Адыгея. Керченский пролив отделяет Краснодарский край от Украины.

Природные условия. Краснодарский край расположен в западной высокогорной части Большого Кавказа и на Кубано-Приазовской низменности. Высшая точка — 3256 м. Главная река: Кубань. На территории края расположены Тишкское, Шапсугское и Краснодарское водохранилища, много мелких карстовых озер, на полуострове Тамань и побережье Азовского моря - озера-лиманы. Климат от умеренно континентального до субтропического; средняя температура января от -4 градусов (на равнине) до +5 градусов (на побережье), средняя температура июля +22 +24 градуса, в горах (на высоте 2200 м) соответственно -8 и +13 градусов; количество осадков - 400—3200 мм в год. На равнинах края распространены в основном черноземные почвы, в горах - горно-лесные и горно-луговые почвы. Растительность - широколиственные (бук, дуб) и темнохвойные горные (ель, пихта) леса, субальпийские и альпийские луга.

Население. Краснодарский край занимает третье место в России по численности населения - 5,124 млн человек. Преобладающее население - русские, большинство которых относят себя к особому субэтносу — кубанскому казачеству, в разговорной речи которого присутствуют элементы украинского языка. На территории Краснодарского края также компактно проживают армяне (район Армавира), греки. В крае живет также значительное число этнических украинцев. Несмотря на отрицательный естественный прирост, общая численность населения края быстро растет за счет мигрантов из республик Северного Кавказа и Закавказья.

Экономические преимущества и недостатки. Краснодарский край - один из самых экономически развитых и инфраструктурно обустроенных в России. Экономика края базируется на благоприятных природно-климатических условиях и многочисленном населении. Основу составляет сельское хозяйство, использующее естественно-плодородные и мелиорированные почвы. На территории края имеются посевы риса, кукурузы, клецезины, южной конопли,

эфирномасличных культур. В некоторых районах вдоль побережья Черного моря развито производство чая, выращиваются цитрусовые, хорошо развито садоводство, табаководство (Новороссийск, Абрау-Дюрсо, Геленджик). Азовское море и реки края до сих пор богаты рыбой. Черноморское побережье края представляет собой почти непрерывную цепь курортов, среди которых выделяется г. Сочи. Много курортных местностей и на побережье Азовского моря. Из минеральных ресурсов можно выделить месторождения нерудных строительных материалов, а также небольшие запасы нефти и газа. Краснодарский край имеет также важнейшее внешнеэкономическое значение для России. Здесь расположены крупнейшие в стране нефтяные и зерновые терминалы (порты Новороссийск и Туапсе). В крае создана «особая эколого-экономическая зона с элементами СЗЭ», расположенная в районе крупнейшего в России города-курорта Сочи (более 300 тыс. жителей).

Среди неблагоприятных условий функционирования экономики следует отметить высокую степень загрязненности почв, водоемов и водотоков, а также дефицит электроэнергии. Краснодарский край имеет также общую границу с конфликтным регионом - Абхазией.

Специализация. По некоторым видам сельскохозяйственной продукции Краснодарский край занимает первое место в России. Здесь собирается весь российский чай, четверть всего зерна (в том числе более 80% риса), производится треть сахара и растительного масла. В промышленности выделяется производство цемента и сборного железобетона, а также переработка сельскохозяйственной продукции.

Основные отрасли промышленности: промышленность стройматериалов, плодоовощеконсервная, маслосемяно-жировая, молочная, сахарная, мясная, рыбная; развита кожевенно-меховая, обувная, топливная промышленность. Краснодарский край является монополистом в России по производству токарных карусельных станков; машин для отвинчивания, смазки и закручивания гаек, клеммных и закладных болтов; унифицированного оборудования для путеукладчиков.

Республика Адыгея

	Значение инвестиционного рейтинга региона	Потенциал	Риск
2007	3B2	незначительный	умеренный
2006	3B2	незначительный	умеренный

Географическое положение. Республика Адыгея расположена в северо-западной части Кавказа на левобережье рек Кубани и Лабы. Протяженность территории с севера на юг 150 км, с запада на восток - 60 км. Адыгея находится внутри Краснодарского края.

Природные условия. Северная часть Республики расположена на равнине, южная представляет собой предгорья высотой до 300 м. Главные реки: Лаба, Белая. Почвы черноземные. Леса занимают чуть меньше 40% территории Республики. Из деревьев преобладают дуб, бук и граб. Климат Адыгеи умеренно теплый и влажный. Температура воздуха зимой колеблется от -3 до +3 градусов, летом - от +20 до +26 градусов. Вегетационный период продолжается около 180 дней. Лучшее время года - весна и лето.

Население. Почти половину населения Республики составляют сельские жители. Коренное население - адыгейцы (адыге — самоназвание) - составляет немногим более четверти всего населения Республики. Говорят на адыгейском языке кавказской языковой семьи. Письменность - на русской графической основе. Верующие адыгейцы - мусульмане-сунниты ханафитского толка. Адыгейцы преобладают на западе, востоке и северо-востоке Республики. Среди малочисленных этнических групп можно выделить татар, немцев, греков. Большинство районов Адыгеи - многонациональны. За годы советской власти возникло множество полиэтнических поселений. Демографические процессы характерны для русских регионов: отрицательный естественный прирост компенсируется притоком мигрантов - русских, армян и греков из районов межэтнических конфликтов. Межнациональные противоречия до сих пор не были столь остры, как в других республиках Северного Кавказа, и решались мирными методами.

Государственное устройство. *Адыгея - президентская республика. Президент избирается всеобщим тайным голосованием сроком на пять лет. Высший орган законодательной власти - Государственный совет - Хасэ, избираемый сроком на пять лет. Непосредственное руководство экономикой страны осуществляет Кабинет министров во главе с премьер-министром, назначаемым президентом и утверждаемым парламентом.*

Экономические преимущества и недостатки. *Адыгея — аграрно-индустриальная Республика с преобладающим развитием пищевой промышленности. Сельскохозяйственные угодья составляют около 43% всего земельного фонда. Республика обладает избытком природного газа, нефти и гидроэнергетических ресурсов. На территории республики Адыгея имеются сероводородные и хлористо-натриевые минеральные источники, на базе которых развивается курортное хозяйство.*

Специализация. *В сельском хозяйстве преобладает зерновое направление с высоким удельным весом пшеницы и кукурузы. Среди технических культур выделяются подсолнечник и сахарная свекла. В экспорте Адыгеи следует отметить газ, сахар, вино, консервы, картон, мебель.*

Основные отрасли промышленности: *пищевая, деревообрабатывающая, целлюлозно-бумажная. Развита газодобывающая промышленность на местных месторождениях. Энергетика Адыгеи базируется главным образом на гидроресурсах реки Белой, на которой построены две ГЭС. Развита также промышленность строительных материалов.*

Республика Калмыкия

	Значение инвестиционного рейтинга региона	Потенциал	Риск
2007	3D	низкий	экстремальный
2006	3C2	незначительный	высокий

Географическое положение. *Республика Калмыкия занимает западную часть Прикаспийской низменности. Ее восточная часть омывается Каспийским морем. Протяженность территории с севера на юг 640 км, с запада на восток - 480 км. Граничит: на юге - с Республикой Дагестан, на западе - со Ставропольским краем и Ростовской областью, на севере - с Волгоградской областью, на востоке - с Астраханской областью.*

Природные условия. *Преобладающая часть территории Калмыкии находится в полупустынной зоне. Поверхностных вод мало. Побережье Каспийского моря - низкое заболоченное. Климат резко континентальный с жарким сухим летом и малоснежной, часто холодной зимой. Температура воздуха зимой колеблется от -15 до -8 градусов. Зимы обычно бесснежные. Температура воздуха летом колеблется от +23 до +26 градусов. Лучшее время года - весна. Осадков от 170 до 400 мм в год. Продолжительность вегетационного периода составляет 180-213 дней.*

Население. *Калмыкия - Республика с преимущественно сельским населением, занятым пастбищным животноводством. Численность населения стабильна, рождаемость несколько превышает смертность. Основное население Республики - калмыки, проживающие также в Астраханской, Волгоградской, Ростовской областях и Ставропольском крае. Верующие калмыки - ламаисты. Калмыки перекочевали в эту местность в начале XVII века. Их ранняя этническая история связана с древними племенами ойратов, которые перекочевали из Центральной Азии к нижнему течению Волги. В процессе миграции в состав ойратов вливались представители тюркского, русского и некоторых других народов (но их влияние было невелико), пока не сформировалась калмыцкая народность. В XVII веке среди калмыков распространился ламаизм. Вплоть до конца XIX века - кочевой народ.*

Государственное устройство. *Калмыкия - президентская республика. Президент избирается сроком на семь лет. Президент имеет право назначать до 1/3 депутатов парламента. Вместо конституции республики указом президента К. Илюмжинова в апреле 1994 года было введено так называемое «Степное уложение», усилившее институт президентской власти. В Республике практически нет местных органов власти - вся власть на местах принадлежит*

представителям президента, которые в случае необходимости могут созывать народное собрание. В 1995 году указом президента была сформирована верхняя палата парламента - Законодательное собрание, всех членов которого назначает президент.

Экономические преимущества и недостатки. Недра Республики содержат залежи нефти, горючего газа, соли, строительных материалов. Кроме того, на территории Калмыкии залегают пласты (5-48 м, 60-120 м и 480-500 м), содержащие урано-фосфорные руды. Не ясны в связи с этим перспективы возможного или уже произошедшего заражения территории и почвы при нефтедобыче (в связи с подъемом грунтовых вод из этих слоев). Ощущается недостаток пресной воды. В последние годы в связи с подъемом уровня Каспийского моря происходит затопление прибрежных сельскохозяйственных угодий. Территория Калмыкии подвержена выбросам со стороны Астраханского газоконденсатного комбината.

Специализация. Республика специализируется на отгонно-пастбищном животноводстве.

Промышленность: Промышленность Калмыкии развита слабо. В основном представлены отрасли, связанные с переработкой сельскохозяйственной продукции: легкая и пищевая, а также горнодобывающая (нефтяная и газовая) промышленность, производство стройматериалов. Энергосистема Республики получает электроэнергию Цимлянской ГЭС.

Политическая ситуация в указанных регионах относительно стабильна, определяется общеполитической ситуацией в стране и, в основном, подвержена общестрановым политическим рискам.

Предполагаемые действия эмитента на случай отрицательного влияния изменения ситуации в стране (странах) и регионе на его деятельность:

Описанные выше страновые и региональные риски могут иметь существенные неблагоприятные последствия для условий хозяйственной деятельности, финансового состояния, перспектив развития ОАО «МРСК Юга», что, в итоге, может отразиться на стоимости его ценных бумаг и возможности исполнения обязательств по ценным бумагам.

Указанные риски находятся вне контроля ОАО «МРСК Юга», предварительная разработка адекватных соответствующим событиям мер затруднена неопределенностью развития ситуации, и параметры проводимых мероприятий будут в большей степени зависеть от особенностей создавшейся ситуации в каждом конкретном случае. ОАО «МРСК Юга» не может гарантировать, что действия, направленные на преодоление возникших негативных изменений, смогут привести к исправлению ситуации.

Риски, связанные с возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками в стране (странах) и регионе, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность:

В результате военных конфликтов, введения чрезвычайного положения и других политических и социальных катаклизмов ОАО «МРСК Юга» может понести убытки.

На деятельность Эмитента оказывают влияние риски, связанные с общей нестабильностью в России и снижением эффективности органов охраны правопорядка. В настоящее время существенных рисков, связанных с возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и проведением забастовок в регионах деятельности компаний, находящихся под управлением ОАО «МРСК Юга» не выявлено.

Исключение применимо к Краснодарскому краю, территория которого имеет общую границу с Республикой Абхазией, находящейся в конфликте с Грузией, руководство которой стремится к ликвидации непризнанной Республики и ее возвращению в границы Грузии. Руководство России и международные политические институты активно участвуют в урегулировании грузино-абхазского конфликта с целью минимизировать вероятность силового метода решения абхазской проблемы и стимулировать власти Грузии предпринять действенные меры против грузинских криминальных группировок, действующих в Западной Грузии.

В настоящее время население и предприятия Краснодарского края, находящиеся в непосредственной близости от границ конфликтного региона, не испытывают существенного негативного влияния от происходящих на территории Абхазии событий. Однако невозможно гарантировать, что в будущем, в результате возможного обострения грузино-абхазского конфликта, на приграничных российских территориях не будет введено чрезвычайное положение и этим территориям не будет нанесен какой-либо существенный ущерб.

Риски, связанные с географическими особенностями страны (стран) и региона, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность, в том числе повышенная опасность стихийных бедствий, возможное прекращение транспортного сообщения в связи с удаленностью и/или труднодоступностью и т.п.

Природно-климатические условия на территории, входящей в зону обслуживания управляемыми ОАО «МРСК Юга» распределительными сетевыми компаниями, весьма разнообразны. Электрические сети проходят в различных и несопоставимых географических зонах – от степных районов до горно-лесистой местности, приморских регионов с высокой влажностью, систематическими смерчами и сильными ветровыми нагрузками, высокой угрозой гололедообразования, особенно характерной для районов Северной зоны Кубани.

Существует вероятность чрезвычайных ситуаций от ураганов, ливневых дождей со шквалистыми ветрами и градом, ливневых паводков и наводнений, в результате которых может быть нанесен материальный ущерб населению, объектам ЖКХ и социальной сферы, прервано авто- и железнодорожное сообщение, тепло- и электроснабжение потребителей. В целях компенсации ущерба от влияния чрезвычайных обстоятельств, связанных, в том числе со стихийными явлениями, распределительными сетевыми компаниями заключены договора страхования имущества.

Для минимизации рисков, связанных с опасностью стихийных бедствий и негативным влиянием природно-климатических условий (особенно в осенне-зимний период), сетевыми компаниями проводятся подготовительные мероприятия, созданы аварийные запасы материально-технических ресурсов, проводится работа по подготовке аварийно-восстановительных бригад. Предприятиями регионов разработаны специальные антикризисные программы, предусматривающие совместные действия энергетиков, органов власти, МЧС, Минобороны, Ростехнадзора, созданы специальные оперативные штабы. В тесном взаимодействии с вышеуказанными организациями проводятся специализированные тренировки по отработке действий при применении графиков временных отключений, которые разработаны и согласованы с главами администраций муниципальных образований.

Кроме того, для предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и последствий стихийных бедствий выделяются средства из федерального и местного бюджетов, Резервного фонда Правительства РФ, привлекаются федеральные и региональные аварийно-восстановительные и спасательные службы.

3.5.3. Финансовые риски

Финансовые риски, особенно важные для условий России, возникают в сфере отношений Эмитента с банками и другими финансовыми институтами. Чем выше отношение заемных средств к собственным средствам Эмитента, тем больше он зависит от кредиторов, тем серьезнее и финансовые риски, поскольку ограничение или прекращение кредитования, ужесточение условий кредита влечет за собой трудности в хозяйственной деятельности Общества.

Риски, связанные с изменением процентных ставок, курса обмена иностранных валют, в связи с деятельностью эмитента либо в связи с хеджированием, осуществляемым эмитентом в целях снижения неблагоприятных последствий влияния вышеуказанных рисков:

Риск изменения процентных ставок

ОАО «МРСК Юга» в течение срока своего существования привлечения средств в форме кредитов и займов не осуществляло. Однако Общество планирует в своей деятельности использовать привлеченные долговые финансовые ресурсы, в том числе в форме публичных займов.

Существенное увеличение процентных ставок по кредитам и займам может привести к удорожанию обслуживания долга Общества. Для снижения риска изменения процентных ставок Обществом планируется проведение мероприятий по оптимизации структуры долгового портфеля и снижению затрат на его обслуживание, в том числе через использование кредитов и займов с фиксированной процентной ставкой и выпуск долговых ценных бумаг с возможностью изменения процентной ставки в зависимости от рыночных условий. Выпуск долговых ценных бумаг с переменной ставкой позволит Эмитенту своевременно отреагировать на складывающуюся конъюнктуру рынка и тем самым оптимизировать расходы по обслуживанию долга.

Рост инфляции в Российской Федерации может привести к общему росту процентных ставок, в том числе и по публичным заимствованиям Эмитента, что может потребовать от Эмитента увеличения ставок по выпускаемым долговым ценным бумагам.

Риск изменения курса обмена иностранных валют

Учитывая, что ОАО «МРСК Юга» осуществляет свою хозяйственную деятельность на территории Российской Федерации, не имеет вложений в иностранные компании, стоимость чистых активов которых подвержена риску изменения курсов валют, не имеет поступлений и расходов, выраженных в иностранной валюте, риски, связанные с незначительными колебаниями валютных курсов, не являются факторами прямого влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности Общества и оцениваются Эмитентом, как незначительные.

В отношении значительных колебаний валютного курса можно отметить, что они повлияют прежде всего на экономику России в целом, а значит, косвенно – и на деятельность самого Эмитента. С 2003 года идет укрепление рубля по отношению к доллару США. Резких колебаний валютного курса Эмитентом не прогнозируется.

Подверженность финансового состояния эмитента, его ликвидности, источников финансирования, результатов деятельности и т.п. изменению валютного курса (валютные риски):

Активы и обязательства Эмитента в основном выражены в национальной валюте. В связи с этим финансовое состояние Эмитента, его ликвидность, источники финансирования, результаты деятельности мало зависят от изменений валютного курса. Кроме того, Эмитент не планирует осуществлять деятельность на внешнем рынке, поэтому влияние изменения курса национальной валюты к иностранной (доллару США, евро) на финансовое состояние Эмитента оценивается как незначительное.

Предполагаемые действия эмитента на случай отрицательного влияния изменения валютного курса и процентных ставок на деятельность эмитента:

При осуществлении заимствований Эмитент подвержен риску изменения процентных ставок. С ростом процентных ставок увеличиваются выплаты по процентам за пользование кредитами коммерческих банков и соответственно снижается прибыль Общества.

В случае существенных неблагоприятных изменений процентных ставок Эмитент будет ориентироваться на привлечение краткосрочных заимствований, инвестиционная программа Компании будет пересмотрена.

В настоящее время валютные риски для Эмитента не являются существенными, поскольку Эмитент не осуществляет внешнеэкономическую деятельность, не имеет заемных средств, выраженных в иностранной валюте. В случае негативного влияния изменения валютного курса

на финансово-экономическую деятельность, Эмитент планирует провести анализ рисков и принять соответствующее решение в каждом конкретном случае.

Влияние инфляции на выплаты по ценным бумагам. Критические, по мнению эмитента, значения инфляции, а также предполагаемые действия эмитента по уменьшению указанного риска.

ОАО «МРСК Юга» и региональные сетевые компании, находящиеся под управлением Общества, осуществляют свою деятельность на территории Российской Федерации. Рост инфляции в РФ приведет к общему росту процентных ставок, в том числе и по долговым ценным бумагам Эмитента, что может потребовать от Эмитента увеличения ставок по рублевым публичным займам.

Изменение индекса потребительских цен оказывает определенное влияние на уровень рентабельности и результаты финансово-хозяйственной деятельности ОАО «МРСК Юга» и управляемых Обществом компаний, однако это влияние не является фактором прямой зависимости.

Опосредованная зависимость рентабельности сетевых компаний от изменения индекса потребительских цен обусловлена, в основном, тем, что тарифы на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям устанавливаются государственными тарифными органами исходя из обоснованных затрат на их выработку и полностью либо частично компенсируют рост расходов Общества, связанных с инфляцией. Однако в периоды высокой инфляции увеличиваются риски снижения размера компенсационной составляющей тарифа и снижения платежеспособности основных потребителей Общества.

Учитывая вышеизложенное, Общество не может гарантировать, что возможное увеличение потребительских цен не приведет к падению уровня рентабельности ОАО «МРСК Юга» и компаний, находящихся под управлением Общества. Предсказать критический уровень инфляции для сетевых компаний не представляется возможным, поскольку кроме уровня потребительских цен необходимо учитывать изменение реальной покупательной способности рубля, конъюнктуру на российском рынке энергоносителей и дальнейшую политику государства в отношении тарифов на передачу электрической энергии.

Инфляционное воздействие на экономику России, по данным Федеральной службы государственной статистики (Росстат РФ), постепенно снижается. В 2002 году уровень инфляции составлял 15,1%, в 2003 году – 12,0%, в 2004 году – 11,7%, в 2005 году – 10,9%, в 2006 году – 9,1%, в 2007 году – 11,9%.

Существующий в настоящее время уровень инфляции не оказывает существенного влияния на финансовое положение Эмитента. В соответствии с прогнозными значениями инфляции, она не должна оказать существенного влияния на платежеспособность Эмитента, в частности, на выплаты по ценным бумагам. Тем не менее, риск обесценения реальной стоимости капитала, а также ожидаемых доходов или прибыли в результате инфляционных процессов, учитывается компаниями на этапе формирования плана экономических показателей обществ на год, в том числе за счет формирования резервов. Таким образом, даже в случае некоторого увеличения уровня инфляции, риски Эмитента и управляемых обществ оцениваются как незначительные.

Показатели финансовой отчетности эмитента, наиболее подверженные изменению в результате влияния указанных финансовых рисков. Риски, вероятность их возникновения и характер изменений в отчетности:

Наибольшему влиянию в отчетности Эмитента в результате наступления указанных рисков подвержен показатель дебиторской задолженности, возникающей вследствие экономической неспособности контрагентов оплачивать услуги Эмитента. Вероятность возникновения данного риска невелика и сопряжена с общей ситуацией в стране, инфляцией и изменением курса валют и их влиянием на экономику России в целом. Ухудшение экономической ситуации в России также может сказаться на росте затрат по передаче электроэнергии по электрическим сетям управляемых Эмитентом обществ, что при сохранении установленных

тарифов приведет к сокращению прибыли. Среди маловероятных событий - недостаток собственных источников финансирования, результатом которого может стать увеличение заимствований для осуществления разработанной инвестиционной программы.

Результаты влияния риска изменения валютных курсов на показатели финансовой отчетности Общества не приводятся, поскольку все затраты и обязательства Эмитента номинированы в рублях.

Несмотря на определенную стабилизацию ситуации на российском рынке краткосрочного и долгосрочного кредитования, риск роста процентных ставок по кредитам сохраняется, что во многом зависит от проводимой Центральным банком РФ кредитно-денежной политики. Изменение процентных ставок, в первую очередь, повлияет на показатели статей баланса, отражающих задолженность по кредитам и займам.

Продолжающиеся инфляционные процессы, в результате которых происходит удорожание используемых в основной деятельности материально-технических ресурсов, могут оказать влияние на увеличение валюты баланса и на чистую прибыль.

3.5.4. Правовые риски

Правовые риски, связанные с деятельностью эмитента (отдельно для внутреннего и внешнего рынков), а именно:

Эмитент осуществляет основную деятельность на территории Российской Федерации и не осуществляет экспорта оказываемых услуг. В связи с этим правовые риски, связанные с деятельностью Эмитента, возникают, в основном, при осуществлении деятельности на внутреннем рынке, что характерно для большинства субъектов предпринимательской деятельности, работающих на территории Российской Федерации.

Риски, связанные с изменением валютного регулирования:

Риски, связанные с изменением валютного законодательства, практически не будут сказываться на деятельности Эмитента, так как Эмитент не планирует осуществлять свою деятельность за пределами Российской Федерации.

С учетом общей тенденции на либерализацию законодательного валютного регулирования, увеличения рисков для Эмитента не усматривается.

Риски, связанные с изменением налогового законодательства:

ОАО «МРСК Юга» является налогоплательщиком, осуществляющим уплату федеральных, региональных и местных налогов.

В течение последних лет осуществляется реформа системы налогообложения в Российской Федерации. Результатом введения части первой Налогового кодекса РФ стало упорядочение нормотворческой деятельности в сфере налогообложения, сосредоточение ее исключительно в пределах законодательного поля. Это позволило сделать более предсказуемыми действия государства в области налогообложения, а налоговую систему более стабильной, что является чрезвычайно важным для субъекта хозяйственной деятельности.

Принятие части второй НК РФ соотносится с началом налоговой реформы, которая сопровождалась реальным снижением налогового бремени для налогоплательщиков. Так, фактически установлена единая ставка по налогу на доходы физических лиц в размере 13%, снижена ставка по налогу на прибыль организаций с 35% до 24%, с 1 января 2004 года по налогу на добавленную стоимость (НДС) с 20% до 18%. С 1 января 2005 года максимальная ставка по единому социальному налогу снижена с 35,6 до 26%.

Тем не менее, законы, регулирующие указанные налоги, не имеют большой истории применения по сравнению с экономикой развитых рынков, и правоприменительная практика часто неоднозначна или не существует. Субъекты экономической деятельности располагают лишь небольшим количеством трактовок и разъяснений налогового законодательства. Существенны риски, связанные с различием трактовок налогового законодательства разными подразделениями налоговых органов, что создает неопределенность в действиях налогоплательщиков и увеличивает риски возникновения штрафных санкций.

В целях минимизации риска неправильного исчисления и/или уплаты налогов, обусловленного различной трактовкой норм законодательства, в Обществе ведется работа по оптимизации схем расчета налоговой базы, изучается судебная практика разрешения налоговых споров, проводятся консультации с налоговыми органами.

В случае внесения изменений в действующий порядок и условия налогообложения, Эмитент намерен планировать свою финансово-хозяйственную деятельность с учетом этих изменений.

Риски, связанные с изменением правил таможенного контроля и пошлин:

Ввиду того, что Эмитент осуществляет основную деятельность на территории Российской Федерации и не осуществляет экспорта оказываемых услуг и закупок оборудования у иностранных производителей, рисков, связанных с возможным изменением правил таможенного контроля и пошлин на деятельность Общества, не усматривается.

Риски, связанные с изменением требований по лицензированию основной деятельности эмитента либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы):

В соответствии с Федеральным законом № 128-ФЗ от 8 августа 2001 года «О лицензировании отдельных видов деятельности» деятельность по передаче и распределению электроэнергии, а также деятельность по обеспечению работоспособности электрических сетей, являющиеся для ОАО «МРСК Юга» и управляемых Обществом региональных сетевых компаний основными, лицензированию не подлежат.

Основная хозяйственная деятельность Эмитента не предполагает использования объектов, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы), лицензии на право пользования такими объектами у Эмитента отсутствуют.

Риски, связанные с изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью эмитента (в том числе по вопросам лицензирования), которые могут негативно сказаться на результатах его деятельности, а также на результатах текущих судебных процессов, в которых участвует эмитент:

В течение срока своего существования до даты утверждения Проспекта ценных бумаг ОАО «МРСК Юга» в судебных процессах не участвовало.

3.5.5. Риски, связанные с деятельностью эмитента

Риски, связанные с текущими судебными процессами, в которых участвует эмитент.

В течение срока своего существования до даты утверждения Проспекта ценных бумаг ОАО «МРСК Юга» в судебных процессах не участвовало.

Риски, связанные с отсутствием возможности продлить действие лицензии эмитента на ведение определенного вида деятельности либо на использование объектов, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы).

В соответствии с Федеральным законом № 128-ФЗ от 8 августа 2001 года «О лицензировании отдельных видов деятельности» деятельность по эксплуатации электрических и тепловых сетей, являющаяся для ОАО «МРСК Юга» и управляемых Обществом региональных сетевых компаний основной, лицензированию не подлежит.

Основная хозяйственная деятельность Эмитента не предполагает использования объектов, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы), лицензии на право пользования такими объектами у Эмитента отсутствуют.

Риски, связанные с возможной ответственностью эмитента по долгам третьих лиц, в том числе дочерних обществ эмитента.

В течение срока своего существования до даты утверждения Проспекта ценных бумаг ОАО «МРСК Юга» не имело обязательств по предоставлению обеспечения третьим лицам в форме гарантии, залога или поручительства. Дочерних и зависимых обществ Эмитент не имеет.

Риски, связанные с возможной ответственностью Эмитента по долгам третьих лиц, в том числе дочерних обществ Эмитента отсутствуют.

Технологические риски:

Деятельность находящихся под управлением ОАО «МРСК Юга» региональных сетевых компаний подвержена воздействию технологических рисков, оказывающих существенное влияние на деятельность и результаты деятельности сетевых компаний.

Риски энергоснабжения - *схемно-режимные и проектные недоработки и состояние энергооборудования, не соответствующее современным установленным нормам и требованиям, которые приводят или могут привести (определяется экспертно для каждого конкретного случая персоналом, отвечающим за техническое состояние) к нарушению надежной работы энергосистемы и/или надежного энергоснабжения потребителей.*

Риски, связанные со схемно-режимными и проектными недоработками - *сетевые ограничения (в том числе «запертая» (недоиспользованная) мощность генерирующих источников); перегрузка оборудования при нормальных и ремонтных режимах; недостатки, недоработки, приводящие к повышенной аварийности и/или необходимости проведения более частого ремонта; несоответствие энергетического оборудования требованиям противоаварийной автоматики и защиты; несоответствие сложившимся климатическим условиям; другие.*

Риски, связанные с несоответствием установленным нормам и требованиям: *срок эксплуатации, превышающий установленный (в том числе и продленный); неудовлетворительное техническое состояние; несоответствие используемых систем и комплексов противоаварийного управления и защиты предъявляемым в настоящее время требованиям и т.п.*

Выявление и управление технологическими рисками осуществляется в рамках Холдинга РАО «ЕЭС России». В настоящее время ОАО РАО «ЕЭС России» и компаниями Холдинга проделана большая работа по минимизации влияния технологических рисков на деятельность предприятий электроэнергетики, в их числе:

- 1. Разработана и утверждена инвестиционная программа Холдинга ОАО РАО «ЕЭС России» на 2006-2010 годы.*
- 2. Определены регионы пиковых нагрузок (РПН), среди которых территория Краснодарского края, находящаяся в зоне ответственности ОАО «МРСК Юга».*
- 3. Для обеспечения повышения надежности электроснабжения по регионам пиковых нагрузок совместно с региональными администрациями ведется разработка и организуется выполнение «Пятилетних программ обеспечения надежности и развития электроэнергетики».*

4. По предложению ОАО РАО «ЕЭС России» с губернаторами «регионов пиковых нагрузок» заключены Соглашения о взаимодействии при угрозе возникновения и возникновении нарушений электроснабжения, согласно которым в регионах создаются Штабы по обеспечению безопасности электроснабжения потребителей, состоящие из представителей региональных и местных администраций и энергокомпаний.

5. Разработан и утвержден порядок организации работ по координации и контролю исполнения обязательств ДЗО по заключенным с администрациями субъектов Российской Федерации Соглашениям о взаимодействии по реализации территориальных Программ обеспечения надежности и развития ЕЭС России на 5 лет и контролю выполнения инвестиционных программ ДЗО, направленных на полное снятие дефицита мощности в ОЗМ 2010-2011 годов.

6. Разработан и введен в действие Стандарт организации «Правила предотвращения развития и ликвидации нарушений нормального режима электрической части энергосистем».

7. Ведется работа по решению проблем реактивной мощности (нормализации уровней напряжения):

- проведены специальные мероприятия и целевые совещания, в том числе и селекторные, семинары по теме «Проблемы реактивной мощности и напряжения и пути их решения»;
- подготовлена программа повышения устойчивости и технико-экономической эффективности распределительных электрических сетей и систем электроснабжения потребителей за счет управления потоками реактивной мощности и нормализации уровней напряжения;
- организовано проведение сертификации качества электрической энергии (в том числе и в связи с лицензированием энергосбытовой деятельности). Сегодня эта работа ведется всеми электросетевыми компаниями, в некоторых она уже завершена, в большинстве на завершающей стадии;
- обеспечен выпуск приказа Минпромэнерго от 22 февраля 2007 года № 49, утвердившего «Порядок расчета значений соотношения потребления активной и реактивной мощности для отдельных энергопринимающих устройств (групп энергопринимающих устройств) потребителей электрической энергии, применяемых для определения обязательств сторон в договорах об оказании услуг по передаче электрической энергии (договорах электроснабжения)». Впервые установлены предельные значения коэффициентов реактивной мощности, уровни которых не должны превышать потребители, и при этом они установлены на уровнях мировой практики.

Технические риски:

Технические риски – риски, связанные с эксплуатацией оборудования, в том числе в связи с предельными отклонениями от нормативных требований, ошибками оперативного персонала, нарушением диспетчерского графика, изношенностью оборудования, ошибками ранее принятых проектных решений.

В деятельности энергокомпаний существуют риски, связанные с состоянием надежности энергетического оборудования и объемом ресурсов, направляемых на его поддержание в работоспособном состоянии. Внедрение современных неразрушающих методов испытания и диагностики оборудования повышает надёжность работы оборудования. В ОАО РАО «ЕЭС России» этому вопросу уделяется большое внимание. Применяемая при планировании и анализе результатов деятельности ДЗО система ключевых показателей эффективности (КПЭ) имеет сбалансированный характер: показатели экономической эффективности органично дополняются показателями надежности эксплуатации оборудования. Это же отражается и в действующей системе бизнес-планирования: в состав бизнес-планов ДЗО входят разнообразные ключевые и оценочные показатели состояния основных производственных фондов, уровень которых тщательно контролируется при разработке и согласовании бизнес-планов. В целях достижения требуемой эффективности деятельности энергокомпаний при заданном уровне надежности в состав бизнес-плана включен раздел, содержащий перечень мероприятий, обеспечивающих достижение целевых значений КПЭ, включая показатели надежности.

Благодаря этому минимизируются вышеуказанные риски надежности оборудования и экономии издержек в деятельности энергокомпаний ОАО РАО «ЕЭС России».

Риски, связанные с возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг) эмитента.

Учитывая монопольный характер деятельности сетевых компаний, общества, находящиеся под управлением ОАО «МРСК Юга», являются монопольными поставщиками услуг по передаче и распределению электрической энергии на территориях, входящих в зону ответственности ОАО «МРСК Юга». Риски, связанные с возможностью потери основных потребителей, отсутствуют.

IV. Подробная информация об эмитенте

4.1. История создания и развитие эмитента

4.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

Полное фирменное наименование эмитента:

Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Юга»

Полное фирменное наименование эмитента на английском языке: ***Уставом не предусмотрено***

Сокращенное фирменное наименование эмитента:

ОАО «МРСК Юга»

Сокращенное фирменное наименование эмитента на английском языке: ***Уставом не предусмотрено***

В случае если полное или сокращенное фирменное наименование эмитента (наименование для некоммерческой организации) является схожим с наименованием другого юридического лица, указываются наименование такого юридического лица и даются пояснения, необходимые для избежания смешения указанных наименований:

Схожести полного и сокращенного фирменных наименований Эмитента с полными и сокращенными фирменными наименованиями других юридических лиц не выявлено.

Сведения о регистрации фирменного наименования эмитента как товарного знака или знака обслуживания:

Регистрация фирменного наименования Эмитента в качестве товарного знака или знака обслуживания не осуществлялась.

Данные об изменениях в фирменном наименовании и организационно-правовой форме эмитента в течение срока существования эмитента:

Полное и сокращенное фирменные наименования, а также организационно-правовая форма Эмитента в течение времени существования Эмитента не изменялись.

4.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента

Сведения о юридическом лице, зарегистрированном после 1 июля 2002 года, в соответствии с данными, указанными в свидетельстве о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц:

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: ***1076164009096***

Дата внесения записи в Единый государственный реестр юридических лиц: ***28 июня 2007 года***

Орган, осуществивший государственную регистрацию: ***Инспекция ФНС РФ по Ленинскому району г. Ростова-на-Дону***

4.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента

Срок существования эмитента (с даты государственной регистрации): ***7 месяцев***

Срок, до которого эмитент будет существовать: ***Эмитент создан на неопределенный срок***

Краткое описание истории создания и развития эмитента:

ОАО «МРСК Юга» учреждено по решению единственного учредителя ОАО РАО «ЕЭС России» (распоряжение Председателя Правления ОАО РАО «ЕЭС России» от 22 июня 2007 года №192р) в соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об акционерных обществах» и другими нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Общество образовано в рамках реализации очередного этапа реформирования Холдинга РАО «ЕЭС России», в ходе которого осуществляется формирование межрегиональных распределительных сетевых компаний. Заседанием Совета директоров ОАО РАО «ЕЭС России» (протокол от 27 апреля 2007 года) утверждена конфигурация межрегиональных распределительных сетевых компаний, в соответствии с которой в состав ОАО «МРСК Юга» будут включены следующие распределительные сетевые компании: ОАО «Астраханьэнерго», ОАО «Волгоградэнерго», ОАО «Кубаньэнерго», ОАО «Ростовэнерго», ОАО «Калмэнерго».

Конфигурация межрегиональных распределительных сетевых компаний осуществлена по принципу территориальной сопряженности и сопоставимости балансовой стоимости активов распределительных сетевых компаний, входящих в их состав, и соответствует распоряжению Правительства Российской Федерации от 19 декабря 2007 года № 1857-р «О формировании межрегиональных распределительных сетевых компаний за базе принадлежащих Российскому открытому акционерному обществу энергетики и электрификации «Единая энергетическая система России» акций открытых акционерных обществ энергетики и электрификации».

Внеочередным Общим собранием акционеров ОАО «МРСК Юга» (протокол от 25 декабря 2007 года №1795пр/6) принято решение о реорганизации ОАО «МРСК Юга» в форме присоединения к нему ОАО «Астраханьэнерго», ОАО «Волгоградэнерго», ОАО «Кубаньэнерго», ОАО «Ростовэнерго», ОАО «Калмэнерго», утверждены Договора о присоединении указанных обществ к ОАО «МРСК Юга», а также принято решение об увеличении уставного капитала Общества путем размещения дополнительных обыкновенных акций в количестве 39 193 726 707 штук, посредством конвертации акций присоединяемых обществ в дополнительные обыкновенные акции ОАО «МРСК Юга» в порядке, предусмотренном утвержденными Договорами о присоединении. На осуществление сделок по реорганизации Обществом получено предварительное согласие Федеральной антимонопольной службы России (заключение ФАС России от 3 декабря 2007 года № АГ/23341).

В настоящее время и до завершения реорганизации ОАО «МРСК Юга» осуществляет полномочия единоличных исполнительных органов присоединяемых обществ.

Цели создания эмитента:

- реализация государственной политики в области электроэнергетики;
- создание условий для эффективного функционирования распределительно-сетевых комплексов региона;
- осуществление эффективной эксплуатации и централизованного технологического управления электросетевыми объектами;
- реализация единой стратегии в области инвестиций и привлечения капитала для решения общесистемных задач развития распределительно-сетевых комплексов;
- разработка и реализация научно-технической политики и внедрения новых прогрессивных видов техники и технологий.

Миссия эмитента: *не определена*

Иная информация о деятельности эмитента, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг эмитента: *отсутствует*

4.1.4. Контактная информация

Место нахождения эмитента: *Российская Федерация, 344007, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, д. 49*

Телефон: (863) 238-58-95, (861) 219-63-79

Факс: (863) 238-51-57, (861) 219-67-79

Адрес электронной почты: bespalchenko@kuben.elektra.ru

Адрес страницы в сети Интернет, на которой доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: www.mrsk-yuga.ru

Сведения о специальном подразделении эмитента (третьем лице) по работе с акционерами и инвесторами эмитента: *Отдел по работе с ценными бумагами и акционерами ОАО «МРСК Юга»*
Место нахождения: *Российская Федерация, 344007, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, д. 49*
Номер телефона: (863) 238-50-19
Номер факса: (863) 238-50-19
Адрес электронной почты: pavlovaen@mrsk-yuga.ru
Адрес страницы в сети Интернет: www.mrsk-yuga.ru

4.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН 6164266561

4.1.6. Филиалы и представительства эмитента

В соответствии с Уставом (учредительными документами) Общества ОАО «МРСК Юга» не имеет филиалов и представительств.

4.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

4.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента

Коды основных отраслевых направлений деятельности эмитента согласно ОКВЭД:

<i>40.10.2</i>	<i>передача электроэнергии</i>
<i>40.10.3</i>	<i>распределение электроэнергии</i>
<i>40.10.5</i>	<i>деятельность по обеспечению работоспособности электрических сетей</i>
<i>74.14</i>	<i>консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управлению</i>
<i>74.15.2</i>	<i>деятельность по управлению холдинг-компаниями</i>
<i>64.20.11</i>	<i>деятельность в области телефонной связи</i>

4.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

Основные виды хозяйственной деятельности (виды деятельности, виды продукции (работ, услуг), обеспечившие не менее чем 10 процентов выручки (доходов) эмитента за 5 последних завершённых финансовых лет либо за каждый завершённый финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет, а также за последний завершённый отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг):

В соответствии с пунктом 3.2. статьи 3 Устава ОАО «МРСК Юга» основными видами деятельности Общества являются услуги по передаче и распределению электрической энергии и услуги по присоединению к электрическим сетям.

ОАО «МРСК Юга» зарегистрировано в качестве юридического лица и осуществляет хозяйственную деятельность с 28 июня 2007 года. В течение срока своего существования Общество выручки (доходов) от хозяйственной деятельности не имело.

Общество создано в целях реализации очередного этапа реформирования ОАО РАО «ЕЭС России», в ходе которого осуществляется формирование межрегиональных распределительных сетевых компаний. В результате проводимой в настоящее время реорганизации в состав ОАО «МРСК Юга» путем присоединения войдут следующие распределительные сетевые компании: ОАО «Кубаньэнерго», ОАО «Ростовэнерго», ОАО «Волгоградэнерго», ОАО «Астраханьэнерго», ОАО «Калмэнерго». До завершения реорганизации распределительных сетевых компаний, присоединяемых к ОАО «МРСК Юга», основные виды деятельности, предусмотренные Уставом Общества, осуществляться не будут.

По единому согласию членов Совета директоров ОАО «РАО «ЕЭС России» (протокол от 27 апреля 2007 года № 250) в период реорганизации, до начала осуществления ОАО «МРСК Юга» функций операционной компании, деятельность Общества не будет ориентирована на получение прибыли и выручка Общества будет сформирована из поступлений денежных средств по договорам о передаче ОАО «МРСК Юга» полномочий единоличных исполнительных органов присоединяемых обществ (услуги Управляющей организации).

Сведения о передаче ОАО «МРСК Юга» полномочий единоличных исполнительных органов присоединяемых региональных сетевых компаний:

Наименование РСК	Реквизиты договора, дата фактической передачи полномочий
ОАО «Астраханьэнерго»	Договор о передаче полномочий единоличного исполнительного органа ОАО «Астраханьэнерго» № 09-20-456 от 4 октября 2007 года; Акт приема-передачи от 5 октября 2007 года
ОАО «Ростовэнерго»	Договор о передаче полномочий единоличного исполнительного органа ОАО «Ростовэнерго» № 55427/07 от 30 сентября 2007 года; Акт приема-передачи от 30 сентября 2007 года
ОАО «Волгоградэнерго»	Договор о передаче полномочий единоличного исполнительного органа ОАО «Волгоградэнерго» № 985 от 5 октября 2007 года; Акт приема-передачи от 5 октября 2007 года
ОАО «Кубаньэнерго»	Договор о передаче полномочий единоличного исполнительного органа ОАО «Кубаньэнерго» № 407/30-1143/26 от 14 сентября 2007 года; Акт приема-передачи от 14 сентября 2007 года
ОАО «Калмэнерго»	Договор о передаче полномочий единоличного исполнительного органа ОАО «Калмэнерго» № Ф-04-216 от 29 октября 2007 года; Акт приема-передачи от 30 сентября 2007 года

Изменения размера выручки (доходов) эмитента от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с соответствующим предыдущим отчетным периодом и причины таких изменений:

В течение срока своего существования ОАО «МРСК Юга» выручки (доходов) от основной хозяйственной деятельности не имело.

В случае, если эмитент ведет свою основную хозяйственную деятельность в нескольких странах, указывается какие из географических областей приносят 10 и более процентов выручки за каждый отчетный период и описываются изменения размера выручки эмитента, приходящиеся на указанные географические области, на 10 и более процентов по сравнению с соответствующим предыдущим отчетным периодом и причины таких изменений.

ОАО «МРСК Юга» хозяйственной деятельности за пределами Российской Федерации не ведет.

Сезонный характер основной хозяйственной деятельности эмитента.

Передача и распределение электрической энергии осуществляется в течение всего года. Однако объемы потребления электрической энергии значительно возрастают во время отопительных сезонов, продолжительность которых по регионам России значительно варьируется в зависимости от широты местоположения, климатических и погодных условий.

Максимальные объемы полезного отпуска электрической энергии приходятся на период зимнего энергопотребления, в течение весенне-летних периодов, объемы отпуска электрической энергии снижаются.

Общая структура себестоимости эмитента за последний завершённый финансовый год, а также за последний завершённый отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг по указанным статьям в процентах от общей себестоимости:

Наименование статьи затрат	9 месяцев 2007 года
Сырье и материалы, %	0,19
Приобретенные комплектующие изделия, полуфабрикаты, %	-
Работы и услуги производственного характера, выполненные сторонними организациями, %	0,46
Топливо, %	-
Энергия, %	-
Затраты на оплату труда, %	77,56
Проценты по кредитам, %	-
Арендная плата, %	-
Отчисления на социальные нужды, %	18,64
Амортизация основных средств, %	0,06
Налоги, включаемые в себестоимость продукции, %	-
Прочие затраты (пояснить), %*	
амортизация по нематериальным активам, %	-
вознаграждения за рационализаторские предложения, %	-
обязательные страховые платежи, %	-
представительские расходы, %	-
иное, %	3,09
Итого: затраты на производство и продажу продукции (работ, услуг) (себестоимость), %	100,00
Справочно: выручка от продажи продукции (работ, услуг), % к себестоимости**	-

* Расшифровка прочих затрат:

1. Командировочные расходы

** В течение срока своего существования ОАО «МРСК Юга» выручки от продажи продукции (работ, услуг) не имело.

Данные об имеющихся существенное значение новых видах продукции (услуг), предлагаемых эмитентом на рынке его основной деятельности, в той степени, насколько это соответствует общедоступной информации о таких видах продукции (услуг), а также данные о состоянии разработки таких видов продукции (услуг):

ОАО «МРСК Юга» новых видов продукции (работ, услуг), имеющих существенное значение для основной хозяйственной деятельности Общества, не имеет. Разработка новых видов продукции Обществом не ведется.

Стандарты (правила), в соответствии с которыми подготовлена бухгалтерская отчетность и произведены расчеты, отраженные в настоящем пункте Проспекта ценных бумаг:

- **Федеральный закон «О бухгалтерском учете» от 21.11.1996 № 129-ФЗ.**
- **Положение по бухгалтерскому учету «Учет материально-производственных запасов» ПБУ 5/01, утвержденное приказом Министерства финансов РФ от 09.06.2001 № 44н.**
- **Положение по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» ПБУ 4/99, утвержденное приказом Министерства финансов РФ от 06.07.1999 № 43н.**
- **Положение по бухгалтерскому учету «Расходы организации» ПБУ 10/99, утвержденное приказом Министерства финансов РФ от 06.05.1999 № 33н.**
- **Положение по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/98, утвержденное приказом Министерства финансов РФ от 09.12.1998 № 60н.**

- *Положение по бухгалтерскому учету «Учет основных средств» ПБУ 6/01, утвержденное приказом Министерства финансов РФ от 30.03.2001 № 26н.*
- *Положение по бухгалтерскому учету «События после отчетной даты» ПБУ 7/98, утвержденное приказом Министерством финансов РФ от 25.11.2001 № 56н.*
- *Положение по бухгалтерскому учету «Учет займов и кредитов и затрат по их обслуживанию» ПБУ 15/01, утвержденное приказом Министерства финансов РФ от 02.08.2001 № 60н.*
- *Положение по бухгалтерскому учету «Доходы организации» ПБУ 9/99, утвержденное приказом Министерства финансов РФ от 06.05.1999 № 32н.*
- *Положение по бухгалтерскому учету «Учет нематериальных активов» ПБУ 14/2000, утвержденное приказом Министерства финансов РФ от 16.10.2000 № 91н.*

4.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

Данные о поставщиках эмитента, на долю которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья), и их доли в общем объеме поставок за последний заверченный финансовый год, а также за последний заверченный отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

Поставщики материалов и товаров (сырья), на долю которых приходилось не менее 10 процентов всех поставок товарно-материальных ценностей в течение 9 месяцев 2007 года:

№ п/п	Полное фирменное наименование	Место нахождения поставщика	Доля в общем объеме поставок, %
1	Общество с ограниченной ответственностью «Авантрейд»	350000, г.Краснодар, ул. Старокубанская, д.123/1	37
2	Общество с ограниченной ответственностью ООО «Водолей»	350051, г.Краснодар, ул. Рашпилевская, д.272	41
3	Общество с ограниченной ответственностью ООО «Уникум»	350000, г.Краснодар, ул. Шоссе Нефтяников, д.15/2	14

Информация об изменении цен на основные материалы и товары (сырье) или об отсутствии такого изменения за последний заверченный финансовый год, а также за последний заверченный отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

Информация об изменении цен на основные материалы и товары (сырье), поставленные ОАО «МРСК Юга» в 2007 году, не приводится в связи с отсутствием сравнительных данных, так как Эмитент зарегистрирован в качестве юридического лица и осуществляет хозяйственную деятельность с 28 июня 2007 года.

Информация о доле импорта в поставках эмитента за указанные периоды:

Импорт в поставках Эмитента за указанный период отсутствует.

Прогнозы эмитента в отношении доступности этих источников в будущем и о возможных альтернативных источниках:

В соответствии с принятой в Холдинге РАО «ЕЭС России» практикой большая часть закупок по приобретению сырья и товарно-материальных ценностей осуществляется через открытый конкурс. Порядок проведения закупок регламентируется Положением о порядке проведения регламентированных закупок товаров, работ, услуг для нужд ОАО «МРСК Юга», утвержденным Советом директоров Общества (протокол от 3 сентября 2007 года № 2/2007). Информация о порядке и условиях проведения конкурсных закупок, а также о текущих конкурсах, приведена на официальном сайте Эмитента по адресу <http://www.mrsk-yuga.ru>

В связи с наличием достаточного количества поставщиков сырья и товарно-материальных ценностей для нужд ОАО «МРСК Юга» Общество не ожидает трудностей в доступности этих источников сырья и ТМЦ в будущем, либо в выборе альтернативных источников.

4.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

Основные рынки, на которых эмитент осуществляет свою деятельность:

В соответствии с пунктом 3.2. статьи 3 Устава ОАО «МРСК Юга» основными видами деятельности Общества являются услуги по передаче и распределению электрической энергии и услуги по присоединению к электрическим сетям.

ОАО «МРСК Юга» зарегистрировано в качестве юридического лица и осуществляет хозяйственную деятельность с 28 июня 2007 года. В настоящее время Общество находится в стадии реорганизации, проводимой в рамках реализации очередного этапа реформирования Холдинга РАО «ЕЭС России», в ходе которого осуществляется формирование межрегиональных распределительных сетевых компаний, и основной хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом, не ведет.

В результате проводимой реорганизации в состав ОАО «МРСК Юга» путем присоединения войдут следующие распределительные сетевые компании: ОАО «Кубаньэнерго», ОАО «Ростовэнерго», ОАО «Волгоградэнерго», ОАО «Астраханьэнерго», ОАО «Калмэнерго». В настоящее время и до завершения реорганизации ОАО «МРСК Юга» осуществляет функции единоличного исполнительного органа присоединяемых обществ.

После завершения реорганизации основными рынками сбыта продукции (работ, услуг) ОАО «МРСК Юга» станут ограниченные инфраструктурными мощностями присоединяемых Обществ территории Краснодарского края и Республики Адыгея, Ростовской, Волгоградской и Астраханской областей, а также Республики Калмыкия.

Краткая характеристика рынков сбыта региональных сетевых компаний, присоединяемых к ОАО «МРСК Юга» (по данным филиалов ОАО «Энергобаланс», занимающегося контролем учета электроэнергии, по состоянию на 15 октября 2007 года):

№ п/п	Показатель	ед. изм.	Всего	Астрахань-энерго	Волгоград-энерго	Калм-энерго	Кубань-энерго	Ростов-энерго
1.	Общая площадь региона	кв.км	422 900	44 100	112 900	76 100	89 000	100 800
2.	Население региона	млн.чел.	13,49	1,03	2,67	0,29	5,10	4,40
3.	Количество физических лиц, обслуживаемых РСК	тыс.чел.	2165,7	162,6	306,2	70,7	1110,1	516,1
4.	Количество юридических лиц, обслуживаемых РСК	тыс.шт.	70,21	5,3	7,1	4,6	32,0	21,21

Тенденции развития российских регионов позволяют предположить, что рынки сбыта ОАО «МРСК Юга» будут продолжать расширяться за счет роста потребления электроэнергии в целом, а также за счет присоединения новых абонентов, заключающих договоры на энергоснабжение. К числу зон наиболее значительного прироста энергопотребления можно отнести Краснодар, Сочи, Новороссийск, Таманский полуостров, Ростов-на-Дону, Шахты, Азовский район Ростовской области (промзона), Красный Сулин, Волгоград, Волжский.

Возможные факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его продукции (услуг), и возможные действия эмитента по уменьшению такого влияния:

Негативные факторы, которые могут повлиять на сбыт продукции ОАО «МРСК Юга» представляют собой политические риски, связанные с возможным изменением политического курса и экономической политики, в том числе с решениями Правительства по вопросам

реформирования электроэнергетической отрасли, риски, связанные с взаимоотношениями с местными органами власти; экономические риски, связанные с государственным регулированием цен на услуги Общества; финансовые риски, связанные с условиями и стоимостью привлечения заемных ресурсов; риски, связанные с эксплуатацией основного оборудования (передача электроэнергии), а также иные риски.

Более подробно описание влияния негативных факторов на сбыт продукции ОАО «МРСК Юга» и возможные ответные действия Общества представлены в разделе 3.5. «Риски, связанные с приобретением размещаемых эмиссионных ценных бумаг» настоящего Проспекта ценных бумаг.

4.2.5. Сведения о наличии у эмитента лицензий

По состоянию на дату утверждения Проспекта ценных бумаг ОАО «МРСК Юга» не осуществляло видов деятельности, которые в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации подлежат лицензированию.

4.2.6. Совместная деятельность эмитента

Информация о совместной деятельности, которую эмитент ведет с другими организациями за 5 последних завершенных финансовых лет либо за каждый заверченный финансовый год. Если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет, и за последний заверченный отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

В течение срока своего существования ОАО «МРСК Юга» совместной деятельности с другими организациями не вело.

4.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, являющимся акционерными инвестиционными фондами, страховыми или кредитными организациями, ипотечными агентами

Не применимо. Эмитент не является акционерным инвестиционным фондом, страховой или кредитной организацией, ипотечным агентом.

4.2.8. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых

Не применимо. Основной деятельностью Эмитента не является добыча полезных ископаемых, включая добычу драгоценных металлов и драгоценных камней. У Эмитента нет дочерних или зависимых обществ, осуществляющих указанные виды деятельности.

4.2.9. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи

Не применимо. Основной деятельностью Эмитента не является оказание услуг связи.

4.3. Планы будущей деятельности эмитента

ОАО «МРСК Юга» зарегистрировано в качестве юридического лица и осуществляет хозяйственную деятельность с 28 июня 2007 года.

Общество создано в целях реализации очередного этапа реформирования РАО «ЕЭС России», в ходе которого осуществляется формирование межрегиональных распределительных сетевых компаний. В настоящее время деятельность Общества связана с организацией и проведением мероприятий по реорганизации региональных сетевых компаний, входящих в конфигурацию ОАО «МРСК Юга», и исполнением функций управляющей компании по отношению к реорганизуемым обществам. В результате реорганизации в состав ОАО «МРСК Юга» путем присоединения войдут следующие распределительные сетевые компании: ОАО «Кубаньэнерго», ОАО «Ростовэнерго», ОАО «Волгоградэнерго», ОАО «Астраханьэнерго», ОАО «Калмыэнерго».

Планы будущей деятельности ОАО «МРСК Юга» определены целями и задачами реформирования сетевого комплекса Российской Федерации. В 2006 году в ОАО «ФСК ЕЭС» началась разработка Стратегии развития распределительного сетевого комплекса России до 2015 года, главной целью которой является привлечение масштабных инвестиций в распределительно-сетевой сектор в связи с невозможностью обеспечить инвестиционные потребности региональных сетевых компаний при действующей системе регулирования.

Цели реформы РСК по энергетической безопасности:

- *К 2015 году снизить износ сети до уровня развитых стран: 50% (в настоящее время 70%);*
- *К 2015 году создать резерв электрических мощностей в объеме, опережающем развитие экономики на 3-5 лет;*
- *К 2010 году ввести экономическую ответственность РСК за выполнение гарантированных стандартов надежности и качества обслуживания потребителей.*

Цели реформы РСК по эффективности:

- *К 2015 году довести показатели операционной эффективности РСК до уровня РСК развитых стран за счет экономических стимулов;*
- *К 2010 году вывести РСК на стабильную рентабельность на уровне компаний РФ с сопоставимыми рыночными рисками.*

Цели реформы РСК по долгосрочной инвестиционной привлекательности:

- *До 2015 года привлечь \$2,8 млрд. для выполнения целей по эффективности и энергетической безопасности;*
- *К 2015 году довести рыночную стоимость капитала для РСК до уровня стоимости капитала для РСК стран с сопоставимым экономическим развитием;*
- *К 2010 году увеличить капитализацию РСК до уровня РСК стран с сопоставимым экономическим развитием.*

Для достижения этих целей в 2007-2009 годах предполагается реализовать ряд изменений в работе распределительного сетевого комплекса. Во-первых, это моделирование рыночных условий в распределительно-сетевом секторе для объективного регулирования 11 сопоставимых по размерам операционных МРСК. Во-вторых, это разработка и внедрение системы регулирования на основе международного опыта (РАВ-регулирование). В-третьих, это создание более эффективных механизмов государственного контроля над такими параметрами работы сетевых компаний как надежность и качество сервиса.

Стратегия развития распределительного сетевого комплекса России будет увязана с Генеральной схемой размещения объектов электроэнергетики до 2020 года, которой предусмотрено создание сетевой инфраструктуры, обеспечивающей полноценное участие энергокомпаний в рынке электроэнергии и мощности, а также усиление межсистемных связей, гарантирующих надежность обмена энергией и мощностью между регионами России.

Для каждой региональной сетевой компании, входящей в конфигурацию ОАО «МРСК Юга», утверждены инвестиционные программы на проведение работ по строительству подстанций, реконструкции и расширению существующих ПС с заменой силовых трансформаторов, строительству и реконструкции высоковольтных линий.

В соответствии с утвержденной Правлением ОАО РАО «ЕЭС России» Инвестиционной программой распределительных сетевых компаний Холдинга РАО «ЕЭС России» на 2006-2010 годы объем инвестиций для распределительных сетевых компаний составляет:

	Инвестиции, тыс. руб					
	2006	2007	2008	2009	2010	2006-2010
ОАО "Астраханьэнерго"	128 078	709 573	339 213	613 700	804 800	2 595 364
ОАО "Волгоградэнерго"	477 673	977 273	928 454	887 974	829 438	4 100 812
ОАО "Кубаньэнерго"	1 393 164	2 897 533	3 229 873	3 630 657	4 616 675	15 767 902
ОАО "Ростовэнерго"	750 641	1 484 922	2 805 678	2 766 188	2 122 332	9 929 761
ОАО "Калмэнерго"	39 033	65 716	63 599	63 599	63 599	295 546

Реализация программ должна осуществляться в соответствии с принятой РАО «ЕЭС России» технической политикой, которая в области электрических сетей определяется главными стратегическими целями развития единой национальной энергетической системы, включающих:

- Создание сетевой и технологической инфраструктуры, способствующей эффективному функционированию конкурентного рынка электроэнергии внутри Российской Федерации и обеспечивающей интеграцию в международные рынки электроэнергии.
- Преодоление старения основных фондов электрических сетей и электросетевого оборудования за счет увеличения масштабов работ по их реконструкции и техническому перевооружению (модернизация подстанций, реконструкция высоковольтных линий электропередачи, модернизация и развитие информационной инфраструктуры).
- Развитие централизованного технологического управления электрическими сетями.
- Обеспечение условий для присоединения к электрической сети участников оптового рынка на условиях не дискриминационного доступа, без снижения системной надежности.
- Доведение технического уровня ЕНЭС до мировых стандартов, повышение её надежности и управляемости посредством использования новой высокоэффективной техники и технологий.
- Повышение эффективности функционирования за счет обоснованного упрощения главных схем, снижения издержек, удельных расходов по эксплуатации и потерь в сетях ЕНЭС.
- Создание автоматизированных подстанций.
- Широкое применение в ЕНЭС различных типов оборудования для регулирования реактивной мощности (линейные и шинные управляемые шунтирующие реакторы, статические тиристорные компенсаторы).
- Ввод в эксплуатацию пилотных проектов гибких систем электропередачи переменного тока (FACTS), определенных Приказом РАО «ЕЭС России» № 488 от 19 сентября 2003 года и Решением Правления ОАО «ФСК ЕЭС» от 12 декабря 2004 года.

В соответствии с принятой Стратегией развития ЕНЭС к укрупненным комплексным показателям технического уровня электрических сетей следует отнести надежность, ремонтпригодность сетей, качество функционирования и удовлетворенность спроса на услуги.

4.4. Участие эмитента в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях

ОАО «МРСК Юга» не участвует в промышленных, банковских и финансовых группах, концернах и ассоциациях.

Общество входит в Холдинг РАО «ЕЭС России».

Материнской компанией Холдинга является Российское открытое акционерное общество энергетики и электрификации «ЕЭС России» (ОАО РАО «ЕЭС России»).

Срок участия ОАО «МРСК Юга» в Холдинге РАО «ЕЭС России»: с даты государственной регистрации ОАО «МРСК Юга» - 28 июня 2007 года (бессрочно)

Место эмитента в структуре Холдинга: дочернее общество

Функции Эмитента в Холдинге:

- осуществление эффективной эксплуатации и централизованного технологического управления электросетевыми объектами;
- реализация единой стратегии в области инвестиций и привлечения капитала для решения общесистемных задач развития распределительно-сетевого комплекса;
- разработка и реализация научно-технической политики и внедрения новых прогрессивных видов техники и технологий.

В случае, если результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента существенно зависят от иных членов промышленной, банковской, финансовой группы, холдинга, концерна, ассоциации, указывается на это обстоятельство и приводится подробное изложение характера такой зависимости:

Результаты финансово-хозяйственной деятельности ОАО «МРСК Юга» существенным образом зависят от итогов реформы, проводимой материнской компанией Холдинга ОАО РАО «ЕЭС России» под контролем Правительства Российской Федерации. ОАО «МРСК Юга» создано в рамках очередного этапа реформирования электроэнергетики, направленного на формирование межрегиональных сетевых компаний, в результате которого в состав ОАО «МРСК Юга» войдут следующие распределительные сетевые компании: ОАО «Астраханьэнерго», ОАО «Кубаньэнерго», ОАО «Ростовэнерго», ОАО «Волгоградэнерго», ОАО «Калмэнерго». При этом, деятельность сетевых компаний отнесена к естественно-монопольной сфере, остающейся под контролем государства, и тарифы на услуги по передаче электрической энергии, по-прежнему будут устанавливаться государственными тарифными органами.

Концепцией Стратегии ОАО РАО «ЕЭС России» на 2003-2008 годы «5+5» предполагается, что эффективное и справедливое государственное регулирование естественных монополий создаст стимулы к снижению издержек и обеспечит инвестиционную привлекательность естественных монополий. Реализация положений Стратегии во многом зависит от эффективности проводимых компаниями Холдинга мероприятий по реформированию отрасли, а также от концептуальных и нормативных аспектов функционирования регулируемого сегмента рынка электроэнергетики, разработка и согласование которых с Правительством Российской Федерации осуществляется ОАО РАО «ЕЭС России».

4.5. Дочерние и зависимые хозяйственные общества эмитента

По состоянию на дату утверждения Проспекта ценных бумаг Эмитент не имеет дочерних и зависимых обществ.

4.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

4.6.1. Основные средства

Информация о первоначальной (восстановительной) стоимости основных средств и сумме начисленной амортизации за 5 последних завершённых финансовых лет либо за каждый завершённый финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет:

Поскольку Эмитент зарегистрирован как юридическое лицо и осуществляет хозяйственную деятельность с 28 июня 2007 года, информация о первоначальной (восстановительной) стоимости основных средств приводится в соответствии с данными бухгалтерской (финансовой) отчетности за 9 месяцев 2007 года.

Отчетная дата: 30 сентября 2007 года

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость, тыс. руб.	Сумма начисленной амортизации, тыс. руб.
Здания	-	-
Сооружения	-	-
Машины и оборудование	280	9
Транспортные средства	-	-
Инвентарь производственный и хозяйственный	-	-
Прочие	-	-
Итого	280	9

Сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств:

Амортизация по объектам основных средств производится линейным способом исходя из срока их полезного использования.

Сведения о последней переоценке основных средств и долгосрочно арендуемых основных средств, осуществленной в течение 5 последних завершённых финансовых лет либо с даты государственной регистрации эмитента, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет:

В течение срока существования ОАО «МРСК Юга» переоценка основных средств и долгосрочно арендуемых основных средств не осуществлялась.

Способ проведения переоценки основных средств:

Не применимо, поскольку переоценка основных средств не осуществлялась.

Сведения обо всех фактах обременения основных средств эмитента (с указанием характера обременения, момента возникновения обременения, срока его действия и иных условий по усмотрению эмитента), существующих на дату окончания последнего завершённого отчетного периода:

По состоянию на 30 сентября 2007 года факты обременения основных средств Эмитента отсутствуют.

Сведения о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств эмитента, существующих на дату утверждения проспекта ценных бумаг:

По состоянию на дату утверждения Проспекта ценных бумаг ОАО «МРСК Юга» находится в стадии реорганизации, в результате которой в состав Общества путем присоединения войдут следующие распределительные сетевые компании: ОАО «Кубаньэнерго», ОАО «Ростовэнерго», ОАО «Волгоградэнерго», ОАО «Астраханьэнерго», ОАО «Калмэнерго». На основании передаточных актов на баланс Общества будут переданы основные средства, которые на дату утверждения Проспекта ценных бумаг находятся на балансах присоединяемых распределительных сетевых компаний.

Основные средства ОАО «Кубаньэнерго» по состоянию на 30 сентября 2007 года:

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость, тыс. руб.	Сумма начисленной амортизации, тыс. руб.
Производственные здания	1 218 189	581 089
Гидротехнические сооружения	8 415	5 343
Линии электропередачи и устройства к ним	12 667 738	8 629 116
Теплосети	1 762	1 164
Оборудование и установки	2 780 697	2 464 902
Силовое оборудование	2 418 276	2 000 039
Подстанции	14 116 157	12 936 611
Основные фонды непромышленного характера	32 608	6 472
Основные средства, стоимостью до 10000 руб. за единицу	10 783	-
Прочие	1 538 999	914 775
Итого	34 793 624	27 539 511

Основные средства ОАО «Астраханьэнерго» по состоянию на 30 сентября 2007 года:

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость, тыс. руб.	Сумма начисленной амортизации, тыс. руб.
Здания	164 789	53 107
Сооружения	3 661 724	2 510 946
Машины и оборудование	4 021 013	3 456 817
Транспортные средства	77 710	57 972
Производственный и хозяйственный инвентарь, прочие ОС	23 087	6 766
Итого	7 948 323	6 085 608

Основные средства ОАО «Ростовэнерго» по состоянию на 30 сентября 2007 года:

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость, тыс. руб.	Сумма начисленной амортизации, тыс. руб.
Производственные основные фонды, всего:	26 129 514	18 052 608
В том числе:		
Здания	1 866 748	748 189
Сооружения	13 013 422	8 022 937
Машины и оборудование	11 102 413	9 179 776
Транспортные средства	125 238	86 318
Инструмент, производственный и хозяйственный инвентарь и другие, не перечисленные выше виды основных фондов	21 693	15 388
Непроизводственные основные фонды, всего:	47 978	14 626
В том числе:		
Здания	40 049	10 130
Сооружения	4 848	2 395
Машины и оборудование	1 019	340
Транспортные средства	326	249

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость, тыс. руб.	Сумма начисленной амортизации, тыс. руб.
Инструмент, производственный и хозяйственный инвентарь и другие, не перечисленные выше виды основных фондов	1 736	1 512
Всего:	26 177 492	18 067 234

Основные средства ОАО «Волгоградэнерго» по состоянию на 30 сентября 2007 года:

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная стоимость (восстановительная) стоимость, тыс. руб.	Сумма начисленной амортизации, тыс. руб.
Здания	1 530 849	691 415
Сооружения	11 927 207	7 714 092
Машины и оборудование	4 043 091	3 190 582
Транспортные средства	210 642	160 319
Производственный и хозяйственный инвентарь	53 982	35 260
Многолетние насаждения	330	4
Итого:	17 766 101	11 791 672

Основные средства ОАО «Калмэнерго» по состоянию на 30 сентября 2007 года:

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость, тыс. руб.	Сумма начисленной амортизации, тыс. руб.
Здания	144 590	81 122
Сооружения	373 258	311 716
Передаточные устройства	1 560 960	952 945
Машины и оборудование	226 293	183 223
Инвентарь	4 475	3 278
Транспортные средства	32 256	22 959
Прочие	5 364	4 237
Итого	2 347 196	1 559 480

Иных планов по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляла бы 10 и более процентов общей стоимости основных средств, Общество не имеет.

У. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

5.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

5.1.1. Прибыль и убытки

Динамика показателей, характеризующих прибыльность и убыточность эмитента за 5 последних завершаемых финансовых лет либо за каждый завершаемый финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет:

Наименование показателя	9 месяцев 2007 года
Выручка, тыс.руб. ⁽¹⁾	-
Валовая прибыль, тыс.руб.	- 14 589
Чистая прибыль (нераспределенная прибыль (непокрытый убыток), тыс.руб.	- 15 569
Рентабельность собственного капитала, % ⁽²⁾	-
Рентабельность активов, %	-
Коэффициент чистой прибыльности, % ⁽³⁾	-
Рентабельность продукции (продаж), % ⁽³⁾	-
Оборачиваемость капитала, раз ⁽³⁾	-
Сумма непокрытого убытка на отчетную дату, тыс.руб.	15 569
Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и валюты баланса, %	42,09

⁽¹⁾ За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей.

⁽²⁾ Размер собственного капитала Общества составляет отрицательную величину.

⁽³⁾ В отчетном периоде Общество поступлений выручки не имело.

Для расчета приведенных показателей использовалась методика, рекомендованная Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утвержденным приказом Федеральной службы по финансовым рынкам от 10 октября 2006 года № 06-117/пз-н.

Экономический анализ прибыльности/убыточности эмитента исходя из динамики приведенных показателей. Информация о причинах, которые, по мнению органов управления эмитента, привели к убыткам/прибыли эмитента, отраженным в бухгалтерской отчетности за 5 завершаемых финансовых лет, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, либо за каждый завершаемый финансовый год до даты утверждения ценных бумаг:

ОАО «МРСК Юга» зарегистрировано в качестве юридического лица и осуществляет хозяйственную деятельность с 28 июня 2007 года.

В течение отчетного периода Общество выручки (доходов) от хозяйственной деятельности не имело. Основные расходы ОАО «МРСК Юга» связаны с проведением работ по подготовке и проведению реорганизации. Общество создано в целях реализации очередного этапа реформирования РАО «ЕЭС России», в ходе которого осуществляется формирование межрегиональных распределительных сетевых компаний. В результате проводимой в настоящее время реорганизации в состав ОАО «МРСК Юга» путем присоединения войдут следующие распределительные сетевые компании: ОАО «Кубаньэнерго», ОАО «Ростовэнерго», ОАО «Волгоградэнерго», ОАО «Астраханьэнерго», ОАО «Калмэнерго». До завершения реорганизации распределительных сетевых компаний, присоединяемых к ОАО «МРСК Юга», основные виды деятельности, предусмотренные Уставом Общества, осуществляться не будут.

Наличие затрат при отсутствии выручки (доходов) привели к формированию за 9 месяцев 2007 года убытка в размере 15 569 тыс. рублей, который будет покрыт прибылью от деятельности Общества после завершения реорганизации.

По единому согласию членов Совета директоров ОАО «РАО «ЕЭС России» (протокол от 27 апреля 2007 года № 250) в период реорганизации, до начала осуществления ОАО «МРСК Юга» функций операционной компании, деятельность Общества не будет ориентирована на получение прибыли и выручка Общества будет сформирована из поступлений денежных средств

по договорам о передаче ОАО «МРСК Юга» полномочий единоличных исполнительных органов присоединяемых обществ (услуги Управляющей организации).

Сведения о передаче ОАО «МРСК Юга» полномочий единоличных исполнительных органов присоединяемых региональных сетевых компаний:

Наименование РСК	Реквизиты договора, дата фактической передачи полномочий
ОАО «Астраханьэнерго»	Договор о передаче полномочий единоличного исполнительного органа ОАО «Астраханьэнерго» № 09-20-456 от 4 октября 2007 года; Акт приема-передачи от 5 октября 2007 года
ОАО «Ростовэнерго»	Договор о передаче полномочий единоличного исполнительного органа ОАО «Ростовэнерго» № 55427/07 от 30 сентября 2007 года; Акт приема-передачи от 30 сентября 2007 года
ОАО «Волгоградэнерго»	Договор о передаче полномочий единоличного исполнительного органа ОАО «Волгоградэнерго» № 985 от 5 октября 2007 года; Акт приема-передачи от 5 октября 2007 года
ОАО «Кубаньэнерго»	Договор о передаче полномочий единоличного исполнительного органа ОАО «Кубаньэнерго» № 407/30-1143/26 от 14 сентября 2007 года; Акт приема-передачи от 14 сентября 2007 года
ОАО «Калмэнерго»	Договор о передаче полномочий единоличного исполнительного органа ОАО «Калмэнерго» № Ф-04-216 от 29 октября 2007 года; Акт приема-передачи от 30 сентября 2007 года

Мнения органов управления Эмитента относительно причин, которые привели к финансовым результатам, отраженным в бухгалтерской отчетности Общества, совпадают.

5.1.2. Факторы, оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности

Факторы (влияние инфляции, изменение курсов иностранных валют, решения государственных органов, иные экономические, финансовые, политические и другие факторы), которые, по мнению органов управления эмитента, оказали влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг, затрат на их производство и продажу (себестоимости) и прибыли (убытков) от основной деятельности за 5 последних завершенных финансовых лет либо за каждый завершённый финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет. Оценка влияния, которое оказал каждый из приведенных факторов на показатели финансово-хозяйственной деятельности эмитента.

ОАО «МРСК Юга» зарегистрировано в качестве юридического лица и осуществляет хозяйственную деятельность с 28 июня 2007 года.

В связи с незначительным сроком существования Эмитента и отсутствием в течение отчетного периода выручки (доходов) от хозяйственной деятельности, проведение анализа факторов, повлиявших на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) Эмитента от основной деятельности, не представляется возможным.

Основные расходы ОАО «МРСК Юга» в течение срока существования Общества связаны с проведением работ по подготовке и проведению реорганизации.

Мнения органов управления Эмитента относительно приведенной в настоящем пункте Прспекта ценных бумаг информации совпадают.

5.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

Динамика показателей, характеризующих ликвидность эмитента, за 5 последних завершённых финансовых лет либо за каждый завершённый финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет.

Наименование показателя	9 месяцев 2007 года
Собственные оборотные средства, тыс. руб.	- 10 459
Индекс постоянного актива	- 0,88
Коэффициент текущей ликвидности	0,75
Коэффициент быстрой ликвидности	0,74
Коэффициент автономии собственных средств	- 0,15

Для расчета приведенных показателей использовалась методика, рекомендованная «Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг», утвержденным приказом Федеральной службы по финансовым рынкам от 10 октября 2006 года № 06-117/пз-н.

Экономический анализ ликвидности и платежеспособности эмитента, достаточности собственного капитала эмитента для исполнения краткосрочных обязательств и покрытия текущих операционных расходов эмитента на основе экономического анализа динамики приведенных показателей. Описание факторов, которые, по мнению органов управления эмитента, привели к изменению значения какого-либо из приведенных показателей на 10 и более процентов по сравнению с предыдущим отчетным периодом.

ОАО «МРСК Юга» зарегистрировано в качестве юридического лица и осуществляет хозяйственную деятельность с 28 июня 2007 года.

Из представленных данных видно, что в течение 9 месяцев 2007 года ОАО «МРСК Юга» испытывало недостаток собственных оборотных средств для финансирования текущей деятельности.

Значение индекса постоянного актива свидетельствует о том, что за анализируемый период собственных средств Общества было недостаточно для покрытия внеоборотных активов. Коэффициент автономии или коэффициент собственности - доля собственных средств, направленных на формирование имущества ОАО «МРСК Юга», имеет отрицательное значение.

Коэффициенты ликвидности, характеризующие способность ОАО «МРСК Юга» рассчитываться по своим наиболее срочным обязательствам, находятся на достаточно низком уровне, то есть размер срочных обязательств Общества превышает размер оборотных активов Общества.

Основной причиной низкого уровня ликвидности и платежеспособности Общества является отсутствие в течение отчетного периода поступлений выручки (доходов) от хозяйственной деятельности, вследствие чего Обществом был получен убыток в размере 15 569 тыс. рублей, и, стоимость чистых активов Общества составила отрицательную величину (- 5 569 тыс. рублей).

Основные работы и затраты ОАО «МРСК Юга» в течение отчетного периода были связаны с подготовкой и проведением реорганизации Общества.

Общество создано в целях реализации очередного этапа реформирования РАО «ЕЭС России», в ходе которого осуществляется формирование межрегиональных распределительных сетевых компаний. В результате проводимой в настоящее время реорганизации в состав ОАО «МРСК Юга» путем присоединения войдут следующие распределительные сетевые компании: ОАО «Кубаньэнерго», ОАО «Ростовэнерго», ОАО «Волгоградэнерго», ОАО «Астраханьэнерго», ОАО «Калмэнерго». До завершения реорганизации распределительных сетевых компаний, присоединяемых к ОАО «МРСК Юга», основные виды деятельности, предусмотренные Уставом Общества, осуществляться не будут.

По единому согласию членов Совета директоров ОАО «РАО «ЕЭС России» (протокол от 27 апреля 2007 года № 250) в период реорганизации, до начала осуществления ОАО «МРСК Юга» функций операционной компании, деятельность Общества не будет ориентирована на получение прибыли и выручка Общества будет сформирована из поступлений денежных средств по договорам о передаче ОАО «МРСК Юга» полномочий единоличных исполнительных органов присоединяемых обществ (услуги Управляющей организации).

Сведения о передаче ОАО «МРСК Юга» полномочий единоличных исполнительных органов присоединяемых региональных сетевых компаний:

Наименование РСК	Реквизиты договора, дата фактической передачи полномочий
ОАО «Астраханьэнерго»	Договор о передаче полномочий единоличного исполнительного органа ОАО «Астраханьэнерго» № 09-20-456 от 4 октября 2007 года; Акт приема-передачи от 5 октября 2007 года
ОАО «Ростовэнерго»	Договор о передаче полномочий единоличного исполнительного органа ОАО «Ростовэнерго» № 55427/07 от 30 сентября 2007 года; Акт приема-передачи от 30 сентября 2007 года
ОАО «Волгоградэнерго»	Договор о передаче полномочий единоличного исполнительного органа ОАО «Волгоградэнерго» № 985 от 5 октября 2007 года; Акт приема-передачи от 5 октября 2007 года
ОАО «Кубаньэнерго»	Договор о передаче полномочий единоличного исполнительного органа ОАО «Кубаньэнерго» № 407/30-1143/26 от 14 сентября 2007 года; Акт приема-передачи от 14 сентября 2007 года
ОАО «Калмэнерго»	Договор о передаче полномочий единоличного исполнительного органа ОАО «Калмэнерго» № Ф-04-216 от 29 октября 2007 года; Акт приема-передачи от 30 сентября 2007 года

Мнения органов управления Эмитента относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на показатели финансово-хозяйственной деятельности Эмитента совпадают.

5.3. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента

5.3.1. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента

Поскольку ОАО «МРСК Юга» зарегистрировано в качестве юридического лица и осуществляет хозяйственную деятельность с 28 июня 2007 года, данные в настоящем пункте Проспекта ценных бумаг приведены по состоянию на дату окончания последнего завершенного отчетного периода до даты утверждения Проспекта ценных бумаг – 30 сентября 2007 года:

а) размер уставного капитала эмитента: 10 000 тыс. рублей (указанный размер уставного капитала соответствует учредительным документам Эмитента);

б) общая стоимость акций (долей) эмитента, выкупленных эмитентом для последующей перепродажи (передачи), с указанием процента таких акций (долей) от размещенных акций (уставного капитала) эмитента: в течение отчетного периода ОАО «МРСК Юга» собственных акций, выкупленных для дальнейшей перепродажи, не имело;

в) размер резервного капитала эмитента, формируемого за счет отчислений из прибыли эмитента: резервный капитал отсутствует;

г) размер добавочного капитала эмитента, отражающий прирост стоимости активов, выявляемый по результатам переоценки, а также сумму разницы между продажной ценой (ценой размещения) и номинальной стоимостью акций (долей) общества за счет продажи акций (долей) по цене, превышающей номинальную стоимость: добавочный капитал отсутствует;

д) размер нераспределенной чистой прибыли эмитента: ОАО «МРСК Юга» имеет непокрытый убыток в размере 15 569 тыс. рублей;

е) общая сумма капитала эмитента: - 5 569 тыс. рублей.

Структура и размер оборотных средств эмитента в соответствии с бухгалтерской отчетностью эмитента.

Состав	Размер (тыс. руб.)	Структура (%)
Запасы и затраты	190	0,59%
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	235	0,73%
Долгосрочная дебиторская задолженность	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность	6 975	21,73%
Краткосрочные финансовые вложения	-	-
Денежные средства	24 702	76,95%
Прочие оборотные активы	-	-
Итого оборотные активы	32 102	100,00%

Источники финансирования оборотных средств эмитента:

Источниками финансирования оборотных средств ОАО «МРСК Юга» являются собственные средства и кредиторская задолженность.

Политика эмитента по финансированию оборотных средств:

Политика ОАО «МРСК Юга» в отношении финансирования оборотных средств находится в стадии определения.

Факторы, которые могут повлечь изменение в политике финансирования оборотных средств, оценка вероятности их появления:

До завершения реорганизации ОАО «МРСК Юга» и определения политики Общества по финансированию оборотных средств, выявление факторов, которые могут повлечь изменения в политике финансирования оборотных средств не представляется возможным.

5.3.2. Финансовые вложения эмитента

Перечень финансовых вложений эмитента, которые составляют 10 и более процентов всех его финансовых вложений на конец последнего финансового года до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

ОАО «МРСК Юга» зарегистрировано в качестве юридического лица и осуществляет хозяйственную деятельность с 28 июня 2007 года. В течение срока своего существования Общество финансовых вложений не осуществляло. Резервы под обесценение ценных бумаг и иных финансовых вложений не создавались.

По состоянию на 30 сентября 2007 года ОАО «МРСК Юга» средств, размещенных на депозитных или иных счетах в банках и иных кредитных организациях, лицензии которых были приостановлены либо отозваны, а также в случае, если было принято решение о реорганизации, ликвидации таких кредитных организаций, о начале процедуры банкротства, либо о признании таких организаций несостоятельными (банкротами), не имело.

Стандарты (правила) бухгалтерской отчетности в соответствии с которыми произведены расчеты, отраженные в настоящем пункте проспекта ценных бумаг: ПБУ 19/02 «Учет финансовых вложений», утвержденное приказом Минфина РФ от 10.12.2002 № 126н

5.3.3. Нематериальные активы эмитента

Информация о составе нематериальных активов, о первоначальной (восстановительной) стоимости и величине начисленной амортизации за 5 последних завершенных финансовых лет или за каждый завершённый финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет, если данные сведения не были отражены в бухгалтерской отчетности эмитента за соответствующий период:

ОАО «МРСК Юга» зарегистрировано в качестве юридического лица и осуществляет хозяйственную деятельность с 28 июня 2007 года. В течение срока своего существования Общество нематериальных активов, включая объекты интеллектуальной собственности и права пользования обособленными объектами, а также иных видов нематериальных активов не имело.

Стандарты (правила) бухгалтерского учета, в соответствии с которыми эмитент представляет информацию о своих нематериальных активах: *ПБУ 14/2000 «Учет нематериальных активов», утвержденное приказом Минфина от 16.10.2000 № 91н.*

5.4. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

Информация о политике эмитента в области научно-технического развития за 5 последних завершённых финансовых лет, либо за каждый завершённый финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет, включая раскрытие затрат на осуществление научно-технической деятельности за счет собственных средств эмитента за каждый из отчетных периодов:

ОАО «МРСК Юга» зарегистрировано в качестве юридического лица и осуществляет хозяйственную деятельность с 28 июня 2007 года. В течение срока своего существования работ в области НИОКР Обществом не проводилось.

Сведения о создании и получении эмитентом правовой охраны основных объектов интеллектуальной собственности (включая сведения о дате выдачи и сроках действия патентов на изобретение, на полезную модель и на промышленный образец, о государственной регистрации товарных знаков и знаков обслуживания, наименования места происхождения товара), об основных направлениях и результатах использования основных для эмитента объектах интеллектуальной собственности:

ОАО «МРСК Юга» правообладателем действующих охранных документов объектов интеллектуальной собственности не является.

Факторы риска, связанные с возможностью истечения сроков действия основных для эмитента патентов, лицензий на использование товарных знаков:

Риски, связанные с возможностью истечения срока действия патентов и свидетельств на интеллектуальную собственность, использование товарных знаков отсутствуют.

5.5. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

Основные тенденции развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, за 5 последних завершённых финансовых лет либо за каждый завершённый финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее пяти лет:

Сферой основной деятельности ОАО «МРСК Юга» является электроэнергетика, которая в течение последних лет находится в стадии поэтапного реформирования, конечной целью которого является либерализация российского электроэнергетического рынка.

Основными задачами по реформированию электроэнергетики, поставленными перед Холдингом РАО «ЕЭС России» стали:

- *решение проблемы неплатежей в электроэнергетике;*
- *обеспечение полной организационной и финансовой прозрачности деятельности предприятий электроэнергетики;*
- *создание условий для установления тарифов на электрическую и тепловую энергию, обеспечивающих полную компенсацию обоснованных затрат, постепенное доведение цен и тарифов до уровня самофинансирования, уменьшение перекрестного субсидирования;*
- *развитие единой федеральной сетевой инфраструктуры;*
- *участие в формировании технологической инфраструктуры рынка электроэнергии;*
- *обеспечение условий для недискриминационного доступа независимых производителей на рынок электроэнергии.*

Большинство поставленных задач выполняются, многие этапные мероприятия по реформированию к настоящему времени успешно реализованы. В марте 2003 года вступили в силу основные законы о реформировании электроэнергетики, в частности:

- *«Об электроэнергетике»;*
- *«Об особенностях функционирования электроэнергетики в переходный период и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «Об электроэнергетике»;*
- *«О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «О государственном регулировании тарифов на электрическую и тепловую энергию в Российской Федерации»;*
- *«О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «О естественных монополиях»;*
- *«О внесении изменений и дополнений в часть вторую Гражданского кодекса Российской Федерации»*

С учетом последующих изменений в нормативно-правовой базе цели и задачи реформирования были конкретизированы в «Концепции Стратегии ОАО РАО «ЕЭС России» на 2005-2008 годы «5+5».

В настоящее время в основном создана рыночная инфраструктура оптовой торговли электроэнергией и с 1 ноября 2003 года в связи с выходом Постановления Правительства Российской Федерации от 24 октября 2003 года № 643, которым были утверждены «Правила оптового рынка электрической энергии (мощности) переходного периода», значительно изменились условия функционирования оптового рынка электрической энергии (мощности). Постановлением была определена ценовая зона оптового рынка электрической энергии (мощности) («Европейская ценовая зона»), в которой субъектам электроэнергетики предоставлено право покупки/продажи электроэнергии по свободным ценам (при сохранении возможности покупки/продажи по регулируемым ценам). В ноябре 2003 года Некоммерческое Партнерство «Администратор торговой системы» провело первые в истории России торги электроэнергией в секторе конкурентной торговли.

С 1 сентября 2006 года вступили в силу новые правила работы оптового и розничных рынков электроэнергии. На оптовом рынке электроэнергии (мощности) в результате введения новых правил работы осуществлен переход к регулируемым договорам между покупателями и генерирующими компаниями, ликвидирован сектор свободной торговли (ССТ), запущен спотовый рынок – «рынок на сутки вперед» (РСВ). К 2011 году, в соответствии с решением, принятым Правительством Российской Федерации 30 ноября 2006 года, предусматривается постепенная замена регулируемых договоров на свободные (нерегулируемые) договоры. Правила

функционирования розничных рынков предполагают постепенную либерализацию розничных рынков электроэнергетики параллельно с либерализацией оптового рынка, при сохранении на переходный период обеспечения населения электроэнергией по регулируемым тарифам.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 7 апреля 2007 года № 205 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросу определения объемов продаж электрической энергии по свободным (нерегулируемым) ценам». Устанавливается постепенное снижение с 1 января 2007 года доли поставок электрической энергии по регулируемым ценам (тарифам) на оптовом рынке. С 1 января 2011 года электрическая энергия в полном объеме будет поставляется по свободным (нерегулируемым) ценам.

Федеральным законом от 4 ноября 2007 года № 250-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с осуществлением мер по реформированию Единой энергетической системы России» внесены поправки в законодательство в целях завершения реформ в электроэнергетике, дальнейшего развития рыночных отношений в отрасли, оптимизации структуры и функций управления в электроэнергетике после завершения реорганизации ОАО РАО «ЕЭС России».

Законом установлена дата окончания переходного периода реформирования – 1 июля 2008 года, обусловленная завершением структурных преобразований и окончательной реорганизацией РАО «ЕЭС России». По завершении реорганизации ОАО РАО «ЕЭС России» исполняемые сегодня Обществом регулятивные функции должны быть распределены между органами государственной власти, инфраструктурными и коммерческими организациями.

Одна из ключевых ролей в регулировании отрасли отводится некоммерческой организации Совет рынка. В состав Совета рынка войдут организации коммерческой инфраструктуры оптового рынка, в том числе коммерческий оператор – организатор торговли на оптовом рынке электроэнергии (мощности). К функциям Совета относится утверждение форм договоров, регламентов работы на оптовом рынке, порядка урегулирования споров, порядка осуществления контроля, применения имущественных санкций за нарушения правил оптового рынка, порядка ведения реестра субъектов рынка.

Основными этапными событиями в реформировании отрасли стали:

- создание инфраструктурных организаций оптового рынка: Системного оператора – ОАО «СО-ЦДУ ЕЭС», Организации по управлению ЕНЭС – ОАО «ФСК ЕЭС», Администратора торговой системы – НП «АТС»;*
- подготовка и реализация процесса реформирования АО-энерго – создание генерирующих, сбытовых, сетевых (распределительных и магистральных) компаний;*
- начало работы свободного сектора оптовой торговли электрической энергии «5-15».*

Основные факторы, оказывающие влияние на состояние отрасли:

- Сроки подготовки и реализации этапных программ реформирования отрасли;*
- Взаимоотношения с федеральными и региональными органами власти, в том числе в части подготовки, принятия и исполнения нормативно-правовой базы реформирования отрасли;*
- Степень и адекватность государственного регулирования отрасли (в том числе в части проводимой тарифной политики);*
- Конъюнктура на мировом и внутреннем рынке энергоносителей;*
- Доступность источников финансирования для обновления и развития основных производственных фондов предприятий отрасли;*
- Уровень платежеспособности основных потребителей.*

Общая оценка результатов деятельности эмитента в данной отрасли. Оценка соответствия результатов деятельности эмитента тенденциям развития отрасли. Причины, обосновывающие

полученные результаты деятельности (удовлетворительные и неудовлетворительные, по мнению эмитента, результаты).

ОАО «МРСК Юга» зарегистрировано в качестве юридического лица и осуществляет хозяйственную деятельность с 28 июня 2007 года.

Общество создано в целях реализации очередного этапа реформирования РАО «ЕЭС России», в ходе которого осуществляется формирование межрегиональных распределительных сетевых компаний. В настоящее время деятельность Общества связана с организацией и проведением мероприятий по реорганизации Общества и региональных сетевых компаний, входящих в конфигурацию ОАО «МРСК Юга», а также исполнением функций управляющей организации по отношению к реорганизуемым обществам. В результате реорганизации в состав ОАО «МРСК Юга» путем присоединения войдут следующие распределительные сетевые компании: ОАО «Кубаньэнерго», ОАО «Ростовэнерго», ОАО «Волгоградэнерго», ОАО «Астраханьэнерго», ОАО «Калмэнерго».

До завершения реорганизации распределительных сетевых компаний, присоединяемых к ОАО «МРСК Юга», основные виды деятельности, предусмотренные Уставом Общества, осуществляться не будут.

По единому согласию членов Совета директоров ОАО «РАО «ЕЭС России» (протокол от 27 апреля 2007 года № 250) в период реорганизации, до начала осуществления ОАО «МРСК Юга» функций операционной компании, деятельность Общества не будет ориентирована на получение прибыли и выручка Общества будет сформирована из поступлений денежных средств по договорам о передаче ОАО «МРСК Юга» полномочий единоличных исполнительных органов присоединяемых обществ (услуги Управляющей организации).

Эмитент оценивает итоги работ по реорганизации ОАО «МРСК Юга» и региональных сетевых компаний, входящих в конфигурацию ОАО «МРСК Юга», а также исполнение функций управляющей организации по отношению к реорганизуемым РСК как успешное решение силами руководства ОАО «МРСК Юга» задач, поставленных перед Обществом в рамках реформирования отрасли.

Информация приведена в соответствии с мнениями, выраженными органами управления Эмитента. Мнения органов управления Эмитента относительно представленной информации совпадают.

5.5.1 Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента

Факторы и условия, влияющие на деятельность эмитента и результаты такой деятельности. Прогноз в отношении продолжительности действия указанных факторов и условий.

Основными факторами, влияющими на деятельность и результаты деятельности ОАО «МРСК Юга» являются преобразования, осуществляемые в электроэнергетической отрасли в рамках ее реформирования, а также условия, оказывающие влияние на состояние отрасли в целом.

К факторам и условиям, непосредственно влияющим на деятельность Эмитента, относятся:

- размер тарифа, устанавливаемого государственными тарифными органами для Эмитента;*
- объемы энергопотребления и платежеспособного спроса на территории, входящей в зону ответственности Эмитента;*
- уровень платежеспособности основных потребителей;*
- уровень износа основных фондов Эмитента;*
- доступность источников финансирования для модернизации и развития основных производственных средств.*

Данные факторы являются составляющими общей тенденции развития рынка предоставляемых ОАО «МРСК Юга» услуг на территории, входящей в зону ответственности Общества. Действие указанных факторов будет оказывать влияние на деятельность Эмитента на протяжении ближайших нескольких лет.

Исключение составляет фактор государственной тарифной политики, продолжительность действия которого, как представляется, сохранится на долгосрочную перспективу, что соответствует положениям целевой модели реформирования российской энергетики, в соответствии с которой с 2009 года цены на генерацию и сбыт планируется вывести из сферы государственного регулирования, а тарифы на передачу электроэнергии по магистральным и распределительным сетям по-прежнему будут устанавливаться государственным регулирующим органом.

Действия, предпринимаемые эмитентом, и действия, которые эмитент планирует предпринять в будущем для эффективного использования данных факторов и условий.

Общество проводит работу с региональными тарифными органами с целью утверждения обоснованных уровней тарифа для находящихся под управлением ОАО «МРСК Юга» распределительных сетевых компаний. На правительственном уровне, работа по разработке принципов тарифообразования в целом по отрасли осуществляется головной компанией Холдинга ОАО РАО «ЕЭС России». В настоящее время при регулировании тарифов в электроэнергетике применяется метод экономически обоснованных затрат, или так называемый метод «затраты плюс», который, по мнению экспертов, не стимулирует энергокомпанию инвестировать средства в развитие. Руководство Холдинга проводит работу с Правительством России о пересмотре методики расчета тарифа на передачу электроэнергии, которая позволила бы распределительным сетевым компаниям привлекать кредиты на инвестиции. Суть изменения методологии тарифообразования – два элемента: срок действия тарифа не год, а три или пять лет и включение в тариф возврата инвестиций. Таким образом, предполагается получение финансовых ресурсов не за счет привлечения частных инвестиций, а за счет привлечения масштабного кредитного плеча. Существующая нормативная база позволяет применять этот метод при регулировании тарифов в электроэнергетике, но при наличии методики расчета и определения уровня доходности инвестированного капитала.

Вопрос тарифообразования является ключевым для текущей хозяйственной деятельности сетевых компаний учитывая, что тарифные средства используются для модернизации энергоактивов и этих средств недостаточно для финансирования капитального ремонта и крупномасштабной модернизации основных средств. Для этих целей сетевыми компаниями используется практика привлечения кредитных ресурсов, а также планируется привлечение денежных средств в форме публичных займов.

В целях обеспечения необходимого финансирования затрат на развитие энергосистемы региональными органами исполнительной власти Краснодарского края, Ростовской области, Волгоградской области, Астраханской области приняты постановления, разрешающие региональным сетевым компаниям взимать плату за технологическое присоединение к эксплуатируемым компаниями электрическим сетям, включающую инвестиционную составляющую.

В соответствии с утвержденной Правлением ОАО РАО «ЕЭС России» Инвестиционной программой распределительных сетевых компаний Холдинга РАО «ЕЭС России» на 2006-2010 годы объем инвестиций для распределительных сетевых компаний составляет:

	Инвестиции, тыс. руб					
	2006	2007	2008	2009	2010	2006-2010
ОАО "Астраханьэнерго"	128 078	709 573	339 213	613 700	804 800	2 595 364
ОАО "Волгоградэнерго"	477 673	977 273	928 454	887 974	829 438	4 100 812
ОАО "Кубаньэнерго"	1 393 164	2 897 533	3 229 873	3 630 657	4 616 675	15 767 902
ОАО "Ростовэнерго"	750 641	1 484 922	2 805 678	2 766 188	2 122 332	9 929 761
ОАО "Калмэнерго"	39 033	65 716	63 599	63 599	63 599	295 546

Способы, применяемые эмитентом, и способы, которые эмитент планирует использовать в будущем для снижения негативного эффекта факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента.

- *повышение пропускной способности электрических сетей за счет модернизации электросетевого комплекса;*
- *увеличение качества и надежности электроснабжения потребителей;*
- *дальнейшее снижение сверхнормативных потерь электроэнергии;*
- *усиление финансового контроля и осуществление программ по оптимизации издержек;*
- *страхование имущественных рисков, рисков гражданской ответственности и т.п.;*
- *осуществление мероприятий по технике безопасности основной деятельности.*

Существенные события/факторы, которые могут в наибольшей степени негативно повлиять на возможность получения эмитентом в будущем таких же или более высоких результатов, по сравнению с результатами, полученными за последний отчетный период. Вероятность наступления таких событий (возникновения факторов).

Снижение доходов распределительных сетевых компаний возможно в следующих случаях:

- *изменения в тенденциях реформирования отрасли в целом и ОАО «МРСК Юга», в частности;*
- *ограничение государством роста тарифов на услуги передачи и технологического присоединения распределительных сетевых компаний;*
- *стихийные бедствия.*

Определить вероятность наступления вышеуказанных событий в текущий момент не представляется возможным в связи с тем, что указанные события/факторы в большинстве случаев находятся вне контроля Эмитента.

Существенные события/факторы, которые могут улучшить результаты деятельности эмитента, и вероятность их наступления, а также продолжительность их действия.

Наиболее существенным фактором, влияющим на улучшение результатов деятельности ОАО «МРСК Юга» и находящихся под управлением Общества региональных сетевых компаний, по мнению Эмитента, является внедрение в отношении распределительных сетевых компаний системы тарифного регулирования, основанной на принципах справедливой рыночной доходности задействованного капитала (RAV) в сочетании с экономическими стимулами для широкомасштабного привлечения частных инвестиций.

Привлечение дополнительных (заемных) источников финансирования строительства электросетевой инфраструктуры должно способствовать сокращению затрат на строительство таких объектов при установлении размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям до приемлемого для потребителей уровня.

Федеральной службой по тарифам подготовлен проект дополнений в Методические указания по расчету регулируемых тарифов и цен на электрическую (тепловую) энергию на розничном (потребительском) рынке, утвержденные приказом Федеральной службы по тарифам от 6 августа 2004 года № 20-3/2, направленных на стимулирование развития сетевой инфраструктуры и обеспечение присоединения новых объектов электрогенерации и потребителей к сетевой инфраструктуре на основе перехода с 1 января 2008 года к установлению долгосрочных тарифов, в том числе с учетом обеспечения эффективности инвестиций и стимулирования сетевых компаний к снижению издержек. Однако до настоящего времени решений государственных органов по внедрению нового метода тарифообразования не принято.

Тем не менее, Эмитент предполагает, что в среднесрочной перспективе будет сформирована система эффективного и справедливого тарифного регулирования для естественно-

монопольных видов деятельности в электроэнергетике, которая сможет обеспечить повышение их инвестиционной привлекательности.

5.5.2. Конкуренты эмитента

Основные существующие и предполагаемые конкуренты эмитента по основным видам деятельности, включая конкурентов за рубежом. Перечень факторов конкурентоспособности эмитента с описанием степени их влияния на конкурентоспособность производимой продукции (работ, услуг).

Ситуация в сегменте сетевых организаций электроэнергетической отрасли определяется следующими характеристиками.

В настоящее время существует три уровня сетевых компаний, сформированных по технологическому и административно-территориальному признакам:

1 уровень. Федеральная сетевая компания, в собственности которой находятся сети 220 кВ и выше, которая осуществляет свою деятельность на территории всей Российской Федерации, имея филиалы во всех регионах РФ.

2 уровень. Межрегиональные сетевые организации, сформированные в результате реформирования АО-энерго по видам деятельности и последующего объединения. МРСК имеют в собственности сети напряжением 110-0,4 кВ и оказывают услуги по передаче и распределению электрической энергии на территории субъектов Российской Федерации, в которых они расположены.

3 уровень. Местные сетевые организации, которые имеют в своей собственности преимущественно сети 0,4-10 кВ. Указанные организации образовались в большинстве случаев на базе оптовых предприятий-перепродавцов, созданных как муниципальные предприятия и обслуживавших потребителей одного муниципального образования. В настоящее время, в результате процессов реформирования произошло объединение части указанного вида предприятий, в результате часть работающих в настоящее время местных сетевых организаций обслуживают потребителей нескольких муниципальных образований, а некоторые и потребителей, находящихся на территории всего субъекта Российской Федерации.

ОАО «МРСК Юга» относится ко второму уровню сетевых организаций – межрегиональные распределительные сетевые компании.

В настоящее время, в рамках реформирования электроэнергетики осуществлено разделение отрасли на естественно-монопольные (в основном, передача и распределение электроэнергии, диспетчеризация) и потенциально конкурентные (производство электроэнергии и сбыт) виды деятельности. Деятельность межрегиональных распределительных сетевых компаний отнесена к естественно-монопольным видам деятельности. Со вступлением в силу Федерального закона «Об электроэнергетике» начали действовать положения, определяющие порядок оказания услуг по передаче электрической энергии.

По мере реформирования отрасли осуществляется демонополизация производства и сбыта электроэнергии, а естественно-монопольные виды деятельности остаются под контролем государства. При этом, Концепцией Стратегии ОАО РАО «ЕЭС России» на 2003-2008 годы «5+5» предполагается, что эффективное и справедливое государственное регулирование естественных монополий создаст стимулы к снижению издержек и обеспечит инвестиционную привлекательность естественных монополий.

Стратегией также предусмотрено, что после завершения всех основных мероприятий по реформированию холдинга РАО «ЕЭС России» и формирования целевой структуры отрасли предполагается, что государство может принять стратегическое решение о распоряжении пакетами акций распределительных сетевых компаний исходя из целей государственной экономической политики, предусмотрев, в том числе, возможность приватизации

принадлежащих государству пакетов акций (путем продажи либо перехода на единую акцию) при условии установления регуляторного режима, обеспечивающего недискриминационный доступ к сетям.

Исходя из вышеизложенного, деятельность Эмитента можно назвать как не зависящую напрямую от фактора конкуренции на рынке предоставляемых Эмитентом услуг.

Мнения органов управления Эмитента относительно представленной в разделе 5.5. настоящего Проспекта ценных бумаг информации совпадают.

VI. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

6.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

Органами управления Общества являются:

- *Общее собрание акционеров;*
- *Совет директоров Общества;*
- *Генеральный директор (единоличный исполнительный орган Общества).*

Высшим органом управления является Общее собрание акционеров, Совет директоров осуществляет общее руководство деятельностью Общества, за исключением решения вопросов, отнесенных к исключительной компетенции Общего собрания акционеров. Генеральный директор (единоличный исполнительный орган Общества) осуществляет руководство текущей деятельностью Общества и подотчетен Общему собранию акционеров и Совету директоров.

Компетенция общего собрания акционеров эмитента в соответствии с его уставом (учредительными документами):

В соответствии с пунктом 10.2 статьи 10 Устава Общества к компетенции Общего собрания акционеров относятся следующие вопросы:

- 1) внесение изменений и дополнений в Устав или утверждение Устава в новой редакции;*
- 2) реорганизация Общества;*
- 3) ликвидация Общества, назначение ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного и окончательного ликвидационных балансов;*
- 4) определение количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций и прав, предоставляемых этими акциями;*
- 5) увеличение уставного капитала Общества путем увеличения номинальной стоимости акций или путем размещения дополнительных акций;*
- 6) уменьшение уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости акций, путем приобретения Обществом части акций в целях сокращения их общего количества, а также путем погашения приобретенных или выкупленных Обществом акций;*
- 7) дробление и консолидация акций Общества;*
- 8) принятие решения о размещении Обществом облигаций, конвертируемых в акции, и иных эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции;*
- 9) определение количественного состава Совета директоров Общества избрание его членов и досрочное прекращение их полномочий;*
- 10) избрание членов Ревизионной комиссии Общества и досрочное прекращение их полномочий;*
- 11) утверждение Аудитора Общества;*
- 12) принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющей организации (управляющему) и о досрочном прекращении его полномочий;*
- 13) утверждение годовых отчетов, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчетов о прибылях и об убытках (счетов прибылей и убытков) Общества, а также*

распределение прибыли (в том числе выплата (объявление) дивидендов, за исключением прибыли, распределенной в качестве дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года) и убытков Общества по результатам финансового года;

14) выплата (объявление) дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года;

15) определение порядка ведения Общего собрания акционеров Общества;

16) принятие решений об одобрении сделок в случаях, предусмотренных статьей 83 Федерального закона «Об акционерных обществах»;

17) принятие решений об одобрении крупных сделок в случаях, предусмотренных статьей 79 Федерального закона «Об акционерных обществах»;

18) принятие решения об участии в холдинговых компаниях, финансово-промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций;

19) утверждение внутренних документов, регулирующих деятельность органов Общества;

20) принятие решения о выплате членам Ревизионной комиссии Общества вознаграждений и (или) компенсаций;

21) принятие решения о выплате членам Совета директоров Общества вознаграждений и (или) компенсаций;

22) решение иных вопросов, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах».

Вопросы, отнесенные к компетенции Общего собрания акционеров, не могут быть переданы на решение Совету директоров и Генеральному директору Общества.

Решения по вопросам, указанным в подпунктах 2, 5, 7, 8, 12-20 пункта 10.2 статьи 10 настоящего Устава принимаются Общим собранием акционеров только по предложению Совета директоров Общества.

Общее собрание акционеров не вправе рассматривать и принимать решения по вопросам, отнесенным к его компетенции Федеральным законом «Об акционерных обществах».

Компетенция Совета директоров эмитента в соответствии с его уставом (учредительными документами):

В соответствии с пунктом 12.1 статьи 12 Устава Общества к компетенции Совета директоров Общества относятся следующие вопросы:

1) определение приоритетных направлений деятельности Общества;

2) вынесение на решение Общего собрания акционеров Общества вопросов, предусмотренных подпунктами 2, 5, 7, 8, 12-20 пункта 10.2 статьи 10 настоящего Устава;

3) размещение Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом;

4) утверждение решения о выпуске ценных бумаг, проспекта ценных бумаг и отчета об итогах выпуска ценных бумаг, утверждение отчетов об итогах приобретения акций у акционеров Общества и отчетов об итогах выкупа акций у акционеров Общества;

5) определение цены (денежной оценки) имущества, цены размещения и выкупа эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах», а также при решении вопросов, указанных в подпунктах 16, 34 пункта 12.1 статьи 12 настоящего Устава;

6) приобретение размещенных Обществом акций, облигаций и иных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;

7) отчуждение (реализация) акций Общества, поступивших в распоряжение Общества в результате их приобретения или выкупа у акционеров Общества, а так же в иных случаях предусмотренных ФЗ «Об акционерных обществах»;

8) избрание Генерального директора Общества и досрочное прекращение его полномочий, в том числе принятие решения о досрочном прекращении трудового договора с ним;

9) рекомендации Общему собранию акционеров Общества по размеру выплачиваемых членам Ревизионной комиссии Общества вознаграждений и компенсаций и определение размера оплаты услуг Аудитора;

10) рекомендации по размеру дивиденда по акциям и порядку его выплаты;

11) утверждение внутренних документов Общества, определяющих порядок формирования и использования фондов Общества;

12) принятие решения об использовании фондов Общества; утверждение смет

использования средств по фондам специального назначения и рассмотрение итогов выполнения смет использования средств по фондам специального назначения;

13) утверждение внутренних документов Общества, за исключением внутренних документов, утверждение которых отнесено к компетенции Общего собрания акционеров, а также иных внутренних документов, утверждение которых отнесено к компетенции исполнительных органов Общества;

14) утверждение бизнес-плана (скорректированного бизнес-плана) и отчета об итогах его выполнения, а также утверждение (корректировка) контрольных показателей движения потоков наличности Общества;

15) создание филиалов и открытие представительств Общества, их ликвидация, а также внесение в Устав Общества изменений, связанных с созданием филиалов, открытием представительств Общества (в том числе изменение сведений о наименованиях и местах нахождения филиалов и представительств Общества) и их ликвидацией;

16) об участии Общества в других организациях (в том числе согласование учредительных документов и кандидатур в органы управления вновь создаваемых организаций), изменении доли участия (количества акций, размера паев, долей), обременении акций (долей) и прекращении участия Общества в других организациях, с учетом положений подпункта 17 пункта 12.1 статьи 12 настоящего Устава;

17) принятие решения о совершении Обществом одной или нескольких взаимосвязанных сделок по отчуждению, передаче в залог или иному обременению акций и долей ДЗО, не занимающихся производством, передачей, диспетчированием, распределением и сбытом электрической и тепловой энергии, в случае, если рыночная стоимость акций или долей, являющихся предметом сделки, определенная в соответствии с заключением независимого оценщика, превышает 30 млн. рублей, а также в иных случаях (размерах), определяемых отдельными решениями Совета директоров Общества;

18) определение кредитной политики Общества в части выдачи Обществом ссуд, заключения кредитных договоров и договоров займа, выдачи поручительств, принятия обязательств по векселю (выдача простого и переводного векселя), передачи имущества в залог и принятие решений о совершении Обществом указанных сделок в случаях, когда порядок принятия решений по ним не определен кредитной политикой Общества, а также принятие в порядке, предусмотренном кредитной политикой Общества, решений о приведении долговой позиции Общества в соответствие с лимитами, установленными кредитной политикой Общества;

19) принятие решений о заключении сделок, предметом которых является имущество, работы и услуги, стоимость которых составляет от 5 до 25 процентов балансовой стоимости активов Общества, определяемой на дату принятия решения о заключении сделки;

20) одобрение крупных сделок в случаях, предусмотренных главой X Федерального закона «Об акционерных обществах»;

21) одобрение сделок, предусмотренных главой XI Федерального закона «Об акционерных обществах»;

22) утверждение регистратора общества, условий договора с ним, а также расторжение договора с ним

23) избрание Председателя Совета директоров Общества и досрочное прекращение его полномочий;

24) избрание заместителя Председателя Совета директоров Общества и досрочное прекращение его полномочий;

25) избрание Секретаря Совета директоров Общества (Корпоративного Секретаря) и досрочное прекращение его полномочий;

26) предварительное одобрение решений о совершении Обществом сделок связанных с безвозмездной передачей имущества Общества или имущественных прав (требований) к себе или к третьему лицу; сделок, связанных с освобождением от имущественной обязанности перед собой или перед третьим лицом; сделок, связанных с безвозмездным оказанием Обществом услуг (выполнением работ) третьим лицам, в случаях (размерах), определяемых отдельными решениями Совета директоров Общества, и принятие решений о совершении Обществом данных сделок в случаях, когда вышеуказанные случаи (размеры) не определены;

27) принятие решения о приостановлении полномочий управляющей организации (управляющего);

28) принятие решения о назначении исполняющего обязанности Генерального директора Общества в случаях, предусмотренных пунктами 17.11, 17.12 статьи 17 настоящего Устава;

29) привлечение к дисциплинарной ответственности Генерального директора Общества и

его поощрение в соответствии с трудовым законодательством РФ;

30) рассмотрение отчетов Генерального директора о деятельности Общества (в том числе о выполнении им своих должностных обязанностей), о выполнении решений Общего собрания акционеров и Совета директоров Общества;

31) утверждение порядка взаимодействия Общества с организациями, в которых участвует Общество;

32) определение позиции Общества (представителей Общества) по следующим вопросам повесток дня общих собраний акционеров (участников) и заседаний советов директоров дочерних и зависимых хозяйственных обществ (далее – ДЗО), в том числе поручение принимать или не принимать участие в голосовании по вопросам повестки дня, голосовать по проектам решений «за», «против» или «воздержался»:

а) об определении повестки дня общего собрания акционеров (участников) ДЗО;

б) о реорганизации, ликвидации ДЗО;

в) об определении количественного состава совета директоров ДЗО, выдвижении и избрании его членов и досрочном прекращении их полномочий;

г) об определении количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций ДЗО и прав, предоставляемых этими акциями;

д) об увеличении уставного капитала ДЗО путем увеличения номинальной стоимости акций или путем размещения дополнительных акций;

е) о размещении ценных бумаг ДЗО, конвертируемых в обыкновенные акции;

ж) о дроблении, консолидации акций ДЗО;

з) об одобрении крупных сделок, совершаемых ДЗО;

и) об участии ДЗО в других организациях (о вступлении в действующую организацию или создании новой организации), а также о приобретении, отчуждении и обременении акций и долей в уставных капиталах организаций, в которых участвует ДЗО, изменении доли участия в уставном капитале соответствующей организации;

к) о совершении ДЗО сделок (включая несколько взаимосвязанных сделок), связанных с отчуждением или возможностью отчуждения имущества, составляющего основные средства, нематериальные активы, объекты незавершенного строительства, целью использования которых является производство, передача, диспетчирование, распределение электрической и тепловой энергии, в случаях (размерах), определяемых порядком взаимодействия Общества с организациями в которых участвует Общество, утверждаемым Советом директоров Общества;

л) о внесении изменений и дополнений в учредительные документы ДЗО;

м) об определении порядка выплаты вознаграждений членам совета директоров и ревизионной комиссии ДЗО;

н) о предварительном одобрении сделок (включая несколько взаимосвязанных сделок), связанных с отчуждением или возможностью отчуждения имущества, составляющего основные средства, нематериальные активы, объекты незавершенного строительства, целью использования которых является производство, передача, диспетчирование, распределение электрической и тепловой энергии в случаях (размерах), определяемых порядком взаимодействия Общества с организациями, в которых участвует Общество, утверждаемым Советом директоров Общества;

о) об утверждении целевых значений ключевых показателей эффективности (скорректированных целевых значений ключевых показателей эффективности);

п) об утверждении отчета о выполнении плановых значений годовых и квартальных ключевых показателей эффективности;

р) об утверждении бизнес-плана (скорректированного бизнес-плана);

с) об утверждении (рассмотрении) отчета об исполнении бизнес-плана;

т) об утверждении распределения прибыли и убытков по результатам финансового года;

у) о рекомендациях по размеру дивиденда по акциям и порядку его выплаты;

ф) о выплате (объявлении) дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года, а также по результатам финансового года;

х) об утверждении (корректировке) инвестиционной программы;

ц) об утверждении (рассмотрении) отчета об исполнении инвестиционной программы;

ч) об утверждении Положения об обеспечении страховой защиты ДЗО;

ш) об утверждении страховщиков ДЗО (утверждении результатов выбора страховщиков ДЗО);

щ) об утверждении страхового брокера, осуществляющего выбор страховщиков ДЗО;

- ы) об утверждении Программы страховой защиты ДЗО;*
- э) об утверждении изменений в Программу страховой защиты ДЗО;*
- ю) о рассмотрении отчета единоличного исполнительного органа ДЗО об обеспечении страховой защиты;*

33) определение позиции Общества (представителей Общества) по следующим вопросам повесток дня заседаний советов директоров ДЗО (в том числе поручение принимать или не принимать участие в голосовании по вопросам повестки дня, голосовать по проектам решений «за», «против» или «воздержался»):

а) об определении позиции представителей ДЗО по вопросам повесток дня общих собраний акционеров (участников) и заседаний советов директоров обществ дочерних и зависимых по отношению к ДЗО, касающимся совершения (одобрения) сделок (включая несколько взаимосвязанных сделок), связанных с отчуждением или возможностью отчуждения имущества, составляющего основные средства, нематериальные активы, объекты незавершенного строительства, целью использования которых является производство, передача, диспетчирование, распределение электрической и тепловой энергии, в случаях (размерах), определяемых порядком взаимодействия Общества с организациями в которых участвует Общество, утверждаемым Советом директоров Общества;

б) об определении позиции представителей ДЗО по вопросам повесток дня общих собраний акционеров (участников) и заседаний советов директоров обществ дочерних и зависимых по отношению к ДЗО, осуществляющих производство, передачу, диспетчирование, распределение и сбыт электрической и тепловой энергии, о реорганизации, ликвидации, увеличении уставного капитала таких обществ путем увеличения номинальной стоимости акций или путем размещения дополнительных акций, размещении ценных бумаг, конвертируемых в обыкновенные акции;

34) предварительное одобрение решений о совершении Обществом:

а) сделок, предметом которых являются внеоборотные активы Общества в размере свыше 10 процентов балансовой стоимости этих активов Общества на дату принятия решения о совершении такой сделки;

б) сделок (включая несколько взаимосвязанных сделок), связанных с отчуждением или возможностью отчуждения имущества, составляющего основные средства, нематериальные активы, объекты незавершенного строительства, целью использования которых является производство, передача, диспетчирование, распределение электрической и тепловой энергии в случаях (размерах), определяемых отдельными решениями Совета директоров Общества;

в) сделок (включая несколько взаимосвязанных сделок), связанных с отчуждением или возможностью отчуждения имущества, составляющего основные средства, нематериальные активы, объекты незавершенного строительства, целью использования которых не является производство, передача, диспетчирование, распределение электрической и тепловой энергии в случаях (размерах), определяемых отдельными решениями Совета директоров Общества;

35) выдвижение Обществом кандидатур для избрания на должность единоличного исполнительного органа, в иные органы управления, органы контроля, а также кандидатуры аудитора организаций, в которых участвует Общество, осуществляющих производство, передачу, диспетчирование, распределение и сбыт электрической и тепловой энергии, а также ремонтные и сервисные виды деятельности;

36) принятие решений по вопросам, отнесенным к компетенции высших органов управления хозяйственных обществ, 100 (Сто) процентов уставного капитала либо все голосующие акции которых принадлежат Обществу;

37) определение направлений обеспечения страховой защиты Общества, в том числе утверждение Страховщика Общества;

38) согласование кандидатур на отдельные должности исполнительного аппарата Общества, определяемые Советом директоров Общества;

39) утверждение кандидатуры независимого оценщика (оценщиков) для определения стоимости акций, имущества и иных активов Общества в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах», настоящим Уставом, а также отдельными решениями Совета директоров Обществу;

40) предварительное одобрение коллективного договора, соглашений, заключаемых Обществом в рамках регулирования социально-трудовых отношений;

41) утверждение кандидатуры финансового консультанта, привлекаемого в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг», а также кандидатур организаторов выпуска ценных бумаг и консультантов по сделкам, непосредственно связанным с привлечением средств в форме публичных заимствований;

42) предварительное одобрение сделок, которые могут повлечь возникновение обязательств, выраженных в иностранной валюте (либо обязательств, величина которых привязывается к иностранной валюте), в случаях и размерах, определяемых отдельными решениями Совета директоров Общества, а также, если указанные случаи (размеры) Советом директоров Общества не определены;

43) определение закупочной политики в Обществе, в том числе утверждение Положения о порядке проведения регламентированных закупок товаров, работ, услуг, утверждение руководителя Центрального закупочного органа Общества и его членов, а также утверждение годовой комплексной программы закупок и принятие иных решений в соответствии с утвержденными в Обществе документами, регламентирующими закупочную деятельность Общества;

44) принятие решения о выдвижении Генерального директора Общества для представления к государственным наградам;

45) утверждение целевых значений (скорректированных значений) ключевых показателей эффективности (КПЭ) Общества и отчетов об их выполнении;

46) иные вопросы, отнесенные к компетенции Совета директоров Федеральным законом «Об акционерных обществах» и настоящим Уставом.

Вопросы, отнесенные к компетенции Совета директоров Общества, не могут быть переданы на решение Генеральному директору Общества.

Члены Совета директоров при осуществлении своих прав и исполнении обязанностей должны действовать в интересах Общества, осуществлять свои права и исполнять обязанности в отношении Общества добросовестно и разумно.

Члены Совета директоров несут ответственность перед Обществом за убытки, причиненные Обществу их виновными действиями (бездействием), если иные основания и размер ответственности не установлены федеральными законами.

При этом не несут ответственности члены Совета директоров, голосовавшие против решения, которое повлекло причинение Обществу убытков, или не принимавшие участия в голосовании.

Компетенция единоличного исполнительного органа эмитента в соответствии с его уставом (учредительными документами):

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом - Генеральным директором.

В соответствии со статьей 17 Устава Общества к компетенции Генерального директора Общества относятся все вопросы руководства текущей деятельностью Общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания акционеров, Совета директоров Общества.

Генеральный директор Общества без доверенности действует от имени Общества, в том числе, с учетом ограничений, предусмотренных законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом и решениями Совета директоров Общества:

- обеспечивает выполнение планов деятельности Общества, необходимых для решения его задач;

- организует ведение бухгалтерского учета и отчетности в Обществе;

- распоряжается имуществом Общества, совершает сделки от имени Общества, выдает доверенности, открывает в банках, иных кредитных организациях (а также в предусмотренных законом случаях – в организациях - профессиональных участниках рынка ценных бумаг) расчетные и иные счета Общества;

- издает приказы, утверждает (принимает) инструкции, локальные нормативные акты и иные внутренние документы Общества по вопросам его компетенции, дает указания, обязательные для исполнения всеми работниками Общества;

- утверждает Положения о филиалах и представительствах Общества;

- утверждает организационную структуру, а также штатное расписание и должностные оклады работников Общества;

- осуществляет в отношении работников Общества права и обязанности работодателя, предусмотренные трудовым законодательством;

- распределяет обязанности между заместителями Генерального директора;

- представляет на рассмотрение Совета директоров отчеты о финансово-

хозяйственной деятельности дочерних и зависимых обществ, акциями (долями) которых владеет Общество, а также информацию о других организациях, в которых участвует Общество;

- не позднее, чем за 45 (Сорок пять) дней до даты проведения годового Общего собрания акционеров Общества представляет на рассмотрение Совету директоров Общества годовой отчет, бухгалтерский баланс, счет прибылей и убытков Общества, распределение прибылей и убытков Общества;

- решает иные вопросы текущей деятельности Общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания акционеров, Совета директоров Общества.

Права и обязанности Генерального директора по осуществлению руководства текущей деятельностью Общества определяются законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом и трудовым договором, заключаемым им с Обществом.

По решению Общего собрания акционеров полномочия единоличного исполнительного органа Общества могут быть переданы по договору управляющей организации или управляющему.

Права и обязанности управляющей организации (управляющего) по осуществлению руководства текущей деятельностью Общества определяются законодательством Российской Федерации и договором, заключаемым с Обществом.

В случае назначения Советом директоров Общества исполняющего обязанности Генерального директора Общества последний осуществляет руководство текущей деятельностью Общества в пределах компетенции исполнительных органов Общества, если Совет директоров Общества не примет иное решение.

Генеральный директор Общества, исполняющий обязанности Генерального директора Общества, а равно управляющая организация (управляющий) несут ответственность перед Обществом за убытки, причиненные Обществу их виновными действиями (бездействием), если иные основания и размер ответственности не установлены федеральными законами.

Сведения о наличии Кодекса корпоративного поведения (управления) эмитента, либо иного аналогичного документа:

Советом директоров ОАО «МРСК Юга» утвержден Кодекс корпоративного управления ОАО «МРСК Юга» (протокол № 2/2007 от 3 сентября 2007 года).

Сведения о наличии внутренних документов эмитента, регулирующих деятельность его органов управления:

- Положение о порядке созыва и проведения заседаний Совета директоров ОАО «МРСК Юга», утверждено решением внеочередного Общего собрания акционеров Эмитента, функции которого исполняет Правление ОАО РАО «ЕЭС России» (протокол № 1751пр/4 от 5 октября 2007 года);

- Положение о Корпоративном Секретаре Совета директоров ОАО «МРСК Юга», утверждено Советом директоров ОАО «МРСК Юга» (протокол № 1/2007 от 20 июля 2007 года);

- Положение об информационной политике ОАО «МРСК Юга», утверждено Советом директоров ОАО «МРСК Юга» (протокол № 2/2007 от 3 сентября 2007 года);

- Типовое Положение об инсайдерской информации ОАО «МРСК Юга», утверждено Советом директоров ОАО «МРСК Юга» (протокол № 2/2007 от 3 сентября 2007 года)

Адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещены полные тексты действующей редакции Устава и внутренних документов эмитента, регулирующих деятельность его органов управления, а также Кодекса корпоративного поведения (управления) эмитента: www.mrsk-yuga.ru

6.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

Совет директоров ОАО «МРСК Юга».

Председатель Совета директоров:

Раппопорт Андрей Натанович

Год рождения: ***1963***

Образование: ***высшее профессиональное***

Должности, занимаемые за последние 5 лет и в настоящее время:

Период: ***2003 - наст. время***

Организация: ***ОАО РАО «ЕЭС России»***

Должность: ***Заместитель Председателя Правления, член Правления***

Период: ***2003 - наст. время***

Организация: ***ОАО «ФСК ЕЭС»***

Должность: ***Председатель Правления***

Период: ***2003 - наст. время***

Организация: ***ОАО «ФСК ЕЭС»***

Должность: ***член Совета директоров***

Период: ***2004 – 2007***

Организация: ***ОАО «Янтарьэнерго»***

Должность: ***Председатель Совета директоров***

Период: ***2004 – наст. время***

Организация: ***ЗАО «ИНТЕР РАО ЕЭС»***

Должность: ***Председатель Совета директоров***

Период: ***2004 – наст. время***

Организация: ***ОАО «СО-ЦДУ ЕЭС»***

Должность: ***член Совета директоров***

Период: ***2004 – 2005***

Организация: ***ЗАО «ИНТЕР РАО ЕЭС Балканы»***

Должность: ***член Совета директоров***

Период: ***2004 – наст. время***

Организация: ***АО ОЭС «ГрузРосэнерго»***

Должность: ***член Наблюдательного совета***

Период: ***2004 - наст. время***

Организация: ***ОАО «МРСК Центра и Северного Кавказа»***

Должность: ***член Совета директоров***

Период: ***2005 – наст. время***

Организация: ***ОАО «Московская объединенная электросетевая компания»***

Должность: ***член Совета директоров***

Период: ***2005 – наст. время***

Организация: ***ОАО «Федеральная гидрогенерирующая компания»***

Должность: ***член Совета директоров***

Период: ***2005 - 2007***

Организация: ***RAO Nordic OY***

Должность: *член Совета директоров*

Период: *2005 – наст. время*

Организация: *ЗАО «Армянская атомная электростанция»*

Должность: *член Совета директоров*

Период: *2005 - наст. время*

Организация: *Акционерное общество «AES Теласи»*

Должность: *Председатель Наблюдательного Совета*

Период: *2007 - наст. время*

Организация: *ОАО «Кубаньэнерго»*

Должность: *Председатель Совета директоров*

Период: *2007 - наст. время*

Организация: *ОАО «МРСК Юга»*

Должность: *Председатель Совета директоров*

Доля участия указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим указанному лицу опционам эмитента: *опционы не выпускались*

Доля участия указанного лица в уставном капитале дочерних и/или зависимых обществ эмитента: *доли не имеет*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций дочерних и/или зависимых обществ эмитента: *доли не имеет*

Количество акций дочерних и/или зависимых обществ эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим указанному лицу опционам дочерних и/или зависимых обществ эмитента: *опционы не выпускались*

Родственные связи с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *не имеет*

Сведения о привлечении указанного лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: *не привлекался*

Сведения о занятии указанным лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): *не занимал*

Заместитель Председателя Совета директоров

Оклей Павел Иванович

Год рождения: *1970*

Образование: *высшее профессиональное*

Должности, занимаемые за последние 5 лет и в настоящее время:

Период: *2003 - 2004*

Организация: *ОАО АК «Омскэнерго»*

Должность: *Начальник службы электрических сетей*

Период: *2004 - 2005*

Организация: *ОАО АК «Омскэнерго», филиал «Электросетевое предприятие»*

Должность: *Заместитель главного Инженера*

Период: *2005 - 2005*

Организация: *ОАО АК «Омскэнерго»*

Должность: *Директор по транспорту электроэнергетики*

Период: *2005 – наст. время*

Организация: *ОАО «ФСК ЕЭС»*

Должность: *Заместитель Руководителя Центра Управления МРСК, Руководитель Центра Управления МРСК*

Период: *2007 – наст. время*

Организация: *ОАО «КЭУК»*

Должность: *член Совета директоров*

Период: *2006-2007*

Организация: *ОАО «Астраханьэнерго»*

Должность: *член Совета директоров*

Период: *2006-2007*

Организация: *ОАО «Воронежэнерго»*

Должность: *член Совета директоров*

Период: *2006-2007*

Организация: *ОАО «Омскэнерго»*

Должность: *член Совета директоров*

Период: *2007 - наст. время*

Организация: *ОАО «Тюменьэнерго»*

Должность: *член Совета директоров*

Период: *2007 - наст. время*

Организация: *ОАО «МРСК Урала»*

Должность: *член Совета директоров*

Период: *2007 - наст. время*

Организация: *ОАО «МРСК Центра»*

Должность: *член Совета директоров*

Период: *2007 - наст. время*

Организация: *ОАО «МРСК Сибири»*

Должность: *член Совета директоров*

Период: *2007 - наст. время*

Организация: *ОАО «МРСК Центра и Приволжья»*

Должность: *член Совета директоров*

Период: *2007 - наст. время*

Организация: *ОАО «Дальневосточная распределительная сетевая компания»*

Должность: *член Совета директоров*

Доля участия указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим указанному лицу опционам эмитента: **опционы не выпускались**

Доля участия указанного лица в уставном капитале дочерних и/или зависимых обществ эмитента: **доли не имеет**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций дочерних и/или зависимых обществ эмитента: **доли не имеет**

Количество акций дочерних и/или зависимых обществ эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим указанному лицу опционам дочерних и/или зависимых обществ эмитента: **опционы не выпускались**

Родственные связи с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **не имеет**

Сведения о привлечении указанного лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **не привлекался**

Сведения о занятии указанным лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **не занимал**

Члены Совета директоров

Васильев Сергей Вячеславович

Год рождения: **1975**

Образование: **высшее профессиональное**

Должности, занимаемые за последние 5 лет и в настоящее время:

Период: **2003 - наст. время**

Организация: **ОАО РАО «ЕЭС России»**

Должность: **и.о. начальника Юридического департамента Корпоративного центра, Начальник Юридического департамента Корпоративного центра**

Период: **2007 - наст. время**

Организация: **ОАО «ТГК-5»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **2007 - наст. время**

Организация: **ОАО «Колэнерго»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **2007 - наст. время**

Организация: **ОАО «Бурятэнерго»**

Должность: **член Совета директоров**

Доля участия указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим указанному лицу опционам эмитента: **опционы не выпускались**

Доля участия указанного лица в уставном капитале дочерних и/или зависимых обществ эмитента: **доли не имеет**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций дочерних и/или зависимых обществ эмитента: **доли не имеет**

Количество акций дочерних и/или зависимых обществ эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим указанному лицу опционам дочерних и/или зависимых обществ эмитента: **опционы не выпускались**

Родственные связи с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **не имеет**

Сведения о привлечении указанного лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **не привлекался**

Сведения о занятии указанным лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **не занимал**

Ряпин Игорь Юрьевич

Год рождения: **1979**

Образование: **высшее профессиональное**

Должности, занимаемые за последние 5 лет и в настоящее время:

Период: **2003 - наст. время**

Организация: **ОАО РАО «ЕЭС России»**

Должность: **главный специалист Департамента корпоративной стратегии, начальник отдела Департамента корпоративной стратегии, начальник отдела Департамента реформирования энергетики, начальник Отдела нормативного обеспечения реформирования Департамента нормативного обеспечения электроэнергетики Центра управления реформой**

Доля участия указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим указанному лицу опционам эмитента: **опционы не выпускались**

Доля участия указанного лица в уставном капитале дочерних и/или зависимых обществ эмитента: **доли не имеет**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций дочерних и/или зависимых обществ эмитента: **доли не имеет**

Количество акций дочерних и/или зависимых обществ эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим указанному лицу опционам дочерних и/или зависимых обществ эмитента: **опционы не выпускались**

Родственные связи с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **не имеет**

Сведения о привлечении указанного лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **не привлекался**

Сведения о занятии указанным лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **не занимал**

Гаврилов Александр Ильич

Год рождения: **1973**

Образование: **послевузовское профессиональное**

Должности, занимаемые за последние 5 лет и в настоящее время:

Период: **2003 – 2004**

Организация: **ООО «Краснодарская региональная компания по реализации газа»**

Должность: **Заместитель генерального директора по экономике и финансам**

Период: **2004 – 2005**

Организация: **Администрация Краснодарского края**

Должность: **Заместитель главы администрации Краснодарского края по промышленности, транспорту и энергетике**

Период: **2005 – 2005**

Организация: **ОАО «Краснодаргазстрой»**

Должность: **Заместитель генерального директора по перспективному развитию**

Период: **2005 – 2006**

Организация: **ОАО «Кубаньэнерго»**

Должность: **Исполнительный директор**

Период: **2006 – 2007**

Организация: **ОАО «Кубаньэнерго»**

Должность: **Генеральный директор, Председатель Правления**

Период: **2006 - 2007**

Организация: **ОАО «ОК «Пламя»**

Должность: **член Совета директоров, Председатель Совета директоров**

Период: **2006 - 2007**

Организация: **ОАО «Кубаньэнергосетьремонт»**

Должность: **член Совета директоров, Председатель Совета директоров**

Период: **2006 - наст. время**

Организация: **ОАО «Кубаньэнерго»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **2007 - наст. время**

Организация: **ОАО «Волгоградэнерго»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **2007 - наст. время**

Организация: **ОАО «Ростовэнерго»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **2007 - наст. время**

Организация: **ОАО «МРСК Юга»**

Должность: **Генеральный директор**

Доля участия указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим указанному лицу опционам эмитента: **опционы не выпускались**

Доля участия указанного лица в уставном капитале дочерних и/или зависимых обществ эмитента: **доли не имеет**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций дочерних и/или зависимых обществ эмитента: **доли не имеет**

Количество акций дочерних и/или зависимых обществ эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим указанному лицу опционам дочерних и/или зависимых обществ эмитента: **опционы не выпускались**

Родственные связи с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **не имеет**

Сведения о привлечении указанного лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **не привлекался**

Сведения о занятии указанным лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **не занимал**

Маслов Алексей Викторович

Год рождения: **1975**

Образование: **высшее профессиональное**

Должности, занимаемые за последние 5 лет и в настоящее время:

Период: **2003 - 2005**

Организация: **ОАО «ФСК ЕЭС»**

Должность: **Директор по инвестициям и капитальному строительству**

Период: **2005 - 2007**

Организация: **ОАО «ФСК ЕЭС»**

Должность: **Директор по управлению активами и инвестициям**

Период: **2005 - наст. время**

Организация: **Открытое акционерное общество «Энергостройснабкомплект ЕЭС»**

Должность: **Директор по управлению активами и инвестициям**

Период: **2005 - наст. время**

Организация: **ОАО «ФСК ЕЭС»**

Должность: **член Правления**

Период: **2007 - наст. время**

Организация: **ОАО «ФСК ЕЭС»**

Должность: **директор Центра инжиниринга и управления строительством**

Доля участия указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим указанному лицу опционам эмитента: **опционы не выпускались**

Доля участия указанного лица в уставном капитале дочерних и/или зависимых обществ эмитента: **доли не имеет**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций дочерних и/или зависимых обществ эмитента: **доли не имеет**

Количество акций дочерних и/или зависимых обществ эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим указанному лицу опционам дочерних и/или зависимых обществ эмитента: **опционы не выпускались**

Родственные связи с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **не имеет**

Сведения о привлечении указанного лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **не привлекался**

Сведения о занятии указанным лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **не занимал**

Землянский Игорь Иванович

Год рождения: **1969**

Образование: **высшее профессиональное**

Должности, занимаемые за последние 5 лет и в настоящее время:

Период: **2003 – наст. время**

Организация: **ОАО «ФСК ЕЭС»**

Должность: **Начальник Департамента работы с потребителями, Начальник Департамента взаимодействия с клиентами и инфраструктурой**

Период: **2007 – наст. время**

Организация: **ОАО «МРСК Северо-Запада»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **2007 – наст. время**

Организация: **ОАО «МРСК Северного Кавказа»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **2007 – наст. время**

Организация: **ОАО «МРСК Волги»**

Должность: **член Совета директоров**

Доля участия указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим указанному лицу опционам эмитента: **опционы не выпускались**

Доля участия указанного лица в уставном капитале дочерних и/или зависимых обществ эмитента: **доли не имеет**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций дочерних и/или зависимых обществ эмитента: **доли не имеет**

Количество акций дочерних и/или зависимых обществ эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим указанному лицу опционам дочерних и/или зависимых обществ эмитента: **опционы не выпускались**

Родственные связи с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **не имеет**

Сведения о привлечении указанного лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **не привлекался**

Сведения о занятии указанным лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или

введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): *не занимал*

Дьяков Федор Александрович

Год рождения: **1958**

Образование: **высшее профессиональное**

Должности, занимаемые за последние 5 лет и в настоящее время:

Период: **2003 - наст. время**

Организация: **Филиал ОАО «ФСК ЕЭС» - МЭС Юга**

Должность: **и.о. генерального директора, первый заместитель генерального директора – главный инженер, генеральный директор**

Период: **2007 - наст. время**

Организация: **ОАО «Кубаньэнерго»**

Должность: **член Совета директоров**

Доля участия указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим указанному лицу опционам эмитента: **опционы не выпускались**

Доля участия указанного лица в уставном капитале дочерних и/или зависимых обществ эмитента: **доли не имеет**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций дочерних и/или зависимых обществ эмитента: **доли не имеет**

Количество акций дочерних и/или зависимых обществ эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим указанному лицу опционам дочерних и/или зависимых обществ эмитента: **опционы не выпускались**

Родственные связи с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **не имеет**

Сведения о привлечении указанного лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **не привлекался**

Сведения о занятии указанным лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **не занимал**

Кравченко Вячеслав Михайлович

Год рождения: **1967**

Образование: **высшее профессиональное**

Должности, занимаемые за последние 5 лет и в настоящее время:

Период: **2003 - 2004**

Организация: **Министерство экономического развития и торговли РФ**

Должность: **Руководитель Департамента реструктуризации естественных монополий**

Период: **2004 - наст. время**

Организация: **Министерство промышленности и энергетики РФ**

Должность: *Заместитель директора Департамента структурной и инвестиционной политики в промышленности и энергетике, Директор Департамента структурной и тарифной политики в естественных монополиях*

Период: *2006-2007*

Организация: *ОАО «МРСК Сибири»*

Должность: *член Совета директоров*

Период: *2006-2007*

Организация: *ОАО «МРСК Северо-Запада»*

Должность: *член Совета директоров*

Период: *2006 - наст. время*

Организация: *ОАО «МРСК Центра»*

Должность: *член Совета директоров*

Период: *2007- наст. время*

Организация: *ОАО «МРСК Центра и Приволжья»*

Должность: *член Совета директоров*

Период: *2007 - наст. время*

Организация: *ОАО «Тюменьэнерго»*

Должность: *член Совета директоров*

Доля участия указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим указанному лицу опционам эмитента: *опционы не выпускались*

Доля участия указанного лица в уставном капитале дочерних и/или зависимых обществ эмитента: *доли не имеет*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций дочерних и/или зависимых обществ эмитента: *доли не имеет*

Количество акций дочерних и/или зависимых обществ эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим указанному лицу опционам дочерних и/или зависимых обществ эмитента: *опционы не выпускались*

Родственные связи с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *не имеет*

Сведения о привлечении указанного лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: *не привлекался*

Сведения о занятии указанным лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): *не занимал*

Никулов Александр Евгеньевич

Год рождения: *1967*

Образование: *высшее профессиональное*

Должности, занимаемые за последние 5 лет и в настоящее время:

Период: *2002 - 2003*

Организация: *ООО «ДИНК-ИНВЕСТ»*

Должность: *генеральный директор*

Период: *2003 - 2004*

Организация: *ООО «Сибирский капитал»*

Должность: *генеральный директор*

Период: *2004 - 2005*

Организация: *ОАО «Лукойл»*

Должность: *заместитель начальника Управления инвестиционного анализа и отношений с инвесторами Главного управления стратегического планирования и инвестиционного анализа*

Период: *2005 - наст. время*

Организация: *ЗАО «Промрегион Холдинг»*

Должность: *генеральный директор, член Совета директоров*

Период: *2007 - наст. время*

Организация: *ОАО «Волгоградэнерго»*

Должность: *член Совета директоров*

Период: *2007 - наст. время*

Организация: *ОАО «ЮГК ТГК»*

Должность: *член Совета директоров*

Доля участия указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим указанному лицу опционам эмитента: *опционы не выпускались*

Доля участия указанного лица в уставном капитале дочерних и/или зависимых обществ эмитента: *доли не имеет*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций дочерних и/или зависимых обществ эмитента: *доли не имеет*

Количество акций дочерних и/или зависимых обществ эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим указанному лицу опционам дочерних и/или зависимых обществ эмитента: *опционы не выпускались*

Родственные связи с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *не имеет*

Сведения о привлечении указанного лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: *не привлекался*

Сведения о занятии указанным лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): *не занимал*

Куликов Денис Викторович

Год рождения: *1975*

Образование: *высшее профессиональное*

Должности, занимаемые за последние 5 лет и в настоящее время:

Период: *2003 – 2006*

Организация: *Ассоциация по защите прав инвесторов*

Должность: *эксперт*

Период: *2003 - 2003*

Организация: *ОАО «Курганэнерго»*

Должность: *член Совета директоров*

Период: *2003 - 2004*

Организация: *ОАО «Рязаньэнерго»*

Должность: *член Совета директоров*

Период: *2003 - 2005*

Организация: *ОАО «Брянскэнерго»*

Должность: *член Совета директоров*

Период: *2003 – 2006*

Организация: *ОАО «Черепетская ГРЭС»*

Должность: *член Совета директоров*

Период: *2003 – 2003*

Организация: *ОАО «Калугаэнерго»*

Должность: *член Совета директоров*

Период: *2003 – 2004*

Организация: *ОАО «Курскэнерго»*

Должность: *член Совета директоров*

Период: *2003 – 2006*

Организация: *ОАО «Печорская ГРЭС»*

Должность: *член Совета директоров*

Период: *2003 – наст. время*

Организация: *ОАО «ЮТК»*

Должность: *член Совета директоров*

Период: *2004 – 2005*

Организация: *ОАО «Владимирская энергетическая компания»*

Должность: *член Совета директоров*

Период: *2004 – 2006*

Организация: *ОАО «Пензенская генерирующая компания»*

Должность: *член Совета директоров*

Период: *2005 – 2006*

Организация: *ОАО «ВолгаТелеком»*

Должность: *член Совета директоров*

Период: *2006 – наст. время*

Организация: *ОАО «ОГК-5»*

Должность: *член Совета директоров*

Период: *2006 – наст. время*

Организация: *Ассоциация по защите прав инвесторов*

Должность: *Заместитель исполнительного директора*

Период: *2007 – наст. время*

Организация: **ОАО «ОГК-2»**
Должность: **член Совета директоров**

Период: **2007 – наст. время**
Организация: **ОАО «МОЭК»**
Должность: **член Совета директоров**

Доля участия указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим указанному лицу опционам эмитента: **опционы не выпускались**

Доля участия указанного лица в уставном капитале дочерних и/или зависимых обществ эмитента: **доли не имеет**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций дочерних и/или зависимых обществ эмитента: **доли не имеет**

Количество акций дочерних и/или зависимых обществ эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим указанному лицу опционам дочерних и/или зависимых обществ эмитента: **опционы не выпускались**

Родственные связи с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **не имеет**

Сведения о привлечении указанного лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **не привлекался**

Сведения о занятии указанным лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **не занимал**

Коллегиальный исполнительный орган Эмитента.

Образование коллегиального исполнительного органа не предусмотрено Уставом Общества.

Лицо, исполняющее функции единоличного исполнительного органа Эмитента

Генеральный директор Эмитента:

Гаврилов Александр Ильич

Год рождения: ***1973***

Сведения об образовании: ***послевузовское профессиональное***

Должности, занимаемые за последние 5 лет и в настоящее время:

Период: ***2003 – 2004***

Организация: ***ООО «Краснодарская региональная компания по реализации газа»***

Должность: ***Заместитель генерального директора по экономике и финансам***

Период: ***2004 – 2005***

Организация: ***Администрация Краснодарского края***

Должность: ***Заместитель главы администрации Краснодарского края по промышленности, транспорту и энергетике***

Период: ***2005 – 2005***

Организация: ***ОАО «Краснодаргазстрой»***

Должность: *Заместитель генерального директора по перспективному развитию*

Период: *2005 – 2006*

Организация: *ОАО «Кубаньэнерго»*

Должность: *Исполнительный директор*

Период: *2006 – 2007*

Организация: *ОАО «Кубаньэнерго»*

Должность: *Генеральный директор, Председатель Правления*

Период: *2006 - 2007*

Организация: *ОАО «ОК «Пламя»*

Должность: *член Совета директоров, Председатель Совета директоров*

Период: *2006 - 2007*

Организация: *ОАО «Кубаньэнергосетьремонт»*

Должность: *член Совета директоров, Председатель Совета директоров*

Период: *2006 - наст. время*

Организация: *ОАО «Кубаньэнерго»*

Должность: *член Совета директоров*

Период: *2007 - наст. время*

Организация: *ОАО «Волгоградэнерго»*

Должность: *член Совета директоров*

Период: *2007 - наст. время*

Организация: *ОАО «Ростовэнерго»*

Должность: *член Совета директоров*

Период: *2007 - наст. время*

Организация: *ОАО «МРСК Юга»*

Должность: *член Совета директоров*

Доля участия указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим указанному лицу опционам эмитента: *опционы не выпускались*

Доля участия указанного лица в уставном капитале дочерних и/или зависимых обществ эмитента: *доли не имеет*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций дочерних и/или зависимых обществ эмитента: *доли не имеет*

Количество акций дочерних и/или зависимых обществ эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим указанному лицу опционам дочерних и/или зависимых обществ эмитента: *опционы не выпускались*

Родственные связи с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *не имеет*

Сведения о привлечении указанного лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: *не привлекался*

Сведения о занятии указанным лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или

введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): *не занимал*

6.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Совет директоров

Сумма вознаграждений, выплаченных ОАО «МРСК Юга» членам Совета директоров Общества за 2007 год: **1 948 тыс. рублей**, в том числе:

заработная плата (тыс. рублей): **0**
премии (тыс. рублей): **0**
комиссионные (тыс. рублей): **0**
льготы (тыс. рублей): **0**
компенсации расходов (тыс. рублей): **0**
иные имущественные представления (тыс. рублей): **1 948**

Сведения о существующих соглашениях, относительно выплаты вознаграждений членам Совета директоров ОАО «МРСК Юга» в 2008 году:

В соответствии с Уставом ОАО «МРСК Юга» принятие решения о выплате членам Совета директоров вознаграждений и (или) компенсаций относится к компетенции Общего собрания акционеров Общества. Размер и порядок выплаты вознаграждений и компенсаций установлен Положением о выплате членам Совета директоров ОАО «МРСК Юга» вознаграждений и компенсаций (далее по тексту именуется «Положение о выплате вознаграждений»), утвержденным решением внеочередного Общего собрания акционеров Эмитента, функции которого исполняет Правление ОАО РАО «ЕЭС России» (протокол № 1751пр/4 от 5 октября 2007 года).

Действие Положения о выплате вознаграждений не распространяется на члена Совета директоров, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа, а также не применяется по отношению к лицам, в отношении которых федеральным законом предусмотрено ограничение или запрет на получение каких-либо выплат от коммерческих организаций.

В соответствии с пунктом 4.1. Положения о выплате вознаграждений за участие в заседании Совета директоров, проводимого в заочной форме (путем заполнения опросного листа) члену Совета директоров Общества выплачивается вознаграждение в размере суммы, эквивалентной 5 минимальным месячным тарифным ставкам рабочего первого разряда, установленным отраслевым тарифным соглашением в электроэнергетическом комплексе Российской Федерации (далее - Соглашение) на день проведения заседания Совета директоров Общества, с учетом индексации, установленной Соглашением, в течение семи календарных дней после проведения заседания Совета директоров Общества.

За участие в заседании Совета директоров, проводимого в форме совместного присутствия, члену Совета директоров Общества выплачивается вознаграждение в размере суммы, эквивалентной 10 минимальным месячным тарифным ставкам рабочего первого разряда, установленным Соглашением на день проведения заседания Совета директоров Общества, с учетом индексации, установленной Соглашением, в течение семи календарных дней после проведения заседания Совета директоров Общества.

Размер вознаграждения, выплачиваемого Председателю Совета директоров (заместителю Председателя) за участие в заседании Совета директоров, увеличивается на 50%.

В соответствии с пунктом 4.2. Положения о выплате вознаграждений за показатель чистой прибыли Общества по данным годовой бухгалтерской отчетности, утвержденной общим собранием акционеров Общества, выплачивается дополнительное вознаграждение.

В соответствии с пунктом 4.3. Положения о выплате вознаграждений в случае увеличения размера рыночной капитализации Общества также выплачивается дополнительное вознаграждение.

6.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Структура органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:

В соответствии со статьей 18 Устава ОАО «МРСК Юга» для осуществления контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества годовым Общим собранием акционеров избирается Ревизионная комиссия Общества. Ревизионная комиссия избирается на срок до следующего годового Общего собрания акционеров в количестве 5 человек.

Деятельность Ревизионной комиссии Общества регламентирована Положением о Ревизионной комиссии ОАО «МРСК Юга», утвержденным решением внеочередного Общего собрания акционеров Эмитента, функции которого исполняет Правление ОАО РАО «ЕЭС России» (протокол № 1751пр/4 от 5 октября 2007 года).

К компетенции Ревизионной комиссии Общества относятся:

- *подтверждение достоверности данных, содержащихся в годовом отчете, бухгалтерском балансе, счете прибылей и убытков Общества;*
- *анализ финансового состояния Общества, выявление резервов улучшения финансового состояния Общества и выработка рекомендаций для органов управления Общества;*
- *организацию и осуществление проверки (ревизии) финансово-хозяйственной деятельности Общества, в частности:*
 - *проверка (ревизия) финансовой, бухгалтерской, платежно-расчетной и иной документации Общества, связанной с осуществлением Обществом финансово-хозяйственной деятельности, на предмет ее соответствия законодательству Российской Федерации, Уставу, внутренним и иным документам Общества;*
 - *контроль за сохранностью и использованием основных средств;*
 - *контроль за соблюдением установленного порядка списания на убытки Общества задолженности неплатежеспособных дебиторов;*
 - *контроль за расходованием денежных средств Общества в соответствии с утвержденными бизнес-планом и бюджетом Общества;*
 - *контроль за формированием и использованием резервного и иных специальных фондов Общества;*
 - *проверка правильности и своевременности начисления и выплаты дивидендов по акциям Общества, процентов по облигациям, доходов по иным ценным бумагам;*
 - *проверка выполнения ранее выданных предписаний по устранению нарушений и недостатков, выявленных предыдущими проверками (ревизиями);*
 - *осуществление иных действий (мероприятий), связанных с проверкой финансово-хозяйственной деятельности Общества.*

Сведения о системе внутреннего контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Информация о наличии службы внутреннего аудита, сроке ее работы и ее ключевых сотрудниках:

В целях совершенствования организационной структуры Общества, внедрения и контроля исполнения внутренних стандартов, предупреждения и выявления негативных тенденций в финансово-хозяйственной и производственной деятельности, обеспечения сохранности

активов, проверки точности и полноты учетных записей, объективности финансовой информации, подготовленной на их основе, в Обществе создан Департамент внутреннего контроля и аудита (Приказ ОАО «МРСК Юга» от 28 июня 2007 года № 2 «Об утверждении штатного расписания ОАО «МРСК Юга»).

По состоянию на дату утверждения Проспекта ценных бумаг Департамент внутреннего контроля и аудита деятельность не ведет, штат Департамента не укомплектован.

Основные функции службы внутреннего аудита:

Основные функции Департамента внутреннего контроля и аудита в рамках системы внутреннего контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Эмитента:

- *определение подразделений и направлений деятельности, подверженных существенным рискам (путем проведения ревизий, проверок, анализа, при помощи опросных листов и т.п.),*
- *описание и анализ бизнес-процессов компании, связанных с существенными рисками,*
- *разработка контрольных процедур и предложений по снижению рисков для данных бизнес-процессов,*
- *мониторинг и тестирование качества процедур внутреннего контроля деятельности Общества и анализ эффективности системы внутреннего контроля Общества,*
- *превентивный контроль за соответствием совершаемых в Обществе, его филиалах и структурных подразделениях финансовых и хозяйственных операций интересам Общества,*
- *организация и проведение проверок наличия и сохранности, целевого и эффективного использования имущества Общества;*
- *оценка и анализ финансового состояния Общества в целом, его филиалов и структурных подразделений;*
- *разработка и внедрение методологии по организации системы внутреннего контроля в Обществе, его филиалах и структурных подразделениях;*
- *осуществление внутреннего контроля в дочерних и зависимых обществах (ДЗО) путем участия сотрудников Департамента в работе Ревизионных комиссий ДЗО;*
- *осуществление эффективного взаимодействия и предоставление информации, находящейся в компетенции Департамента, Ревизионной комиссии Общества и внешним аудиторам по всем возникающим в процессе проверок вопросам.*

Подотчетность службы внутреннего аудита:

Департамент внутреннего контроля и аудита находится в прямом подчинении заместителя генерального директора Общества по безопасности и контроллингу, подотчетен Правлению и Совету директоров Общества.

Взаимодействие с исполнительными органами управления эмитента и советом директоров (наблюдательным советом) эмитента: *внутренними документами Эмитента не регламентировано*

Взаимодействие службы внутреннего аудита и внешнего аудитора эмитента: *внутренними документами Эмитента не регламентировано*

Сведения о наличии внутреннего документа эмитента, устанавливающего правила по предотвращению использования служебной (инсайдерской) информации:

Контроль за использованием инсайдерской информации в Обществе осуществляется на основании Положения об инсайдерской информации ОАО «МРСК Юга», утвержденным решением Совета директоров Эмитента (протокол № 2/2007 от 3 сентября 2007 года).

Адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещен полный текст действующей редакции Положения о раскрытии информации ОАО «МРСК Юга»:

6.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Ревизионная комиссия Эмитента.

Председатель Ревизионной комиссии:

Матюнина Людмила Романовна

Год рождения: ***1950***

Образование: ***высшее профессиональное***

Должности, занимаемые за последние 5 лет и в настоящее время:

Период: ***2003 - наст. время***

Организация: ***ОАО РАО «ЕЭС России»***

Должность: ***Заместитель начальника Департамента финансового аудита, первый заместитель начальника Департамента внутреннего аудита Корпоративного Центра***

Доля участия указанного лица в уставном капитале эмитента: ***доли не имеет***

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: ***доли не имеет***

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим указанному лицу опционам эмитента: ***опционы не выпускались***

Доли участия указанного лица в уставном капитале дочерних и/или зависимых обществ эмитента: ***доли не имеет***

Доли принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций дочерних и/или зависимых обществ эмитента: ***доли не имеет***

Количества акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим указанному лицу опционам дочернего или зависимого общества эмитента: ***опционы не выпускались***

Родственные связи с иными членами органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, членами совета директоров (наблюдательного совета) эмитента, членами коллегиального исполнительного органа эмитента, лицом, занимающим должность единоличного исполнительного органа эмитента: ***не имеет***

Сведения о привлечении указанного лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: ***не привлекалась***

Сведения о занятии указанным лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): ***не занимала***

Члены Ревизионной комиссии:

Иванова Ксения Валерьевна

Год рождения: ***1970***

Сведения об образовании: ***высшее профессиональное***

Должности, занимаемые за последние 5 лет и в настоящее время:

Период: **2003 - 2004**

Организация: **ОАО РАО «ЕЭС России»**

Должность: **ведущий специалист Департамента учета капитала, главный специалист Департамента учета капитала**

Период: **2004 - 2005**

Организация: **ОАО РАО «ЕЭС России»**

Должность: **главный специалист Департамента корпоративного управления Корпоративного Центра, ведущий эксперт Департамента корпоративного управления Корпоративного Центра, главный эксперт Департамента корпоративного управления Корпоративного Центра**

Период: **2005 – наст. время**

Организация: **ОАО РАО «ЕЭС России»**

Должность: **начальник отдела Департамента корпоративного управления и взаимодействия с акционерами Корпоративного Центра**

Доля участия указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим указанному лицу опционам эмитента: **опционы не выпускались**

Доли участия указанного лица в уставном капитале дочерних и/или зависимых обществ эмитента: **доли не имеет**

Доли принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций дочерних и/или зависимых обществ эмитента: **доли не имеет**

Количества акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим указанному лицу опционам дочернего или зависимого общества эмитента: **опционы не выпускались**

Родственные связи с иными членами органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, членами совета директоров (наблюдательного совета) эмитента, членами коллегиального исполнительного органа эмитента, лицом, занимающим должность единоличного исполнительного органа эмитента: **не имеет**

Сведения о привлечении указанного лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **не привлекалась**

Сведения о занятии указанным лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **не занимала**

Баитов Анатолий Валерьевич

Год рождения: **1977**

Сведения об образовании: **высшее профессиональное**

Должности, занимаемые за последние 5 лет и в настоящее время:

Период: **2003 - 2003**

Организация: **Представительство ОАО «РАО «ЕЭС России» «Центрэнерго»**

Должность: **советник по работе ревизионных комиссий**

Период: **2003 - 2004**

Организация: **Фонд «Институт профессиональных директоров»**

Должность: **Заместитель Генерального директора**

Период: **2004 – наст. время**
Организация: **ОАО «ФСК ЕЭС»**
Должность: **Руководитель Дирекции финансового контроля и внутреннего аудита**

Период: **2004 – наст. время**
Организация: **ОАО «ФСК ЕЭС»**
Должность: **член Ревизионной комиссии**

Период: **2004 – наст. время**
Организация: **ОАО «Владимирэнерго»**
Должность: **член Ревизионной комиссии**

Период: **2004 - 2005**
Организация: **ОАО «ММСК «Урал»**
Должность: **член Ревизионной комиссии**

Период: **2005 - 2005**
Организация: **ОАО «Астраханьэнерго»**
Должность: **член Ревизионной комиссии**

Период: **2005 - 2005**
Организация: **ОАО «Орелэнерго»**
Должность: **член Ревизионной комиссии**

Период: **2005 - 2005**
Организация: **ОАО «Тулэнерго»**
Должность: **член Ревизионной комиссии**

Период: **2005 - 2005**
Организация: **ОАО «Ростовэнерго»**
Должность: **член Ревизионной комиссии**

Период: **2005 – наст. время**
Организация: **ОАО «Волгоградэнерго»**
Должность: **член Ревизионной комиссии**

Период: **2005 - 2005**
Организация: **ОАО «Нижновэнерго»**
Должность: **член Ревизионной комиссии**

Период: **2005 - 2005**
Организация: **ОАО «Ивэнерго»**
Должность: **член Ревизионной комиссии**

Период: **2005 - 2005**
Организация: **ОАО «Курскэнерго»**
Должность: **член Ревизионной комиссии**

Период: **2005- 2005**
Организация: **ОАО «Карельские магистральные сети»**
Должность: **член Ревизионной комиссии**

Период: **2005- 2005**
Организация: **ОАО «Тульская магистральная электросетевая компания»**

Должность: *член Ревизионной комиссии*

Период: *2005- 2005*

Организация: *ОАО «Курские магистральные сети»*

Должность: *член Ревизионной комиссии*

Период: *2005- 2005*

Организация: *ОАО «Челябинские магистральные электрические сети»*

Должность: *член Ревизионной комиссии*

Период: *2005- 2005*

Организация: *ОАО «Магистральная сетевая компания Ростовэнерго»*

Должность: *член Ревизионной комиссии*

Период: *2005- 2005*

Организация: *ОАО «Тамбовская магистральная сетевая компания»*

Должность: *член Ревизионной комиссии*

Период: *2005 - 2005*

Организация: *ОАО «Ярославские магистральные сети»*

Должность: *член Ревизионной комиссии*

Период: *2005 - 2005*

Организация: *ОАО «Костромские магистральные сети»*

Должность: *член Ревизионной комиссии*

Период: *2005 - 2005*

Организация: *ОАО «Нижегородская магистральная сетевая компания»*

Должность: *член Ревизионной комиссии*

Период: *2005 - 2005*

Организация: *ОАО «Пензенская магистральная сетевая компания»*

Должность: *член Ревизионной комиссии*

Период: *2005 - 2005*

Организация: *ОАО «ММСК «Северо-Запад»*

Должность: *член Ревизионной комиссии*

Период: *2005 – 2007*

Организация: *ОАО «Свердловэнерго»*

Должность: *член Ревизионной комиссии*

Период: *2005 – 2007*

Организация: *ОАО «Калугаэнерго»*

Должность: *член Ревизионной комиссии*

Период: *2005 – наст. время*

Организация: *ОАО «Московская областная электросетевая компания»*

Должность: *член Ревизионной комиссии*

Период: *2005 – наст. время*

Организация: *ОАО «Ярэнерго»*

Должность: *член Ревизионной комиссии*

Период: *2005 – наст. время*

Организация: *ОАО «Тверьэнерго»*
Должность: *член Ревизионной комиссии*

Период: *2005 – наст. время*
Организация: *ОАО «Воронежэнерго»*
Должность: *член Ревизионной комиссии*

Период: *2005 – наст. время*
Организация: *ОАО «Рязаньэнерго»*
Должность: *член Ревизионной комиссии*

Период: *2005 – наст. время*
Организация: *ОАО «Красноярские магистральные сети»*
Должность: *член Ревизионной комиссии*

Период: *2005 – наст. время*
Организация: *ОАО «Петербургские магистральные сети»*
Должность: *член Ревизионной комиссии*

Период: *2005 – наст. время*
Организация: *ОАО «Вологодские магистральные сети»*
Должность: *член Ревизионной комиссии*

Период: *2005 – наст. время*
Организация: *ОАО «Тюменская магистральная сетевая компания»*
Должность: *член Ревизионной комиссии*

Период: *2005 – наст. время*
Организация: *ОАО «Оренбургские магистральные электрические сети»*
Должность: *член Ревизионной комиссии*

Период: *2005 – наст. время*
Организация: *ОАО «Свердловские магистральные сети»*
Должность: *член Ревизионной комиссии*

Период: *2005– наст. время*
Организация: *ОАО «Рязанские магистральные сети»*
Должность: *член Ревизионной комиссии*

Период: *2005 – наст. время*
Организация: *ОАО «Владимирские магистральные сети»*
Должность: *член Ревизионной комиссии*

Период: *2005 – наст. время*
Организация: *ОАО «Волгоградские магистральные сети»*
Должность: *член Ревизионной комиссии*

Период: *2005 – наст. время*
Организация: *ОАО «Тверские магистральные сети»*
Должность: *член Ревизионной комиссии*

Период: *2005 – наст. время*
Организация: *ОАО «Воронежская магистральная сетевая компания»*
Должность: *член Ревизионной комиссии*

Период: **2006 – 2007**
Организация: **ОАО «ММСК «Центр»**
Должность: **член Ревизионной комиссии**

Период: **2006 – 2007**
Организация: **ОАО «Красноярскэнерго»**
Должность: **член Ревизионной комиссии**

Период: **2006 – 2007**
Организация: **ОАО «Тюменьэнерго»**
Должность: **член Ревизионной комиссии**

Период: **2006 – наст. время**
Организация: **ОАО «Курганэнерго»**
Должность: **член Ревизионной комиссии**

Период: **2006 – наст. время**
Организация: **ОАО «Кубаньэнерго»**
Должность: **член Ревизионной комиссии**

Доля участия указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим указанному лицу опционам эмитента: **опционы не выпускались**

Доли участия указанного лица в уставном капитале дочерних и/или зависимых обществ эмитента: **доли не имеет**

Доли принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций дочерних и/или зависимых обществ эмитента: **доли не имеет**

Количества акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим указанному лицу опционам дочернего или зависимого общества эмитента: **опционы не выпускались**

Родственные связи с иными членами органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, членами совета директоров (наблюдательного совета) эмитента, членами коллегиального исполнительного органа эмитента, лицом, занимающим должность единоличного исполнительного органа эмитента: **не имеет**

Сведения о привлечении указанного лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **не привлекался**

Сведения о занятии указанным лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **не занимал**

Лелекова Марина Алексеевна

Год рождения: **1961**

Сведения об образовании: **высшее профессиональное**

Должности, занимаемые за последние 5 лет и в настоящее время:

Период: **2003 - 2003**
Организация: **Представительство ОАО РАО «ЕЭС России» по управлению акционерными обществами Восточной части России «Востокэнерго»**

Должность: *советник генерального директора Представительства по работе Ревизионных комиссий*

Период: *2003 - 2004*

Организация: *Фонд «Институт профессиональных директоров»*

Должность: *советник по работе Ревизионных комиссий*

Период: *2004 – наст. время*

Организация: *ОАО «ФСК ЕЭС»*

Должность: *член Ревизионной комиссии, заместитель руководителя Дирекции финансового контроля и аудита*

Период: *2004 – 2005*

Организация: *ОАО «ММСК «Северо-Запад»*

Должность: *член Ревизионной комиссии*

Период: *2004 – 2005*

Организация: *ОАО «ММСК «Урал»*

Должность: *член Ревизионной комиссии*

Период: *2005 – наст. время*

Организация: *ОАО «Тверские магистральные сети»*

Должность: *член Ревизионной комиссии*

Период: *2005 – наст. время*

Организация: *ОАО «Архэнерго»*

Должность: *член Ревизионной комиссии*

Период: *2005 – наст. время*

Организация: *ОАО «Ярославские магистральные сети»*

Должность: *член Ревизионной комиссии*

Период: *2005 – наст. время*

Организация: *ОАО «Костромские магистральные сети»*

Должность: *член Ревизионной комиссии*

Период: *2006 – наст. время*

Организация: *ОАО «Владимирские магистральные сети»*

Должность: *член Ревизионной комиссии*

Период: *2006 – наст. время*

Организация: *ОАО «МРСК Сибири»*

Должность: *член Ревизионной комиссии*

Период: *2006 – наст. время*

Организация: *ОАО «Петербургские магистральные сети»*

Должность: *член Ревизионной комиссии*

Период: *2006 – наст. время*

Организация: *ОАО «Петербуржские магистральные сети»*

Должность: *член Ревизионной комиссии*

Период: *2006 – наст. время*

Организация: *ОАО «Вологодские магистральные сети»*

Должность: *член Ревизионной комиссии*

Период: **2006 – наст. время**
Организация: **ОАО «Тульская магистральная электросетевая компания»**
Должность: **член Ревизионной комиссии**

Период: **2006 – наст. время**
Организация: **ОАО «Курские магистральные сети»**
Должность: **член Ревизионной комиссии**

Период: **2006 – наст. время**
Организация: **ОАО «Челябинские магистральные электрические сети»**
Должность: **член Ревизионной комиссии**

Период: **2006 – наст. время**
Организация: **ОАО «Магистральная сетевая компания Ростовэнерго»**
Должность: **член Ревизионной комиссии**

Период: **2006- наст. время**
Организация: **ОАО «Дагестанская энергосбытовая компания»**
Должность: **член Ревизионной комиссии**

Период: **2007- наст. время**
Организация: **ОАО «Алтайэнерго»**
Должность: **член Ревизионной комиссии**

Период: **2007- наст. время**
Организация: **ОАО «Красноярскэнерго»**
Должность: **член Ревизионной комиссии**

Период: **2007- наст. время**
Организация: **ОАО «Московская теплосетевая компания»**
Должность: **член Ревизионной комиссии**

Период: **2007- наст. время**
Организация: **ОАО «Свердловэнерго»**
Должность: **член Ревизионной комиссии**

Период: **2007- наст. время**
Организация: **ОАО «Смоленскэнерго»**
Должность: **член Ревизионной комиссии**

Период: **2007- наст. время**
Организация: **ОАО «Томская распределительная компания»**
Должность: **член Ревизионной комиссии**

Период: **2007 – наст. время**
Организация: **ОАО «Тамбовская магистральная сетевая компания»**
Должность: **член Ревизионной комиссии**

Период: **2007 – наст. время**
Организация: **ОАО «Нижегородская магистральная сетевая компания»**
Должность: **член Ревизионной комиссии**

Период: **2007 – наст. время**
Организация: **ОАО «Пензенская магистральная сетевая компания»**

Должность: *член Ревизионной комиссии*

Период: *2007 – наст. время*

Организация: *ОАО «Красноярские магистральные сети»*

Должность: *член Ревизионной комиссии*

Период: *2007 – наст. время*

Организация: *ОАО «Свердловские магистральные сети»*

Должность: *член Ревизионной комиссии*

Период: *2007 – наст. время*

Организация: *ОАО «Рязанские магистральные сети»*

Должность: *член Ревизионной комиссии*

Доля участия указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим указанному лицу опционам эмитента: *опционы не выпускались*

Доли участия указанного лица в уставном капитале дочерних и/или зависимых обществ эмитента: *доли не имеет*

Доли принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций дочерних и/или зависимых обществ эмитента: *доли не имеет*

Количества акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим указанному лицу опционам дочернего или зависимого общества эмитента: *опционы не выпускались*

Родственные связи с иными членами органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, членами совета директоров (наблюдательного совета) эмитента, членами коллегиального исполнительного органа эмитента, лицом, занимающим должность единоличного исполнительного органа эмитента: *не имеет*

Сведения о привлечении указанного лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: *не привлекалась*

Сведения о занятии указанным лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): *не занимала*

Кабизьскина Елена Александровна

Год рождения: *1964*

Сведения об образовании: *высшее профессиональное*

Должности, занимаемые за последние 5 лет и в настоящее время:

Период: *2003 - 2005*

Организация: *ЗАО «Восточный Международный Контейнерный Сервис»*

Должность: *главный бухгалтер по РСБУ*

Период: *2005 – наст. время*

Организация: *ОАО «ФСК ЕЭС»*

Должность: *главный специалист Дирекции финансового контроля и внутреннего аудита*

Доля участия указанного лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим указанному лицу опционам эмитента: **опционы не выпускались**

Доли участия указанного лица в уставном капитале дочерних и/или зависимых обществ эмитента: **доли не имеет**

Доли принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций дочерних и/или зависимых обществ эмитента: **доли не имеет**

Количества акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим указанному лицу опционам дочернего или зависимого общества эмитента: **опционы не выпускались**

Родственные связи с иными членами органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, членами совета директоров (наблюдательного совета) эмитента, членами коллегиального исполнительного органа эмитента, лицом, занимающим должность единоличного исполнительного органа эмитента: **не имеет**

Сведения о привлечении указанного лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **не привлекалась**

Сведения о занятии указанным лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **не занимала**

Департамент внутреннего контроля и аудита

В связи с незначительным сроком существования ОАО «МРСК Юга» Департамент внутреннего контроля и аудита деятельности не ведет, штат Департамента не укомплектован.

6.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Ревизионная комиссия

Сумма вознаграждений, выплаченных ОАО «МРСК Юга» членам Ревизионной комиссии Общества за 2007 год: ***В связи с незначительным сроком существования ОАО «МРСК Юга» выплата вознаграждений, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и/или компенсации расходов, а также иные имущественные предоставления, членам Ревизионной комиссии ОАО «МРСК Юга» за 2007 год не осуществлялась.***

Сведения о существующих соглашениях, относительно выплаты членам Ревизионной комиссии ОАО «МРСК Юга» вознаграждений в 2008 году:

В соответствии с Уставом ОАО «МРСК Юга» решение о выплате членам Ревизионной комиссии вознаграждений и (или) компенсаций принимается Общим собранием акционеров Общества с учетом рекомендаций Совета директоров по размеру таких вознаграждений и (или) компенсаций. Размер и порядок выплаты установлен Положением о выплате членам Ревизионной комиссии ОАО «МРСК Юга» вознаграждений и компенсаций (далее по тексту именуется «Положение о выплате вознаграждений»), утвержденным решением внеочередного Общего собрания акционеров Эмитента, функции которого исполняет Правление ОАО РАО «ЕЭС России» (протокол № 1751пр/4 от 5 октября 2007 года).

В соответствии с пунктом 2.1. Положения о выплате вознаграждений компенсации подлежат расходы, связанные с участием в заседании Ревизионной комиссии Общества и проведении проверки, по действующим на момент проведения заседания или проверки нормам возмещения командировочных расходов Общества.

Согласно пункту 3.1. Положения о выплате вознаграждений за участие в проверке (ревизии) финансово-хозяйственной деятельности выплачивается единовременное вознаграждение в размере суммы, эквивалентной пяти минимальным месячным тарифным ставкам рабочего первого разряда, установленной отраслевым тарифным соглашением в электроэнергетическом комплексе Российской Федерации (далее - Соглашение) на период проведения проверки (ревизии), с учетом индексации, установленной Соглашением. В соответствии с пунктом 3.3. Положения о выплате вознаграждений размер вознаграждений Председателя Ревизионной комиссии увеличивается на 50%.

Согласно пункту 3.2 указанного Положения может выплачиваться дополнительное вознаграждение за каждую проверку финансово-хозяйственной деятельности в размере, не превышающем двадцать минимальных месячных тарифных ставок рабочего первого разряда, установленных Соглашением с учетом индексации. Порядок и сроки такой выплаты определяются Советом директоров Общества.

Кроме этого, членам Ревизионной комиссии ОАО «МРСК Юга», являющимся штатными сотрудниками Общества, в течение года производится оплата их труда по занимаемым должностям в соответствии с штатным расписанием.

Департамент внутреннего контроля и аудита

Сумма вознаграждений, выплаченных ОАО «МРСК Юга» сотрудникам Отдела в 2007 году: **В связи с незначительным сроком существования ОАО «МРСК Юга» Департамент внутреннего контроля и аудита деятельности не ведет, штат Департамента не укомплектован.**

Сведения о существующих соглашениях, относительно выплаты вознаграждений сотрудникам Отдела в 2008 году:

Сотрудникам Департамента в течение года будет производиться оплата их труда по занимаемым должностям в соответствии с трудовыми договорами.

6.7. Данные о численности и обобщенные данные об образовании и о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

Данные о среднесписочной численности работников (сотрудников) эмитента, включая работников (сотрудников), работающих в его филиалах и представительствах, а также размер отчислений на заработную плату и социальное обеспечение за 5 последних завершённых финансовых лет либо за каждый завершённый финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет:

Поскольку ОАО «МРСК Юга» зарегистрировано как юридическое лицо и осуществляет хозяйственную деятельность с 28 июня 2007 года, информация о среднесписочной численности работников (сотрудников) Общества, включая работников (сотрудников), работающих в его филиалах и представительствах, а также размер отчислений на заработную плату и социальное обеспечение приводится в соответствии с данными бухгалтерской (финансовой) отчетности за 9 месяцев 2007 года.

Отчетная дата: 30 сентября 2007 года

Наименование показателя	По состоянию на 30 сентября 2007 года
Среднесписочная численность работников ⁽¹⁾ , чел.	56,5
Доля сотрудников эмитента, имеющих высшее профессиональное образование, %	98,5
Объем денежных средств, направленных на оплату труда, тыс. руб.	14 061,1
Объем денежных средств, направленных на социальное обеспечение,	-

тыс. руб.	
Общий объем израсходованных денежных средств ⁽²⁾ , тыс. руб.	14 061,1

⁽¹⁾ Среднесписочная численность работников (сотрудников) эмитента приведена без учета работников (сотрудников) филиалов и представительств Общества в связи с их отсутствием.

⁽²⁾ Сумма двух предыдущих строк.

Факторы, которые послужили причиной существенного изменения численности сотрудников (работников эмитента) за отчетный период, а также последствия указанных изменений для финансово-хозяйственной деятельности эмитента:

Проведение анализа изменения численности сотрудников ОАО «МРСК Юга» в рассматриваемом периоде не представляется возможным в связи с отсутствием данных для сравнения, так как Эмитент зарегистрирован как юридическое лицо и осуществляет хозяйственную деятельность с 28 июня 2007 года.

Сведения о сотрудниках эмитента, оказывающих существенное влияние на финансово-хозяйственную деятельность эмитента (ключевые сотрудники).

Иные сотрудники, оказывающие существенное влияние на финансово-хозяйственную деятельность Эмитента, помимо сотрудников приведенных в п.п. 6.2. и 6.5. настоящего Проспекта ценных бумаг, отсутствуют.

Данные о создании профсоюзного органа эмитента:

Сотрудниками ОАО «МРСК Юга» не создавался Профсоюзный комитет.

6.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

Соглашения или обязательства эмитента, касающиеся возможности участия сотрудников (работников) эмитента в его уставном (складочном) капитале (паевом фонде).

Обязательства, касающиеся возможности участия сотрудников ОАО «МРСК Юга» в его уставном капитале, внутренними документами Общества не установлены.

Сведения о предоставлении или возможности предоставления сотрудникам (работникам) эмитента опционов эмитента.

В соответствии с пунктом 4.7. Положения о выплате членам Совета директоров ОАО «МРСК Юга» вознаграждений и компенсаций, утвержденного решением внеочередного Общего собрания акционеров Эмитента, функции которого исполняет Правление ОАО РАО «ЕЭС России» (протокол № 1751пр/4 от 5 октября 2007 года), члены Совета директоров Общества имеют право на заключение с Обществом договора купли-продажи акций ОАО «МРСК Юга» с отложенным исполнением обязательств по передаче и оплате акций в рамках Опционной программы, утвержденной Советом директоров Эмитента. Максимальный размер договора для председателя Совета директоров составляет 0,15 процента, члена Совета директоров – 0,1 процента от общего количества размещаемых обыкновенных акций Общества.

Возможность предоставления иным сотрудникам (работникам) Эмитента опционов внутренними документами ОАО «МРСК Юга» не установлена.

VII. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

7.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

Общее количество лиц, зарегистрированных в реестре акционеров ОАО «МРСК Юга» по состоянию на дату утверждения Проспекта ценных бумаг: **1**

в том числе:

общее количество номинальных держателей акций эмитента: **0**

7.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

Лица, владеющие не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами обыкновенных акций эмитента:

На дату утверждения Проспекта ценных бумаг по данным реестра акционеров ОАО «МРСК Юга» не менее чем 5% уставного капитала или не менее чем 5% обыкновенных акций Общества владело:

Полное фирменное наименование: **Российское открытое акционерное общество энергетики и электрификации «ЕЭС России»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО РАО «ЕЭС России»**

ИНН: **7705018828**

Место нахождения: **119526, Российская Федерация, г. Москва, пр-т Вернадского, д. 101, корп. 3**

Доля участия указанного лица в уставном капитале эмитента: **100 %**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **100 %**

Акционеры (участники), владеющие не менее чем 20 процентами уставного капитала ОАО РАО «ЕЭС России» - акционера (участника) эмитента:

1. Российская Федерация в лице:

Полное наименование: **Федеральное агентство по управлению федеральным имуществом**

Сокращенное наименование: **Росимущество**

Место нахождения: **Российская Федерация, 103685, г. Москва, Никольский пер., д.9**

ИНН: **7710542402**

Доля участия указанного лица в уставном капитале ОАО РАО «ЕЭС России»: **52,68 %**

Доля обыкновенных акций ОАО РАО «ЕЭС России», принадлежащих Российской Федерации в лице Федерального агентства по управлению федеральным имуществом: **54,99 %**

Доля участия указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет**

Номинальный держатель, на имя которого в реестре акционеров зарегистрировано не менее чем 5 процентов уставного капитала или не менее чем 5 процентов обыкновенных акций эмитента:

По состоянию на дату утверждения Проспекта ценных бумаг в реестре акционеров ОАО «МРСК Юга» номинальных держателей, на имя которых зарегистрировано не менее 5% обыкновенных акций Эмитента, зарегистрировано не было.

7.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ("золотой акции")

Сведения о доле государства (муниципального образования) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента и специальных правах:

Доли уставного капитала эмитента, находящиеся в государственной (федеральной, субъектов Российской Федерации), муниципальной собственности: *нет*

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом – акционерным обществом ("золотой акции"), срок действия специального права ("золотой акции"): *указанное право не предусмотрено*

7.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

Ограничения количества акций, принадлежащих одному акционеру, и/или их суммарной номинальной стоимости, и/или максимального числа голосов, предоставляемых одному акционеру:

Уставом ОАО «МРСК Юга» ограничения количества акций, принадлежащих одному акционеру, и/или их суммарной номинальной стоимости, и/или максимального числа голосов, предоставляемых одному акционеру, не установлены.

Ограничения, установленные законодательством Российской Федерации или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации на долю участия иностранных лиц в уставном капитале эмитента:

Законодательством Российской Федерации или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации ограничений на долю участия иностранных лиц в уставном капитале Эмитента не установлено.

Иные ограничения, связанные с участием в уставном капитале эмитента: *иные ограничения, связанные с участием в уставном капитале Эмитента, отсутствуют*

7.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

Составы акционеров эмитента, владевших не менее чем 5 процентами уставного капитала эмитента, а также не менее чем 5 процентами обыкновенных акций эмитента, определенные на дату списка лиц, имевших право на участие в каждом общем собрании акционеров эмитента, проведенном за 5 последних завершённых финансовых лет, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, или за каждый завершённый финансовый год, предшествующий дате утверждения проспекта ценных бумаг, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет, по данным списка лиц, имевших право на участие в каждом из таких собраний.

С даты государственной регистрации ОАО «МРСК Юга» 28 июня 2007 года до даты утверждения Проспекта ценных бумаг состав акционеров Общества не изменялся.

Акционеры эмитента, владеющие не менее чем 5 процентами его уставного капитала, а также не менее чем 5 процентами обыкновенных акций эмитента:

В течение срока существования ОАО «МРСК Юга» единственным акционером Общества являлось:

Полное фирменное наименование: ***Российское открытое акционерное общество энергетики и электрификации «ЕЭС России»***

Сокращенное фирменное наименование: ***ОАО РАО «ЕЭС России»***

Доля участия указанного лица в уставном капитале эмитента: ***100 %***

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: ***100 %***

Количество обыкновенных акций эмитента, которыми владеет указанное лицо: ***100 000 000 штук***

При подготовке проведения Общего собрания акционеров «МРСК Юга» список лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, не составлялся на основании пункта 3 статьи 47 Федерального закона от 26 декабря 1995 года № 208-ФЗ «Об акционерных обществах», в соответствии с которым положения указанного закона, определяющие порядок и сроки подготовки, созыва и проведения общего собрания не применяются, за исключением соблюдения срока, установленного для проведения годового общего собрания.

7.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелаась заинтересованность

Общее количество и общий объем в денежном выражении совершенных эмитентом сделок, признаваемых в соответствии с законодательством Российской Федерации сделками, в совершении которых имелаась заинтересованность, требовавших одобрения уполномоченным органом управления эмитента, по итогам каждого завершеного финансового года за 5 последних завершеного финансовых лет либо за каждый завершеного финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет:

ОАО «МРСК Юга» зарегистрировано в качестве юридического лица и ведет хозяйственную деятельность с 28 июня 2007 года.

С 28 июня 2007 года до 31 декабря 2007 года, сделки (группы взаимосвязанных сделок), признаваемые в соответствии с законодательством Российской Федерации сделками (группами взаимосвязанных сделок), в совершении которых имелаась заинтересованность, требовавшие одобрения уполномоченным органом управления Эмитента, ОАО «МРСК Юга» не совершались.

Сделки (группы взаимосвязанных сделок), в совершении которых имелаась заинтересованность и цена которых составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента, определенной по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату перед совершением сделки, совершенной эмитентом за пять последних завершеного финансовых лет либо за каждый завершеного финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет, а также за период до даты утверждения Проспекта ценных бумаг:

Отвечающие указанным критериям сделки в период с 28 июня 2007 года до даты утверждения Проспекта ценных бумаг ОАО «МРСК Юга» не совершались.

Сделки (группы взаимосвязанных сделок), в совершении которых имелаась заинтересованность и которые требовали одобрения, но не были одобрены уполномоченным органом управления эмитента (решение об одобрении которых советом директоров (наблюдательным советом) или общим собранием участников (акционеров) эмитента не принималось в случаях, когда такое одобрение является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации):

Отвечающие указанным критериям сделки в период с 28 июня 2007 года до даты утверждения Проспекта ценных бумаг ОАО «МРСК Юга» не совершались.

7.7. Сведения о размере дебиторской задолженности.

Информация об общей сумме дебиторской задолженности эмитента и общей сумме просроченной дебиторской задолженности за 5 последних завершённых финансовых лет либо за каждый завершённый финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет:

В связи с тем, что ОАО «МРСК Юга» зарегистрировано в качестве юридического лица и осуществляет хозяйственную деятельность с 28 июня 2007 года, данные о дебиторской задолженности Общества приводятся по состоянию на последнюю отчетную дату 30 сентября 2007 года.

Данные о дебиторской задолженности ОАО «МРСК Юга» по состоянию на 30 сентября 2007 года

Дебиторская задолженность, всего, тыс. руб.	6 975
Просроченная дебиторская задолженность, всего, тыс. руб.	-

Структура дебиторской задолженности эмитента с указанием срока исполнения обязательств за последний завершённый финансовый год и последний завершённый отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

Данные о структуре дебиторской задолженности ОАО «МРСК Юга» по состоянию на 30 сентября 2007 года:

Вид дебиторской задолженности	Срок наступления платежа	
	До одного года	Свыше одного года
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков, тыс.руб.	-	-
в том числе просроченная, тыс.руб.	-	X
Дебиторская задолженность по вексялям к получению, тыс.руб.	-	-
в том числе просроченная, тыс.руб.	-	X
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал, тыс. руб.	-	-
в том числе просроченная, тыс.руб.	-	X
Дебиторская задолженность по авансам выданным, тыс.руб.	405	-
в том числе просроченная, тыс.руб.	-	X
Прочая дебиторская задолженность, тыс.руб.	6 570	-
в том числе просроченная, тыс.руб.	-	X
Итого, тыс.руб.	6 975	-
в том числе просроченная, тыс.руб.	-	X

Информация о дебиторах, на долю которых за 5 последних завершённых финансовых лет либо за каждый завершённый финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет, приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности:

По состоянию на 30 сентября 2007 года:

Полное фирменное наименование: *Индивидуальный предприниматель Шафиров Леонид Александрович*

Сокращенное фирменное наименование: *ИП Шафиров Леонид Александрович*

Место нахождения: *г. Гуково ул. Киевская, д. 27, кв. 2*

Сумма дебиторской задолженности (в денежном выражении): *1 140 тыс. рублей*

Сумма дебиторской задолженности (в % от общей суммы дебиторской задолженности): *16,34 %*

Размер просроченной дебиторской задолженности: *дебиторская задолженность просроченной не является*

Условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени): *дебиторская задолженность просроченной не является*
Аффилированность: *аффилированным лицом Эмитента не является*

В период с 28 июня 2007 года по 30 сентября 2007 года иных дебиторов, на долю которых приходилось не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности Эмитента, не было.

VIII. Бухгалтерская отчетность эмитента и иная финансовая информация

8.1. Годовая бухгалтерская отчетность эмитента

а) Годовая бухгалтерская отчетность эмитента за три последних завершённых финансовых года, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, срок представления которой наступил в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, или за каждый завершённый финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее трех лет, составленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, с приложенным заключением аудитора (аудиторов) в отношении указанной бухгалтерской отчетности: *ОАО «МРСК Юга» зарегистрировано в качестве юридического лица и осуществляет хозяйственную деятельность с 2007 года. По состоянию на дату утверждения Проспекта ценных бумаг срок представления годовой бухгалтерской отчетности Общества в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации не наступил.*

б) Бухгалтерская отчетность эмитента, составленная в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности либо Общепринятыми принципами бухгалтерского учета США: *такая отчетность не составляется.*

8.2. Квартальная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершённый отчетный квартал

а) Квартальная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершённый отчетный квартал, предшествующий дате утверждения проспекта ценных бумаг, срок представления которой наступил в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, составленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации: *Бухгалтерская отчетность ОАО «МРСК Юга» за 9 месяцев 2007 года приведена в Приложении 1 к настоящему Проспекту ценных бумаг.*

Состав квартальной бухгалтерской отчетности, прилагаемой к Проспекту ценных бумаг:

- 1. Аудиторское заключение*
- 2. Бухгалтерский баланс (форма № 1)*
- 3. Отчет о прибылях и убытках (форма № 2)*

б) Квартальная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершённый отчетный квартал, предшествующий дате утверждения проспекта ценных бумаг, составленная в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности либо с Общепринятыми принципами бухгалтерского учета США: *такая отчетность не составляется*

8.3. Сводная бухгалтерская отчетность эмитента за три последних завершённых финансовых года или за каждый завершённый финансовый год

а) Сводная (консолидированная) бухгалтерская отчетность эмитента, составленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, за три последних завершённых финансовых

года, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, срок представления которой наступил в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, либо за каждый завершённый финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее трех лет: **такая отчетность не составляется**

б) Сводная (консолидированная) бухгалтерская отчетность эмитента за три последних завершённых финансовых года, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, составленная в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности: **такая отчетность не составляется**

Основание, в силу которого эмитент не обязан составлять сводную (консолидированную) бухгалтерскую отчетность: **отсутствие дочерних и зависимых обществ**

8.4. Сведения об учетной политике эмитента

Сведения об учетной политике, принятой эмитентом в отношении текущего финансового года, квартальная бухгалтерская отчетность за который включается в состав проспекта ценных бумаг, а также в отношении трех последних завершённых финансовых лет, предшествующих дате утверждения Проспекта ценных бумаг, бухгалтерская отчетность за которые включена в настоящий Проспект ценных бумаг: **представлены в Приложении № 1 к настоящему Проспекту ценных бумаг**

8.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

Данные о доходах эмитента, полученных от экспорта продукции (товаров, работ, услуг), рассчитанная отдельно за каждый из трех последних завершённых финансовых лет, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, или за каждый завершённый финансовый год, предшествующий дате утверждения проспекта ценных бумаг, если эмитент осуществляет свою деятельность менее трех лет, а также за последний завершённый квартал, предшествующий дате утверждения проспекта ценных бумаг:

ОАО «МРСК Юга» экспорт продукции (товаров, работ, услуг) не осуществляло.

8.6. Сведения о стоимости недвижимого имущества эмитента и существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершённого финансового года

Общая стоимость недвижимого имущества и величина начисленной амортизации на дату окончания последнего завершённого финансового года и последнего завершённого отчетного периода перед утверждением проспекта ценных бумаг.

В связи с тем, что ОАО «МРСК Юга» зарегистрировано в качестве юридического лица и осуществляет хозяйственную деятельность с 28 июня 2007 года, сведения о стоимости недвижимого имущества Общества приводятся по состоянию на дату окончания последнего завершённого отчетного периода до даты утверждения Проспекта ценных бумаг.

По состоянию на 30 сентября 2007 года ОАО «МРСК Юга» недвижимого имущества на балансе не имело.

Сведения о существенных изменениях в составе недвижимого имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты утверждения проспекта ценных бумаг

С даты создания ОАО «МРСК Юга» до даты утверждения Проспекта ценных бумаг существенных изменений в составе недвижимого имущества Общества не было.

Сведения о любых приобретениях или выбытии по любым основаниям любого иного имущества эмитента, если балансовая стоимость такого имущества превышает 5 процентов балансовой стоимости активов эмитента, а также сведения о любых иных существенных для эмитента изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершённого финансового года до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

С даты создания ОАО «МРСК Юга» до даты утверждения Проспекта ценных бумаг фактов приобретения или выбытия по любым основаниям любого иного имущества Эмитента, балансовая стоимость которого превышала 5 процентов балансовой стоимости активов Общества, не происходило.

8.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Сведения об участии эмитента в судебных процессах (с указанием наложенных на эмитента судебным органом санкций) в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента, в течение трех лет, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, либо в течение меньшего периода, если эмитент осуществляет свою деятельность менее трех лет.

ОАО «МРСК Юга» зарегистрировано в качестве юридического лица и осуществляет хозяйственную деятельность с 28 июня 2007 года. В течение срока своего существования Общество в судебных процессах не участвовало.

IX. Подробные сведения о порядке и об условиях размещения эмиссионных ценных бумаг

9.1. Сведения о размещаемых ценных бумагах

9.1.1. Общая информация

Вид размещаемых ценных бумаг: *облигации*

Серия: *01*

Иные идентификационные признаки: *Документарные неконвертируемые процентные на предъявителя с обязательным централизованным хранением с последовательным погашением в следующие сроки: 50 (Пятьдесят) процентов от номинальной стоимости 21 января 2009 года, 50 (Пятьдесят) процентов от номинальной стоимости 21 июля 2010 года. Облигации размещаются путем конвертации, без возможности досрочного погашения (далее по тексту именуется совокупно «Облигации», или «Облигации ОАО «МРСК Юга», или «облигации», или «облигации ОАО «МРСК Юга», и по отдельности – «Облигация», или «Облигация ОАО «МРСК Юга», или «облигация», или «облигация ОАО «МРСК Юга»).*

Номинальная стоимость размещаемых ценных бумаг: *1 000 (Одна тысяча) рублей*

Количество размещаемых ценных бумаг: *3 000 000 (Три миллиона) штук*

Объем по номинальной стоимости: *3 000 000 000 (Три миллиарда) рублей*

Форма размещаемых ценных бумаг: *документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением*

Депозитарий, осуществляющий централизованное хранение:

Полное фирменное наименование: *Некоммерческое партнёрство «Национальный депозитарный центр»*

Сокращенное фирменное наименование: *НДЦ*

Место нахождения: *г. Москва, Средний Кисловский пер., 1/13, стр. 4*

ИНН: *7706131216*

Телефон: *(495) 232-0527*

Номер лицензии: *№ 177-03431-000100*

Дата выдачи: *4 декабря 2000 г.*

Срок действия до: *без ограничения срока действия*

Лицензирующий орган: *ФКЦБ России*

Выпуск всех Облигаций ОАО «МРСК Юга» оформляется одним сертификатом, подлежащим обязательному централизованному хранению в НДЦ (далее по тексту именуется «НДЦ» или «Депозитарий»).

Образец сертификата приводится в приложении к Решению о выпуске ценных бумаг и Проспекту ценных бумаг.

Выдача отдельных сертификатов Облигаций ОАО «МРСК Юга» на руки владельцам Облигаций не предусмотрена. Владельцы Облигаций не вправе требовать выдачи сертификата на руки.

Учет и удостоверение прав на Облигации, учет и удостоверение передачи Облигаций, включая случаи обременения Облигаций обязательствами, осуществляется НДЦ, выполняющим функции депозитария, и депозитариями, являющимися депонентами по отношению к НДЦ (далее по тексту совместно именуется «Депозитарии»).

Права собственности на Облигации подтверждаются выписками по счетам депо, выдаваемыми Депозитариями держателям Облигаций.

Право собственности на Облигации переходит к новому владельцу Облигаций в момент внесения приходной записи по счету депо приобретателя Облигаций в Депозитариях.

Списание Облигаций со счетов депо при их погашении производится после исполнения Эмитентом всех обязательств перед владельцами Облигаций по выплате доходов и номинальной стоимости Облигаций.

Погашение сертификата Облигаций производится после списания всех Облигаций со счетов депо.

Порядок учета и перехода прав на документарные эмиссионные ценные бумаги с обязательным централизованным хранением регулируется Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» от 22 апреля 1996 г. № 39-ФЗ, а также нормативными документами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг и внутренними документами Депозитариев.

Согласно Федеральному закону «О рынке ценных бумаг» от 22 апреля 1996 г. № 39-ФЗ:

В случае хранения сертификатов предъявительских документарных ценных бумаг и / или учета прав на такие ценные бумаги в депозитарии право на предъявительскую документарную ценную бумагу переходит к приобретателю в момент осуществления приходной записи по счету депо приобретателя. Права, закрепленные эмиссионной ценной бумагой, переходят к их приобретателю с момента перехода прав на эту ценную бумагу.

В случае хранения сертификатов документарных эмиссионных ценных бумаг в депозитариях, права, закрепленные ценными бумагами, осуществляются на основании предъявленных этими депозитариями сертификатов по поручению, предоставляемому депозитарными договорами владельцев, с приложением списка этих владельцев. Эмитент в этом случае обеспечивает реализацию прав по предъявительским ценным бумагам лица, указанного в этом списке.

В случае если данные о новом владельце такой ценной бумаги не были сообщены держателю реестра данного выпуска или номинальному держателю ценной бумаги к моменту закрытия реестра для исполнения обязательств Эмитента, составляющих ценную бумагу (голосование, получение дохода и другие), исполнение обязательств по отношению к владельцу, зарегистрированному в реестре в момент его закрытия, признается надлежащим. Ответственность за своевременное уведомление лежит на приобретателе ценной бумаги.

В соответствии с «Положением о депозитарной деятельности в Российской Федерации», утвержденным Постановлением ФКЦБ России от 16 октября 1997 г. № 36:

Депозитарий обязан обеспечить обособленное хранение ценных бумаг и (или) учет прав на ценные бумаги каждого клиента (депонента) от ценных бумаг других клиентов (депонентов) депозитария, в частности, путем открытия каждому клиенту (депоненту) отдельного счета депо.

Совершаемые депозитарием записи о правах на ценные бумаги удостоверяют права на ценные бумаги, если в судебном порядке не установлено иное.

Депозитарий обязан совершать операции с ценными бумагами клиентов (депонентов) только по поручению этих клиентов (депонентов) или уполномоченных ими лиц, включая попечителей счетов, и в срок, установленный депозитарным договором. Депозитарий обязан осуществлять записи по счету депо клиента (депонента) только при наличии документов, являющихся в соответствии с Положением, иными нормативными правовыми актами и депозитарным договором, основанием для совершения таких записей.

Основанием совершения записей по счету депо клиента (депонента) являются:

- поручение клиента (депонента) или уполномоченного им лица, включая попечителя счета, отвечающее требованиям, предусмотренным в депозитарном договоре;*
- в случае перехода права на ценные бумаги не в результате гражданско-правовых сделок - документы, подтверждающие переход прав на ценные бумаги в соответствии с действующими законами и иными нормативными правовыми актами.*

Депозитарий обязан регистрировать факты обременения ценных бумаг клиентов (депонентов) залогом, а также иными правами третьих лиц в порядке, предусмотренном депозитарным договором.

Права на ценные бумаги, которые хранятся и (или) права на которые учитываются в депозитарии, считаются переданными с момента внесения депозитарием соответствующей записи по счету депо клиента (депонента). Однако при отсутствии записи по счету депо заинтересованное лицо не лишается возможности доказывать свои права на ценную бумагу, ссылаясь на иные доказательства.

В случае изменения действующего законодательства и/или нормативных документов федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг, порядок учета и перехода прав на Облигации будет скорректирован с учетом изменившихся требований законодательства и/или нормативных документов федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.

Права, предоставляемые каждой ценной бумагой выпуска:

Облигации представляют собой прямые, безусловные обязательства Открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Юга» (далее по тексту именуется «Эмитент» или «ОАО «МРСК Юга»).

1. Владелец Облигаций имеет право на получение:

- 50% (Пятидесяти) процентов от номинальной стоимости Облигаций, указанной в п. 4 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.2 Проспекта ценных бумаг, 21 января 2009 года;

- 50% (Пятидесяти) процентов от номинальной стоимости Облигаций, указанной в п. 4 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.2 Проспекта ценных бумаг, 21 июля 2010 года;

- процента от непогашенной Эмитентом на дату начала соответствующего купонного периода части номинальной стоимости Облигации (купонного дохода), порядок определения размера которого указан в п. 9.3. Решения о выпуске и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг, а сроки выплаты в п. 9.4. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг. Под непогашенной частью номинальной стоимости Облигации выше и далее понимается разница между номинальной стоимостью Облигации выпуска и выплаченной владельцам в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг частью номинальной стоимости Облигации;

- номинальной стоимости (непогашенной части номинальной стоимости) при реорганизации, ликвидации либо банкротстве Эмитента в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

2. Владелец Облигации имеет право предложить Облигации к приобретению Эмитентом на основании и в соответствии с условиями, предусмотренными п. 10 Решения о выпуске и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг.

3. В случае неисполнения Эмитентом обязательства по выплате купонного дохода и/или соответствующей части номинальной стоимости Облигаций (в том числе дефолта, технического дефолта) владельцы и/или номинальные держатели Облигаций, если последние соответствующим образом уполномочены владельцами Облигаций, имеют право обратиться к Эмитенту с требованием выплаты купонного дохода и/или соответствующей части номинальной стоимости Облигаций и процентов в соответствии со ст. 811 ГК РФ, а также в суд (арбитражный суд).

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом своих обязательств по Облигациям владельцы и/или номинальные держатели Облигаций имеют право обратиться к лицу, предоставившему обеспечение по выпуску Облигаций, в порядке, предусмотренном в п. 11 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг. Лицом, предоставившим обеспечение по выпуску Облигаций ОАО «МРСК Юга», является ОАО «П/о «Энергетик»

Место нахождения: 353490, Россия, Краснодарский край, г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Пионерская, д. 4.

Идентификационный номер налогоплательщика: 2304041820

Сведения об обеспечении исполнения обязательства по выплате купонного дохода и/или соответствующей части номинальной стоимости Облигаций и порядок действий владельцев и/или номинальных держателей Облигаций в случае отказа Эмитента от исполнения своих обязательств по выплате купонного дохода и/или соответствующей части номинальной стоимости Облигаций (в том числе дефолта, технического дефолта) описаны в п. 9.7. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг.

Все задолженности Эмитента по Облигациям настоящего выпуска будут юридически равны и в равной степени обязательны к исполнению в отношении всех владельцев Облигаций.

С переходом прав на Облигацию к ее приобретателю переходят все права, возникшие из предоставленного обеспечения, в том же объеме и на тех же условиях, которые существуют на момент перехода прав на Облигацию. Передача прав, возникших из предоставленного обеспечения, без передачи прав на Облигацию является недействительной.

4. Эмитент обязуется обеспечить владельцам Облигаций возврат средств инвестирования в случае признания в соответствии с законодательством Российской Федерации выпуска Облигаций несостоявшимся или недействительным.

5. Кроме перечисленных прав, владелец Облигаций вправе осуществлять иные имущественные права, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

Способ размещения ценных бумаг:

конвертация при реорганизации в форме присоединения

Конвертация документарных неконвертируемых процентных облигаций на предъявителя Открытого акционерного общества энергетики и электрификации Кубани (далее по тексту именуется «ОАО «Кубаньэнерго») серии 01 с обязательным централизованным хранением с последовательным погашением в следующие сроки: 50 (Пятьдесят) процентов от номинальной стоимости в 546-й (Пятьсот сорок шестой) календарный день с даты начала размещения, 50 (Пятьдесят) процентов от номинальной стоимости в 1 092-й (Одна тысяча девяносто второй) календарный день с даты начала размещения (государственный регистрационный номер выпуска: 4-01-00063-А, дата государственной регистрации выпуска: 5 июня 2007 г., дата начала размещения: 25 июля 2007 г.) (далее по тексту именуются совокупно «Облигации ОАО «Кубаньэнерго» или «облигации ОАО «Кубаньэнерго», и по отдельности - «Облигация ОАО «Кубаньэнерго» или «облигация ОАО «Кубаньэнерго») в Облигации ОАО «МРСК Юга».

Облигации ОАО «МРСК Юга» размещаются при реорганизации в форме присоединения Открытого акционерного общества энергетики и электрификации Кубани к Открытому акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Юга» (далее по тексту именуется «ОАО «МРСК Юга»).

Порядок размещения ценных бумаг:

В соответствии с Договором о присоединении от 3 декабря 2007 г. № без номера каждая Облигация ОАО «Кубаньэнерго» номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей конвертируется в 1 (Одну) Облигацию ОАО «МРСК Юга» номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей, предоставляющую те же права.

Конвертация Облигаций ОАО «Кубаньэнерго» в Облигации ОАО «МРСК Юга» производится в дату внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности ОАО «Кубаньэнерго» по данным депозитарного учета на эту дату, осуществляемого НДЦ.

В дату внесения соответствующей записи в Единый государственный реестр юридических лиц Эмитент направляет в НДЦ Свидетельство о внесении записи о прекращении деятельности ОАО «Кубаньэнерго».

НДЦ на основании Свидетельства о внесении записи о прекращении деятельности ОАО «Кубаньэнерго» и с учетом положений Решения о выпуске ценных бумаг и Проспекта ценных бумаг производит конвертацию облигаций ОАО «Кубаньэнерго» в Облигации ОАО «МРСК Юга» путем списания со счетов депо своих депонентов облигаций ОАО «Кубаньэнерго» и зачисления на счета депо депонентов Облигаций ОАО «МРСК Юга» в количестве равном количеству списанных Облигаций ОАО «Кубаньэнерго».

В случае досрочного погашения Облигаций ОАО «Кубаньэнерго» по требованиям их владельцев – кредиторов ОАО «Кубаньэнерго», заявленным в связи с реорганизацией ОАО «Кубаньэнерго» в форме присоединения, а также в связи со сменой лица, предоставлявшего обеспечение исполнения обязательств по Облигациям ОАО «Кубаньэнерго» в виде поручительства, количество размещаемых Облигаций ОАО «МРСК Юга» уменьшается на количество досрочно погашенных Облигаций ОАО «Кубаньэнерго». В этом случае количество размещаемых Облигаций ОАО «МРСК Юга» равно количеству непогашенных Облигаций ОАО «Кубаньэнерго».

Облигации ОАО «Кубаньэнерго» при их конвертации погашаются (аннулируются).

Орган эмитента, утвердивший решение о выпуске (дополнительном выпуске) ценных бумаг и их проспект, а также дата (даты) принятия решения об утверждении, дата составления и номер протокола: *Решение о выпуске ценных бумаг и Проспект ценных бумаг утверждены Советом директоров Открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Юга» 28 января 2008 года, протокол от «31» января 2008 года № 7/2008.*

Доля ценных бумаг, при неразмещении которой выпуск признается несостоявшимся: *доля не установлена*

9.1.2. Дополнительные сведения о размещаемых облигациях

а) Размер дохода по облигациям.

Купонный доход начисляется на непогашенную часть номинальной стоимости:

- в первый, второй и третий купонные периоды - непогашенная часть номинальной стоимости составляет 1 000 (Одна тысяча) рублей;

- в четвертый, пятый и шестой купонные периоды – непогашенная часть номинальной стоимости составляет 500 (Пятьсот) рублей.

Порядок определения размера дохода, выплачиваемого по каждому купону, а также порядок определения купонных периодов:

Купонный (процентный) период		Размер купонного (процентного) дохода
Дата начала	Дата окончания	

1. Купон: Процентная ставка по первому купону - $C(1)$ равна 7,85% годовых, указанная ставка определена в дату начала размещения Облигаций ОАО «Кубаньэнерго» – 25 июля 2007 г., путем проведения конкурса по определению процентной ставки по первому купону среди потенциальных покупателей на ЗАО «ФБ ММВБ».

<i>Датой начала купонного периода первого купона является дата начала размещения Облигаций ОАО «Кубаньэнерго» – 25 июля 2007 г.</i>	<i>Датой окончания купонного периода первого купона является 182-й (Сто восемьдесят второй) день с даты начала размещения Облигаций ОАО «Кубаньэнерго».</i>	<i>Сумма выплат по первому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K(1) = C(1) * N * (T(1) - T(0)) / 365 / 100 \%$, где $K(1)$ - сумма выплат по первому купону в расчете на одну Облигацию, руб.; N – непогашенная часть номинальной стоимости одной Облигации, руб.; $C(1)$ - размер процентной ставки по первому купону, процентов годовых; $T(0)$ - дата начала первого купонного периода; $T(1)$ - дата окончания первого купонного периода.</i>
---	---	--

2. Купон: Процентная ставка по второму купону - $C(2)$ – равна процентной ставке по первому купону и составляет 7,85% годовых.

Датой начала купонного периода второго купона является дата окончания купонного периода первого купона.	Датой окончания купонного периода второго купона является 364-й (Триста шестьдесят четвертый) день с даты начала размещения Облигаций ОАО «Кубаньэнерго».	Сумма выплат по второму купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K(2) = C(2) * N * (T(2) - T(1)) / 365 / 100 \%$, где K(2) - сумма выплат по второму купону в расчете на одну Облигацию; C(2) - размер процентной ставки по второму купону; N - непогашенная часть номинальной стоимости одной Облигации; T(1) - дата начала второго купонного периода; T(2) - дата окончания второго купонного периода.
---	---	--

3. Купон: Процентная ставка по третьему купону - C(3) равна процентной ставке по первому купону и составляет 7,85% годовых.

Датой начала купонного периода третьего купона является дата окончания купонного периода второго купона.	Датой окончания купонного периода третьего купона является 546-й (Пятьсот сорок шестой) день с даты начала размещения Облигаций ОАО «Кубаньэнерго».	Сумма выплат по третьему купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K(3) = C(3) * N * (T(3) - T(2)) / 365 / 100 \%$, где K(3) - сумма выплат по третьему купону в расчете на одну Облигацию; C(3) - размер процентной ставки по третьему купону; N - непогашенная часть номинальной стоимости одной Облигации; T(2) - дата начала третьего купонного периода; T(3) - дата окончания третьего купонного периода.
--	---	---

4. Купон: Процентная ставка по четвертому купону - C(4) - равна процентной ставке по первому купону и составляет 7,85% годовых.

Датой начала купонного периода четвертого купона является дата окончания купонного периода третьего купона.	Датой окончания купонного периода четвертого купона является 728-й (Семьсот двадцать восьмой) день с даты начала размещения Облигаций ОАО «Кубаньэнерго».	Сумма выплат по четвертому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K(4) = C(4) * N * (T(4) - T(3)) / 365 / 100 \%$, где K(4) - сумма выплат по четвертому купону в расчете на одну Облигацию; C(4) - размер процентной ставки по четвертому купону; N - непогашенная часть номинальной стоимости одной Облигации; T(3) - дата начала четвертого купонного периода; T(4) - дата окончания четвертого купонного периода.
---	---	---

5. Купон: Процентная ставка по пятому купону - C(5) - равна процентной ставке по первому купону и составляет 7,85% годовых.

Датой начала купонного периода пятого купона является дата окончания купонного периода четвертого купона.	Датой окончания купонного периода пятого купона является 910-й (Девятьсот десятый) день с даты начала размещения Облигаций ОАО «Кубаньэнерго».	Сумма выплат по пятому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K(5) = C(5) * N * (T(5) - T(4)) / 365 / 100 \%$, где K(5) - сумма выплат по пятому купону в расчете на одну Облигацию; C(5) - размер процентной ставки по пятому купону; N - непогашенная часть номинальной стоимости одной Облигации; T(4) - дата начала пятого купонного периода; T(5) - дата окончания пятого купонного периода.
---	--	---

6. Купон: Процентная ставка по шестому купону - C(6) - равна процентной ставке по первому купону и составляет 7,85% годовых.

Датой начала	Датой окончания	Сумма выплат по шестому купону в расчете на одну
--------------	-----------------	--

<p>купонного периода шестого купона является дата окончания купонного периода пятого купона.</p>	<p>купонного периода шестого купона является 1092-й (Одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения Облигаций ОАО «Кубаньэнерго».</p>	<p>Облигацию определяется по формуле: $K(6) = C(6) * N * (T(6) - T(5)) / 365 / 100 \%$, где K(6) - сумма выплат по шестому купону в расчете на одну Облигацию; C(6) - размер процентной ставки по шестому купону; N - непогашенная часть номинальной стоимости одной Облигации; T(5) - дата начала шестого купонного периода; T(6) - дата окончания шестого купонного периода.</p>
--	--	--

Сумма выплаты по любому из купонов в расчете на одну Облигацию ОАО «МРСК Юга» определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если первая за округляемой цифра равна 5 - 9).

Облигации ОАО «МРСК Юга» размещаются путем конвертации в них Облигаций ОАО «Кубаньэнерго» и предоставляют их владельцам те же права, что и Облигации ОАО «Кубаньэнерго». Купонные периоды по Облигациям ОАО «МРСК Юга» совпадают с купонными периодами по Облигациям ОАО «Кубаньэнерго». В связи с этим, не производится расчет и выплата купонного дохода по Облигациям ОАО «МРСК Юга» за купонный период (купонные периоды), в случае если был выплачен доход за аналогичный купонный период (аналогичные купонные периоды) по Облигациям ОАО «Кубаньэнерго».

б) Порядок и условия погашения облигаций и выплаты по ним процента (купона).

Срок (дата) погашения облигаций:

Облигации погашаются последовательно частями в следующие сроки:

- 50% (Пятидесяти) процентов от номинальной стоимости Облигаций ОАО «МРСК Юга», указанной в п. 4 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.2 Проспекта ценных бумаг, 21 января 2009 года;

- 50% (Пятидесяти) процентов от номинальной стоимости Облигаций ОАО «МРСК Юга», указанной в п. 4 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.2 Проспекта ценных бумаг, 21 июля 2010 года.

Если дата погашения каждой части номинальной стоимости Облигаций приходится на выходной день, независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, то выплата подлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за выходным. Владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

Форма погашения облигаций:

Погашение Облигаций осуществляется денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке. Возможность выбора владельцами Облигаций формы погашения Облигаций не предусмотрена.

Порядок и срок выплаты процентов (купона) по облигациям, включая срок выплаты каждого купона:

Купонный (процентный) период		Срок (дата) выплаты купонного (процентного) дохода	Дата составления списка владельцев облигаций для выплаты купонного (процентного) дохода
Дата начала	Дата окончания		

1. Купон: Процентная ставка по первому купону - C(1) равна 7,85% годовых, указанная ставка определена в дату начала размещения Облигаций ОАО «Кубаньэнерго» – 25 июля 2007 г., путем проведения конкурса по

определению процентной ставки по первому купону среди потенциальных покупателей на ЗАО «ФБ ММББ».

<p><i>Датой начала купонного периода первого купона является дата начала размещения Облигаций ОАО «Кубаньэнерго» – 25 июля 2007 г.</i></p>	<p><i>Датой окончания купонного периода первого купона является 182-й (Сто восемьдесят второй) день с даты начала размещения Облигаций ОАО «Кубаньэнерго».</i></p>	<p><i>Датой выплаты купонного дохода по первому купону Облигаций является 182-й (Сто восемьдесят второй) день с даты начала размещения Облигаций ОАО «Кубаньэнерго».</i></p>	<p><i>Выплата купонного дохода по Облигациям ОАО «МРСК Юга» производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на окончание операционного дня НДЦ, предшествующего шестому рабочему дню до даты выплаты купонного дохода по Облигациям ОАО «МРСК Юга».</i></p>
--	--	--	--

Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:

Выплата купонного дохода по Облигациям ОАО «МРСК Юга» производится Платёжным агентом за счет и по поручению Эмитента.

Если дата выплаты купонного дохода по Облигациям приходится на выходной день - независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, - то выплата подлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за выходным. Владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

Выплата купонного дохода по Облигациям производится в рублях РФ в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций. Предполагается, что номинальные держатели-депоненты Депозитариев уполномочены получать суммы купонного дохода по Облигациям.

Презюмируется, что номинальные держатели - депоненты НДЦ (Депозитарии) уполномочены получать суммы купонного дохода по Облигациям. Депонент НДЦ, не уполномоченный своими клиентами получать суммы купонного дохода по Облигациям, не позднее чем до 13-00 (по московскому времени) 5 (пятого) рабочего дня до Даты выплаты купонного дохода по Облигациям, передают в НДЦ список владельцев Облигаций, который должен содержать все реквизиты, указанные ниже в Перечне владельцев и / или номинальных держателей Облигаций ОАО «МРСК Юга».

Выплата купонного дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на окончание операционного дня НДЦ, предшествующего 6 (шестому) рабочему дню до даты выплаты купонного дохода по Облигациям (далее по тексту – «Дата составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций ОАО «МРСК Юга»).

В случае если права владельца на Облигации учитываются номинальным держателем и номинальный держатель уполномочен на получение сумм купонного дохода по Облигациям, то под лицом, уполномоченным получать суммы купонного дохода по Облигациям, подразумевается номинальный держатель.

В случае если права владельца на Облигации не учитываются номинальным держателем или номинальный держатель не уполномочен владельцем на получение сумм купонного дохода по Облигациям, то под лицом, уполномоченным получать суммы купонного дохода по Облигациям подразумевается владелец.

Исполнение обязательства по отношению к держателю Облигаций, включенному в Перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций ОАО «МРСК Юга», признается надлежащим, в том числе в случае отчуждения Облигаций после Даты составления Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций ОАО «МРСК Юга».

Не позднее, чем в 3 (Третий) рабочий день до даты выплаты купонного дохода по Облигациям НДЦ предоставляет Эмитенту и/или Платёжному агенту Перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций ОАО «МРСК Юга», составленный на Дату составления Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций ОАО «МРСК Юга», включающий в себя следующие данные:

- а) полное наименование (ФИО) лица, уполномоченного получать суммы купонного дохода по Облигациям;**
- б) количество Облигаций, учитываемых на счетах депо лица, уполномоченного получать суммы купонного дохода по Облигациям;**
- в) место нахождения и почтовый адрес лица, уполномоченного получать суммы купонного дохода по Облигациям;**
- г) реквизиты банковского счёта лица, уполномоченного получать суммы купонного дохода по**

Облигациям, а именно:

- номер счета;
- наименование банка, в котором открыт счет;
- корреспондентский счет банка, в котором открыт счет;
- банковский идентификационный код банка, в котором открыт счет.

д) идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) лица, уполномоченного получать суммы купонного дохода по Облигациям.

е) указание на налоговый статус лица, уполномоченного получать суммы купонного дохода по облигациям (резидент, нерезидент с постоянным представительством в РФ, нерезидент без постоянного представительства в РФ).

Дополнительно к указанным сведениям номинальный держатель обязан передать в НДЦ, а НДЦ обязан включить в перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций ОАО «МРСК Юга» для выплаты сумм купонного дохода следующую информацию относительно физических лиц и юридических лиц - нерезидентов Российской Федерации, являющихся владельцами Облигаций, независимо от того уполномочен номинальный держатель получать суммы купонного дохода по Облигациям или нет:

а) в случае если владельцем Облигаций является юридическое лицо-нерезидент:

- индивидуальный идентификационный номер (ИИН) – при наличии;

б) в случае если владельцем Облигаций является физическое лицо:

- вид, номер, дата и место выдачи документа, удостоверяющего личность владельца, наименование органа, выдавшего документ;

- число, месяц и год рождения владельца;

- место регистрации и почтовый адрес, включая индекс, владельца;

- налоговый статус владельца;

- номер свидетельства государственного пенсионного страхования владельца (при его наличии);

- ИИН владельца (при его наличии).

Владельцы Облигаций, их уполномоченные лица, в том числе депоненты НДЦ, самостоятельно отслеживают полностью и актуальность реквизитов банковского счета и иных сведений, предоставленных ими в НДЦ. В случае непредоставления или несвоевременного предоставления в НДЦ указанных реквизитов и иных сведений, исполнение обязательств Эмитента по выплате купонного дохода по Облигациям производится лицу, предъявившему требование об исполнении обязательств и являющемуся владельцем Облигаций на дату предъявления требования. При этом исполнение Эмитентом обязательств по Облигациям производится на основании данных НДЦ. В этом случае обязательства Эмитента считаются исполненными в полном объеме и надлежащим образом. В том случае, если предоставленные владельцем или номинальным держателем или имеющиеся в Депозитарии реквизиты банковского счета и иная информация, необходимая для исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям, не позволяют Платежному агенту своевременно осуществить перечисление денежных средств, то такая задержка не может рассматриваться в качестве просрочки исполнения обязательств по Облигациям, а владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже. В указанных случаях Эмитент, равно как и Платежный агент не несут ответственности за задержку в платежах по Облигациям.

Не позднее, чем во второй рабочий день до даты выплаты купонного дохода по Облигациям Эмитент перечисляет необходимые денежные средства на счёт Платежного агента.

На основании Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций ОАО «МРСК Юга», предоставленного НДЦ, Платежный агент рассчитывает суммы денежных средств, подлежащих выплате каждому из лиц, уполномоченных на получение сумм купонного дохода по Облигациям.

В дату выплаты купонного дохода по Облигациям Платежный агент перечисляет необходимые денежные средства на счета лиц, уполномоченных на получение сумм купонного дохода по Облигациям, в пользу владельцев Облигаций.

В случае если одно лицо уполномочено на получение сумм купонного дохода по Облигациям со стороны нескольких владельцев Облигаций, то такому лицу перечисляется общая сумма без разбивки по каждому владельцу Облигаций.

2. Купон: Процентная ставка по второму купону - С(2) - равна процентной ставке по первому купону и составляет 7,85% годовых.

Датой начала купонного периода второго купона является дата окончания купонного	Датой окончания купонного периода второго купона является 364-й (Триста шестьдесят	Датой выплаты купонного дохода по второму купону Облигаций является 364-й (Триста	Выплата купонного дохода по Облигациям ОАО «МРСК Юга» производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся
---	--	---	--

<i>периода первого купона.</i>	<i>четвертый) день с даты начала размещения Облигаций ОАО «Кубаньэнерго».</i>	<i>шестьдесят четвертый) день с даты начала размещения Облигаций ОАО «Кубаньэнерго».</i>	<i>таковыми по состоянию на окончание операционного дня НДС, предшествующего шестому рабочему дню до даты выплаты купонного дохода по Облигациям ОАО «МРСК Юга».</i>
--------------------------------	---	--	--

Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:

Порядок выплаты купонного (процентного) дохода по второму купону Облигаций ОАО «МРСК Юга» аналогичен порядку выплаты купонного (процентного) дохода по первому купону Облигаций ОАО «МРСК Юга».

3. Купон: Процентная ставка по третьему купону - C(3) - равна процентной ставке по первому купону и составляет 7,85% годовых.

<i>Датой начала купонного периода третьего купона является дата окончания купонного периода второго купона.</i>	<i>Датой окончания купонного периода третьего купона является 546-й (Пятьсот сорок шестой) день с даты начала размещения Облигаций ОАО «Кубаньэнерго».</i>	<i>Датой выплаты купонного дохода по третьему купону Облигаций является 546-й (Пятьсот сорок шестой) день с даты начала размещения Облигаций ОАО «Кубаньэнерго».</i>	<i>Выплата купонного дохода по Облигациям ОАО «МРСК Юга» производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на окончание операционного дня НДС, предшествующего шестому рабочему дню до даты выплаты купонного дохода по Облигациям ОАО «МРСК Юга».</i>
---	--	--	---

Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:

Порядок выплаты купонного (процентного) дохода по третьему купону Облигаций ОАО «МРСК Юга» аналогичен порядку выплаты купонного (процентного) дохода по первому купону Облигаций.

Для целей выплаты дохода по третьему купону используется Перечень Владельцев и/или номинальных держателей Облигаций ОАО «МРСК Юга», составляемый для целей погашения части номинальной стоимости Облигаций.

Доход по третьему купону выплачивается одновременно с погашением части номинальной стоимости Облигаций 21 января 2009 г.

4. Купон: Процентная ставка по четвертому купону - C(4) - равна процентной ставке по первому купону и составляет 7,85% годовых.

<i>Датой начала купонного периода четвертого купона является дата окончания купонного периода третьего купона.</i>	<i>Датой окончания купонного периода четвертого купона является 728-й (Семьсот двадцать восьмой) день с даты начала размещения Облигаций ОАО «Кубаньэнерго».</i>	<i>Датой выплаты купонного дохода по четвертому купону Облигаций является 728-й (Семьсот двадцать восьмой) день с даты начала размещения Облигаций ОАО «Кубаньэнерго».</i>	<i>Выплата купонного дохода по Облигациям ОАО «МРСК Юга» производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на окончание операционного дня НДС, предшествующего шестому рабочему дню до даты выплаты купонного дохода по Облигациям ОАО «МРСК Юга».</i>
--	--	--	---

Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:

Порядок выплаты купонного (процентного) дохода по четвертому купону Облигаций ОАО «МРСК Юга» аналогичен порядку выплаты купонного (процентного) дохода по первому купону Облигаций ОАО «МРСК Юга».

5. Купон: Процентная ставка по пятому купону - C(5) - равна процентной ставке по первому купону и составляет 7,85% годовых.

<i>Датой начала купонного периода</i>	<i>Датой окончания купонного периода</i>	<i>Датой выплаты купонного дохода по</i>	<i>Выплата купонного дохода по Облигациям ОАО</i>
---------------------------------------	--	--	---

<i>пятого купона является дата окончания купонного периода четвертого купона.</i>	<i>пятого купона является 910-й (Девятьсот десятый) день с даты начала размещения Облигаций ОАО «Кубаньэнерго».</i>	<i>пятому купону Облигаций является 910-й (Девятьсот десятый) день с даты начала размещения Облигаций ОАО «Кубаньэнерго».</i>	<i>«МРСК Юга» производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на окончание операционного дня НДС, предшествующего шестому рабочему дню до даты выплаты купонного дохода по Облигациям ОАО «МРСК Юга».</i>
Порядок выплаты купонного (процентного) дохода: <i>Порядок выплаты купонного (процентного) дохода по пятому купону Облигаций ОАО «МРСК Юга» аналогичен порядку выплаты купонного (процентного) дохода по первому купону Облигаций ОАО «МРСК Юга».</i>			

6. Купон: Процентная ставка по шестому купону - С(6) - равна процентной ставке по первому купону и составляет 7,85% годовых.

<i>Датой начала купонного периода шестого купона является дата окончания купонного периода пятого купона.</i>	<i>Датой окончания купонного периода шестого купона является 1092-й (Одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения Облигаций ОАО «Кубаньэнерго».</i>	<i>Датой выплаты купонного дохода по шестому купону Облигаций является 1092-й (Одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения Облигаций ОАО «Кубаньэнерго».</i>	<i>Выплата купонного дохода по Облигациям ОАО «МРСК Юга» производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на окончание операционного дня НДС, предшествующего шестому рабочему дню до даты выплаты купонного дохода по Облигациям ОАО «МРСК Юга».</i>
Порядок выплаты купонного (процентного) дохода: <i>Порядок выплаты купонного (процентного) дохода по шестому купону Облигаций ОАО «МРСК Юга» аналогичен порядку выплаты купонного (процентного) дохода по первому купону Облигаций ОАО «МРСК Юга».</i> <i>Для целей выплаты дохода по шестому купону используется Перечень Владельцев и/или номинальных держателей Облигаций ОАО «МРСК Юга», составляемый для целей погашения непогашенной части номинальной стоимости Облигаций ОАО «МРСК Юга».</i> <i>Доход по шестому купону выплачивается одновременно с погашением непогашенной части номинальной стоимости Облигаций 21 июля 2010 г.</i>			

Облигации ОАО «МРСК Юга» размещаются путем конвертации в них Облигаций ОАО «Кубаньэнерго» и предоставляют их владельцам те же права, что и Облигации ОАО «Кубаньэнерго». Купонные периоды по Облигациям ОАО «МРСК Юга» совпадают с купонными периодами по Облигациям ОАО «Кубаньэнерго». В связи с этим, не производится расчет и выплата купонного дохода по Облигациям ОАО «МРСК Юга» за купонный период (купонные периоды), в случае если был выплачен доход за аналогичный купонный период (аналогичные купонные периоды) по Облигациям ОАО «Кубаньэнерго».

Источники, за счет которых планируется исполнение обязательств по облигациям эмитента:

В качестве источников средств для исполнения обязательств по Облигациям ОАО «МРСК Юга» Эмитент рассматривает доходы от своей основной деятельности.

Прогноз эмитента в отношении наличия указанных источников на весь период обращения облигаций:

Эмитент предполагает, что результаты его финансово-хозяйственной деятельности позволят своевременно и в полном объеме выполнять обязательства Эмитента по Облигациям на протяжении всего периода обращения Облигаций.

Порядок определения даты, на которую составляется список владельцев облигаций для целей их погашения.

Список владельцев Облигаций ОАО «МРСК Юга» составляется на основании данных депозитарного учета по состоянию на момент окончания операционного дня НДЦ, предшествующего 6 (шестому) рабочему дню до даты погашения каждой части номинальной стоимости Облигаций ОАО «МРСК Юга» (далее по тексту – «Дата погашения каждой части номинальной стоимости Облигаций ОАО «МРСК Юга»).

Порядок и иные условия погашения облигаций:

Погашение каждой части номинальной стоимости Облигаций производится платёжным агентом за счет и по поручению Эмитента.

Функции платёжного агента при погашении Облигаций выполняет ОАО «АЛЬФА-БАНК» (далее по тексту именуется «Платёжный агент»), сведения о котором приводятся в п. 9.6. Решения о выпуске и п. 9.1.2. д) Проспекта ценных бумаг.

Эмитент может назначать иных платёжных агентов и отменять такие назначения. Порядок раскрытия информации о таких действиях Эмитента приводится в п. 9.6. Решения о выпуске и п. 9.1.2. д) Проспекта ценных бумаг.

Исполнение Эмитентом обязательств по погашению Облигаций производится на основании перечня владельцев и/или номинальных держателей, предоставленного НДЦ (далее по тексту – «Перечень владельцев и/или номинальных держателей ОАО «МРСК Юга»)

Презюмируется, что номинальные держатели - депоненты НДЦ (Депозитарии) уполномочены получать суммы погашения каждой части номинальной стоимости Облигаций. Депонент НДЦ, не уполномоченный своими клиентами получать суммы погашения каждой части номинальной стоимости по Облигациям, не позднее чем до 13-00 (по московскому времени) 5 (Пятого) рабочего дня до Даты погашения Облигаций ОАО «МРСК Юга», передает в НДЦ список владельцев Облигаций ОАО «МРСК Юга», который должен содержать все реквизиты, указанные ниже в Перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций ОАО «МРСК Юга».

В случае если права владельца на Облигации учитываются номинальным держателем и номинальный держатель уполномочен на получение суммы погашения каждой части номинальной стоимости Облигаций, то под лицом, уполномоченным получать суммы погашения каждой части номинальной стоимости Облигаций, подразумевается номинальный держатель.

В случае если права владельца на Облигации ОАО «МРСК Юга» не учитываются номинальным держателем или номинальный держатель не уполномочен владельцем на получение суммы погашения каждой части номинальной стоимости Облигаций, то под лицом, уполномоченным получать суммы погашения каждой части номинальной стоимости Облигаций, подразумевается владелец (для физического лица в перечне указывается Ф.И.О. владельца).

Погашение каждой части номинальной стоимости Облигаций производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на момент окончания операционного дня НДЦ, предшествующего 6 (Шестому) рабочему дню до Даты погашения каждой части номинальной стоимости Облигаций ОАО «МРСК Юга» (далее по тексту – «Дата составления Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций ОАО «МРСК Юга»).

Исполнение обязательства по отношению к владельцу, включенному в Перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций ОАО «МРСК Юга», признается надлежащим, в том числе в случае отчуждения Облигаций после Даты составления Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций ОАО «МРСК Юга».

Начиная с окончания операционного дня НДЦ в Дату составления Перечня владельцев и / или номинальных держателей Облигаций ОАО «МРСК Юга» для целей погашения каждой части номинальной стоимости Облигаций прекращается совершение сделок купли - продажи Облигаций у организаторов торгов, допустивших Облигации к торгам (обращению), в соответствии с правилами организаторов торгов.

Не позднее, чем в 3 (Третий) рабочий день до Даты погашения каждой части номинальной стоимости Облигаций ОАО «МРСК Юга» НДЦ предоставляет Эмитенту и Платежному агенту Перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, составленный на Дату составления Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций ОАО «МРСК Юга» и включающий в себя следующие данные:

- А) полное наименование лица, уполномоченного получать суммы погашения каждой части номинальной стоимости Облигаций (Ф.И.О. – для физического лица);
- Б) количество Облигаций, учитываемых на счете депо лица, уполномоченного получать суммы погашения каждой части номинальной стоимости Облигаций;
- В) место нахождения и почтовый адрес лица, уполномоченного получать суммы погашения каждой части номинальной стоимости Облигаций;
- Г) реквизиты банковского счета лица, уполномоченного получать суммы погашения каждой части номинальной стоимости Облигаций, а именно:
 - номер счета;
 - наименование банка, в котором открыт счет;
 - корреспондентский счет банка, в котором открыт счет;
 - банковский идентификационный код (БИК) банка, в котором открыт счет.
- Д) идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) лица, уполномоченного получать суммы погашения каждой части номинальной стоимости Облигаций (при наличии);
- Е) налоговый статус лица, уполномоченного получать суммы погашения каждой части номинальной стоимости Облигаций (резидент, нерезидент с постоянным представительством в Российской Федерации, нерезидент без постоянного представительства в Российской Федерации).
- Ж) код причины постановки на учет (КПП) лица, уполномоченного получать суммы дохода и/или погашение каждой части номинальной стоимости по Облигациям.

Дополнительно к указанным сведениям номинальный держатель обязан передать в НДЦ, а НДЦ обязан включить в Перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций ОАО «МРСК Юга» для выплаты сумм погашения следующую информацию относительно физических лиц и юридических лиц - нерезидентов Российской Федерации, являющихся владельцами Облигаций, независимо от того уполномочен номинальный держатель получать суммы погашения по Облигациям или нет:

- а) в случае если владельцем Облигаций является юридическое лицо-нерезидент:
 - индивидуальный идентификационный номер (ИНН) – при наличии;
- б) в случае если владельцем Облигаций является физическое лицо:
 - вид, номер, дата и место выдачи документа, удостоверяющего личность владельца, наименование органа, выдавшего документ;
 - число, месяц и год рождения владельца;
 - место регистрации и почтовый адрес, включая индекс, владельца;
 - налоговый статус владельца;
 - номер свидетельства государственного пенсионного страхования владельца (при его наличии);
 - ИНН владельца (при его наличии).

Владельцы Облигаций, их уполномоченные лица, в том числе депоненты НДЦ, самостоятельно отслеживают полноту и актуальность реквизитов банковского счета и иных сведений, предоставленных ими в НДЦ. В случае непредоставления или несвоевременного предоставления в НДЦ указанных реквизитов и иных сведений, исполнение обязательств Эмитента по выплате сумм погашения каждой части номинальной стоимости Облигаций производится лицу, предъявившему требование об исполнении обязательств и являющемуся владельцем Облигаций на дату предъявления требования. При этом исполнение Эмитентом обязательств по Облигациям производится на основании данных НДЦ. В этом случае обязательства Эмитента считаются исполненными в полном объеме и надлежащим образом. В том случае, если предоставленные владельцем или номинальным держателем или имеющиеся в Депозитарии реквизиты банковского счета и иная информация, необходимая для исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям, не позволяют Платежному агенту своевременно осуществить

перечисление денежных средств, то такая задержка не может рассматриваться в качестве просрочки исполнения обязательств по Облигациям, а владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже. В указанных случаях Эмитент, равно как и Платежный агент не несут ответственности за задержку в платежах по Облигациям.

Не позднее, чем во 2 (Второй) рабочий день до Даты погашения каждой части номинальной стоимости Облигаций ОАО «МРСК Юга» Эмитент перечисляет необходимые денежные средства на счет Платежного агента. На основании Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций ОАО «МРСК Юга», предоставленного НДЦ, Платежный агент рассчитывает суммы денежных средств, подлежащих выплате каждому из лиц, указанных в Перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций ОАО «МРСК Юга».

В Дату погашения каждой части номинальной стоимости Облигаций ОАО «МРСК Юга» Платежный агент перечисляет необходимые денежные средства на банковские счета лиц, уполномоченных на получение сумм погашения каждой части номинальной стоимости Облигаций, указанных в Перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций ОАО «МРСК Юга».

В случае если одно лицо уполномочено на получение сумм погашения каждой части номинальной стоимости Облигаций со стороны нескольких владельцев Облигаций, то такому лицу перечисляется общая сумма без разбивки по каждому владельцу Облигаций.

После окончания расчетов с лицами, уполномоченными на получение сумм погашения каждой части номинальной стоимости Облигаций, указанными в Перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций ОАО «МРСК Юга», Платежный агент уведомляет об этом НДЦ, который в свою очередь, после погашения номинальной стоимости Облигаций в полном объеме переводит погашенные Облигации со счетов депо владельцев Облигаций, на счет погашенных облигаций Эмитента.

Если Дата погашения каждой части номинальной стоимости Облигаций ОАО «МРСК Юга» приходится на выходной день - независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, - то выплата подлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за выходным. Владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

в) Порядок и условия досрочного погашения облигаций.

Возможность досрочного погашения не предусмотрена.

г) Порядок и условия приобретения облигаций эмитентом с возможностью их последующего обращения.

Предусмотрена возможность приобретения Облигаций Эмитентом по соглашению с владельцами Облигаций. Приобретение Облигаций настоящего выпуска Эмитентом возможно после государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг.

Эмитент имеет право приобретать Облигации настоящего выпуска путем заключения сделок купли-продажи облигаций с владельцами Облигаций в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, в том числе на основании публичных безотзывных оферт Эмитента, публикуемых в средствах массовой информации.

Эмитент приобретает Облигации у владельцев Облигаций в соответствии со сроками, условиями и порядком приобретения Облигаций, опубликованными в ленте новостей и на странице Эмитента <http://www.mrsk-yuga.ru> в сети Интернет.

В случае принятия владельцами Облигаций предложения об их приобретении Эмитентом в отношении большего количества Облигаций, чем указано в таком предложении, Эмитент приобретает Облигации у владельцев пропорционально заявленным требованиям при соблюдении условия о приобретении только целых облигаций.

В случае приобретения Эмитентом Облигаций выпуска они поступают на эмиссионный счет депо Эмитента в НДЦ.

В последующем, приобретенные Эмитентом Облигации могут быть вновь выпущены в обращение на вторичный рынок (при условии соблюдения Эмитентом требований законодательства Российской Федерации).

Срок приобретения облигаций или порядок его определения:

Решение о приобретении Облигаций принимается уполномоченным органом Эмитента с учетом положений Решения о выпуске ценных бумаг и Проспекта ценных бумаг (возможно принятие нескольких решений о приобретении ценных бумаг).

Дата приобретения Облигаций, период приобретения Облигаций, цена приобретения Облигаций и иные существенные условия приобретения Облигаций по соглашению с владельцем (владельцами) Облигаций определяются соответствующим решением уполномоченного органа Эмитента.

Приобретение Облигаций Эмитентом возможно только после государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг.

Порядок раскрытия эмитентом информации о приобретении облигаций:

Сообщение о решении Эмитента о приобретении Облигаций по соглашению с их владельцами в случае принятия уполномоченным органом Эмитента такого решения (публичная безотзывная оферта) должно быть опубликовано Эмитентом в следующие сроки с даты составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола) собрания (заседания) уполномоченного органа Эмитента:

- *в ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня, если иное не установлено нормативными документами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг;*
- *на странице Эмитента <http://www.mrsk-yuga.ru> в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней, если иное не установлено нормативными документами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.*

Указанное сообщение должно быть раскрыто не позднее чем за 7 (Семь) дней до начала срока принятия предложений о приобретении Облигаций.

Сообщение должно содержать следующую информацию:

- *дату принятия решения о приобретении (выкупе) Облигаций выпуска;*
- *серию и форму облигаций, государственный регистрационный номер и дату государственной регистрации выпуска облигаций;*
- *количество приобретаемых Облигаций;*
- *дату начала приобретения Эмитентом Облигаций выпуска;*
- *дату окончания приобретения Облигаций выпуска;*
- *цену приобретения Облигаций выпуска или порядок ее определения;*
- *условия и порядок приобретения Облигаций выпуска;*
- *форму и срок оплаты;*
- *наименование Агента, уполномоченного Эмитентом на приобретение (выкуп) Облигаций, его место нахождения, номер, дата и срок действия его лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг, орган, выдавший указанную лицензию.*

Информация об исполнении Эмитентом обязательств по соглашению с их владельцами в случае принятия уполномоченным органом Эмитента такого решения (в том числе о количестве приобретенных Облигаций) раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте «Сведения о сроках исполнения обязательств эмитента перед владельцами ценных бумаг эмитента» в следующие сроки с даты, в которую соответствующее обязательство должно быть исполнено:

- *в ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня, если иное не установлено нормативными документами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг;*
- *на странице Эмитента <http://www.mrsk-yuga.ru> в сети Интернет - не позднее 2 (Двух)*

дней, если иное не установлено нормативными документами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.

Обязательство приобретения облигаций эмитентом с возможностью их дальнейшего обращения до истечения срока погашения: *не предусматривается.*

д) Сведения о платежных агентах по облигациям

Погашение каждой части номинальной стоимости Облигаций и выплата купонного (процентного) дохода по ним осуществляется Эмитентом через Платежного агента.

Полное фирменное наименование: **ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «АЛЬФА-БАНК»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «АЛЬФА-БАНК»**

Место нахождения: **107078, г. Москва, ул. Каланчевская, д. 27**

Почтовый адрес: **107078, г. Москва, пр. Академика Сахарова, д. 12**

Номер лицензии кредитной организации: **1326**

Дата получения лицензии: **29 января 1998 г.**

Орган, выдавший указанную лицензию: **Центральный банк Российской Федерации**

Обязанности и функции платежного агента:

На основании договора «Об услугах платежного агента»:

1. Платежный агент обязуется выплачивать от имени и за счет Эмитента суммы, подлежащие выплате по Облигациям (погашение основного долга и/или выплата купонного дохода) лицам, имеющим право на получение платежей по Облигациям в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.

2. Платежный агент обязуется в течение одного рабочего дня с даты соответствующего платежа в погашение купонного дохода и/или части номинальной стоимости Облигаций предоставить Эмитенту письменный отчет о произведенных выплатах.

Эмитент может назначать дополнительных платежных агентов, а также отменять такие назначения.

Порядок раскрытия информации о назначениях новых платежных агентов:

Официальное сообщение Эмитента об указанных действиях публикуется Эмитентом в ленте новостей, а также на странице Эмитента <http://www.mrsk-yuga.ru> в сети Интернет и в газете «Кубанские новости» в течение 5 (Пяти) дней с даты совершения таких назначений или их отмены. При этом публикации на странице Эмитента <http://www.mrsk-yuga.ru> в сети Интернет и в газете «Кубанские новости» осуществляются после публикации в ленте новостей.

В сообщении указываются полное и сокращенное фирменные наименования, место нахождения и почтовый адрес назначенного платежного агента (платежного агента, чье назначение отменено), номер и дата лицензии, на основании которой указанное лицо может осуществлять функции платежного агента, и орган, выдавший указанную лицензию, а также дата, начиная с которой указанное лицо начинает (прекращает) осуществлять функции платежного агента.

е) Действия владельцев облигаций в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения эмитентом обязательств по облигациям.

В соответствии со ст. 810 и 811 Гражданского кодекса Российской Федерации Эмитент обязан вернуть владельцам при погашении Облигаций их номинальную стоимость и выплатить купонный доход по Облигациям в срок и в порядке, предусмотренные условиями Решения о выпуске ценных бумаг и Проспекта ценных бумаг.

Неисполнение обязательств Эмитента по облигациям является существенным нарушением условий заключенного договора займа (дефолта) в случае:

- ✓ просрочки исполнения обязательства по выплате очередного процента (купона) по облигации на срок более 7 дней или отказа от исполнения указанного обязательства;*
- ✓ просрочки исполнения обязательства при погашении части номинальной стоимости Облигаций на срок более 30 дней или отказа от исполнения указанного обязательства.*

Исполнение соответствующих обязательств с просрочкой, однако, в течение указанных в настоящем пункте сроков, составляет технический дефолт.

Порядок обращения с требованием к эмитенту, лицам, несущим солидарную или субсидиарную ответственность по облигациям эмитента:

Действия владельцев Облигаций в случае технического дефолта Эмитента по Облигациям:

В случае технического дефолта владельцы Облигаций могут обращаться к Эмитенту с требованием уплатить проценты за несвоевременную выплату части номинальной стоимости Облигаций при погашении части номинальной стоимости Облигации и/или выплату купонного дохода по ним в соответствии со статьями 395 и 811 Гражданского кодекса Российской Федерации.

В случае технического дефолта владельцы Облигаций могут обращаться в суд (арбитражный суд) с иском к Эмитенту с требованием уплатить проценты за несвоевременную выплату части номинальной стоимости Облигаций при погашении части номинальной стоимости Облигации и/или выплату дохода по ним в соответствии со статьями 395 и 811 Гражданского кодекса Российской Федерации.

При этом владельцы Облигаций - физические лица могут обратиться в суд общей юрисдикции по месту нахождения ответчика, юридические лица и индивидуальные предприниматели – владельцы Облигаций, могут обратиться в арбитражный суд по месту нахождения ответчика.

Действия владельцев Облигаций в случае дефолта Эмитента по Облигациям:

В случае неисполнения/частичного исполнения Эмитентом обязательств по выплате купонного дохода по Облигациям (в том числе дефолта) владельцы Облигаций имеют право обратиться к Эмитенту с требованием выплаты купонного дохода по Облигациям, а также процентов за несвоевременную выплату купонного дохода по Облигациям в соответствии со статьями 395 и 811 Гражданского кодекса Российской Федерации. Владельцы Облигаций также имеют право обращаться в суд (арбитражный суд) с иском к Эмитенту с требованием выплатить купонный доход по Облигациям, а также уплатить проценты за несвоевременную выплату купонного дохода по Облигациям.

В случае неисполнения/частичного исполнения Эмитентом обязательств по выплате части номинальной стоимости Облигаций при погашении части номинальной стоимости Облигации (в том числе дефолта) владельцы Облигаций имеют право обратиться к Эмитенту с требованием выплаты части номинальной стоимости Облигаций при погашении части номинальной стоимости Облигации, а также процентов за несвоевременную выплату части номинальной стоимости Облигаций при погашении части номинальной стоимости Облигации в соответствии со статьями 395 и 811 Гражданского кодекса Российской Федерации. Владельцы Облигаций также имеют право обращаться в суд (арбитражный суд) с иском к Эмитенту с требованием выплатить часть номинальной стоимости Облигаций при погашении части номинальной стоимости Облигации, а также уплатить проценты за несвоевременную выплату части номинальной стоимости Облигаций при погашении части номинальной стоимости Облигации.

При этом владельцы Облигаций - физические лица могут обратиться в суд общей юрисдикции по месту нахождения ответчика, юридические лица и индивидуальные предприниматели – владельцы Облигаций, могут обратиться в арбитражный суд по месту нахождения ответчика.

В случае неисполнения/частичного исполнения Эмитентом обязательств по выплате части номинальной стоимости Облигаций при погашении части номинальной стоимости Облигации и/или выплате купонного дохода по Облигациям владельцы и/или номинальные держатели, уполномоченные владельцами Облигаций вправе обратиться к лицу, предоставившему обеспечение по выпуску Облигаций – Открытое акционерное общество «Пансионат отдыха «Энергетик» (далее по тексту – «Поручитель») - в порядке и на условиях, установленных Офертой о предоставлении обеспечения в форме поручительства для целей выпуска Облигаций (далее по тексту - Оферта), Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг. Сведения об обеспечении исполнения обязательства по Облигациям и порядок действий

владельцев и/или номинальных держателей Облигаций в случае отказа от исполнения, неисполнения/частичного исполнения Эмитентом своих обязательств по Облигациям (в том числе дефолта) описаны в п. 11 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг.

В случае безосновательного отказа лица, предоставившего обеспечение по настоящему выпуску Облигаций, от удовлетворения требований владельцев Облигаций, предъявленных в порядке, предусмотренном Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг, владельцы Облигаций вправе обратиться в суд или арбитражный суд с иском к лицу, предоставившему обеспечение по настоящему выпуску Облигаций, и/или Эмитенту.

При этом владельцы Облигаций - физические лица могут обратиться в суд общей юрисдикции по месту нахождения ответчика, юридические лица и индивидуальные предприниматели – владельцы Облигаций, могут обратиться в арбитражный суд по месту нахождения ответчика.

Порядок обращения с иском в суд или арбитражный суд (подведомственность и срок исковой давности):

Для обращения в суд (суд общей юрисдикции или арбитражный суд) с исками к Эмитенту и/или Поручителю установлен общий срок исковой давности - 3 года с даты окончания срока исполнения обязательства.

В соответствии со статьей 200 Гражданского кодекса Российской Федерации течение срока исковой давности начинается со дня, когда лицо узнало или должно было узнать о нарушении своего права (по обязательствам с определенным сроком исполнения течение исковой давности начинается по окончании срока исполнения).

Подведомственность гражданских дел судам общей юрисдикции установлена статьей 22 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, в соответствии с которой суды общей юрисдикции рассматривают и разрешают иски с участием граждан, организаций, органов государственной власти, органов местного самоуправления о защите нарушенных или оспариваемых прав, свобод и законных интересов, по спорам, возникающим из гражданских, семейных, трудовых, жилищных, земельных, экологических и иных правоотношений.

Подведомственность дел арбитражному суду установлена статьей 27 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, в соответствии с которой арбитражному суду подведомственны дела по экономическим спорам и другие дела, связанные с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности. Арбитражные суды разрешают экономические споры и рассматривают иные дела с участием организаций, являющихся юридическими лицами, граждан, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица и имеющих статус индивидуального предпринимателя, приобретенный в установленном законом порядке, а в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, с участием Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, государственных органов, органов местного самоуправления, иных органов, должностных лиц, образований, не имеющих статуса юридического лица, и граждан, не имеющих статуса индивидуального предпринимателя.

Порядок раскрытия информации о неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательств по погашению и/или выплате доходов по облигациям:

В случае отказа от исполнения, неисполнения/ненадлежащего исполнения (в том числе дефолта и/или технического дефолта) обязательств по погашению / выплате доходов по Облигациям Эмитент публикует сообщение о существенном факте «Сведения о сроках исполнения обязательств эмитента перед владельцами ценных бумаг» в следующие сроки с даты, в которую обязательство Эмитента перед владельцами ценных бумаг должно быть исполнено, а если такое обязательство должно быть исполнено Эмитентом в течение определенного срока (периода времени), то с даты окончания этого срока:

- в ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня, если иное не установлено нормативными*

- документами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг;
- на странице Эмитента <http://www.mrsk-yuga.ru> в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней, если иное не установлено нормативными документами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.

Данное сообщение должно содержать следующую информацию:

- объем неисполненных обязательств;
- причину неисполнения обязательств;
- перечисление возможных действий владельцев Облигаций по удовлетворению своих требований.

ж) Сведения о лице, предоставившем обеспечение.

Полное наименование: **Открытое акционерное общество «Пансионат отдыха «Энергетик»**

Сокращенное наименование: **ОАО «П/о «Энергетик»**

ИНН: **2304041820**

Место нахождения: **353490, Россия, Краснодарский край, г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Пионерская, д. 4.**

Государственный регистрационный номер (ОГРН): **1042301876495 от 15 сентября 2004 года**

Расчет чистых активов Эмитента:

Расчет стоимости чистых активов приводится в соответствии с Приложением к приказу Минфина Российской Федерации № 10н, Федеральной комиссии по ценным бумагам России № 03-6/пз от 29 января 2003 года «Об утверждении порядка оценки стоимости чистых активов акционерных обществ». Расчет произведен по данным бухгалтерской отчетности ОАО «МРСК Юга» на дату окончания последнего завершеного отчетного периода перед утверждением Проспекта ценных бумаг – 30 сентября 2007 года.

Наименование показателя		Код строки бухгалтерско-го баланса	На конец отчетного периода (тыс. руб.)
I.	Активы		
1.	Нематериальные активы	110	-
2.	Основные средства	120	271
3.	Незавершенное строительство	130	-
4.	Доходные вложения в материальные ценности	135	-
5.	Долгосрочные и краткосрочные финансовые вложения ¹	140, 250	-
6.	Прочие внеоборотные активы ²	145, 150	4 619
7.	Запасы	210	190
8.	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	220	235
9.	Дебиторская задолженность ³	230, 240	6 975
10.	Денежные средства	260	24 702
11.	Прочие оборотные активы	270	-
12.	Итого активы, принимаемые к расчету (сумма данных пунктов 1 - 11)		36 992
II.	Пассивы		
13.	Долгосрочные обязательства по займам и кредитам	510	-
14.	Прочие долгосрочные обязательства ^{4, 5}	515, 520	-
15.	Краткосрочные обязательства по займам и кредитам	610	-
16.	Кредиторская задолженность	620	42 561
17.	Задолженность участникам (учредителям) по	630	-

Наименование показателя		Код строки бухгалтерско-го баланса	На конец отчетного периода (тыс. руб.)
	выплате доходов		
18.	Резервы предстоящих расходов	650	-
19.	Прочие краткосрочные обязательства ⁵	660	-
20.	Итого пассивы, принимаемые к расчету (сумма данных пунктов 13 - 19)		42 561
21.	Стоимость чистых активов акционерного общества (итого активы, принимаемые к расчету (стр. 12) минус итого пассивы, принимаемые к расчету (стр. 20))		- 5 569

¹ За исключением фактических затрат по выкупу собственных акций у акционеров.

² Включая величину отложенных налоговых активов.

³ За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

⁴ Включая величину отложенных налоговых обязательств.

⁵ В данных о величине прочих долгосрочных и краткосрочных обязательств приводятся суммы созданных в установленном порядке резервов в связи с условными обязательствами и с прекращением деятельности.

Расчет чистых активов Поручителя:

Расчет стоимости чистых активов приводится в соответствии с Приложением к приказу Минфина Российской Федерации № 10н, Федеральной комиссии по ценным бумагам России № 03-6/пз от 29 января 2003 года «Об утверждении порядка оценки стоимости чистых активов акционерных обществ». Расчет произведен по данным бухгалтерской отчетности ОАО «П/о «Энергетик» на дату окончания последнего завершеного отчетного периода перед утверждением Проспекта ценных бумаг – 30 сентября 2007 года.

Наименование показателя		Код строки бухгалтерско-го баланса	На конец отчетного периода (тыс. руб.)
I.	Активы		
1.	Нематериальные активы	110	-
2.	Основные средства	120	44512
3.	Незавершенное строительство	130	-
4.	Доходные вложения в материальные ценности	135	-
5.	Долгосрочные и краткосрочные финансовые вложения ¹	140, 250	-
6.	Прочие внеоборотные активы ²	145, 150	19
7.	Запасы	210	1001
8.	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	220	-
9.	Дебиторская задолженность ³	230, 240	6285
10.	Денежные средства	260	7355
11.	Прочие оборотные активы	270	-
12.	Итого активы, принимаемые к расчету (сумма данных пунктов 1 - 11)		59172
II.	Пассивы		
13.	Долгосрочные обязательства по займам и кредитам	510	-
14.	Прочие долгосрочные обязательства ^{4,5}	515, 520	313
15.	Краткосрочные обязательства по займам и кредитам	610	-
16.	Кредиторская задолженность	620	7142
17.	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	630	-

18.	Резервы предстоящих расходов	650	6027
19.	Прочие краткосрочные обязательства ⁵	660	-
20.	Итого пассивы, принимаемые к расчету (сумма данных пунктов 13 - 19)		13482
21.	Стоимость чистых активов акционерного общества (итого активы, принимаемые к расчету (стр. 12) минус итога пассивы, принимаемые к расчету (стр. 20))		45690

¹ За исключением фактических затрат по выкупу собственных акций у акционеров.

² Включая величину отложенных налоговых активов.

³ За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

⁴ Включая величину отложенных налоговых обязательств.

⁵ В данных о величине прочих долгосрочных и краткосрочных обязательств приводятся суммы созданных в установленном порядке резервов в связи с условными обязательствами и с прекращением деятельности.

В связи с тем, что сумма чистых активов Поручителя – 45 690 тыс. руб. не превышает размер поручительства, составляющий 4 000 000 тыс. руб., в качестве показателей, необходимых для определения «риска, связанного с приобретением облигаций», принимается сумма чистых активов Эмитента и чистых активов Поручителя.

Учитывая, что суммарная величина чистых активов Эмитента и чистых активов Поручителя составляет 40 121 тыс. руб., что не превышает предполагаемую суммарную величину обязательств по Облигациям, включающую проценты, Облигации настоящего выпуска являются инвестициями повышенного риска.

Исполнение обязательств по Облигациям обеспечивается поручительством третьего лица, являющимся юридическим лицом по законодательству места регистрации.

Поручитель раскрывает информацию в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах (событиях, действиях) в соответствии с требованиями, установленными «Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг», утвержденным Приказом ФСФР России от 10 октября 2006 года № 06-117/пз-н.

Адрес страницы Поручителя в сети Интернет: <http://www.energetik.azur.ru>.

Дополнительные сведения о лице, обеспечивающем исполнение обязательств по Облигациям, раскрываются Эмитентом в Приложении 3 к настоящему Проспекту ценных бумаг.

з) Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям.

Вид обеспечения (способ предоставляемого обеспечения):

Поручительство (Оферта о предоставлении обеспечения в форме поручительства для целей выпуска Облигаций).

Облигация с обеспечением предоставляет ее владельцу все права, вытекающие из такого обеспечения.

С переходом прав на Облигацию с обеспечением к новому владельцу (приобретателю) переходят все права, вытекающие из такого обеспечения.

Передача прав, возникших из предоставленного обеспечения, без передачи прав на Облигацию является недействительной.

Размер обеспечения (руб.): 4 000 000 000 (Четыре миллиарда) рублей

1. Термины и определения.

1.1. «ФСФР» - Федеральная служба по финансовым рынкам (далее – регистрирующий орган).

1.2. «Эмиссионные Документы» - Решение о выпуске ценных бумаг, Проспект ценных бумаг и сертификат Облигаций.

1.3. «Эмитент» - Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Юга».

1.4. «НДЦ» - Некоммерческое Партнерство «Национальный депозитарный центр», выполняющее функции депозитария Облигаций.

1.5. «Облигации» - облигации неконвертируемые документарные процентные на предъявителя серии 01 с обязательным централизованным хранением в общем количестве 3 000 000 (Три миллиона) штук номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая, выпускаемые Эмитентом в соответствии с Эмиссионными Документами.

1.6. «Поручитель» - Открытое акционерное общество «Пансионат отдыха «Энергетик».

1.7. «Объем Неисполненных Обязательств» - объем, в котором Эмитент не исполнил Обязательства перед владельцами Облигаций.

1.8. «Обязательства Эмитента» - обязательства Эмитента перед владельцами Облигаций, определенные пунктом 3.1. Оферты.

1.9. «Оферта» - настоящая ОФЕРТА.

1.10. «Предельная Сумма» - сумма в 4 000 000 000 (Четыре миллиарда) рублей, включающая в себя:

- Предельную Сумму по Выплате совокупного Купонного Дохода в виде процентов от соответствующей части номинальной стоимости - сумму в 1 000 000 000 (Один миллиард) рублей,
- Предельную Сумму по Приобретению и Погашению соответствующих частей номинальной стоимости Облигаций – сумму в 3 000 000 000 (Три миллиарда) рублей.

1.11. «Событие Неисполнения Обязательств» - любой из описанных в пунктах 3.3.1., 3.3.2. и 3.3.3. Оферты случаев.

1.12. «Срок Исполнения Обязательств Эмитента» - любой из указанных в пунктах 3.3.1., 3.3.2. и 3.3.3. Оферты сроков.

1.13. «Требование об Исполнении Обязательств» - требование владельца Облигаций к Поручителю, соответствующее условиям пунктов 3.7., 3.7.1.-3.7.5. Оферты.

2. Предмет и характер Оферты. Условия ее акцепта.

2.1. Настоящей Офертой Поручитель предлагает любому лицу, имеющему намерение приобрести Облигации, заключить договор с Поручителем о предоставлении Поручителем в соответствии с законодательством Российской Федерации, Учредительными документами Поручителя и условиями Оферты обеспечения в форме поручительства для целей выпуска Облигаций.

2.2. Оферта является публичной и выражает волю Поручителя заключить договор поручительства на указанных в Оферте условиях с любым лицом, акцептовавшим Оферту.

2.3. Оферта является безотзывной, то есть не может быть отозвана в течение срока, установленного для акцепта Оферты.

2.4. Все условия Оферты подлежат включению в полном объеме в Эмиссионные Документы. Оферта считается полученной адресатом в момент обеспечения Эмитентом всем потенциальным приобретателям Облигаций возможности доступа к информации о выпуске Облигаций, содержащейся в Эмиссионных Документах и подлежащей раскрытию в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» от 22 апреля 1996 г. № 39-ФЗ и нормативными актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.

2.5. Акцепт Оферты может быть совершен только путем приобретения одной или нескольких Облигаций в порядке и на условиях, определенных Эмиссионными Документами. Приобретение Облигаций означает заключение приобретателем Облигаций с Поручителем договора поручительства, по которому Поручитель обязывается перед приобретателем Облигаций отвечать за исполнение Эмитентом его обязательств перед приобретателем Облигаций на условиях, установленных Офертой. Договор поручительства считается заключенным с момента возникновения у первого владельца Облигаций прав на такие Облигации, при этом письменная форма договора поручительства считается соблюденной. С переходом прав на Облигацию к ее приобретателю переходят права по указанному договору поручительства в том же объеме и на тех же условиях, которые существуют на момент перехода прав на Облигацию. Передача прав, возникших из предоставленного обеспечения, без передачи прав на Облигацию является недействительной.

3. Обязательства Поручителя. Порядок и условия их исполнения.

3.1. Поручитель принимает на себя ответственность за исполнение Эмитентом его обязательств по выплате владельцам Облигаций их номинальной стоимости/части номинальной стоимости (основной суммы долга) и причитающихся процентов (купонного дохода), а также по приобретению Облигаций по требованию их владельцев в соответствии с Эмиссионными Документами, на следующих условиях:

3.1.1. Предельный размер ответственности Поручителя по Обязательствам Эмитента, ограничен Предельной Суммой с учетом следующих положений:

3.1.1.1. Предельный размер ответственности Поручителя по выплате купонного дохода в виде процентов от соответствующей части номинальной стоимости ограничен Предельной Суммой по Выплате Купонного Дохода. Предельный размер ответственности Поручителя по приобретению и погашению соответствующей части номинальной стоимости Облигаций ограничен Предельной Суммой по Приобретению и Погашению соответствующих частей номинальной стоимости Облигаций.

3.1.1.2. В случае недостаточности Предельной Суммы по Выплате Купонного Дохода для удовлетворения всех требований Владельцев Облигаций, предъявленных ими к Поручителю в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Эмитентом обязательств по выплате купонного дохода по Облигациям, Поручитель распределяет Предельную Сумму по Выплате Купонного Дохода между всеми владельцами Облигаций пропорционально предъявленным ими требованиям;

3.1.1.3. В случае недостаточности Предельной Суммы по Приобретению и Погашению соответствующих частей номинальной стоимости Облигаций для удовлетворения всех требований Владельцев Облигаций, предъявленных ими к Поручителю в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Эмитентом обязательств по приобретению и/или погашению соответствующей части номинальной стоимости Облигаций по требованию их владельцев, Поручитель распределяет Предельную Сумму по Приобретению и Погашению соответствующих частей номинальной стоимости Облигаций между всеми владельцами Облигаций пропорционально предъявленным ими требованиям.

3.2. В случае если установлен факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом Обязательств Эмитента, Поручитель обязуется отвечать за исполнение Эмитентом Обязательств Эмитента в той части, в которой Эмитент не исполнил Обязательства Эмитента (солидарная ответственность Поручителя).

3.3. Факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом Обязательств Эмитента, считается установленным в следующих случаях:

3.3.1. Эмитент не выплатил или выплатил не в полном объеме купонный доход в виде процентов от соответствующей части номинальной стоимости Облигаций владельцам Облигаций в сроки, определенные Эмиссионными Документами.

3.3.2. Эмитент не выплатил или выплатил не в полном объеме основную сумму долга при погашении соответствующей части номинальной стоимости Облигаций в сроки, определенные Эмиссионными Документами, владельцам Облигаций.

3.3.3. Эмитент не выполнил требование или выполнил не в полном объеме требование владельца Облигаций о приобретении Облигаций, в сроки и на условиях, определенных Эмиссионными документами.

3.4. Поручитель обязуется в соответствии с условиями Оферты отвечать за исполнение неисполненных Эмитентом Обязательств Эмитента в Объеме Неисполненных Обязательств в пределах Предельной Суммы. Объем Неисполненных Обязательств устанавливается Поручителем в соответствии с сообщением Поручителю, сделанным Эмитентом или по его поручению третьими лицами, или, если Эмитент публично раскроет в соответствии с законодательством Российской Федерации информацию об Объеме Неисполненных Обязательств, на основе такой информации.

3.5. В своих отношениях с владельцами Облигаций Поручитель исходит из Объемы Неисполненных Обязательств, сообщенного Поручителю Эмитентом или по его поручению третьими лицами или публично раскрытому Эмитентом в соответствии с законодательством Российской Федерации, если владельцами Облигаций не будет доказан больший Объем Неисполненных Обязательств.

3.6. В случае установления факта неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом Обязательств Эмитента, Поручитель обязуется в соответствии с условиями Оферты отвечать за исполнение обязательств Эмитента в Объеме Неисполненных Обязательств и в пределах Предельной Суммы, если владельцами Облигаций и/или номинальными держателями, во исполнение соответствующего поручения владельца Облигаций будут предъявлены к Поручителю соответствующие условиям Оферты Требования об Исполнении Обязательств.

3.7. Требование об Исполнении Обязательств должно соответствовать следующим условиям:

3.7.1. Требование об Исполнении Обязательств должно быть предъявлено к Поручителю в письменной форме и подписано владельцем Облигаций (физическим лицом или руководителем и главным бухгалтером юридического лица, скреплено печатью юридического лица) или номинальным держателем Облигаций (в случае, если Облигации переданы в номинальное держание и номинальный держатель уполномочен получать суммы погашения и/или иных доходов по Облигациям и/или требовать от Эмитента приобретения Облигаций и предъявлять Требование об Исполнении Обязательств);

3.7.2. в Требовании об Исполнении Обязательств должны быть указаны:

- фамилия, имя, отчество или полное наименование владельца Облигаций или лица, уполномоченного получать суммы погашения и/или иных доходов по Облигациям и/или требовать от Эмитента приобретения Облигаций и предъявлять Требование об Исполнении Обязательств;
- количество Облигаций и реквизиты выпуска принадлежащих владельцу Облигаций, Объем Неисполненных Обязательств в отношении владельца;
- юридический и почтовый адреса (место жительства), контактные телефоны владельца или лица, уполномоченного получать суммы погашения и/или иных доходов по Облигациям и/или требовать от Эмитента приобретения Облигаций и предъявлять Требование об Исполнении Обязательств;
- налоговый статус владельца или лица, уполномоченного получать суммы погашения и/или иных доходов по Облигациям и/или требовать от Эмитента приобретения Облигаций и предъявлять Требование об Исполнении Обязательств (резидент, нерезидент с постоянным представительством в Российской Федерации, нерезидент без постоянного представительства в Российской Федерации);
- реквизиты банковского счета владельца или лица, уполномоченного получать суммы погашения и/или иных доходов по Облигациям и/или требовать от Эмитента приобретения Облигаций и предъявлять Требование об Исполнении Обязательств;

3.7.3. Требование об Исполнении Обязательств должно быть предъявлено к Поручителю не позднее 60 (Шестидесяти) дней со дня наступления Срока Исполнения Обязательств в отношении владельца Облигаций, направляющего данное Требование об Исполнении Обязательств;

3.7.4. К Требованию об Исполнении Обязательств должна быть приложена подтверждающая права владельца Облигаций на его Облигации выписка со счета ДЕПО в НДЦ, или депозитариях, являющихся депонентами по отношению к НДЦ; в случае предъявления Требования об исполнении Обязательств при неисполнении/ненадлежащем исполнении Эмитентом своих обязательств по погашению последней части номинальной стоимости Облигаций, также должна быть приложена копия отчета НДЦ, заверенная депозитарием, о переводе Облигаций в раздел счета депо, предназначенный для блокирования ценных бумаг при погашении; в случае предъявления требования представителем владельца - оформленные в соответствии с нормативными правовыми актами РФ документы, подтверждающие полномочия лица, предъявившего требование от имени владельца;

3.7.5. Требование об Исполнении Обязательств и приложенные к нему документы должны быть направлены Поручителю заказным письмом, курьерской почтой или экспресс-почтой по адресу места нахождения Поручителя.

3.8. Поручитель рассматривает Требование об Исполнении Обязательств в течение 30 (Тридцати) дней со дня предъявления Поручителю Требования. Днем предъявления Поручителю Требования является день получения Поручителем Требования, доставленного любым из способов, указанных в п. 3.7.5 Оферты. При этом Поручитель вправе выдвигать против Требования об Исполнении Обязательств любые возражения, которые мог бы представить

Эмитент, и не теряет право на эти возражения даже в том случае, если Эмитент от них отказался или признал свой долг.

3.9. Не рассматриваются Требования об Исполнении Обязательств, предъявленные к Поручителю позднее 60 (Шестидесяти) дней со дня наступления Срока Исполнения Обязательств в отношении владельцев Облигаций, направивших данное Требование об Исполнении Обязательств.

3.10. В случае удовлетворения Поручителем Требования об Исполнении Обязательств, Поручитель уведомляет об этом владельца или номинального держателя Облигаций, и в течение 5 дней со дня истечения срока рассмотрения Требования об Исполнении Обязательств (п. 3.8. Оферты) Поручитель производит платеж в соответствии с условиями Оферты на банковский счет владельца или номинального держателя Облигаций, реквизиты которого указаны в Требовании об Исполнении Обязательств.

3.11. Поручитель не отвечает за возмещение судебных издержек владельцев Облигаций по взысканию с Эмитента задолженности и других убытков владельцев, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением Эмитентом своих обязательств по Облигациям.

3.12. Поручитель направляет информацию об удовлетворении/отказе в удовлетворении Требования об исполнении Обязательств при неисполнении/ненадлежащем исполнении Эмитентом своих обязательств по погашению последней части номинальной стоимости Облигаций с указанием наименования/Ф.И.О. владельца Облигаций, количества Облигаций и наименования депозитария, в котором открыт счет депо владельцу Облигаций, в НДЦ.

4. Срок действия поручительства

4.1. Предусмотренное Офертой поручительство вступает в силу с момента заключения приобретателем Облигаций договора поручительства с Поручителем в соответствии с пунктом 2.5. Оферты.

4.2. Предусмотренное Офертой поручительство прекращается:

4.2.1. надлежащим исполнением Поручителем своих обязательств перед владельцами Облигаций, направившими свои Требования об Исполнении Обязательств в порядке и сроки, установленные настоящей Офертой;

4.2.2. с прекращением Обязательств Эмитента по Облигациям;

4.2.3. в случае изменения срока исполнения Обязательств Эмитента, продления такого срока, любой пролонгации Обязательств Эмитента или любой их реструктуризации в любом виде, а также в случае любого иного изменения Обязательств Эмитента, влекущего увеличение ответственности или иные неблагоприятные последствия для Поручителя, без его согласия;

4.2.4. по иным основаниям, установленным законодательством Российской Федерации.

4.3. Следующие обстоятельства не влекут прекращение предусмотренного Офертой Поручительства:

4.3.1. изменение наименования Эмитента без изменения его организационно – правовой формы;

4.3.2. изменение места нахождения единоличного исполнительного органа Эмитента.

5. Прочие условия.

5.1. Все вопросы отношений Поручителя и владельцев Облигаций, касающиеся Облигаций и не урегулированные Офертой, регулируются гражданским законодательством РФ и Эмиссионными Документами, понимаются и толкуются в соответствии с ними.

5.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по Оферте Поручитель несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5.3. Поручитель не несет ответственности перед кредиторами Эмитента по обязательствам иных лиц, давших поручительство за Эмитента для целей выпуска Облигаций, даже если такие лица дали такое поручительство совместно с Поручителем.

5.4. Споры в связи с Офертой подлежат рассмотрению в арбитражном суде, в суде общей юрисдикции (для владельцев Облигаций – физических лиц) по месту нахождения ответчика.

Иные условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям – отсутствуют.

Порядок уведомления (раскрытия информации) об изменении условий обеспечения исполнения обязательств по облигациям, происходящих по причинам, не зависящим от эмитента или владельцев

облигаций с обеспечением, (реорганизация, ликвидация или банкротство лица, предоставившего обеспечение, иное):

В случае изменения условий обеспечения исполнения обязательств по облигациям, происходящих по причинам, не зависящим от Эмитента или владельцев облигаций с обеспечением (реорганизация, ликвидация или банкротство лица, предоставившего обеспечение, иное), Эмитент публикует официальное сообщение о возникновении такого изменения в ленте новостей и на странице Эмитента <http://www.mrsk-yuga.ru> в сети Интернет в течение 5 (Пяти) дней с даты возникновения события. При этом публикация на странице в сети Интернет осуществляется не ранее публикации в ленте новостей.

9.1.3. Дополнительные сведения о конвертируемых ценных бумагах

Размещаемые ценные бумаги не являются конвертируемыми.

9.1.4. Дополнительные сведения о размещаемых опционах эмитента

Эмитент не осуществляет размещение опционов.

9.1.5. Дополнительные сведения о размещаемых облигациях с ипотечным покрытием

Эмитент не осуществляет размещение облигаций с ипотечным покрытием.

9.1.6. Дополнительные сведения о размещаемых российских депозитарных расписках

Эмитент не осуществляет размещение российских депозитарных расписок.

9.2. Цена (порядок определения цены) размещения эмиссионных ценных бумаг

Цена размещения Облигаций для данного способа размещения не устанавливается.

9.3. Наличие преимущественных прав на приобретение размещаемых эмиссионных ценных бумаг

Преимущественного права приобретения Облигаций не предусмотрено.

9.4. Наличие ограничений на приобретение и обращение размещаемых эмиссионных ценных бумаг

Ограничения, предусмотренные уставом Эмитента и законодательством Российской Федерации, для потенциальных приобретателей – нерезидентов, в том числе ограничения на размер доли участия иностранных лиц в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) Эмитента: *отсутствуют.*

Облигации допускаются к свободному обращению на биржевом и внебиржевом рынках.

Нерезиденты могут приобретать Облигации в соответствии с действующим законодательством и нормативными актами Российской Федерации.

Обращение Облигаций на вторичном рынке начинается в первый календарный день, следующий за датой регистрации федеральным органом исполнительной власти по рынку ценных бумаг Отчета об итогах выпуска ценных бумаг, и завершается в дату погашения Облигаций. На внебиржевом рынке Облигации обращаются без ограничений до даты погашения Облигаций.

На биржевом рынке Облигации обращаются с изъятиями, установленными организаторами торговли на рынке ценных бумаг.

В соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» от 22 апреля 1996 г. № 39-ФЗ и Федеральным законом «О защите прав и законных интересов инвесторов на рынке ценных бумаг» от 5 марта 1999 г. № 46-ФЗ запрещается:

- обращение ценных бумаг до полной их оплаты и государственной регистрации отчета об итогах их выпуска;
- рекламировать и/или предлагать неограниченному кругу лиц ценные бумаги эмитентов, не раскрывающих информацию в объеме и порядке, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации о ценных бумагах и нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.

В соответствии с требованиями «Стандартов эмиссии ценных бумаг и регистрации проспектов ценных бумаг», утвержденных Приказом ФСФР России от 16 марта 2005 г. № 05-4/пз-н не может быть осуществлена государственная регистрация выпуска Облигаций:

- до полной оплаты уставного капитала акционерного общества или общества с ограниченной ответственностью;
- если сумма их номинальных стоимостей (объем выпуска) в совокупности с суммой номинальных стоимостей всех непогашенных Облигаций эмитента, являющегося акционерным обществом или обществом с ограниченной ответственностью, превышает размер его уставного капитала или величину обеспечения, предоставленного ему в целях выпуска Облигаций третьими лицами.

Иные ограничения, установленные законодательством Российской Федерации, учредительными документами Эмитента на обращение размещаемых ценных бумаг: *отсутствуют.*

9.5. Сведения о динамике изменения цен на эмиссионные ценные бумаги эмитента

Эмитент ранее выпуски облигаций не осуществлял.

9.6. Сведения о лицах, оказывающих услуги по организации размещения и/или по размещению эмиссионных ценных бумаг

Эмитент предполагает осуществить размещение ценных бумаг без привлечения лиц, оказывающих услуги по размещению ценных бумаг.

9.7. Сведения о круге потенциальных приобретателей эмиссионных ценных бумаг

Облигации ОАО «МРСК Юга» размещаются среди владельцев документарных неконвертируемых процентных облигаций на предъявителя ОАО «Кубаньэнерго» серии 01 с обязательным централизованным хранением (государственный регистрационный номер выпуска: 4-01-00063-А, дата государственной регистрации выпуска: 5 июня 2007 года) по данным депозитарного учета на дату конвертации.

9.8. Сведения об организаторах торговли на рынке ценных бумаг, в том числе о фондовых биржах, на которых предполагается размещение и/или обращение размещаемых эмиссионных ценных бумаг

Эмитент предполагает обратиться к ЗАО «ФБ ММВБ» для допуска размещаемых Облигаций к обращению через этого организатора торговли на рынке ценных бумаг.

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «Фондовая Биржа «ММВБ»*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «ФБ ММВБ»*

Место нахождения: *125009, г. Москва, Большой Кисловский переулок, д. 13*

Дата государственной регистрации: *2 декабря 2003 г.*

Регистрационный номер: *1037789012414*

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию: *Межрайонная инспекция МНС России № 46 по г. Москве*

Номер лицензии: *077-10489-000001*

Дата выдачи: *23 августа 2007 г.*

Срок действия: *без ограничения срока действия*

Лицензирующий орган: *ФСФР России*

Предполагаемый срок обращения Облигаций: *с даты начала вторичного обращения до даты погашения Облигаций ОАО «МРСК Юга»*

Обращение Облигаций на вторичном рынке начинается в первый календарный день, следующий за датой регистрации федеральным органом исполнительной власти по рынку ценных бумаг Отчета об итогах выпуска ценных бумаг, и завершается в дату погашения Облигаций. На внебиржевом рынке Облигации обращаются без ограничений до даты погашения Облигаций.

Торги Облигациями на Бирже приостанавливаются, начиная со дня, следующего за датой составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций для выплаты купонного дохода по каждому из купонов, и возобновляются в дату выплаты соответствующего купонного дохода. Последним днем торгов Облигациями на Бирже является дата составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций для выплаты купонного дохода по последнему купону и погашения данного выпуска Облигаций.

Иные сведения о фондовых биржах или иных организаторах торговли на рынке ценных бумаг, на которых предполагается размещение и/или обращение размещаемых ценных бумаг, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: *отсутствуют.*

9.9. Сведения о возможном изменении доли участия акционеров в уставном капитале эмитента в результате размещения эмиссионных ценных бумаг

В результате размещения Облигаций доли участия акционеров в уставном капитале Эмитента не изменятся, так как Эмитент размещает неконвертируемые Облигации.

9.10. Сведения о расходах, связанных с эмиссией ценных бумаг

Общий размер расходов Эмитента, связанных с эмиссией ценных бумаг:

Наименование статьи расходов	Размер в денежном выражении с учетом НДС по соответствующим статьям (руб.)	Размер в процентах от объема эмиссии
Общий размер расходов эмитента, связанных с эмиссией ценных бумаг	2 302 000	0,08
Сумма уплаченной государственной пошлины, взимаемой в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах в ходе эмиссии ценных бумаг	22 000	0,0007
Размер расходов эмитента, связанных с оплатой услуг консультантов, принимающих участие в подготовке и проведении эмиссии ценных бумаг, а также лиц, оказывающих эмитенту услуг по размещению и/или организации размещения ценных бумаг	1 180 000	0,04
Размер расходов эмитента, связанных с допуском ценных бумаг эмитента к торгам организатором торговли на рынке ценных бумаг, в том числе включением ценных бумаг эмитента в котировальный список фондовой биржи (листингом ценных бумаг)	300 000	0,01
Размер расходов эмитента, связанных с раскрытием информации в ходе эмиссии ценных бумаг, в том числе расходов по изготовлению брошюр или иной печатной продукции, связанной с проведением эмиссии ценных бумаг	Не более 300 000	Не более 0,01
Размер расходов эмитента, связанных с рекламой размещаемых ценных бумаг, проведением исследования рынка (маркетинга) ценных бумаг, организацией и	0	0

проведением встреч с инвесторами, презентацией размещаемых ценных бумаг		
Иные расходы эмитента, связанные с эмиссией ценных бумаг (НДЦ, Платежный агент, комиссия биржи за размещение)	Не более 500 000	Не более 0,02

9.11. Сведения о способах и порядке возврата средств, полученных в оплату размещаемых эмиссионных ценных бумаг в случае признания выпуска (дополнительного выпуска) эмиссионных ценных бумаг несостоявшимся или недействительным, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации

В случае признания выпуска несостоявшимся или недействительным после проведения размещения путем конвертации Облигаций ОАО «Кубаньэнерго» в Облигации ОАО «МРСК Юга» и погашения (аннулирования) Облигаций ОАО «Кубаньэнерго» денежные средства подлежат возврату владельцам Облигаций ОАО «МРСК Юга» в порядке, предусмотренном Положением ФКЦБ России «О порядке возврата владельцам ценных бумаг денежных средств (иного имущества), полученных Эмитентом в счет оплаты ценных бумаг, выпуск которых признан несостоявшимся или недействительным» (утверждено Постановлением ФКЦБ России от 8 сентября 1998 г. № 36).

До истечения 3 (Третьего) дня с даты получения письменного уведомления федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг России об аннулировании государственной регистрации настоящего выпуска облигаций Эмитент обязан создать комиссию по организации возврата средств, использованным для приобретения облигаций, владельцам таких облигаций.

Такая Комиссия:

- *осуществляет уведомление владельцев/номинальных держателей облигаций о порядке возврата средств, использованных для приобретения облигаций,*
- *организует возврат средств, использованных для приобретения облигаций, владельцам/номинальным держателям облигаций,*
- *определяет размер возвращаемых каждому владельцу/номинальному держателю облигаций средств, использованных для приобретения облигаций,*
- *составляет ведомость возвращаемых владельцам/номинальным держателям облигаций средств, использованных для приобретения облигаций.*

Комиссия в срок, не позднее 45 (Сорока пяти) дней с даты получения письменного уведомления об аннулировании государственной регистрации выпуска ценных бумаг, обязана составить ведомость возвращаемых владельцам ценных бумаг средств инвестирования (далее – Ведомость). Указанная Ведомость составляется на основании списка владельцев ценных бумаг, государственная регистрация выпуска которых аннулирована.

По требованию владельца подлежащих изъятию из обращения ценных бумаг или иных заинтересованных лиц (в том числе наследников владельцев ценных бумаг) Эмитент обязан предоставить им Ведомость для ознакомления после ее утверждения.

Средства, использованные для приобретения облигаций, возвращаются приобретателям в денежной форме.

Комиссия в срок, не позднее 2 (Двух) месяцев с даты получения письменного уведомления об аннулировании государственной регистрации выпуска ценных бумаг, обязана осуществить уведомление владельцев ценных бумаг, а также номинальных держателей ценных бумаг (далее – Уведомление). Такое Уведомление должно содержать следующие сведения:

- *Полное фирменное наименование Эмитента ценных бумаг;*
- *Наименование регистрирующего органа, принявшего решение о признании выпуска ценных бумаг несостоявшимся;*

- *Наименование суда, дату принятия судебного акта о признании выпуска ценных бумаг недействительным, дату вступления судебного акта о признании выпуска ценных бумаг недействительным в законную силу;*
- *Полное фирменное наименование регистратора, его почтовый адрес (в случае, если ведение реестра владельцев именных ценных бумаг осуществляется регистратором);*
- *Вид, категорию (тип), серию, форму ценных бумаг, государственный регистрационный номер их выпуска и дату государственной регистрации, наименование регистрирующего органа, осуществившего государственную регистрацию выпуска ценных бумаг, признанного несостоявшимся или недействительным;*
- *Дату аннулирования государственной регистрации выпуска ценных бумаг;*
- *Фамилию, имя, отчество (полное фирменное наименование) владельца ценных бумаг;*
- *Место жительства (почтовый адрес) владельца ценных бумаг;*
- *Категорию владельца ценных бумаг (первый и (или) иной приобретатель);*
- *Количество ценных бумаг, которое подлежит изъятию у владельца, с указанием вида, категории (типа), серии;*
- *Размер средств инвестирования, которые подлежат возврату владельцу ценных бумаг;*
- *Порядок и сроки изъятия ценных бумаг из обращения и возврата средств инвестирования;*
- *Указание на то, что не допускается совершение сделок с ценными бумагами, государственная регистрация выпуска которых аннулирована;*
- *Указание на то, что возврат средств инвестирования будет осуществляться только после представления владельцем ценных бумаг их сертификатов (при документарной форме ценных бумаг);*
- *Адрес, по которому необходимо направить заявление о возврате средств инвестирования, и контактные телефоны Эмитента.*

К Уведомлению должен быть приложен бланк заявления владельца ценных бумаг о возврате средств инвестирования.

Комиссия в срок, не позднее 2 (Двух) месяцев с даты получения письменного уведомления об аннулировании государственной регистрации выпуска ценных бумаг, обязана опубликовать сообщение о порядке изъятия из обращения ценных бумаг и возврата средств инвестирования. Такое сообщение должно быть опубликовано в периодическом печатном издании, доступном большинству владельцев ценных бумаг, подлежащих изъятию из обращения, а также в «Приложении к Вестнику ФСФР».

Заявление владельца/номинального держателя облигаций о возврате средств, использованных для приобретения облигаций, должно содержать следующие сведения:

- *фамилию, имя, отчество (полное фирменное наименование) владельца облигаций;*
- *место жительства (почтовый адрес) владельца облигаций;*
- *сумму средств в рублях, подлежащую возврату владельцу облигаций.*

Заявление должно быть подписано владельцем изымаемых из обращения облигаций или его представителем. К заявлению в случае его подписания представителем владельца облигаций должны быть приложены документы, подтверждающие его полномочия.

Заявление о возврате средств должно быть направлено владельцем изымаемых из обращения облигаций Эмитенту в срок, не позднее 10 (Десяти) дней с даты получения владельцем облигаций Уведомления.

Владелец облигаций в случае несогласия с размером возвращаемых средств, которые указаны в Уведомлении, в срок, предусмотренный настоящим пунктом, может направить Эмитенту соответствующее заявление. Заявление должно содержать причины и основания несогласия владельца облигаций, а также документы, подтверждающие его доводы.

Владелец облигаций вправе обратиться в суд с требованием о взыскании средств с Эмитента без предварительного направления заявления о несогласии с размером и условиями возврата средств.

В срок, не позднее 10 (Десяти) дней с даты получения заявления о несогласии владельца облигаций с размером возвращаемых средств, Комиссия обязана рассмотреть его и направить владельцу облигаций повторное уведомление.

Владелец ценной бумаги в случае несогласия с условиями возврата средств инвестирования, предусмотренными повторным уведомлением, вправе обратиться в суд с требованием о взыскании средств с Эмитента в соответствии с законодательством Российской Федерации.

После изъятия облигаций из обращения, Эмитент обязан осуществить возврат средств владельцам облигаций. При этом срок возврата средств не может превышать 1 (Одного) месяца.

Возврат средств осуществляется путем перечисления на счет владельца облигаций или иным способом, предусмотренным законодательством Российской Федерации, или соглашением Эмитента и владельца облигаций.

Способ и порядок возврата денежных средств в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, аналогичен указанному выше порядку возврата средств в случае признания выпуска несостоявшимся или недействительным, если иной способ и/или порядок не установлен законом или иными нормативными правовыми актами.

Сроки возврата средств:

Возврат осуществляется в течение 4 (Четырех) месяцев с даты получения Эмитентом письменного уведомления уполномоченного органа о признании выпуска Облигаций несостоявшимся или недействительным или с иной установленной законодательством даты, в иных случаях возникновения у Эмитента обязанности осуществить возврат полученных в процессе эмиссии денежных средств.

Платежным агентом, через которого предполагается осуществлять выплаты, является ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «АЛЬФА-БАНК» (сокращенное наименование – ОАО «АЛЬФА-БАНК»), место нахождения: 107078, г.Москва, ул. Каланчевская, д. 27.

Федеральный орган исполнительной власти по рынку ценных бумаг, а также владельцы ценных бумаг вправе обратиться в суд с требованием о взыскании с Эмитента средств инвестирования.

Убытки, связанные с возвратом средств инвестирования владельцам ценных бумаг, возмещаются Эмитентом в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

В случае неисполнения/ненадлежащего исполнения Эмитентом обязательств по возврату средств, полученных в оплату размещенных Облигаций, Эмитент несет ответственность в соответствии со статьей 395 Гражданского кодекса РФ. За пользование чужими денежными средствами вследствие просрочки в их уплате подлежат уплате проценты на сумму этих средств.

Проценты за пользование чужими средствами взимаются по день уплаты суммы этих средств владельцу Облигаций.

Иная существенная информация по способам и возврату средств, полученных в оплату размещаемых ценных бумаг: отсутствует.

Х. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

10.1. Дополнительные сведения об эмитенте

10.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

Размер уставного капитала эмитента на дату утверждения Проспекта ценных бумаг: **10 000 000 (Десять миллионов) рублей**

Разбивка уставного капитала по категориям акций:

Обыкновенные акции:

общая номинальная стоимость (руб.): **10 000 000 (Десять миллионов) рублей**

доля в уставном капитале эмитента: **100 %**

Привилегированные акции:

общая номинальная стоимость (руб.): **0**

доля в уставном капитале эмитента: **0 %**

Данные об акциях эмитента, которые обращаются за пределами Российской Федерации посредством обращения в соответствии с иностранным правом ценных бумаг иностранных эмитентов, удостоверяющих права в отношении указанных акций эмитента:

Акции ОАО «МРСК Юга» за пределами Российской Федерации не обращаются.

10.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

Информация об изменениях размера уставного капитала эмитента за 5 последних завершённых финансовых лет, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет – за каждый завершённый финансовый год, предшествующий дате утверждения проспекта ценных бумаг:

ОАО «МРСК Юга» зарегистрировано в качестве юридического лица и осуществляет хозяйственную деятельность с 28 июня 2007 года. В течение срока своего существования факты изменения размера уставного капитала Общества места не имели.

10.1.3. Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента

ОАО «МРСК Юга» зарегистрировано в качестве юридического лица и осуществляет хозяйственную деятельность с 28 июня 2007 года. В этой связи данные о формировании и об использовании Резервного фонда приводятся по состоянию на дату окончания последнего завершённого отчетного периода до даты утверждения Проспекта ценных бумаг – 30 сентября 2007 года.

Название фонда: **Резервный фонд**

Размер фонда, установленный учредительными документами: **В соответствии со статьей 8 Устава ОАО «МРСК Юга» Общество создает Резервный фонд в размере 5 (Пяти) процентов от**

уставного капитала Общества. Размер обязательных ежегодных отчислений в Резервный фонд Общества составляет 5 (Пять) процентов от чистой прибыли Общества до достижения Резервным фондом установленного размера.

Размер фонда в денежном выражении по состоянию на 30 сентября 2007 года: *не формировался*

Размер фонда в процентах от уставного капитала по состоянию на 30 сентября 2007 года: *не формировался*

Размер отчислений в фонд в течение по состоянию на 30 сентября 2007 года: *отчисления в Резервный фонд не производились*

Размер средств фонда, использованных до 30 сентября 2007 года: *средства Резервного фонда не использовались*

Направление использования средств фонда: *средства Резервного фонда не использовались*

Иные фонды:

В соответствии со статьей 8 Устава ОАО «МРСК Юга», Общество вправе образовывать в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации иные фонды, обеспечивающие его хозяйственно-финансовую деятельность в качестве субъекта гражданского оборота.

В течение срока существования ОАО «МРСК Юга» иные фонды, формируемые за счет чистой прибыли, Обществом не создавались.

10.1.4. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

Наименование высшего органа управления эмитента:

В соответствии с Федеральным законом от 26 декабря 1995 года № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» и статьей 10 Устава ОАО «МРСК Юга» высшим органом управления Эмитента является Общее собрание акционеров.

100 процентов голосующих акций ОАО «МРСК Юга» принадлежат ОАО РАО «ЕЭС России». В соответствии с пунктом 11.1. статьи 11 Устава ОАО «МРСК Юга» в период владения ОАО РАО «ЕЭС России» 100 процентами голосующих акций Общества решения по вопросам, относящимся к компетенции Общего собрания акционеров Общества, принимаются Правлением ОАО РАО «ЕЭС России» и доводятся до сведения Общества в порядке, установленном внутренними документами ОАО РАО «ЕЭС России», регулирующими деятельность Правления ОАО РАО «ЕЭС России».

Порядок уведомления акционеров о проведении собрания высшего органа управления:

В соответствии с пунктом 3 статьи 47 Федерального закона «Об акционерных обществах» в обществе, все голосующие акции которого принадлежат одному акционеру, решения по вопросам, относящимся к компетенции Общего собрания акционеров, принимаются этим акционером единолично и оформляются письменно. При этом положения Федерального закона «Об акционерных обществах», определяющие порядок и сроки подготовки, созыва и проведения Общего собрания акционеров, за исключением сроков проведения годового Общего собрания акционеров, не применяются.

Лица (органы), которые вправе созывать (требовать проведения) внеочередного собрания высшего органа управления эмитента, а также порядок направления (предъявления) таких требований:

Согласно пункту 11.4. статьи 11 Устава ОАО «МРСК Юга» внеочередное Общее собрание акционеров Общества проводится по решению единственного акционера (уполномоченного органа управления акционера) на основании его собственной инициативы, по решению Совета директоров Общества, по требованию Ревизионной комиссии Общества или Аудитора Общества.

Пунктом 11.6. статьи 11 Устава ОАО «МРСК Юга» установлено, что порядок созыва Общего собрания акционеров Общества Советом директоров Общества, а также по требованию Ревизионной комиссии Общества или Аудитора Общества определяется Общим собранием акционеров Общества.

Порядок определения даты проведения собрания высшего органа управления эмитента:

Годовое Общее собрание акционеров Общества проводится в сроки не ранее чем через два месяца и не позднее чем через шесть месяцев после окончания финансового года.

Общее собрание акционеров, созванное по решению Совета директоров Общества, по требованию Ревизионной комиссии Общества или Аудитора Общества должно быть проведено в течение 40 (Сорока) дней с момента представления требования о проведении внеочередного Общего собрания акционеров Общества.

Лица, которые вправе вносить предложения в повестку дня собрания высшего органа управления эмитента, а также порядок внесения таких предложений:

Как следует из положений статьи 53 Федерального закона «Об акционерных обществах» и положений Устава Эмитента правом внесения предложений в повестку дня Общего собрания акционеров обладают Правление ОАО РАО «ЕЭС России» как уполномоченный орган управления единственного акционера ОАО «МРСК Юга», Совет директоров Общества, Ревизионная комиссия Общества и Аудитор Общества. Предложение в повестку дня Общего собрания акционеров вносится на основании решения, принятого на заседании соответствующего органа управления, или письменного требования Аудитора.

В соответствии с Положением о Правлении ОАО РАО «ЕЭС России», выполняющим функции Общего Собрания Эмитента, повестка дня заседания Правления ОАО РАО «ЕЭС России» формируется ответственным секретарем Правления и утверждается Председателем Правления.

Лица, которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемыми для подготовки и проведения собрания высшего органа управления эмитента, а также порядок ознакомления с такой информацией (материалами):

Лицами, имеющими право ознакомления с информацией (материалами) по вопросам повестки дня Общего собрания ОАО «МРСК Юга», являются члены Правления ОАО РАО «ЕЭС России».

При проведении заседания Правления ОАО РАО «ЕЭС России» путем совместного присутствия информация (материалы) предоставляются членам Правления не позднее чем за 2 (Два) рабочих дня до заседания Правления.

Порядок оглашения (доведения до сведения акционеров (участников) эмитента) решений, принятых высшим органом управления эмитента, а также итогов голосования.

Решения Правления ОАО РАО «ЕЭС России» доводятся до ответственных исполнителей выписками из протокола заседания Правления по отдельным вопросам. Кроме того, информация о решениях Правления может предоставляться средствами массовой информации Председателем Правления или членами Правления по поручению Председателя Правления.

10.1.5. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций

Список коммерческих организаций, в которых эмитент на дату утверждения проспекта ценных бумаг владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций:

По состоянию на дату утверждения Проспекта ценных бумаг ОАО «МРСК Юга» долями в уставных (складочных) капиталах (паевых фондах) и/или обыкновенными акциями коммерческих организаций не владело.

10.1.6. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

Данные о существенных сделках (группах взаимосвязанных сделок), размер обязательств по которым составлял 10 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента по данным его бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период, предшествующий совершению сделки, совершенных эмитентом за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет – за каждый завершенный финансовый год, предшествующий дате утверждения проспекта ценных бумаг:

ОАО «МРСК Юга» зарегистрировано в качестве юридического лица и осуществляет хозяйственную деятельность с 28 июня 2007 года.

Данные о сделках (группах взаимосвязанных сделок), размер обязательств по которым составлял 10 и более процентов балансовой стоимости активов ОАО «МРСК Юга» по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период, предшествующий совершению сделки, совершенных Обществом в 2007 году:

1. Дата совершения сделки: **4 октября 2007 года**

Предмет сделки и иные существенные условия сделки: *Договор о передаче полномочий единоличного исполнительного органа ОАО «Астраханьэнерго» управляющей организации в лице ОАО «МРСК Юга»*

Сведения о соблюдении требований о государственной регистрации и/или нотариальном удостоверении сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации: *не предусмотрено*

Цена сделки в денежном выражении и в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: *Определить цену сделки до ее завершения не представляется возможным в связи с наличием в структуре цены переменных составляющих.*

Стоимость услуг Управляющей организации состоит из двух частей:

- постоянная составляющая стоимости услуг Управляющей организации – 3 275 132 рубля 48 копеек в месяц (включая НДС);*
- переменная составляющая стоимости услуг Управляющей организации – расчетная величина на основании показателей деятельности ОАО «Астраханьэнерго».*

Срок исполнения обязательств по сделке:

ОАО «МРСК Юга» - осуществление полномочий Управляющей организации в течение одного года с даты подписания Договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа ОАО «Астраханьэнерго» с возможностью пролонгации, приостановления и досрочного прекращения полномочий;

ОАО «Астраханьэнерго» - обязательства по оплате услуг Управляющей организации:

- постоянная составляющая – ежемесячно;*
- переменная составляющая – ежеквартально и по итогам года.*

Сведения об исполнении указанных обязательств: *По состоянию на 31 декабря 2007 года текущие обязательства по сделке исполнены Сторонами в полном объеме.*

В случае просрочки в исполнении обязательств со стороны контрагента или эмитента по указанной сделке, причины такой просрочки (если они известны эмитенту) и последствия для контрагента или эмитента с указанием штрафных санкций, предусмотренных условиями сделки: *Нарушений в исполнении Сторонами обязательств по сделке не было.*

Сведения об отнесении совершенной сделки к крупным сделкам: *Договор о передаче полномочий единоличного исполнительного органа ОАО «Астраханьэнерго» ОАО «МРСК*

Юга» в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации является крупной сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность. ОАО РАО «ЕЭС России» является единственным акционером ОАО «МРСК Юга» и владеет более 20% акций ОАО «Астраханьэнерго».

Сведения об одобрении совершения сделки органом управления эмитента: *Не требует одобрения как сделка, в совершении которой заинтересованы все акционеры Общества, согласно пункту 2 статьи 81 Федерального закона «Об акционерных обществах». К порядку совершения крупных сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, в соответствии с пунктом 5 статьи 79 Федерального закона «Об акционерных обществах» применяются только положения главы XI названного Закона «Заинтересованность в совершении обществом сделки».*

Иные сведения о сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: *нет*

2. Дата совершения сделки: *5 октября 2007 года*

Предмет сделки и иные существенные условия сделки: *Договор о передаче полномочий единоличного исполнительного органа ОАО «Волгоградэнерго» управляющей организации в лице ОАО «МРСК Юга»*

Сведения о соблюдении требований о государственной регистрации и/или нотариальном удостоверении сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации: *не предусмотрено*

Цена сделки в денежном выражении и в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: *Определить цену сделки до ее завершения не представляется возможным в связи с наличием в структуре цены переменных составляющих.*

Стоимость услуг Управляющей организации состоит из двух частей:

- постоянная составляющая стоимости услуг Управляющей организации – 9 450 860 рублей 72 копейки в месяц (включая НДС);*
- переменная составляющая стоимости услуг Управляющей организации – расчетная величина на основании показателей деятельности ОАО «Волгоградэнерго».*

Срок исполнения обязательств по сделке:

ОАО «МРСК Юга» - осуществление полномочий Управляющей организации в течение одного года с даты подписания Договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа ОАО «Волгоградэнерго» с возможностью пролонгации, приостановления и досрочного прекращения полномочий;

ОАО «Волгоградэнерго» - обязательства по оплате услуг Управляющей организации:

- постоянная составляющая – ежемесячно;*
- переменная составляющая – ежеквартально и по итогам года.*

Сведения об исполнении указанных обязательств: *По состоянию на 31 декабря 2007 года текущие обязательства по сделке исполнены Сторонами в полном объеме.*

В случае просрочки в исполнении обязательств со стороны контрагента или эмитента по указанной сделке, причины такой просрочки (если они известны эмитенту) и последствия для контрагента или эмитента с указанием штрафных санкций, предусмотренных условиями сделки: *Нарушений в исполнении Сторонами обязательств по сделке не было.*

Сведения об отнесении совершенной сделки к крупным сделкам: *Договор о передаче полномочий единоличного исполнительного органа ОАО «Волгоградэнерго» ОАО «МРСК Юга» в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации является крупной сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность. ОАО РАО «ЕЭС России» является единственным акционером ОАО «МРСК Юга» и владеет более 20% акций ОАО «Волгоградэнерго».*

Сведения об одобрении совершения сделки органом управления эмитента: *Не требует одобрения как сделка, в совершении которой заинтересованы все акционеры Общества, согласно пункту 2 статьи 81 Федерального закона «Об акционерных обществах». К порядку совершения крупных сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, в соответствии с пунктом 5 статьи 79 Федерального закона «Об*

акционерных обществах» применяются только положения главы XI названного Закона «Заинтересованность в совершении обществом сделки».

Иные сведения о сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: *нет*

3. Дата совершения сделки: *14 сентября 2007 года*

Предмет сделки и иные существенные условия сделки: *Договор о передаче полномочий единоличного исполнительного органа ОАО «Кубаньэнерго» управляющей организации в лице ОАО «МРСК Юга»*

Сведения о соблюдении требований о государственной регистрации и/или нотариальном удостоверении сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации: *не предусмотрено*

Цена сделки в денежном выражении и в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: *Определить цену сделки до ее завершения не представляется возможным в связи с наличием в структуре цены переменных составляющих.*

Стоимость услуг Управляющей организации состоит из двух частей:

- постоянная составляющая стоимости услуг Управляющей организации – 24 954 554 рубля 73 копейки в месяц (включая НДС);

- переменная составляющая стоимости услуг Управляющей организации – расчетная величина на основании показателей деятельности ОАО «Кубаньэнерго».

Срок исполнения обязательств по сделке:

ОАО «МРСК Юга» - осуществление полномочий Управляющей организации в течение одного года с даты подписания Договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа ОАО «Кубаньэнерго» с возможностью пролонгации, приостановления и досрочного прекращения полномочий;

ОАО «Кубаньэнерго» - обязательства по оплате услуг Управляющей организации:

- постоянная составляющая – ежемесячно;

- переменная составляющая – ежеквартально и по итогам года.

Сведения об исполнении указанных обязательств: *По состоянию на 31 декабря 2007 года текущие обязательства по сделке исполнены Сторонами в полном объеме.*

В случае просрочки в исполнении обязательств со стороны контрагента или эмитента по указанной сделке, причины такой просрочки (если они известны эмитенту) и последствия для контрагента или эмитента с указанием штрафных санкций, предусмотренных условиями сделки: *Нарушений в исполнении Сторонами обязательств по сделке не было.*

Сведения об отнесении совершенной сделки к крупным сделкам: *Договор о передаче полномочий единоличного исполнительного органа ОАО «Кубаньэнерго» ОАО «МРСК Юга» в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации является крупной сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность. ОАО РАО «ЕЭС России» является единственным акционером ОАО «МРСК Юга» и владеет более 20% акций ОАО «Кубаньэнерго».*

Сведения об одобрении совершения сделки органом управления эмитента: *Не требует одобрения как сделка, в совершении которой заинтересованы все акционеры Общества, согласно пункту 2 статьи 81 Федерального закона «Об акционерных обществах». К порядку совершения крупных сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, в соответствии с пунктом 5 статьи 79 Федерального закона «Об акционерных обществах» применяются только положения главы XI названного Закона «Заинтересованность в совершении обществом сделки».*

Иные сведения о сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: *нет*

4. Дата совершения сделки: *30 сентября 2007 года*

Предмет сделки и иные существенные условия сделки: *Договор о передаче полномочий единоличного исполнительного органа ОАО «Ростовэнерго» управляющей организации в лице ОАО «МРСК Юга»*

Сведения о соблюдении требований о государственной регистрации и/или нотариальном удостоверении сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации: *не предусмотрено*

Цена сделки в денежном выражении и в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: *Определить цену сделки до ее завершения не представляется возможным в связи с наличием в структуре цены переменных составляющих.*

Стоимость услуг Управляющей организации состоит из двух частей:

- постоянная составляющая стоимости услуг Управляющей организации – 9 255 713 рублей 09 копеек в месяц (включая НДС);*
- переменная составляющая стоимости услуг Управляющей организации – расчетная величина на основании показателей деятельности ОАО «Ростовэнерго».*

Срок исполнения обязательств по сделке:

ОАО «МРСК Юга» - осуществление полномочий Управляющей организации в течение одного года с даты подписания Договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа ОАО «Ростовэнерго» с возможностью пролонгации, приостановления и досрочного прекращения полномочий;

ОАО «Ростовэнерго» - обязательства по оплате услуг Управляющей организации:

- постоянная составляющая – ежемесячно;*
- переменная составляющая – ежеквартально и по итогам года.*

Сведения об исполнении указанных обязательств: *По состоянию на 31 декабря 2007 года текущие обязательства по сделке исполнены Сторонами в полном объеме.*

В случае просрочки в исполнении обязательств со стороны контрагента или эмитента по указанной сделке, причины такой просрочки (если они известны эмитенту) и последствия для контрагента или эмитента с указанием штрафных санкций, предусмотренных условиями сделки: *Нарушений в исполнении Сторонами обязательств по сделке не было.*

Сведения об отнесении совершенной сделки к крупным сделкам: *Договор о передаче полномочий единоличного исполнительного органа ОАО «Ростовэнерго» ОАО «МРСК Юга» в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации является крупной сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность. ОАО РАО «ЕЭС России» является единственным акционером ОАО «МРСК Юга» и владеет более 20% акций ОАО «Ростовэнерго».*

Сведения об одобрении совершения сделки органом управления эмитента: *Не требует одобрения как сделка, в совершении которой заинтересованы все акционеры Общества, согласно пункту 2 статьи 81 Федерального закона «Об акционерных обществах». К порядку совершения крупных сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, в соответствии с пунктом 5 статьи 79 Федерального закона «Об акционерных обществах» применяются только положения главы XI названного Закона «Заинтересованность в совершении обществом сделки».*

Иные сведения о сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: *нет*

5. Дата совершения сделки: *29 сентября 2007 года*

Предмет сделки и иные существенные условия сделки: *Договор о передаче полномочий единоличного исполнительного органа ОАО «Калмэнерго» управляющей организации в лице ОАО «МРСК Юга»*

Сведения о соблюдении требований о государственной регистрации и/или нотариальном удостоверении сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации: *не предусмотрено*

Цена сделки в денежном выражении и в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: *Определить цену сделки до ее завершения не представляется возможным в связи с наличием в структуре цены переменных составляющих.*

Стоимость услуг Управляющей организации состоит из двух частей:

- постоянная составляющая стоимости услуг Управляющей организации – 1 431 876 рублей 79 копеек в месяц (включая НДС);
- переменная составляющая стоимости услуг Управляющей организации – расчетная величина на основании показателей деятельности ОАО «Калмэнерго».

Срок исполнения обязательств по сделке:

ОАО «МРСК Юга» - осуществление полномочий Управляющей организации в течение одного года с даты подписания Договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа ОАО «Калмэнерго» с возможностью пролонгации, приостановления и досрочного прекращения полномочий;

ОАО «Калмэнерго» - обязательства по оплате услуг Управляющей организации:

- постоянная составляющая – ежемесячно;
- переменная составляющая – ежеквартально и по итогам года.

Сведения об исполнении указанных обязательств: **По состоянию на 31 декабря 2007 года текущие обязательства по сделке исполнены Сторонами в полном объеме.**

В случае просрочки в исполнении обязательств со стороны контрагента или эмитента по указанной сделке, причины такой просрочки (если они известны эмитенту) и последствия для контрагента или эмитента с указанием штрафных санкций, предусмотренных условиями сделки: **Нарушений в исполнении Сторонами обязательств по сделке не было.**

Сведения об отнесении совершенной сделки к крупным сделкам: **Договор о передаче полномочий единоличного исполнительного органа ОАО «Калмэнерго» ОАО «МРСК Юга» в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации является крупной сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность. ОАО РАО «ЕЭС России» является единственным акционером ОАО «МРСК Юга» и владеет более 20% акций ОАО «Калмэнерго».**

Сведения об одобрении совершения сделки органом управления эмитента: **Не требует одобрения как сделка, в совершении которой заинтересованы все акционеры Общества, согласно пункту 2 статьи 81 Федерального закона «Об акционерных обществах». К порядку совершения крупных сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, в соответствии с пунктом 5 статьи 79 Федерального закона «Об акционерных обществах» применяются только положения главы XI названного Закона «Заинтересованность в совершении обществом сделки».**

Иные сведения о сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: **нет**

6. Дата совершения сделки: **16 июля 2007 года**

Предмет сделки и иные существенные условия сделки: **оказание ОАО «МРСК Юга» (исполнитель) консультационных услуг ОАО «МРСК Центра и Северного Кавказа» (заказчик)**

Сведения о соблюдении требований о государственной регистрации и/или нотариальном удостоверении сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации: **не предусмотрено**

Цена сделки в денежном выражении: **55 779 562 рубля 25 копеек (включая НДС)**

Цена сделки в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: **557,80% (ОАО «МРСК Юга» зарегистрировано в качестве юридического лица и осуществляет хозяйственную деятельность с 28 июня 2007 года. По состоянию на 30 июня 2007 года балансовая стоимость активов ОАО «МРСК Юга» составила 10 000 000 рублей, что соответствует размеру уставного капитала Общества)**

Срок исполнения обязательств по сделке: **30 сентября 2007 года**

Сведения об исполнении указанных обязательств: **Обязательства по сделке выполнены Сторонами сделки в полном объеме.**

В случае просрочки в исполнении обязательств со стороны контрагента или эмитента по указанной сделке, причины такой просрочки (если они известны эмитенту) и последствия для контрагента или эмитента с указанием штрафных санкций, предусмотренных условиями сделки: **Нарушений в исполнении Сторонами обязательств по сделке не было.**

Сведения об отнесении совершенной сделки к крупным сделкам: *Консультационный договор между ОАО «МРСК Юга» и ОАО «МРСК Центра и Северного Кавказа» в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации является крупной сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность. ОАО РАО «ЕЭС России» является единственным акционером ОАО «МРСК Юга» и владеет более 20% акций ОАО «МРСК Центра и Северного Кавказа».*

Сведения об одобрении совершения сделки органом управления эмитента: *Не требует одобрения как сделка, в совершении которой заинтересованы все акционеры Общества, согласно пункту 2 статьи 81 Федерального закона «Об акционерных обществах». К порядку совершения крупных сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, в соответствии с пунктом 5 статьи 79 Федерального закона «Об акционерных обществах» применяются только положения главы XI названного Закона «Заинтересованность в совершении обществом сделки».*

Иные сведения о сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: *нет*

7. Дата совершения сделки: *1 августа 2007 года*

Предмет сделки и иные существенные условия сделки: *передача ОАО «Ростовэнерго» (арендодатель) во временное владение и пользование ОАО «МРСК Юга» (арендатор) нежилых помещений под офис*

Сведения о соблюдении требований о государственной регистрации и/или нотариальном удостоверении сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации: *не предусмотрено*

Цена сделки в денежном выражении: *4 955 137 рублей (включая НДС)*

Цена сделки в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: *49,55% (ОАО «МРСК Юга» зарегистрировано в качестве юридического лица и осуществляет хозяйственную деятельность с 28 июня 2007 года. По состоянию на 30 июня 2007 года балансовая стоимость активов ОАО «МРСК Юга» составила 10 000 000 рублей, что соответствует размеру уставного капитала Общества)*

Срок исполнения обязательств по сделке: *1 июля 2008 года*

Сведения об исполнении указанных обязательств: *По состоянию на 31 декабря 2007 года текущие обязательства по сделке выполнены Сторонами сделки в полном объеме.*

В случае просрочки в исполнении обязательств со стороны контрагента или эмитента по указанной сделке, причины такой просрочки (если они известны эмитенту) и последствия для контрагента или эмитента с указанием штрафных санкций, предусмотренных условиями сделки: *Нарушений в исполнении Сторонами обязательств по сделке не было.*

Сведения об отнесении совершенной сделки к крупным сделкам: *Договор аренды между ОАО «МРСК Юга» и ОАО «Ростовэнерго» в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации является крупной сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность. ОАО РАО «ЕЭС России» является единственным акционером ОАО «МРСК Юга» и владеет более 20% акций ОАО «Ростовэнерго».*

Сведения об одобрении совершения сделки органом управления эмитента: *Не требует одобрения как сделка, в совершении которой заинтересованы все акционеры Общества, согласно пункту 2 статьи 81 Федерального закона «Об акционерных обществах». К порядку совершения крупных сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, в соответствии с пунктом 5 статьи 79 Федерального закона «Об акционерных обществах» применяются только положения главы XI названного Закона «Заинтересованность в совершении обществом сделки».*

Иные сведения о сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: *нет*

10.1.7. Сведения о кредитных рейтингах эмитента

Сведения по каждому из известных эмитенту кредитных рейтингов за 5 последних завершённых финансовых лет, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет – за каждый завершённый финансовый год:

В течение срока существования ОАО «МРСК Юга» кредитные рейтинги Обществу и его ценным бумагам не присваивались.

10.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

Категория акции: *обыкновенные*

Номинальная стоимость каждой акции: *0,1 (Ноль целых одна десятая) рубля*

Количество акций, находящихся в обращении (количество акций, которые не являются погашенными или аннулированными): *100 000 000 (Сто миллионов) штук*

Количество дополнительных акций, находящихся в процессе размещения (количество акций дополнительного выпуска, в отношении которого не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах выпуска): *не имеется*

Количество объявленных акций: *не имеется*

Количество акций, находящихся на балансе эмитента: *не имеется*

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены в результате конвертации размещенных ценных бумаг, конвертируемых в акции: *не имеется*

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены в результате исполнения обязательств по опционам эмитента: *не имеется*

Государственный регистрационный номер и дата государственной регистрации: *1-01-34956-Е от 20 сентября 2007 года.*

Права, предоставляемые акциями их владельцам:

Акционеры – владельцы обыкновенных акций Общества имеют право:

- участвовать лично или через представителей в Общем собрании акционеров Общества с правом голоса по всем вопросам его компетенции;*
- вносить предложения в повестку дня общего собрания в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации и Уставом;*
- получать информацию о деятельности Общества и знакомиться с документами Общества в соответствии со статьей 91 Федерального закона «Об акционерных обществах», иными нормативными правовыми актами и Уставом;*
- получать дивиденды, объявленные Обществом;*
- преимущественного приобретения размещаемых посредством открытой подписки дополнительных акций и эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, в количестве, пропорциональном количеству принадлежащих им обыкновенных акций;*
- в случае ликвидации Общества получать часть его имущества;*
- осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации и Уставом.*

Иные сведения об акциях, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: *отсутствуют*

10.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

10.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы)

Эмитент ранее эмиссионных ценных бумаг, за исключением акций Общества, не выпускал.

10.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых обращаются

Эмитент ранее эмиссионных ценных бумаг, за исключением акций Общества, не выпускал.

10.3.3. Сведения о выпусках, обязательства эмитента по ценным бумагам которых не исполнены (дефолт)

Эмитент ранее эмиссионных ценных бумаг, за исключением акций Общества, не выпускал.

10.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска

Эмитент ранее облигации с обеспечением не выпускал.

10.5. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпуска

Эмитент ранее облигации с обеспечением не выпускал.

10.5.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием

Эмитент ранее облигации с обеспечением не выпускал.

10.6. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

Лицо, осуществляющее ведение реестра владельцев именных ценных бумаг эмитента (эмитент, регистратор):

Ведение реестра владельцев акций ОАО «МРСК Юга» осуществляет:

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Центральный Московский Депозитарий»*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО «ЦМД»*

Место нахождения: *107078, г. Москва, Орликов пер., д. 3, корп. В*

Лицензия на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг:

№ 10-000-1-00255

Дата выдачи лицензии: *13.09.2002 г.*

Срок действия: *без ограничения срока действия*

Орган, выдавший указанную лицензию: *ФКЦБ России*

Дата, с которой ведение реестра именных ценных бумаг эмитента осуществляется указанным регистратором: *25 декабря 2007 года*

10.7. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

- 1. Федеральный закон от 10.12.2003 № 173-ФЗ «О валютном регулировании и валютном контроле» (ред. от 30.10.2007).*

2. Закон РСФСР от 26.06.1991 № 1488-1 «Об инвестиционной деятельности в РСФСР» (ред. от 10.01.2003).
3. Федеральный закон от 09.07.1999 № 160-ФЗ «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации» (ред. от 26.06.2007).
4. Федеральный закон от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» (ред. от 06.12.2007).
5. Федеральный закон от 05.03.1999 № 46-ФЗ «О защите прав и законных интересов инвесторов на рынке ценных бумаг» (ред. от 06.12.2007).
6. Федеральный закон от 22.07.2005 № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации» (ред. от 30.10.2007).
7. Федеральный закон от 22.07.2005 № 117-ФЗ «О внесении изменений в некоторые законодательные акты в связи с принятием Федерального закона «Об особых экономических зонах в Российской Федерации» (ред. от 10.01.2006).
8. Федеральный закон от 18.07.2005 № 90-ФЗ «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (ред. от 10.01.2006).
9. Федеральный закон от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» (ред. от 24.07.2007).
10. Налоговый кодекс Российской Федерации (часть первая) (ред. от 17.05.2007).
11. Налоговый кодекс Российской Федерации (часть вторая) (ред. от 08.11.2007).
12. Федеральные законы Российской Федерации о ратификации соглашений между Российской Федерацией и зарубежными странами об избежании двойного налогообложения, защите капиталовложений и о предотвращении уклонения от уплаты налогов.
13. Федеральный закон от 17.05.2007 № 82-ФЗ «О банке развития».
14. Федеральный закон от 17.05.2007 № 83-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О банке развития».

10.8. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента

I. Налог на добавленную стоимость.

В соответствии с пп.12 п. 2 ст.149 НК РФ реализация ценных бумаг и инструментов срочных сделок (включая форвардные, фьючерсные контракты, опционы) не подлежит обложению НДС.

II. Налог на прибыль организаций.

1. Налогообложение дивидендов, выплачиваемых Эмитентом российским организациям.

Эмитент, осуществляя выплату дивидендов, признается налоговым агентом и определяет сумму налога с учетом положений п.2 ст.275 НК РФ. При этом сумма налога, подлежащая удержанию из доходов налогоплательщика – получателя дивидендов, исчисляется налоговым агентом исходя из общей суммы налога, исчисленной в порядке, установленном указанным пунктом ст.275 НК РФ, и доли каждого налогоплательщика в общей сумме дивидендов.

В соответствии с нормами п. 2 ст.275 НК РФ до 1 января 2008 года общая сумма налога определялась как произведение ставки налога, установленной пп.1 п.3 ст.284 НК РФ (9%), и разницы между суммой дивидендов, подлежащих распределению между акционерами (участниками) в текущем налоговом периоде, уменьшенной на суммы дивидендов, подлежащих выплате налоговым агентом иностранным организациям и (или) физическим лицам, не являющимся резидентами Российской Федерации, и суммой дивидендов, полученных самим налоговым агентом в текущем отчетном (налоговом) периоде и предыдущем отчетном (налоговом) периоде, если данные суммы дивидендов ранее не участвовали в расчете при определении облагаемого налогом дохода в виде дивидендов.

С 1 января 2008 года в связи с принятием Федерального закона от 16.05.07 №76-ФЗ в указанные нормы внесены изменения, касающиеся порядка расчета подлежащих удержанию налоговым агентом сумм налога с доходов в виде дивидендов. Кроме того, с 1 января 2008 года применяется ставка 0 процентов по доходам, полученным российскими организациями в виде дивидендов, если получатель дивидендов в течение не менее 365 дней непрерывно владел на праве собственности не менее чем 50% вкладом (долей) в уставном (складочном) капитале (фонде) выплачивающей дивиденды организации, стоимость которого составляет более 500 млн. рублей.

2. Налогообложение дивидендов, выплачиваемых Эмитентом иностранным организациям.

При выплате дивидендов иностранным организациям Эмитент, являясь налоговым агентом, определяет налоговую базу налогоплательщиков – получателей дивидендов по каждой такой выплате как сумму выплачиваемых дивидендов, к которой применяется налоговая ставка, установленная пп.2 п.3 ст.284 НК РФ (15%).

В силу п.3 ст.310 НК РФ в случае выплаты налоговым агентом иностранной организации доходов, которые в соответствии с международными договорами (соглашениями) облагаются налогом в Российской Федерации по пониженным ставкам, исчисление и удержание суммы налога с доходов производится налоговым агентом по соответствующим пониженным ставкам при условии предъявления иностранной организацией налоговому агенту подтверждения, предусмотренного п.1 ст. 312 НК РФ. При представлении иностранной организацией, имеющей право на получение дохода, подтверждения, указанного в п.1 ст.312 НК РФ, налоговому агенту, выплачивающему доход, до даты выплаты дохода, в отношении которого международным договором Российской Федерации предусмотрен льготный режим налогообложения в Российской Федерации, в отношении такого дохода производится освобождение от удержания налога у источника выплаты или удержание налога у источника выплаты по пониженным ставкам.

3. Налогообложение процентов, выплачиваемых Эмитентом по долговым обязательствам (облигациям).

Налогообложение процентов, начисленных за время нахождения облигаций Эмитента на балансе налогоплательщика, являющегося российской организацией или иностранной организацией, осуществляющей деятельность в Российской Федерации через постоянное представительство, производится в порядке и на условиях, которые установлены главой 25 НК РФ по налоговой ставке 24%.

Налог с процентов, выплачиваемых иностранной организацией, не осуществляющей деятельность в Российской Федерации через постоянное представительство, исчисляется и удерживается Эмитентом при каждой выплате указанных доходов, по ставке, предусмотренной подпунктом 1 пункта 2 статьи 284 НК РФ (20%).

Согласно п.3 ст.310 НК РФ в случае выплаты налоговым агентом иностранной организации доходов, которые в соответствии с международными договорами (соглашениями) облагаются налогом в Российской Федерации по пониженным ставкам, исчисление и удержание суммы налога с доходов производятся налоговым агентом по соответствующим пониженным ставкам при условии предъявления иностранной организацией налоговому агенту подтверждения, предусмотренного пунктом 1 статьи 312 НК РФ.

Иностранная организация должна до даты выплаты дохода представить налоговому агенту (источнику дохода) подтверждение того, что она имеет постоянное местонахождение в государстве, с которым у Российской Федерации заключено соглашение по вопросам налогообложения. Документы, подтверждающие постоянное местонахождение иностранной организации, в установленном порядке подлежат легализации либо на них должен быть проставлен апостиль.

4. Налогообложение доходов юридических лиц по операциям с ценными бумагами.

В соответствии с п.2 ст. 280 НК РФ доходы налогоплательщика от операций по реализации ценных бумаг определяются исходя из цены реализации, а также суммы накопленного процентного (купонного) дохода, уплаченной покупателем налогоплательщику, и суммы процентного (купонного) дохода, выплаченной налогоплательщику эмитентом. При этом суммы процентного (купонного) дохода, ранее учтенные при налогообложении, не подлежат включению в доход налогоплательщика от реализации ценных бумаг.

Расходы при реализации ценных бумаг определяются исходя из цены их приобретения (включая расходы на их приобретение), затрат на их реализацию, суммы накопленного процентного (купонного) дохода, уплаченной налогоплательщиком продавцу ценной бумаги.

Налоговая база по операциям с ценными бумагами определяется налогоплательщиком отдельно. При этом налогоплательщик определяет налоговую базу по операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, отдельно от налоговой базы по операциям с ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг.

Налогоплательщики, получившие убыток (убытки) от операций с ценными бумагами в предыдущем налоговом периоде или в предыдущие налоговые периоды, вправе уменьшить налоговую базу, полученную по операциям с ценными бумагами в отчетном (налоговом) периоде (перенести указанные убытки на будущее) в порядке и на условиях, установленных ст.283 НК РФ.

Доходы, полученные от операций с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, не могут быть уменьшены на расходы либо убытки от операций с ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг.

Доходы, полученные от операций с ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, не могут быть уменьшены на расходы либо убытки от операций с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг.

С доходов, полученных российской организацией или иностранной организацией, осуществляющей деятельность в Российской Федерации через постоянное представительство, по операциям с ценными бумагами, налог исчисляется по ставке 24%. Доходы по операциям с ценными бумагами, полученные иностранной организацией, не осуществляющей деятельность в Российской Федерации через постоянное представительство, облагаются налогом на прибыль организаций по ставке 20%.

III. Налог на доходы физических лиц

1. Налогообложение доходов по облигациям.

Доходом по облигациям являются процент и/или дисконт. В силу п. 3 ст. 43 НК РФ любой заранее заявленный (установленный) доход, в том числе в виде дисконта, полученный по долговому обязательству любого вида независимо от способа его оформления, признается процентами.

Полученные от российской организации – Эмитента проценты относятся на основании пп.1 п.1 ст.208 Налогового кодекса Российской Федерации (НК РФ) к доходам от источников в Российской Федерации. В соответствии с п.25 ст.217 НК РФ проценты, выплачиваемые по облигациям, размещенным акционерным обществом, не освобождаются от обложения налогом на доходы физических лиц.

В соответствии со ст.226 НК РФ российская организация, от которой или в результате отношений с которой налогоплательщик получил доход, признается налоговым агентом, на которого возлагаются обязанность исчислить, удержать у налогоплательщика и уплатить сумму налога.

С процентов, выплачиваемых физическим лицам – налоговым резидентам Российской Федерации, налог исчисляется по ставке 13%, а физическим лицам, не являющимся налоговыми резидентами Российской Федерации - по ставке 30%. При этом обращаем внимание, что налоговыми резидентами признаются физические лица, находящиеся на территории Российской Федерации не менее 183 дней в течение 12 месяцев подряд (п.2 ст.207 НК РФ).

2. Налогообложение дивидендов.

Владелец акций (акционер) имеет право на получение части прибыли акционерного общества в виде дивидендов.

Согласно п.2 ст.214 НК РФ, если источником выплаты дохода в виде дивидендов является российская организация, то она признается налоговым агентом и определяет сумму налога по каждому налогоплательщику применительно к каждой выплате данного дохода по ставке 9% в порядке, предусмотренном ст.275 названного Кодекса.

Сумма налога, подлежащая удержанию из доходов налогоплательщика – получателя дивидендов, исчисляется налоговым агентом исходя из общей суммы налога, исчисленной в порядке, установленном п.2 ст.275 НК РФ, и доли каждого налогоплательщика в общей сумме дивидендов.

В соответствии с нормами п. 2 ст.275 НК РФ, действовавшими до 1 января 2008 года, общая сумма налога определялась как произведение ставки налога, установленной пп.1 п.3 ст.284 НК РФ, и разницы между суммой дивидендов, подлежащих распределению между акционерами (участниками) в текущем налоговом периоде, уменьшенной на суммы дивидендов, подлежащих выплате налоговым агентом иностранным организациям и (или) физическим лицам, не являющимся налоговыми резидентами Российской Федерации и суммы дивидендов, полученных самим налоговым агентом в текущем отчетном (налоговом) периоде и предыдущем отчетном (налоговом) периоде, если данные суммы дивидендов ранее не участвовали в расчете при определении облагаемого налогом дохода в виде дивидендов.

Следует отметить, что с 1 января 2008 года в связи с принятием Федерального закона от 16.05.07 №76-ФЗ изменился порядок (формула) расчета подлежащих удержанию налоговым агентом сумм налогов с доходов в виде дивидендов.

При выплате дивидендов физическим лицам, не являющимся налоговыми резидентами Российской Федерации, налоговая база налогоплательщика – получателя дивидендов по каждой такой выплате определяется как сумма выплачиваемых дивидендов и к ней с 1 января 2008 года применяется ставка 15% (п.3 ст.224 НК РФ).

В соответствии с пунктом 2 статьи 232 НК РФ для получения налоговых привилегий, предусмотренных международным договором, налогоплательщик должен представить в налоговые органы Российской Федерации официальное подтверждение того, что он является резидентом государства, с которым Российская Федерация заключила действующий в течение соответствующего налогового периода (или его части) договор (соглашение) об избежании двойного налогообложения. Подтверждение может быть представлено как до уплаты, так и в течение одного года после окончания того налогового периода, по результатам которого налогоплательщик претендует на получение налоговых привилегий.

3. Налогообложение доходов по операциям с ценными бумагами.

В соответствии с действующим налоговым законодательством Российской Федерации физические лица являются плательщиками налога на доходы физических лиц с доходов, полученных от продажи принадлежащего им на праве собственности имущества, включая акции и другие ценные бумаги. В силу п.3 ст.228 и п.1 ст.229 НК РФ указанные налогоплательщики обязаны представить налоговую декларацию в налоговый орган по месту жительства не позднее 30 апреля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

При определении налоговой базы по доходам, полученным от продажи ценных бумаг, в том числе акций, налогоплательщик имеет право уменьшить полученный доход на фактически произведенные и документально подтвержденные расходы на приобретение, реализацию и хранение ценных бумаг, включая расходы, возмещаемые профессиональному участнику рынка ценных бумаг, управляющей компании, осуществляющей доверительное управление имуществом, составляющим паевой инвестиционный фонд).

Если фактически произведенные расходы были учтены при расчете и уплате налога в бюджет у источника выплаты дохода (брокера, доверительного управляющего, управляющей компании,

осуществляющей доверительное управление имуществом, составляющим паевой инвестиционный фонд, или у иного лица, совершающего операции по договору поручения или по иному подобному договору в пользу налогоплательщика), то по заявлению налогоплательщика налоговый агент выдает в соответствии с п.3 ст.230 НК РФ справку (2НДФЛ) о полученных доходах и удержанных суммах налога. Как приложение к налоговой декларации справка 2 НДФЛ представляется в налоговый орган.

При этом право применения налогоплательщиками имущественных налоговых вычетов при реализации ценных бумаг, включая акции, с 1 января 2007 года утрачено.

Налоговые ставки, применяющиеся при налогообложении доходов, полученных от владения ценными бумагами и по операциям с ценными бумагами.

Вид дохода	Юридические лица			Физические лица	
	Российские организации	Иностранная организация, осуществляющие деятельность через постоянное представительство	Иностранная организация, не осуществляющие деятельность через постоянное представительство	Резиденты	Нерезиденты
Проценты по облигациям	24%	24%	20%	13%	30%
Дивиденды	0%	9%	15%	9%	30%
Доходы по операциям с ценными бумагами	24%	24%	20%	13%	30%

10.9. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

В течение срока существования ОАО «МРСК Юга» дивиденды по акциям Общества не объявлялись и не выплачивались. Выпусков облигаций ОАО «МРСК Юга» не осуществляло.

10.10. Иные сведения

Иных сведений нет.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

**Бухгалтерская отчетность
ОАО «МРСК Юга»**

ООО «Файнарт – Аудит»

119607 , РФ, Москва, ул. Удальцова, д.60

Тел./факс: (495) 431-99-70, (499) 726-91-12/13

E-mail: fineart-audit@bk.ru, office@fineart-audit.ru

ИНН 4027022866, КПП 772901001, ОГРН 1024001183898

Лицензия на осуществление аудиторской деятельности № Е 006407

(Приказ Минфина Российской Федерации от 07 сентября 2004г. № 250)

Аудиторское заключение

**по финансовой (бухгалтерской) отчетности
Открытого акционерного общества «Межрегиональная
распределительная сетевая компания «Юга»
за 9 месяцев 2007 год**

г. Москва 2008 год

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
по финансовой (бухгалтерской) отчетности
Открытого акционерного общества «Межрегиональная
Распределительная сетевая компания Юга» (ОАО «МРСК Юга»)
За 9 месяцев 2007 года
Акционерам ОАО «МРСК Юга»

Аудитор:

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Файнарт-Аудит».

Сокращенное наименование: ООО «Файнарт-Аудит»

Место нахождения: РФ, 119607, г. Москва, ул. Удальцова, д. 60.

Государственная регистрация:

Свидетельство о государственной регистрации ООО «Файнарт-Аудит» ОБ № 128 выдано 24.01.1995 г.

Свидетельство о внесении 09 февраля 2002 года записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 01 июля 2002 года, за основным государственным номером (ОГРН) 1024001183898.

Лицензия: На осуществление аудиторской деятельности № Е 006407, выдана Министерством финансов РФ 07.09.2004 г. сроком на пять лет.

Членство в аккредитованном профессиональном аудиторском объединении: Является членом Московской Аудиторской Палаты. Свидетельство № 1531, выдано в соответствии с решением Правления МАП от 01 ноября 2006 г. № 99

Аудируемое лицо:

Полное наименование: Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Юга».

Сокращенное наименование: ОАО «МРСК Юга»

Место нахождения: РФ, 344007, Российская Федерация, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, д.49

Почтовый адрес Общества: 344007, Российская Федерация, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, д.49

Государственная регистрация:

Общество было зарегистрировано в Ростове-на-Дону 28 июня 2007 года в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.07.2001 № 526 «Основные направления реформирования электроэнергетики Российской Федерации» и Распоряжениями Правительства Российской Федерации от 01.09.2003 № 1254-р (в редакции от 25.10.2004 №1367-р).

Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц за ОГРН 1076164009096 выдано 28.06.2007 ИФНС России по Ленинскому району г.Ростова-на-Дону (свидетельство серии 61 № 005700952).

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
по финансовой (бухгалтерской) отчетности
Открытого акционерного общества «Межрегиональная
Распределительная сетевая компания Юга» (ОАО «МРСК Юга»)
за 9 месяцев 2007 года

1. Мы провели аудит прилагаемой финансовой (бухгалтерской) отчетности Открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Юга» за период с 01 января по 30 сентября 2007 года включительно. Финансовая (бухгалтерская) отчетность состоит из:

- Бухгалтерского баланса (форма №1);
- Отчета о прибылях и убытках (форма №2)

Данная отчетность подготовлена руководством Общества в соответствии с нормами, установленными Федеральным законом от 21.11.1996 № 129-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положениями по бухгалтерскому учету, приказом Министерства финансов РФ от 22.07.2003 № 67н «О формах бухгалтерской отчетности организаций» и другими нормативными актами РФ, регулирующими порядок ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской отчетности.

2. Ответственность за подготовку и представление этой финансовой (бухгалтерской) отчетности несет исполнительный орган Открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Юга» в лице генерального директора г-на Гаврилова Александра Ильича.

3. Наша обязанность заключается в том, чтобы выразить мнение о достоверности во всех существенных отношениях данной отчетности и соответствии порядка ведения бухгалтерского учета законодательству Российской Федерации на основе проведенного аудита.

Целью работы не являлось выражение мнения о полном соответствии деятельности Общества законодательству РФ и оценке эффективности ведения дел руководством общества.

4. Мы провели аудит в соответствии с Федеральным законом от 07.08.2001 г. № 119-ФЗ «Об аудиторской деятельности»; Федеральными Правилами (стандартами) аудиторской деятельности, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.09.2002 г. № 696 (в редакции последующих изменений и дополнений); внутренними правилами (стандартами) аккредитованного профессионального аудиторского объединения МоАП; внутрифирменными стандартами аудиторской компании.

Аудит планировался и проводился таким образом, чтобы получить разумную уверенность в том, что финансовая (бухгалтерская) отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит проводился на выборочной основе и включал в себя изучение на основе тестирования доказательств, подтверждающих числовые показатели и раскрытие в финансовой (бухгалтерской) отчетности информации о финансово-хозяйственной деятельности, оценку соблюдения принципов и правил бухгалтерского учета, применяемых при подготовке финансовой (бухгалтерской) отчетности, рассмотрение основных оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления финансовой (бухгалтерской) отчетности.

Мы полагаем, что проведенный аудит предоставляет достаточные основания для выражения нашего мнения о достоверности финансовой (бухгалтерской) отчетности и соответствии порядка ведения бухгалтерского учета законодательству Российской Федерации.

5. По нашему мнению, финансовая (бухгалтерская) отчетность Открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Юга» отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение на 30 сентября 2007 года и его результаты финансово-хозяйственной деятельности за период с 01 января по 30 сентября 2007 года включительно в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в части подготовки финансовой (бухгалтерской) отчетности.

«18» января 2008 г.

Генеральный директор:

_____ Вашева Л. Л.

Руководитель проверки:

(Квалификационный аттестат по общему аудиту
№ 040653, без ограничения срока действия)

_____ Котова Е.М.

М.П.

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
на 30 сентября 2007 года

Организация: **ОАО «МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ ЮГА»**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности: **ПЕРЕДАЧА ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ**

Организационно-правовая форма \ форма собственности:

ОТКРЫТЫЕ АКЦИОНЕРНЫЕ ОБЩЕСТВА \ ЧАСТНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ

Единица измерения: **тыс.руб.**

Местонахождение (адрес) **344007, г. РОСТОВ-НА-ДОНУ, УЛ. БОЛЬШАЯ САДОВАЯ, 49.**

Форма №1 по ОКУД

Дата [год, месяц,
число]

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ\ОКФС

по ОКЕИ

КОДЫ
0710001
2007 / 09 / 30
80380011
6164266561
40.10.2
47/16
384

Дата утверждения

Дата отправки [принятия]

АКТИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
Нематериальные активы	110	0	0
Основные средства	120	0	271
Незавершенное строительство	130	0	0
Доходные вложения в материальные ценности	135	0	0
Долгосрочные финансовые вложения	140	0	0
Отложенные налоговые активы	145	0	4 619
Прочие внеоборотные активы	150	0	0
	151		
ИТОГО по разделу I	190	0	4 890
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	0	190
в том числе:			
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211	0	189
животные на выращивании и откорме	212	0	0
затраты в незавершенном производстве	213	0	0
готовая продукция и товары для перепродажи	214	0	0
товары отгруженные	215	0	0
расходы будущих периодов	216	0	1
прочие запасы и затраты	217	0	0
	218		
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	220	0	235
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)	230	0	0
в том числе покупатели и заказчики	231	0	0
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	0	6 975
в том числе покупатели и заказчики	241	0	0
Краткосрочные финансовые вложения	250	0	0
Денежные средства	260	0	24 702
Прочие оборотные активы	270	0	0
	271		
ИТОГО по разделу II	290	0	32 102
БАЛАНС	300	0	36 992

ПАССИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ			
Уставный капитал	410	0	10 000
Собственные акции, выкупленные у акционеров	411	0	0
Добавочный капитал	420	0	0
Резервный капитал	430	0	0
в том числе:			
резервы, образованные в соответствии с законодательством	431	0	0
резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	432	0	0
	433		
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	0	(15 569)
ИТОГО по разделу III	490	0	(5 569)
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Займы и кредиты	510	0	0
Отложенные налоговые обязательства	515	0	0
Прочие долгосрочные обязательства	520	0	0
	521		
ИТОГО по разделу IV	590	0	0
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Займы и кредиты	610	0	0
Кредиторская задолженность	620	0	42 561
в том числе:			
поставщики и подрядчики	621	0	590
задолженность перед персоналом организации	622	0	3 743
задолженность перед государственными внебюджетными фондами	623	0	1 316
задолженность по налогам и сборам	624	0	613
прочие кредиторы	625	0	36 299
Задолженность перед участниками (учредителями) по выплате доходов	630	0	0
Доходы будущих периодов	640	0	0
Резервы предстоящих расходов	650	0	0
Просроченные краткосрочные обязательства	660	0	0
	661		
ИТОГО по разделу V	690	0	42 561
БАЛАНС			
	700	0	36 992
Справка о наличии ценностей, учитываемых на забалансовых счетах			
Арендованные основные средства	910	0	15 495
в том числе по лизингу	911	0	0
Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение	920	0	0
Товары, принятые на комиссию	930	0	0
Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов	940	0	0
Обеспечение обязательств и платежей полученные	950	0	0
Обеспечения обязательств и платежей выданные	960	0	0
Износ жилищного фонда	970	0	0
Износ объектов внешнего благоустройства и других аналогичных объектов	980	0	0
Нематериальные активы, полученные в пользование	990	0	0
	1000	0	0

Руководитель

Лунев И.А.

Главный бухгалтер

Савин Г.Г.

23 октября 2007

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ
за 9 месяцев 2007 г.

Организация: **ОАО «МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ ЮГА»**
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид деятельности: **ПЕРЕДАЧА ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ**
Организационно-правовая форма \ форма собственности:
ОТКРЫТЫЕ АКЦИОНЕРНЫЕ ОБЩЕСТВА \ ЧАСТНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ
Единица измерения: **тыс.руб.**

КОДЫ	
Форма №2 по ОКУД	0710002
Дата [год, месяц, число]	2007 / 09 / 30
по ОКПО	80380011
ИНН	6164266561
по ОКВЭД	40.10.2
47	16
по ОКОПФ\ОКФС	
по ОКЕИ	384

Показатель		За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
наименование	Код		
1	2	3	4
Доходы и расходы по обычным видам деятельности			
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	010	0	0
	011		
Себестоимость проданных товаров, продукции работ, услуг	020	(14 589)	0
	021		
Валовая прибыль	029	(14 589)	0
Коммерческие расходы	030	0	0
Управленческие расходы	040	(4 697)	0
Прибыль (убыток) от продаж	050	(19 286)	0
Прочие доходы и расходы			
Проценты к получению	060	0	0
Проценты к уплате	070	0	0
Доходы от участия в других организациях	080	0	0
Прочие доходы	090	0	0
	091		
Прочие расходы	100	(902)	0
	110		
Прибыль (убыток) до налогообложения	140	(20 188)	0
Отложенные налоговые активы	141	4 619	0
Отложенные налоговые обязательства	142	0	0
Текущий налог на прибыль	150	0	0
	151		
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	190	(15 569)	0
СПРАВОЧНО			
Постоянные налоговые обязательства (активы)	200	226	0
Базовая прибыль (убыток) на акцию		0	0
Раздвоенная прибыль (убыток) на акцию		0	0

РАСШИФРОВКА ОТДЕЛЬНЫХ ПРИБЫЛЕЙ И УБЫТКОВ

Показатель		За отчетный период		За аналогичный период прошлого года	
наименование	код	прибыль	убыток	прибыль	убыток
1	2	3	4	5	6
Штрафы, пени и неустойки, признанные или по которым получены решения суда (арбитражного суда) об их взыскании		0	0	0	0
Прибыль (убыток) прошлых лет		0	0	0	0
Возмещение убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств		0	0	0	0
Курсовые разницы по операциям в иностранной валюте		0	0	0	0
Отчисления в оценочные резервы		X	0	X	0
Списание дебиторских и кредиторских задолженностей, по которым истек срок исковой давности		0	0	0	0

Руководитель

Лунев И.А.

Главный бухгалтер

Савин Г.Г.

23 октября 2007

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

**Учетная политика
ОАО «МРСК Юга»
на 2007 год**

**ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНАЯ
СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ ЮГА
ОАО «МРСК»**

П Р И К А З

17.08.2007

г. Ростов-на-Дону

№ 23

**Об учетной политике
ОАО «МРСК Юга» на 2007 год**

Руководствуясь п.3 статьи 5 Федерального закона от 21.11.1996 № 129-ФЗ «О бухгалтерском учете», п. 3.3 Методических рекомендаций по составлению и представлению сводной бухгалтерской отчетности, утвержденных приказом Министерства Финансов Российской Федерации от 30.12.1996 № 112, ПБУ 1/98 «Учетная политика организации», утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 09.12.1996 № 60н, Налоговым кодексом Российской Федерации,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить Положение об учетной политике ОАО «МРСК Юга» на 2007 год и типовой план счетов ОАО «МРСК Юга» согласно приложениям 1 и 2.
2. Руководителям и главным бухгалтерам РСК руководствоваться утвержденной учетной политикой ОАО «МРСК Юга» и типовым рабочим планом счетов.
3. Утвердить график документооборота для целей бухгалтерского и налогового учета ОАО «МРСК Юга» согласно приложению 3.
4. Главному бухгалтеру Савину Г.Г. обеспечить применение основных элементов учетной политики во всех филиалах ОАО «МРСК Юга».
5. Контроль исполнения приказа возложить на главного бухгалтера Савина Г.Г.

**Исполняющий обязанности
Генерального директора**

В.В. Брижань

Савин Г.Г.
(861) 219 63 58

**Положение об учетной политике на 2007 год
ОАО «МРСК Юга»**

1. Общие положения.

1.1. Настоящее положение распространяется на ОАО «МРСК Юга». Настоящим положением в своей деятельности должны руководствоваться руководители и работники всех структурных подразделений, департаментов, служб и отделов ОАО «МРСК Юга», отвечающие за своевременное представление в бухгалтерию первичных документов и иной учетной информации.

1.2. Иные распорядительные документы по ОАО «МРСК Юга» не должны противоречить положениям настоящей учетной политики.

1.3. ОАО «МРСК Юга» (далее по тексту «Общество») организует и ведет бухгалтерский учет, составляет бухгалтерскую отчетность в соответствии с Федеральным законом от 21 ноября 1996г. № 129-ФЗ «О бухгалтерском учете» и иными нормативными документами в области бухгалтерского учета.

2. Организация бухгалтерской и налоговой службы.

2.1. Бухгалтерский и налоговый учет ведется структурным подразделением ОАО «МРСК Юга» – Бухгалтерией, возглавляемой главным бухгалтером Общества.

3. Типовой рабочий план счетов, правила документооборота, технология обработки учетной информации и составление отчетности.

3.1. Документами учетной политики Общества являются настоящее положение, типовой рабочий план счетов бухгалтерского учета и график (правила) документооборота.

3.2. Для ведения бухгалтерского учета используется рабочий план счетов, разработанный на основе типового рабочего плана счетов ОАО РАО «ЕЭС России». Рабочий план счетов Общества составляется в соответствии с Планом счетов бухгалтерского учета, утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 31 октября 2000г. № 94н и с учетом функциональности программного обеспечения, используемого для ведения бухгалтерского учета в ОАО «МРСК Юга».

3.3. Регистры бухгалтерского учета Общества составляются в формате, предусмотренном программным обеспечением, на базе которого ведется бухгалтерский учет в ОАО «МРСК Юга».

3.4. Правила документооборота в Обществе в целях ведения бухгалтерского и налогового учета, а также составления отчетности регулируются графиком документооборота. График документооборота устанавливает сроки, порядок и объем представления первичных учетных и иных документов в бухгалтерию другими структурными подразделениями – департаментами, службами, отделами ОАО «МРСК Юга» и его обособленными подразделениями. Сроки и объем представления бухгалтерской и налоговой отчетности ОАО «МРСК Юга» в соответствующие государственные контролирующие органы графиком документооборота не устанавливаются, и регулируются действующим законодательством.

3.5. Для оформления фактов хозяйственной деятельности Общество применяет типовые формы первичных учетных документов, установленные Государственным комитетом Российской Федерации по статистике, Минфином Российской Федерации и другими уполномоченными органами государственной исполнительной власти. Документы,

по которым не предусмотрены типовые формы, разрабатываются ОАО «МРСК Юга» самостоятельно.

3.6. Основные правила ведения бухгалтерского учета и документирования хозяйственных операций соответствуют Положению по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации с учетом отдельных отраслевых особенностей, принятых и отраженных в настоящем документе и иных распорядительных документах ОАО «МРСК Юга».

3.7. Годовая бухгалтерская отчетность Общества рассматривается и утверждается общим собранием акционеров и представляется в сроки и адреса, установленные статьей 15 Федерального закона от 21 ноября 1996г. № 129-ФЗ «О бухгалтерском учете».

3.8. Годовая бухгалтерская отчетность Общества публикуется не позднее 1 июня года, следующего за отчетным.

3.9. Содержание регистров бухгалтерского и налогового учета, форм внутренней бухгалтерской отчетности является коммерческой тайной. Лица, получившие доступ к информации, содержащейся в этих документах, обязаны хранить коммерческую тайну. За ее разглашение они несут ответственность, установленную внутренними приказами ОАО «МРСК Юга» и законодательством Российской Федерации.

3.10. Право подписи первичных учетных документов имеют руководители ОАО «МРСК Юга» в соответствии с распорядительными документами компании (приказами и доверенностями).

3.11. Документы по хозяйственным операциям, которые предполагают движение денежных средств (на счетах в банках и в кассе организации), подписываются Генеральным директором и Главным бухгалтером, а также лицами, ими уполномоченными в соответствии с доверенностями.

3.12. Бухгалтерский учет имущества, обязательств и хозяйственных операций ведется в рублях и копейках.

4. Порядок проведения инвентаризации имущества и обязательств

4.1. Инвентаризация имущества и обязательств проводится в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 21.11.1996 № 129-ФЗ «О бухгалтерском учете» и Методическими указаниями по инвентаризации имущества и финансовых обязательств, утвержденными приказом Министерства финансов Российской Федерации от 13.06.1995 № 49.

4.2. Порядок и сроки проведения инвентаризации имущества и обязательств устанавливаются приказом Генерального директора ОАО «МРСК Юга».

5. Учет основных средств

5.1. Учет основных средств в Обществе ведется в соответствии с ПБУ 6/01, утвержденным приказом Минфина России от 30.03.01. № 26н.

Активы, в отношении которых выполняются условия, предусмотренные в пункте 4 Положения по бухгалтерскому учету «Учет основных средств» ПБУ 6/01, стоимостью не более 10000 рублей за единицу, отражаются в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в составе материально-производственных запасов.

5.2. Амортизация по объектам основных средств производится линейным способом, исходя из сроков полезного использования этих объектов. Амортизация начисляется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 01 января 2002г. № 1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы». По амортизируемым объектам основных средств, которые являются предметом договора финансовой аренды (договора лизинга), к основной норме амортизации может применяться специальный коэффициент, устанавливаемый условиями договора.

5.3. Основные средства, права на которые подлежат государственной регистрации в соответствии с законодательством Российской Федерации, и по которым закончены капитальные вложения, оформлены соответствующие первичные учетные документы по

приемке-передаче, документы переданы на государственную регистрацию и фактически эксплуатируются, принимаются к бухгалтерскому учету в качестве основных средств.

По таким объектам амортизация начисляется в общем порядке с первого числа месяца, следующего за месяцем введения объекта в эксплуатацию.

5.4. Операции по списанию основных средств оформляются соответствующими актами по унифицированным формам, установленным законодательством, на основании приказа Общества на списание основных средств.

5.5. Учет арендованных основных средств ведется по инвентарным номерам, присвоенным Обществом.

6. Учет нематериальных активов

6.1. Бухгалтерский учет нематериальных активов осуществляется в соответствии с ПБУ 14/2000, утвержденным приказом Минфина России от 16.10.2000 г. № 91н.

6.2. Амортизация нематериальных активов производится линейным способом, исходя из срока полезного использования нематериальных активов. Срок полезного использования определяется комиссией ОАО «МРСК Юга», которая утверждается приказом генерального директора.

6.3. Амортизационные отчисления по нематериальным активам отражаются в бухгалтерском учете путем накопления соответствующих сумм на балансовом счете 05 «Амортизация нематериальных активов».

7. Учет финансовых вложений.

7.1. Бухгалтерский учет финансовых вложений осуществляется в соответствии с ПБУ 19/02, утвержденным приказом Минфина России от 10.12.2002 № 126н.

7.2. Аналитический учет финансовых вложений ведется по видам финансовых вложений и объектам, в которые осуществлены эти вложения (организациям- эмитентам ценных бумаг, другим организациям, участником которых является организация, организациям-заемщикам и т.п.).

7.3. Общество не образует резерв под обесценение финансовых вложений.

7.4. Вклады в уставные (складочные) капиталы других организаций признаются финансовыми вложениями организации и отражаются в бухгалтерском учете в сумме фактических затрат инвестора, т.е. по стоимости внесенных в счет вклада активов, по которой они были отражены в бухгалтерском балансе Общества.

7.5. Проценты (купонный доход, дисконт) по ценным бумагам начисляются за каждый истекший отчетный период в соответствии с условиями договора и списываются на прочие доходы (расходы).

7.6. Расчет оценки предоставленных займов по дисконтированной стоимости ОАО «МРСК Юга» не производится.

7.7. Все затраты, непосредственно связанные с приобретением активов в качестве финансовых вложений, независимо от их размера включаются в первоначальную стоимость финансовых вложений.

8. Учет материально-производственных запасов.

8.1. Бухгалтерский учет материальных запасов осуществляется в соответствии с ПБУ 5/01, утвержденным приказом Минфина России от 09.06.01 № 44н.

8.2. При отпуске материально – производственных запасов в производство, их использовании для ремонтно-восстановительных работ, капитального строительства, и ином выбытии их оценка производится по себестоимости каждой единицы. Себестоимость каждой единицы включает все расходы по приобретению запасов.

8.3. Приобретенные товары для последующей перепродажи учитываются на счете 41 «Товары» по покупным ценам.

8.4. Инвентарь, инструмент, хозяйственные принадлежности со сроком службы менее года учитываются в составе материально-производственных запасов на счете 10 «Материалы».

8.5. Аналитический учет материалов ведется количественно-суммовым методом. В качестве учетных цен принимаются договорные цены.

8.6. В качестве единицы материально-производственных запасов принимается номенклатурный номер или однородная группа (в зависимости от вида материально-производственных запасов).

8.7. Разницы, возникающие за счет округления сумм при оприходовании поступивших материально-производственных запасов и товаров списываются на счет 91 «Прочие доходы и расходы».

8.8. Операции заготовления и приобретения материальных ресурсов отражаются в бухгалтерском учете без использования счета 15 «Заготовление и приобретение материальных ценностей» и счета 16 «Отклонение в стоимости материальных ценностей».

8.9. Транспортно-заготовительные расходы включаются в фактическую себестоимость материала.

9. Учет расходов будущих периодов

9.1. К расходам, произведенным в данном отчетном периоде, но потребляемым Обществом в своей деятельности в течение определенного периода, относятся следующие расходы:

- платежи по добровольному и обязательному страхованию имущества и работников;
- затраты по приобретению копий программных продуктов для ЭВМ;
- расходы по приобретению лицензий на осуществление отдельных видов деятельности;
- расходы по оплате отпусков, относящиеся к будущим отчетным периодам;
- иные расходы, которые отвечают критериям расходов будущих периодов.

9.2. Расходы будущих периодов списываются равномерно в течение периода, к которому они относятся. Продолжительность такого периода определяется в момент принятия расходов будущих периодов к бухгалтерскому учету.

9.3. Срок по расходам будущих периодов, по которым срок полезного использования не определен, устанавливается комиссией, назначаемой локальным нормативным актом ОАО «МРСК Юга».

9.4. Резервы на предстоящую оплату отпусков работникам, на выплату ежегодного вознаграждения за выслугу лет, на выплату вознаграждения по итогам работы за год, на ремонт и прочие резервы на покрытие иных непредвиденных затрат не создаются.

10. Учет расчетов, прочих активов и пассивов

10.1. Дебиторская задолженность определяется исходя из цен, установленных договорами.

Дебиторская задолженность представляется как краткосрочная, если срок погашения ее не более 12 месяцев после отчетной даты. Остальная дебиторская задолженность представляется как долгосрочная. При этом исчисление указанного срока осуществляется, начиная с первого числа календарного месяца, следующего за месяцем, в котором этот актив был принят к бухгалтерскому учету.

10.2. Резерв сомнительных долгов Обществом не создается.

10.3. Прочие активы ОАО «МРСК Юга» оцениваются по фактическим затратам на момент их принятия к учету.

10.4. Кредиторская задолженность по полученным кредитам и займам учитывается и отражается в отчетности с учетом причитающихся на конец отчетного периода процентов.

Кредиторская задолженность поставщикам и другим кредиторам – по сумме принятых к оплате счетов и величине начисленных обязательств.

10.5. Дополнительные расходы, непосредственно связанные с получением займов и кредитов, размещением заемных средств, включаются в состав затрат в том отчетном периоде, в котором были произведены.

10.6. Начисление причитающихся доходов к выплате (процентов, дисконта) по заемным обязательствам отражаются в тех отчетных периодах, к которым относятся данные начисления согласно заключенным договорам.

10.7. Бухгалтерский учет операций, связанных с выпуском облигаций, ведется на счете 67 «Расчеты по долгосрочным кредитам и займам».

10.8. Задолженность организации перед заимодавцами, обеспеченная выданными собственными векселями, учитывается на счете 66 «Расчеты по краткосрочным кредитам и займам»- краткосрочная, на счете 67 «Расчеты по долгосрочным кредитам и займам» - долгосрочная.

10.9. Перевод долгосрочной задолженности по полученным займам и кредитам в краткосрочную не производится.

10.10. При выдаче векселя для получения займа денежными средствами и оплате векселем товаров, работ и услуг сумма причитающихся векселедержателю к оплате процентов или дисконта включается векселедателем в состав прочих расходов, равномерно (ежемесячно) с использованием счета 97 «Расходы будущих периодов».

10.11. Суммы отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства в бухгалтерской отчетности отражаются развернуто.

11. Учет финансовых результатов

11.1. Учет финансовых результатов ведется отдельно по видам деятельности:

11.2. Доходами от обычных видов деятельности являются выручка от оказания услуг по управлению, прочие виды деятельности.

Прочими видами деятельности, учет доходов по которым ведется на счете 90 «Продажи» может быть деятельность, предусмотренная в уставе, доходы от которой получают регулярно.

11.3. Управленческие и общехозяйственные расходы в Обществе учитываются на счете 26 «Общехозяйственные расходы». При этом эти расходы признаются управленческими расходами и полностью в отчетном периоде и списываются на счет 90 «Продажи».

11.4. Доходы связанные с предоставлением за плату во временное владение и пользование активов организации признаются прочими доходами.

11.5. Косвенные расходы распределяются пропорционально выручки по видам деятельности.

11.6. Расходы на ремонт основных средств включаются в себестоимость продукции по мере производства ремонта. Ремонтный фонд не создается.

11.7. Доходы и расходы признаются в бухгалтерском учете исходя из допущения временной определенности фактов хозяйственной деятельности, что предполагает отражение в бухгалтерском учете фактов хозяйственной деятельности Общества в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от фактического времени поступления или выплаты денежных средств, связанных с этими фактами.

11.8. Пересчет выраженных в иностранной валюте доходов и расходов, формирующих финансовые результаты, в рубли производится с использованием курса Центрального Банка Российской Федерации, действующего на дату совершения операции.

11.9. Стоимость денежных знаков в кассе и средств на счетах в кредитных организациях, выраженные в иностранной валюте, пересчитывается на дату совершения операции и на дату составления бухгалтерской отчетности.

11.10. Использование чистой прибыли организации утверждается общим собранием акционеров. Состав и назначение фондов, создаваемых из чистой прибыли, определяется учредительными документами Общества.

11.11. Расходы на социальное потребление относятся на счет 91 «Прочие доходы и расходы» и включаются в состав прочих расходов.

11.12. Налог на имущество по Обществу отражается на счете 26 «Общехозяйственные расходы».

12. Учет расходов на научно-исследовательские, опытно- конструкторские и технологические работы.

12.1. Бухгалтерский учет расходов на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы осуществляется в соответствии с ПБУ 17/02, утвержденным приказом Минфина России от 19.11.2002 № 115н.

12.2. Учет расходов на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы, результаты которых используются в производстве продукции (при выполнении работ, оказании услуг) либо для управленческих нужд, производится на счете 04 «Нематериальные активы» в корреспонденции с кредитом счета 08 «Вложения во внеоборотные активы».

12.3. Аналитический учет ведется по каждому инвентарному объекту: выполненной научно-исследовательской, опытно-конструкторской или технологической работе, результаты которой самостоятельно используются в производстве.

12.4. Списание расходов по каждому объекту НИОКР производится линейным способом.

12.5. Срок списания расходов по объекту НИОКР, которые дали положительный результат, определяется комиссией Общества исходя из ожидаемого срока использования НИОКР, в течение которого Общество будет получать экономические выгоды (доход), но не более пяти лет.

13. Информация по сегментам

13.1. В соответствии с ПБУ 12/2000, утвержденным Приказом Минфина России от 27.01.2000 № 11н, Общество рассматривает свою деятельность как единый операционный и географический сегмент.

14. События после отчетной даты

14.1. В соответствии с ПБУ 7/98, утвержденным Приказом Минфина России от 25.11.1998 № 56н Общество отражает в бухгалтерской отчетности события после отчетной даты, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или на результат деятельности организации и которые имели место в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный период.

14.2. События после отчетной даты отражаются в бухгалтерской отчетности путем уточнения данных о соответствующих активах, обязательствах, капитале, доходах и расходах Организации с раскрытием соответствующей информации в пояснительной записке.

14.3. Для оценки в денежном выражении последствий события после отчетной даты составляется соответствующий расчет и обеспечивается подтверждение такого расчета. Расчет составляется подразделением, к которому, в соответствии с выполняемыми функциями, относится событие.

15. Условные факты хозяйственной деятельности

15.1. В соответствии с ПБУ 8/01, утвержденным Приказом Минфина России от 28.11.2001 № 96н в бухгалтерской отчетности Общества отражаются условные факты хозяйственной деятельности, в отношении последствий которых и вероятности в будущем возникает неопределенность.

15.2. Условные обязательства (убытки), отражаются путем начисления резерва в синтетическом и аналитическом учете заключительными оборотами отчетного периода до утверждения годового бухгалтерского отчета. Условные активы в бухгалтерском учете не отражаются, и информация о них раскрывается в пояснительной записке. Раскрытие в отчетности информации об условных фактах производится на основании расчета, составленного подразделением Общества, к которому, в соответствии с выполняемыми функциями, относится событие.

16. Информация по прекращаемой деятельности

16.1. Порядок раскрытия информации по прекращаемой деятельности, в том числе вследствие реорганизации организации (в случае разделения, выделения) осуществляется в бухгалтерской отчетности в соответствии с ПБУ 16/02, утвержденным приказом Минфина России от 02.07.02 № 66н и приказа Минфина РФ от 20.05.2003 года №44н.

17. Информация об аффилированных лицах

17.1. Общество включает в пояснительную записку, входящую в состав бухгалтерской отчетности, в виде отдельного раздела информацию об аффилированных лицах. При этом указанные данные не применяются при формировании отчетности для внутренних целей, а также отчетности, составляемой для государственного статистического наблюдения и для кредитной организации, либо иных специальных целей.

17.2. Перечень аффилированных лиц, информация о которых раскрывается в бухгалтерской отчетности, устанавливается Обществом самостоятельно.

18. Налоговый учет

18.1. Организация налогового учета

18.1.1. Общество исчисляет и уплачивает налоги сборы в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, законодательством субъектов Российской Федерации о налогах и сборах, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления о налогах и сборах.

18.1.2. Формирование налогооблагаемой базы, ведение регистров (форм) налогового учета, составление налоговой отчетности по налогам и сборам в отношении налогов и сборов, осуществляет бухгалтерия на основании первичных документов и данных, предоставляемых другими структурными подразделениями Общества.

18.1.3. Исчисление и составление отчетности по налогу на доходы физических лиц, единому социальному налогу, взносу на обязательное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, осуществляет бухгалтерия Общества.

18.1.4. Порядок составления налоговой отчетности, формы регистров налогового учета и порядок их ведения, порядок формирования налоговой базы, расчет и уплата налогов и сборов регулируется настоящим Положением об учетной политике, а также внутренними документами Общества о порядке исчисления и уплаты отдельных налогов и сборов. Регистры налогового учета ведутся в виде специальных форм в электронном виде и хранятся на бумажных носителях.

18.1.5. Изменения в налоговую часть учетной политики Общества вносятся при изменении порядка учета отдельных хозяйственных операций и (или) объектов в целях налогообложения в случае изменения законодательства или применяемых методов учета.

18.1.6. Инвентаризация обязательств, связанных с расчетами по налогам и сборам, и сверка задолженности с налоговыми органами производится по месту исполнения обязанностей налогоплательщика.

18.2. Ответственность за ведение налогового учета и составление налоговой отчетности.

18.2.1. Ответственность за правильность исчисления налогов и сборов несет главный бухгалтер Общества.

18.2.2. Для обеспечения правильного и полного формирования налогооблагаемых баз по всем налогам и сборам подразделения Общества представляют необходимую информацию в сроки, установленные графиком документооборота, в формах и объемах, утвержденных отдельными внутренними распорядительными документами.

18.3. Расчеты с бюджетом

18.3.1. Учет расчетов по налогам и сборам ведется на счетах бухгалтерского учета непрерывно нарастающим итогом отдельно по каждому налогу и сбору, в разрезе уровней бюджетов (федеральный, бюджет субъекта РФ, местный бюджет), а также в разрезе вида задолженности (недоимка по основной сумме налога или сбора, пени, штрафы, недоимка по реструктуризированной сумме налога или сбора, пени, штрафы).

18.4. Налоговый учет налога на прибыль

Общество применяет единую систему организации, способы и формы ведения налогового учета для целей налога на прибыль на основании главы 25 Налогового кодекса РФ и настоящей учетной политики для целей налогообложения.

Общество исчисляет налоговую базу по итогам каждого отчетного (налогового) периода на основе данных налогового учета, если главой 25 Налогового кодекса РФ предусмотрен порядок группировки и учета объектов и хозяйственных операций для целей налогообложения, отличный от порядка группировки и отражения в бухгалтерском учете.

Общество допускает уточнение и расширение принципов, порядка и форм ведения налогового учета, изложенных в настоящей учетной политике для целей налогообложения, в течение налогового периода путем введения дополнительной аналитики, регистров и принципов обобщения информации, что должно способствовать более правильному раскрытию формирования налоговой базы.

Первичными документами для целей налогового учета служат первичные документы бухгалтерского учета, которые трансформируются в налоговые регистры, на основе которых производится расчет налогооблагаемой базы.

18.4.1. Основные средства и нематериальные активы

Амортизируемым имуществом признается имущество со сроком полезного использования более 12 месяцев и первоначальной стоимостью более 10 000 рублей.

В целях налогообложения обеспечивается отдельный учет затрат, включаемых в первоначальную стоимость объектов амортизируемого имущества в бухгалтерском учете, и затрат, не участвующих в формировании первоначальной стоимости объектов амортизируемого имущества по правилам налогового учета:

- процентов по заемным средствам на формирование инвестиционных активов;
- оплаты услуг уполномоченных органов и специализированных организаций по оценке имущества, изготовлению документов кадастрового и технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости (подлежат включению в состав прочих расходов, связанных с производством и реализацией);
- курсовых и суммовых разниц.

Срок полезного использования основных средств определяется самостоятельно на дату ввода в эксплуатацию данного объекта на основании классификации основных средств, установленной Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.02 № 1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы» с учетом изменений, внесенных Постановлением Правительства Российской Федерации от 18.11.06 №

697 «О внесении изменений в классификацию основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Для тех видов основных средств, которые не указаны в амортизационных группах в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.02 № 1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы», срок полезного использования устанавливается в соответствии с техническими условиями или рекомендациями организаций – изготовителей.

По приобретенным объектам основных средств, бывшим в употреблении, срок полезного использования уменьшается на количество лет (месяцев) эксплуатации данного имущества предыдущими собственниками. Если срок фактического использования приобретенных объектов основных средств у предыдущих собственников окажется равным или превышающим срок его полезного использования, определяемый классификацией основных средств, утвержденной Правительством РФ, срок полезного использования определяется самостоятельно, исходя из требований техники безопасности и других факторов.

В случае если на момент реализации основного средства фактический срок эксплуатации объекта превышает нормативный срок его полезного использования, убыток от реализации таких основных средств включается в состав прочих расходов единовременно непосредственно в момент реализации данного объекта.

По всем объектам основных средств применяется линейный метод начисления амортизации исходя из норм, исчисленных на основании сроков полезного использования, в соответствии со ст. 259 Налогового кодекса РФ и Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.02 № 1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

По амортизируемым объектам основных средств, которые являются предметом договора финансовой аренды (договора лизинга), к основной норме амортизации применяется специальный коэффициент 3.

Амортизируемым имуществом также признаются капитальные вложения в предоставленные в аренду объекты основных средств в форме неотделимых улучшений, произведенных арендатором с согласия арендодателя.

Капитальные вложения в арендованные объекты основных средств, указанные в абзаце первом пункта 1 статьи 256 главы 25 НК РФ, амортизируются в следующем порядке:

- капитальные вложения, стоимость которых возмещается арендатору арендодателем, амортизируются арендодателем в порядке, установленном главой 25 НК РФ;
- капитальные вложения, произведенные арендатором с согласия арендодателя, стоимость которых не возмещается арендодателем, амортизируются арендатором в течение срока действия договора аренды исходя из сумм амортизации, рассчитанных с учетом срока полезного использования, определяемого для арендованных объектов основных средств в соответствии с Классификацией основных средств, утверждаемой Правительством Российской Федерации.

В случае если после реконструкции, модернизации или технического перевооружения объекта основных средств произошло увеличение срока его полезного использования, то срок полезного использования увеличивается на основании распорядительных документов Общества в пределах сроков, установленных для той группы, в которую ранее было включено такое основное средство.

Срок полезного использования объектов нематериальных активов определяется исходя из срока действия патента, свидетельства и из других ограничений сроков использования объектов интеллектуальной собственности в соответствии с законодательством Российской Федерации или применимым законодательством иностранного государства, а также исходя из срока полезного использования нематериальных активов, обусловленного соответствующими договорами.

По нематериальным активам, по которым невозможно определить срок полезного использования, нормы амортизационных отчислений устанавливаются в расчете на десять лет (но не более срока деятельности налогоплательщика).

Ко всем объектам нематериальных активов применяется линейный метод начисления амортизации.

18.4.2. Налоговый учет расходов, связанных с производством и реализацией.

Расходы, связанные с производством подразделяются на прямые и косвенные.

К прямым расходам относятся:

материальные затраты, определяемые в соответствии с пп.1 и 4 п. 1 ст. 254 НК РФ;

расходы на оплату труда персонала, участвующего в процессе производства товаров, выполнения работ, оказания услуг, а также суммы единого социального налога, расходы на обязательное пенсионное страхование, идущие на финансирование страховой и накопительной части трудовой пенсии, начисленные на указанные суммы расходов на оплату труда, взноса на обязательное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, начисленных на указанные суммы расходов на оплату труда;

амортизационные отчисления по основным средствам, используемым при производстве товаров (работ, услуг).

Общество не включает в состав расходов отчетного (налогового) периода расходы на капитальные вложения в размере не более 10 процентов первоначальной стоимости основных средств (за исключением основных средств, полученных безвозмездно) и (или) расходов, понесенных в случаях достройки, дооборудования, реконструкции, модернизации, технического перевооружения, частичной ликвидации основных средств, суммы которых определяются в соответствии со статьей 257 настоящего Кодекса.

В целях определения размера материальных расходов при списании всех видов товарно-материальных ценностей, используемых при производстве продукции, выполнении работ, оказании услуг применяется метод оценки по стоимости единицы запасов. Датой осуществления указанных расходов считается дата их передачи в производство.

Стоимость материально-производственных запасов в виде излишков, выявленных в ходе инвентаризации, и (или) имущества, полученного при демонтаже или разборке выводимых из эксплуатации основных средств, определяется как сумма налога, исчисленная с дохода в виде стоимости полученных материалов или иного имущества при демонтаже или разборке при ликвидации выводимых из эксплуатации основных средств, в виде стоимости излишков материально-производственных запасов и прочего имущества, которые выявлены в результате инвентаризации.

Для целей налогообложения расходы на оплату труда учитываются, за исключением сумм взносов по договорам обязательного и добровольного страхования, заключаемым в пользу работников, на основе данных бухгалтерского учета. Величина указанных взносов, принимаемая для целей налогообложения, рассчитывается в регистрах налогового учета.

Резерв предстоящих расходов на оплату отпусков и выплату ежегодных вознаграждений за выслугу лет и по итогам работы за год не создается.

Расходы на ремонт основных средств признаются для целей налогообложения в сумме фактических затрат в том отчетном (налоговом) периоде, в котором они были осуществлены. Расходы на ремонт основных средств учитываются на основе данных, отраженных в бухгалтерском учете.

Прямые расходы списываются в текущем месяце на выполненные услуги в полном объеме.

При реализации или ином выбытии ценных бумаг стоимость выбывших ценных бумаг, списываемая на расходы, определяется по себестоимости единицы.

В целях налогообложения осуществляется обособленный учет доходов и расходов обслуживающих производств (объектов жилищно-коммунальной и социально-культурной сферы), в соответствии со ст.275.1 НК РФ.

При получении доходов в течение нескольких отчетных (налоговых) периодов и когда связь между доходами и расходами не может быть установлена определенно или определяется косвенным путем, расходы распределяются с учетом принципа равномерности признания доходов и расходов. Расходы, относящиеся не только к доходам отчетного периода, но и к доходам последующих периодов (расходы, связанные с приобретением прав на использование программ для ЭВМ и баз данных и т.п.), распределяются между отчетным и последующими периодами. Такое распределение производится в порядке, применяемом в целях бухгалтерского учета.

18.4.3. Налоговый учет доходов и расходов от реализации.

Доходы от реализации товаров (работ, услуг) учитываются в разрезе видов деятельности.

Доходы от реализации товаров (работ, услуг) признаются на день перехода права собственности на товары покупателям, результатов выполненных работ или возмездного оказания услуг заказчикам, определенный в соответствии с условиями заключенных договоров.

В случае реализации товаров через комиссионера доходы от реализации признаются на дату реализации, указанную в извещении комиссионера (агента) о реализации и (или) отчете комиссионера (агента).

Для целей налогообложения доходы от реализации основных средств и иного имущества (за исключением ценных бумаг) учитываются на основании данных бухгалтерского учета, за вычетом сумм налогов, предъявленных покупателям, и суммовых разниц.

Доходы от сдачи имущества в аренду, отражаемые в бухгалтерском учете и отчетности как прочие доходы, признаются в целях налогового учета внереализационными доходами. Расходы, связанные со сдачей имущества в аренду, признаются в целях налогового учета внереализационными расходами.

Доходы от сдачи имущества в аренду отражаются в налоговом учете в сумме, причитающейся к оплате за отчетный (налоговый) период в соответствии с условиями заключенных договоров, с учетом принципа равномерного и пропорционального формирования доходов и расходов. Указанные доходы признаются в налоговом учете на день их отражения в бухгалтерском учете, но не позднее последней даты месяца, к которому они относятся.

Расходы в виде арендных (лизинговых) платежей за арендуемое (принятое в лизинг) имущество, иные аналогичные расходы отражаются в налоговом учете по дате подписания актов приема-передачи оказанных услуг, а в случае если договором не предусмотрено составление указанных актов, то по дате выставленных счетов-фактур, с учетом принципа равномерного и пропорционального формирования доходов и расходов.

18.4.4. Налоговый учет внереализационных доходов и расходов

Для целей налогообложения учитываются курсовые разницы, рассчитываемые по правилам бухгалтерского учета и отраженные в регистрах бухгалтерского учета, с учетом положений п. 11 ст. 250 и п. 5 ст. 265 НК РФ.

Доходы и расходы от купли-продажи иностранной валюты учитываются для целей налогообложения на основании данных бухгалтерского учета.

Для целей налогообложения расходы в виде процентов по кредитным и иным аналогичным договорам учитываются в пределах ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, увеличенной в 1,1 раза, - при оформлении долгового обязательства в рублях и равной 15 процентам – по долговым обязательствам в иностранной валюте.

18.4.5. Порядок расчета налога на прибыль

Общество исчисляет и уплачивает квартальные авансовые платежи с уплатой ежемесячных авансовых платежей в размере одной трети фактически уплаченного платежа от фактически полученной прибыли за квартал, предшествующий кварталу, в котором производится уплата авансовых платежей, в порядке, предусмотренном ст.ст.286,287 НК РФ.

Уплата авансовых платежей, а также сумм налога, подлежащих зачислению в доходную часть бюджетов субъектов Российской Федерации, производится через одно выбранное ответственное подразделение Общества, в каждом субъекте РФ, исходя из доли прибыли, приходящейся на эти обособленные подразделения, состоящие на учете в каждом субъекте РФ. Доля прибыли каждого обособленного подразделения определяется как средняя арифметическая величина удельного веса среднесписочной численности работников и удельного веса остаточной стоимости амортизируемого имущества этого обособленного подразделения соответственно в среднесписочной стоимости работников и остаточной стоимости амортизируемого имущества Общества.

18.5. Налог на добавленную стоимость

Моментом определения налоговой базы является наиболее ранняя из следующих дат:

- 1) день отгрузки (передачи) товаров (работ, услуг), имущественных прав;
- 2) день оплаты, частичной оплаты в счет предстоящих поставок товаров (выполнения работ, оказания услуг), передачи имущественных прав.

При уступке новым кредитором, получившим денежное требование, и передаче имущественных прав или при приобретении денежного требования – это день уступки требования, прекращения соответствующего обязательства или день исполнения обязательства должником, в случае передачи прав, связанных с правом заключения договора, и арендных прав – это день передачи таких прав.

Общество ежемесячно уплачивает налог и подает декларацию.

18.5.1. Ведение раздельного учета затрат на производство и реализацию

ОАО «МРСК Юга» обеспечивает ведение раздельного учета затрат на производство и реализацию:

- товаров (работ, услуг), подлежащих налогообложению и не подлежащих налогообложению (освобожденных от налогообложения);
- товаров (работ, услуг), по которым применяются различные налоговые ставки, в соответствии с законодательством.

18.5.2. Порядок составления и оформления счетов-фактур, книги покупок, книги продаж

Счета-фактуры, журналы регистрации полученных и выставленных счетов-фактур, книги покупок и книги продаж хранятся непосредственно в местах учета предъявленных покупателям и полученных от поставщиков счетов-фактур.

Номера счетов-фактур, выставляемых покупателям, представляют собой единую сквозную нумерацию.

18.6. Налог на имущество

Налоговый учет по расчету налога на имущество осуществляется на основании главы 30 Налогового кодекса «Налог на имущество организаций» и закона субъекта Российской Федерации, который определяет налоговую ставку, сроки уплаты налога, форму отчетности,

и который может содержать дополнительные налоговые льготы и основания для их использования.

Общество формирует налоговую базу и представляет налоговые декларации по налогу на имущество по месту нахождения организации и местонахождению объектов недвижимого имущества, находящихся вне местонахождения организации, на основе данных о движимом и недвижимом имуществе, учитываемых на балансе в качестве объектов основных средств.

В целях правильного применения льгот по налогу ведется отдельный учет имущества, подлежащего льготированию в соответствии с действующим законодательством по налогу на имущество.

18.7. Единый социальный налог (ЕСН)

Исчисление ЕСН и налоговый учет в отношении выплачиваемых доходов и единого социального налога производится в соответствии с требованиями главы 24 Налогового кодекса «Единый социальный налог».

Филиалы и обособленные структурные подразделения Общества исчисляют и уплачивают ЕСН, а также представляют в территориальные налоговые органы отчетность по налогу, в отношении выплат, относящихся к этим филиалам.

18.8. Прочие налоги

Исчисление и уплата водного налога, налога на доходы физических лиц, налога на землю, транспортного налога, а также иных налогов и сборов производится в соответствии с законодательством о налогах и сборах.

18.9. Изменения учетной политики

Изменения учетной политики Общества производится в случаях изменения законодательства Российской Федерации или нормативных актов по бухгалтерскому и налоговому учету.

Изменение учетной политики должно быть обоснованным и подлежит оформлению соответствующей организационно-распорядительной документацией (приказом) Общества.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

**Сведения о лице, предоставляющем поручительство
по облигациям выпуска – ОАО «П/о «Энергетик»**

Оглавление

Наименование раздела
III. Основная информация о финансово-экономическом состоянии поручителя
3.1. Показатели финансово-экономической деятельности поручителя
3.2. Рыночная капитализация поручителя
3.3. Обязательства поручителя
3.5. Риски, связанные с приобретением размещаемых эмиссионных ценных бумаг
IV. Подробная информация о поручителе
4.1. История создания и развития поручителя
4.2. Основная хозяйственная деятельность поручителя
4.3. Планы будущей деятельности поручителя
4.4. Участие поручителя в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях
4.5. Дочерние и зависимые хозяйственные общества поручителя
4.6. Состав, структура и стоимость основных средств поручителя, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств поручителя
V. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности поручителя
5.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности поручителя
5.2. Ликвидность поручителя, достаточность капитала и оборотных средств
5.3. Размер и структура капитала и оборотных средств поручителя
5.4. Сведения о политике и расходах поручителя в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований
5.5. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности поручителя
VI. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления поручителя, органов поручителя по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) поручителя
6.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления поручителя
6.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления поручителя
6.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления поручителя
6.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью поручителя
6.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью поручителя
6.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью поручителя
6.7. Данные о численности и обобщенные данные об образовании и о составе сотрудников (работников) поручителя, а также об изменении численности сотрудников (работников) поручителя
6.8. Сведения о любых обязательствах поручителя перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале поручителя
VII. Сведения об участниках (акционерах) поручителя и о совершенных поручителем сделках, в совершении которых имелась заинтересованность
7.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) поручителя
7.2. Сведения об участниках (акционерах) поручителя, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций
7.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном

(складочном) капитале (паевом фонде) поручителя, наличии специального права (“золотой акции”)
7.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) поручителя
7.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) поручителя, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций
7.6. Сведения о совершенных поручителем сделках, в совершении которых имелась заинтересованность
7.7. Сведения о размере дебиторской задолженности
VIII. Бухгалтерская отчетность поручителя и иная финансовая информация
8.1. Годовая бухгалтерская отчетность поручителя
8.2. Квартальная бухгалтерская отчетность поручителя за последний заверченный отчетный квартал
8.3. Сводная бухгалтерская отчетность поручителя за три последних заверченных финансовых года или за каждый заверченный финансовый год
8.4. Сведения об учетной политике поручителя
8.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж
8.6. Сведения о стоимости недвижимого имущества поручителя и существенных изменениях, произошедших в составе имущества поручителя после даты окончания последнего заверченного финансового года
8.7. Сведения об участии поручителя в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности поручителя
X. Дополнительные сведения о поручителе и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах
10.1. Дополнительные сведения о поручителе
10.2. Сведения о каждой категории (типе) акций поручителя
10.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг поручителя, за исключением акций поручителя
10.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска
10.5. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпуска
10.6. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги поручителя
10.7. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам
10.8. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам поручителя
10.9. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям поручителя, а также о доходах по облигациям поручителя
10.10. Иные сведения
Приложение 3.1. Финансовая (бухгалтерская) отчетность Поручителя
Приложение 3.2. Сведения об учетной политике Поручителя

III. Основная информация о финансово-экономическом состоянии поручителя

3.1. Показатели финансово – экономической деятельности поручителя

Динамика показателей, характеризующих финансовое состояние поручителя, за 5 последних завершенных финансовых лет либо за каждый завершённый финансовый год, если поручитель осуществляет свою деятельность менее 5 лет, а также за последний завершённый отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

ОАО «П/о «Энергетик», зарегистрировано в качестве юридического лица и осуществляет хозяйственную деятельность с 15 сентября 2004 года.

Наименование показателя	2004г.	2005г.	2006г.	9 месяцев 2007г.
Стоимость чистых активов поручителя, тыс. руб.	9 054	44 966	44 976	45 690
Отношение суммы привлеченных средств к капиталу и резервам, %	4,18	9,59	9,59	29,51
Отношение суммы краткосрочных обязательств к капиталу и резервам, %	4,18	9,20	8,89	28,82
Покрытие платежей по обслуживанию долгов ⁽¹⁾ , %	-	-	-	-
Уровень просроченной задолженности ⁽²⁾ , %	-	-	-	-
Оборачиваемость дебиторской задолженности, раз	-	8,41	12,56	7,26
Доля дивидендов в прибыли ⁽³⁾ , %	-	-	-	-
Производительность труда, тыс. руб./чел	-	456,52	501,11	556,56
Амортизация к объему выручки, %	-	6,33	13,07	8,09

⁽¹⁾ В указанных отчетных периодах Общество долгосрочных и краткосрочных обязательств в форме кредитов и займов не имело.

⁽²⁾ В указанных отчетных периодах Общество просроченной задолженности не имело.

⁽³⁾ Дивиденды за 2004-2006 годы и 9 месяцев 2007 года Обществом не объявлялись и не выплачивались.

Для расчета приведенных показателей использовалась методика, рекомендованная «Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг», утвержденным приказом Федеральной службы по финансовым рынкам от 10 октября 2006 года № 06-117/пз-н.

Чистые активы рассчитаны в соответствии с порядком оценки стоимости чистых активов акционерного общества, утвержденным приказом Минфина России N 10н и ФКЦБ России № 03-6/пз от 29 января 2003 года.

Анализ платежеспособности и финансового положения поручителя на основе экономического анализа динамики приведенных показателей.

В 2004 году в ОАО П/о «Энергетик» проводились организационные и подготовительные работы к сезону 2005 года, основная хозяйственная деятельность Обществом не осуществлялась, в связи с чем сравнительный анализ платежеспособности и финансового положения Поручителя на основе приведенных показателей за 2004 год не представляется корректным.

Стоимость чистых активов Поручителя на протяжении всего рассматриваемого периода имела тенденцию к росту. В 2005 году размер чистых активов составил 44 966 тыс. рублей, в 2006 году – 44 976 тыс. рублей. В 2007 году тенденция увеличения стоимости чистых активов сохранилась, и размер чистых активов по состоянию на 30 сентября 2007 года составил 45 690 тыс. рублей. Увеличение стоимости чистых активов Поручителя по состоянию на 30 сентября 2007 года вызвано, в большей

степени, ростом статьи баланса 260 «Денежные средства» на 136,50% по сравнению с размером денежных средств на 31 декабря 2006 года.

В 2007 году наблюдается значительный рост показателей «Отношение суммы привлеченных средств к капиталу и резервам» и «Отношение суммы краткосрочных обязательств к капиталу и резервам» относительно данных по состоянию на 31 декабря 2006 года. Увеличение показателей обусловлено ростом раздела баланса «Краткосрочные обязательства» в связи с формированием в 2007 году резервов предстоящих расходов на проведение капитального ремонта и оплату отпусков.

Показатель «Оборачиваемость дебиторской задолженности» значительно возрос в 2006 году по сравнению с данными по состоянию на 31 декабря 2005 года. Рост показателя был вызван снижением размера краткосрочной дебиторской задолженности покупателей и заказчиков на 2 643 тыс. рублей, или на 80,12% в относительных величинах, а также ростом выручки от реализации товаров, работ, услуг на 2 654 тыс. рублей, или на 7,09%. В 2007 году опережающий рост краткосрочной дебиторской задолженности над ростом выручки от реализации товаров, работ, услуг привел к значительному сокращению показателя, но в связи с тем, что рассматриваемый период 2007 года составляет 9 месяцев, сравнительный анализ может не отражать реальной динамики показателя.

Рост показателя «Производительность труда» обусловлен превышающими темпами роста выручки от реализации товаров, работ, услуг над темпами роста среднесписочной численности персонала.

Рост показателя «Амортизация к объему выручки» обусловлен увеличением амортизационных отчислений в 2006 году. В 2007 году значение показателя уменьшилось под влиянием снижения амортизационных отчислений, но в связи с тем, что рассматриваемый период 2007 года составляет 9 месяцев, сравнительный анализ может не отражать реальной динамики показателя.

Проведенный анализ позволяет констатировать стабильность финансового положения ОАО П/о «Энергетик» и способность Общества выполнять принятые на себя обязательства.

3.2. Рыночная капитализация поручителя

Информация о рыночной капитализации поручителя за 5 последних завершенных финансовых лет или за каждый заверченный финансовый год, если поручитель осуществляет свою деятельность менее 5 лет, с указанием сведений о рыночной капитализации на дату завершения каждого финансового года и на дату окончания последнего заверченного отчетного периода до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

ОАО «П/о «Энергетик» зарегистрировано в качестве юридического лица и осуществляет хозяйственную деятельность с 15 сентября 2004 года.

Данные о капитализации ОАО «П/о «Энергетик» за 2004-2006 годы, а также на дату окончания последнего заверченного отчетного периода до даты утверждения Проспекта ценных бумаг:

тыс.рублей			
2004 год	2005 год	2006 год	30 сентября 2007 года
9 054	44 966	44 976	45 690

Описание методики определения рыночной капитализации поручителя:

Акции Поручителя не допущены к обращению Организатором торговли на рынке ценных бумаг.

Для расчета рыночной капитализации Поручителя использовался Порядок оценки стоимости чистых активов акционерных обществ, утвержденный приказом Министерства Финансов Российской Федерации №10н и Федеральной комиссии по рынку ценных бумаг от 29 января 2003 года № 03-б/пз.

3.3. Обязательства поручителя

3.3.1. Кредиторская задолженность

Информация об общей сумме кредиторской задолженности поручителя (сумме долгосрочных и краткосрочных обязательств поручителя за вычетом задолженности участникам (учредителям) по выплате доходов, доходов будущих периодов, резервов предстоящих расходов и платежей) с отдельным указанием общей суммы просроченной кредиторской задолженности за 5 последних завершённых финансовых лет либо за каждый завершённый финансовый год, если поручитель осуществляет свою деятельность менее 5 лет:

ОАО «П/о «Энергетик» зарегистрировано в качестве юридического лица и осуществляет хозяйственную деятельность с 15 сентября 2004 года.

Данные о кредиторской задолженности ОАО «П/о «Энергетик» за 2004-2006 годы:

	2004 год	2005 год	2006 год
Общая сумма кредиторской задолженности, тыс. руб. ⁽¹⁾	1 664	4 136	4 000
Общая сумма просроченной кредиторской задолженности, тыс. руб.	-	-	-

⁽¹⁾ Под кредиторской задолженностью в настоящем пункте Проспекта ценных бумаг понимаются краткосрочные и долгосрочные обязательства – сумма статей баланса 590 и 690 за минусом стр. 515 «Отложенные налоговые активы», стр. 630 «Задолженность участникам по выплате доходов», стр. 640 «Доходы будущих периодов», стр. 650 «Резервы предстоящих расходов».

Данные о просроченной кредиторской задолженности поручителя по состоянию на 30 сентября 2007 года, в том числе по кредитным договорам или договорам займа, а также по выпущенным поручителем долговым ценным бумагам (облигациям, векселям, другим):

В течение срока своего существования ОАО «П/о «Энергетик» заимствований в форме кредитных договоров или договоров займа не имело, выпусков долговых ценных бумаг не осуществляло.

По состоянию на 30 сентября 2007 года ОАО «П/о «Энергетик» просроченной кредиторской задолженности не имело.

Данные о структуре кредиторской задолженности поручителя с указанием срока исполнения обязательств за последний завершённый финансовый год и последний завершённый отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

Кредиторская задолженность (в том числе просроченная) по состоянию на 31 декабря 2006 года:

Наименование кредиторской задолженности	Срок наступления платежа	
	До одного года	Свыше одного года
Кредиторская задолженность перед поставщиками и подрядчиками, тыс.руб.	2 373	-
в том числе просроченная, тыс.руб.	-	X
Кредиторская задолженность перед персоналом организации, тыс.руб.	182	-
в том числе просроченная, тыс.руб.	-	X

Наименование кредиторской задолженности	Срок наступления платежа	
	До одного года	Свыше одного года
Кредиторская задолженность перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами, тыс.руб.	379	-
в том числе просроченная, тыс.руб.	-	X
Кредиты, тыс.руб.	-	-
в том числе просроченные, тыс.руб.	-	X
Займы, всего, тыс.руб.	-	-
в том числе просроченные, тыс.руб.	-	X
в том числе облигационные займы, тыс.руб.	-	X
в том числе просроченные облигационные займы, тыс.руб.	-	X
Прочая кредиторская задолженность, тыс.руб.	1 066	-
в том числе просроченная, тыс.руб.	-	X
Итого, тыс. руб.	4 000	-
в том числе итого просроченная, тыс.руб.	-	X

Кредиторская задолженность (в том числе просроченная) по состоянию на 30 сентября 2007 года:

Наименование кредиторской задолженности	Срок наступления платежа	
	До одного года	Свыше одного года
Кредиторская задолженность перед поставщиками и подрядчиками, тыс.руб.	3 545	-
в том числе просроченная, тыс.руб.	-	X
Кредиторская задолженность перед персоналом организации, тыс.руб.	406	-
в том числе просроченная, тыс.руб.	-	X
Кредиторская задолженность перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами, тыс.руб.	1 274	-
в том числе просроченная, тыс.руб.	-	X
Кредиты, тыс.руб.	-	-
в том числе просроченные, тыс.руб.	-	X
Займы, всего, тыс.руб.	-	-
в том числе просроченные, тыс.руб.	-	X
в том числе облигационные займы, тыс.руб.	-	X
в том числе просроченные облигационные займы, тыс.руб.	-	X
Прочая кредиторская задолженность, тыс.руб.	1917	-
в том числе просроченная, тыс.руб.	-	X
Итого, тыс. руб.	7142	-
в том числе итого просроченная, тыс.руб.	-	X

Данные о кредиторах, на долю которых приходилось не менее 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности поручителя за последний заверченный отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

По состоянию на 30 сентября 2007 года:

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Краснодарэнергоспецремонт»*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО «Краснодарэнергоспецремонт»*

Место нахождения: *350080, г. Краснодар, ул. Новороссийская, д. 47*

Сумма кредиторской задолженности: *2 187 тыс. рублей*

Размер кредиторской задолженности (в процентах от общей суммы кредиторской задолженности): *30,62%*

Размер просроченной кредиторской задолженности: *просроченной кредиторской задолженности нет*

Условия просроченной кредиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени): *просроченной кредиторской задолженности нет*

Сведения об аффилированности кредитора с поручителем: *не является аффилированным лицом Поручителя.*

3.3.2. Кредитная история поручителя

Данные об исполнении поручителем обязательств по действовавшим ранее и действующим на дату окончания последнего завершеного отчетного периода до даты утверждения проспекта ценных бумаг кредитным договорам и/или договорам займа, сумма основного долга по которым составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов поручителя на дату окончания последнего завершеного отчетного квартала, предшествующего заключению соответствующего договора, а также иным кредитным договорам и/или договорам займа, которые поручитель считает для себя существенными:

В течение 2004-2006 годов, а также в течение 9 месяцев 2007 года ОАО «П/о «Энергетик» не имело кредитных договоров и/или договоров займа, сумма основного долга по которым составляла бы 5 и более процентов балансовой стоимости активов Общества на дату окончания последнего завершеного отчетного квартала, предшествующего заключению соответствующего договора, а также иных, существенных для Общества, кредитных договоров и/или договоров займа.

Данные об исполнении поручителем обязательств по каждому выпуску облигаций, совокупная номинальная стоимость которых составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов поручителя на дату окончания последнего завершеного квартала, предшествующего государственной регистрации отчета об итогах выпуска облигаций:

Облигации Поручителем не выпускались.

3.3.3. Обязательства поручителя из обеспечения, предоставленного третьим лицам

Информация об общей сумме обязательств поручителя из предоставленного им обеспечения и общей сумме обязательств третьих лиц, по которым поручитель предоставил третьим лицам обеспечение, в том числе в форме залога или поручительства, на дату окончания каждого из 5 последних завершеного финансовых лет либо на дату окончания каждого завершеного финансового года, если поручитель осуществляет свою деятельность менее 5 лет:

В течение 2004-2006 годов ОАО «П/о «Энергетик» обязательств из предоставленного им обеспечения, в том числе в форме залога или поручительства, не имело.

Информация о каждом из обязательств поручителя по предоставлению обеспечения третьим лицам, в том числе в форме залога или поручительства, за последний завершеного финансовый год и последний завершеного отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг, составляющего не менее 5 процентов от балансовой стоимости активов поручителя на дату окончания последнего завершеного квартала, предшествующего предоставлению обеспечения:

ОАО «П/о «Энергетик» обязательств по предоставлению обеспечения третьим лицам, в том числе в форме залога или поручительства, составляющих не менее 5 процентов от балансовой стоимости активов Поручителя за последний завершённый финансовый год и за последний завершённый отчётный период до даты утверждения Проспекта ценных бумаг, не имело.

3.3.4. Прочие обязательства поручителя

Соглашения поручителя, включая срочные сделки, не отраженные в его бухгалтерском балансе, которые могут существенным образом отразиться на его финансовом состоянии, ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходах: *отсутствуют.*

3.4. Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг

Не применимо

3.5. Риски, связанные с приобретением размещаемых эмиссионных ценных бумаг

Политика поручителя в области управления рисками:

Политика Поручителя по управлению рисками строится на основе следующих общепринятых принципов управления рисками:

- 1. Сбор информации.*
- 2. Анализ рисков с точки зрения объективных (статистика, формулы расчета степени вероятности) и субъективных (личный опыт, интуиция, инсайт) критериев.*
- 3. Оценка вероятности потерь и сравнение размера возможных потерь с ожидаемой прибылью.*
- 4. Разработка мер по увеличению благоприятных возможностей и снижению угрозы потерь.*
- 5. Отслеживание рисков, которые находятся вне управления Поручителем, и контроль появления новых рисков.*

В случае возникновения одного или нескольких перечисленных ниже рисков, ОАО «П/о «Энергетик» предпримет все возможные меры по минимизации негативных последствий. Определение предполагаемых действий ОАО «П/о «Энергетик» при наступлении какого-либо из перечисленных факторов риска не представляется возможным, так как разработка адекватных соответствующим событиям мер затруднена неопределенностью развития ситуации. Параметры проводимых мероприятий будут зависеть от особенностей создавшейся ситуации в каждом конкретном случае. ОАО «П/о «Энергетик» не может гарантировать, что действия, направленные на преодоление возникших негативных изменений, смогут привести к исправлению ситуации, поскольку описанные факторы находятся вне контроля ОАО «П/о «Энергетик».

3.5.1. Отраслевые риски

ОАО «П/о «Энергетик» ведет свою деятельность в сфере туризма и рекреации как санаторно-курортное предприятие в курортной зоне города Геленджика Краснодарского края.

Поскольку Поручитель осуществляет деятельность, ориентированную только на внутренний рынок, описание отраслевых рисков приводится для внутреннего рынка.

Влияние возможного ухудшения ситуации в отрасли поручителя на его деятельность и исполнение обязательств по ценным бумагам. Приводятся наиболее значимые, по мнению поручителя, возможные изменения в отрасли (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), а также предполагаемые действия поручителя в этом случае.

Основной отраслевой тенденцией последних лет является формирование свободного рынка рекреационных услуг в России. Реформы 1992 года разрушили схему прежнего функционирования курортного комплекса страны. Средства социального страхования были выведены из-под управления профсоюзов, которые утратили функции распределения санаторных и оздоровительных путевок и компенсации отдыхающим части их стоимости. Созданные государственные фонды социального страхования перестали выделять средства рекреационным предприятиям, кроме оплаты стоимости путевок, что лишило российские здравницы средств на расширенное воспроизводство. Тяжелое экономическое положение большинства отраслей народного хозяйства резко уменьшило еще один источник финансирования курортного комплекса – средства фондов потребления промышленных предприятий, для которых на первый план выдвигались задачи борьбы за собственное выживание при традиционном остаточном отношении к проблемам отдыха и лечения работников.

В условиях продолжающегося экономического спада, сфера туризма и рекреации, как часть сектора экономики, была лишена необходимой государственной поддержки, что способствовало смене тактики в деятельности санаторно-курортных комплексов на рыночные ориентиры.

В течение последних лет наблюдается рост платежеспособного спроса на услуги рекреационно-курортной сферы, который, большей частью, удовлетворяется зарубежными поставщиками услуг подобного рода. Определенное оживление деятельности в области туризма и отдыха наблюдается в сегменте «загородный отдых», который развивается, как правило, на областных территориях крупных городов на базе инфраструктуры пансионатов и санаториев «советских» времен. Стабилизация экономической ситуации в России позволила увеличить объем государственного финансирования на развитие рекреационно-курортной сферы.

Правительством Российской Федерации осуществляется реализация Федеральных целевых программ «Юг России» и «Развитие г. Сочи как горноклиматического курорта (2006-2014 годы)», в рамках которых осуществляются существенные бюджетные инвестиции в развитие инфраструктуры регионов с наиболее высоким уровнем рекреационно-курортных ресурсов.

Однако, несмотря на существенные положительные сдвиги, современная конъюнктура отечественного рынка рекреационных услуг остается сложной. Кризисные явления современного переходного периода породили ряд проблем, характерных для всей России, нерешенность которых тормозит развитие как внутреннего туризма в целом, так и лечебно-оздоровительного туризма. В основном, они связаны с дефицитом бюджетных и частных инвестиций в санаторно-курортные комплексы, материально-техническое обеспечение большинства из которых не отвечает современным требованиям, а их обновление и поддержание в рабочем состоянии требует существенных объемов финансирования.

Кроме того, отрасль находится под сильным влиянием фактора структурно-организационных изменений – сломаны привычные для населения межрегиональные связи, разрушены туристские маршруты, предприятия отрасли испытывают

непреодолимую пока конкуренцию со стороны зарубежного курортно-рекреационного бизнеса.

Как и большинство рекреационных предприятий отрасли, ОАО «П/о «Энергетик» располагает основными фондами с высокой степенью физического износа, испытывает недостаток собственных средств для проведения масштабной реконструкции и обновления инженерной инфраструктуры Пансионата, а также дефицит внешних источников инвестиций в развитие. Основными источниками финансирования модернизации и реконструкции действующей инфраструктуры являются амортизационные отчисления и чистая прибыль Общества.

Необходимо отметить, что ОАО «П/о «Энергетик» осуществляет свою деятельность в регионе максимально динамичного развития курортной сферы. Через реализацию федеральных целевых программ на Юге России, в рамках которых осуществляются масштабные бюджетные инвестиции в развитие производственной, транспортной и курортной инфраструктуры Краснодарского края, создаются условия для привлечения частных инвестиций.

Учитывая положительные общеотраслевые тенденции и динамику развития рекреационно-курортной сферы Краснодарского края, Обществом существенных негативных отраслевых изменений не прогнозируется.

Ухудшение ситуации в отрасли возможно под влиянием страновых рисков, в результате наступления которых существует риск сокращения или приостановки реализации федеральных целевых программ развития регионов Юга России, а также под влиянием возможного ухудшения экономической ситуации в стране, сокращением притока частных инвестиций в развитие отрасли и снижением уровня доходов населения.

Указанные риски находятся вне контроля ОАО «П/о «Энергетик», предварительная разработка адекватных соответствующим событиям мер затруднена неопределенностью развития ситуации, и параметры проводимых мероприятий будут в большей степени зависеть от особенностей создавшейся ситуации в каждом конкретном случае.

Риски, связанные с возможным изменением цен на сырье, услуги, используемые поручителем в своей деятельности (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), и их влияние на деятельность поручителя и исполнение обязательств по ценным бумагам:

Специфика деятельности ОАО «П/о «Энергетик» предполагает осуществление регулярных торгово-закупочных операций и отличается высокой степенью зависимости от изменения цен на товарно-материальные ценности. Предоставление услуг в курортно-рекреационной сфере, включающих услуги по проживанию, питанию и оздоровлению отдыхающих, сопряжено с использованием большого объема товаров и материалов ежедневного пользования. Содержание, ремонт и реконструкция инфраструктуры Пансионата и обслуживание парковой зоны, также связано с использованием материалов и услуг сторонних организаций.

Основным фактором, влияющим на изменение цен на основные товары, материалы и услуги, используемые Обществом в своей деятельности, является уровень инфляции. Политикой ценообразования Общества предусмотрено увеличение цен на услуги Пансионата, компенсирующее рост индекса потребительских цен. Однако, несоответствие между ростом цен и ростом доходов потенциальных потребителей услуг Пансионата, может привести к сокращению доходов Общества.

Риски, связанные с возможным изменением цен на продукцию и/или услуги поручителя (отдельно на внутреннем и внешнем рынках) и их влияние на деятельность поручителя и исполнение обязательств по ценным бумагам:

Складывающаяся в течение последних лет положительная динамика роста реальных доходов населения и увеличение спроса на услуги, предоставляемые предприятиями рекреационно-курортной отрасли, а также динамика развития инфраструктуры и

статуса курортной зоны города Геленджика, позволяют прогнозировать рост общего уровня цен на услуги Курорта и услуги ОАО «П/о «Энергетик», в частности.

Рисков, связанных со снижением уровня цен на услуги Поручителя, в краткосрочной перспективе не усматривается. Оценка рисков снижения цен в долгосрочной перспективе не представляется возможным, в связи с высоким уровнем неопределенности.

3.5.2. Страновые и региональные риски

ОАО «П/о «Энергетик» зарегистрировано в качестве налогоплательщика и осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации.

Страновой риск Российской Федерации, прежде всего, зависит от социально-экономической и политической ситуации в стране. Региональный риск – с социально-экономической ситуацией в Краснодарском крае.

Риски, связанные с политической и экономической ситуацией в стране (странах) и регионе, в которых поручитель зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность при условии, что основная деятельность поручителя в такой стране (регионе) приносит 10 и более процентов доходов за последний заверченный отчетный период, предшествующий дате утверждения проспекта ценных бумаг.

Страновой риск

Являясь страной с переходной экономикой, Россия пока не имеет достаточно развитой деловой и законодательной инфраструктуры. Правительство Российской Федерации еще не завершило реформы, направленные на создание банковской, судебной, налоговой, административной и законодательной систем. Эти риски сохраняются в современной российской экономике, что приводит, в частности, к таким результатам, как неконвертируемость национальной валюты за рубежом, низкий уровень ликвидности на рынках долгосрочного кредитования и инвестиций, а также, по-прежнему, высокий уровень инфляции.

В настоящий момент существует неопределенность перспектив увеличения или уменьшения политического риска в связи с предстоящими в марте 2008 года выборами президента Российской Федерации.

Увеличение политического риска вероятно при условии обострения борьбы за власть между различными политическими группами и установления нового баланса политических сил. В таких условиях внутривнутриполитическая нестабильность, как ключевой фактор политического риска, может негативно повлиять на экономическую ситуацию в стране, а также привести к дестабилизации социальной обстановки.

Политический фактор также несет в себе потенциальную угрозу экономической стабильности. Вероятность выбора на пост главы государства преемника существующего внешне- и внутривнутриполитического курса страны ослабит политическую неопределенность, и, возможно, позволит сохранить сложившиеся положительные тенденции последних лет, такие как рост валового внутреннего продукта, относительная стабильность рубля и некоторое снижение темпов роста инфляции.

Экономическая система России находится в стадии становления и постоянного реформирования, поэтому недостаточно устойчива к кризисным явлениям мирового масштаба. Экспертами Всемирного экономического форума совместно с финансовыми институтами США и Европы опубликован доклад «Global Risks 2008». По мнению экспертов 2008 год станет поворотным и одним из самых опасных для мировой

экономики за последнее время. В числе главных угроз благополучию и стабильности – кредитный кризис, а также рост цен на нефть и продовольствие.

Авторы доклада «не исключают возможность начала рецессии в США уже в этом году», сопровождаемой обвалом фондовых рынков. Особо опасно развитие кредитного кризиса для стран, в которых финансовый сектор занимает значительное место в экономике. Наибольшие риски прогнозируются для стран Восточной Европы, в силу их зависимости от иностранных инвестиций и кредитов.

Экономика России, в структуре экспорта которой по-прежнему преобладает сырье (нефть, газ, продукция цветной и черной металлургии и т.д.), зависит от международной конъюнктуры на сырьевых рынках. Энергетика сейчас, после очередного рекорда цен на нефть, преодолевших 100-долларовый барьер, находится в центре внимания. Цены с учетом инфляции пока не достигли уровня начала 80-х, но уверенно стремятся к нему. В настоящее время существенных оснований для масштабного падения цен на энергоресурсы не выявлено, но сохранение тенденции на рост, с одной стороны, положительно влияет на показатели баланса бюджета и торгового баланса России, с другой стороны, провоцирует инфляционные процессы, связанные с ростом цен на энергоресурсы внутри страны.

Региональные риски

Краснодарский край является в настоящее время одним из наиболее динамично развивающихся регионов.

Регион располагает обширными природными ресурсами. В недрах Кубани открыто более 60 видов полезных ископаемых. В основном они залегают в предгорных и горных районах. Имеются запасы нефти, природного газа, мергеля, йодо-бромных вод, мрамора, известняка, песчаника, гравия, кварцевого песка, железных и апатитовых руд, каменной соли. Краснодарский край – старейший нефтедобывающий район России. Добыча нефти начата с 1864 года. На территории края расположен крупнейший в Европе Азово-Кубанский бассейн пресных подземных вод, имеющий значительные запасы термальных и минеральных вод. Общая площадь лесов Краснодарского края составляет свыше 1800 тысяч гектаров. Имеющие промышленное значение дубовые и буковые массивы занимают, соответственно, 49 и 19 процентов площади всех лесов.

Краснодарский край является единственным регионом, имеющим выход к Черному морю, здесь находится ряд важнейших морских портов и курортов страны. Экономика региона, базирующаяся на природно-климатических условиях, хорошо диверсифицирована, ее основу составляют транспорт, сельское хозяйство, пищевая промышленность. Потребности Края в развитии инфраструктуры велики – это важнейший фактор роста экономики, налогового потенциала и повышения уровня благосостояния населения, который пока остается ниже среднероссийского уровня.

Развитие региона осуществляется при активной поддержке государства через федеральные целевые программы. Федеральной целевой программой «Юг России» предусмотрено развитие стратегически приоритетных направлений промышленного и туристско-рекреационного комплексов регионов юга России, агропромышленного комплекса, транспортных коммуникаций, повышение доступности и качества инженерной и социальной инфраструктуры, а также повышение уровня занятости населения. Общий объем финансирования Программы на 2008-2012 годы рассчитан в ценах соответствующих лет и составляет 146 млрд. 379 млн. рублей, в том числе средства федерального бюджета – 52 млрд. 100 млн. рублей, средства бюджетов субъектов России – 11 млрд. 876 млн. рублей, а средства внебюджетных источников – 82 млрд. 403 млн. рублей.

Базовым принципом привлечения внебюджетных инвестиций, согласно Программе, является четкое разделение инвестиционных проектов на две составляющие – строительство объектов в производственной и туристической сферах, осуществляемой

за счет средств частных инвесторов, и создание обеспечивающей эти объекты инженерной и социальной инфраструктуры.

В целях обеспечения притока частных инвестиций в регионы юга России за счет средств федерального бюджета будет осуществляться софинансирование объектов инфраструктуры инвестиционных проектов, в том числе на финансирование проектов в сфере промышленного производства, агропромышленной и туристских сфер предусмотрено направить около 80% общего объема финансирования Программы.

Для проведения Олимпийских и Паралимпийских игр 2014 года в соответствии с Федеральной целевой программой «Развитие г. Сочи как горноклиматического курорта (2006-2014 годы)» в течение ближайших семи лет в городе-курорте Сочи будет построена новая транспортная инфраструктура, расширена сеть гостиниц, модернизированы инженерные коммуникации, а также возведен ряд современных спортивных сооружений. Спортсмены из России и стран ближнего зарубежья получают самую современную тренировочную базу.

В новогодние праздники в Сочи заработал первый олимпийский объект – горнолыжный курорт на горе Псехако. Игры будут способствовать экономическому росту региона, превращению Сочи в курорт мирового уровня и центр деловой активности, что обеспечит улучшение качества жизни населения всего региона.

В краткосрочной перспективе существенных рисков, связанных с ухудшением социально-экономической ситуации не прогнозируется. Ухудшение ситуации в регионе возможно под влиянием страновых рисков, описанных выше, в результате наступления которых существует риск сокращения или приостановки реализации федеральных целевых программ, а также под влиянием возможного ухудшения экономической ситуации в стране и сокращением притока частных инвестиций в развитие региона.

Предполагаемые действия поручителя на случай отрицательного влияния изменения ситуации в стране (странах) и регионе на его деятельность:

Определение предполагаемых действий ОАО «П/о «Энергетик» при изменении ситуации в России, которая может негативно отразиться на деятельности Поручителя, не представляется возможным, так как разработка адекватных соответствующим событиям мер затруднена неопределенностью развития ситуации. В каждом конкретном создавшемся случае Поручитель будет предпринимать комплекс мер, адекватных ситуации. ОАО «П/о «Энергетик» не может дать гарантии, что действия, направленные на преодоление возникших негативных изменений, смогут привести к исправлению ситуации, поскольку описанные факторы находятся вне контроля Поручителя.

Риски, связанные с возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками в стране (странах) и регионе, в которых поручитель зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность.

В случае возникновения военных конфликтов, введения чрезвычайного положения, проведения забастовок и других политических и социальных катаклизмов Поручитель может понести убытки.

Краснодарский край характеризуется более низким, чем в среднем по стране уровнем безработицы и долей бедного населения. В последние годы неуклонно растет благосостояние населения Края. В этой связи риск проведения забастовок относительно невысок, так как социальная обстановка в регионе характеризуется как стабильная.

Краснодарский край имеет общую границу с Республикой Абхазией, находящейся в конфликте с Грузией. В настоящее время население и предприятия Краснодарского края не испытывают существенного негативного влияния от происходящих на территории Абхазии событий. Однако невозможно гарантировать, что в будущем, в результате возможного обострения грузино-абхазского конфликта, на приграничных российских

территориях не будет введено чрезвычайное положение и этим территориям не будет нанесен какой-либо существенный ущерб.

Кроме того, существует риск проведения террористических актов с целью дестабилизации политической обстановки в стране в предвыборный период. В случае возникновения такой ситуации возможно введение чрезвычайных мер для поддержания правопорядка на территории региона.

Риски, связанные с географическими особенностями страны (стран) и региона, в которых поручитель зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность, в том числе повышенная опасность стихийных бедствий, возможное прекращение транспортного сообщения в связи с удаленностью и/или труднодоступностью и т.п.

ОАО «П/о «Энергетик» осуществляет свою деятельность на территории Геленджикской курортной зоны (село Дивноморское) на первой линии прибрежной полосы, в бухте, окруженной скалистыми горами, создающими особый микроклимат и спасающими от сильных ветров.

Однако, несмотря на удобное местоположение, довольно высоки риски наступления чрезвычайных ситуаций от ураганов и штормов, в результате которых Обществу и экономике региона может быть нанесен существенный ущерб, а также прервано авто-, авиа- и железнодорожное сообщение, тепло- и электроснабжение.

Кроме того, штормовые чрезвычайные ситуации могут стать причиной серьезного экологического бедствия. Так, в ноябре 2007 года в результате шестибального шторма в Азовском и Черном морях, в течение нескольких часов были затоплены 5 судов. Два из затонувших судов перевозили серу, из переломившегося танкера с мазутом в Керченский пролив вылилось около 1 200 тонн топлива. Погибли люди.

Из прибрежных районов Краснодарского края от стихии наиболее пострадал Темрюкский район. В районах Геленджика несколько судов были выброшены на мель, в результате обрыва проводов пострадали линии электропередач.

Также высоки риски наступления чрезвычайных ситуаций, связанных с лесными пожарами. Практически 90% территории Геленджикского района занимают леса. Большая часть лесного массива представлена ценными породами: насаждения сосны пицундской и сосны крымской, можжевельное и фисташковое редколесья, болотный кипарис и тис ягодный и другими. На территории Геленджикского района находится уникальная реликтовая роща пицундской сосны – Джанхотский бор площадью 950 га.

В августе 2007 года в результате возгорания хвойной подстилки в лесном районе поселка Просковеевка (Геленджик) пожарные в течение трех дней боролись с огнем за 70 га реликтовых сосен. В тушении пожара принимали участие около 300 человек.

Для предупреждения чрезвычайных ситуаций, связанных с лесными пожарами, муниципальными службами осуществляется постоянный мониторинг исполнения законодательства о пожарной безопасности в лесах региона.

Для минимизации рисков, связанных с опасностью стихийных бедствий и негативным влиянием природно-климатических условий (особенно в осенне-зимний период), Обществом проводятся подготовительные мероприятия, созданы аварийные запасы материально-технических ресурсов, соблюдаются требования пожарной безопасности. Предприятиями региона разработаны специальные антикризисные программы, предусматривающие совместные действия энергетиков, органов власти, МЧС, Минобороны, Ростехнадзора, созданы специальные оперативные штабы.

Кроме того, для предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и последствий стихийных бедствий выделяются средства из федерального и местного бюджетов, Резервного фонда Правительства РФ, привлекаются федеральные и региональные аварийно-восстановительные и спасательные службы.

3.5.3. Финансовые риски

Подверженность поручителя рискам, связанным с изменением процентных ставок, курса обмена иностранных валют (в связи с деятельностью поручителя либо в связи с хеджированием, осуществляемым поручителем в целях снижения неблагоприятных последствий влияния вышеуказанных рисков). Подверженность финансового состояния поручителя (его ликвидности, источников финансирования, результатов деятельности и т.п.) изменению валютного курса (валютные риски).

Хозяйственная деятельность и финансовое состояние ОАО «П/о «Энергетик» прямому влиянию рисков, связанных с изменением процентных ставок и курса обмена иностранных валют не подвержена в силу отсутствия в деятельности Поручителя практики привлечения денежных средств в форме кредитов и займов и хозяйственных операций в иностранной валюте.

Предполагаемые действия поручителя на случай отрицательного влияния изменения валютного курса и процентных ставок на деятельность поручителя:

ОАО «П/о «Энергетик» не планирует в краткосрочной перспективе привлекать заемные средства и осуществлять экспортно/импортные операции, вследствие чего разработка программы действий по минимизации отрицательного влияния изменения валютного курса и процентных ставок на деятельность Общества не проводилась.

Влияние инфляции на выплаты по ценным бумагам:

Динамика инфляционного воздействия на экономику России (по данным Госкомстата РФ) в последние годы демонстрирует устойчивую тенденцию на снижение. Уровень инфляции сократился с 20,2% в 2000 году до 9,1% по итогам 2006 года.

Существующий в настоящий момент уровень инфляции не оказывает существенного влияния на финансовое положение Поручителя. В соответствии с прогнозными значениями инфляции, существенного влияния на выплаты по ценным бумагам Обществом не ожидается.

Критические (по мнению поручителя) значения инфляции:

По мнению Поручителя, критическим значением являются совокупные темпы инфляции за три года подряд, составляющие 100 % и более (гиперинфляция).

Предполагаемые действия поручителя по уменьшению риска, вызванного инфляцией:

В случае достижения критического для деятельности Поручителя уровня инфляции, планируется:

- 1) корректировка цен на услуги с учетом роста темпов роста инфляции;*
- 2) разработку совместно с поставщиками и подрядчиками оптимальных схем долгосрочного делового сотрудничества, направленных на минимизацию влияния инфляции на результаты хозяйственной деятельности всех его участников, выработку адекватных ситуации принципов ценообразования.*

Показатели финансовой отчетности поручителя, наиболее подверженные изменению в результате влияния финансовых рисков, в том числе вероятность их возникновения и характер изменений в отчетности:

Наибольшему влиянию финансовых рисков подвержены показатели выручки и чистой прибыли. Вероятность возникновения фактов существенного негативного влияния указанных рисков на результаты деятельности Поручителя в краткосрочной перспективе не выявлена.

3.5.4. Правовые риски

Правовые риски, связанные с деятельностью поручителя (отдельно для внутреннего и внешнего рынков), в том числе риски, связанные с:

изменением валютного регулирования: *Поручитель не имеет экспортно/импортных операций и операций в иностранной валюте, не осуществляет деятельности за рубежом и оценивает риск негативного влияния изменений валютного регулирования на результаты своей хозяйственной деятельности как незначительный.*

Изменением налогового законодательства: *Налоговая реформа, проводимая в Российской Федерации, находится на завершающей стадии. К настоящему времени произошло снижение налогового бремени для налогоплательщиков. Так, ставка по налогу на доходы физических лиц составляет 13%, по налогу на прибыль организаций – 24%, налог на добавленную стоимость (НДС) – 18%. Ставка по единому социальному налогу – 26%.*

Вместе с тем следует отметить, что зачастую снижение налогового бремени по одному налогу сопровождается увеличением по другому. Многие из действующих в настоящее время подзаконных актов и правил носят неоднозначный характер, что влечет за собой разницу в их трактовании налоговыми органами и налогоплательщиками. В этой связи сохраняется риск увеличения расходов налогоплательщиков по штрафным санкциям, усложнено налоговое планирование. Продолжающиеся изменения в налоговом законодательстве не исключают вероятности введения новых налогов и увеличения ставок по существующим.

Таким образом, к числу наиболее существенных изменений, которые могут негативно отразиться на деятельности ОАО «П/о «Энергетик», можно отнести внесение изменений или дополнений в акты законодательства о налогах и сборах, касающихся увеличения налоговых ставок, а также введение новых видов налогов. Указанные изменения, так же как и иные изменения в налоговом законодательстве, могут привести к увеличению налоговых платежей и, как следствие, снижению чистой прибыли Поручителя.

Изменением правил таможенного контроля и пошлин: *Не оказывают существенного влияния, так как Поручитель не осуществляет экспортно/импортных операций.*

Изменением требований по лицензированию основной деятельности поручителя либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы):

Основная хозяйственная деятельность Поручителя не связана с использованием объектов, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы) и в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации лицензированию не подлежит.

ОАО «П/о «Энергетик» имеет лицензию на оказание доврачебной и санаторно-курортной помощи. Риски, связанные с изменениями в законодательстве, либо с решениями федеральных или местных органов власти по вопросам лицензирования, находятся вне контроля ОАО «П/о «Энергетик», и Общество не может гарантировать, что в будущем не произойдет изменений подобного рода, которые могут негативно повлиять на деятельность Общества. Однако в настоящее время предпосылок правового характера, связанных с усложнением процедуры получения лицензий либо снижением возможности продления действия лицензии не выявлено.

Изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью поручителя (в том числе по вопросам лицензирования), которые могут негативно сказаться на результатах его деятельности, а также на результаты текущих судебных процессов, в которых участвует поручитель: *В настоящее время Поручитель в судебных процессах не участвует. Изменений судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью Поручителя, которые могут негативно сказаться на результатах его деятельности, не выявлено.*

3.5.5. Риски, связанные с деятельностью поручителя

Риски, свойственные исключительно поручителю, в том числе:

Риски, связанные с текущими судебными процессами, в которых участвует поручитель:

Указанные риски отсутствуют, так как Поручитель в судебных процессах не участвует.

Риски отсутствия возможности продлить действие лицензии поручителя на ведение определенного вида деятельности:

ОАО «П/о «Энергетик» соблюдает требования лицензии и предпринимает все необходимые действия для получения, поддержания в силе действия лицензии и минимизации вероятности приостановки, изменения или ее отзыва.

Риски, связанные с изменениями в законодательстве, либо с решениями федеральных или местных органов власти по вопросам лицензирования находятся вне контроля Поручителя. ОАО «П/о «Энергетик» не может гарантировать, что в будущем не произойдет изменений подобного рода, которые могут негативно повлиять на деятельность Общества. Однако в настоящее время предпосылок правового, экономического или политического свойства, связанных с усложнением процедуры либо снижением возможности продления действия лицензии, не выявлено.

Риски отсутствия возможности продлить действие лицензии поручителя на использование объектов, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы):

Основная хозяйственная деятельность Поручителя не связана с использованием объектов, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы) и в соответствии с действующим законодательством РФ лицензированию не подлежит.

Риски возможной ответственности поручителя по долгам третьих лиц, в том числе дочерних обществ поручителя:

Поручитель не имеет дочерних и зависимых обществ и до настоящего момента не предоставлял поручительства третьим лицам.

ОАО «П/о «Энергетик» принимает на себя обязательства в виде выплат по настоящему выпуску Облигаций ОАО «МРСК Юга» в порядке и на условиях, установленных Офертой о предоставлении обеспечения в форме поручительства для целей выпуска Облигаций. Учитывая достаточно высокий уровень платежеспособности региональных сетевых компаний, входящих в конфигурацию ОАО «МРСК Юга», которые по результатам проводимой в обществах реорганизации войдут в состав ОАО «МРСК Юга», Поручитель оценивает риск наступления ответственности по Облигациям ОАО «МРСК Юга» как незначительный.

Риски, связанные с возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг) поручителя:

Основной деятельностью ОАО «П/о «Энергетик» является предоставление санаторно-курортных услуг неограниченному кругу потребителей. В связи с этим риски, связанные с возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг) Поручителя в текущий момент оцениваются как незначительные.

Складывающаяся в течение последних лет положительная динамика роста реальных доходов населения и увеличение спроса на услуги, предоставляемые предприятиями рекреационно-курортной отрасли, а также динамика развития инфраструктуры и статуса курортной зоны города Геленджика, позволяют прогнозировать рост общего количества отдыхающих Курорта и ОАО «П/о «Энергетик», в частности.

Рисков, связанных с потерей потребителей услуг Пансионата, в краткосрочной перспективе не усматривается. Оценка рисков снижения цен в долгосрочной перспективе не представляется возможным, в связи с высоким уровнем неопределенности развития ситуации.

IV. Подробная информация о поручителе

4.1. История создания и развитие поручителя

4.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) поручителя

Полное фирменное наименование поручителя: *Открытое акционерное общество «Пансионат отдыха «Энергетик».*

Сокращенное фирменное наименование поручителя: *ОАО «П/о «Энергетик».*

Полное фирменное наименование на английском языке: *Уставом не предусмотрено.*

Сокращение фирменное наименование на английском языке: *Уставом не предусмотрено.*

В случае, если полное или сокращенное фирменное наименование поручителя (наименование для некоммерческой организации) является схожим с наименованием другого юридического лица, указываются наименование такого юридического лица и даются пояснения, необходимые для избежания смешения указанных наименований:

Полное и сокращенное фирменные наименования Поручителя являются схожими с наименованиями следующих юридических лиц:

1. Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Пансионат «Энергетик»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Пансионат «Энергетик»*

Место нахождения: *Тверская область, Конаковский район, Вахонинский с/о*

Пояснения, необходимые для избежания смешения указанных наименований: *юридические лица созданы в разных организационно-правовых формах, имеют разные места нахождения и регистрационные данные*

Сведения о регистрации фирменного наименования поручителя в качестве товарного знака или знака обслуживания: *Регистрация фирменного наименования Поручителя в качестве товарного знака или знака обслуживания не осуществлялась.*

Данные об изменениях в фирменном наименовании (для некоммерческой организации – наименование) и организационно-правовой форме поручителя в течение времени существования поручителя:

С даты государственной регистрации Поручителя до даты утверждения настоящего Проспекта ценных бумаг фирменное наименование и организационно-правовая форма Поручителя не изменялись.

4.1.2. Сведения о государственной регистрации поручителя

Сведения о юридическом лице, зарегистрированном после 1 июля 2002 года, в соответствии с данными, указанными в свидетельстве о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц:

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: *1042301876495*

Дата внесения записи в Единый государственный реестр юридических лиц: *15 сентября 2004 года*

Наименование регистрирующего органа: *Инспекция МНС России по г.Геленджикую Краснодарского края*

4.1.3. Сведения о создании и развитии поручителя

Срок существования поручителя (с даты государственной регистрации): *По состоянию на дату утверждения Проспекта ценных бумаг Общество осуществляет свою деятельность 3 года 4 месяца.*

Срок, до которого поручитель будет существовать: *Общество создано на неопределенный срок.*

Краткое описание истории создания и развития поручителя:

Территория ОАО «П/о «Энергетик» расположена в уникальной прибрежной парковой зоне села Дивноморское Геленджикского района.

До 1968 года на территории Пансионата располагался пионерский лагерь. С 1968 года на средства дольщиков: Донбассэнерго, Белгородэнерго, Курскэнерго и Мосэнерго началось строительство спальных корпусов и столовой. В 1971 году был введен в эксплуатацию первый корпус, в 1973 году – второй корпус. В 1975 году были осуществлены работы по укреплению береговой полосы акватории пляжа, построены два волнореза и оформлена стена набережной. В 1977 году в эксплуатацию было введено здание столовой на 500 мест.

До 1993 года Пансионат функционировал как структурное подразделение Краснодарского производственного объединения энергетики и электрификации «Краснодарэнерго». В мае 1993 года в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 1 июля 1992 года № 721 «Об организационных мерах по преобразованию государственных предприятий, добровольных объединений государственных предприятий в акционерные общества» ПО «Краснодарэнерго» преобразовано в Акционерное общество открытого типа энергетики и электрификации Кубани, а Пансионат – в филиал АО «Кубаньэнерго».

В соответствии с Планом реформирования отрасли и выделением непрофильных активов в дочерние общества 30 июля 2004 года Совет директоров АО «Кубаньэнерго» принял решение об учреждении Открытого акционерного общества «Пансионат отдыха «Энергетик».

Цель создания поручителя:

В соответствии с Уставом ОАО «П/о «Энергетик» основной целью деятельности Общества является получение прибыли.

Для получения прибыли Общество вправе осуществлять любые виды деятельности, не запрещенные законом, основными из которых являются:

- организация отдыха и оздоровления детей и взрослых с предоставлением услуг по проживанию, питанию, оздоровлению;*
- проведение культурно-массовых мероприятий, учебно-тренировочных сборов и соревнований спортивных команд высшего и среднего спортивного мастерства;*
- организация и проведение семинаров, конференций.*

Миссия поручителя: *Миссия Общества не определена.*

Иная информация о деятельности поручителя, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг поручителя: *отсутствует.*

4.1.4. Контактная информация

Место нахождения поручителя: *353490, Россия, Краснодарский край, г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Пионерская, д. 4.*

Телефон: *(86141) 6-33-33*

Факс: (86141) 6-34-60

Адрес электронной почты: ship@gelon.ru

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация о поручителе, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: www.energetik.azur.ru

Место нахождения постоянно действующего исполнительного органа Общества: 353490, Россия, Краснодарский край, г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Пионерская, д. 4.

Сведения о специальном подразделении поручителя (третьем лице) по работе с акционерами и инвесторами поручителя: *Специальное подразделение Поручителя по работе с акционерами и инвесторами не создавалось.*

4.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН: 2304041820

4.1.6. Филиалы и представительства поручителя

С даты создания Поручителя до даты утверждения Проспекта ценных бумаг филиалы и представительства Поручителем не создавались.

4.2. Основная хозяйственная деятельность поручителя

4.2.1. Отраслевая принадлежность поручителя

Коды основных отраслевых направлений деятельности поручителя согласно ОКВЭД:

55.23.2 - деятельность пансионатов, домов отдыха и т.п.;

85.11.2 - деятельность санаторно-курортных учреждений

4.2.2. Основная хозяйственная деятельность поручителя

Основные виды хозяйственной деятельности (виды деятельности, виды продукции (работ, услуг), обеспечившие не менее чем 10 процентов выручки (доходов) поручителя за 5 последних завершённых финансовых лет либо за каждый завершённый финансовый год, если поручитель осуществляет свою деятельность менее 5 лет, а также за последний завершённый отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг):

ОАО «П/о «Энергетик» зарегистрировано в качестве юридического лица и осуществляет хозяйственную деятельность с 15 сентября 2004 года.

Основными видами хозяйственной деятельности ОАО «П/о «Энергетик» являются организация отдыха и оздоровления детей и взрослых с предоставлением услуг по проживанию, питанию, оздоровлению, а также организация и проведение семинаров, конференций, культурно-массовых и спортивных мероприятий.

Данные о выручке (доходах) ОАО «П/о «Энергетик» от основной хозяйственной деятельности, и доле этой выручки в общих доходах Общества за 2004-2006 годы и 9 месяцев 2007 года:

Наименование показателя	2004 г. ²⁾	2005 г.	2006 г.	9 месяцев 2007 г.
Общий объем выручки (доходов) поручителя, тыс. руб. ⁽¹⁾	-	37 435	40 089	45 638
Услуги по обслуживанию отдыхающих				
Объем выручки (доходов) от данного	-	32 449	34 806	39 106

вида хозяйственной деятельности, тыс.руб. ⁽¹⁾				
Доля объема выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности в общем объеме выручки поручителя, %	-	86,68	86,82	85,69
Проведение семинаров и конференций				
Объем выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности, тыс.руб. ⁽¹⁾	-	3 920	4 156	5 590
Доля объема выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности в общем объеме выручки поручителя, %	-	10,47	10,37	12,25

⁽¹⁾ За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей.

⁽²⁾ Поскольку Общество ведет хозяйственную деятельность с 15 сентября 2004 года, в 2004 году доходов от указанных видов деятельности получено не было.

Изменения размера выручки (доходов) поручителя от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с соответствующим предыдущим отчетным периодом и причины таких изменений:

В представленной таблице приведены изменения размера выручки ОАО «П/о «Энергетик» от основной хозяйственной деятельности по сравнению с предыдущим (соответствующим) отчетным периодом:

В представленной таблице приведены изменения размера выручки ОАО «П/о «Энергетик» от основной хозяйственной деятельности в 2006 году по сравнению с 2005 годом:

Наименование вида хозяйственной деятельности	Изменение выручки, % 2006 год/ 2005 год
Выручка, всего	7,09%
Услуги по обслуживанию отдыхающих	7,26%
Услуги по проведению семинаров	6,02%

Данные о причинах изменения размера выручки (доходов) поручителя от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с аналогичным периодом прошлого года:

Рост выручки по основным видам деятельности ОАО «П/о «Энергетик» связан с увеличением объемов предоставляемых Обществом услуг.

В случае, если поручитель ведет свою основную хозяйственную деятельность в нескольких странах, указывается, какие из географических областей приносят 10 и более процентов выручки за каждый отчетный период, и описываются изменения размера выручки поручителя, приходящиеся на указанные географические области, на 10 и более процентов по сравнению с соответствующим предыдущим отчетным периодом и причины таких изменений:

ОАО «П/о «Энергетик» осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации.

Указывается сезонный характер основной хозяйственной деятельности поручителя.

Специфика спроса на рекреационно-курортные услуги имеет ярко выраженный неравномерный, сезонный характер. В некоторых регионах России сезонные колебания по заполнению номерного фонда варьируются от 100% в период высокого сезона до 10-15% в низкий сезон.

В зависимости от принятой стратегии деятельности, предприятия рекреационно-курортной сферы предпринимают меры, направленные на уменьшение сезонных спадов. Среди них, традиционно введение сезонной дифференциации цен (разница в ценах в зависимости от сезона может достигать 50%), развитие инфраструктуры досуговых, межсезонных и зимних видов отдыха, а также проведение деловых мероприятий (семинаров, конгрессов, конференций), которые не подвержены сезонным колебаниям. Некоторые из предприятий в зимний период деятельности не ведут.

ОАО «П/о «Энергетик» относится к числу сезонных предприятий. Как и большинством сезонных предприятий, Обществом используется практика сезонного снижения цен на услуги Пансионата. В связи с сезонностью работы Пансионата в штате Общества состоят как постоянные сотрудники, так и принятые на временные работы. Для снижения влияния фактора сезонности Обществом осуществляется деятельность по организации и проведению семинаров и конференций.

Общая структура себестоимости поручителя за последний завершённый финансовый год, а также за последний завершённый отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг по указанным статьям в процентах от общей себестоимости:

Структура себестоимости ОАО «П/о «Энергетик» за 2006 год и за 9 месяцев 2007 года

Наименование статьи затрат	2006 г.	9 месяцев 2007 г.
Сырье и материалы, %	26,7	27,8
Приобретенные комплектующие изделия, полуфабрикаты, %	-	-
Работы и услуги производственного характера, выполненные сторонними организациями, %	13	19,94
Топливо, %	-	-
Энергия, %	-	-
Затраты на оплату труда, %	17,8	16
Проценты по кредитам, %	-	-
Арендная плата, %	2,5	3
Отчисления на социальные нужды, %	4,1	3,8
Амортизация основных средств, %	13,8	9,8
Налоги, включаемые в себестоимость продукции, %	2,7	2,3
Прочие затраты (пояснить), %	19,4	17,36
в том числе:		
амортизация по нематериальным активам, %	-	-
вознаграждения за рационализаторские предложения, %	-	-
обязательные страховые платежи, %	-	-
представительские расходы, %	0,13	0,05
иное, %	0,39	0,47
Итого: затраты на производство и продажу продукции (работ, услуг) (себестоимость), %	100	100
Справочно: выручка от продажи продукции (работ, услуг), % к себестоимости	105,6	103,5

Расшифровка прочих затрат:
 командировочные расходы
 подписка на периодическую и специальную литературу
 охрана (в т.ч. пожарная)
 коммунальные платежи
 реклама
 юридические, консультационные услуги
 аудиторские услуги
 посреднические
 культурно-массовые услуги
 услуги по мед. осмотру и СЭС

Имеющие существенное значение новые виды продукции (работ, услуг), предлагаемые поручителем на рынке его основной деятельности, в той степени, насколько это соответствует общедоступной информации о таких видах продукции (работ, услуг). Указывается состояние разработки таких видов продукции (работ, услуг):

ОАО «П/о «Энергетик» имеющих существенное значение новых видов продукции (услуг) к предложению на рынке его основной деятельности не имеет. В ближайшее время таких видов продукции (работ, услуг) Поручитель разрабатывать не планирует.

Стандарты (правила), в соответствии с которыми подготовлена бухгалтерская отчетность и произведены расчеты, отраженные в настоящем пункте проспекта ценных бумаг:

- ***Федеральный закон «О бухгалтерском учете» от 21.11.1996 № 129-ФЗ;***
- ***ПБУ 1/98 «Учетная политика организации», утвержденное приказом Минфина РФ от 09.12.1998 № 60н;***
- ***ПБУ 9/99 «Доходы организации», утвержденное приказом Минфина РФ от 06.05.1999 № 32н;***
- ***ПБУ 10/99 «Расходы организации», утвержденное приказом Минфина РФ от 06.05.1999 № 33н;***
- ***ПБУ 4/99 «Бухгалтерская отчетность организации», утвержденное приказом Минфина РФ от 06.07.1999 № 43н.***

4.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики поручителя

Данные о поставщиках поручителя, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья), и их доли в общем объеме поставок за последний заверченный финансовый год, а также за последний заверченный отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

ОАО «П/о «Энергетик» в силу специфики основной хозяйственной деятельности сырье не использует.

В течение 2006 года и 9 месяцев 2007 года поставщиков материалов и товаров на долю которых приходилось не менее 10 % всех поставок материалов и товаров ОАО «П/о «Энергетик» не было.

Информация об изменении цен на основные материалы и товары (сырье) или об отсутствии такого изменения за последний заверченный финансовый год, а также за последний заверченный отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

Изменение цен на основные группы материалов и товаров за 2006 год и 9 месяцев 2007 года:

№ п/п	Наименование ТМЦ (группы ТМЦ)	Изменение цены (в % к предыдущему отчетному периоду)	
		2006/2005	9 мес. 2007/ 9 мес. 2006
1.	Продукты питания	9,8	14,4
2.	Автомобильное топливо	9,1	13,3
3.	Расходные материалы	6,0	7,8
4.	Производственный и хозяйственный инвентарь	9,2	9,1

Отдельно указывается, какую долю в поставках поручителя за указанные периоды занимает импорт.

В течение 2006 года и 9 месяцев 2007 года ОАО «П/о «Энергетик» закупок товаров и материалов по импорту не осуществляло.

Прогнозы поручителя в отношении доступности этих источников в будущем и о возможных альтернативных источниках:

Поручитель планирует и в дальнейшем осуществлять сотрудничество с действующими поставщиками, а также полагает, что все виды основных материалов и товаров останутся доступными. В связи с большим количеством поставщиков товарно-материальных ценностей на рынке Общество не ожидает затруднений в приобретении основных материалов и товаров в будущем, либо в выборе альтернативных источников.

4.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) поручителя

Основные рынки, на которых поручитель осуществляет свою деятельность:

Основными видами деятельности ОАО «П/о «Энергетик» являются предоставление рекреационно-санаторных услуг, которые включают проживание, питание и комплекс оздоровительных процедур, а также услуги по организации и проведению семинаров и конференций. Пансионат предлагает данные услуги неограниченному числу лиц на всей территории России.

В настоящее время основными потребителями услуг Пансионата (более 90 % общего объема услуг) являются жители и организации Северо-Кавказского региона (доля потребителей Центрального региона составляет 8,3%, Волго-Вятского и Северо-Западного регионов – 0,5 % и 0,3 %, соответственно).

Описываются возможные факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт поручителем его продукции (работ, услуг), и возможные действия поручителя по уменьшению такого влияния.

Негативные факторы, которые могут повлиять на сбыт услуг ОАО «П/о «Энергетик» связаны с общей социально-экономической и политической ситуацией в Российской Федерации, ухудшение которой может повлечь снижение покупательной способности населения, и, как следствие, снижение спроса на услуги Пансионата.

Более подробно описание влияния негативных факторов на сбыт услуг ОАО «П/о «Энергетик» и возможные ответные действия Общества представлено в разделе 3.5. «Риски, связанные с приобретением размещаемых эмиссионных ценных бумаг» Приложения № 3 настоящего Проспекта ценных бумаг.

4.2.5. Сведения о наличии у поручителя лицензий

Номер: 23-01-000111

Дата выдачи: 23.12.2004г.

Срок действия специального разрешения (лицензии): 23.12.2009г.

Орган, выдавший специальное разрешение (лицензию): **Федеральная служба по надзору в сфере здравоохранения и социального развития**

Виды деятельности:

Доврачебная помощь: лечебная физкультура, медицинский массаж, сестринское дело, физиотерапия.

Санаторно-курортная помощь: педиатрия, терапия, физиотерапия.

Прочие работы и услуги: предрейсовые медицинские осмотры водителей транспортных средств.

Прогноз поручителя относительно вероятности продления специального разрешения (лицензии):

ОАО «П/о «Энергетик» строго соблюдает лицензионные требования, предпринимает все необходимые действия для поддержания в силе действия лицензии и минимизации вероятности приостановки, изменения или отзыва лицензии. В настоящее время

существенных рисков, связанных с возможностью продления указанной лицензии не выявлено.

В случае, если основным видом деятельности поручителя является добыча полезных ископаемых или оказание услуг связи, указываются сведения о соответствующих лицензиях:

Поручитель не осуществляет деятельности по добыче полезных ископаемых или оказанию услуг связи.

4.2.6. Совместная деятельность поручителя

Информация о совместной деятельности, которую поручитель ведет с другими организациями за 5 последних завершенных финансовых лет либо за каждый завершённый финансовый год, если поручитель осуществляет свою деятельность менее 5 лет, и за последний завершённый отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

ОАО «П/о «Энергетик» зарегистрировано в качестве юридического лица и осуществляет хозяйственную деятельность с 15 сентября 2004 года. В течение срока своего существования Общество совместной с другими организациями деятельности не вело.

4.2.7. Дополнительные требования к поручителям, являющимся акционерными инвестиционными фондами, страховыми или кредитными организациями, ипотечными агентами

Не применимо.

4.2.8. Дополнительные требования к поручителям, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых

Поручитель не осуществляет деятельности по добыче полезных ископаемых.

4.2.9. Дополнительные требования к поручителям, основной деятельностью которых является оказание услуг связи

Поручитель не оказывает услуги связи.

4.3. Планы будущей деятельности поручителя

Краткое описание планов поручителя в отношении будущей деятельности и источников будущих доходов, в том числе планов, касающихся организации нового производства, расширения или сокращения производства, разработки новых видов продукции, модернизации и реконструкции основных средств, возможного изменения основной деятельности:

Территория ОАО «П/о «Энергетик» расположена в живописной экологически чистой лесопарковой зоне, на берегу открытого моря с собственным пляжем.

Деятельность Пансионата осуществляется на земельных участках, арендованных ОАО «П/о «Энергетик» по договору с Исполнительным комитетом города-курорта Геленджик, общей площадью 96 227 кв.м, из которых 35 218 кв.м отведено под парковую зону.

Основным источником доходов Пансионата является выручка от санаторно-курортных услуг.

Основу санаторно-курортной инфраструктуры составляют:

- 2 пятиэтажных жилых корпуса с 2-х и 3-х местными номерами однокомнатными и 3-х местными двухкомнатными номерами с удобствами;*

- столовая с двумя кондиционируемыми обеденными залами на 250 мест каждый и залом для конференций и совещаний;
- административный корпус со Службой приёма отдыхающих, парикмахерской, сауной и конференц-залом;
- здание холодильника;
- корпус РПБ;
- медпункт с кабинетами физиотерапии, ингаляции и массажа;
- берегоукрепительные сооружения, пляжный спасательный пост и душевой навильон.

Основу оздоровительных процедур составляет физиотерапия, включающая:

1. *Лазеротерапия аппаратом «РИКТА», предназначенным для лечения и профилактики заболеваний верхних дыхательных путей, суставов, послеоперационных рубцов, заболеваний нервной и сердечно-сосудистой систем.*
2. *Электролечение аппаратами для местной дарсанвализации, ПГГ «Фея», «Витафон», предназначенными для лечения и профилактики заболеваний центральной и вегетативной нервной систем, болезней ЛОР органов (ринит, тонзиллит, синусит, ларингит), мочевыделительной системы.*
3. *Ультразвуковые ингаляции аппаратом «Альбеда» для лечения заболеваний носа, ротовой полости, бронхов.*
4. *Сеансы ручного массажа, а также механический вибромассаж на аппарате «Свинг – машина» по методике оздоровления позвоночника.*

Кроме того, Пансионат располагает досуговой и сервисной инфраструктурой, в том числе к услугам отдыхающих предлагается библиотека, детская и спортивная площадки, пляж, сауна с бассейном, услуги парикмахерской, кафе в пляжной зоне, бильярд, пневматический тир, прокат лежаков, шезлонгов, водных мотоциклов, катамаранов.

Планы будущей деятельности ОАО «П/о «Энергетик» связаны, в основном, с повышением уровня комфортабельности и сервиса Пансионата.

В планах Общества на 2008 год проведение модернизации и реконструкции основных фондов Пансионата на общую сумму 4900 тыс. рублей, в том числе:

- *частичная реконструкция главного корпуса на сумму 1 300 тыс. рублей;*
- *благоустройство территории на сумму 2 300 тыс. рублей;*
- *обновление оборудования и мебели Пансионата – 600 тыс. рублей;*
- *монтаж пожарной сигнализации – 700 тыс. рублей.*

Кроме того, запланировано проведение ремонтных работ по замене систем водоснабжения и канализации в жилых корпусах, а также по улучшению эстетического вида номеров, на общую сумму 3 745 тыс. рублей.

В связи с отсутствием внешних источников инвестиций ОАО «П/о «Энергетик» осуществляет модернизацию, реконструкцию и ремонт основных фондов за счет собственных средств.

4.4. Участие поручителя в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях

ОАО «П/о «Энергетик» членом промышленных, банковских и финансовых групп, холдингов, концернов и ассоциаций не является.

4.5. Дочерние и зависимые хозяйственные общества поручителя

Поручитель не имеет дочерних и зависимых хозяйственных обществ.

4.6. Состав, структура и стоимость основных средств поручителя, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств поручителя

4.6.1. Основные средства

Информация о первоначальной (восстановительной) стоимости основных средств и сумме начисленной амортизации за 5 последних завершённых финансовых лет либо за каждый завершённый финансовый год, если поручитель осуществляет свою деятельность менее 5 лет:

Отчетная дата: 31 декабря 2004 года

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость на 31.12.2004г., тыс. рублей	Сумма начисленной амортизации на 31.12.2004г., тыс. рублей
Здания	-	-
Сооружения и передаточные устройства	-	-
Машины и оборудование	-	-
Транспортные средства	-	-
Производственный и хозяйственный инвентарь	-	-
Другие виды основных средств	-	-
Итого:	-	-

Поручитель зарегистрирован в качестве юридического лица и осуществляет хозяйственную деятельность с 15 сентября 2004 года. В течение 2004 года произошло поступление и списание на затраты производственного и хозяйственного инвентаря. Первоначальная стоимость инвентаря составила 2 тыс. рублей. По состоянию на 31 декабря 2007 года основные средства на балансе Поручителя не числились.

Отчетная дата: 31 декабря 2005 года

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость на 31.12.2005г., тыс. рублей	Сумма начисленной амортизации на 31.12.2005г., тыс. рублей
Здания	23 597	598
Сооружения и передаточные устройства	4 863	1 219
Машины и оборудование	504	113
Транспортные средства	1 491	241
Производственный и хозяйственный инвентарь	1 342	185
Другие виды основных средств	-	-
Итого:	31 797	2 356

Отчетная дата: 31 декабря 2006 года

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость на 31.12.2006г., тыс. рублей	Сумма начисленной амортизации на 31.12.2006г., тыс. рублей
Здания	32 767	2251
Сооружения и передаточные устройства	12 612	3754
Машины и оборудование	794	189
Транспортные средства	2 005	507
Производственный и хозяйственный инвентарь	1 479	510
Другие виды основных средств	-	-

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость на 31.12.2006г., тыс. рублей	Сумма начисленной амортизации на 31.12.2006г., тыс. рублей
Итого:	49 657	7211

Указываются сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств.

Активы в качестве основных средств приняты к бухгалтерскому учету в соответствии с ПБУ 6/01 «Учет основных средств». Амортизация основных средств производится линейным способом как в бухгалтерском, так и в налоговом учете.

Результаты последней переоценки основных средств и долгосрочно арендуемых основных средств, осуществленной в течение пяти последних завершённых финансовых лет либо с даты государственной регистрации поручителя, если поручитель осуществляет свою деятельность менее пяти лет:

Поручитель зарегистрирован в качестве юридического лица и осуществляет хозяйственную деятельность с 15 сентября 2004 года. Переоценка основных средств за 2004-2006 годы не проводилась.

Сведения о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств поручителя, и иных основных средств по усмотрению поручителя:

По состоянию на дату утверждения Проспекта ценных бумаг планы по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляла бы 10 и более процентов стоимости основных средств Поручителя, отсутствовали.

Сведения обо всех фактах обременения основных средств поручителя (с указанием характера обременения, момента возникновения обременения, срока его действия и иных условий по усмотрению поручителя), существующих на дату окончания последнего завершённого отчетного периода:

По состоянию на дату утверждения Проспекта ценных бумаг фактов обременения основных средств ОАО «П/о «Энергетик» не выявлено.

V. Сведения о финансово – хозяйственной деятельности поручителя

5.1. Результаты финансово – хозяйственной деятельности поручителя

5.1.1. Прибыль и убытки

Динамика показателей, характеризующих прибыльность и убыточность поручителя за 5 последних завершённых финансовых лет либо за каждый завершённый финансовый год, если поручитель осуществляет свою деятельность менее 5 лет.

Поручитель зарегистрирован в качестве юридического лица и осуществляет хозяйственную деятельность с 15 сентября 2004 года.

Наименование показателя	2004г. ⁽²⁾	2005г. ⁽³⁾	2006г.
Выручка, тыс. Руб. ⁽¹⁾	-	37 435	40 089
Валовая прибыль, тыс. Руб.	-	8 562	2 141
Чистая прибыль (нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)), тыс. руб.	-57	5 178	37
Рентабельность собственного капитала, %	-	11,52	0,08
Рентабельность активов, %	-	10,51	0,08
Коэффициент чистой прибыльности, %	-	13,83	0,09
Рентабельность продукции (продаж), %	-	22,87	5,34
Оборачиваемость капитала, раз	-	0,83	0,89
Сумма непокрытого убытка на отчетную дату, тыс. руб.	-57	-	-
Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и валюты баланса, %	-0,14	-	-

⁽¹⁾ За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей.

⁽²⁾ В связи с началом хозяйственной деятельности Общества, корректный расчет большинства показателей за 2004 год не представляется возможным.

⁽³⁾ В соответствии с одноименными приказами Минфина РФ от 18.09.2006 № 115н и № 116н «О внесении изменений в нормативные правовые акты по бухгалтерскому учету» в Отчете о прибылях и убытках за 2006 год произведена переклассификация статей доходов и расходов. Ввиду несущественности влияния данной переклассификации на величину выручки от продажи товаров, продукции, работ, услуг и величину чистой прибыли (убытка) отчетного периода данные за 2005 год, представленные в данной таблице, корректировке не подвергались.

Для расчета приведенных показателей использовалась методика, рекомендованная Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утвержденным Приказом ФСФР России от 10 октября 2006 года № 06-117 пз/н.

Экономический анализ прибыльности/убыточности поручителя исходя из динамики приведенных показателей. Информация о причинах, которые, по мнению органов управления поручителя, привели к убыткам/прибыли поручителя, отраженным в бухгалтерской отчетности за 5 завершённых финансовых лет, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, либо за каждый завершённый финансовый год, если поручитель осуществляет свою деятельность менее 5 лет.

В течение сентября-декабря 2007 года ОАО П/о «Энергетик» основных видов деятельности не осуществляло и выручки от продажи товаров, продукции, работ, услуг не имело. Основные расходы Общества в этот период связаны с проведением организационных мероприятий, связанных с началом хозяйственной деятельности ОАО П/о «Энергетик», и подготовительных работ к сезону 2005 года.

Наличие затрат при отсутствии выручки (доходов) привели к формированию по итогам деятельности Общества за 2004 год убытка в размере 57 тыс. рублей, который был покрыт прибылью от деятельности Общества в 2005 году.

В 2005-2006 годах показатель выручки демонстрирует положительную динамику. По состоянию на 31 декабря 2006 года выручка от продажи товаров, продукции, работ, услуг выросла на 2 654 тыс. рублей или на 7,09 % по сравнению с итогами деятельности в 2005 году. На увеличение показателя оказал влияние рост объемов оказываемых услуг.

Снижение валовой прибыли по итогам деятельности в 2006 году обусловлено более быстрыми темпами роста себестоимости проданных товаров, продукции, работ и услуг в этот период деятельности Общества по сравнению с темпами роста выручки от реализации. Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг увеличилась на 9 075 тыс. рублей или 31,43 %. Рост затрат, опережающий рост выручки, связан, в первую очередь, с ускоренным начислением амортизации гидротехнических сооружений и инженерных сетей, увеличением затрат на оплату труда, а также проведением срочных внеплановых работ по капитальному ремонту по причине большого физического износа зданий.

По итогам деятельности в 2005 году ОАО П/о «Энергетик» получило чистую прибыль в размере 5 178 тыс. рублей. Получение прибыли связано с началом деятельности Общества по организации отдыха и оздоровления детей и взрослых с предоставлением услуг по проживанию, питанию, оздоровлению, а также организации и проведению семинаров, конференций, спортивных мероприятий. По итогам деятельности в 2006 году размер чистой прибыли значительно уменьшился и составил 37 тыс. рублей в связи с быстрыми темпами роста себестоимости проданных товаров, продукции, работ, услуг.

Показатели рентабельности характеризуют эффективность работы предприятия – производительность или отдачу финансовых ресурсов.

Динамика показателей рентабельности активов и собственного капитала, а также коэффициента чистой прибыльности в 2005-2006 годах прямо коррелирует с динамикой показателя чистой прибыли. Уменьшение данных показателей обусловлено уменьшением размера чистой прибыли по итогам деятельности в 2006 году.

Отрицательная динамика показателя «Рентабельность продукции» обусловлена уменьшением прибыли от продаж по итогам деятельности в 2006 году на 6 421 тыс. рублей или на 74,99% по сравнению с 2005 годом. Размер прибыли от продаж в 2006 году составил 2 141 тыс. рублей.

Показатель «Оборачиваемость капитала» по итогам деятельности Общества в 2006 году незначительно увеличился, что связано с ростом выручки от продажи товаров, продукции, работ, услуг. Низкое значение показателя обусловлено характером основной деятельности Поручителя, которая связана с большим объемом инвестиций в активы с низким коэффициентом оборачиваемости. Так, в структуре активов ОАО П/о «Энергетик» преобладают основные средства.

В 2004 году Обществом был получен убыток в размере 57 тыс. рублей. По результатам деятельности в 2005 году, убытки прошлых лет были полностью покрыты нераспределенной прибылью, образовавшейся по итогам деятельности в указанном периоде.

Мнения органов управления Поручителя относительно причин, которые привели к финансовым результатам, отраженным в бухгалтерской отчетности, совпадают.

5.1.2. Факторы, оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи поручителем товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) поручителя от основной деятельности

Факторы (влияние инфляции, изменение курсов иностранных валют, решения государственных органов, иные экономические, финансовые, политические и другие

факторы), которые, по мнению органов управления поручителя, оказали влияние на изменение размера выручки от продажи поручителем товаров, продукции, работ, услуг, затрат на их производство и продажу (себестоимости) и прибыли (убытков) от основной деятельности за 5 последних завершённых финансовых лет либо за каждый завершённый финансовый год, если поручитель осуществляет свою деятельность менее 5 лет. Оценка влияния, которое оказал каждый из приведенных факторов на вышеупомянутые показатели финансово-хозяйственной деятельности поручителя.

ОАО «П/о «Энергетик» зарегистрировано в качестве юридического лица и осуществляет хозяйственную деятельность с 15 сентября 2004 года. В 2004 году в ОАО П/о «Энергетик» проводило организационные и подготовительные работы к сезону 2005 года, основная хозяйственная деятельность Обществом не осуществлялась и выручки от продажи товаров, продукции, работ, услуг в указанный период получено не было.

В представленной таблице приведены изменения выручки от продажи товаров, продукции, работ, услуг, себестоимости проданных товаров, продукции, работ, услуг и чистой прибыли в 2006 году по сравнению с 2005 годом, в тыс. рублей:

	Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг	Изменение, %	Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	Изменение, %	Чистая прибыль	Изменение, %
2005	37 435	-	28 873	-	5 178	-
2006	40 089	+7,09%	37 948	+31,43%	37	-99,29%

Основным фактором увеличения выручки от основной хозяйственной деятельности Поручителя в 2006 году по сравнению с 2005 годом является увеличение объемов оказываемых Обществом услуг.

Доля себестоимости в выручке от реализации товаров, продукции, работ услуг Общества за 2005 год составила 77,13%, за 2006 год – 94,66%. Рост себестоимости связан, в первую очередь, с ускоренным начислением амортизации гидротехнических сооружений и инженерных сетей, увеличением затрат на оплату труда, а также проведением срочных внеплановых работ по капитальному ремонту по причине большого физического износа зданий.

Результатом указанного роста себестоимости стало снижение чистой прибыли Общества в 2006 году по сравнению с 2005 годом на 5 141 тыс. рублей или на 99,29% в относительном выражении.

В рассматриваемом периоде инфляционное воздействие на экономику России, по данным Федеральной службы государственной статистики (Росстат РФ), постепенно снижалось. В 2005 году уровень инфляции составлял 10,9%, в 2006 – 9,1%. Таким образом, в 2005 – 2006 годах уровень инфляции не оказывал существенного влияния на изменение размера выручки от реализации Поручителем работ, услуг и прибыли от основной деятельности.

Изменение валютного курса не оказывает прямого воздействия на деятельность Поручителя, поскольку Поручитель осуществляет расчеты в рублях.

Риски, связанные с изменениями в законодательстве, либо с решениями федеральных или местных органов власти по вопросам, затрагивающим сферу деятельности Поручителя, находятся вне контроля Поручителя. Однако в настоящее время предпосылок правового, экономического или политического свойства, связанных с ухудшением сложившихся условий, не выявлено.

Мнения органов управления Поручителя относительно упомянутых факторов и/или степени их влияния на показатели хозяйственной деятельности Поручителя совпадают.

5.2. Ликвидность поручителя, достаточность капитала и оборотных средств

Динамика показателей, характеризующих ликвидность поручителя, за 5 последних завершённых финансовых лет либо за каждый завершённый финансовый год, если поручитель осуществляет свою деятельность менее 5 лет.

ОАО П/о «Энергетик» зарегистрировано в качестве юридического лица и осуществляет хозяйственную деятельность с 15 сентября 2004 года.

Наименование показателя	2004г.	2005г.	2006г.
Собственные оборотные средства, тыс. руб.	30 676	5 417	2 511
Индекс постоянного актива	0,23	0,88	0,94
Коэффициент текущей ликвидности	19,44	2,35	1,71
Коэффициент быстрой ликвидности	19,43	2,27	1,58
Коэффициент автономии собственных средств	0,96	0,91	0,91

Для расчета приведенных показателей использовалась методика, рекомендованная Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утвержденным Приказом ФСФР России от 10 октября 2006 года № 06-117 пз/н.

Экономический анализ ликвидности и платежеспособности поручителя, достаточности собственного капитала поручителя для исполнения краткосрочных обязательств и покрытия текущих операционных расходов поручителя на основе экономического анализа динамики приведенных показателей. Описание факторов, которые, по мнению органов управления поручителя, привели к изменению значения какого-либо из приведенных показателей на 10 и более процентов по сравнению с предыдущим отчетным периодом.

В 2004 году в ОАО П/о «Энергетик» проводились организационные и подготовительные работы к сезону 2005 года, основная хозяйственная деятельность Обществом не осуществлялась, в связи с чем сравнительный анализ ликвидности и платежеспособности Поручителя на основе приведенных показателей за 2004 год не представляется корректным.

В течение 2004-2006 годов Поручитель не испытывал недостатка собственных оборотных средств для финансирования текущей деятельности. Постепенное уменьшение показателя «Собственные оборотные средства» обусловлено опережающим ростом раздела баланса «Внеоборотные активы» над разделом баланса «Капитал и резервы» в связи с увеличением статьи баланса 120 «Основные средства».

Индекс постоянного актива характеризует долю внеоборотных активов и долгосрочной дебиторской задолженности Поручителя в источниках собственных средств.

Значительный рост индекса постоянного актива обусловлен увеличением статьи баланса 120 «Основные средства». За анализируемый период собственных средств Поручителя было достаточно для покрытия внеоборотных активов и дебиторской задолженности.

Коэффициент автономии или коэффициент собственности – доля собственных средств, направленных на формирование имущества ОАО «П/о «Энергетик», имеет высокий уровень: по состоянию на 31 декабря 2004 года – 0,96; по состоянию на 31 декабря 2005 года – 0,91; по состоянию на 31 декабря 2006 года – 0,91. Это свидетельствует о том, что почти все имущество ОАО «П/о «Энергетик» сформировано за счет собственных средств. Незначительное снижение показателя в 2005 году произошло в связи с введением в эксплуатацию объектов основных средств.

Коэффициенты ликвидности характеризуют способность ОАО «П/о «Энергетик» рассчитываться по своим наиболее срочным обязательствам. Значения коэффициентов находятся на приемлемом уровне для основного вида деятельности Поручителя и подтверждают способность ОАО «П/о «Энергетик» рассчитываться по своим краткосрочным и среднесрочным обязательствам.

В период 2004-2006 годов коэффициенты быстрой и текущей ликвидности демонстрируют отрицательную динамику, что обусловлено в 2005 году уменьшением статьи баланса 240 «Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)» при значительном росте краткосрочных обязательств в основном за счет увеличения статьи баланса 621 «Кредиторская задолженность перед поставщиками и подрядчиками». В 2006 году отрицательная динамика коэффициентов обусловлена также уменьшением статьи баланса 260 «Денежные средства».

Мнения органов управления Поручителя относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на показатели финансово-хозяйственной деятельности Поручителя совпадают.

5.3. Размер и структура капитала и оборотных средств поручителя

5.3.1. Размер и структура капитала и оборотных средств поручителя

а) размер уставного капитала поручителя:

тыс. руб.

2004	2005	2006
39 845	39 845	39 845

Размер уставного капитала ОАО «П/о «Энергетик», приведенного в настоящем пункте, соответствует учредительным документам Общества.

б) общая стоимость акций (долей) поручителя, выкупленных поручителем для последующей перепродажи (передачи), с указанием процента таких акций (долей) от размещенных акций (уставного капитала) поручителя – в течение 2004-2006 годов ОАО «П/о «Энергетик» собственных акций, выкупленных для дальнейшей перепродажи, не имело.

в) размер резервного капитала поручителя, формируемого за счет отчислений из прибыли поручителя:

тыс. руб.

2004	2005	2006
-	-	259

г) размер добавочного капитала поручителя, отражающий прирост стоимости активов, выявляемый по результатам переоценки, а также сумму разницы между продажной ценой (ценой размещения) и номинальной стоимостью акций (долей) общества за счет продажи акций (долей) по цене, превышающей номинальную стоимость: *отсутствует*

д) размер нераспределенной чистой прибыли поручителя:

тыс. руб.

2004	2005	2006
-57	5 121	4 872

е) общая сумма капитала поручителя:

тыс. руб.

2004	2005	2006
39 788	44 966	44 976

Структура и размер оборотных средств ОАО «П/о «Энергетик» в соответствии с бухгалтерской отчетностью Общества:

Состав	Размер (тыс. руб.)		
	2004	2005	2006
Запасы и затраты	15	333	521
Налог на добавленную	-	-	-

Состав	Размер (тыс. руб.)		
	2004	2005	2006
стоимость по приобретенным ценностям			
Долгосрочная дебиторская задолженность	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность	30 837	4 450	3 193
Краткосрочные финансовые вложения	-	-	-
Денежные средства	1 488	4 945	3 110
Прочие оборотные активы	-	-	-
Итого оборотные активы	32 340	9 728	6 824

Состав	Структура (%)		
	2004	2005	2006
Запасы и затраты	0,05%	3,42%	7,64%
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	-	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность	95,35%	45,75%	46,79%
Краткосрочные финансовые вложения	-	-	-
Денежные средства	4,60%	50,83%	45,57%
Прочие оборотные активы	-	-	-
Итого оборотные активы	100,00%	100,00%	100,00%

Источники финансирования оборотных средств Поручителя:

Источником финансирования оборотных средств ОАО «П/о «Энергетик» являются собственные средства.

Политика Поручителя по финансированию оборотных средств:

Финансирование оборотных средств Поручителя производится за счет собственных средств.

Факторы, которые могут повлечь изменение в политике финансирования оборотных средств, и оценка вероятности их появления:

Поручитель планирует использовать заемные средства по мере необходимости и в случае недостатка собственных средств для финансирования оборотных. Вследствие этого, вероятность появления факторов, которые могут повлечь изменение в политике финансирования оборотных средств, на данный момент оценить не представляется возможным.

5.3.2. Финансовые вложения поручителя

Перечень финансовых вложений поручителя, которые составляют 10 и более процентов всех его финансовых вложений на конец последнего финансового года до даты утверждения проспекта ценных бумаг.

Финансовых вложений ОАО «П/о «Энергетик», которые составляли бы 10 и более процентов всех финансовых вложений Общества, по состоянию на 31 декабря 2006 года:

По эмиссионным ценным бумагам: *не было*

По неэмиссионным ценным бумагам:

Вид ценных бумаг: *депозитный сертификат*

Полное фирменное наименование лица, обязанного по неэмиссионным ценным бумагам: *Открытое акционерное общество «Геленджик-Банк»*

Сокращенное фирменное наименование лица, обязанного по неэмиссионным ценным бумагам: *ОАО «Геленджик-Банк»*

Место нахождения: *353460, Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Островского, д. 31*

Количество ценных бумаг, находящихся в собственности поручителя: *1 штука*

Сумма основного долга по депозитному сертификату: *1 000 000 рублей*

Сумма начисленных (выплаченных) процентов по депозитному сертификату: *39 945 рублей*

По иным финансовым вложениям (вклады в уставные капиталы обществ с ограниченной ответственностью, выданные кредиты и т.д.): *не было*

Резервы, созданные под обесценение ценных бумаг и иных финансовых вложений:

по состоянию на 1 января 2006 года: *не создавались*

по состоянию на 31 декабря 2006 года: *не создавались*

Величина потенциальных убытков, связанных с банкротством организаций (предприятий), в которые были произведены инвестиции, в оценке ОАО «П/о «Энергетик» по состоянию на 30 сентября 2007 года: *отсутствуют*

По состоянию на 30 сентября 2007 года ОАО «П/о «Энергетик» средств, размещенных на депозитных или иных счетах в банках и иных кредитных организациях, лицензии которых были приостановлены либо отозваны, а также в случае, если было принято решение о реорганизации, ликвидации таких кредитных организаций, о начале процедуры банкротства либо о признании таких организаций несостоятельными (банкротами), не имело.

Стандарты (правила) бухгалтерской отчетности, в соответствии с которыми поручитель произвел расчеты, отраженные в настоящем пункте проспекта ценных бумаг: *ПБУ 19/02 «Учет финансовых вложений», утвержденное приказом Минфина РФ от 10.12.2002 № 126н*

5.3.3. Нематериальные активы поручителя

Информация о составе нематериальных активов, о первоначальной (восстановительной) стоимости и величине начисленной амортизации за 5 последних завершаемых финансовых лет или за каждый завершаемый финансовый год, если поручитель осуществляет свою деятельность менее 5 лет:

В течение срока своего существования ОАО «П/о «Энергетик» нематериальных активов, включая объекты интеллектуальной собственности и права пользования обособленными объектами, а также иных видов нематериальных активов не имело.

Стандарты (правила) бухгалтерского учета, в соответствии с которыми поручитель представляет информацию о своих нематериальных активах: *ПБУ 14/2000 «Учет нематериальных активов», утвержденное приказом Минфина от 16.10.2000 № 91н.*

5.4. Сведения о политике и расходах поручителя в области научно – технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

Информация о политике поручителя в области научно-технического развития за 5 последних завершённых финансовых лет либо за каждый завершённый финансовый год, если поручитель осуществляет свою деятельность менее 5 лет, включая раскрытие затрат на осуществление научно-технической деятельности за счет собственных средств поручителя за каждый из отчетных периодов:

В течение срока существования ОАО «П/о «Энергетик» работ в области НИОКР не проводилось.

Сведения о создании и получении поручителем правовой охраны основных объектов интеллектуальной собственности (включая сведения о дате выдачи и сроках действия патентов на изобретение, на полезную модель и на промышленный образец, о государственной регистрации товарных знаков и знаков обслуживания, наименования места происхождения товара), об основных направлениях и результатах использования основных для поручителя объектах интеллектуальной собственности:

Общество не является правообладателем действующих охранных документов объектов интеллектуальной собственности.

Факторы риска, связанные с возможностью истечения сроков действия основных для поручителя патентов, лицензий на использование товарных знаков:

Риски, связанные с возможностью истечения срока действия патентов и свидетельств на интеллектуальную собственность, использование товарных знаков отсутствуют.

5.5. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности поручителя

Основные тенденции развития отрасли экономики, в которой поручитель осуществляет основную деятельность, за 5 последних завершённых финансовых лет либо за каждый завершённый финансовый год, если поручитель осуществляет свою деятельность менее 5 лет:

Основной отраслевой тенденцией последних лет является формирование свободного рынка рекреационных услуг в России. Реформы 1992 года разрушили схему прежнего функционирования курортного комплекса страны. Средства социального страхования были выведены из-под управления профсоюзов, которые утратили функции распределения санаторных и оздоровительных путевок и компенсации отдыхающим части их стоимости. Созданные государственные фонды социального страхования перестали выделять средства рекреационным предприятиям, кроме оплаты стоимости путевок, что лишило российские здравницы средств на расширенное воспроизводство. Тяжелое экономическое положение большинства отраслей народного хозяйства резко уменьшило еще один источник финансирования курортного комплекса – средства фондов потребления промышленных предприятий, для которых на первый план выдвигались задачи борьбы за собственное выживание при традиционном остаточном отношении к проблемам отдыха и лечения работников.

В условиях продолжающегося экономического спада, сфера туризма и рекреации, как часть сектора экономики, была лишена необходимой государственной поддержки, что способствовало смене тактики в деятельности санаторно-курортных комплексов на рыночные основы.

Россия обладает огромным туристическим потенциалом, но занимает весьма скромное место в туристическом хозяйстве. На ее долю приходится менее 2% мирового туристского потока. Существующая материальная база туризма, включая санаторно-

курортную, на 80% нуждается в реконструкции. В отрасли недостаточно развита система рекламно-информационного обеспечения продвижения национального туристического продукта на внутреннем и внешнем рынках, остро чувствуется дефицит специалистов этой области, не создано условий для стимулирования притока частных инвестиций.

В течение последних лет наблюдается рост платежеспособного спроса на услуги рекреационно-курортной сферы, который, большей частью, удовлетворяется зарубежными поставщиками услуг подобного рода. Определенное оживление деятельности в области туризма и отдыха наблюдается в сегменте «загородный отдых», который развивается, как правило, на областных территориях крупных городов на базе инфраструктуры пансионатов и санаториев «советских» времен. Стабилизация экономической ситуации в России позволила увеличить объем государственного финансирования на развитие рекреационно-курортной сферы.

Так, Правительством Российской Федерации осуществляется реализация Федеральной целевой программы «Юг России», в рамках которой осуществляются существенные бюджетные инвестиции в развитие инфраструктуры регионов с высоким уровнем рекреационно-курортных ресурсов.

Программой предусмотрено решение нескольких задач, в частности, снятие инфраструктурных ограничений для развития региональных экономик, развитие стратегически приоритетных направлений промышленного и туристско-рекреационного комплексов, агропромышленного комплекса, транспортных коммуникаций, повышение доступности и качества инженерной и социальной инфраструктуры, а также повышение уровня занятости населения.

Общий объем финансирования Программы на 2008-2012 годы рассчитан в ценах соответствующих лет и составляет 146 млрд. 379 млн. рублей, в том числе средства федерального бюджета – 52 млрд. 100 млн. рублей, средства бюджетов субъектов России – 11 млрд. 876 млн. рублей, а средства внебюджетных источников – 82 млрд. 403 млн. рублей.

Базовым принципом привлечения внебюджетных инвестиций, согласно Программе, является четкое разделение инвестиционных проектов на две составляющие – строительство объектов в производственной и туристической сферах, осуществляемой за счет средств частных инвесторов, и создание обеспечивающей эти объекты инженерной и социальной инфраструктуры.

В целях обеспечения притока частных инвестиций в регионы юга России за счет средств федерального бюджета будет осуществляться софинансирование объектов инфраструктуры инвестиционных проектов, в том числе на финансирование проектов в сфере промышленного производства, агропромышленной и туристских сфер предусмотрено направить около 80% общего объема финансирования Программы.

Для проведения Олимпийских и Паралимпийских игр 2014 года в соответствии с Федеральной целевой программой «Развитие г. Сочи как горноклиматического курорта (2006-2014 годы)» в течение ближайших семи лет в городе-курорте Сочи будет построена новая транспортная инфраструктура, расширена сеть гостиниц, модернизированы инженерные коммуникации, а также возведен ряд современных спортивных сооружений. Спортсмены из России и стран ближнего зарубежья получают самую современную тренировочную базу.

В новогодние праздники в Сочи заработал первый олимпийский объект – горнолыжный курорт на горе Псехако. Игры будут способствовать экономическому росту региона, превращению Сочи в курорт мирового уровня и центр деловой активности, что обеспечит улучшение качества жизни населения всего Краснодарского края.

Основные факторы, оказывающие влияние на состояние отрасли:

Несмотря на существенные положительные сдвиги, современная конъюнктура отечественного рынка рекреационных услуг остается сложной. Кризисные явления современного переходного периода породили ряд проблем, характерных для всей России, нерешенность которых тормозит развитие как внутреннего туризма в целом, так и лечебно-оздоровительного туризма. В основном, они связаны с дефицитом бюджетных и частных инвестиций в санаторно-курортные комплексы, материально-техническое обеспечение большинства из которых не отвечает современным требованиям, а их обновление и поддержание в рабочем состоянии требует существенных объемов финансирования.

Общая оценка результатов деятельности поручителя в данной отрасли. Оценка соответствия результатов деятельности поручителя тенденциям развития отрасли. Причины, обосновывающие полученные результаты деятельности (удовлетворительные и неудовлетворительные, по мнению поручителя, результаты):

В течение 2005-2006 годов и 9 месяцев 2007 года ОАО «П/о «Энергетик» осуществляло хозяйственную деятельность с прибылью. Результаты хозяйственной деятельности Пансионата в текущей ситуации оцениваются Обществом как удовлетворительные.

Как и большинство рекреационных предприятий отрасли, ОАО «П/о «Энергетик» располагает основными фондами с высокой степенью физического износа, испытывает недостаток собственных средств для проведения масштабной реконструкции и обновления инженерной инфраструктуры Пансионата, а также дефицит внешних источников инвестиций в развитие.

Основными источниками финансирования модернизации и реконструкции действующей инфраструктуры являются амортизационные отчисления и чистая прибыль Общества.

5.5.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность поручителя

Факторы и условия, влияющие на деятельность поручителя и результаты такой деятельности. Прогноз в отношении продолжительности действия указанных факторов и условий.

Основными факторами, влияющими на деятельность и результаты деятельности ОАО «П/о «Энергетик» являются преобразования в санаторно-курортной отрасли Краснодарского края, осуществляемые в рамках федеральных, краевых и муниципальных программ.

Для развития города-курорта Геленджика разработан пакет инвестиционных программ в целях привлечения отечественных и иностранных инвесторов, проведена широкая рекламная кампания в средствах массовой информации. За последние 5 лет успешно реализованы инвестиционные проекты, направленные на развитие индустрии отдыха и развлечений, которые сформировали новый имидж города. Реализованы проекты: торговый центр «Эстакада» с многоярусной автостоянкой на 200 единиц автотранспорта, мини-аквапарк «Дельфин», аквапарк «Бегемот»; тематический парк экстремальных развлечений «Адмирал Врунгель», прообразом которому послужил Диснейленд, самый большой в России аквапарк «Золотая бухта», пассажирская подвесная канатная дорога «Сафари-парк», горный парк развлечений и спорта «Олимп».

Рост доходов в городском бюджете позволяет направлять средства на самые различные сферы жизнедеятельности города-курорта – проводить благоустройство и озеленение, ремонтировать жилой фонд, строить газопроводы и дороги, улучшать уличное освещение, реконструировать школы, больницы, клубы, библиотеки. Реконструируются, повышают уровень комфортности здравницы, в массовом порядке строятся мини-гостиницы, аквапарки и другие объекты курортной индустрии.

Гордостью курорта стала первая на Черноморском побережье Геленджикская набережная общей протяженностью 12 километров.

Одним из крупнейших проектов, реализация которого станет мощнейшим стимулом развития Геленджика как крупного оздоровительного центра, климатического курорта, курортно-туристического комплекса Черноморской зоны юга России является реконструкция существующего аэропорта «Геленджик», который после завершения проекта будет иметь статус пассажирского международного аэропорта IV класса.

Реконструкция аэропорта и связанные с этим факторы увеличат по прогнозам налоговые поступления в местный бюджет на 135 млн.рублей в год (30% бюджета). С учётом прогнозируемого роста потока отдыхающих местный бюджет может получить от курортного бизнеса дополнительно около 50 млн.рублей. К 2010 году ожидается увеличение общего количества отдыхающих, пребывающих на курорт Геленджик, до 2,5 млн. человек. Появление воздушных ворот сделает Геленджик легко и быстро доступным курортом, позволит разгрузить автодороги и улицы города от иногороднего транспорта. Аэропорт создаст около тысячи новых рабочих мест. Предполагается строительство новой улично-дорожной сети общей протяженностью 10 км, обеспечивающей транспортную связь микрорайонов Тонкий мыс, Голубая бухта, Солнцедарский между собой, с центром города и внешними дорогами. Предусматривается строительство проезда вдоль моря, что позволит организовать оптимальное кольцевое транспортное обеспечение сложившихся районов застройки и проектируемых массивов. Проведение масштабных и дорогостоящих работ по строительству новых инженерных сетей обеспечит возможность стабильного и бесперебойного снабжения коммунальными услугами районов Тонкий мыс, Голубая бухта. Появятся новые мощности для перспективного строительства объектов курортного и жилищно-гражданского назначения. При проведении работ по реконструкции аэропорта будет построена новая ливневая канализация с локальными очистными сооружениями и подводным выпуском, что, безусловно, улучшит состояние воды в бухте, особенно – в зоне купания.

Действия, предпринимаемые поручителем и действия, которые поручитель планирует предпринять в будущем для эффективного использования данных факторов и условий.

Развитие курортной и транспортной инфраструктуры города-курорта Геленджик позволяет прогнозировать увеличение числа отдыхающих и увеличение цен на услуги Курорта в целом и ОАО «П/о «Энергетик», в частности.

Увеличение прибыльности деятельности Общества позволит увеличить объемы работ по реконструкции и обновлению основных фондов Пансионата, повысить качество предоставляемых услуг.

Способы, применяемые поручителем, и способы, которые поручитель планирует использовать в будущем для снижения негативного эффекта факторов и условий, влияющих на деятельность поручителя:

Учитывая сложившиеся в течение последних лет положительные тенденции в развитии курортной зоны города Геленджика, наличия отраслевых факторов негативного влияния на деятельность ОАО «П/о «Энергетик» в краткосрочной перспективе не усматривается.

Существенные события/факторы, которые могут в наибольшей степени негативно повлиять на возможность получения поручителем в будущем таких же или более высоких результатов по сравнению с результатами, полученными за последний отчетный период. Вероятность наступления таких событий (возникновения факторов).

Снижение эффективности деятельности Общества возможно под влиянием страновых рисков, связанных с ухудшением политической и социально-экономической ситуации в России, а также под влиянием форс-мажорных обстоятельств, связанных со стихийными бедствиями.

Определить вероятность наступления вышеуказанных событий в текущий момент не представляется возможным в связи с тем, что указанные события/факторы в большинстве случаев находятся вне контроля ОАО «П/о «Энергетик».

Существенные события/факторы, которые могут улучшить результаты деятельности поручителя, вероятность их наступления и продолжительность действия:

Основным фактором улучшения результатов деятельности ОАО «П/о «Энергетик» является дальнейшее развитие курортной зоны города Геленджика. В настоящее время в стадии реализации находятся масштабные инвестиционные проекты по развитию курортной и транспортной инфраструктуры Курорта, крупнейшим из которых является реконструкция аэропорта «Геленджик».

Завершение реконструкции аэропорта «Геленджик» ожидается в середине 2008 года. С вводом в эксплуатацию аэропорта к 2010 году прогнозируется увеличение общего количества отдыхающих, пребывающих на курорт Геленджик, до 2,5 млн. человек, рост доходов городского бюджета, дальнейшее развитие рекреационно-санаторного бизнеса.

К числу возможных факторов и условий, которые в краткосрочной и долгосрочной перспективе могут улучшить результаты деятельности Пансионата можно отнести:

- Увеличение спроса на рекреационно-курортные услуги Курорта;*
- Диверсификация групп потребителей услуг;*
- Увеличение цен на предоставляемые Обществом услуги.*

5.5.2. Конкуренты Поручителя

Указываются основные существующие и предполагаемые конкуренты поручителя по основным видам деятельности, включая конкурентов за рубежом. Приводится перечень факторов конкурентоспособности поручителя с описанием степени их влияния на конкурентоспособность производимой продукции (работ, услуг).

Деятельность ОАО «П/о «Энергетик» по оказанию туристско-рекреационных услуг осуществляется в ценовом сегменте «эконом-класса». В качестве конкурентных преимуществ Поручителя можно назвать удобное месторасположение в экологически чистой зоне на первой линии прибрежной полосы, в стороне от основной автотранспортной магистрали, в бухте, окруженной скалистыми горами, создающими особый микроклимат и спасающими от сильных ветров, что увеличивает продолжительность «высокого» сезона по сравнению с близлежащими курортами, входящими в состав Большого Геленджика.

Оптимальное сочетание качества предлагаемых услуг с их стоимостью позволяет Обществу показывать положительные результаты хозяйственной деятельности и инвестировать средства в модернизацию и реконструкцию материально-технической базы Пансионата.

В качестве ближайших конкурентов можно назвать пансионаты и дома отдыха, расположенные в непосредственной близости: это ОАО ЛОПК «Голубая даль», Пансионат «Приморский» и Пансионат отдыха «Джанхот». В разгар туристического сезона конкуренцию также составляют многочисленные частные отели и гостиницы Геленджикской курортной зоны. Однако, отсутствие в таких гостиницах развитой инфраструктуры сопутствующих услуг, таких как собственные пляжи, расположенные в непосредственной близости от места проживания, организации досуга, парковой зоны, позволяет Пансионату выдерживать конкуренцию и сохранять уровень туристической загрузки.

В то же время, в период межсезонья возрастает конкуренция со стороны названных пансионатов и домов отдыха. В этот период в связи со значительным снижением туристического потока Общество концентрирует свою деятельность на организации и проведении различных корпоративных мероприятий, семинаров и конференций.

Нельзя не сказать о том, что создание в Геленджикской курортной зоне «особой экономической зоны», с одной стороны, может привести к усилению конкуренции в связи со строительством новых гостиничных комплексов, оснащенных современным оборудованием и развитой инфраструктурой, с другой стороны, возможности льготного налогообложения, предусматриваемого в ОЭЗ, позволят увеличить размер средств на модернизацию и реконструкцию, и, как следствие, повысить уровень сервиса и конкурентоспособности Поручителя.

Кроме того, необходимо принимать во внимание тот факт, что строительство аэропорта в Геленджике, как ожидается, приведет к увеличению притока туристов как в период «высокого» сезона, так и в межсезонье, что следует расценивать как благоприятный фактор, который позволит Обществу, по крайней мере, сохранить результаты хозяйственной деятельности на прежнем уровне.

VI. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления поручителя, органов поручителя по контролю за его финансово- хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) поручителя

6.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления поручителя

Органами управления Общества являются:

- Общее собрание акционеров;*
- Совет директоров;*
- Генеральный директор.*

Высшим органом управления является Общее собрание акционеров, Совет директоров осуществляет общее руководство деятельностью Общества, за исключением решения вопросов, отнесенных к исключительной компетенции Общего собрания акционеров. Генеральный директор (единоличный исполнительный орган Общества) осуществляют руководство текущей деятельностью Общества и подотчетен Общему собранию акционеров и Совету директоров.

Полное описание структуры органов управления поручителя и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) поручителя:

Компетенция общего собрания акционеров (участников) поручителя в соответствии с его уставом (учредительными документами):

В соответствии с пунктом 10.2. статьи 10 Устава Общества к компетенции Общего собрания акционеров относятся следующие вопросы:

- 1) внесение изменений и дополнений в Устав или утверждение Устава в новой редакции;*
- 2) реорганизация Общества;*
- 3) ликвидация Общества, назначение ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного и окончательного ликвидационных балансов;*
- 4) определение количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций и прав, предоставляемых этими акциями;*
- 5) увеличение уставного капитала Общества путем увеличения номинальной стоимости акций или путем размещения дополнительных акций;*
- 6) уменьшение уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости акций, путем приобретения Обществом части акций в целях сокращения их общего количества, а также путем погашения приобретенных или выкупленных Обществом акций;*
- 7) дробление и консолидация акций Общества;*
- 8) принятие решения о размещении Обществом облигаций, конвертируемых в акции, и иных эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции;*
- 9) избрание членов Совета директоров Общества и досрочное прекращение их полномочий;*
- 10) избрание членов Ревизионной комиссии Общества и досрочное прекращение их полномочий;*
- 11) утверждение Аудитора Общества;*
- 12) принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющей организации (управляющему);*
- 13) утверждение годовых отчетов, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчетов о прибылях и об убытках (счетов прибылей и убытков) Общества, а также распределение прибыли (в том числе выплата (объявление) дивидендов, за исключением прибыли, распределенной в качестве дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года) и убытков Общества по результатам финансового года;*
- 14) выплата (объявление) дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года;*

- 15) *определение порядка ведения Общего собрания акционеров Общества;*
- 16) *принятие решений об одобрении сделок в случаях, предусмотренных статьей 83 Федерального закона «Об акционерных обществах»;*
- 17) *принятие решений об одобрении крупных сделок в случаях, предусмотренных статьей 79 Федерального закона «Об акционерных обществах»;*
- 18) *принятие решения об участии в холдинговых компаниях, финансово-промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций;*
- 19) *утверждение внутренних документов, регулирующих деятельность органов Общества;*
- 20) *принятие решения о выплате членам Ревизионной комиссии Общества вознаграждений и (или) компенсаций;*
- 21) *принятие решения о выплате членам Совета директоров Общества вознаграждений и (или) компенсаций;*
- 22) *решение иных вопросов, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах».*

Вопросы, отнесенные к компетенции Общего собрания акционеров, не могут быть переданы на решение Совету директоров и Генеральному директору Общества.

Решения по вопросам, указанным в подпунктах 2, 5, 7, 12, 16-19 пункта 10.2 статьи 10 Устава Общества принимается Общим собранием акционеров только по предложению Совета директоров Общества.

Общее собрание акционеров не вправе рассматривать и принимать решения по вопросам, не отнесенным к его компетенции Федеральным законом «Об акционерных обществах».

Компетенция Совета директоров поручителя в соответствии с его уставом (учредительными документами):

В соответствии с пунктом 12.1 статьи 12 Устава Общества к компетенции Совета директоров Общества относятся следующие вопросы:

- 1) *определение приоритетных направлений деятельности Общества;*
- 2) *размещение Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации и Уставом Общества;*
- 3) *утверждение решения о выпуске ценных бумаг, проспекта ценных бумаг и отчета об итогах выпуска ценных бумаг, а также отчетов об итогах приобретения акций Общества;*
- 4) *определение цены (денежной оценки) имущества, цены размещения и выкупа эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах», а также при решении вопросов, указанных в подпунктах 15, 31 пункта 12.1. Устава;*
- 5) *приобретение размещенных Обществом акций, облигаций и иных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;*
- 6) *отчуждение (реализация) акций Общества, поступивших в распоряжение Общества в результате их приобретения или выкупа у акционеров Общества или на иных основаниях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;*
- 7) *избрание Генерального директора Общества и досрочное прекращение его полномочий;*
- 8) *рекомендации Общему собранию акционеров Общества по размеру выплачиваемых членам Ревизионной комиссии Общества вознаграждений и компенсаций и определение размера оплаты услуг Аудитора;*
- 9) *рекомендации по размеру дивиденда по акциям и порядку его выплаты;*
- 10) *утверждение внутренних документов Общества, определяющих порядок формирования и использования фондов Общества;*

- 11) принятие решения об использовании фондов Общества; утверждение смет использования средств по фондам специального назначения и рассмотрение итогов выполнения смет использования средств по фондам специального назначения;
- 12) утверждение внутренних документов Общества, за исключением внутренних документов, утверждение которых отнесено к компетенции Общего собрания акционеров, а также иных внутренних документов, утверждение которых отнесено к компетенции исполнительных органов Общества;
- 13) утверждение годового (квартального) бизнес-плана, бюджета Общества и отчета об итогах выполнения бизнес-плана, бюджета Общества;
- 14) создание филиалов и открытие представительств Общества, их ликвидация, а также внесение в Устав Общества изменений, связанных с созданием филиалов, открытием представительств Общества (в том числе изменение сведений о наименованиях и местах нахождения филиалов и представительств Общества) и их ликвидацией;
- 15) об участии Общества в других организациях (в том числе согласование учредительных документов вновь создаваемых организаций), изменении доли участия (количества акций, размера паев, долей), обременении акций (долей) и прекращении участия Общества в других организациях, с учетом следующего положения:
 - принятие решения о совершении Обществом одной или нескольких взаимосвязанных сделок по отчуждению, передаче в залог или иному обременению акций и долей ДЗО, не занимающихся производством, передачей, диспетчированием, распределением и сбытом электрической и тепловой энергии, в случаях (размерах), определяемых решением Совета директоров Общества, и принятие решений о совершении Обществом данных сделок в случаях, когда вышеуказанные случаи (размеры) не определены;
- 16) определение кредитной политики Общества в части выдачи Обществом ссуд, заключения кредитных договоров и договоров займа, выдачи поручительств, принятия обязательств по векселю (выдача простого и переводного векселя), передачи имущества в залог и принятие решений о совершении Обществом указанных сделок в случаях, когда порядок принятия решений по ним не определен кредитной политикой Общества;
- 17) предварительное одобрение решений о совершении Обществом сделок связанных с безвозмездной передачей имущества Общества или имущественных прав (требований) к себе или к третьему лицу; сделок, связанных с освобождением от имущественной обязанности перед собой или перед третьим лицом; сделок, связанных с безвозмездным оказанием Обществом услуг (выполнением работ) третьим лицам, в случаях (размерах), определяемых отдельными решениями Совета директоров Общества, и принятие решений о совершении Обществом данных сделок в случаях, когда вышеуказанные случаи (размеры) не определены;
- 18) предварительное одобрение решений о совершении Обществом сделок, предмет которых является имущество, работы и услуги, стоимость которых составляет от 5 до 25 процентов балансовой стоимости активов Общества, определяемой на дату принятия решения о заключении сделки, за исключением сделок, совершаемых в процессе обычной хозяйственной деятельности Общества;
- 19) одобрение крупных сделок в случаях, предусмотренных главой X Федерального закона «Об акционерных обществах»;
- 20) одобрение сделок, предусмотренных главой XI Федерального закона «Об акционерных обществах»;
- 21) избрание Председателя Совета директоров Общества и досрочное прекращение его полномочий;
- 22) избрание заместителя Председателя Совета директоров Общества и досрочное прекращение его полномочий;
- 23) избрание Секретаря Совета директоров Общества и досрочное прекращение его полномочий;
- 24) принятие решения о приостановлении полномочий управляющей организации (управляющего);

- 25) принятие решения о назначении исполняющего обязанности Генерального директора Общества в случаях, предусмотренных пунктами 16.11., 16.12. Устава;
- 26) привлечение к дисциплинарной ответственности Генерального директора Общества и его поощрение в соответствии с трудовым законодательством РФ;
- 27) рассмотрение отчетов Генерального директора о деятельности Общества (в том числе о выполнении им своих должностных обязанностей), о выполнении решений Общего собрания акционеров и Совета директоров Общества;
- 28) утверждение порядка взаимодействия Общества с организациями, в которых участвует Общество;
- 29) определение позиции Общества (представителей Общества) по следующим вопросам повесток дня общих собраний акционеров (участников) и заседаний советов директоров дочерних и зависимых хозяйственных обществ (далее – ДЗО), в том числе поручение принимать или не принимать участие в голосовании по вопросам повестки дня, голосовать по проектам решений «за», «против» или «воздержался»:
- а) об определении повестки дня общего собрания акционеров (участников) ДЗО;
 - б) о реорганизации, ликвидации ДЗО;
 - в) об определении количественного состава совета директоров ДЗО, выдвижении и избрании его членов и досрочном прекращении их полномочий;
 - г) об определении количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций ДЗО и прав, предоставляемых этими акциями;
 - д) об увеличении уставного капитала ДЗО путем увеличения номинальной стоимости акций или путем размещения дополнительных акций;
 - е) о размещении ценных бумаг ДЗО, конвертируемых в обыкновенные акции;
 - ж) о дроблении, консолидации акций ДЗО;
 - з) об одобрении крупных сделок, совершаемых ДЗО;
 - и) об участии ДЗО в других организациях (о вступлении в действующую организацию или создании новой организации), а также о приобретении, отчуждении и обременении акций и долей в уставных капиталах организаций, в которых участвует ДЗО, изменении доли участия в уставном капитале соответствующей организации;
 - к) о совершении ДЗО сделок (включая несколько взаимосвязанных сделок), связанных с отчуждением или возможностью отчуждения имущества, составляющего основные средства, нематериальные активы, объекты незавершенного строительства, целью использования которых является производство, передача, диспетчирование, распределение электрической и тепловой энергии, в случаях (размерах), определяемых порядком взаимодействия Общества с организациями в которых участвует Общество, утверждаемым Советом директоров Общества;
 - л) о внесении изменений и дополнений в учредительные документы ДЗО;
 - м) об определении порядка выплаты вознаграждений членам Совета директоров и Ревизионной комиссии ДЗО;
- 30) определение позиции Общества (представителей Общества) по следующим вопросам повесток дня заседаний советов директоров ДЗО (в том числе поручение принимать или не принимать участие в голосовании по вопросам повестки дня, голосовать по проектам решений «за», «против» или «воздержался»):
- а) об определении позиции представителей ДЗО по вопросам повесток дня общих собраний акционеров (участников) и заседаний советов директоров обществ дочерних и зависимых по отношению к ДЗО, касающимся совершения (одобрения) сделок (включая несколько взаимосвязанных сделок), связанных с отчуждением или возможностью отчуждения имущества, составляющего основные средства, нематериальные активы, объекты незавершенного строительства, целью использования которых является производство, передача, диспетчирование, распределение электрической и тепловой энергии, в случаях (размерах), определяемых порядком взаимодействия Общества с организациями в которых участвует Общество, утверждаемым Советом директоров Общества;
 - б) об определении позиции представителей ДЗО по вопросам повесток дня общих собраний акционеров (участников) и заседаний советов директоров обществ дочерних и

зависимых по отношению к ДЗО, осуществляющих производство, передачу, диспетчирование, распределение и сбыт электрической и тепловой энергии, о реорганизации, ликвидации, увеличении уставного капитала таких обществ путем увеличения номинальной стоимости акций или путем размещения дополнительных акций, размещении ценных бумаг, конвертируемых в обыкновенные акции;

31) предварительное одобрение решений о совершении Обществом:

а) сделок, предметом которых являются внеоборотные активы Общества в размере от 10 до 25 процентов балансовой стоимости этих активов Общества на дату принятия решения о совершении такой сделки;

б) сделок (включая несколько взаимосвязанных сделок), связанных с отчуждением или возможностью отчуждения имущества, составляющего основные средства, нематериальные активы, объекты незавершенного строительства, целью использования которых является производство, передача, диспетчирование, распределение электрической и тепловой энергии в случаях (размерах), определяемых отдельными решениями Совета директоров Общества;

32) выдвижение Обществом кандидатур для избрания на должность единоличного исполнительного органа, в иные органы управления, органы контроля, а также кандидатуры аудитора организаций, в которых участвует Общество, осуществляющих производство, передачу, диспетчирование, распределение и сбыт электрической и тепловой энергии, а также ремонтные и сервисные виды деятельности;

33) определение направлений обеспечения страховой защиты Общества, в том числе утверждение Страховщика Общества;

34) утверждение кандидатуры независимого оценщика (оценщиков) для определения стоимости акций, имущества и иных активов Общества в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах», Уставом, а также отдельными решениями Совета директоров Общества;

35) предварительное одобрение коллективного договора, соглашений, заключаемых Обществом в рамках регулирования социально-трудовых отношений;

36) иные вопросы, отнесенные к компетенции Совета директоров Федеральным законом «Об акционерных обществах» и Уставом.

Вопросы, отнесенные к компетенции Совета директоров Общества, не могут быть переданы на решение Генеральному директору Общества.

Члены Совета директоров при осуществлении своих прав и исполнении обязанностей должны действовать в интересах Общества, осуществлять свои права и исполнять обязанности в отношении Общества добросовестно и разумно.

Члены Совета директоров несут ответственность перед Обществом за убытки, причиненные Обществу их виновными действиями (бездействием), если иные основания и размер ответственности не установлены федеральными законами.

При этом не несут ответственности члены Совета директоров, голосовавшие против решения, которое повлекло причинение Обществу убытков, или не принимавшие участия в голосовании.

Компетенция единоличного исполнительного органа поручителя в соответствии с его уставом (учредительными документами):

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом – Генеральным директором.

В соответствии со статьей 16 Устава Общества к компетенции Генерального директора Общества относятся все вопросы руководства текущей деятельностью Общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания акционеров, Совета директоров Общества.

Генеральный директор Общества без доверенности действует от имени Общества, в том числе, с учетом ограничений, предусмотренных законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом и решениями Совета директоров Общества:

- обеспечивает выполнение планов деятельности Общества, необходимых для решения его задач;
- организует ведение бухгалтерского учета и отчетности в Обществе;
- распоряжается имуществом Общества, совершает сделки от имени Общества, выдает доверенности, открывает в банках, иных кредитных организациях (а также в предусмотренных законом случаях – в организациях – профессиональных участниках рынка ценных бумаг) расчетные и иные счета Общества;
- издает приказы, утверждает (принимает) инструкции, локальные нормативные акты и иные внутренние документы Общества по вопросам его компетенции, дает указания, обязательные для исполнения всеми работниками Общества;
- утверждает Положения о филиалах и представительствах Общества;
- утверждает организационную структуру Общества, штатное расписание и должностные оклады работников Общества;
- осуществляет в отношении работников Общества права и обязанности работодателя, предусмотренные трудовым законодательством;
- распределяет обязанности между заместителями Генерального директора;
- представляет на рассмотрение Совета директоров отчеты о финансово-хозяйственной деятельности дочерних и зависимых обществ, акциями (долями) которых владеет Общество, а также информацию о других организациях, в которых участвует Общество;
- не позднее, чем за 45 (Сорок пять) дней до даты проведения годового Общего собрания акционеров Общества представляет на рассмотрение Совету директоров Общества годовой отчет, бухгалтерский баланс, счет прибылей и убытков Общества, распределение прибылей и убытков Общества;
- решает иные вопросы текущей деятельности Общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания акционеров, Совета директоров Общества.

Генеральный директор избирается Советом директоров Общества большинством голосов членов Совета директоров, принимающих участие в заседании.

Права и обязанности Генерального директора по осуществлению руководства текущей деятельностью Общества определяются законодательством Российской Федерации, Уставом Общества и трудовым договором, заключаемым им с Обществом.

Совет директоров вправе в любое время принять решение о прекращении полномочий Генерального директора Общества и об образовании новых исполнительных органов.

По решению Общего собрания акционеров полномочия единоличного исполнительного органа Общества могут быть переданы по договору управляющей организации или управляющему.

Общее собрание акционеров вправе в любое время принять решение о досрочном прекращении полномочий управляющей организации (управляющего).

Совет директоров Общества вправе принять решение о приостановлении полномочий управляющей организации или управляющего. Одновременно с указанным решением Совет директоров Общества обязан принять решение о назначении исполняющего обязанности Генерального директора Общества и о проведении внеочередного Общего собрания акционеров для решения вопроса о досрочном прекращении полномочий управляющей организации (управляющего) и, если иное решение не будет принято Советом директоров, о передаче полномочий единоличного исполнительного органа общества управляющей организации (управляющему).

Исполняющий обязанности Генерального директора Общества осуществляет руководство текущей деятельностью Общества в пределах компетенции исполнительных органов Общества, если Совет директоров Общества не примет иное решение.

Генеральный директор, исполняющий обязанности Генерального директора Общества, а равно управляющая организация (управляющий) несут ответственность перед Обществом за убытки, причиненные Обществу их виновными действиями (бездействием), если иные основания и размер ответственности не установлены федеральными законами.

Сведения о наличии кодекса корпоративного поведения (управления) поручителя либо иного аналогичного документа:

Кодекс корпоративного поведения (управления) у Поручителя отсутствует.

Сведения о наличии внутренних документов поручителя, регулирующих деятельность его органов управления:

Положение о порядке созыва и проведения заседаний Совета директоров ОАО «П/о «Энергетик», утверждено решением Совета директоров Общества (протокол № 1 от 8 октября 2004 года).

Адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещен полный текст действующей редакции устава поручителя и внутренних документов, регулирующих деятельность органов поручителя: www.energetik.azur.ru

6.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления поручителя.

Совет директоров Поручителя

Председатель Совета директоров:

Головаха Людмила Алексеевна

Год рождения: *1955*

Образование: *среднее-специальное, профессиональная переподготовка в сфере высшего профессионального образования*

Должности, занимаемые за последние 5 лет и в настоящее время:

Период: *2003 – 2006*

Организация: *ООО «Межрегионгаз», филиал в Краснодарском крае г. Краснодар*

Должность: *специалист 1 категории Административно-хозяйственной службы, ведущий инженер Административно-хозяйственной службы*

Период: *2006 – 2007*

Организация: *ОАО «Кубаньэнерго»*

Должность: *начальник Службы административно-хозяйственного обеспечения, директор по общим вопросам, управляющий делами*

Период: *2006 – наст. время*

Организация: *ОАО «ОК «Пламя»*

Должность: *член Совета директоров, Председатель Совета директоров*

Период: *2007 – наст. время*

Организация: *ОАО «Кубаньэнерго»*

Должность: *член Правления*

Период: *2007 – наст. время*

Организация: *ОАО «Кубаньэнерго»*

Должность: *управляющий делами (по совместительству)*

Период: *2007 – наст. время*
Организация: *ОАО «МРСК Юга»*
Должность: *управляющий делами*

Доля участия указанного лица в уставном капитале поручителя: *доли не имеет*
Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций поручителя: *доли не имеет*
Количество акций поручителя каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим указанному лицу опционам поручителя: *опционы не выпускались*
Доля участия указанного лица в уставном капитале дочерних и/или зависимых обществ поручителя: *дочерние и зависимые общества отсутствуют*
Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций дочерних и/или зависимых обществ поручителя: *дочерние и зависимые общества отсутствуют*
Количество акций дочерних и/или зависимых обществ поручителя каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим указанному лицу опционам дочерних и/или зависимых обществ поручителя: *дочерние и зависимые общества отсутствуют*
Родственные связи с иными лицами, входящими в состав органов управления поручителя и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью поручителя: *не имеет*
Сведения о привлечении указанного лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: *не выявлены*
Сведения о занятии указанным лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): *не выявлены*

Члены Совета директоров:

Савин Григорий Григорьевич

Год рождения: *1952*

Сведения об образовании: *высшее профессиональное*

Должности, занимаемые за последние 5 лет и в настоящее время:

Период: *2003 – 2006*

Организация: *Администрация Краснодарского края*

Должность: *начальник Отдела отраслевой экономики, мониторинга предприятий Департамента экономического развития, инвестиций и внешних связей Краснодарского края; начальник Отдела экономического анализа, бухгалтерского учета и информационного обеспечения Департамента по вопросам топливно-энергетического комплекса Краснодарского края; начальник Управления экономики и развития отраслей топливно-энергетического комплекса Департамента по вопросам топливно-энергетического комплекса Краснодарского края; начальник Отдела экономического анализа и бухгалтерского учета Департамента по вопросам топливно-энергетического комплекса Краснодарского края*

Период: *2006 – 2007*

Организация: *ОАО «Кубаньэнерго»*

Должность: *главный бухгалтер*

Период: *2006 – наст. время*

Организация: *ОАО «Кубаньэнерго»*

Должность: **член Правления**

Период: **2006 – наст. время**

Организация: **ОАО «ОК «Пламя»**

Должность: **член Совета директоров**

Период: **2007 – наст. время**

Организация: **ОАО «МРСК Юга»**

Должность: **главный бухгалтер**

Период: **2007 – наст. время**

Организация: **ОАО «Кубаньэнерго»**

Должность: **главный бухгалтер (по совместительству)**

Доля участия указанного лица в уставном капитале поручителя: **доли не имеет**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций поручителя: **доли не имеет**

Количество акций поручителя каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим указанному лицу опционам поручителя: **опционы не выпускались**

Доля участия указанного лица в уставном капитале дочерних и/или зависимых обществ поручителя: **дочерние и зависимые общества отсутствуют**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций дочерних и/или зависимых обществ поручителя: **дочерние и зависимые общества отсутствуют**

Количество акций дочерних и/или зависимых обществ поручителя каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим указанному лицу опционам дочерних и/или зависимых обществ поручителя: **дочерние и зависимые общества отсутствуют**

Родственные связи с иными лицами, входящими в состав органов управления поручителя и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью поручителя: **не имеет**

Сведения о привлечении указанного лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **не выявлены**

Сведения о занятии указанным лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **не выявлены**

Коломийцев Виктор Алексеевич

Год рождения: **1950**

Образование: **высшее профессиональное**

Должности, занимаемые за последние 5 лет и в настоящее время:

Период: **2003 – 2004**

Организация: **Пансионат отдыха «Энергетик» - филиал ОАО «Кубаньэнерго»**

Должность: **директор**

Период: **2004 – наст. время**

Организация: **ОАО «П/о «Энергетик»**

Должность: **генеральный директор**

Доля участия указанного лица в уставном капитале поручителя: **доли не имеет**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций поручителя: **доли не имеет**

Количество акций поручителя каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим указанному лицу опционам поручителя: **опционы не выпускались**

Доля участия указанного лица в уставном капитале дочерних и/или зависимых обществ поручителя: **дочерние и зависимые общества отсутствуют**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций дочерних и/или зависимых обществ поручителя: **дочерние и зависимые общества отсутствуют**

Количество акций дочерних и/или зависимых обществ поручителя каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим указанному лицу опционам дочерних и/или зависимых обществ поручителя: **дочерние и зависимые общества отсутствуют**

Родственные связи с иными лицами, входящими в состав органов управления поручителя и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью поручителя: **не имеет**

Сведения о привлечении указанного лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **не выявлены**

Сведения о занятии указанным лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **не выявлены**

Терентьева Татьяна Владимировна

Год рождения: **1964**

Образование: **высшее профессиональное**

Должности, занимаемые за последние 5 лет и в настоящее время:

Период: **2003 – 2005**

Организация: **ЗАО «ЭНПИ Консалт»**

Должность: **ведущий проектный менеджер**

Период: **2005 – наст. время**

Организация: **ОАО «ФСК ЕЭС»**

Должность: **менеджер Управления бизнес-планирования**

Доля участия указанного лица в уставном капитале поручителя: **доли не имеет**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций поручителя: **доли не имеет**

Количество акций поручителя каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим указанному лицу опционам поручителя: **опционы не выпускались**

Доля участия указанного лица в уставном капитале дочерних и/или зависимых обществ поручителя: **дочерние и зависимые общества отсутствуют**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций дочерних и/или зависимых обществ поручителя: **дочерние и зависимые общества отсутствуют**

Количество акций дочерних и/или зависимых обществ поручителя каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим указанному лицу опционам дочерних и/или зависимых обществ поручителя: **дочерние и зависимые общества отсутствуют**

Родственные связи с иными лицами, входящими в состав органов управления поручителя и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью поручителя: **не имеет**

Сведения о привлечении указанного лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **не выявлены**

Сведения о занятии указанным лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **не выявлены**

Бондарь Наталья Олеговна

Год рождения: **1949**

Образование: **высшее профессиональное**

Должности, занимаемые за последние 5 лет и в настоящее время:

Период: **2003 – 2005**

Организация: **ОАО «Кубаньэнерго»**

Должность: **начальник Отдела организации управления и внутреннего контроля, директор Дирекции по организации управления – начальник Отдела внутреннего контроля**

Период: **2005 – 2006**

Организация: **Администрация Краснодарского края**

Должность: **начальник Отдела инвестиционных проектов в отраслях строительства, промышленности, транспорта и жилищно-коммунального хозяйства корпоративных отношений Департамента проектного сопровождения Краснодарского края, государственный советник I класса Департамента проектного сопровождения Краснодарского края, начальник Отдела сопровождения инвестиционных проектов Департамента проектного сопровождения Краснодарского края**

Период: **2006 – наст. время**

Организация: **ОАО «Кубаньэнерго»**

Должность: **начальник Отдела корпоративного управления, начальник Отдела корпоративных отношений, начальник Отдела корпоративных отношений Управления корпоративных прав**

Период: **2006 – наст. время**

Организация: **ОАО «ОК «Пламя»**

Должность: **член Совета директоров**

Доля участия указанного лица в уставном капитале поручителя: **доли не имеет**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций поручителя: **доли не имеет**

Количество акций поручителя каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим указанному лицу опционам поручителя: **опционы не выпускались**

Доля участия указанного лица в уставном капитале дочерних и/или зависимых обществ поручителя: **дочерние и зависимые общества отсутствуют**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций дочерних и/или зависимых обществ поручителя: **дочерние и зависимые общества отсутствуют**

Количество акций дочерних и/или зависимых обществ поручителя каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим указанному лицу опционам дочерних и/или зависимых обществ поручителя: **дочерние и зависимые общества отсутствуют**

Родственные связи с иными лицами, входящими в состав органов управления поручителя и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью поручителя: **не имеет**

Сведения о привлечении указанного лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной

ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **не выявлены**

Сведения о занятии указанным лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **не выявлены**

Коллегиальный исполнительный орган Поручителя.

Образование коллегиального исполнительного органа не предусмотрено Уставом Общества.

Лицо, исполняющее функции единоличного исполнительного органа Поручителя

Генеральный директор Поручителя:

Коломийцев Виктор Алексеевич

Год рождения: ***1950***

Образование: ***высшее профессиональное***

Должности, занимаемые за последние 5 лет и в настоящее время:

Период: ***2003 – 2004***

Организация: ***Пансионат отдыха «Энергетик» - филиал ОАО «Кубаньэнерго»***

Должность: ***директор***

Период: ***2004 – наст. время***

Организация: ***ОАО «П/о «Энергетик»***

Должность: ***генеральный директор***

Доля участия указанного лица в уставном капитале поручителя: ***доли не имеет***

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций поручителя: ***доли не имеет***

Количество акций поручителя каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим указанному лицу опционам поручителя: ***опционы не выпускались***

Доля участия указанного лица в уставном капитале дочерних и/или зависимых обществ поручителя: ***дочерние и зависимые общества отсутствуют***

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций дочерних и/или зависимых обществ поручителя: ***дочерние и зависимые общества отсутствуют***

Количество акций дочерних и/или зависимых обществ поручителя каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим указанному лицу опционам дочерних и/или зависимых обществ поручителя: ***дочерние и зависимые общества отсутствуют***

Родственные связи с иными лицами, входящими в состав органов управления поручителя и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью поручителя: ***не имеет***

Сведения о привлечении указанного лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: ***не выявлены***

Сведения о занятии указанным лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): ***не выявлены***

6.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления поручителя

Совет директоров

Сумма вознаграждений, выплаченных ОАО «П/о «Энергетик» всем членам Совета директоров Общества за 2007 год: **822 205 рублей**, в том числе:

заработная плата (рублей): **0**

премии (рублей): **0**

комиссионные (рублей): **0**

льготы (тыс. рублей): **0**

компенсации расходов (рублей): **0**

иные имущественные представления (рублей): **822 205 рублей**

Сведения о существующих соглашениях относительно выплаты вознаграждений членам Совета директоров ОАО «П/о «Энергетик» в 2008 году:

В соответствии с Уставом ОАО «П/о «Энергетик» принятие решения о выплате членам Совета директоров вознаграждений и (или) компенсаций относится к компетенции Общего собрания акционеров Общества. Размер и порядок выплаты вознаграждений и компенсаций установлен Положением о выплате членам Совета директоров ОАО «П/о «Энергетик» вознаграждений и компенсаций (далее по тексту именуется «Положение о выплате вознаграждений»), утвержденным решением годового Общего собрания акционеров Поручителя, функции которого исполняет Правление ОАО «Кубаньэнерго» (протокол № 42 от 30 июня 2006 года).

Действие Положения о выплате вознаграждения распространяется на отдельные категории лиц, в том числе государственных служащих, являющихся членами Совета директоров Общества, с учетом ограничений и требований, установленных действующим законодательством.

В соответствии с Положением о выплате вознаграждений за участие в заседании Совета директоров (независимо от формы его проведения) члену Совета директоров Общества выплачивается вознаграждение в размере суммы, эквивалентной 2 минимальным месячным тарифным ставкам рабочего первого разряда, установленным отраслевым тарифным соглашением в электроэнергетическом комплексе Российской Федерации (далее – Соглашение) на день проведения заседания Совета директоров Общества, с учетом индексации, установленной Соглашением, в течение семи календарных дней после проведения заседания Совета директоров Общества.

При принятии решения о выплате дивидендов по обыкновенным акциям Общества на соответствующем Общем собрании акционеров Общества, членам Совета директоров выплачивается вознаграждение по формуле, установленной Положением о выплате вознаграждений.

Размер вознаграждения, выплачиваемого Председателю Совета директоров за участие в заседании Совета директоров, увеличивается на 50%.

6.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью поручителя

Структура органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью поручителя и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) поручителя:

В соответствии со статьей 17 Устава ОАО «П/о «Энергетик» для осуществления контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества годовым Общим собранием акционеров избирается Ревизионная комиссия Общества. В случае избрания Ревизионной комиссии Общества на внеочередном Общем собрании акционеров, члены Ревизионной комиссии считаются избранными на период до даты проведения годового Общего собрания акционеров Общества. По решению Общего собрания акционеров

Общества полномочия всех или отдельных членов Ревизионной комиссии Общества могут быть прекращены досрочно. Ревизионная комиссия избирается на срок до следующего годового Общего собрания акционеров в количестве 3 человек.

Деятельность Ревизионной комиссии Общества регламентирована Положением о Ревизионной комиссии ОАО «П/о «Энергетик», утвержденным решением Совета директоров Общества (протокол № 1 от 8 октября 2004 года).

К компетенции Ревизионной комиссии Общества относятся:

- 1) подтверждение достоверности данных, содержащихся в годовом отчете, бухгалтерском балансе, счете прибылей и убытков Общества;*
- 2) анализ финансового состояния Общества, выявление резервов улучшения финансового состояния Общества и выработка рекомендаций для органов управления Общества;*
- 3) организация и осуществление проверки (ревизии) финансово-хозяйственной деятельности Общества, в частности:*

- проверка (ревизия) финансовой, бухгалтерской, платежно-расчетной и иной документации Общества, связанной с осуществлением Обществом финансово-хозяйственной деятельности, на предмет ее соответствия законодательству Российской Федерации, Уставу, внутренним и иным документам Общества;

- контроль за сохранностью и использованием основных средств;

- контроль за соблюдением установленного порядка списания на убытки Общества задолженности неплатежеспособных дебиторов;

- контроль за расходованием денежных средств Общества в соответствии с утвержденными бизнес-планом и бюджетом Общества;

- контроль за формированием и использованием резервного и иных специальных фондов Общества;

- проверка правильности и своевременности начисления и выплаты дивидендов по акциям Общества, процентов по облигациям, доходов по иным ценным бумагам;

- проверка выполнения ранее выданных предписаний по устранению нарушений и недостатков, выявленных предыдущими проверками (ревизиями);

- осуществление иных действий (мероприятий), связанных с проверкой финансово-хозяйственной деятельности Общества.

Все решения по вопросам, отнесенным к компетенции Ревизионной комиссии, принимаются простым большинством голосов от общего числа ее членов.

Ревизионная комиссия Общества вправе, а в случае выявления серьезных нарушений в финансово-хозяйственной деятельности Общества, обязана потребовать созыва внеочередного Общего собрания акционеров Общества.

Сведения о системе внутреннего контроля за финансово-хозяйственной деятельностью поручителя:

Служба внутреннего аудита, осуществляющего внутренний контроль за финансово-хозяйственной деятельностью в Обществе, не создана.

Сведения о наличии внутреннего документа поручителя, устанавливающего правила по предотвращению использования служебной (инсайдерской) информации:

В Обществе не утвержден внутренний документ, устанавливающий правила по предотвращению использования служебной (инсайдерской) информации.

6.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью поручителя

Ревизионная комиссия

Председатель Ревизионной комиссии:

Каражова Алла Евгеньевна

Год рождения: **1961**

Образование: **высшее профессиональное**

Должности, занимаемые за последние 5 лет и в настоящее время:

Период: **2003 – наст. время**

Организация: **ОАО «Кубаньэнерго»**

Должность: **заместитель главного бухгалтера**

Период: **2005 – 2006**

Организация: **ОАО «Кубаньэнерго»**

Должность: **член Ревизионной комиссии**

Доля участия указанного лица в уставном капитале поручителя: **доли не имеет**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций поручителя: **доли не имеет**

Количество акций поручителя каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим указанному лицу опционам поручителя: **опционы не выпускались**

Доли участия указанного лица в уставном капитале дочерних и/или зависимых обществ поручителя: **дочерние и зависимые общества отсутствуют**

Доли принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций дочерних и/или зависимых обществ поручителя: **дочерние и зависимые общества отсутствуют**

Количества акций дочернего или зависимого общества поручителя каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим указанному лицу опционам дочернего или зависимого общества поручителя: **дочерние и зависимые общества отсутствуют**

Родственные связи с иными членами органов поручителя по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, членами совета директоров (наблюдательного совета) поручителя, членами коллегиального исполнительного органа поручителя, лицом, занимающим должность единоличного исполнительного органа поручителя: **не имеет**

Сведения о привлечении указанного лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **не выявлены**

Сведения о занятии указанным лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **не выявлены**

Члены Ревизионной комиссии:

Чибизова Ирина Владимировна

Год рождения: **1969**

Сведения об образовании: **высшее профессиональное**

Должности, занимаемые за последние 5 лет и в настоящее время:

Период: **2003 – наст. время**

Организация: **ОАО «Кубаньэнерго»**

Должность: **ведущий экономист, начальник сектора бизнес-планирования и анализа – заместителя начальника отдела, заместителя начальника отдела бизнес-планирования и анализа Дирекции по экономике, заместителя начальника отдела –**

*начальник сектора бизнес-планирования отдела бизнес-планирования и бюджета,
начальник отдела бизнес-планирования и бюджета*

Доля участия указанного лица в уставном капитале поручителя: *доли не имеет*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций поручителя: *доли не имеет*

Количество акций поручителя каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим указанному лицу опционам поручителя: *опционы не выпускались*

Доли участия указанного лица в уставном капитале дочерних и/или зависимых обществ поручителя: *дочерние и зависимые общества отсутствуют*

Доли принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций дочерних и/или зависимых обществ поручителя: *дочерние и зависимые общества отсутствуют*

Количества акций дочернего или зависимого общества поручителя каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим указанному лицу опционам дочернего или зависимого общества поручителя: *дочерние и зависимые общества отсутствуют*

Родственные связи с иными членами органов поручителя по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, членами совета директоров (наблюдательного совета) поручителя, членами коллегиального исполнительного органа поручителя, лицом, занимающим должность единоличного исполнительного органа поручителя: *не имеет*

Сведения о привлечении указанного лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: *не выявлены*

Сведения о занятии указанным лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): *не выявлены*

Шмаков Игорь Владимирович

Год рождения: ***1974***

Сведения об образовании: ***высшее профессиональное***

Должности, занимаемые за последние 5 лет и в настоящее время:

Период: ***2003 – 2003***

Организация: ***Управление федеральной службы налоговой полиции***

Должность: ***специалист, специалист 1 категории, ведущий специалист,
Заместитель начальника Прокопьевского межрайонного отдела***

Период: ***2003 – 2004***

Организация: ***ГУВД Кемеровской области***

Должность: ***начальник Межрайонного отдела с дислокацией в г. Прокопьевск
Управления по налоговым преступлениям***

Период: ***2004 – наст. время***

Организация: ***ОАО «Кубаньэнерго»***

Должность: ***заместитель начальника Отдела бюджетного контроля и внутреннего аудита, заместитель начальника Отдела внутреннего аудита, начальник Отдела внутреннего аудита, начальник Отдела анализа и контроллинга***

Доля участия указанного лица в уставном капитале поручителя: *доли не имеет*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций поручителя: *доли не имеет*

Количество акций поручителя каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим указанному лицу опционам поручителя: **опционы не выпускались**

Доли участия указанного лица в уставном капитале дочерних и/или зависимых обществ поручителя: **дочерние и зависимые общества отсутствуют**

Доли принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций дочерних и/или зависимых обществ поручителя: **дочерние и зависимые общества отсутствуют**

Количества акций дочернего или зависимого общества поручителя каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим указанному лицу опционам дочернего или зависимого общества поручителя: **дочерние и зависимые общества отсутствуют**

Родственные связи с иными членами органов поручителя по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, членами совета директоров (наблюдательного совета) поручителя, членами коллегиального исполнительного органа поручителя, лицом, занимающим должность единоличного исполнительного органа поручителя: **не имеет**

Сведения о привлечении указанного лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **не выявлены**

Сведения о занятии указанным лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **не выявлены**

6.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово – хозяйственной деятельностью поручителя

Ревизионная комиссия

Сумма вознаграждений, выплаченных ОАО «П/о «Энергетик» членам Ревизионной комиссии Общества в 2007 год (по итогам деятельности Общества за 2006 год): **29 030 рублей**, в том числе:

заработная плата (рублей): **0**

премии (рублей): **0**

комиссионные (рублей): **0**

льготы (тыс. рублей): **0**

компенсации расходов (рублей): **0**

иные имущественные представления (рублей): **29 030 рублей**

Сведения о существующих соглашениях относительно выплаты членам Ревизионной комиссии ОАО «П/о «Энергетик» вознаграждений в 2008 году:

В соответствии с Положением о Ревизионной комиссии ОАО «П/о «Энергетик», утвержденным решением Совета директоров Общества (протокол № 1 от 8 октября 2004 года) членам Ревизионной комиссии Общества в период исполнения ими своих обязанностей может выплачиваться вознаграждение. Уставом ОАО «П/о «Энергетик» установлено, что решение о выплате членам Ревизионной комиссии вознаграждений и (или) компенсаций принимается Общим собранием акционеров Общества с учетом рекомендаций Совета директоров по размеру таких вознаграждений и (или) компенсаций.

6.7. Данные о численности и обобщенные данные об образовании и о составе сотрудников (работников) поручителя, а также об изменении численности сотрудников (работников) поручителя

Данные о среднесписочной численности работников (сотрудников) поручителя, включая работников (сотрудников), работающих в его филиалах и представительствах, а также размер отчислений на заработную плату и социальное обеспечение за 5 последних завершаемых финансовых лет либо за каждый завершаемый финансовый год, если поручитель осуществляет свою деятельность менее 5 лет:

ОАО «П/о «Энергетик» зарегистрировано в качестве юридического лица и осуществляет хозяйственную деятельность с 15 сентября 2004 года.

Наименование показателя	2004г.	2005г.	2006г.
Среднесписочная численность работников ⁽¹⁾ , чел.	2	82	80
Доля сотрудников поручителя, имеющих высшее профессиональное образование, %	100	15	15
Объем денежных средств, направленных на оплату труда ⁽²⁾ , тыс. руб.	31	5 397	6 792
Объем денежных средств, направленных на социальное обеспечение, тыс. руб.	-	198,5	240,3
Общий объем израсходованных денежных средств ⁽³⁾ , тыс. руб.	31	5 595,5	7 032,3

⁽¹⁾ Среднесписочная численность работников (сотрудников) Поручителя включает работников (сотрудников), работающих в его филиалах и представительствах.

⁽²⁾ Данные приведены на основе статьи «Денежные средства, направленные на оплату труда» формы 4 «Отчет о движении денежных средств», утвержденной приказом Минфина РФ от 22 июля 2003 года № 67н.

⁽³⁾ Сумма двух предыдущих строк.

Факторы, которые послужили причиной существенного изменения численности сотрудников (работников) поручителя за отчетный период, а также последствия указанных изменений для финансово-хозяйственной деятельности поручителя:

Поручитель зарегистрирован в качестве юридического лица и ведет хозяйственную деятельность с 15 сентября 2004 года. В период с 15 сентября 2004 года по 31 декабря 2004 года ОАО «П/о «Энергетик» основных видов деятельности не осуществляло. В указанный период в штате Поручителя состояло два сотрудника. В связи с этим среднесписочная численность работников Общества увеличилась в 2005 году по сравнению с 2004 годом более чем в 40 раз.

Данные о сотрудниках, оказывающих существенное влияние на финансово-хозяйственную деятельность Поручителя:

Иные сотрудники, оказывающие существенное влияние на финансово-хозяйственную деятельность Поручителя, за исключением лиц, входящих в органы управления Поручителя и Ревизионную комиссию Общества, отсутствуют.

Данные о создании профсоюзного органа поручителя:

В ОАО «П/о «Энергетик» создан и функционирует Профсоюзный орган.

6.8. Сведения о любых обязательствах поручителя перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) поручителя

Соглашения или обязательства поручителя, касающиеся возможности участия сотрудников (работников) поручителя в его уставном (складочном) капитале (паевом фонде), а также доля участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) поручителя (количество

обыкновенных акций поручителя – акционерного общества), которая может быть приобретена (которое может быть приобретено) по таким соглашениям и обязательствам сотрудниками (работниками) поручителя, или указывается на отсутствие таких соглашений или обязательств..

Поручитель не имеет перед сотрудниками Общества обязательств, касающихся возможности их участия в уставном капитале Поручителя.

Сведения о предоставлении или возможности предоставления сотрудникам (работникам) поручителя опционов поручителя.

Возможность предоставления сотрудникам (работникам) Поручителя опционов не предусмотрена.

VII. Сведения об участниках (акционерах) поручителя и о совершенных поручителем сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

7.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) поручителя

Общее количество лиц, зарегистрированных в реестре акционеров поручителя на дату утверждения проспекта ценных бумаг: **1**

Общее количество номинальных держателей акций поручителя, зарегистрированных в реестре акционеров поручителя: **0**

7.2. Сведения об участниках (акционерах) поручителя, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

Сведения о лицах, входящих в состав акционеров (участников) поручителя, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами обыкновенных акций поручителя:

По состоянию на дату утверждения Проспекта ценных бумаг по данным реестра акционеров ОАО «П/о «Энергетик» не менее 5% уставного капитала или не менее 5% обыкновенных акций Общества владели:

1. Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество энергетики и электрификации Кубани**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «Кубаньэнерго»**

ИНН: **2309001660**

Место нахождения: **350033, г. Краснодар, ул. Ставропольская, д. 2**

Доля участника (акционера) поручителя в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) поручителя: **100%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций поручителя: **100%**

Сведения об акциях поручителя, составляющих не менее чем 5 процентов уставного капитала или не менее чем 5 процентов обыкновенных акций, зарегистрированных в реестре акционеров поручителя на имя номинального держателя:

По состоянию на дату утверждения Проспекта ценных бумаг в реестре акционеров ОАО «П/о «Энергетик» номинальные держатели акций Общества не зарегистрированы.

Акционеры (участники), владеющие не менее чем 20 процентами уставного капитала ОАО «Кубаньэнерго» - акционера (участника) поручителя:

По состоянию на дату утверждения Проспекта ценных бумаг в реестре акционеров ОАО «Кубаньэнерго» не менее 20% обыкновенных акций Общества зарегистрировано на следующих лиц:

Номинальные держатели:

1. Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Депозитарные и корпоративные технологии»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ДКТ»**

Место нахождения: **119607, г. Москва, ул. Раменки, д. 17, корп. 1**

Телефон: **(007) (495) 641-30-31, (007) (495) 641-30-32**

Факс: **(007) (495) 641-30-33**

Адрес электронной почты: **depo@depotech.ru**

Сведения о лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление депозитарной деятельности:

Номер: **077-08381-000100**

Дата выдачи лицензии: **21 апреля 2005 года**

Срок действия лицензии: **21 апреля 2008 года**

Наименование органа, выдавшего указанную лицензию: **Федеральная служба по финансовым рынкам**

Количество обыкновенных акций ОАО «Кубаньэнерго», зарегистрированных в реестре акционеров Общества на имя указанного номинального держателя: **8 756 025 штук, что составляет 48,99% уставного капитала ОАО «Кубаньэнерго»**

Владельцем обыкновенных акций ОАО «Кубаньэнерго», переданных данному номинальному держателю, является:

Полное фирменное наименование: **Российское открытое акционерное общество энергетики и электрификации «ЕЭС России»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО РАО «ЕЭС России»**

ИНН: **7705018828**

Место нахождения: **119526, Российская Федерация, г. Москва, пр-т Вернадского, д. 101, корп. 3**

Доля участия указанного лица в уставном капитале ОАО «Кубаньэнерго»: **48,99%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций ОАО «Кубаньэнерго»: **48,99%**

Доля участия указанного лица в уставном капитале поручителя: **доли не имеет**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций поручителя: **доли не имеет**

2. Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Инвестиционная компания «РИКОН»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «ИК «РИКОН»**

Место нахождения: **123056, г. Москва, ул. Б.Грузинская, д. 60, стр. 1**

Телефон: **(007) (495) 778-27-32**

Факс: **(007) (495) 625-17-76**

Адрес электронной почты: **нет**

Сведения о лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление депозитарной деятельности:

Номер: **077-08734-000100**

Дата выдачи лицензии: **22 ноября 2005 года**

Срок действия лицензии: **без ограничения срока действия**

Наименование органа, выдавшего указанную лицензию: **ФСФР России**

Количество обыкновенных акций ОАО «Кубаньэнерго», зарегистрированных в реестре акционеров Общества на имя указанного номинального держателя: **4 692 192 штуки, что составляет 26,26% уставного капитала ОАО «Кубаньэнерго»**

7.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) поручителя, наличии специального права («золотой акции»)

Сведения о доле государства (муниципального образования) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) поручителя и специальных правах.

Доли уставного (складочного) капитала (паевого фонда) поручителя, находящиеся в

государственной (федеральной, субъектов Российской Федерации), муниципальной собственности: *нет*

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении поручителем – акционерным обществом («золотой акции»): *Указанное право не предусмотрено.*

7.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) поручителя

Ограничения количества акций, принадлежащих одному акционеру, и/или их суммарной номинальной стоимости, и/или максимального числа голосов, предоставляемых одному акционеру:

Ограничения количества акций, принадлежащих одному акционеру, и/или их суммарной номинальной стоимости, и/или максимального числа голосов, предоставляемых одному акционеру Уставом ОАО «П/о «Энергетик» не установлены.

Ограничения, установленные законодательством Российской Федерации или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации на долю участия иностранных лиц в уставном капитале поручителя. Иные ограничения, связанные с участием в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) поручителя.

Ограничения, установленные законодательством Российской Федерации или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации на долю участия иностранных лиц в уставном капитале ОАО «П/о «Энергетик», а также иные ограничения, связанные с участием в уставном капитале Поручителя, отсутствуют.

7.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) поручителя, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций:

Сведения о составе акционеров (участников) поручителя, владевших не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала поручителя, а также не менее чем 5 процентами обыкновенных акций поручителя, определенные на дату списка лиц, имевших право на участие в каждом общем собрании акционеров (участников) поручителя, проведенном за 5 последних завершённых финансовых лет, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, или за каждый завершённый финансовый год, предшествующий дате утверждения проспекта ценных бумаг, если поручитель осуществляет свою деятельность менее 5 лет, по данным списка лиц, имевших право на участие в каждом из таких собраний.

При подготовке проведения Общего собрания акционеров ОАО «П/о «Энергетик» список лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, не составляется на основании пункта 3 статьи 47 Федерального закона от 26 декабря 1995 года № 208-ФЗ «Об акционерных обществах», в соответствии с которым положения указанного Закона, определяющие порядок и сроки подготовки, созыва и проведения общего собрания не применяются, за исключением соблюдения срока, установленного для проведения годового общего собрания, к акционерным обществам, все голосующие акции которого принадлежат одному акционеру.

ОАО «П/о «Энергетик» зарегистрировано в качестве юридического лица и осуществляет хозяйственную деятельность с 15 сентября 2004 года.

Для более полного раскрытия информации в настоящем пункте Проспекта ценных бумаг, сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров Поручителя,

владеющих не менее чем 5 процентами его уставного капитала или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, приведены на основании информации ОАО «П/о «Энергетик» и данных реестра держателей акций Общества по периодам с даты государственной регистрации Общества до даты утверждения Проспекта ценных бумаг.

Акционеры поручителя, владеющие не менее чем 5 процентами его уставного капитала, а также не менее 5 процентами обыкновенных акций поручителя:

В период с 15 сентября 2004 года до 3 июля 2006 года:

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество энергетики и электрификации Кубани*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО «Кубаньэнерго»*

Доля данного лица в уставном капитале поручителя: *100 %*

Доля обыкновенных акций поручителя: *100 %*

В период с 3 июля 2006 года до 22 февраля 2007 года:

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «Атлантис»*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «Атлантис»*

Доля данного лица в уставном капитале поручителя: *100 %*

Доля обыкновенных акций поручителя: *100 %*

100% обыкновенных акций ОАО «П/о «Энергетик», принадлежащих в указанный период ЗАО «Атлантис», были зарегистрированы в реестре владельцев акций Общества на имя номинального держателя в лице:

Полное фирменное наименование номинального держателя: *Акционерный коммерческий межрегиональный топливно-энергетический банк «МЕЖТОПЭНЕРГОБАНК» (открытое акционерное общество)*

Сокращенное фирменное наименование номинального держателя: *ОАО «Межтопэнергобанк»*

В период с 22 февраля 2007 до даты утверждения Проспекта ценных бумаг:

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество энергетики и электрификации Кубани*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО «Кубаньэнерго»*

Доля данного лица в уставном капитале поручителя: *100 %*

Доля обыкновенных акций поручителя: *100 %*

7.6. Сведения о совершенных поручителем сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

Сведения о количестве и объеме в денежном выражении совершенных поручителем сделок, признаваемых в соответствии с законодательством Российской Федерации сделками, в совершении которых имелась заинтересованность, требовавших одобрения уполномоченным органом управления поручителя, по итогам каждого завершеного финансового года за 5 последних завершеного финансовых лет либо за каждый завершеного финансовый год, если поручитель осуществляет свою деятельность менее 5 лет:

ОАО «П/о «Энергетик» зарегистрировано как юридическое лицо и осуществляет хозяйственную деятельность с 15 сентября 2004 года. По итогам 2004, 2005 и 2006 завершеного финансовых лет Поручителем не заключались сделки, в совершении которых имелась заинтересованность и которые требовали одобрения уполномоченным органом Поручителя.

Сведения о сделках (группах взаимосвязанных сделок), цена по которым составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов поручителя, определенной по данным его

бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату перед совершением сделки, совершенной поручителем за 5 последних завершённых финансовых лет либо за каждый завершённый финансовый год, если поручитель осуществляет свою деятельность менее 5 лет, а также за период до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

По итогам 2004, 2005 и 2006 завершённых финансовых лет и за период до даты утверждения Проспекта ценных бумаг отвечающие указанным критериям сделки ОАО «П/о «Энергетик» не совершались.

Сведения о сделках (группах взаимосвязанных сделок), в совершении которых имелась заинтересованность и которые требовали одобрения, но не были одобрены уполномоченным органом управления поручителя (решение об одобрении которой советом директоров (наблюдательным советом) или общим собранием участников (акционеров) поручителя не принималось в случаях, когда такое одобрение является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации):

Отвечающие указанным критериям сделки не совершались ОАО «П/о «Энергетик».

7.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

Информация об общей сумме дебиторской задолженности поручителя и общей сумме просроченной дебиторской задолженности за 5 последних завершённых финансовых лет либо за каждый завершённый финансовый год, если поручитель осуществляет свою деятельность менее 5 лет:

ОАО «П/о «Энергетик» зарегистрировано как юридическое лицо и осуществляет хозяйственную деятельность с 15 сентября 2004 года.

Данные о дебиторской задолженности ОАО «П/о «Энергетик» за 2004-2006 годы:

	2004	2005	2006
Дебиторская задолженность, всего, тыс. руб.	30 837	4 450	3 193
Просроченная дебиторская задолженность, всего, тыс. руб.	-	-	-

Структура дебиторской задолженности поручителя с указанием срока исполнения обязательств за последний завершённый финансовый год и последний завершённый отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

Вид дебиторской задолженности	По состоянию на 31.12.2006г.	
	Срок наступления платежа	
	До одного года	Свыше одного года
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков, тыс. руб.	656	-
в том числе просроченная, тыс. руб.	-	X
Дебиторская задолженность по векселям к получению, тыс. руб.	-	-
в том числе просроченная, тыс. руб.	-	X
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал, тыс. руб.	-	-
в том числе просроченная, тыс. руб.	-	X
Дебиторская задолженность по авансам выданным, тыс. руб.	1 110	-
в том числе просроченная, тыс. руб.	-	X

Прочая дебиторская задолженность, тыс. руб.	1 427	-
в том числе просроченная, тыс. руб.	-	X
Итого, тыс. Руб.	3193	-
в том числе итого просроченная, тыс. руб.	-	X

Вид дебиторской задолженности	По состоянию на 30.09.2007г.	
	Срок наступления платежа	
	До одного года	Свыше одного года
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков, тыс. руб.	4 889	-
в том числе просроченная, тыс. руб.	-	X
Дебиторская задолженность по векселям к получению, тыс. руб.	-	-
в том числе просроченная, тыс. руб.	-	X
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал, тыс. руб.	-	-
в том числе просроченная, тыс. руб.	-	X
Дебиторская задолженность по авансам выданным, тыс. руб.	914	-
в том числе просроченная, тыс. руб.	-	X
Прочая дебиторская задолженность, тыс. руб.	482	-
в том числе просроченная, тыс. руб.	-	X
Итого, тыс. Руб.	6 285	-
в том числе итого просроченная, тыс. руб.	-	X

Информация о дебиторах, на долю которых за 5 последних завершённых финансовых лет либо за каждый завершённый финансовый год, если поручитель осуществляет свою деятельность менее 5 лет, приходилось не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности

Перечень дебиторов, на долю которых приходилось не менее 10% от общей суммы дебиторской задолженности:

По состоянию на 31 декабря 2004 года:

Полное фирменное наименование: ***Открытое акционерное общество энергетики и электрификации Кубани***

Сокращенное фирменное наименование: ***ОАО «Кубаньэнерго»***

Место нахождения: ***350033, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Ставропольская, 2***

Сумма дебиторской задолженности (в денежном выражении): ***30733,6 тыс. рублей***

Сумма дебиторской задолженности (в % от общей суммы дебиторской задолженности): ***99,67 %***

Размер просроченной дебиторской задолженности: ***просроченной дебиторской задолженности нет***

Условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени): ***просроченной дебиторской задолженности нет***

Аффилированность: ***является аффилированным лицом Поручителя***

Доля Поручителя в уставном капитале данной организации: ***0 %***

Доля обыкновенных акций аффилированного лица, принадлежащих Поручителю: ***0 %***

Доля участия данного лица в уставном капитале Поручителя: ***100 %***

Доля принадлежащих данному лицу обыкновенных акций Поручителя: ***100 %***

По состоянию на 31 декабря 2005 года:

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество энергетики и электрификации Кубани**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «Кубаньэнерго»**

Место нахождения: **350033, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Ставропольская, 2**

Сумма дебиторской задолженности (в денежном выражении): **3 298, 7 тыс. рублей**

Сумма дебиторской задолженности (в % от общей суммы дебиторской задолженности):
74,13%

Размер просроченной дебиторской задолженности: **просроченной дебиторской задолженности нет**

Условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени): **просроченной дебиторской задолженности нет**

Аффилированность: **является аффилированным лицом Поручителя**

Доля Поручителя в уставном капитале данной организации: **0%**

Доля обыкновенных акций аффилированного лица, принадлежащих Поручителю: **0%**

Доля участия данного лица в уставном капитале Поручителя: **100%**

Доля принадлежащих данному лицу обыкновенных акций Поручителя: **100%**

По состоянию на 31 декабря 2006 года:

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «ЮГК ТГК-8»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «ЮГК ТГК-8»**

Место нахождения: **350911, г. Краснодар, ул. Трамвайная, д. 13**

Сумма дебиторской задолженности (в денежном выражении): **372,8 тыс. рублей**

Сумма дебиторской задолженности (в % от общей суммы дебиторской задолженности):
11,68 %

Размер просроченной дебиторской задолженности: **просроченной дебиторской задолженности нет**

Условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени): **просроченной дебиторской задолженности нет**

Аффилированность: **не является аффилированным лицом Поручителя**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Евро Плит»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Евро Плит»**

Место нахождения: **г.Новороссийск, пос. Кирилловка, ул.Красная, д. 108**

Сумма дебиторской задолженности (в денежном выражении): **600 тыс. рублей**

Сумма дебиторской задолженности (в % от общей суммы дебиторской задолженности):
18,79 %

Размер просроченной дебиторской задолженности: **просроченной дебиторской задолженности нет**

Условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени): **просроченной дебиторской задолженности нет**

Аффилированность: **не является аффилированным лицом Поручителя**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Югстройгаз»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «Югстройгаз»**

Место нахождения: **353460, г. Геленджик, ул. М.Горького, д. 70**

Сумма дебиторской задолженности (в денежном выражении): **326,6 тыс. рублей**

Сумма дебиторской задолженности (в % от общей суммы дебиторской задолженности):
10,23 %

Размер просроченной дебиторской задолженности: **просроченной дебиторской задолженности нет**

Условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени): **просроченной дебиторской задолженности нет**

Аффилированность: **не является аффилированным лицом Поручителя**

VIII. Бухгалтерская отчетность поручителя и иная финансовая информация

8.1. Годовая бухгалтерская отчетность поручителя

а) Годовая бухгалтерская отчетность поручителя за три последних завершенных финансовых года, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, срок представления которой наступил в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, или за каждый завершённый финансовый год, если поручитель осуществляет свою деятельность менее трех лет, составленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, с приложенным заключением аудитора (аудиторов) в отношении указанной бухгалтерской отчетности: ***Бухгалтерская отчетность за 2004, 2005 и 2006 годы приведена в Приложении 3.1. к настоящему Проспекту ценных бумаг.***

Состав предоставляемой бухгалтерской отчетности за указанные годы:

- ***Бухгалтерский баланс (форма № 1);***
- ***Отчет о прибылях и убытках (форма № 2);***
- ***Отчет об изменениях капитала (форма № 3);***
- ***Отчет о движении денежных средств (форма № 4);***
- ***Приложение к бухгалтерскому балансу (форма № 5);***
- ***Пояснительная записка к бухгалтерской отчетности;***
- ***Аудиторское заключение.***

Б) при наличии у поручителя годовой бухгалтерской отчетности, составленной в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности либо Общепринятыми принципами бухгалтерского учета США, дополнительно прилагается такая бухгалтерская отчетность поручителя за указанный выше период на русском языке. Поручитель обязан при этом отдельно указать, что такая бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности либо Общепринятыми принципами бухгалтерского учета США: ***такая отчетность не составляется.***

8.2. Квартальная бухгалтерская отчетность поручителя за последний завершённый отчетный квартал

а) Квартальная бухгалтерская отчетность поручителя за последний завершённый отчетный квартал, предшествующий дате утверждения проспекта ценных бумаг, срок представления которой наступил в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, составленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации: ***Бухгалтерская отчетность за 9 месяцев 2007 года приведена в приложении 3.1. к настоящему Проспекту ценных бумаг.***

Состав предоставляемой бухгалтерской отчетности за 9 месяцев 2007 года:

- ***Бухгалтерский баланс (форма № 1);***
- ***Отчет о прибылях и убытках (форма № 2).***

Б) При наличии у поручителя квартальной бухгалтерской отчетности, составленной в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности либо Общепринятыми принципами бухгалтерского учета США, дополнительно прилагается такая квартальная бухгалтерская отчетность поручителя за последний завершённый отчетный квартал на русском языке. Поручитель при этом должен отдельно указать, что такая бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности либо Общепринятыми принципами бухгалтерского учета США: ***такая отчетность не составляется.***

8.3. Сводная бухгалтерская отчетность поручителя за три последних завершённых финансовых года или за каждый завершённый финансовый год

а) Сводная (консолидированная) бухгалтерская отчетность поручителя, составленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, за три последних завершённых финансовых года, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, срок представления которой наступил в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, либо за каждый завершённый финансовый год, если поручитель осуществляет свою деятельность менее трех лет: *Поручитель не составляет сводную (консолидированную) бухгалтерскую отчетность в связи с отсутствием у Поручителя дочерних и зависимых хозяйственных обществ.*

б) Сводная (консолидированная) бухгалтерская отчетность, составленная в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности, за три последних завершённых финансовых года, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, или за каждый завершённый финансовый год, если поручитель осуществляет свою деятельность или составляет бухгалтерскую отчетность в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности менее трех лет: *Поручитель не составляет сводную (консолидированную) бухгалтерскую отчетность в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности либо с Общепринятыми принципами бухгалтерского учета США.*

8.4. Сведения об учетной политике поручителя

Сведения об учетной политике, принятой поручителем в отношении текущего финансового года, квартальная бухгалтерская отчетность за который включается в состав проспекта ценных бумаг, а также в отношении трех последних завершённых финансовых лет, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, бухгалтерская отчетность за которые включена в настоящий проспект ценных бумаг:

Информация об учетной политике, принятой Поручителем на 2004, 2005 и 2006 годы приведена в Приложении 3.2. к настоящему Проспекту ценных бумаг.

8.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

Данные об общей сумме доходов поручителя, полученных от экспорта продукции (товаров, работ, услуг), а также доля таких доходов в доходах поручителя от обычных видов деятельности, рассчитанная отдельно за каждый из трех последних завершённых финансовых лет, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, или за каждый завершённый финансовый год, предшествующий дате утверждения проспекта ценных бумаг, если поручитель осуществляет свою деятельность менее трех лет, а также за последний завершённый квартал, предшествующий дате утверждения проспекта ценных бумаг:

ОАО «П/о «Энергетик» в течение срока своего существования экспорт продукции (товаров, работ, услуг) не осуществляло.

8.6. Сведения о стоимости недвижимого имущества поручителя и существенных изменениях, произошедших в составе имущества поручителя после даты окончания последнего завершённого финансового года.

Общая стоимость недвижимого имущества и величина начисленной амортизации на дату окончания последнего завершённого финансового года и последнего завершённого отчетного периода перед утверждением проспекта ценных бумаг:

Общая стоимость недвижимого имущества на 31 декабря 2006 года: **30 583 тыс. руб.**
Величина начисленной амортизации на 31 декабря 2006 года: **3 161 тыс. руб.**

Общая стоимость недвижимого имущества на 30 сентября 2007 года: **32 760 тыс. руб.**
Величина начисленной амортизации на 30 сентября 2007 года: **5 275 тыс. руб.**

Сведения о существенных изменениях в составе недвижимого имущества поручителя, произошедших в течение 12 месяцев до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

В течение 12 месяцев до даты утверждения Проспекта ценных бумаг существенных изменений в составе недвижимого имущества Поручителя не произошло.

Сведения о любых приобретениях или выбытии по любым основаниям любого иного имущества поручителя, если балансовая стоимость такого имущества превышает 5 процентов балансовой стоимости активов поручителя, а также сведения о любых иных существенных для поручителя изменениях, произошедших в составе имущества поручителя после даты окончания последнего завершенного финансового года до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

За период с 1 января 2007 года до даты утверждения Проспекта ценных бумаг изменений в составе недвижимого и иного имущества ОАО «П/о «Энергетик», стоимость которого превышает 5% балансовой стоимости активов Поручителя, а также иных существенных для Поручителя изменений в составе имущества не происходило.

8.7. Сведения об участии поручителя в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово – хозяйственной деятельности поручителя

С даты создания до даты утверждения Проспекта ценных бумаг Поручитель в судебных процессах не участвовал.

Х. Дополнительные сведения о поручителе и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

10.1. Дополнительные сведения о поручителе.

10.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) поручителя

Размер уставного (складочного) капитала (паевого фонда) поручителя на дату утверждения проспекта ценных бумаг:

39 845 257 (Тридцать девять миллионов восемьсот сорок пять тысяч двести пятьдесят семь) рублей.

Разбивка уставного капитала поручителя на обыкновенные и привилегированные акции с указанием общей номинальной стоимости каждой категории акций и размера доли каждой категории акций в уставном капитале поручителя;

Обыкновенные акции:

Общая номинальная стоимость (руб.): **39 845 257 (Тридцать девять миллионов восемьсот сорок пять тысяч двести пятьдесят семь) рублей.**

Доля в уставном капитале: **100 %**

Привилегированные акции:

Общая номинальная стоимость (руб.): **0**

Доля в уставном капитале: **0 %**

Данные об акциях поручителя, которые обращаются за пределами Российской Федерации посредством обращения в соответствии с иностранным правом ценных бумаг иностранных эмитентов, удостоверяющих права в отношении указанных акций поручителя:

Акции ОАО «П/о «Энергетик» за пределами Российской Федерации не обращаются.

10.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) поручителя

Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) поручителя за 5 последних завершённых финансовых лет, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, а если поручитель осуществляет свою деятельность менее 5 лет – за каждый завершённый финансовый год, предшествующий дате утверждения проспекта ценных бумаг:

ОАО «П/о «Энергетик» зарегистрировано в качестве юридического лица и осуществляет хозяйственную деятельность с 15 сентября 2004 года.

В течение срока существования Поручителя изменения размера уставного капитала Общества места не имели.

10.1.3. Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов поручителя

Сведения по резервному фонду, а также каждому иному фонду поручителя, формирующемуся за счет его чистой прибыли, за 5 последних завершённых финансовых лет, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, а если поручитель осуществляет свою деятельность менее 5 лет – за каждый завершённый финансовый год, предшествующий дате утверждения проспекта ценных бумаг:

ОАО «П/о «Энергетик» зарегистрировано в качестве юридического лица и осуществляет хозяйственную деятельность с 15 сентября 2004 года.

Название фонда: *Резервный фонд*

(формируется путем обязательных ежегодных отчислений в размере не менее 5% от чистой прибыли до достижения установленного размера)

	2004	2005	2006
Размер фонда, установленный учредительными документами, % от УК	не менее 5	не менее 5	не менее 5
Размер фонда, руб.	-	-	258 913
Размер фонда, % от УК	-	-	0,65
Размер отчислений в фонд, руб. ⁽¹⁾	-	-	258 913
Размер использованных средств, руб. ⁽¹⁾	-	-	-
Направление использования средств фонда ⁽²⁾	-	-	-

⁽¹⁾ В течение рассматриваемого периода использование средств Резервного фонда не производилось.

⁽²⁾ В соответствии с действующим законодательством средства Резервного фонда могут быть использованы только для покрытия убытков Общества, а также для погашения облигаций Общества и выкупа акций Общества в случае отсутствия иных средств.

Иные фонды:

В течение 2004-2006 годов иные фонды, формируемые за счет чистой прибыли, Поручителем не создавались.

10.1.4. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления поручителя

Высшим органом управления ОАО «П/о «Энергетик» является Общее собрание акционеров.

Порядок уведомления акционеров (участников) о проведении собрания (заседания) высшего органа управления поручителя:

В соответствии с п. 3 статьи 47 Федерального закона «Об акционерных обществах» и согласно положениям Устава ОАО «П/о «Энергетик», в случае если все голосующие акции Общества принадлежат одному акционеру, решения по вопросам, относящимся к компетенции Общего собрания акционеров Общества, принимаются этим акционером (уполномоченным органом управления акционера), оформляются письменно и доводятся до сведения Общества.

Лица (органы), которые вправе созывать (требовать проведения) внеочередного собрания (заседания) высшего органа управления Поручителя, а также порядок направления (предъявления) таких требований:

Внеочередное Общее собрание акционеров Общества проводится по решению единственного акционера (уполномоченного органа управления акционера) на основании его собственной инициативы, по решению Совета директоров Общества, по требованию Ревизионной комиссии Общества или Аудитора Общества.

Порядок определения даты проведения собрания (заседания) высшего органа управления Поручителя:

Дата проведения годового Общего собрания акционеров определяется Советом директоров Поручителя в соответствии с п. 1. статьи 47 Федерального закона «Об акционерных обществах», содержащим требование о необходимости проведения годового Общего собрания акционеров, не ранее чем через два месяца и не позднее чем через шесть месяцев после окончания финансового года.

Общее собрание акционеров, созванное по решению Совета директоров Общества, по требованию Ревизионной комиссии или Аудитора Общества должно быть проведено в течение 40 (Сорока) дней с момента представления требования о проведении внеочередного Общего собрания акционеров Общества.

Порядок созыва Общего собрания акционеров Общества Советом директоров Общества, а также по требованию Ревизионной комиссии Общества или Аудитора Общества определяется Общим собранием акционеров Общества.

Лица, которые вправе вносить предложения в повестку дня собрания (заседания) высшего органа управления поручителя, а также порядок внесения таких предложений:

Акционеры (акционер), являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 процентов голосующих акций общества, вправе внести вопросы в повестку дня годового общего собрания акционеров и выдвинуть кандидатов в совет директоров (наблюдательный совет) общества, коллегиальный исполнительный орган, ревизионную комиссию (ревизоры) и счетную комиссию общества, число которых не может превышать количественный состав соответствующего органа, а также кандидата на должность единоличного исполнительного органа. Такие предложения должны поступить в общество не позднее чем через 30 дней после окончания финансового года.

В случае, если предлагаемая повестка дня внеочередного общего собрания акционеров содержит вопрос об избрании членов совета директоров (наблюдательного совета) общества, акционеры (акционер) общества, являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 процентов голосующих акций общества, вправе предложить кандидатов для избрания в совет директоров (наблюдательный совет) общества, число которых не может превышать количественный состав совета директоров (наблюдательного совета) общества. Такие предложения должны поступить в общество не менее чем за 30 дней до даты проведения внеочередного общего собрания акционеров, если уставом общества не установлен более поздний срок.

Предложение о внесении вопросов в повестку дня общего собрания акционеров и предложение о выдвижении кандидатов вносятся в письменной форме с указанием имени (наименования) представивших их акционеров (акционера), количества и категории (типа) принадлежащих им акций и должны быть подписаны акционерами (акционером).

Предложение о внесении вопросов в повестку дня общего собрания акционеров должно содержать формулировку каждого предлагаемого вопроса, а предложение о выдвижении кандидатов – имя и данные документа, удостоверяющего личность (серия и (или) номер документа, дата и место его выдачи, орган, выдавший документ), каждого предлагаемого кандидата, наименование органа, для избрания в который он предлагается, а также иные сведения о нем, предусмотренные уставом или внутренними документами общества. Предложение о внесении вопросов в повестку дня общего собрания акционеров может содержать формулировку решения по каждому предлагаемому вопросу.

Совет директоров (наблюдательный совет) общества обязан рассмотреть поступившие предложения и принять решение о включении их в повестку дня общего собрания акционеров или об отказе во включении в указанную повестку дня не позднее пяти дней после окончания сроков, установленных пунктами 1 и 2 статьи 53 Федерального закона «Об акционерных обществах». Вопрос, предложенный акционерами (акционером), подлежит включению в повестку дня общего собрания акционеров, равно как выдвинутые кандидаты подлежат включению в список кандидатур для голосования по выборам в соответствующий орган общества, за исключением случаев, если:

акционерами (акционером) не соблюдены сроки, установленные пунктами 1 и 2 статьи 53 Федерального закона «Об акционерных обществах»;

акционеры (акционер) не являются владельцами предусмотренного пунктами 1 и 2 статьи 53 Федерального закона «Об акционерных обществах» количества голосующих акций общества;

предложение не соответствует требованиям, предусмотренным пунктами 3 и 4 статьи 53 Федерального закона «Об акционерных обществах» количества голосующих

акций общества;

вопрос, предложенный для внесения в повестку дня общего собрания акционеров общества, не отнесен к его компетенции и (или) не соответствует требованиям Федерального закона «Об акционерных обществах» и иных правовых актов Российской Федерации.

Мотивированное решение Совета директоров (наблюдательного совета) общества об отказе во включении предложенного вопроса в повестку дня общего собрания акционеров или кандидата в список кандидатур для голосования по выборам в соответствующий орган общества направляется акционерам (акционеру), внесшим вопрос или выдвинувшим кандидата, не позднее трех дней с даты его принятия.

Решение Совета директоров (наблюдательного совета) общества об отказе во включении вопроса в повестку дня общего собрания акционеров или кандидата в список кандидатур для голосования по выборам в соответствующий орган общества, а также уклонение совета директоров (наблюдательного совета) общества от принятия решения могут быть обжалованы в суд.

Совет директоров (наблюдательный совет) общества не вправе вносить изменения в формулировки вопросов, предложенных для включения в повестку дня общего собрания акционеров, и формулировки решений по таким вопросам.

Помимо вопросов, предложенных для включения в повестку дня общего собрания акционеров акционерами, а также в случае отсутствия таких предложений, отсутствия или недостаточного количества кандидатов, предложенных акционерами для образования соответствующего органа, совет директоров (наблюдательный совет) общества вправе включать в повестку дня общего собрания акционеров вопросы или кандидатов в список кандидатур по своему усмотрению.

Лица, которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемыми для подготовки и проведения собрания (заседания) высшего органа управления поручителя, а также порядок ознакомления с такой информацией (материалами):

Информация (материалы) по вопросам повестки дня Общего собрания акционеров в течение 20 дней, а в случае проведения общего собрания акционеров, повестка дня которого содержит вопрос о реорганизации общества, в течение 30 дней до проведения общего собрания акционеров должна быть доступна лицам, имеющим право на участие в общем собрании акционеров, для ознакомления в помещении исполнительного органа общества и иных местах, адреса которых указаны в сообщении о проведении общего собрания акционеров. Указанная информация (материалы) должна быть доступна лицам, принимающим участие в общем собрании акционеров, во время его проведения.

Общество обязано по требованию лица, имеющего право на участие в общем собрании акционеров, предоставить ему копии указанных документов. Плата, взимаемая обществом за предоставление данных копий, не может превышать затраты на их изготовление.

Порядок оглашения (доведения до сведения акционеров (участников) поручителя) решений, принятых высшим органом управления поручителя, а также итогов голосования.

Решения, принятые общим собранием акционеров, а также итоги голосования оглашаются на общем собрании акционеров, в ходе которого проводилось голосование, или доводятся не позднее 10 дней после составления протокола об итогах голосования в форме отчета об итогах голосования до сведения лиц, включенных в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, в порядке, предусмотренном для сообщения о проведении общего собрания акционеров.

10.1.5. Сведения о коммерческих организациях, в которых поручитель владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций:

Таких организаций нет.

10.1.6. Сведения о существенных сделках, совершенных поручителем

По каждой существенной сделке (группе взаимосвязанных сделок), размер обязательств по которой составляет 10 и более процентов балансовой стоимости активов поручителя по данным его бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период, предшествующий совершению сделки, совершенной поручителем за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, а если поручитель осуществляет свою деятельность менее 5 лет – за каждый завершенный финансовый год, предшествующий дате утверждения проспекта ценных бумаг:

Данные о сделках (группах взаимосвязанных сделок), совершенных Поручителем в 2004 – 2006 годах, размер обязательств по которым составлял 10 и более процентов балансовой стоимости активов ОАО «П/о «Энергетик»:

1. Дата совершения сделки: **23 ноября 2004 года**
Предмет сделки и иные существенные условия сделки: **реализация пакетов услуг по организации отдыха на 2005 год**
Стороны и выгодоприобретатели: **ОАО «П/о «Энергетик» и ОАО «Кубаньэнерго»**
Сведения о соблюдении требований о государственной регистрации и/или нотариальном удостоверении сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации: **не предусмотрено**
Цена сделки в денежном выражении: **12 850 878 рублей**
Цена сделки в процентах от балансовой стоимости активов поручителя на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: **32,25 %**
Срок исполнения обязательств по сделке: **31 декабря 2005 года**
Сведения об исполнении указанных обязательств: **обязательства сторон по сделке выполнены в полном объеме**
В случае просрочки в исполнении обязательств со стороны контрагента или поручителя по указанной сделке - причины такой просрочки (если они известны поручителю) и последствия для контрагента или поручителя с указанием штрафных санкций, предусмотренных условиями сделки: **обязательства сторон по сделке выполнены в срок**
Сведения об отнесении совершенной сделки к крупным сделкам: **в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации является крупной сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность**
Сведения об одобрении совершения сделки органом управления поручителя: **не подлежит одобрению уполномоченным органом Поручителя, так как согласно п. 5 статьи 79 Федерального закона «Об акционерных обществах» крупная сделка, в совершении которой имеется заинтересованность, одобряется в порядке, установленном для совершения сделок с заинтересованностью, а в соответствии с п. 2 статьи 81 Федерального закона «Об акционерных обществах» одобрение сделки, в совершении которой заинтересованы все акционеры общества (ОАО «Кубаньэнерго» владеет 100% уставного капитала Поручителя), не требуется.**
Иные сведения о сделке, указываемые поручителем по собственному усмотрению: **отсутствуют**
2. Дата совершения сделки: **6 декабря 2005 года**

Предмет сделки и иные существенные условия сделки: **реализация пакетов услуг по организации отдыха на 2006 год**

Сведения о соблюдении требований о государственной регистрации и/или нотариальном удостоверении сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации: **не предусмотрено**

Цена сделки в денежном выражении: **10 377 256 рублей**

Цена сделки в процентах от балансовой стоимости активов поручителя на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: **18,25 %**

Срок исполнения обязательств по сделке: **31 декабря 2006 года**

Сведения об исполнении указанных обязательств: **обязательства сторон по сделке выполнены в полном объеме**

В случае просрочки в исполнении обязательств со стороны контрагента или поручителя по указанной сделке, причины такой просрочки (если они известны поручителю) и последствия для контрагента или поручителя с указанием штрафных санкций, предусмотренных условиями сделки: **обязательства сторон по сделке выполнены в срок**

Сведения об отнесении совершенной сделки к крупным сделкам: **в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации указанная сделка не относится к категории крупных**

Сведения об одобрении совершения сделки органом управления поручителя: **совершение сделки не требовало одобрения уполномоченного органа Поручителя**

Иные сведения о сделке, указываемые поручителем по собственному усмотрению: **отсутствуют**

10.1.7. Сведения о кредитных рейтингах поручителя

Кредитные рейтинги Поручителю и/или ценным бумагам Поручителя не присваивались.

10.2. Сведения о каждой категории (типе) акций поручителя

Категория акций (обыкновенные, привилегированные): **обыкновенные акции**

Номинальная стоимость каждой акции: **1 рубль**

Количество акций, находящихся в обращении (количество акций которые не являются погашенными или аннулированными): **39 845 257 штук**

Количество дополнительных акций, находящихся в процессе размещения (количество акций дополнительного выпуска, в отношении которого не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах их выпуска): **0 штук**

Количество объявленных акций: **1 000 000 штук**

Количество акций находящихся на балансе поручителя: **0 штук**

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены в результате конвертации размещенных ценных бумаг, конвертируемых в акции, или в результате исполнения обязательств по опционам поручителя: **0 штук**

Государственный регистрационный номер: **1-01-34137-Е**

Дата государственной регистрации: **27.12.2004 г.**

Права, предоставляемые акциями их владельцам:

Каждая обыкновенная именная акция Общества предоставляет акционеру – ее владельцу одинаковый объем прав.

Акционеры-владельцы обыкновенных именных акций Общества имеют право:

1) участвовать лично или через представителей в Общем собрании акционеров Общества с правом голоса по всем вопросам его компетенции;

- 2) вносить предложения в повестку дня общего собрания в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации и Уставом Общества;
- 3) получать информацию о деятельности Общества и знакомиться с документами Общества в соответствии со статьей 91 Федерального закона «Об акционерных обществах», иными нормативными правовыми актами и Уставом;
- 4) получать дивиденды, объявленные Обществом;
- 5) преимущественного приобретения размещаемых посредством открытой подписки дополнительных акций и эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, в количестве, пропорциональном количеству принадлежащих им обыкновенных акций;
- 6) в случае ликвидации Общества получать часть его имущества;
- 7) осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации и Уставом.

Если при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных акций, а также при консолидации акций приобретение акционером целого числа акций невозможно, образуются части акций (дробные акции).

Дробная акция предоставляет акционеру – ее владельцу права, предоставляемые акцией соответствующей категории (типа), в объеме, соответствующем части целой акции, которую она составляет.

Дробные акции обращаются наравне с целыми акциями. В случае, если одно лицо приобретает две и более дробные акции одной категории (типа), эти акции образуют одну целую и (или) дробную акцию, равную сумме этих дробных акций.

Права акционера на получение объявленных дивидендов:

Общество вправе по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года и (или) по результатам финансового года принимать решения (объявлять) о выплате дивидендов по размещенным акциям. Решение о выплате (объявлении) дивидендов по результатам первого квартала, полугодия и девяти месяцев финансового года может быть принято в течение трех месяцев после окончания соответствующего периода. Общество обязано выплатить объявленные по акциям каждой категории (типа) дивиденды.

Решения о выплате (объявлении) дивидендов, в том числе решения о размере дивиденда и форме его выплаты по акциям каждой категории (типа) принимаются Общим собранием акционеров Общества.

Размер дивидендов не может быть больше рекомендованного Советом директоров Общества.

Общее собрание акционеров Общества вправе принять решение о невыплате дивидендов по обыкновенным акциям.

Общество не вправе принимать решение (объявлять) о выплате дивидендов по акциям, а также не вправе выплачивать объявленные дивиденды по акциям, в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

Дивиденды выплачиваются из чистой прибыли Общества.

Срок выплаты дивидендов определяется Общим собранием акционеров Общества, но не позднее 60 (Шестидесяти) дней после принятия решения об их выплате.

Права акционера – владельца обыкновенных акций на участие в Общем собрании акционеров с правом голоса по всем вопросам его компетенции:

Акционеры – владельцы обыкновенных акций общества могут участвовать в Общем собрании акционеров с правом голоса по всем вопросам его компетенции.

Права акционера – владельца привилегированных акций определенного типа на их конвертацию в обыкновенные акции или привилегированные акции иных типов и порядке осуществления такой конвертации:

Выпуск привилегированных акций не производился, Уставом Поручителя не предусмотрены права владельцев привилегированных акций.

Права акционера на получение части имущества поручителя в случае его ликвидации:

Акционер, владелец обыкновенных акций имеет право получать часть стоимости имущества Поручителя (ликвидационная стоимость), оставшегося после ликвидации Поручителя, пропорционально числу имеющихся у них акций.

Иные сведения об акциях, указываемые поручителем по собственному желанию:

Иных сведений об акциях нет.

10.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг поручителя, за исключением акций поручителя

Поручитель ранее выпуски эмиссионных ценных бумаг, за исключением акций, не осуществлял.

10.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска

Поручитель ранее выпуски облигаций не осуществлял.

10.5. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпуска

Поручитель ранее выпуски облигаций не осуществлял.

10.6. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги поручителя

Сведения о лице, осуществляющем ведение реестра владельцев именных ценных бумаг поручителя (поручитель, регистратор):

Ведение реестра владельцев акций ОАО «П/о Энергетик» осуществляет:

Полное фирменное наименование: ***Открытое акционерное общество «Центральный Московский Депозитарий»***

Сокращенное фирменное наименование: ***ОАО «ЦМД»***

Место нахождения: ***107078, г. Москва, Орликов пер., д. 3, корп. В***

Лицензия на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг:

№ 10-000-1-00255

Дата выдачи лицензии: ***13.09.2002 г.***

Срок действия: ***без ограничения срока действия***

Орган, выдавший указанную лицензию: ***ФКЦБ России***

Дата, с которой ведение реестра именных ценных бумаг поручителя осуществляется указанным регистратором: ***20.06.2006 г.***

Информация о нахождении в обращении документарных ценных бумаг поручителя с обязательным централизованным хранением:

Документарных ценных бумаг Поручителя с обязательным централизованным хранением не имеется.

10.7. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

- *Федеральный закон от 10.12.2003 № 173-ФЗ «О валютном регулировании и валютном контроле» (ред. от 30.10.2007).*
- *Закон РСФСР от 26.06.1991 № 1488-1 «Об инвестиционной деятельности в РСФСР» (ред. от 10.01.2003).*
- *Федеральный закон от 09.07.1999 № 160-ФЗ «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации» (ред. от 26.06.2007).*
- *Федеральный закон от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» (ред. от 06.12.2007).*
- *Федеральный закон от 05.03.1999 № 46-ФЗ «О защите прав и законных интересов инвесторов на рынке ценных бумаг» (ред. от 06.12.2007).*
- *Федеральный закон от 22.07.2005 № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации» (ред. от 30.10.2007).*
- *Федеральный закон от 22.07.2005 № 117-ФЗ «О внесении изменений в некоторые законодательные акты в связи с принятием Федерального закона «Об особых экономических зонах в Российской Федерации» (ред. от 10.01.2006).*
- *Федеральный закон от 18.07.2005 № 90-ФЗ «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (ред. от 10.01.2006).*
- *Федеральный закон от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» (ред. от 24.07.2007).*
- *Налоговый кодекс Российской Федерации (часть первая) (ред. от 17.05.2007).*
- *Налоговый кодекс Российской Федерации (часть вторая) (ред. от 08.11.2007).*
- *Федеральные законы Российской Федерации о ратификации соглашений между Российской Федерацией и зарубежными странами об избежании двойного налогообложения, защите капиталовложений и о предотвращении уклонения от уплаты налогов.*
- *Федеральный закон от 17.05.2007 № 82-ФЗ «О банке развития».*
- *Федеральный закон от 17.05.2007 № 83-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О банке развития».*

10.8. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам

I. Налог на добавленную стоимость.

В соответствии с пп.12 п. 2 ст.149 НК РФ реализация ценных бумаг и инструментов срочных сделок (включая форвардные, фьючерсные контракты, опционы) не подлежит обложению НДС.

II. Налог на прибыль организаций.

1. Налогообложение дивидендов, выплачиваемых Поручителем российским организациям.

Поручитель, осуществляя выплату дивидендов, признается налоговым агентом и определяет сумму налога с учетом положений п.2 ст.275 НК РФ. При этом сумма налога, подлежащая удержанию из доходов налогоплательщика – получателя дивидендов, исчисляется налоговым агентом исходя из общей суммы налога, исчисленной в порядке, установленном указанным пунктом ст.275 НК РФ, и доли каждого налогоплательщика в общей сумме дивидендов.

В соответствии с нормами п. 2 ст.275 НК РФ до 1 января 2008 года общая сумма налога определялась как произведение ставки налога, установленной пп.1 п.3 ст.284 НК РФ (9%), и разницы между суммой дивидендов, подлежащих распределению между акционерами (участниками) в текущем налоговом периоде, уменьшенной на суммы дивидендов, подлежащих выплате налоговым агентом иностранным организациям и (или) физическим лицам, не являющимся резидентами Российской Федерации, и суммой дивидендов, полученных самим налоговым агентом в текущем отчетном (налоговом) периоде и предыдущем отчетном (налоговом) периоде, если данные суммы дивидендов ранее не участвовали в расчете при определении облагаемого налогом дохода в виде дивидендов.

С 1 января 2008 года в связи с принятием Федерального закона от 16.05.07 №76-ФЗ в указанные нормы внесены изменения, касающиеся порядка расчета подлежащих удержанию налоговым агентом сумм налога с доходов в виде дивидендов. Кроме того, с 1 января 2008 года применяется ставка 0 процентов по доходам, полученным российскими организациями в виде дивидендов, если получатель дивидендов в течение не менее 365 дней непрерывно владел на праве собственности не менее чем 50% вкладом (долей) в уставном (складочном) капитале (фонде) выплачивающей дивиденды организации, стоимость которого составляет более 500 млн. рублей.

2. Налогообложение дивидендов, выплачиваемых Поручителем иностранным организациям.

При выплате дивидендов иностранным организациям Поручитель, являясь налоговым агентом, определяет налоговую базу налогоплательщиков – получателей дивидендов по каждой такой выплате как сумму выплачиваемых дивидендов, к которой применяется налоговая ставка, установленная пп.2 п.3 ст.284 НК РФ (15%).

В силу п.3 ст.310 НК РФ в случае выплаты налоговым агентом иностранной организации доходов, которые в соответствии с международными договорами (соглашениями) облагаются налогом в Российской Федерации по пониженным ставкам, исчисление и удержание суммы налога с доходов производится налоговым агентом по соответствующим пониженным ставкам при условии предъявления иностранной организацией налоговому агенту подтверждения, предусмотренного п.1 ст. 312 НК РФ. При представлении иностранной организацией, имеющей право на получение дохода, подтверждения, указанного в п.1 ст.312 НК РФ, налоговому агенту, выплачивающему доход, до даты выплаты дохода, в отношении которого международным договором Российской Федерации предусмотрен льготный режим налогообложения в Российской Федерации, в отношении такого дохода производится освобождение от удержания налога у источника выплаты или удержание налога у источника выплаты по пониженным ставкам.

4. Налогообложение доходов юридических лиц по операциям с ценными бумагами.

В соответствии с п.2 ст. 280 НК РФ доходы налогоплательщика от операций по реализации ценных бумаг определяются исходя из цены реализации, а также суммы накопленного процентного (купонного) дохода, уплаченной покупателем налогоплательщику, и суммы процентного (купонного) дохода, выплаченной налогоплательщику поручителем. При этом суммы процентного (купонного) дохода, ранее учтенные при налогообложении, не подлежат включению в доход налогоплательщика от реализации ценных бумаг.

Расходы при реализации ценных бумаг определяются исходя из цены их приобретения (включая расходы на их приобретение), затрат на их реализацию, суммы накопленного процентного (купонного) дохода, уплаченной налогоплательщиком продавцу ценной бумаги.

Налоговая база по операциям с ценными бумагами определяется налогоплательщиком отдельно. При этом налогоплательщик определяет налоговую базу по операциям с

ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, отдельно от налоговой базы по операциям с ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг.

Налогоплательщики, получившие убыток (убытки) от операций с ценными бумагами в предыдущем налоговом периоде или в предыдущие налоговые периоды, вправе уменьшить налоговую базу, полученную по операциям с ценными бумагами в отчетном (налоговом) периоде (перенести указанные убытки на будущее) в порядке и на условиях, установленных ст.283 НК РФ.

Доходы, полученные от операций с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, не могут быть уменьшены на расходы либо убытки от операций с ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг.

Доходы, полученные от операций с ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, не могут быть уменьшены на расходы либо убытки от операций с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг.

С доходов, полученных российской организацией или иностранной организацией, осуществляющей деятельность в Российской Федерации через постоянное представительство, по операциям с ценными бумагами, налог исчисляется по ставке 24%. Доходы по операциям с ценными бумагами, полученные иностранной организацией, не осуществляющей деятельность в Российской Федерации через постоянное представительство, облагаются налогом на прибыль организаций по ставке 20%.

III. Налог на доходы физических лиц

2. Налогообложение дивидендов.

Владелец акций (акционер) имеет право на получение части прибыли акционерного общества в виде дивидендов.

Согласно п.2 ст.214 НК РФ, если источником выплаты дохода в виде дивидендов является российская организация, то она признается налоговым агентом и определяет сумму налога по каждому налогоплательщику применительно к каждой выплате данного дохода по ставке 9% в порядке, предусмотренном ст.275 названного Кодекса.

Сумма налога, подлежащая удержанию из доходов налогоплательщика – получателя дивидендов, исчисляется налоговым агентом исходя из общей суммы налога, исчисленной в порядке, установленном п.2 ст.275 НК РФ, и доли каждого налогоплательщика в общей сумме дивидендов.

В соответствии с нормами п. 2 ст.275 НК РФ, действовавшими до 1 января 2008 года, общая сумма налога определялась как произведение ставки налога, установленной пп.1 п.3 ст.284 НК РФ, и разницы между суммой дивидендов, подлежащих распределению между акционерами (участниками) в текущем налоговом периоде, уменьшенной на суммы дивидендов, подлежащих выплате налоговым агентом иностранным организациям и (или) физическим лицам, не являющимся налоговыми резидентами Российской Федерации и суммы дивидендов, полученных самим налоговым агентом в текущем отчетном (налоговом) периоде и предыдущем отчетном (налоговом) периоде, если данные суммы дивидендов ранее не участвовали в расчете при определении облагаемого налогом дохода в виде дивидендов.

Следует отметить, что с 1 января 2008 года в связи с принятием Федерального закона от 16.05.07 №76-ФЗ изменился порядок (формула) расчета подлежащих удержанию налоговым агентом сумм налогов с доходов в виде дивидендов.

При выплате дивидендов физическим лицам, не являющимся налоговыми резидентами Российской Федерации, налоговая база налогоплательщика – получателя дивидендов по

каждой такой выплате определяется как сумма выплачиваемых дивидендов и к ней с 1 января 2008 года применяется ставка 15% (п.3 ст.224 НК РФ).

В соответствии с пунктом 2 статьи 232 НК РФ для получения налоговых привилегий, предусмотренных международным договором, налогоплательщик должен представить в налоговые органы Российской Федерации официальное подтверждение того, что он является резидентом государства, с которым Российская Федерация заключила действующий в течение соответствующего налогового периода (или его части) договор (соглашение) об избежании двойного налогообложения. Подтверждение может быть представлено как до уплаты, так и в течение одного года после окончания того налогового периода, по результатам которого налогоплательщик претендует на получение налоговых привилегий.

3. Налогообложение доходов по операциям с ценными бумагами.

В соответствии с действующим налоговым законодательством Российской Федерации физические лица являются плательщиками налога на доходы физических лиц с доходов, полученных от продажи принадлежащего им на праве собственности имущества, включая акции и другие ценные бумаги. В силу п.3 ст.228 и п.1 ст.229 НК РФ указанные налогоплательщики обязаны представить налоговую декларацию в налоговый орган по месту жительства не позднее 30 апреля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

При определении налоговой базы по доходам, полученным от продажи ценных бумаг, в том числе акций, налогоплательщик имеет право уменьшить полученный доход на фактически произведенные и документально подтвержденные расходы на приобретение, реализацию и хранение ценных бумаг, включая расходы, возмещаемые профессиональному участнику рынка ценных бумаг, управляющей компании, осуществляющей доверительное управление имуществом, составляющим паевой инвестиционный фонд).

Если фактически произведенные расходы были учтены при расчете и уплате налога в бюджет у источника выплаты дохода (брокера, доверительного управляющего, управляющей компании, осуществляющей доверительное управление имуществом, составляющим паевой инвестиционный фонд, или у иного лица, совершающего операции по договору поручения или по иному подобному договору в пользу налогоплательщика), то по заявлению налогоплательщика налоговый агент выдает в соответствии с п.3 ст.230 НК РФ справку (2 НДФЛ) о полученных доходах и удержанных суммах налога. Как приложение к налоговой декларации справка 2 НДФЛ представляется в налоговый орган.

При этом право применения налогоплательщиками имущественных налоговых вычетов при реализации ценных бумаг, включая акции, с 1 января 2007 года утрачено.

Налоговые ставки, применяющиеся при налогообложении доходов, полученных от владения ценными бумагами и по операциям с ценными бумагами.

Вид дохода	Юридические лица			Физические лица	
	Российские организации	Иностранная организация, осуществляющие деятельность через постоянное представительство	Иностранная организация, не осуществляющие деятельность через постоянное представительство	Резиденты	Нерезиденты
Дивиденды	0%	9%	15%	9%	30%
Доходы по операциям с ценными бумагами	24%	24%	20%	13%	30%

10.9. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям поручителя, а также о доходах по облигациям поручителя.

Данные об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям поручителя, а также доходах по облигациям поручителя за 5 последних завершённых финансовых лет до даты утверждения Проспекта ценных бумаг, либо за каждый завершённый финансовый год, если поручитель осуществляет свою деятельность менее 5 лет:

Поручитель зарегистрирован в третьем квартале 2004 года.

Акции:

Дивиденды по акциям Поручителя за 2004, 2005 и 2006 год не начислялись и не выплачивались.

Облигации:

Поручитель выпусков облигаций не осуществлял.

10.10. Иные сведения

Отсутствуют.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3.1.

**Бухгалтерская отчетность ОАО «П/о «Энергетик»
за 2004 год**

Закрытое акционерное общество**«МЕДАУДИТ-Сервис»**

Юридический адрес: 109172, г. Москва, Крестьянская пл., д. 11

Фактический адрес: 107078, г. Москва, ул. Садовая-Черногрязская, д. 3Б, стр.1, пом. 13.

Телефон/факс: (095) 975-1201, 975-4565.

E-mail: Medaudit-service@rambler.ru**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ПО ФИНАНСОВОЙ (БУХГАЛТЕРСКОЙ) ОТЧЕТНОСТИ****АУДИТОР**

Наименование:	Закрытое акционерное общество «МЕДАУДИТ-сервис»
Юридический адрес:	109172, г. Москва, Крестьянская пл., д. 11
Фактический адрес:	107078, г. Москва, ул. Садовая-Черногрязская, д. 3Б, стр.1, пом. 13.
Платежные реквизиты:	ИНН 7726076330, КПП 770501001, Р/с 40702810200000003394, в «ТКБ» ЗАО, г. Москва, К/с 3010181080000000388, БИК 044525388
Руководитель:	Бауэр Андрей Викторович
Лицензия:	Государственная лицензия На осуществление аудиторской деятельности на территории РФ № Е 002326, выдана приказом Минфина РФ от 06.11.2002 № 255 сроком действия до 06.11.2007
Государственная регистрация:	Внесено в Единый государственный реестр юридических лиц (ОГРН) от 21.08.2002 г., Свидетельство ИМНС № 39 по г. Москве № 1027739100586

АУДИРУЕМОЕ ЛИЦО

Наименование:	Открытое акционерное общество «Пансионат отдыха «ЭНЕРГЕТИК»
Фактический адрес:	353490, Краснодарский край, Геленджикский р-н, с. Дивноморское, ул. Пионерская, д. 4
Платежные реквизиты:	ИНН 2304041820, КПП 230401001, Р/с 40702810030070101530, в Юго-Западном банке Сбербанка РФ г. Ростов-на-Дону, к/с 3010181060000000602, БИК 046015602
Руководитель:	Коломийцев Виктор Алексеевич

Мы провели аудит прилагаемой финансовой (бухгалтерской) отчетности ОАО «Пансионат отдыха «ЭНЕРГЕТИК» за период с 01 января 2004 г. по 31 декабря 2004 г. включительно. Финансовая (бухгалтерская) отчетность ОАО «Пансионат отдыха «ЭНЕРГЕТИК» состоит из:

- бухгалтерского баланса;
- отчета о прибылях и убытках;
- приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках;
- пояснительной записки.

Ответственность за подготовку и представление этой финансовой (бухгалтерской) отчетности несет исполнительный орган ОАО «Пансионат отдыха «ЭНЕРГЕТИК». Наша обязанность заключается в том, чтобы выразить мнение о достоверности во всех существенных отношениях данной отчетности и соответствии порядка ведения бухгалтерского учета законодательству Российской Федерации на основе проведенного аудита.

Мы провели аудит в соответствии с:

- Федеральным законом «Об аудиторской деятельности»;
- Федеральными правилами (стандартами) аудиторской деятельности, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 23 сентября 2002 г. № 696.

Аудит планировался и проводился таким образом, чтобы получить разумную уверенность в том, что финансовая (бухгалтерская) отчетность не содержит существенных искажений. Аудит проводился на выборочной основе и включал в себя изучение на основе тестирования доказательств, подтверждающих значение и раскрытие в финансовой (бухгалтерской) отчетности информации о финансово-хозяйственной деятельности, оценку принципов и методов бухгалтерского учета, правил подготовки финансовой (бухгалтерской) отчетности, определение главных оценочных значений, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку общего представления о финансовой (бухгалтерской) отчетности. Мы полагаем, что проведенный аудит предоставляет достаточные основания для выражения нашего мнения о достоверности во всех существенных отношениях финансовой (бухгалтерской) отчетности и соответствии порядка ведения бухгалтерского учета законодательству Российской Федерации.

По нашему мнению, финансовая (бухгалтерская) отчетность ОАО «Пансионат отдыха «ЭНЕРГЕТИК» отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение на 31 декабря 2004 г. и результаты финансово-хозяйственной деятельности за период с 01 января 2004 г. по 31 декабря 2004 г. включительно.

«15» июня 2006 года

Генеральный директор
ЗАО «МЕДАУДИТ-сервис»

/Бауэр А.В./

Аудитор
(Квалификационный аттестат аудитора № 042029
выдан Аудиторской комиссией Минфина
31.01.2002 г.)

/Сабанова Л.В./

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
по внутреннему стандарту РАО «ЕЭС России»

на 31 декабря 2004 года

Организация **ОАО «П/о «Энергетик»**
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид деятельности **Деятельность пансионатов, домов отдыха**
Организационно-правовая форма \ форма собственности
**Открытое акционерное общество **
Единица измерения **тыс. Руб.**
Местонахождение адрес **353490 Краснодарский край, Город
Геленджик, Село Дивноморское, Улица Пионерская, д. 4**

Форма N1 по ОКУД
Дата [год, месяц, число]
по ОКПО
ИНН
по ОКВЭД
по ОКОПФ\ОКФС
По ОКЕИ

КОДЫ
0710001
2004 \ 12 \ 31
74249657
2304041820 / 230401001
55.23.2
47 / 16
384

Дата утверждения
Дата отправки [принятия]

АКТИВ	Код	На начало отчетного года	На конец отчетного года
1	2	3	4
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
Нематериальные активы	110	-	-
в том числе:			
права на патенты, программы, товарные знаки (знаки обслуживания),			
иные аналогичные с перечисленными права и активы	111	-	-
организационные расходы	112	-	-
деловая репутация организации	113	-	-
другие виды нематериальных активов	114	-	-
результаты НИОКР	115	-	-
Основные средства	120	-	-
в том числе:			
земельные участки и объекты природопользования	121	-	-
здания, машины и оборудование, сооружения	122	-	-
другие виды основных средств	123	-	-
Незавершенное строительство	130	-	9 112
в том числе			
<i>оборудование к установке</i>	<i>13001</i>	-	-
<i>вложения во внеоборотные активы</i>	<i>13002</i>	-	9 112
Доходные вложения в материальные ценности	135	-	-
в том числе:			
имущество для передачи в лизинг	136	-	-
имущество предоставляемое по договору апроката	137	-	-
Долгосрочные финансовые вложения	140	-	-
в том числе:			
инвестиции в дочерние общества	141	-	-
инвестиции в зависимые общества	142	-	-
инвестиции в другие организации	143	-	-
займы, предоставленные организациям на срок более 12 месяцев	144	-	-
прочие долгосрочные финансовые вложения	145	-	-
<i>Для СВОДНОЙ ОТЧЕТНОСТИ</i>	<i>146</i>	-	-
<i>Оценка участия головной организации в зависимом обществе</i>	<i>147</i>	-	-
Отложенные налоговые активы	148	-	-
Прочие внеоборотные активы	150	-	-
ИТОГО по разделу I	190	-	9 112

АКТИВ	Код	На начало отчетного года	На конец отчетного года
1	2	3	4
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	-	15
в том числе:			
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211	-	3
из них:			
мазут	21101	-	-
уголь	21102	-	-
дизельное топливо	21103	-	-
другое технологическое топливо	21104	-	-
запасные части	21105	-	-
прочие сырье и материалы	21107	-	3
расходы будущих периодов	216	-	12
в том числе:			
покупатели и заказчики	231	-	-
из них:			
финансируемые из федерального бюджета	23101	-	-
финансируемых из бюджетов субъектов РФ	23102	-	-
финансируемых из местных бюджетов	23103	-	-
другие покупатели и заказчики	23104	-	-
векселя к получению	232	-	-
задолженность дочерних и зависимых обществ	233	-	-
авансы выданные	234	-	-
прочие дебиторы	235	-	-
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	-	30 837
в том числе:			
покупатели и заказчики	241	-	-
из них:			
при продаже электроэнергии через ФОРЭМ внутри группы	24101	-	-
посредники при продаже электрической и тепловой энергии	24102	-	-
организации, финансируемые из федерального бюджета	24103	-	-
организации, финансируемые из бюджетов РФ	24104	-	-
организации, финансируемые из местных бюджетов	24105	-	-
прочие потребители электрической и тепловой энергии	24106	-	-
задолженность по абонентной плате	24107	-	-
другие покупатели и заказчики	24108	-	-
векселя к получению	242	-	-
задолженность дочерних и зависимых обществ	243	-	-
задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал	244	-	30 734
авансы выданные	245	-	103
в том числе:			
поставщикам электрической и тепловой энергии	24501	-	-
поставщикам топлива	24502	-	-
поставщикам материалов	24503	-	27
строительным организациям	24504	-	-
ремонтным организациям	24505	-	-
поставщикам услуг	24506	-	76
прочие авансы выданные	24507	-	-
прочие дебиторы	246	-	-
в том числе:			
по пеням, штрафам, неустойкам по договорам	24601	-	-
переплата по налогам в федеральный бюджет	24602	-	-
переплата по налогам в бюджеты субъектов РФ	24603	-	-
переплата по налогам в местные бюджеты	24604	-	-
переплата по платежам в государственные внебюджетные фонды	24605	-	-
задолженность перед РАО «ЕЭС России» по инжиниринговым услугам	24607	-	-
задолженность РАО «ЕЭС России» по инжиниринговым услугам	24608	-	-
задолженность перед РАО «ЕЭС России» по ПИР	24609	-	-
задолженность РАО «ЕЭС России» по ПИР	24610	-	-
другие дебиторы	24611	-	-

АКТИВ	Код	На начало отчетного года	На конец отчетного года
1	2	3	4
Краткосрочные финансовые вложения	250	-	-
в том числе:			
займы, предоставленные организациям на срок менее 12 месяцев	251	-	-
прочие краткосрочные финансовые вложения	253	-	-
Денежные средства	260	-	1 488
в том числе:			
<i>специальные счета в банках</i>	26401	-	-
<i>денежные документы</i>	26402	-	-
<i>переводы в пути</i>	26403	-	-
Прочие оборотные активы	270	-	-
в том числе:			
<i>внутрихозяйственные расчеты по текущим операциям</i>	27002	-	-
<i>внутрихозяйственные расчеты по строительству</i>	27003	-	-
<i>внутрихозяйственные расчеты по ПИР</i>	27004	-	-
<i>внутрихозяйственные расчеты по смете защиты объектов</i>	27006	-	-
<i>внутрихозяйственные расчеты по НДС</i>	27007	-	-
<i>другие оборотные активы</i>	27005	-	-
ИТОГО по разделу II	290	-	32 340
Баланс	300	-	41 452

ПАССИВ	Код	На начало отчетного года	На конец отчетного года
1	2	3	4
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ			
Уставный капитал	410	-	39 845
<i>в том числе:</i>			
<i>в акциях привилегированных</i>	41001	-	-
<i>в акциях обыкновенных</i>	41002	-	39 845
Собственные акции, выкупленные у акционеров	415	-	-
Добавочный капитал	420	-	-
Расчеты по выделенному имуществу	423	-	-
Резервный капитал	430	-	-
<i>в том числе:</i>			
резервы, образованные в соответствии с законодательством	431	-	-
резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	432	-	-
Целевое финансирование	450	-	-
Нераспределенная прибыль прошлых лет	460	-	-
Непокрытый убыток прошлых лет	465	-	-
Нераспределенная прибыль отчетного года	470	-	-
Непокрытый убыток отчетного года	475	-	(57)
ИТОГО по разделу III	490	-	39 788
<i>ДЛЯ СВОДНОЙ ОТЧЕТНОСТИ</i>			
<i>Деловая репутация дочерних обществ</i>	495	-	-
<i>Доля меньшинства</i>	500	-	-
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАССИВЫ			
Займы и кредиты	510	-	-
<i>в том числе:</i>			
<i>кредиты банков, подлежащие погашению более, чем через 12 месяцев после отчетной даты</i>	511	-	-
<i>займы, подлежащие погашению более, чем через 12 месяцев после отчетной даты</i>	512	-	-
Отложенные налоговые обязательства	515	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	520	-	-
<i>в том числе:</i>			
кредиторская задолженность поставщиков и подрядчиков	52001	-	-
кредиторская задолженность перед социальными фондами	52002	-	-
<i>в том числе:</i>			
<i>Пенсионному фонду РФ</i>	52003	-	-
<i>Фонду обязательного медицинского страхования</i>	52004	-	-
<i>Фонду занятости</i>	52005	-	-
<i>Фонду социального страхования</i>	52006	-	-
<i>по пеням и штрафам в государственные внебюджетные фонды</i>	52007	-	-
кредиторская задолженность перед бюджетом (реструктуризированные налоги)	52008	-	-
<i>из нее:</i>			
<i>федеральному бюджету</i>	52009	-	-
<i>бюджетам субъектов РФ</i>	52010	-	-
<i>местным бюджетам</i>	52011	-	-
кредиторская задолженность по налогу на прибыль по базе переходного периода	52020	-	-
<i>из нее:</i>			
<i>федеральному бюджету</i>	52021	-	-
<i>бюджетам субъектов РФ</i>	52022	-	-
<i>местным бюджетам</i>	52023	-	-
прочие долгосрочные обязательства	52012	-	-
ИТОГО по разделу IV	590	-	-
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ПАССИВЫ			
Займы и кредиты	610	-	-
<i>в том числе:</i>			
<i>кредиты банков, подлежащие погашению в течение 12 месяцев после отчетной даты</i>	611	-	-
<i>займы, подлежащие погашению в течение 12 месяцев после отчетной даты</i>	612	-	-

ПАССИВ	Код	На начало отчетного года	На конец отчетного года
1	2	3	4
Кредиторская задолженность	620	-	1 664
в том числе:			
поставщики и подрядчики	621	-	205
из них:			
поставщикам электроэнергии через ФОРЭМ	62101	-	-
прочим поставщикам электрической и тепловой энергии	62102	-	-
ремонтным организациям	62107	-	-
по абонентной плате РАО «ЕЭС России»	62108	-	-
задолженность Концерну Росэнергоатом	62110	-	-
задолженность АЭС	62111	-	-
другим поставщикам и подрядчикам	62109	-	205
по абонентной плате ОАО «СО ЦДУ ЕЭС»	62113	-	-
по абонентной плате ОАО «ФСК»	62114	-	-
векселя к уплате	622	-	-
задолженность перед дочерними и зависимыми обществами	623	-	-
задолженность по оплате труда перед персоналом	624	-	-
в том числе:			
текущая	62401	-	-
просроченная	62402	-	-
задолженность перед государственными и внебюджетными фондами	625	-	-
в том числе:			
Пенсионному фонду РФ	62501	-	-
Фонду обязательного медицинского страхования	62502	-	-
Фонду занятости	62503	-	-
Фонду социального страхования	62504	-	-
по пеням и штрафам в государственные внебюджетные фонды	62505	-	-
задолженность по налогам и сборам	626	-	-
задолженность перед бюджетом текущая	62610	-	-
в том числе:			
федеральному бюджету	62601	-	-
бюджетам субъектов РФ	62602	-	-
местным бюджетам	62603	-	-
задолженность перед бюджетом по налогу на прибыль по базе переходного периода	62620	-	-
в том числе:			
федеральному бюджету	62621	-	-
бюджетам субъектов РФ	62622	-	-
местным бюджетам	62623	-	-
авансы полученные	627	-	1 456
в том числе:			
от потребителей электроэнергии через ФОРЭМ	62701	-	-
от других потребителей электрической и тепловой энергии	62702	-	-
прочие полученные авансы	62703	-	1 456
прочие кредиторы	628	-	3
в том числе:			
НДС в неоплаченной продукции	62801	-	-
задолженность внебюджетному фонду НИОКР	62802	-	-
задолженность перед РАО «ЕЭС России» по инжиниринговым услугам	62804	-	-
задолженность РАО «ЕЭС России» по инжиниринговым услугам	62805	-	-
задолженность перед РАО «ЕЭС России» по ПИР	62806	-	-
задолженность РАО «ЕЭС России» по ПИР	62807	-	-
другие кредиторы	62808	-	3
Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	630	-	-
Доходы будущих периодов	640	-	-
Резервы предстоящих расходов и платежей	650	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	660	-	-
в том числе:			
внутрихозяйственные расчеты по текущим операциям	66002	-	-
внутрихозяйственные расчеты по строительству	66003	-	-
внутрихозяйственные расчеты по ПИР	66004	-	-
внутрихозяйственные расчеты по смете защиты объектов	66006	-	-
внутрихозяйственные расчеты по НДС	66007	-	-
другие краткосрочные обязательства	66005	-	-
ИТОГО по разделу V	690	-	1 664
БАЛАНС	700	-	41 452

Справка о наличии ценностей, учитываемых на забалансовых счетах

АКТИВ	Код	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
Арендованные основные средства	910	-	-
в том числе по лизингу	911	-	-
Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение	920	-	-
Материалы, принятые в переработку	925	-	-
Товары, принятые на комиссию	930	-	-
Оборудование, принятое для монтажа	935	-	-
Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов	940	-	-
Обеспечение обязательств и платежей полученные	950	-	-
Обеспечение обязательств и платежей выданные	960	-	-
Износ основных средств	970	-	-
Износ объектов внешнего благоустройства и других аналогичных объектов	980	-	-
Бланки строгой отчетности	990	-	-
Основные средства, сданные в аренду	992	-	-
Имущество, находящееся в федеральной собственности	993	-	-
Нематериальные активы, полученные в пользование	995	-	-

Руководитель

В.А. Коломийцев

Главный бухгалтер

Е.И. Рулева

14 марта 2005 года

**Отчет о прибылях и убытках
за период с 1 Января по 31 Декабря 2004 года**

Организация **ОАО «П/о «Энергетик»**

Идентификационный номер налогоплательщика
Вид деятельности **Деятельность пансионатов, домов отдыха**
Организационно-правовая форма \ форма собственности
**Открытое акционерное общество **
Единица измерения **тыс. Руб.**

Форма N2 по ОКУД
Дата [год, месяц, число]
по ОКПО

ИНН
ОКВЭД
по ОКОПФ \ ОКФС

По ОКЕИ

КОДЫ	
0710002	
2004 \ 12 \ 31	
74249657	
2304041820 /	
230401001	
55.23.2	
47 / 16	
384	

Наименование показателя	Код стр.	За отчетный период	За аналогичный период предыдущ. Года
1	2	3	4
I. Доходы и расходы по обычным видам деятельности			
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей),	010	-	-
<i>электроэнергии внутренним потребителям</i>	011	-	-
<i>электроэнергии на экспорт</i>	012	-	-
<i>теплоэнергии</i>	013	-	-
<i>абонентной платы (для РАО «ЕЭС России»)</i>	014	-	-
<i>прочих товаров, продукции, работ, услуг промышленного характера</i>	015	-	-
<i>прочих товаров, продукции, работ, услуг непромышленного характера</i>	016	-	-
<i>товаров, продукции, работ, услуг по основной деятельности (для институтов)</i>	017	-	-
Себестоимость проданных товаров, продукции работ, услуг в том числе проданных:	020	-	-
<i>электроэнергии внутренним потребителям</i>	021	-	-
<i>электроэнергии на экспорт</i>	022	-	-
<i>теплоэнергии</i>	023	-	-
<i>абонентной платы (для РАО «ЕЭС России»)</i>	024	-	-
<i>прочих товаров, продукции, работ, услуг промышленного характера</i>	025	-	-
<i>прочих товаров, продукции, работ, услуг непромышленного характера</i>	026	-	-
<i>товаров, продукции, работ, услуг по основной деятельности (для институтов)</i>	027	-	-
Валовая прибыль	029	-	-
Коммерческие расходы	030	-	-
Управленческие расходы.	040	-	-
Прибыль (убыток) от продаж	050	-	-
II. Операционные доходы и расходы			
Проценты к получению	060	-	-
Проценты к уплате	070	-	-
Доходы от участия в других организациях	080	-	-
Прочие доходы	090	-	-
Прочие расходы	100	(57)	-
III. Внеоперационные доходы и расходы			
Внеоперационные доходы	120	-	-
Внеоперационные расходы	130	-	-
Прибыль (убыток) до налогообложения	140	(57)	-
Отложенный налоговый актив	143	-	-
Отложенное налоговое обязательство	144	-	-
Текущий налог на прибыль	145	-	-
Иные аналогичные обязательные платежи	146	-	-
Налог на прибыль и иные аналогичные обязательные платежи	150	-	-
Прибыль (убыток) от обычной деятельности	160	(57)	-

РАСШИФРОВКА ОТДЕЛЬНЫХ ПРИБЫЛЕЙ И УБЫТКОВ

Наименование показателя	код строки	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4
Штрафы, пени и неустойки, признанные или по которым получены решения суда (арбитражного суда) об их взыскании	210	-	-
прибыль	210	-	-
убыток	211	-	-
Прибыль (убыток) прошлых лет	220	-	-
прибыль	220	-	-
убыток	221	-	-
Возмещение убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств	230	-	-
прибыль	230	-	-
убыток	231	-	-
Курсовые разницы по операциям в иностранной валюте	240	-	-
прибыль	240	-	-
убыток	241	-	-
Отчисления в оценочные резервы	250	-	-
убыток	250	-	-
Списание дебиторских и кредиторских задолженностей, по которым истек срок исковой давности	260	-	-
прибыль	260	-	-
убыток	261	-	-

Руководитель

В.А. Коломийцев

Главный бухгалтер

Е.И. Рулева

14 марта 2005 года

**Отчет об изменениях капитала
за период с 1 января по 31 декабря 2004 г.**

Форма №3 по ОКУД
Дата (год, месяц, число)
по ОКПО
ИНН
по ОКВЭД
по ОКОПФ/ОКФС
по ОКЕИ

КОДЫ	0710003
2004 / 12 / 31	74249657
2304041820 /	230401001
55.23.2	
47 / 16	384

Организация **ОАО «П/о «Энергетик»**
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид деятельности **Деятельность пансионатов, домов отдыха**
Организационно-правовая форма / форма собственности
Открытое акционерное общество
Единица измерения: **тыс.руб.**

I. Изменения капитала

Показатель		Уставный капитал	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
наименование	код					
1	2	3	4	5	6	7
Остаток на 31 декабря года, предшествующего предыдущему	010	-	-	-	-	-
Остаток на 1 января предыдущего года	030	-	-	-	-	-
Остаток на 31 декабря предыдущего года	070	-	-	-	-	-
Остаток на 1 января отчетного года	100	-	-	-	-	-
Чистая прибыль	102	X	X	X	(57)	(57)
Остаток на 31 декабря отчетного года	140	39 845	-	-	(57)	39 788

II. Резервы

Показатель		Остаток	Поступило	Использовано	Остаток
наименование	Код				
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

СПРАВКИ

Показатель		Остаток на начало отчетного года		Остаток на конец отчетного периода	
наименование	код	за отчетный год	за предыдущий год	за отчетный год	за предыдущий год
1	2	3	4	5	6
1) Чистые активы		-	-	-	-
		Из бюджета		Из внебюджетных фондов	
		3	4	5	6
2) Получено на:					
Расходы по обычным видам деятельности – всего		-	-	-	-
в том числе:		-	-	-	-
капитальные вложения во внеоборотные активы		-	-	-	-
в том числе:		-	-	-	-

Руководитель

В.А. Коломийцев

Главный бухгалтер

Е.И. Рулева

14 марта 2005 года

ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ
за период с 1 января по 31 декабря 2004 г.

Организация: **ОАО «П/о «Энергетик»**
Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности: **Деятельность пансионатов, домов отдыха**
Организационно-правовая форма / форма собственности:
Открытое акционерное общество
Единица измерения: **тыс. Руб.**

Форма № 4 по ОКУД
Дата (год, месяц, число)
по ОКПО
ИНН
по ОКВЭД
по ОКОПФ/ОКФС
По ОКЕИ

Коды		
0710004		
2004	12	31
74249657		
2304041820 / 230401001		
55.23.2		
47 / 16		
384		

Наименование показателя	Код стр.	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4
Остаток денежных средств на начало отчетного года	010	-	-
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Средства, полученные от покупателей, заказчиков	020	1 658	-
Денежные средства, направленные:	120	(168)	-
на оплату приобретенных товаров, работ, услуг, сырья и иных оборотных активов	150	(116)	-
на оплату труда	160	(31)	-
на расчеты по налогам и сборам	180	(5)	-
на расчеты по ЕСН	181	(13)	-
на прочие расходы	190	(3)	-
Чистые денежные средства от текущей деятельности	200	1 490	-
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Приобретение объектов основных средств, доходных вложений в материальные ценности и нематериальных активов	290	(2)	-
Чистые денежные средства от инвестиционной деятельности	340	(2)	-
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Чистое увеличение (уменьшение) денежных средств и их эквивалентов	440	1 488	-
Остаток денежных средств на конец отчетного периода	450	1 488	-

Руководитель

В.А. Коломийцев

Главный бухгалтер

Е.И. Рулева

14 марта 2005 года

ПРИЛОЖЕНИЕ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ
за период с 1 января по 31 декабря 2004 г.

Организация: **ОАО «П/о «Энергетик»**
Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности: **Деятельность пансионатов, домов отдыха**
Организационно-правовая форма / форма собственности:
Открытое акционерное общество
Единица измерения: **тыс. Руб.**

Форма № 5 по ОКУД	Коды		
Дата (год, месяц, число)	0710005		
по ОКПО	2004	12	31
ИНН	74249657		
по ОКВЭД	2304041820 / 230401001		
по ОКОПФ/ОКФС	55.23.2		
По ОКЕИ	47 / 16		
	384		

Нематериальные активы

Показатель		Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Наличие на конец отчетного года
наименование	Код				
1	2	3	4	5	6
-		-	-	(-)	-

Показатель		На начало отчетного года	На конец отчетного периода
наименование	Код		
1	2	3	4
-		-	-

Основные средства

Показатель		Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Наличие на конец отчетного периода
наименование	Код				
1	2	3	4	5	6
Производственный и хозяйственный инвентарь	090	-	2	(2)	-
Итого	130	-	2	(2)	-

Показатель		На начало отчетного года	На конец отчетного периода
наименование	Код		
1	2	3	4
-		-	-

Доходные вложения в материальные ценности

Показатель	Код	Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Наличие на конец отчетного периода
наименование					
1	2	3	4	5	6
-		-	-	-	-

Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы

Виды работ	Код	Наличие на начало отчетного года	Поступило	Списано	Наличие на конец отчетного года
наименование					
1	2	3	4	5	6
-		-	-	-	-

Расходы на освоение природных ресурсов

Виды работ	Код	Наличие на начало отчетного года	Поступило	Списано	Наличие на конец отчетного периода
наименование					
1	2	3	4	5	6
-		-	-	-	-

Финансовые вложения

Показатель	Код	Долгосрочные		Краткосрочные	
		На начало отчетного года	На конец отчетного периода	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6
-		-	-	-	-

Дебиторская и кредиторская задолженность

Показатель		Остаток на начало отчетного года	Остаток на конец отчетного года
наименование	Код		
1	2	3	4
Дебиторская задолженность:			
краткосрочная – всего	610	-	30 837
в том числе:			
авансы выданные	612	-	103
прочая	613	-	30 734
долгосрочная – всего			
Итого	630	-	30 837
Кредиторская задолженность:			
краткосрочная – всего	640	-	1 664
в том числе:			
расчеты с поставщиками и подрядчиками	641	-	205
авансы полученные	642	-	1 456
прочая	646	-	3
Итого	660	-	1 664

Расходы по обычным видам деятельности (по элементам затрат)

Показатель		За отчетный год	За предыдущий год
наименование	Код		
1	2	3	4
Материальные затраты	710	2	-
Затраты на оплату труда	720	36	-
Отчисления на социальные нужды	730	13	-
Прочие затраты	750	6	-
Итого по элементам затрат	760	57	-
Изменение остатков (прирост[+], уменьшение[-]):			
расходов будущих периодов	766	12	-

Обеспечения

Показатель		Остаток на начало отчетного года	Остаток на конец отчетного года
наименование	Код		
1	2	3	4
-		-	-

Государственная помощь

Показатель		Отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
наименование	Код		
1	2	3	4
-		-	-

**Пояснительная записка к годовому отчету
ОАО «П/О «Энергетик»
за 2004 год**

В соответствии с решением ОАО «Кубаньэнерго» №1 от 19 августа 2004 года было учреждено открытое акционерное общество «Пансионат отдыха «Энергетик».

Размер уставного капитала определен в сумме тридцать девять миллионов восемьсот сорок пять тысяч двести пятьдесят семь рублей и разделен на тридцать девять миллионов восемьсот сорок пять тысяч двести пятьдесят семь обыкновенных именных, бездокументарных акций номинальной стоимостью 1(один) рубль.

Форма оплаты акций определена в виде передачи в уставной капитал имущества по рыночной стоимости, определенной оценщиком на общую сумму тридцать девять миллионов восемьсот сорок пять тысяч двести пятьдесят семь рублей.

15 сентября 2004 года общество зарегистрировано Министерством Российской Федерации по налогам и сборам за основным государственным регистрационным номером 1042301876495.

Уставом общества определены любые виды деятельности, не запрещенные законом в том числе:

- организация отдыха и оздоровление с предоставлением услуг по проживанию, питанию и оздоровлению
- организация и проведение семинаров и конференций
- торгово-закупочная деятельность
- иные виды деятельности, не запрещенные законодательством Российской Федерации.

Генеральным директором ОАО «П/о «Энергетик» был избран Коломийцев Виктор Алексеевич.

ОАО «Пансионат отдыха «Энергетик» является дочерним предприятием ОАО «Кубаньэнерго» и оказывает услуги как головному предприятию так и сторонним заказчикам. В связи с тем, что пансионат «Энергетик» является сезонным предприятием, объем реализации продукции приходится на летние месяцы: с июня по сентябрь.

За 2004 год в ОАО П/О «Энергетик» проводились организационные и подготовительные работы к сезону 2005 года в том числе:

1. Общество открыло расчетный счет в Сбербанке РФ.
2. Зарегистрированы акции в региональном отделении ФСФР России.
3. Общество зарегистрировано в Фонде социального страхования Российской Федерации, Территориальном органе пенсионного фонда Российской Федерации, Межрайонном филиале КТФОМС.
4. Получены сертификаты на осуществление деятельности пансионатов и домов отдыха.
5. Получена лицензия на осуществление медицинской деятельности.
6. 1 ноября 2004 года частично передано имущество в уставной капитал на сумму девяносто один миллион сто шестнадцать тысяч триста семь рублей.

Результатом хозяйственной деятельности общества в 2004 году явился убыток в сумме пятьдесят шесть тысяч семьсот тридцать девять рублей, который сложился за счет:

1. Начисленной заработной платы директору и бухгалтеру общества в сумме двадцать три тысячи сорок пять рублей и двенадцать тысяч девятьсот пятьдесят рублей соответственно.
2. Единого социального налога, начисленного на ФОТ в сумме двенадцать тысяч восемьсот восемьдесят шесть рублей.
3. Начисленного налога за пользование водной акваторией в размере 4/12 годовой ставки в сумме сто сорок рублей.
4. Командировочные расходы в сумме четыреста тридцать шесть рублей.
5. Информационных и банковских услуг в сумме две тысячи сто сорок два рубля.
6. Приобретение канцтоваров на две тысячи четыреста шестьдесят рублей.
7. Услуг нотариуса две тысячи шестьсот восемьдесят рублей.

Одним из существенных факторов деятельности общества в 2004 году явилось получение предоплат по договорам на реализацию путевок в 2005 году

- ООО «Кавказтрансгаз» в сумме – 1232946 рублей
- ТФ «Курортсервис» в сумме – 23056 рублей
- Южного инженерного центра Энергетики в сумме 200000 рублей.

Генеральный директор
ОАО П/О «Энергетик»

В.А. Коломийцев

Заместитель Генерального директора
по экономическим вопросам

Е.И. Рулева

14 марта 2005 года

**БУХГАЛТЕРСКАЯ ОТЧЕТНОСТЬ
ОАО «П/о «Энергетик»
ЗА 2005 ГОД**

**Закрытое акционерное общество
«Аудитэнерго»**

117927, г. Москва, Ленинский пр., д. 19
E-mail: mail@auditenergo.ru

тел. (095) 955-31-31
факс: (095) 954-16-88

Исх. 3-203
От 15.06.2006 г.

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
по результатам проверки финансовой
(бухгалтерской) отчетности
ОАО «Пансионат отдыха «Энергетик»
С 01.01.2005 по 31.12.2005 г.**

**Генеральный директор
ЗАО «Компания «Аудитэнерго»**

Машенцев В.В.

**г. Москва
2006 год**

ЗАО «Компания «Аудитэнерго»
Аудиторское заключение от «14» июня 2006 г.

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ПО ФИНАНСОВОЙ (БУХГАЛТЕРСКОЙ) ОТЧЕТНОСТИ**

*Исполнительному органу
Открытого Акционерного Общества
«Пансионат отдыха «Энергетик»*

Сведения об аудитор:

Наименование: Закрытое акционерное общество «Компания «Аудитэнерго».

Место нахождения: 119071, г. Москва, пр. Ленинский, дом 19.

Почтовый адрес Общества: 119071, г. Москва, пр. Ленинский, дом 19.

Государственная регистрация: Закрытое акционерное общество «Компания «Аудитэнерго» зарегистрировано Московской регистрационной палатой 17 февраля 1999 г., № 163.952

Дата внесения записи в единый государственный реестр юридических лиц: 08 октября 2004 года.

Основной государственный регистрационный номер: 1027700433760.

Лицензия: № 006051 на осуществление аудиторской деятельности выдана 26.06.2004 г. Лицензия предоставляет право на осуществление аудиторской деятельности в течение пяти лет.

ЗАО «Компания «Аудитэнерго» является членом Некоммерческого партнерства «Московская аудиторская палата».

Сведения об аудируемом лице:

Полное наименование: Открытое акционерное общество «Пансионат отдыха «Энергетик».

Сокращенное наименование: ОАО «П/о «Энергетик».

Место нахождения: 353490, Россия, Краснодарский край, г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Пионерская, д.4.

Государственная регистрация: Открытое акционерное общество «Пансионат отдыха «Энергетик» зарегистрировано 15 сентября 2004 года Инспекцией МНС России по г. Геленджику Краснодарского края; ОГРН: 1042301876495.

Мы провели аудит прилагаемой финансовой (бухгалтерской) отчетности ОАО «Пансионат отдыха «Энергетик» за период с 1 января по 31 декабря 2005 г. включительно.

Финансовая (бухгалтерская) отчетность ОАО «Пансионат отдыха «Энергетик» состоит:

- из бухгалтерского баланса;
- из отчета о прибылях и убытках;
- из приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках;
- из пояснительной записки.

Ответственность за подготовку и представление этой финансовой (бухгалтерской) отчетности несет исполнительный орган ОАО «Пансионат отдыха «Энергетик». Наша обязанность заключается в том, чтобы выразить мнение о достоверности во всех существенных отношениях данной отчетности и соответствии порядка ведения бухгалтерского учета законодательству Российской Федерации на основе проведенного аудита.

Мы провели аудит в соответствии:

- с Федеральным законом «Об аудиторской деятельности»;
- с Федеральными правилами (стандартами) аудиторской деятельности, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 23 сентября 2002 г. № 696;
- правилами (стандартами) аудиторской деятельности аудитора.

Аудит планировался и проводился таким образом, чтобы получить разумную уверенность в том, что финансовая (бухгалтерская) отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит проводился на выборочной основе и включал в себя изучение на основе тестирования доказательств, подтверждающих значение и раскрытие в финансовой (бухгалтерской) отчетности

информации о финансово-хозяйственной деятельности Общества, оценку принципов и методов бухгалтерского учета, правил подготовки финансовой (бухгалтерской) отчетности, определение главных оценочных значений, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку общего представления о финансовой (бухгалтерской) отчетности.

Мы полагаем, что проведенный аудит предоставляет достаточные основания для выражения нашего мнения о достоверности во всех существенных отношениях финансовой (бухгалтерской) отчетности и соответствии порядка ведения бухгалтерского учета законодательству Российской Федерации.

По нашему мнению, финансовая (бухгалтерская) отчетность ОАО «Пансионат отдыха «ЭНЕРГЕТИК» отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение на 31 декабря 2005 г. и результаты финансово-хозяйственной деятельности за период с 1 января по 31 декабря 2005 г. включительно.

«14» июня 2006 года

Генеральный директор
ЗАО «Компания «Аудитэнерго»

Машенцев Владимир Валентинович

Аудитор

Гизерский Виктор Львович

Квалификационный аттестат аудитора № К 001220
выданный ЦАЛАК МФ РФ 27.06.1996 г.

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

на 31 декабря 2005 года

Организация: **ОАО «П/о «Энергетик»**
 Идентификационный номер налогоплательщика
 Вид деятельности: **Деятельность пансионатов, домов отдыха**
 Организационно-правовая форма \ форма собственности: **Открытое акционерное общество**
 Единица измерения: **тыс.руб**
 Местонахождение: **353490 Краснодарский край, Город Геленджик, Село Дивноморское, Улица Пионерская, д. 4**

Форма N1 по ОКУД
 Дата [год, месяц, число]
 по ОКПО
 ИНН
 по ОКВЭД
 по ОКОПФ\ОКФС
 по ОКЕИ

КОДЫ
0710001
2005 / 12 / 31
74249657
2304041820 \ 230401001
55.23.2
47/16
384

Дата утверждения
 Дата отправки [принятия]

АКТИВ	Код	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	120	-	29 441
Незавершенное строительство	130	9 112	9 908
Отложенные налоговые активы	145	-	200
ИТОГО по разделу I	190	9 112	39 549
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	15	333
в том числе:			
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211	3	302
расходы будущих периодов	216	12	31
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	30 837	4 450
в том числе:			
покупатели и заказчики	241	-	3 299
Денежные средства	260	1 488	4 945
ИТОГО по разделу II	290	32 340	9 728
БАЛАНС	300	41 452	49 277
ПАССИВ	Код	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ			
Уставный капитал	410	39 845	39 845
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	(57)	5 121
ИТОГО по разделу III	490	39 788	44 966
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Отложенные налоговые обязательства	515	-	175
ИТОГО по разделу IV	590	-	175
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Кредиторская задолженность	620	1 664	4 136
в том числе:			
поставщики и подрядчики	621	205	3 366
задолженность по оплате труда перед персоналом	622	-	382
задолженность перед государственными внебюджетными фондами	623	-	119
задолженность по налогам и сборам	624	-	60
прочие кредиторы	625	1 459	209
ИТОГО по разделу V	690	1 664	4 136
БАЛАНС	700	41 452	49 277

Справка о наличии ценностей, учитываемых на забалансовых счетах

	Код	На начало отчетного года	На конец отчетного года
Арендованные основные средства	910	-	-
в том числе по лизингу	911	-	-
Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение	920	-	-
Товары, принятые на комиссию	930	-	-
Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов	940	-	-
Обеспечение обязательств и платежей полученные	950	-	-
Обеспечения обязательств и платежей выданные	960	-	-
Износ основных средств	970	-	-
Износ объектов внешнего благоустройства и других аналогичных объектов	980	-	-
Нематериальные активы, полученные в пользование	995	-	-

Руководитель

В.А. Коломийцев

Главный бухгалтер

Е.И. Рулева

22 марта 2006

Отчет о прибылях и убытках
За период с 1 января по 31 декабря 2005 г.

Организация: **ОАО «П/о Энергетик»**

Идентификационный номер налогоплательщика
 Вид деятельности: **Деятельность пансионатов, домов отдыха**
 Организационно-правовая форма \ форма собственности: **Открытое акционерное общество**
 Единица измерения: **тыс. Руб.**

Форма N 2 по ОКУД
 Дата [год, месяц, число]
 по ОКПО

ИНН
 по ОКВЭД
 по ОКОПФ\ОКФС
 По ОКЕИ

КОДЫ
0710002
2005 / 12 / 31
74249657
2304041820 /
230401001
55.23.2
47 / 16
384

Наименование показателя	Код стр.	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4
I. Доходы и расходы по обычным видам деятельности			
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	010	37 435	-
Себестоимость проданных товаров, продукции работ, услуг	020	(28 873)	-
Валовая прибыль	029	8 562	-
Прибыль (убыток) от продаж	050	8 562	-
II. Прочие доходы и расходы			
Проценты к уплате	070	(4)	-
Прочие операционные доходы.	090	56	-
Прочие операционные расходы	100	(93)	(57)
Внереализационные расходы	130	(1 243)	-
Прибыль (убыток) до налогообложения	140	7 278	(57)
Текущий налог на прибыль	150	(1 747)	-
Налоговые санкции и постоянные налоговые обязательства	180	(353)	-
Чистая прибыль (нераспределенная прибыль (убыток) отчетного периода	190	5 178	(57)

РАСШИФРОВКА ОТДЕЛЬНЫХ ПРИБЫЛЕЙ И УБЫТКОВ

Наименование показателя	Код стр.	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) прошлых лет	220	(250)	-

Руководитель

В.А. Коломийцев

Главный бухгалтер

Е.И. Рулева

22 марта 2006

**Отчет об изменениях капитала
за период с 1 января по 31 декабря 2005 г.**

Организация **ОАО «П/о «Энергетик»**
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид деятельности **Деятельность пансионатов, домов отдыха**
Организационно-правовая форма / форма собственности
Открытое акционерное общество
Единица измерения: **тыс.руб.**

Форма №3 по ОКУД
Дата (год, месяц, число)
по ОКПО
ИНН
по ОКВЭД
по ОКОПФ/ОКФС
по ОКЕИ

КОДЫ	0710003
2005 / 12 / 31	74249657
2304041820 /	230401001
55.23.2	47 / 16
	384

I. Изменения капитала

Показатель		Уставный капитал	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
наименование	код					
1	2	3	4	5	6	7
Остаток на 31 декабря года, предшествующего предыдущему	010	-	-	-	-	-
Остаток на 1 января предыдущего года	030	-	-	-	-	-
Чистая прибыль	032	X	X	X	(57)	(57)
Остаток на 31 декабря предыдущего года	070	39 845	-	-	(57)	39 788
Остаток на 1 января отчетного года	100	39 845	-	-	(57)	39 788
Чистая прибыль	102	X	X	X	5 178	5 178
Остаток на 31 декабря отчетного года	140	39 845	-	-	5 121	44 966

II. Резервы

Показатель		Остаток	Поступило	Использовано	Остаток
наименование	Код				
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

СПРАВКИ

Показатель		Остаток на начало отчетного года		Остаток на конец отчетного периода	
наименование	код	года		периода	
1	2	3		4	
1) Чистые активы		-		-	
		Из бюджета		Из внебюджетных фондов	
		за отчетный год	за предыдущий год	за отчетный год	за предыдущий год
		3	4	5	6
2) Получено на:					
Расходы по обычным видам деятельности – всего		-	-	-	-
в том числе:		-	-	-	-
капитальные вложения во внеоборотные активы		-	-	-	-
в том числе:		-	-	-	-

Руководитель

В.А. Коломийцев

Главный бухгалтер

Е.И. Рулева

22 марта 2006

ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ

за период с 1 января по 31 декабря 2005 г.

Организация: **ОАО «П/о «Энергетик»**
 Идентификационный номер налогоплательщика
 Вид деятельности: **Деятельность пансионатов, домов отдыха**
 Организационно-правовая форма / форма собственности:
Открытое акционерное общество
 Единица измерения: **тыс. Руб.**

Форма № 4 по ОКУД
 Дата (год, месяц, число)
 по ОКПО
 ИНН
 по ОКВЭД
 по ОКОПФ/ОКФС
 По ОКЕИ

Коды		
0710004		
2005	12	31
74249657		
2304041820 / 230401001		
55.23.2		
47 / 16		
384		

Наименование показателя	Код стр.	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4
Остаток денежных средств на начало отчетного года	010	1 488	-
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Средства, полученные от покупателей, заказчиков	020	34 777	1 658
Прочие доходы	110	485	-
Денежные средства, направленные:	120	(29 728)	(168)
на оплату приобретенных товаров, работ, услуг, сырья и иных оборотных активов	150	(17 977)	(116)
на оплату труда	160	(5 397)	(31)
на расчеты по налогам и сборам	180	(4 671)	(5)
на расчеты по ЕСН	181	(1 412)	(13)
на прочие расходы	190	(271)	(3)
Чистые денежные средства от текущей деятельности	200	5 534	1 490
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Выручка от продажи объектов основных средств и иных внеоборотных активов	210	43	-
Приобретение объектов основных средств, доходных вложений в материальные ценности и нематериальных активов	290	(2 120)	(2)
Чистые денежные средства от инвестиционной деятельности	340	(2 077)	(2)
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Чистое увеличение (уменьшение) денежных средств и их эквивалентов	440	3 457	1 488
Остаток денежных средств на конец отчетного периода	450	4 945	1 488

Руководитель

В.А. Коломийцев

Главный бухгалтер

Е.И. Рулева

22 марта 2006

ПРИЛОЖЕНИЕ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ

за период с 1 января по 31 декабря 2005 г.

Организация: **ОАО «П/о «Энергетик»**
Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности: **Деятельность пансионатов, домов отдыха**
Организационно-правовая форма / форма собственности:

Открытое акционерное общество

Единица измерения: **тыс. Руб.**

Форма № 5 по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ/ОКФС

По ОКЕИ

Коды		
0710005		
2005	12	31
74249657		
2304041820 / 230401001		
55.23.2		
47 / 16		
384		

Нематериальные активы

Показатель		Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Наличие на конец отчетного года
наименование	Код				
1	2	3	4	5	6
-		-	-	(-)	-

Показатель		На начало отчетного года	На конец отчетного периода
наименование	Код		
1	2	3	4
-		-	-

Основные средства

Показатель		Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Наличие на конец отчетного периода
наименование	Код				
1	2	3	4	5	6
Здания	070	-	23 597	-	23 597
Сооружения и передаточные устройства	075	-	4 875	(12)	4 863
Машины и оборудование	080	-	712	(208)	504
Транспортные средства	085	-	1 541	(50)	1 491
Производственный и хозяйственный инвентарь	090	-	3 117	(1 775)	1 342
Другие виды основных средств	110	-	4	(4)	-
Итого	130	-	33 846	(2 049)	31 797

Показатель		На начало отчетного года	На конец отчетного периода
наименование	Код		
1	2	3	4
Амортизация основных средств – всего	140	-	2 356
в том числе:			
зданий и сооружений	141	-	1 494
машин, оборудования, транспортных средств	142	-	354
других	143	-	508

Доходные вложения в материальные ценности

Показатель	Код	Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Наличие на конец отчетного периода
наименование					
1	2	3	4	5	6
-		-	-	-	-

Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы

Виды работ	Код	Наличие на начало отчетного года	Поступило	Списано	Наличие на конец отчетного года
наименование					
1	2	3	4	5	6
-		-	-	-	-

Расходы на освоение природных ресурсов

Виды работ	Код	Наличие на начало отчетного года	Поступило	Списано	Наличие на конец отчетного периода
наименование					
1	2	3	4	5	6
-		-	-	-	-

Финансовые вложения

Показатель наименование	Код	Долгосрочные		Краткосрочные	
		На начало отчетного года	На конец отчетного периода	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6
-		-	-	-	-

Дебиторская и кредиторская задолженность

Показатель наименование		Код	Остаток на начало отчетного года	Остаток на конец отчетного года
1	2	3	4	5
Дебиторская задолженность:				
краткосрочная – всего	610	30 837	4 450	
в том числе:				
расчеты с покупателями и заказчиками	611	-	3 299	
авансы выданные	612	103	209	
прочая	613	30 734	942	
долгосрочная – всего				
Итого	630	30 837	4 450	
Кредиторская задолженность:				
краткосрочная – всего	640	1 664	4 136	
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	641	205	3 366	
авансы полученные	642	1 456	166	
расчеты по налогам и сборам	643	-	60	
прочая	646	3	544	
Итого	660	1 664	4 136	

Расходы по обычным видам деятельности (по элементам затрат)

Показатель наименование		Код	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
Материальные затраты	710	8 465	-	
Затраты на оплату труда	720	5 574	-	
Отчисления на социальные нужды	730	1 433	-	
Амортизация	740	2 371	-	
Прочие затраты	750	11 030	-	
Итого по элементам затрат	760	28 873	-	
Изменение остатков (прирост[+], уменьшение[-]):				
расходов будущих периодов	766	19		12

Обеспечения

Показатель наименование		Код	Остаток на начало отчетного года	Остаток на конец отчетного года
1	2	3	4	5
-		-	-	-

Государственная помощь

Показатель наименование		Код	Отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4	5
-		-	-	-

Руководитель

В.А. Коломийцев

Главный бухгалтер

Е.И. Рулева

22 марта 2006

**Пояснительная записка к годовому отчету
ОАО «П/О «Энергетик»
за 2005 год**

В соответствии с решением ОАО «Кубаньэнерго» №1 от 19 августа 2004 года было учреждено открытое акционерное общество «Пансионат отдыха «Энергетик».

Размер уставного капитала определен в сумме тридцать девять миллионов восемьсот сорок пять тысяч двести пятьдесят семь обыкновенных именных, бездокументарных акций номинальной стоимостью 1(один) рубль.

Форма оплаты акций определена в виде передачи в уставной капитал имущества по рыночной стоимости, определенной оценщиком на общую сумму Тридцать девять миллионов восемьсот сорок пять тысяч двести пятьдесят семь рублей. По состоянию на 31.12.2005 года уставной капитал сформирован полностью.

15 сентября 2004 года общество зарегистрировано Министерством Российской Федерации по налогам и сборам за основным государственным регистрационным номером 1042301876495 по юридическому адресу: 353490 Краснодарский край, Геленджикский р-он, с.Дивноморское, ул.Пионерская,4.

Уставом общества определены любые виды деятельности, не запрещенные законом, в том числе:

- организация отдыха и оздоровление с предоставлением услуг по проживанию, питанию и оздоровлению
- организация и проведение семинаров и конференций
- торгово-закупочная деятельность
- иные виды деятельности, не запрещенные законодательством Российской Федерации.

Генеральным директором ОАО «П/о «Энергетик» был избран Коломийцев Виктор Алексеевич.

Раздел I. Организационная структура

ОАО «Пансионат отдыха «Энергетик» является дочерним предприятием ОАО «Кубаньэнерго».

В связи с сезонностью работы пансионата в штате организации состоят как постоянные сотрудники, так и принятые на временные работы.

Среднесписочная численность за 2005 год составила – 82 чел.

Основными структурными подразделениями пансионата являются:

- административно-управленческая служба
- сервисная служба (обслуживание спальных корпусов и столовой)
- ремонтная служба
- транспортная служба
- садово-парковая служба.

Раздел 2 Основные показатели деятельности пансионата

Учетная политика пансионата утверждена приказом №3 от 27.12.2004 года. Бухгалтерский отчет п/о «Энергетик» сформирован исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности федерального закона от 21.11 1996 года № 129-ФЗ «О бухгалтерском учете», положения по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/98, утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации от 09 декабря 1998 года № 60н, положения по ведению бухгалтерского учета и отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Министерства Финансов от 29 июля 1998 года.

Деятельность пансионата осуществляется на земельных участках, арендованных ОАО «Кубаньэнерго» по договору с исполнительным комитетом города-курорта Геленджик:

- Договор № 4000000635 от 18.07.2002 года, площадь земельного участка – 35218 кв. м., целевое использование – организация парковой зоны
- Договор № 4000000852 от 20.04.2004 года, площадь земельного участка – 61009 кв.м., целевое использование – размещение пансионата

24 января 2006 года в Управлении юстиции зарегистрировано соглашение о передаче прав по использованию данных участков от ОАО «Кубаньэнерго» к ОАО «П/о «Энергетик».

Под хозяйственную зону пансионата выделен земельный участок площадью 6846 кв.м.,(гос. Акт № 40880300014).

В настоящее время данный участок не оформлен на ОАО «П/о «Энергетик».

2.1 Внеоборотные активы.

Активы пансионата отражены в отчетности по фактическим затратам на их приобретение.

В составе основных средств отражены здания, сооружения, машины, оборудование и другие объекты со сроком службы более 12 месяцев и стоимостью более 10 т. Руб.

За 2005 год существенными событиями в учете ОС явилось поступление имущества, как вклад учредителя в Уставной капитал. Ввод в эксплуатацию объектов недвижимости осуществлялся после государственной регистрации перехода права собственности.

- Введено в эксплуатацию имущество в виде взноса в УК на сумму – 30756 т. Руб.
- Приобретено ОС на сумму – 3090 т. Руб.

Не введены в эксплуатацию и находятся в стадии государственной регистрации следующие объекты:

1. Берегоукрепительные сооружения – 3629 т. Руб.
2. Душевой павильон – 373 т. Руб.
3. Здание холодильника – 3259 т. Руб.
4. Корпус РПБ – 1855 т.руб.

Выбытие ОС:

За отчетный период реализованы транспортные средства, непригодные для дальнейшей эксплуатации:

- автомобиль «Автоклуб» остаточная стоимость – 15,8 т. Руб.
продажная стоимость – 19 т. Руб.
- автомобиль ГАЗ 31029 остаточная стоимость – 17 т.руб.
продажная стоимость – 24 т. Руб.
- списаны на затраты ОС стоимостью до 10 т. Руб. на сумму 2002 т. Руб.

В связи с тем, что учредитель внес в уставной капитал имущество, бывшее в эксплуатации, а отдельные объекты были полностью амортизированы у прежнего собственника, но по данным оценочной комиссии стоимость была увеличена, руководством ОАО «П/о «Энергетик» было принято решение самостоятельно установить возможный срок эксплуатации данного имущества от одного до трех лет, в зависимости от технического состояния.

За отчетный период сдавались в аренду следующие объекты ОС:

- Сооружение ангар – балансовая стоимость 100961 руб., арендная плата – 10243 руб. в месяц, договор аренды с 01.01.2005г. по 30.09.2005г.
- Помещение под парикмахерскую в административном корпусе – балансовая стоимость – 48507 руб., арендная плата – 3521,70 руб. в месяц, срок действия договора с 01.06.2006г. по 30.09.2006г.

Движение ОС за 2005 год

Группы ОС	на 01.01.05г.	Поступило		Выбыло		Остаток на 31.12.2005г. т. Руб.
		Внесено в УК	Приобретено	Списано ОС до 10 т.р.	Реализовано	
Здания	-	23597	-	-	-	23597
Машины и оборудование		629	83	208	-	504
Передаточные устройства		1526	73	4		1595
Сооружения		3276	-	8		3268
Произв. И инвентарь		936	2181	1775		1342
Транспортные средства		789	752	3	47	1491
Другие виды ОС		3	1	4		-
ИТОГО		30756	3090	2002	47	31797

Амортизация основных средств начислена линейным способом по нормам, утвержденным постановлением Правительства СССР от 22.10.1990г. № 1072.

Начисленный износ составил:

- здания – 598 т. Руб.
 - сооружения 1220 т. Руб.
 - машины и оборудование – 113 т. Руб.
 - транспортные средства – 254 т. Руб.
 - передаточные устройства – 323 т. Руб.
 - производственный инвентарь – 186 т.руб.
- ИТОГО: - 2371 т. Руб.

В связи с переоценкой имущества при вкладе в уставной капитал, произошел существенный разрыв между стоимостью ОС в бухгалтерском и налоговом учете, так как в соответствии с п.5.3 Методических рекомендаций по применению главы 25 «Налог на прибыль организаций», утвержденных приказом МФ РФ от 20.12.2002г. № БГ-3-02/729, основные средства, полученные в качестве взноса в уставной капитал организации, в целях налогообложения принимаются по остаточной стоимости, которая определяется по данным налогового учета у передающей стороны.

Сравнительная таблица по бухгалтерскому и налоговому учету основных средств в ОАО «Пансионат отдыха «Энергетик» в 2005 г.

	Балансовая стоимость ОС по состоянию на 31.12.2005г.	Начисленный износ т. Руб.
Бухгалтерский учет	31797	2371
Налоговый учет	37475	1972

В результате этого были начислены отложенные налоговые активы в сумме – 200 т. Руб. и отложенные налоговые обязательства в сумме – 175 т.руб.

Инвестиции в основной капитал в 2005 году были произведены за счет начисленной амортизации.

Общая сумма капитальных вложений составила – 232 т. Руб., в том числе введено в эксплуатацию ОС на сумму 1545 т. Руб., - 767 т. Руб. по состоянию на 31.12.2005г.- не завершённые строительно-монтажные работы (плиточное покрытие-750 т.руб.), а также не введенные в эксплуатацию ОС – 17 т.руб.

Группировка по инвестициям в основной капитал за 2005 год.

1. Передаточные устройства – 73 т. Руб.
2. Машины и оборудование – 62 т. Руб.
3. Транспортные средства – 852 т. Руб.
4. Производственный и хозяйственный инвентарь – 558 т. Руб.

2.2 Оборотные активы

2.2.1 Материально-производственные запасы оценены в сумме фактических затрат на их приобретение. Оценка МПЗ при их отпуске в производство осуществлялась по средней цене. За 2005 год приобретено материалов на 8413 т. Руб., списано на затраты 8114 т. Руб.

2.2.2 На расходы будущих периодов были отнесены затраты по приобретению бухгалтерских и информационных систем, подписке на спец. Литературу, расходы по обязательному страхованию и сертификации продукции.

За 2005 год начислено – 59,4 т.руб., списано – 40,5 т. Руб.

2.2.3 Задолженность дебиторов и кредиторов определена исходя из цен, установленных договорами. Просроченная и не реальная ко взысканию задолженность отсутствует.

2.3 Доходы и расходы по обычным видам деятельности отражены в отчете о прибылях и убытках.

За отчетный год эти показатели составили:

Вид деятельности	Доход	Затраты	Финансовый результат (прибыль) т. Руб.
1. Услуги по обслуживанию отдыхающих	32449	24810	7639
2. Аренда	689	273	416

3. Услуги по проведению семинаров	3920	3597	323
4. Мед. Услуги	22	21	1
5. Прочие услуги	355	172	183
ИТОГО	37435	28873	8562

На 2005 год план доходов по смете (с учетом корректировки) составил 37410 т. Руб., фактически получено доходов 37435 т. Руб.

Фактические затраты оказались ниже плановых на сумму 665,8 т. Руб. Экономия в сумме 986 т. Руб. сложилась за счет частичного отказа (в 4 квартале) от услуг отопления, использование воды для полива зеленых насаждений из собственной скважины, а также за счет несвоевременного оформления перехода права на земельные участки, однако был допущен перерасход по начислению амортизации в сумме – 321 т. Руб. – в результате принятия решения по ускоренной амортизации гидротехнических сооружений, инженерных сетей, здания клуба (после их переоценки в связи с передачей на баланс ОАО «П/о «Энергетик») из-за большого физического износа в целях инвестирования этих средств для их восстановления.

Структура затрат сформировалась по статьям следующим образом:

- Материальные затраты – 8114 т. Руб.
- Списание ОС до 10 т. Руб. – 2002 т. Руб.
- Затраты на оплату труда – 5574 т. Руб.
- ЕСН – 1433 т. Руб.
- Амортизация – 2371 т. Руб.
- Налоги и сборы – 193 т. Руб.
- Услуги коммунальных предприятий – 3338 т. Руб.
- Ремонтные работы – 2947 т. Руб.
- Прочие работы – 2901 т. Руб.
- Кроме этого начислен налог на прибыль в сумме – 2124 т. Руб.

Таким образом, сумма налогов начислена

- В федеральный бюджет – 109 т. Руб.
- В краевой бюджет – 2341 т. Руб.
- В местный бюджет – 797 т. Руб.

Внереализационные расходы по ОАО «П/о «Энергетик» составили 1243 т. Руб. и сложились в основном за счет выплат согласно коллективного договора. Чистая прибыль по ОАО «П/о «Энергетик» в 2005 году составила 5178 т. Руб.

Генеральный директор

В.А. Коломийцев

Гл. бухгалтер

Е.И. Рулева

22 марта 2006 года

**БУХГАЛТЕРСКАЯ ОТЧЕТНОСТЬ
ОАО «П/о «Энергетик»
ЗА 2006 ГОД**

**Закрытое акционерное общество
Акционерная Аудиторская Фирма
«АУДИТИНФОРМ»**

Россия, 107078, г. Москва, а/я 150, тел. (495) 265-2036, 265-2045, 265-2053, E-mail: auditinform@auditinform.ru,
<http://www.auditinform.ru>

Телетайп: 112495 СИНФОР

Исх. № 259/6-05
от 27.03.2007 г.

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ПО ФИНАНСОВОЙ (БУХГАЛТЕРСКОЙ) ОТЧЕТНОСТИ**

ОАО «П/о «Энергетик»

АУДИТОР

Наименование: Закрытое акционерное общество
«АКЦИОНЕРНАЯ АУДИТОРСКАЯ ФИРМА «АУДИТИНФОРМ»
Место нахождения: 129164, г. Москва, улица Ярославская, дом 4.
Государственная регистрация: Свидетельство № 272.502 от 30 сентября 1992г., перерегистрировано
11 ноября 1996 года.
Лицензия: № Е 003505 (на осуществление аудиторской деятельности на
территории РФ) выдана 4 марта 2003г. приказом Министерства
финансов РФ № 60, срок действия 5 лет.
Является членом Московской аудиторской Палаты.

АУДИРУЕМОЕ ЛИЦО

Наименование: Открытое акционерное общество «Пансионат отдыха «ЭНЕРГЕТИК»
Фактический адрес: 353490, Краснодарский край, г. Геленджик, с. Дивноморское, ул.
Пионерская, д. 4
Государственная регистрация: Внесено в Единый государственный реестр юридических лиц 15
сентября 2004 г. с присвоением ОГРН 1042301876495.

1. Мы провели аудит прилагаемой финансовой (бухгалтерской) отчетности ОАО «П/о «Энергетик» за период с 01 января по 31 декабря 2006 г. включительно. Финансовая (бухгалтерская) отчетность ОАО «П/о « энергетик» состоит из:

- бухгалтерского баланса;
- отчета о прибылях и убытках;
- отчета об изменениях капитала;
- отчета о движении денежных средств;
- приложений к бухгалтерскому балансу;
- пояснительной записки.

2. Ответственность за подготовку и представление этой финансовой (бухгалтерской) отчетности несет исполнительный орган ОАО «П/о «Энергетик». Наша обязанность заключается в том, чтобы выразить мнение о достоверности во всех существенных отношениях данной отчетности и соответствии порядка ведения бухгалтерского учета законодательству Российской Федерации на основе проведенного аудита.

3. Мы провели аудит в соответствии с Федеральным законом от 07.08.2001 № 119-ФЗ «Об аудиторской деятельности», Федеральными правилами (стандартами) аудиторской деятельности, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 23 сентября 2002 г. № 696, внутренними правилами (стандартами) аудиторской деятельности Московской аудиторской Палаты и правилами (стандартами) аудиторской деятельности ЗАО «ААФ «АУДИТИНФОРМ».

4. Аудит планировался и проводился таким образом, чтобы получить разумную уверенность в том, что финансовая (бухгалтерская) отчетность не содержит существенных искажений. Аудит проводился на

выборочной основе и включал в себя изучение на основе тестирования доказательств, подтверждающих значение и раскрытие в финансовой (бухгалтерской) отчетности информации о финансово-хозяйственной деятельности, оценку соблюдения принципов и правил бухгалтерского учета, применяемых при подготовке финансовой (бухгалтерской) отчетности, рассмотрение основных оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку общего представления о финансовой (бухгалтерской) отчетности. Мы полагаем, что проведенный аудит предоставляет достаточные основания для выражения нашего мнения о достоверности финансовой (бухгалтерской) отчетности и соответствии порядка ведения бухгалтерского учета законодательству Российской Федерации.

По нашему мнению, финансовая (бухгалтерская) отчетность ОАО «П/о «ЭНЕРГЕТИК» составленная за период с 1 января 2006 года по 31 декабря 2006 года отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение на 31 декабря 2006 г. и результаты финансово-хозяйственной деятельности за период с 1 января по 31 декабря 2006 г. включительно в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в части подготовки финансовой (бухгалтерской) отчетности, предусмотренных Федеральным законом от 21.11.1996 № 129-ФЗ «О бухгалтерском учете», «Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации», утвержденным приказом Министерства финансов РФ от 29.07.1998 № 34н, Положением по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» (ПБУ 4/99), утвержденным приказом Министерства финансов РФ от 06.07.1999 № 43н, приказом Министерства финансов РФ от 22.06.2003 № 67н «О формах бухгалтерской отчетности организаций».

Приложение: Бухгалтерская отчетность на 18 листах.

«27» марта 2007 года
(дата завершения аудита)

Генеральный директор
ЗАО «ААФ «АУДИТИНФОРМ»

Борисов Вячеслав Михайлович

Руководитель аудиторской проверки

Газиева Валентина Васильевна

(Квалификационный аттестат в области общего аудита № 043475 от 28 марта 2003 г., без ограничения срока действия)

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

на 31 декабря 2006 года

Организация: **ОАО «П/о «Энергетик»**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности: **Деятельность пансионатов, домов отдыха**

Организационно-правовая форма \ форма собственности: **Открытое акционерное общество**

Единица измерения: **тыс.руб**

Местонахождение: **353490 Краснодарский край, Город Геленджик, Село Дивноморское, Улица Пионерская, д. 4**

Форма N1 по ОКУД
Дата [год, месяц, число]
по ОКПО

ИНН
по ОКВЭД

по ОКОПФ\ОКФС
по ОКЕИ

КОДЫ
0710001
2006 / 12 / 31
74249657
2304041820 \
230401001
55.23.2
47/16
384

Дата утверждения

Дата отправки

[принятия]

АКТИВ	Код	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	120	29 441	42 446
Незавершенное строительство	130	9 908	-
Отложенные налоговые активы	145	200	19
ИТОГО по разделу I	190	39 549	42 465
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	333	521
в том числе:			
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211	302	389
Готовая продукция и товары для перепродажи	214	-	24
расходы будущих периодов	216	31	108
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	4 450	3 193
в том числе:			
покупатели и заказчики	241	3 299	656
Денежные средства	260	4 945	3 110
ИТОГО по разделу II	290	9 728	6 824
БАЛАНС	300	49 277	49 289
ПАССИВ	Код	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ			
Уставный капитал	410	39 845	39 845
Резервный капитал	430	-	259
в том числе:			
резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	432	-	259
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	5 121	4 872
ИТОГО по разделу III	490	44 966	44 976
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Отложенные налоговые обязательства	515	175	313
ИТОГО по разделу IV	590	175	313
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Кредиторская задолженность	620	4 136	4 000
в том числе:			
поставщики и подрядчики	621	3 366	2 373
задолженность по оплате труда перед персоналом	622	382	182
задолженность перед государственными внебюджетными фондами	623	119	50
задолженность по налогам и сборам	624	60	329
прочие кредиторы	625	209	1 066
ИТОГО по разделу V	690	4 136	4 000
БАЛАНС	700	49 277	49 289

Справка о наличии ценностей, учитываемых на забалансовых счетах

	Код	На начало отчетного года	На конец отчетного года
Арендованные основные средства	910	-	92
в том числе по лизингу	911	-	-
Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение	920	-	3 095
Товары, принятые на комиссию	930	-	-
Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов	940	-	-
Обеспечение обязательств и платежей полученные	950	-	-
Обеспечения обязательств и платежей выданные	960	-	-
Износ основных средств	970	-	-
Износ объектов внешнего благоустройства и других аналогичных объектов	980	-	-
Нематериальные активы, полученные в пользование	995	-	-

Руководитель

В.А. Коломийцев

Главный бухгалтер

Е.И. Рулева

20 марта 2007

Отчет о прибылях и убытках
За период с 1 января по 31 декабря 2006 г.

Организация: **ОАО «П/о Энергетик»**

Идентификационный номер налогоплательщика
 Вид деятельности: **Деятельность пансионатов, домов отдыха**
 Организационно-правовая форма \ форма собственности: **Открытое акционерное общество**
 Единица измерения: **тыс. Руб.**

Форма N 2 по ОКУД
 Дата [год, месяц, число]
 по ОКПО

ИНН
 по ОКВЭД
 по ОКОПФ\ОКФС
 По ОКЕИ

КОДЫ
0710002
2006 / 12 / 31
74249657
2304041820 /
230401001
55.23.2
47 / 16
384

Наименование показателя	Код стр.	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4
I. Доходы и расходы по обычным видам деятельности			
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	010	40 089	37 435
Себестоимость проданных товаров, продукции работ, услуг	020	(37 948)	(28 873)
Валовая прибыль	029	2 141	8 562
Прибыль (убыток) от продаж	050	2 141	8 562
II. Прочие доходы и расходы			
Проценты к получению	060	42	-
Проценты к уплате	070	-	(4)
Прочие операционные доходы.	090	123	56
Прочие операционные расходы	100	(1 686)	(1 336)
Прибыль (убыток) до налогообложения	140	620	7 278
Отложенные налоговые активы	141	19	-
Отложенные налоговые обязательства	142	(313)	-
Текущий налог на прибыль	150	(234)	(1 747)
Налоговые санкции и постоянные налоговые обязательства	180	(55)	(353)
Чистая прибыль (нераспределенная прибыль (убыток) отчетного периода	190	37	5 178

РАСШИФРОВКА ОТДЕЛЬНЫХ ПРИБЫЛЕЙ И УБЫТКОВ

Наименование показателя	Код стр.	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) прошлых лет	220	12	-
Списание кредиторских и дебиторских задолженностей, по которым истек срок исковой давности	260	3	-

Руководитель

В.А. Коломийцев

Главный бухгалтер

Е.И. Рулева

20 марта 2007

**Отчет об изменениях капитала
за период с 1 января по 31 декабря 2006 г.**

Форма №3 по ОКУД
Дата (год, месяц, число)
по ОКПО
ИНН
по ОКВЭД
по ОКОПФ/ОКФС
по ОКЕИ

КОДЫ	0710003
2006 /12 / 31	74249657
2304041820 /	230401001
55.23.2	47 / 16
	384

Организация **ОАО «П/о «Энергетик»**
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид деятельности **Деятельность пансионатов, домов отдыха**
Организационно-правовая форма / форма собственности
Открытое акционерное общество
Единица измерения: **тыс.руб.**

I. Изменения капитала

Показатель		Уставный капитал	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
наименование	код					
1	2	3	4	5	6	7
Остаток на 31 декабря года, предшествующего предыдущему	010	39 845	-	-	(57)	39 788
Остаток на 1 января предыдущего года	030	39 845	-	-	(57)	39 788
Чистая прибыль	032	X	X	X	5 178	5 178
Остаток на 31 декабря предыдущего года	070	39 845	-	-	5 121	44 966
Остаток на 1 января отчетного года	100	39 845	-	-	5 121	44 966
Чистая прибыль	102	X	X	X	37	37
Дивиденды	103	X	X	X	(27)	(27)
Отчисления в резервный фонд	110	X	X	259	(259)	-
Остаток на 31 декабря отчетного года	140	39 845	-	259	4 872	44 976

II. Резервы

Показатель		Остаток	Поступило	Использовано	Остаток
наименование	Код				
1	2	3	4	5	6
Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами: Всего	161	-	-	-	-
данные предыдущего года					
данные отчетного года	162	-	259	-	259

СПРАВКИ

Показатель		Остаток на начало отчетного года		Остаток на конец отчетного периода	
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
1) Чистые активы	200	44 966		44 976	
		Из бюджета		Из внебюджетных фондов	
		за отчетный год	за предыдущий год	за отчетный год	за предыдущий год
		3	4	5	6
2) Получено на:					
Расходы по обычным видам деятельности – всего		-	-	-	-
в том числе:		-	-	-	-
капитальные вложения во внеоборотные активы		-	-	-	-
в том числе:		-	-	-	-

Руководитель

В.А. Коломийцев

Главный бухгалтер

Е.И. Рулева

20 марта 2007

ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ
за период с 1 января по 31 декабря 2006 г.

Организация: **ОАО «П/о «Энергетик»**
Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности: **Деятельность пансионатов, домов отдыха**
Организационно-правовая форма / форма собственности:
Открытое акционерное общество
Единица измерения: **тыс. Руб.**

Форма № 4 по ОКУД	Коды		
Дата (год, месяц, число)	0710004		
по ОКПО	2006	12	31
ИНН	74249657		
по ОКВЭД	2304041820 / 230401001		
по ОКОПФ/ОКФС	55.23.2		
По ОКЕИ	47 / 16		
	384		

Наименование показателя	Код стр.	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4
Остаток денежных средств на начало отчетного года	010	4 945	1 488
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Средства, полученные от покупателей, заказчиков	020	44 561	34 777
Прочие доходы	110	865	485
Денежные средства, направленные:	120	(37 597)	(29 728)
на оплату приобретенных товаров, работ, услуг, сырья и иных оборотных активов	150	(23 587)	(17 977)
на оплату труда	160	(6 792)	(5 397)
на расчеты по налогам и сборам	180	(4 482)	(4 671)
на расчеты по ЕСН	181	(1 804)	(1 412)
на прочие расходы	190	(932)	(271)
Чистые денежные средства от текущей деятельности	200	7 829	5 534
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Выручка от продажи объектов основных средств и иных внеоборотных активов	210	69	43
Поступления от погашения займов, предоставленных другим организациям	250	42	-
Приобретение объектов основных средств, доходных вложений в материальные ценности и нематериальных активов	290	(9 775)	(2 120)
Чистые денежные средства от инвестиционной деятельности	340	(9 664)	(2 077)
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Чистые денежные средства от финансовой деятельности	430	-	-
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Чистое увеличение (уменьшение) денежных средств и их эквивалентов	440	(1 835)	3 457
Остаток денежных средств на конец отчетного периода	450	3 110	4 945
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	460	-	-

Руководитель

В.А. Коломийцев

Главный бухгалтер

Е.И. Рулева

20 марта 2007

ПРИЛОЖЕНИЕ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ

за период с 1 января по 31 декабря 2006 г.

Организация: **ОАО «П/о «Энергетик»**
Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности: **Деятельность пансионатов, домов отдыха**
Организационно-правовая форма / форма собственности:

Открытое акционерное общество

Единица измерения: **тыс. Руб.**

Форма № 5 по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ/ОКФС

По ОКЕИ

Коды		
0710005		
2006	12	31
74249657		
2304041820 / 230401001		
55.23.2		
47 / 16		
384		

Нематериальные активы

Показатель		Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Наличие на конец отчетного года
наименование	Код				
1	2	3	4	5	6
-		-	-	(-)	-

Показатель		На начало отчетного года	На конец отчетного периода
наименование	Код		
1	2	3	4
-		-	-

Основные средства

Показатель		Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Наличие на конец отчетного периода
наименование	Код				
1	2	3	4	5	6
Здания	070	23 597	9 170	-	32 767
Сооружения и передаточные устройства	075	4 863	7 947	(198)	12 612
Машины и оборудование	080	504	373	(83)	794
Транспортные средства	085	1 491	660	(146)	2 005
Производственный и хозяйственный инвентарь	090	1 342	137	-	1 479
Итого	130	31 797	18 287	(427)	49 657

Показатель		На начало отчетного года	На конец отчетного периода
наименование	Код		
1	2	3	4
Амортизация основных средств – всего	140	2 356	7 211
в том числе:			
зданий и сооружений	141	1 494	5 446
машин, оборудования, транспортных средств	142	354	703
других	143	508	1 062
Получено объектов основных средств в аренду – всего	160	-	92
в том числе:			
<>	161	-	92

Доходные вложения в материальные ценности

Показатель		Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Наличие на конец отчетного периода
наименование	Код				
1	2	3	4	5	6
-		-	-	-	-

Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы

Виды работ		Наличие на начало отчетного года	Поступило	Списано	Наличие на конец отчетного года
наименование	Код				
1	2	3	4	5	6
-		-	-	-	-

Расходы на освоение природных ресурсов

Виды работ наименование	Код	Наличие на начало отчетного года	Поступило	Списано	Наличие на конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6
-		-	-	-	-

Финансовые вложения

Показатель наименование	Код	Долгосрочные		Краткосрочные	
		На начало отчетного года	На конец отчетного периода	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6
Депозитные вклады	530	-	-	-	1 000
Итого	540	-	-	-	1 000

Дебиторская и кредиторская задолженность

Показатель		Остаток на начало отчетного года	Остаток на конец отчетного года
наименование	Код		
1	2	3	4
Дебиторская задолженность: краткосрочная – всего	610	4 450	3 193
в том числе:			
расчеты с покупателями и заказчиками	611	3 299	656
авансы выданные	612	209	1 110
прочая	613	942	1 427
долгосрочная – всего			
Итого	630	4 450	3 193
Кредиторская задолженность: краткосрочная – всего	640	4 136	4 000
в том числе:			
расчеты с поставщиками и подрядчиками	641	3 366	2 373
авансы полученные	642	166	1 040
расчеты по налогам и сборам	643	60	329
прочая	646	544	258
Итого	660	4 136	4 000

Расходы по обычным видам деятельности (по элементам затрат)

Показатель		За отчетный год	За предыдущий год
наименование	Код		
1	2	3	4
Материальные затраты	710	11 522	8 465
Затраты на оплату труда	720	6 744	5 574
Отчисления на социальные нужды	730	1 568	1 433
Амортизация	740	5 238	2 371
Прочие затраты	750	12 876	11 030
Итого по элементам затрат	760	37 948	28 873
Изменение остатков (прирост[+], уменьшение[-]):			
расходов будущих периодов	766	77	19

Обеспечения

Показатель		Остаток на начало отчетного года	Остаток на конец отчетного года
наименование	Код		
1	2	3	4
-		-	-

Государственная помощь

Показатель		Отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
наименование	Код		
1	2	3	4
-		-	-

Руководитель

В.А. Коломийцев

Главный бухгалтер

Е.И. Рулева

20 марта 2007

**Пояснительная записка к годовому отчету
ОАО «Пансионат отдыха «Энергетик»
за 2006 год**

В соответствии с решением ОАО «Кубаньэнерго» №1 от 19 августа 2004 года было учреждено открытое акционерное общество «Пансионат отдыха «Энергетик».

Размер уставного капитала определен в сумме тридцать девять миллионов восемьсот сорок пять тысяч двести пятьдесят семь обыкновенных именных, бездокументарных акций номинальной стоимостью 1(один) рубль.

Форма оплаты акций определена в виде передачи в уставной капитал имущества по рыночной стоимости, определенной оценщиком на общую сумму тридцать девять миллионов восемьсот сорок пять тысяч двести пятьдесят семь рублей. Уставной капитал сформирован полностью.

15 сентября 2004 года общество зарегистрировано Министерством Российской Федерации по налогам и сборам за основным государственным регистрационным номером 1042301876495 по юридическому адресу: 353490 Краснодарский край, Геленджикский р-он, с.Дивноморское, ул.Пионерская,4.

Уставом общества определены любые виды деятельности, не запрещенные законом в том числе:

- организация отдыха и оздоровление с предоставлением услуг по проживанию, питанию и оздоровлению
- организация и проведение семинаров и конференций
- торгово-закупочная деятельность
- иные виды деятельности, не запрещенные законодательством Российской Федерации.

Генеральным директором ОАО «П/о «Энергетик» был избран Коломийцев Виктор Алексеевич.

Раздел 1 Организационная структура

ОАО «Пансионат отдыха «Энергетик» является дочерним предприятием ОАО «Кубаньэнерго».

В связи с сезонностью работы пансионата в штате организации состоят как постоянные сотрудники, так и принятые на временные работы.

Среднесписочная численность за 2006 год составила – 80 чел.

Основными структурными подразделениями пансионата являются:

- административно-управленческая служба
- сервисная служба (обслуживание спальных корпусов и столовой)
- ремонтная служба
- транспортная служба
- садово-парковая служба.

Раздел 2 Основные показатели деятельности пансионата

Учетная политика пансионата утверждена приказом №3 от 27.12.2004 года. Бухгалтерский отчет п/о «Энергетик» сформирован исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности федерального закона от 21.11.1996 года № 129-ФЗ «О бухгалтерском учете, положения по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/98, утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации от 09 декабря 1998 года № 60н, положения по ведению бухгалтерского учета и отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Министерства Финансов от 29 июля 1998 года.

Деятельность пансионата осуществляется на земельных участках, арендованных ОАО «Кубаньэнерго» по договору с исполнительным комитетом города-курорта Геленджик:

- Договор № 4000000635 от 18.07.2002 года
площадь земельного участка – 35218 кв. м.
целевое использование – организация парковой зоны
- Договор № 4000000852 от 20.04.2004 года
площадь земельного участка – 61009 кв.м.
целевое использование – размещение пансионата

24 января 2006 года в управлении юстиции зарегистрировано соглашение о передаче прав по использованию данных участков от ОАО «Кубаньэнерго» к ОАО «П/о «Энергетик».

Под хозяйственную зону пансионата выделен земельный участок площадью 6846 кв.м.,(гос. Акт № 40880300014).

В настоящее время данный участок не оформлен на ОАО «П/о «Энергетик». Документы собраны, но в связи с существованием очереди на сдачу документов в г.Геленджике, будут сданы на регистрацию 10.05.2007г.

2.1 Внеоборотные активы.

Активы пансионата отражены в отчетности по фактическим затратам на их приобретение.

В составе основных средств отражены здания, сооружения, машины, оборудование и другие объекты со сроком службы более 12 месяцев и стоимостью более 10 т. Руб.

За 2006 год существенными событиями в учете ОС явились следующие операции:

- Введено в эксплуатацию (после гос. Регистрации) имущество в виде взноса в УК на сумму – 9089 т. Руб.
- Приобретено ОС на сумму – 2863 т. Руб.
- Реконструировано ОС на сумму – 7662 т.руб.

Выбытие ОС:

За отчетный период реализованы транспортные средства, непригодные для дальнейшей эксплуатации:

- автомобиль «ВАЗ 21053» остаточная стоимость – 0
продажная стоимость – 12 т. Руб.
- автомобиль «ВАЗ 2113» остаточная стоимость – 43 т.руб.
продажная стоимость – 57 т. Руб.

В связи с тем, что учредитель внес в уставной капитал имущество, бывшее в эксплуатации, а отдельные объекты были полностью амортизированы у прежнего собственника, но по данным оценочной комиссии стоимость была увеличена, руководством ОАО «П/о «Энергетик» было принято решение самостоятельно установить возможный срок эксплуатации данного имущества от одного до трех лет, в зависимости от технического состояния.

За отчетный период сдавались в аренду следующие объекты ОС:

- Помещение под парикмахерскую в административном корпусе – балансовая стоимость – 48507 руб., арендная плата – 3900,90 руб. в месяц, срок действия договора с 01.05.2006г. по 30.09.2006г.

Движение ОС за 2006 год

Группы ОС	на 01.01.06г.	Поступило		Выбыло		Остаток на 31.12.2005г. т. Руб.
		Внесено в УК	Приобретено, реконструировано, прочее поступление	Списано	Реализовано	
Здания	23596	5430	3741	-		32767
Машины и оборудование	504		373	83	-	794
Передаточные устройства	1595		384	77		1902
Сооружения	3268	3659	3904	121		10710
Произв. И инвентарь	1342		137			1479
Транспортные средства	1491		660	16	130	2005
Другие виды ОС	-					-
ИТОГО	31796	9089	9199	297	130	49657

Амортизация основных средств начислена линейным способом по нормам, утвержденным постановлением Правительства СССР от 22.10.1990г. № 1072.

Начисленный износ составил:

- здания – 1654 т. Руб.
- сооружения 2419 т. Руб.

- машины и оборудование – 163 т. Руб.
 - транспортные средства – 372 т. Руб.
 - передаточные устройства – 313 т. Руб.
 - производственный инвентарь – 317 т.руб.
- ИТОГО: - 5238 т. Руб.

В связи с переоценкой имущества при вкладе в уставной капитал, произошел существенный разрыв между стоимостью ОС в бухгалтерском и налоговом учете, так как в соответствии с п.5.3 Методических рекомендаций по применению главы 25 «Налог на прибыль организаций», утвержденных приказом МФ РФ от 20.12.2002г. № БГ-3-02/729, основные средства, полученные в качестве взноса в уставной капитал организации, в целях налогообложения принимаются по остаточной стоимости, которая определяется по данным налогового учета у передающей стороны.

Сравнительная таблица по бухгалтерскому и налоговому учету основных средств в ОАО «Пансионат отдыха «Энергетик» в 2006 г.

	Балансовая стоимость ОС по состоянию на 31.12.2006г.	Начисленный износ т. Руб.
Бухгалтерский учет	49657	5238
Налоговый учет	51743	5778

В результате этого были начислены постоянные налоговые обязательства в сумме – 165 т. Руб.

При начислении амортизации по автомобилям применен коэффициент 0.5, в результате возникли отложенные налоговые активы в сумме 81 т.руб.

При начислении амортизации по берегоукрепительным сооружениям, эксплуатируемым в агрессивной среде, возникли отложенные налоговые обязательства в сумме 1306 т.руб.

Инвестиции в основной капитал в 2006 году были произведены за счет начисленной амортизации, а также прибыли 2005 года.

Общая сумма капитальных вложений составила – 8383 т. Руб., в том числе реконструировано ОС на сумму 4166 т. Руб., приобретено оборудование на сумму – 756 т.руб., приобретена мебель, хоз.инвентарь на сумму – 137 т.руб., автомобиль на сумму 631 т.руб., новое строительство на сумму – 2693 т.руб.

2.2 Оборотные активы

2.2.1. Материально-производственные запасы оценены в сумме фактических затрат на их приобретение. Оценка МПЗ при их отпуске в производство осуществлялась по средней цене. За 2006 год приобретено материалов на 10473 т. Руб., списано на затраты 10131 т. Руб., отнесено на стоимость ОС – 246 т.руб., для собственных нужд израсходовано 9 т.руб.

2.2.2. На расходы будущих периодов были отнесены затраты по приобретению бухгалтерских и информационных систем, подписке на спец. Литературу, расходы по обязательному страхованию и сертификации продукции.

За 2005 год начислено – 117 т.руб.
 списано – 40 т. Руб.

2.2.3 Задолженность дебиторов и кредиторов определена исходя из цен, установленных договорами. Просроченная и не реальная ко взысканию задолженность отсутствует.

2.3 Денежные средства

За отчетный период расчеты осуществлялись с расчетного счета открытого в Юго-Западном филиале Сбербанка РФ. Кроме этого 28.07.2006г. был открыт расчетный счет в ОАО «Геленджик-Банк». Кредиты за истекший период не оформлялись. 18.12.2006г. был открыт депозитный счет в «Геленджик-Банке» на сумму 1000 т.руб.

Движение денежных средств по ОАО П/О «Энергетик»

	Остаток на 01.01.06	поступило	израсходовано	Остаток на 31.12.06
СБ РФ	4945	36322	39520	1747
Геленджик-банк	0	10000	9639	361

касса	0	13862	13860	2
-------	---	-------	-------	---

2.3 Доходы и расходы по обычным видам деятельности отражены в отчете о прибылях и убытках.

За отчетный год эти показатели составили:

Вид деятельности	Доход	Затраты	Финансовый результат (прибыль) т. Руб.
1. Услуги по обслуживанию отдыхающих	34806	31644	3162
2. Аренда	884	362	522
3. Услуги по проведению семинаров	4156	5604	-1447
4. Мед. Услуги	41	65	-24
5. Прочие услуги	202	274	-72
ИТОГО	40089	37948	2141

На 2005 год план доходов по смете составил 39332 т. Руб., фактически получено доходов 40089 т. Руб. (Без НДС).

Затраты предусмотрены бизнес-планом в сумме 32491 т. Руб., факт составил 37948 т.руб.

Фактические затраты оказались выше плановых на сумму 5457 т. Руб.

- Перерасход в сумме 705 т. Руб. сложилась по заработной плате в результате увеличения с 1.06.06 до уровня прожиточного минимума, согласно постановления главы администрации Краснодарского края, от 04.10.2002г. № 1141 «О мерах по улучшению социальной защищенности работающего населения края».

- Перерасход по амортизации в сумме 282 т.руб. произошел в результате принятия решения об ускоренной амортизации гидротехнических сооружений, эксплуатируемых в агрессивной среде.

- Перерасход по затратам на капитальный ремонт в сумме 2904 т.руб., произошел в результате проведения срочных внеплановых работ по причине большого физического износа зданий.

- Перерасход по обязательным платежам и сборам произошел в результате того, что налог на имущество в сумме 889 т.руб. в смете затрат был запланирован во внебюджетных расходах, но согласно изменениям, внесенным в учетную ОАО «Кубаньэнерго».

- Перерасход по воде в сумме 81 т.руб. увеличения цены, на отпускаемые услуги Гор.водоканала.

- Перерасход в сумме 596 т.руб. произошел в результате проведения внеплановых культурно-массовых и информационных расходов по семинарам.(данные затраты полностью компенсированы за счет перевыполнения плана по доходам).

Структура затрат сформировалась по статьям следующим образом:

- Материальные затраты – 10131 т. Руб.
- Списание ОС до 20 т. Руб. –1391 т. Руб.
- Затраты на оплату труда – 6744 т. Руб.
- ЕСН – 1568 т. Руб.
- Амортизация – 5238 т. Руб.
- Налоги и сборы – 1031 т. Руб.
- Аренда земли – 947 т.руб.
- Услуги коммунальных предприятий – 4331 т. Руб.
- Ремонтные работы – 3404 т. Руб.
- Прочие затраты – 3163 т. Руб.

2.4. Прочие доходы в сумме 165 т.руб. сложились за счет:

- Процентом, полученных от размещения денежных средств на депозитных счетах и приобретения депозитных сертификатов - 42 т.руб.
- От реализации ОС - 58 т.руб.
- От реализации МПЗ - 37 т.руб.
- Прибыль 2005 года - 12 т.руб.

- Невостребованная кредиторская задолженность - 3 т.руб.
- Излишки имущества (металлолом) - 12 т.руб.
- Прочие внереализационные доходы - 1 т.руб.

2.5. Прочие расходы составили 1686 т.руб.:

- Затраты по реализации ОС - 43 т.руб.
- Затраты по реализации МПЗ - 12 т.руб.
- Плата за загрязнение окружающей среды
(в пределах лимита и сверх лимита) - 123 т.руб.
- Услуги банков - 61 т.руб.
- Затраты по обслуживанию ценных бумаг - 35 т.руб.
- Судебные издержки - 3 т.руб.
- Расходы на содержание социальной сферы - 1409 т.руб.

2.6. Начислен налог на прибыль в сумме – 234 т. Руб.

Сумма налогов, начисленных в разрезе бюджетов, составила:
В федеральный бюджет – 762 т. Руб.
В краевой бюджет – 1456 т. Руб.
В местный бюджет – 1093 т. Руб.

2.7. Чистая прибыль по ОАО «П/о «Энергетик» в 2006 году составила 36,6 т. Руб.

Генеральный директор

В.А. Коломийцев

Гл. бухгалтер

Е.И. Рулева

20 марта 2007 года

**БУХГАЛТЕРСКАЯ ОТЧЕТНОСТЬ
ОАО «П/о «Энергетик»
ЗА 9 МЕСЯЦЕВ 2007 ГОДА**

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

на 30 сентября 2007 года

Организация: **ОАО «П/о «Энергетик»**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности: **Деятельность пансионатов, домов отдыха**

Организационно-правовая форма \ форма собственности: **Открытое акционерное общество**

Единица измерения: **тыс.руб**

Местонахождение: **353490 Краснодарский край, Город Геленджик, Село Дивноморское, Улица Пионерская, д. 4**

Форма N1 по ОКУД
Дата [год, месяц, число]
по ОКПО

ИНН
по ОКВЭД
по ОКОПФ\ОКФС

по ОКЕИ

КОДЫ	
0710001	
2007 / 09 / 30	
74249657	
2304041820 \	
230401001	
55.23.2	
47/16	
384	

Дата утверждения
Дата отправки [принятия]

АКТИВ	Код	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	120	42 446	44 512
Отложенные налоговые активы	145	19	19
ИТОГО по разделу I	190	42 465	44 531
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	521	1 001
в том числе:			
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211	389	819
Готовая продукция и товары для перепродажи	214	24	24
расходы будущих периодов	216	108	158
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	3 193	6 285
в том числе:			
покупатели и заказчики	241	656	4 889
Краткосрочные финансовые вложения	250	-	-
Денежные средства	260	3 110	7 355
ИТОГО по разделу II	290	6 824	14 641
БАЛАНС	300	49 289	59 172
ПАССИВ	Код	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ			
Уставный капитал	410	39 845	39 845
Резервный капитал	430	259	261
в том числе:			
резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	432	259	261
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	4 872	5 584
ИТОГО по разделу III	490	44 976	45 690
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Отложенные налоговые обязательства	515	313	313
ИТОГО по разделу IV	590	313	313
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Кредиторская задолженность	620	4 000	7 142
в том числе:			
поставщики и подрядчики	621	2 373	3 545
задолженность по оплате труда перед персоналом	622	182	406
задолженность перед государственными внебюджетными фондами	623	50	236
задолженность по налогам и сборам	624	329	1 038
прочие кредиторы	625	1 066	1 917
Резервы предстоящих расходов	650	-	6 027
ИТОГО по разделу V	690	4 000	13 169
БАЛАНС	700	49 289	59 172

Справка о наличии ценностей, учитываемых на забалансовых счетах

	Код	На начало отчетного года	На конец отчетного года
Арендованные основные средства	910	92	52
в том числе по лизингу	911	-	-
Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение	920	3 095	3 095
Товары, принятые на комиссию	930	-	-
Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов	940	-	-
Обеспечение обязательств и платежей полученные	950	-	-
Обеспечения обязательств и платежей выданные	960	-	-
Износ основных средств	970	-	-
Износ объектов внешнего благоустройства и других аналогичных объектов	980	-	-
Нематериальные активы, полученные в пользование	995	-	-

Руководитель

В.А. Коломийцев

Главный бухгалтер

Е.И. Рулева

25 октября 2007

Отчет о прибылях и убытках
За период с 1 января по 30 сентября 2007 г.

Организация: **ОАО «Пио Энергетик»**

Идентификационный номер налогоплательщика
 Вид деятельности: **Деятельность пансионатов, домов отдыха**
 Организационно-правовая форма \ форма собственности: **Открытое акционерное общество**
 Единица измерения: **тыс. Руб.**

Форма N 2 по ОКУД
 Дата [год, месяц, число]
 по ОКПО
 ИНН
 по ОКВЭД
 по ОКОПФ\ОКФС
 По ОКЕИ

КОДЫ
0710002
2007 / 09 / 30
74249657
2304041820 / 230401001
55.23.2
47 / 16
384

Наименование показателя	Код стр.	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4
I. Доходы и расходы по обычным видам деятельности			
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	010	45 638	38 725
Себестоимость проданных товаров, продукции работ, услуг	020	(44 110)	(37 094)
Валовая прибыль	029	1 528	1 631
Прибыль (убыток) от продаж	050	1 528	1 631
II. Прочие доходы и расходы			
Проценты к получению	060	8	-
Прочие операционные доходы.	090	16	36
Прочие операционные расходы	100	(591)	(441)
Прибыль (убыток) до налогообложения	140	961	1 226
Текущий налог на прибыль	150	(157)	(268)
Налоговые санкции и постоянные налоговые обязательства	180	(90)	(3)
Чистая прибыль (нераспределенная прибыль (убыток) отчетного периода	190	714	955

РАСШИФРОВКА ОТДЕЛЬНЫХ ПРИБЫЛЕЙ И УБЫТКОВ

Наименование показателя	Код стр.	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) прошлых лет	220	(1)	(12)
Возмещение убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств	230	1	-

Руководитель

В.А. Коломийцев

Главный бухгалтер

Е.И. Рулева

25 октября 2007

ПРИЛОЖЕНИЕ 3.2.

**УЧЕТНАЯ ПОЛИТИКА
ОАО ПАНСИОНАТ ОТДЫХА «ЭНЕРГЕТИК»
НА 2004 ГОД**

ОАО Пансионат отдыха «Энергетик»
Приказ №1
20 сентября 2004г.
«Об учетной политике ОАО П /О «Энергетик »
на 2004 год»

В целях обеспечения единства методологии бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности в течение финансового года (с 1 января по 31 декабря 2004 г.), формирования полной и достоверной информации о деятельности и имущественном положении ОАО П/о «Энергетик», обеспечения полноты отражения в бухгалтерском учете всех фактов хозяйственной деятельности, рационального и экономного ведения бухгалтерского учета исходя из специфики условий хозяйственной деятельности, руководствуясь Федеральным Законом «О бухгалтерском учете» от 21.11.96 № 129-ФЗ, Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29.07.98 г. № 34н (в дальнейшем – Положение № 34н), Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ № 1/98 и другими нормативными актами, регламентирующими бухгалтерский учет:

ПРИКАЗЫВАЮ:

Принять на 2004г. следующую учетную политику:

1. Организовать систему бухгалтерского учета в пансионате «Энергетик», (далее пансионат) исходя из правил бухгалтерского учета (допущений и требований), имущественной обособленности и непрерывности деятельности организации, последовательности применения учетной политики, временной определенности фактов хозяйственной деятельности (принцип «начисления»), полноты, осмотрительности, приоритета содержания перед формой, непротиворечивости и рациональности, установленных Положением № 34н и ПБУ 1/98.
2. Определить организационной формой бухгалтерского учета – централизованную.
3. Бухгалтерский учет финансово-хозяйственной деятельности осуществлять гл. бухгалтеру пансионата.
4. Организовать ведение учета с применением рабочего плана счетов, разработанного на основе единого плана счетов (Приложение № 1 к настоящему Приказу).
5. Определить формой бухгалтерского учета – журнально-ордерную с ведением учета в регистрах ручного оформления и использованием компьютерной программы «1-С бухгалтерия».
6. Все хозяйственные операции оформляются с использованием первичных учетных документов согласно альбомам унифицированных форм, утверждаемым Госкомстатом России. Операции по учету, для которых отсутствуют утвержденные формы первичных документов, оформляются формами документов, разработанными организацией в соответствии с установленными Законом требованиями.
7. Создание, использование и хранение форм первичной учетной документации производить в соответствии с правилами, установленными в Положении « О документах и документообороте в бухгалтерском учете», утвержденном Минфином СССР от 29.07.83 № 105.
8. Составление и представление внутрихозяйственной отчетности, а также первичных документов осуществляется в соответствии с Графиком документооборота. (Приложение № 2 к настоящему Приказу)
9. Бухгалтерский учет имущества, обязательств и хозяйственных операций вести в рублях и копейках.
10. К основным средствам относятся материально-вещественные ценности, используемые в качестве средств труда при производстве продукции и оказании услуг, либо для управления организации в течении периода, превышающего 12 месяцев и стоимостью более 10 тыс.руб.. При определении срока полезного использования основных средств исходить из периода, в течении которого объект должен приносить доход и времени использования, обусловленного в технической документации объекта. Срок полезного использования объектов определяется комиссией, утвержденной приказом. Учет ОС осуществляется с использованием инвентарной книги.
11. Основные средства принимать к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости и отражать в бухгалтерском балансе по остаточной стоимости , т.е по фактическим затратам их приобретения, за вычетом суммы начисленной амортизации.
12. Стоимость основных средств погашать путем начисления амортизации в течении срока их полезного использования линейным способом по всем видам основных средств в порядке, установленном Положением по бухгалтерскому учету «Учет основных средств» ПБУ № 6/01, для целей налогообложения- в соответствии со ст.259 НК РФ.
13. Обеспечить учет товарно-материальных ценностей (ТМЦ) на соответствующих субсчетах (аналитических счетах) счета 10 «Материалы» по местам содержания, хранения и эксплуатации их

материально-ответственными лицами (МОЛ), по их видам (наименованиям), количеству и стоимости. При этом передачу ТМЦ в подразделения или в эксплуатацию (МОЛ) отражать на субсчетах (аналитических счетах) счета 10, открываемых для каждого МОЛ. Переданные в производство ТМЦ учитывать за балансом, до составления акта на фактическое использование ТМЦ.

14. Расходы, произведенные организацией в отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам учитывать на счете 97 «Расходы будущих периодов» и относить на затраты (издержки) производства равномерно в тот период, к которому они относятся.

15. Учет затрат на производство вести на счетах 20 «Основное производство»; 25 «Общепроизводственные расходы»; 26 «Общехозяйственные расходы».

УЧЕТНАЯ ПОЛИТИКА ДЛЯ ЦЕЛЕЙ НАЛОГОВОГО УЧЕТА.

1. Ведение налогового учета осуществляется главным бухгалтером.

2. Организовать ведение налогового учета на основании данных бухгалтерского учета с корректировкой для целей налогообложения, с применением программы «1С бухгалтерия». Определить форму ведения налогового учета как автоматизированную с применением программы «1С бухгалтерия».

3. Признать амортизируемым имуществом для целей налогового учета имущество со сроком полезного использования более 12 месяцев и первоначальной стоимостью более 10000-00 рублей.

4. Установить метод начисления амортизации по амортизируемому имуществу для целей налогообложения линейный. Срок полезного использования, применяемые специальные коэффициенты к норме амортизации определяются технической документацией, специалистами по согласованию с бухгалтером и утверждаются руководителем. При списании сырья и материалов, используемых в производстве товаров (работ, услуг) применять метод оценки по средней себестоимости.

5. При приобретении основных средств, бывших в эксплуатации, устанавливать срок возможного использования с учетом времени эксплуатации у предыдущего собственника.

6. Установить метод определения доходов и расходов по методу начисления.

7. Признать расходы для целей налогообложения в том отчетном (налоговом) периоде, к которому они относятся, вне зависимости от времени их фактической оплаты.

8. Производить подразделение в налоговом учете расходов на прямые и косвенные. Относить к прямым расходам материальные расходы, расходы на оплату труда, суммы начисленной амортизации по основным средствам с учетом положений ст.318 НК РФ. Прямые расходы рассматривать по аналогии с расходами, учитываемыми на счете 20,25 бухгалтерского учета.

9. Командировочные расходы оплачивать в полной сумме произведенных расходов, для целей налогообложения принимать в пределах установленных норм.

10. Определять дату возникновения обязанности по уплате НДС по мере отгрузки и предъявлению покупателю расчетных документов.

11. Учет НДС по приобретенным ценностям по операциям, облагаемым НДС вести на счете 19. По материальным ценностям услугам приобретенным для использования в деятельности не облагаемой НДС списывать сумму налога на стоимость материалов, услуг.

12. При расчете налога на имущество применять льготу в соответствии с пунктом 7 статьи 381 налогового кодекса РФ в отношении объектов социально-культурной сферы. Рассматривать пансионат, как имущественный комплекс, созданный для обеспечения деятельности в области здравоохранения и социального обеспечения в соответствии с уставом организации. Исключить из льготуемого имущества и уплачивать налог на прибыль в отношении имущества, сдаваемого в аренду.

**Генеральный директор
ОАО пансионат «Энергетик»**

В.А.Коломийцев.

**УЧЕТНАЯ ПОЛИТИКА
ОАО ПАНСИОНАТ ОТДЫХА «ЭНЕРГЕТИК»
НА 2005 ГОД**

ОАО Пансионат отдыха «Энергетик»

Приказ №3

27 декабря 2004г.

«Об учетной политике ОАО П /О «Энергетик» на 2005 год»

В целях обеспечения единства методологии бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности в течение финансового года (с 1 января по 31 декабря 2005 г.), формирования полной и достоверной информации о деятельности и имущественном положении ОАО П/О «Энергетик», обеспечения полноты отражения в бухгалтерском учете всех фактов хозяйственной деятельности, рационального и экономного ведения бухгалтерского учета исходя из специфики условий хозяйственной деятельности, руководствуясь Федеральным Законом «О бухгалтерском учете» от 21.11.96 № 129-ФЗ, Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29.07.98 г. № 34н (в дальнейшем — Положение № 34н), Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ № 1/98 и другими нормативными актами, регламентирующими бухгалтерский учет:

ПРИКАЗЫВАЮ:

Принять на 2005г. следующую учетную политику:

1. Организовать систему бухгалтерского учета в пансионате «Энергетик», (далее пансионат) исходя из правил бухгалтерского учета (допущений и требований), имущественной обособленности и непрерывности деятельности организации, последовательности применения учетной политики, временной определенности фактов хозяйственной деятельности (принцип «начисления»), полноты, осмотрительности, приоритета содержания перед формой, непротиворечивости и рациональности, установленных Положением № 34н и ПБУ 1/98.
2. Определить организационной формой бухгалтерского учета – централизованную.
3. Бухгалтерский учет финансово-хозяйственной деятельности осуществлять бухгалтерии пансионата, возглавляемой главным бухгалтером. Главный бухгалтер несет ответственность за правильность ведения бухгалтерского учета при этом формирует учетную политику организации и представляет ее на утверждение директору. Ответственность за правильность составления и реализации учетной политики, а также за состояние бухгалтерского учета несет Генеральный директор пансионата, который осуществляет оперативное руководство деятельностью бухгалтерии и совместно с главным бухгалтером подписывает денежные и расчетные документы, финансовые и кредитные обязательства.
4. Главный бухгалтер не вправе принимать к исполнению и оформлению документы по операциям, противоречащим законодательству и нарушающим договорную и финансовую дисциплину.
5. Главный бухгалтер при организации системы бухгалтерского учета в пансионате руководствуется настоящим Приказом, Положением № 34н, НК РФ, Планом счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций и Инструкцией по его применению (утвержден Приказом МФ РФ от 31.10.2000г. № 94н), действующими Положениями (стандартами) по бухгалтерскому учету, Порядком ведения кассовых операций в РФ, утвержденном решением ЦБ РФ от 22.09.93 № 40 и другими нормативными документами.
6. Организовать ведение учета с применением рабочего плана счетов, разработанного на основе единого плана счетов (Приложение № 1 к настоящему Приказу).
7. Определить формой бухгалтерского учета – журнально-ордерную с ведением учета в регистрах ручного оформления и использованием компьютерной программы «1-С бухгалтерия».
8. Все хозяйственные операции оформляются с использованием первичных учетных документов согласно альбомам унифицированных форм, утверждаемым Госкомстатом России. Операции по учету, для которых отсутствуют утвержденные формы первичных документов, оформляются формами документов, разработанными организацией в соответствии с установленными Законом требованиями.
9. Создание, использование и хранение форм первичной учетной документации производить в соответствии с правилами, установленными в Положении «О документах и документообороте в бухгалтерском учете», утвержденном Минфином СССР от 29.07.83 № 105.
10. Составление и представление внутривозвращенной отчетности, а также первичных документов осуществляется в соответствии с Графиком документооборота. (Приложение № 2 к настоящему Приказу)
11. Бухгалтерский учет имущества, обязательств и хозяйственных операций вести в рублях и копейках.
12. Срок составления месячной бухгалтерской отчетности считать 30 число месяца, следующим за отчетным месяцем.

- 13.** Проводить инвентаризацию основных средств и материалов на 1 ноября. Инвентаризацию зданий и сооружений проводить раз в три года. Инвентаризацию иного имущества, расчетов и обязательств проводится ежегодно по состоянию на 31 декабря. Инвентаризация проводится на предприятии в соответствии с Методическими указаниями по инвентаризации имущества и финансовых обязательств, утвержденными приказом МФ РФ от 13.06.95 № 49.
- 14.** Излишки ТМЦ, выявленные по результатам инвентаризации, приходяются на счет 91/2 «Внереализационные доходы» и увеличивают финансовый результат в том месяце, в котором была закончена инвентаризация.
- 15.** Недостачи имущества и его порча в пределах норм естественной убыли относится на затраты производства (издержки обращения), сверх норм- погашается за счет виновных лиц. Если же виновные лица не выявлены, то относятся на уменьшение финансового результата, в том периоде, когда они выявлены.
- 16.** Осуществлять формирование отчетов кассира (кассовой книги), счетов-фактур и книг их регистрации, а также книг покупок и продаж ручным и машинным способом. Ведение счетов-фактур осуществлять в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 2 декабря 2000г. № 914 «Об утверждении Правил ведения журналов учета полученных и выставленных счетов-фактур, книг покупок и книг продаж при расчетах по налогу на добавленную стоимость».
- 17.** Расчеты с дебиторами и кредиторами отражать в бухгалтерской отчетности в суммах, вытекающих из бухгалтерских записей. По полученным займам и кредитам задолженность показывать с учетом причитающихся на конец периода к уплате процентов.
- 18.** К основным средствам относятся материально-вещественные ценности, используемые в качестве средств труда при производстве продукции и оказании услуг, либо для управления организации в течении периода, превышающего 12 месяцев и стоимостью более 10 тыс.руб.. При определении срока полезного использования основных средств исходить из периода, в течении которого объект должен приносить доход и времени использования, обусловленного в технической документации объекта. Срок полезного использования объектов определяется комиссией, утвержденной приказом. Учет ОС осуществляется с использованием инвентарной книги.
- 19.** Основные средства принимать к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости и отражать в бухгалтерском балансе по остаточной стоимости, т.е по фактическим затратам их приобретения, за вычетом суммы начисленной амортизации.
- 20.** Стоимость основных средств погашать путем начисления амортизации в течении срока их полезного использования линейным способом по всем видам основных средств в порядке, установленном Положением по бухгалтерскому учету «Учет основных средств» ПБУ № 6/01, для целей налогообложения- в соответствии со ст.259 НК РФ.
- 21.** По основным средствам находящимся на консервации начисление амортизации не производить.
- 22.** Выбытие основных средств отражать на счете 91/1 «Прочие доходы и расходы».
- 23.** Затраты на ремонт основных средств осуществлять по фактическим затратам на проведение ремонта и включать в себестоимость отчетного периода, в котором были произведены ремонтные работы, для особо сложных видов ремонта создается ремонтный фонд сроком на 1 год. .
- 24.** Производить переоценку основных средств, в случаях, предусмотренных законодательными актами Российской Федерации об обязательной переоценке активов, учитываемых в составе основных средств.
- 25.** Приобретенные книги, брошюры и прочие печатные издания списываются на затраты на производство по мере их отпуска в эксплуатацию. Данная хозяйственная операция отражается по дебету соответствующего счета по учету затрат.
- 26.** К нематериальным активам относить объекты установленные п.4 Положения по бухгалтерскому учету «Учет нематериальных активов» ПБУ 14/2000 с обязательным соблюдением условий установленных п.3 указанного положения.
- 27.** Учет нематериальных активов осуществлять на счете 04 «Нематериальные активы» по видам нематериальных активов.
- 28.** Нематериальные активы принимать к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости. Первоначальную стоимость нематериальных активов, приобретенных за плату, определять как сумму фактических расходов на приобретение, за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством).
- 29.** Стоимость нематериальных активов погашать посредством амортизации, начисление которой производить на счете 05 «Амортизация нематериальных активов». Амортизацию нематериальных активов производить линейным способом.
- 30.** Применение данного способа по группе однородных нематериальных активов производить в течение всего их срока полезного использования.

31. По нематериальным активам, по которым невозможно определить срок полезного использования, нормы амортизационных отчислений устанавливать в расчете на двадцать лет, для целей налогообложения - в расчете на десять лет (гл.25 НК РФ).

32. Приобретение объектов основных средств и нематериальных активов отражать на счете 08 «Капитальные вложения», где учитывать все затраты, связанные с их приобретением. Списание объектов на соответствующие счета осуществлять в момент их приема комиссией, утвержденной директором. Обеспечить ведение по объектного учета капитальных вложений по местам расположения объектов (МОЛ) на соответствующих субсчетах (аналитических счетах) в соответствии с укрупненными статьями калькуляции (сметы затрат).

33. При отражении в учете незавершенных капитальных вложений применять метод определения их стоимости по фактически произведенным затратам. Конкретный состав статей затрат определять в зависимости от специфики видов объектов и затрат.

34. Не относить к основным средствам и учитывать на предприятии в составе средств в обороте: предметы со сроком полезного использования менее 12 месяцев, независимо от их стоимости.

35. Фактическую себестоимость материальных ресурсов определять исходя из фактически произведенных затрат на их приобретение и изготовление.

36. Обеспечить учет товарно-материальных ценностей (ТМЦ) на соответствующих субсчетах (аналитических счетах) счета 10 «Материалы» по местам содержания, хранения и эксплуатации их материально-ответственными лицами (МОЛ), по их видам (наименованиям), количеству и стоимости. При этом передачу ТМЦ в подразделения или в эксплуатацию (МОЛ) отражать на субсчетах (аналитических счетах) счета 10, открываемых для каждого МОЛ. Переданные в производство ТМЦ учитывать за балансом, до составления акта на фактическое использование ТМЦ.

37. Определение фактической себестоимости материальных ресурсов, списываемых в производство, производить по средней себестоимости.

38. Учет приобретаемых товаров с последующей реализацией в розничной торговле осуществляется по продажной стоимости на счете 41 «Товары в розничной торговле», по субсчетам на каждый объект, с использованием счета 42 «Торговая наценка» (аналогично по объектам).

39. Расходы, произведенные организацией в отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам учитывать на счете 97 «Расходы будущих периодов» и относить на затраты (издержки) производства равномерно в тот период, к которому они относятся.

40. Учет затрат на производство вести на счетах 20 «Основное производство»; 25 «Общепроизводственные расходы»; 26 «Общехозяйственные расходы».

41. Затраты на счете 20 собирать в разрезе подразделений и видов деятельности. Учитывать на данном счете прямые затраты, которые можно четко классифицировать для определенного вида деятельности

42. Затраты собираемые на счете 25 распределять пропорционально выручки и списывать на себестоимость оказанных услуг по следующим видам деятельности:

- Обслуживание отдыхающих,

- Проведение семинаров.

Учитывать на данном счете затраты по спальным корпусам и столовой

43. Затраты собираемые на счете 26 распределять пропорционально видам деятельности и списывать на себестоимость оказанных услуг по всем видам деятельности. Учитывать на данном счете все затраты, которые нельзя отнести на определенный вид деятельности.

44. Бухгалтерии предприятия осуществлять контроль за уровнем цен на продукцию с целью недопущения отклонений более чем на 20-40 % в сторону повышения или в сторону понижения от уровня цен, применяемых по идентичным (однородным) товарам (работам, услугам) в пределах непродолжительного периода времени.

45. Выручку от реализации продукции (работ, услуг) отражать на сч 90 «Продажи» (по видам продаж) и учитывать по мере отгрузки продукции и предъявлению покупателю расчетных документов. Определить дату реализации (передачи) услуг для целей налогообложения по началу заезда.

46. Обеспечить организацию учета расчетов с персоналом и другими гражданами по оплате труда, прочим выплатам в порядке, позволяющим определить:

1) Вид деятельности (объект), на который относятся затраты на оплату труда;

2) Вид оплаты труда;

3) Совокупный доход гражданина для целей налогообложения;

4) Размер налога на доходы физических лиц;

5) Размер единого социального налога.

47. В целях обеспечения правильности исчисления и уплаты налога на доходы физических лиц Налоговую базу определять отдельно по каждому виду доходов, в отношении которых установлены различные налоговые ставки.

48. Применять при исчислении налоговой базы по каждому работнику вычеты и льготы предусмотренные главой 23 НК РФ.

- 49.** Бухгалтерии вести учет доходов работников в «Налоговых карточках по учету доходов и налога на доходы физических лиц» и в соответствии с порядком заполнения налоговой карточки по учету доходов и налога на доходы физических лиц.
- 50.** Учет сумм начисленного единого социального налога вести на отдельном субсчете «Расчеты по единому социальному налогу» счета 69 «Расчеты с бюджетом».
- 51.** Бухгалтерии обеспечить отдельный учет сумм полученного дохода и сумм единого социального налога по каждому работнику. Налоговую базу по каждому работнику определять с начала налогового периода по истечении каждого месяца нарастающим итогом.
- 52.** Обеспечить персональный учет доходов всех граждан, получающих доходы от предприятия на счетах: 70 «Расчеты по оплате труда», 71 «Расчеты с подотчетными лицами», 73 «Расчеты с персоналом по прочим операциям», 76 «Расчеты с разными дебиторами кредиторами».
- 53.** Для равномерного списания на затраты отпускных выплат, создавать резерв на оплату предстоящих отпусков с ежемесячным списанием сумм резерва на затраты согласно расчета. Выплаты в течение года относить на счет 96. По окончании года сальдо по счету 96 закрывается.
- 54.** Учет расчетов с гражданами, не состоящими в трудовых отношениях с предприятием, осуществлять в соответствии с НК РФ в следующем порядке: * Начисление производить исходя из условий заключенных договоров гражданско-правового характера (ГПХ); * Обеспечить отдельный учет начислений (выплат), которые облагаются и не облагаются налогом на доходы физических лиц и единым социальным налогом; * В целях организации учета затрат по видам деятельности обеспечить отдельный учет затрат на по договорам ГПХ.
- 55.** Учет финансовых результатов осуществлять на соответствующих субсчетах (аналитических счетах) счета 90 «Продажи», 91 «Прочие доходы и расходы» по видам деятельности (объектам) и видам операционных доходов и расходов.
- 56.** Относить к внереализационным доходам штрафы, пени, неустойки при нарушении покупателями или поставщиками договоров, признанные должником или на основании решения суда, вступившего в законную силу.
- 57.** Образовавшаяся на конец отчетного периода дебиторская и кредиторская задолженность списывается следующим образом:
* не истребованная просроченная дебиторская задолженность списывается по истечении 3-х лет со дня образования на финансовые результаты. Таким же образом списывается и кредиторская задолженность.
- 58.** На основании устава из чистой прибыли остающейся в распоряжении санатория создавать резервный фонд в размере 5 %.
- 59.** Учитывать операции по движению фондов специального назначения в принятом порядке на счете 84 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)».
- 60.** Полученные средства от покупателей в счет оплаты за следующие периоды отражать по кредиту сч. 62/2 «Расчеты с покупателями» и дебету денежных средств и списывать их по мере осуществления отгрузки продукции (услуг)
- 61.** Доходы от временного вложения денежных средств учитываются на счете 91(прочие доходы).
- 62.** Долгосрочную задолженность по займам и кредитам переводить в краткосрочную, в момент когда по условиям договора займа или кредита до возврата основной суммы долга остается 365 дней.
- 63.** Выдавать деньги подотчетным лицам под отчет на срок не более 30 дней. Выдавать деньги подотчет на хозяйственные нужды только лицам, установленным приказом руководителя.
- 64.** Бухгалтерский учет по валютным счетам, а также имуществу и обязательствам в иностранной валюте, производить в рублях путем пересчета иностранной валюты по курсу ЦБ РФ, действующему на дату поступления средств на валютный счет.
- 65.** Курсовые разницы отражаются в бухгалтерском учете и отчетности в том отчетном периоде, к которому относится дата расчета или за который составлена бухгалтерская отчетность по счету 91 «Внереализационные доходы, расходы».
- 66.** Периодичность, порядок распределения дивидендов, а также покрытие убытков прошлых лет и текущего года определяется собранием акционеров и действующим законодательством.
- 67.** Увеличение или уменьшение Уставного капитала производится по решению собрания акционеров любым из разрешенных законодательством способов.
- 68.** В остальных, не оговоренных настоящим приказом, вопросах организации бухгалтерского учета руководствоваться положениями нормативных актов, регламентирующих бухгалтерский учет.
- 69.** Всем руководителям хозяйственных и функциональных подразделений и ответственным специалистам обеспечить безусловное и своевременное предоставление документов, необходимых для учета хозяйственной и финансовой деятельности.
- 70.** Контроль за исполнением настоящего приказа возлагаю на главного бухгалтера.
- 71.** Приказ ввести в действие с 01.01.2005г.

УЧЕТНАЯ ПОЛИТИКА ДЛЯ ЦЕЛЕЙ НАЛОГОВОГО УЧЕТА.

1. Ведение налогового учета осуществляется бухгалтерией организации под руководством главного бухгалтера.
2. Организовать ведение налогового учета на основании данных бухгалтерского учета с корректировкой для целей налогообложения, с применением программы «1-С бухгалтерия». Определить форму ведения налогового учета как автоматизированную с применением программы «1-С бухгалтерия».
3. Сумма налога на прибыль определяется по итогам каждого отчетного (Налогового) периода (квартал, полугодие, 9 месяцев) исходя из прибыли, подлежащей налогообложению, исчисленной с начала налогового периода и до окончания налогового периода. Помимо этого уплачиваются ежемесячные авансовые платежи.
4. Признать амортизируемым имуществом для целей налогового учета имущество со сроком полезного использования более 12 месяцев и первоначальной стоимостью более 10000-00 рублей.
5. Установить метод начисления амортизации по амортизируемому имуществу для целей налогообложения линейный. Срок полезного использования, применяемые специальные коэффициенты к норме амортизации определяются технической документацией, специалистами по согласованию с бухгалтером и утверждаются руководителем. При списании сырья и материалов, используемых в производстве товаров (работ, услуг) применять метод оценки по средней себестоимости.
6. Установить применение коэффициента 2 в отношении амортизируемых основных средств, используемых для работы в условиях агрессивной среды согласно перечня, приложение №.
7. При приобретении основных средств, бывших в эксплуатации, устанавливать срок возможного использования с учетом времени эксплуатации у предыдущего собственника.
8. При списании покупных товаров применять метод оценки по средней себестоимости.
9. Установить метод определения доходов и расходов по методу начисления.
10. Признать расходы для целей налогообложения в том отчетном (налоговом) периоде, к которому они относятся, вне зависимости от времени их фактической оплаты.
11. Признать расходы на текущий ремонт основных средств в том отчетном периоде, в котором они осуществлены.
12. Создавать резерв на проведение капитального ремонта основных средств на основании сметы на планируемые ремонты, и на оплату предстоящих отпусков на основании годового фонда оплаты туда плюс ЕСН.
13. Производить подразделение в налоговом учете расходов на прямые и косвенные. Относить к прямым расходам материальные расходы, расходы на оплату труда, суммы начисленной амортизации по основным средствам с учетом положений ст.318 НК РФ. Прямые расходы рассматривать по аналогии с расходами, учитываемыми на счете 20,25 бухгалтерского учета.
14. Производить распределение расходов, которые не могут быть непосредственно отнесены на затраты по конкретному виду деятельности пропорционально доле соответствующего дохода в суммарном объеме всех доходов налогоплательщика.
15. Командировочные расходы оплачивать в полной сумме произведенных расходов, для целей налогообложения принимать в пределах установленных норм.
16. Определять дату возникновения обязанности по уплате НДС по мере отгрузки и предъявлению покупателю расчетных документов.
17. Учет НДС по приобретенным ценностям по операциям, облагаемым НДС вести на счете 19. По материальным ценностям услуг приобретенным для использования в деятельности не облагаемой НДС списывать сумму налога на стоимость материалов, услуг.
18. При реализации услуг как облагаемых, так и не облагаемых НДС согласно пункта 4 статьи 170 НК РФ распределять входной НДС согласно расчета исходя из стоимости операций по реализации услуг облагаемых НДС пропорционально общей стоимости реализованных услуг.
19. При расчете налога на имущество применять льготу в соответствии с пунктом 7 статьи 381 налогового кодекса РФ в отношении объектов социально-культурной сферы. Рассматривать пансионат, как имущественный комплекс, созданный для обеспечения деятельности в области здравоохранения и социального обеспечения в соответствии с уставом организации. Исключить из льготуемого имущества и уплачивать налог на прибыль в отношении имущества, сдаваемого в аренду.

**Генеральный директор
ОАО пансионат «Энергетик»**

В.А.Коломийцев

**УЧЕТНАЯ ПОЛИТИКА
ОАО ПАНСИОНАТ ОТДЫХА «ЭНЕРГЕТИК»
НА 2006 ГОД**

**ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
ОАО «ПАНСИОНАТ ОТДЫХА «ЭНЕРГЕТИК»**

ПРИКАЗ № 24/1

10.02.06 г.

с. Дивноморское

«О внесении изменений в Учетную политику пансионата»

В соответствии с изменениями в законодательстве РФ

Приказываю:

Е.И. Рулевой заместителю генерального директора по экономике внести следующие изменения в Учетную политику ОАО «Пансионат отдыха «Энергетик»:

1. В соответствии с п.5 ПБУ 6/01 в редакции от 12.12.2005 г. установить лимит установления отнесения имущества к основным средствам – 20 тыс. руб.

2. В соответствии с Федеральным законом № 58-ФЗ с 01.01.2006 года к расходам на оплату труда относить расходы на приобретение (изготовление) выдаваемых в соответствии с законодательством РФ работникам бесплатно либо продаваемым работникам по пониженным ценам форменной одежды и обмундирования (в части стоимости, не компенсируемой работниками), которые остаются в их личном постоянном пользовании.

3. В соответствии с п.1.1 и 2 ст. 259, п. 5 ст. 270, п. 3 ст. 272 на расходы можно одновременно списать 10 процентов от стоимости нового основного средства, а также 10 процентов расходов по достройке, дооборудованию, модернизации, техническому перевооружению и частичной ликвидации основных средств.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Генеральный директор

В.А. Коломийцев

С приказом ознакомлены:

Е.И. Рулева.

**УЧЕТНАЯ ПОЛИТИКА
ОАО ПАНСИОНАТ ОТДЫХА «ЭНЕРГЕТИК»
НА 2007 ГОД**

**ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
ОАО «ПАНСИОНАТ ОТДЫХА «ЭНЕРГЕТИК»**

**ПРИКАЗ
06.02.07 г.
№ 16
с. Дивноморское**

«О внесении изменений в
Учетную политику пансионата на 2007 год»

В соответствии с изменениями в законодательстве РФ

Приказываю:

Е.И. Рулевой заместителю генерального директора по экономике внести следующие изменения в Учетную политику ОАО «Пансионат отдыха «Энергетик»:

1. В соответствии с приказом Минфина России от 12.12.2005г. о внесении поправок в ПБУ 6/01 «Учет основных средств» активы стоимостью до 10 тыс. рублей включительно отражать в качестве материально-производственных запасов на счете 10 «Материалы».

2. В соответствии с приказом Минфина России от 18.09.2006г. № 115н и 116н внести следующие изменения в учетную политику ОАО «П/о «Энергетик»:

2.1. Утвердить Ф2 (Приложение 1)

2.2. Провести классификацию доходов и расходов

2.2.1. Считать доходами от обычных видов деятельности следующие доходы:

- от сдачи имущества в аренду

- от проживания в общежитии

- от услуг платного туалета

- от медицинских услуг

- от услуг по питанию сотрудников

- от услуг по проживанию без путевок

- от услуг по реализации курсовок

- от услуг по реализации путевок

- от услуг автостоянки

- от услуг камеры хранения

- от услуг по проведению семинаров

- от реализации товаров.

2.2.2. Прочими доходами считать доходы от видов деятельности не перечисленных в п. 2.2.1.

3. Внести изменения в план счетов по бухгалтерскому учету. Прочие доходы и расходы отражать на счете 91.

4. В соответствии с п.10 ст.167 НК РФ установить срок начисления НДС по строительно-монтажным работам для собственного потребления – в последний день налогового периода.

5. В соответствии с п.4. ст.168 НК РФ при оплате товаров (работ, услуг) в не денежной форме сумму НДС перечислять поставщику.

6. В соответствии с изменениями в классификации основных средств компьютеры, принтеры, сетевое оборудование, серверы, модемы отнести ко второй амортизационной группе.

7. В соответствии с п.2 ст.283 НК РФ убыток предыдущих лет списывать в уменьшение будущей прибыли без ограничений в течение 10 последующих лет.

8. При постановке на учет вычислительной техники учитывать в качестве самостоятельного объекта монитор и системный блок.

9. При возмещении НДС по приобретенным ресурсам, используемых одновременно в операциях как облагаемых, так и не облагаемых НДС в соответствии с п.4 ст.170 НК РФ, следует

распределять входной НДС между облагаемой НДС и льготируемой деятельностью на основании расчета пропорции отгруженных услуг.

Для возмещения НДС следует учитывать счета-фактуры по общехозяйственным расходам (отнесенным на счет 26) и по приобретенным продуктам.

10. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Генеральный директор

В.А. Коломийцев

С приказом ознакомлена:

Е.И. Рулева

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

Образец сертификата

**Открытое акционерное общество
«Межрегиональная распределительная сетевая компания Юга»**

Место нахождения: 344007, Российская Федерация, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, д. 49
Почтовый адрес: 344007, Российская Федерация, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, д. 49

СЕРТИФИКАТ

**облигации документарные неконвертируемые процентные на предъявителя серии 01
с обязательным централизованным хранением**

Государственный регистрационный номер выпуска облигаций

№ _____ от «___» _____ 2008 года

Эмиссионные ценные бумаги являются эмиссионными ценными бумагами на предъявителя

Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Юга» обязуется обеспечить права владельцев облигаций при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав.

Настоящий сертификат удостоверяет права на 3 000 000 (Три миллиона) облигаций номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая, общей номинальной стоимостью 3 000 000 000 (Три миллиарда) рублей с последовательным погашением в следующие сроки: 50 (Пятьдесят) процентов от номинальной стоимости 21 января 2009 года, 50 (Пятьдесят) процентов от номинальной стоимости 21 июля 2010 года.

Общее количество облигаций выпуска, имеющего государственный регистрационный номер _____ от «___» _____ 2008 года, составляет 3 000 000 (Три миллиона) облигаций номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая и общей номинальной стоимостью 3 000 000 000 (Три миллиарда) рублей.

Настоящий сертификат передается на хранение в Некоммерческое партнерство «Национальный депозитарный центр» (далее – «Депозитарий»), осуществляющее обязательное централизованное хранение сертификата облигаций.

Место нахождения Депозитария: 125009, г. Москва, Средний Кисловский переулок, д. 1/13, стр.4

Генеральный директор
Открытого акционерного общества
«Межрегиональная распределительная
сетевая компания Юга»

_____ / А.И. Гаврилов/

Дата «___» _____ 2008 г.

м.п.

Исполнение обязательств по облигациям обеспечивается поручительством третьего лица

Лицо, предоставившее обеспечение по облигациям:
Открытое акционерное общество «Пансионат отдыха «Энергетик»

Генеральный директор
Открытого акционерного общества
«Пансионат отдыха «Энергетик»

_____ / В.А. Коломийцев /

Дата «___» _____ 2008 г.

м.п.

1. Вид, категория (тип), серия ценных бумаг.

Вид ценных бумаг: *облигации*

Серия: *01*

Иные идентификационные признаки: *документарные неконвертируемые процентные на предъявителя с обязательным централизованным хранением с последовательным погашением в следующие сроки: 50 (Пятьдесят) процентов от номинальной стоимости 21 января 2009 года, 50 (Пятьдесят) процентов от номинальной стоимости 21 июля 2010 года. Облигации размещаются путем конвертации, без возможности досрочного погашения (далее по тексту именуется совокупно «Облигации», или «Облигации ОАО «МРСК Юга», или «облигации», или «облигации ОАО «МРСК Юга», и по отдельности – «Облигация», или «Облигация ОАО «МРСК Юга», или «облигация», или «облигация ОАО «МРСК Юга»).*

2. Форма ценных бумаг.

Документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением

3. Сведения об обязательном централизованном хранении.

Предусмотрено обязательное централизованное хранение облигаций выпуска.

Депозитарий, осуществляющий централизованное хранение:

Полное фирменное наименование: *Некоммерческое партнерство «Национальный депозитарный центр»*

Сокращенное фирменное наименование: *НДЦ*

Место нахождения: *г. Москва, Средний Кисловский пер., 1/13, стр. 4*

ИНН: *7706131216*

Телефон: *(495) 232-0527*

Номер лицензии: *№ 177-03431-000100*

Дата выдачи: *4 декабря 2000 г.*

Срок действия: *без ограничения срока действия*

Лицензирующий орган: *ФКЦБ России*

Выпуск всех Облигаций ОАО «МРСК Юга» оформляется одним сертификатом, подлежащим обязательному централизованному хранению в НДЦ (далее по тексту именуется «НДЦ» или «Депозитарий»).

Образец сертификата приводится в приложении к Решению о выпуске ценных бумаг и Проспекту ценных бумаг.

Выдача отдельных сертификатов Облигаций ОАО «МРСК Юга» на руки владельцам Облигаций не предусмотрена. Владельцы Облигаций не вправе требовать выдачи сертификата на руки.

Учет и удостоверение прав на Облигации, учет и удостоверение передачи Облигаций, включая случаи обременения Облигаций обязательствами, осуществляется НДЦ, выполняющим функции депозитария, и депозитариями, являющимися депонентами по отношению к НДЦ (далее по тексту совместно именуется «Депозитарий»).

Права собственности на Облигации подтверждаются выписками по счетам депо, выдаваемыми Депозитариями держателям Облигаций.

Право собственности на Облигации переходит к новому владельцу Облигаций в момент внесения приходной записи по счету депо приобретателя Облигаций в Депозитариях.

Списание Облигаций со счетов депо при их погашении производится после исполнения Эмитентом всех обязательств перед владельцами Облигаций по выплате доходов и номинальной стоимости Облигаций.

Погашение сертификата Облигаций производится после списания всех Облигаций со счетов депо.

Порядок учета и перехода прав на документарные эмиссионные ценные бумаги с обязательным централизованным хранением регулируется Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» от 22 апреля 1996 г. № 39-ФЗ, а также нормативными документами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг и внутренними документами Депозитариев.

Согласно Федеральному закону «О рынке ценных бумаг» от 22 апреля 1996 г. № 39-ФЗ:

В случае хранения сертификатов предъявительских документарных ценных бумаг и / или учета прав на такие ценные бумаги в депозитарии право на предъявительскую документарную ценную бумагу переходит к приобретателю в момент осуществления приходной записи по счету депо приобретателя. Права, закрепленные эмиссионной ценной бумагой, переходят к их приобретателю с момента перехода прав на эту ценную бумагу.

В случае хранения сертификатов документарных эмиссионных ценных бумаг в депозитариях, права, закрепленные ценными бумагами, осуществляются на основании предъявленных этими депозитариями сертификатов по поручению, предоставляемому депозитарными договорами владельцев, с приложением списка этих владельцев. Эмитент в этом случае обеспечивает реализацию прав по предъявительским ценным бумагам лица, указанного в этом списке.

В случае если данные о новом владельце такой ценной бумаги не были сообщены держателю реестра данного выпуска или номинальному держателю ценной бумаги к моменту закрытия реестра для исполнения обязательств Эмитента, составляющих ценную бумагу (голосование, получение дохода и другие), исполнение обязательств по отношению к владельцу, зарегистрированному в реестре в момент его закрытия, признается надлежащим. Ответственность за своевременное уведомление лежит на приобретателе ценной бумаги.

В соответствии с «Положением о депозитарной деятельности в Российской Федерации», утвержденным Постановлением ФКЦБ России от 16 октября 1997 г. № 36:

Депозитарий обязан обеспечить обособленное хранение ценных бумаг и (или) учет прав на ценные бумаги каждого клиента (депонента) от ценных бумаг других клиентов (депонентов) депозитария, в частности, путем открытия каждому клиенту (депоненту) отдельного счета депо.

Совершаемые депозитарием записи о правах на ценные бумаги удостоверяют права на ценные бумаги, если в судебном порядке не установлено иное.

Депозитарий обязан совершать операции с ценными бумагами клиентов (депонентов) только по поручению этих клиентов (депонентов) или уполномоченных ими лиц, включая попечителей счетов, и в срок, установленный депозитарным договором. Депозитарий обязан осуществлять записи по счету депо клиента (депонента) только при наличии документов, являющихся в соответствии с Положением иными нормативными правовыми актами и депозитарным договором, основанием для совершения таких записей.

Основанием совершения записей по счету депо клиента (депонента) являются:

- *поручение клиента (депонента) или уполномоченного им лица, включая попечителя счета, отвечающее требованиям, предусмотренным в депозитарном договоре;*
- *в случае перехода права на ценные бумаги не в результате гражданско-правовых сделок – документы, подтверждающие переход прав на ценные бумаги в соответствии с действующими законами и иными нормативными правовыми актами.*

Депозитарий обязан регистрировать факты обременения ценных бумаг клиентов (депонентов) залогом, а также иными правами третьих лиц в порядке, предусмотренном депозитарным договором.

Права на ценные бумаги, которые хранятся и (или) права на которые учитываются в депозитарии, считаются переданными с момента внесения депозитарием соответствующей записи по счету депо клиента (депонента). Однако при отсутствии записи по счету депо заинтересованное лицо не лишается возможности доказывать свои права на ценную бумагу, ссылаясь на иные доказательства.

В случае изменения действующего законодательства и/или нормативных документов федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг, порядок учета и перехода прав на Облигации будет скорректирован с учетом изменившихся требований законодательства и/или нормативных документов федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.

4. Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска.

1 000 (Одна тысяча) рублей

5. Количество ценных бумаг выпуска.

3 000 000 (Три миллиона) штук

6. Общее количество ценных бумаг данного выпуска, размещенных ранее

Сведения не приводятся. Облигации данного выпуска ранее не размещались.

7. Права владельца каждой ценной бумаги выпуска

Облигации представляют собой прямые, безусловные обязательства Открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Юга» (далее по тексту именуется «Эмитент» или «ОАО «МРСК Юга»).

1. Владелец Облигаций имеет право на получение:

- 50% (Пятидесяти) процентов от номинальной стоимости Облигаций, указанной в п. 4 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.2 Проспекта ценных бумаг, 21 января 2009 года;

- 50% (Пятидесяти) процентов от номинальной стоимости Облигаций, указанной в п. 4 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.2 Проспекта ценных бумаг, 21 июля 2010 года;

- процента от непогашенной Эмитентом на дату начала соответствующего купонного периода части номинальной стоимости Облигации (купонного дохода), порядок определения размера которого указан в п. 9.3. Решения о выпуске и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг, а сроки выплаты в п. 9.4. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг. Под непогашенной частью номинальной стоимости Облигации выше и далее понимается разница между номинальной стоимостью Облигации выпуска и выплаченной владельцам в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг частью номинальной стоимости Облигации;

- номинальной стоимости (непогашенной части номинальной стоимости) при реорганизации, ликвидации либо банкротстве Эмитента в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

2. Владелец Облигации имеет право предложить Облигации к приобретению Эмитентом на основании и в соответствии с условиями, предусмотренными п. 10 Решения о выпуске и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг.

3. В случае неисполнения Эмитентом обязательства по выплате купонного дохода и/или соответствующей части номинальной стоимости Облигаций (в том числе дефолта, технического дефолта) владельцы и/или номинальные держатели Облигаций, если последние соответствующим образом уполномочены владельцами Облигаций, имеют право обратиться к Эмитенту с требованием выплаты купонного дохода и/или соответствующей части номинальной стоимости Облигаций и процентов в соответствии со ст. 811 ГК РФ, а также в суд (арбитражный суд).

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом своих обязательств по Облигациям владельцы и/или номинальные держатели Облигаций имеют право обратиться к лицу, предоставившему обеспечение по выпуску Облигаций, в порядке, предусмотренном в п. 11 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг. Лицом, предоставившим обеспечение по выпуску Облигаций ОАО «МРСК Юга», является ОАО «П/о «Энергетик»

Место нахождения: 353490, Россия, Краснодарский край, г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Пионерская, д. 4.
Идентификационный номер налогоплательщика: 2304041820

Сведения об обеспечении исполнения обязательства по выплате купонного дохода и/или соответствующей части номинальной стоимости Облигаций и порядок действий владельцев и/или номинальных держателей Облигаций в случае отказа Эмитента от исполнения своих обязательств по выплате купонного дохода и/или соответствующей части номинальной стоимости Облигаций (в том числе дефолта, технического дефолта) описаны в п. 9.7. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг.

Все задолженности Эмитента по Облигациям настоящего выпуска будут юридически равны и в равной степени обязательны к исполнению в отношении всех владельцев Облигаций.

С переходом прав на Облигацию к ее приобретателю переходят все права, возникшие из предоставленного обеспечения, в том же объеме и на тех же условиях, которые существуют на момент перехода прав на Облигацию. Передача прав, возникших из предоставленного обеспечения, без передачи прав на Облигацию является недействительной.

4. Эмитент обязуется обеспечить владельцам Облигаций возврат средств инвестирования в случае признания в соответствии с законодательством Российской Федерации выпуска Облигаций несостоявшимся или недействительным.

5. Кроме перечисленных прав, владелец Облигаций вправе осуществлять иные имущественные права, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

8. Условия и порядок размещения ценных бумаг выпуска.

8.1. Способ размещения ценных бумаг.

конвертация при реорганизации в форме присоединения

Конвертация документарных неконвертируемых процентных облигаций на предъявителя Открытого акционерного общества энергетики и электрификации Кубани (далее по тексту именуется «ОАО «Кубаньэнерго») серии 01 с обязательным централизованным хранением с последовательным погашением в следующие сроки: 50 (Пятьдесят) процентов от номинальной стоимости в 546-й (Пятьсот сорок шестой) календарный день с даты начала размещения, 50 (Пятьдесят) процентов от номинальной стоимости в 1 092-й (Одна тысяча девяносто второй) календарный день с даты начала размещения (государственный регистрационный номер выпуска: 4-01-00063-А, дата государственной регистрации выпуска: 5 июня 2007 г., дата начала размещения: 25 июля 2007 г.) (далее по тексту именуется совокупно

«Облигации ОАО «Кубаньэнерго» или «облигации ОАО «Кубаньэнерго», и по отдельности - «Облигация ОАО «Кубаньэнерго» или «облигация ОАО «Кубаньэнерго») в Облигации ОАО «МРСК Юга».

Облигации ОАО «МРСК Юга» размещаются при реорганизации в форме присоединения Открытого акционерного общества энергетики и электрификации Кубани к Открытому акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Юга».

8.2. Срок размещения ценных бумаг.

Дата размещения ценных бумаг:

Датой размещения Облигаций ОАО «МРСК Юга» является дата внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности Открытого акционерного общества энергетики и электрификации Кубани. Дата начала размещения Облигаций ОАО «МРСК Юга» и дата окончания размещения Облигаций ОАО «МРСК Юга» совпадают.

8.3. Порядок размещения ценных бумаг.

Порядок и условия конвертации ценных бумаг:

В соответствии с Договором о присоединении от 3 декабря 2007 г. № без номера каждая Облигация ОАО «Кубаньэнерго» номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей конвертируется в 1 (Одну) Облигацию ОАО «МРСК Юга» номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая, предоставляющую те же права.

Конвертация Облигаций ОАО «Кубаньэнерго» в Облигации ОАО «МРСК Юга» производится в дату внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности ОАО «Кубаньэнерго» по данным депозитарного учета на эту дату, осуществляемого НДЦ.

В дату внесения соответствующей записи в Единый государственный реестр юридических лиц Эмитент направляет в НДЦ Свидетельство о внесении записи о прекращении деятельности ОАО «Кубаньэнерго».

НДЦ на основании Свидетельства о внесении записи о прекращении деятельности ОАО «Кубаньэнерго» и с учетом положений Решения о выпуске ценных бумаг и Проспекта ценных бумаг производит конвертацию облигаций ОАО «Кубаньэнерго» в Облигации ОАО «МРСК Юга» путем списания со счетов депо своих депонентов облигаций ОАО «Кубаньэнерго» и зачисления на счета депо депонентов Облигаций ОАО «МРСК Юга» в количестве равном количеству списанных Облигаций ОАО «Кубаньэнерго».

В случае досрочного погашения Облигаций ОАО «Кубаньэнерго» по требованиям их владельцев – кредиторов ОАО «Кубаньэнерго», заявленным в связи с реорганизацией ОАО «Кубаньэнерго» в форме присоединения, а также в связи со сменой лица, предоставившего обеспечение исполнения обязательств по Облигациям ОАО «Кубаньэнерго» в виде поручительства, количество размещаемых Облигаций ОАО «МРСК Юга» уменьшается на количество досрочно погашенных Облигаций ОАО «Кубаньэнерго». В этом случае количество размещаемых Облигаций ОАО «МРСК Юга» равно количеству непогашенных Облигаций ОАО «Кубаньэнерго».

Облигации ОАО «Кубаньэнерго» при их конвертации погашаются (аннулируются).

8.4. Источники собственных средств, за счет которых осуществляется формирование уставного капитала эмитента

Для данного вида ценных бумаг сведения не указываются.

8.5. Цена (цены) или порядок определения цены размещения ценных бумаг.

Для данного способа размещения ценных бумаг сведения не указываются.

8.6. Условия и порядок оплаты ценных бумаг.

Для данного способа размещения ценных бумаг сведения не указываются.

9. Условия погашения и выплаты доходов по облигациям.

9.1. Форма погашения облигаций.

Погашение Облигаций ОАО «МРСК Юга» осуществляется денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке. Возможность выбора владельцами Облигаций ОАО «МРСК Юга» формы погашения Облигаций не предусмотрена.

9.2. Порядок и условия погашения облигаций, включая срок погашения.

Срок (дата) погашения облигаций:

Облигации погашаются последовательно частями в следующие сроки:

- 50% (Пятидесяти) процентов от номинальной стоимости Облигаций ОАО «МРСК Юга» 21 января 2009 года;

- 50% (Пятидесяти) процентов от номинальной стоимости Облигаций ОАО «МРСК Юга» 21 июля 2010 года;

Если дата погашения каждой части номинальной стоимости Облигаций приходится на выходной день, независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, то выплата подлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за выходным. Владелец Облигации ОАО «МРСК Юга» не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

Дата (порядок определения даты), на которую составляется список владельцев облигаций для целей их погашения.

Список владельцев Облигаций ОАО «МРСК Юга» составляется на основании данных депозитарного учета по состоянию на момент окончания операционного дня НДЦ, предшествующего 6 (шестому) рабочему дню до даты погашения каждой части номинальной стоимости Облигаций.

Порядок и иные условия погашения Облигаций:

Погашение каждой части номинальной стоимости Облигаций ОАО «МРСК Юга» производится платёжным агентом за счет и по поручению Эмитента.

Функции платёжного агента при погашении Облигаций ОАО «МРСК Юга» выполняет ОАО «АЛЬФА-БАНК» (далее по тексту именуется «Платёжный агент»), сведения о котором приводятся в п. 9.6. Решения о выпуске и п. 9.1.2. д) Проспекта ценных бумаг.

Эмитент может назначать иных платёжных агентов и отменять такие назначения. Порядок раскрытия информации о таких действиях Эмитента приводится в п. 9.6. Решения о выпуске и п. 9.1.2. д) Проспекта ценных бумаг.

Исполнение Эмитентом обязательств по погашению Облигаций производится на основании перечня владельцев и/или номинальных держателей, предоставленного НДЦ (далее по тексту – «Перечень владельцев и/или номинальных держателей ОАО «МРСК Юга»).

Презюмируется, что номинальные держатели - депоненты НДЦ (Депозитарии) уполномочены получать суммы погашения каждой части номинальной стоимости Облигаций. Депонент НДЦ, не уполномоченный своими клиентами получать суммы погашения каждой части номинальной стоимости по Облигациям, не позднее чем до 13-00 (по московскому времени) 5 (Пятого) рабочего дня до даты погашения Облигаций ОАО «МРСК Юга» (далее по тексту – «Дата погашения каждой части номинальной стоимости Облигаций ОАО «МРСК Юга»)), передает в НДЦ список владельцев Облигаций ОАО «МРСК Юга», который должен содержать все реквизиты, указанные ниже в Перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций ОАО «МРСК Юга».

В случае если права владельца на Облигации учитываются номинальным держателем и номинальный держатель уполномочен на получение суммы погашения каждой части номинальной стоимости Облигаций, то под лицом, уполномоченным получать суммы погашения каждой части номинальной стоимости Облигаций, подразумевается номинальный держатель.

В случае если права владельца на Облигации ОАО «МРСК Юга» не учитываются номинальным держателем или номинальный держатель не уполномочен владельцем на получение суммы погашения каждой части номинальной стоимости Облигаций, то под лицом, уполномоченным получать суммы погашения каждой части номинальной стоимости Облигаций, подразумевается владелец (для физического лица в перечне указывается Ф.И.О. владельца).

Погашение каждой части номинальной стоимости Облигаций производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на момент окончания операционного дня НДЦ, предшествующего 6 (шестому) рабочему дню до Даты погашения каждой части номинальной стоимости Облигаций ОАО «МРСК Юга» (далее по тексту – «Дата составления Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций ОАО «МРСК Юга»).

Исполнение обязательства по отношению к владельцу, включенному в Перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций ОАО «МРСК Юга», признается надлежащим, в том числе в случае отчуждения Облигаций после Даты составления Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций ОАО «МРСК Юга».

Начиная с окончания операционного дня НДЦ в Дату составления Перечня владельцев и / или номинальных держателей Облигаций ОАО «МРСК Юга» для целей погашения каждой части номинальной стоимости

Облигаций прекращается совершение сделок купли - продажи Облигаций у организаторов торгов, допустивших Облигации к торгам (обращению), в соответствии с правилами организаторов торгов.

Не позднее, чем в 3 (Третий) рабочий день до Даты погашения каждой части номинальной стоимости Облигаций ОАО «МРСК Юга» НДЦ предоставляет Эмитенту и Платежному агенту Перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, составленный на Дату составления Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций ОАО «МРСК Юга» и включающий в себя следующие данные:

А) полное наименование лица, уполномоченного получать суммы погашения каждой части номинальной стоимости Облигаций (Ф.И.О. –для физического лица);

Б) количество Облигаций, учитываемых на счете депо лица, уполномоченного получать суммы погашения каждой части номинальной стоимости Облигаций;

В) место нахождения и почтовый адрес лица, уполномоченного получать суммы погашения каждой части номинальной стоимости Облигаций;

Г) реквизиты банковского счета лица, уполномоченного получать суммы погашения каждой части номинальной стоимости Облигаций, а именно:

- номер счета;
- наименование банка, в котором открыт счет;
- корреспондентский счет банка, в котором открыт счет;
- банковский идентификационный код (БИК) банка, в котором открыт счет.

Д) идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) лица, уполномоченного получать суммы погашения каждой части номинальной стоимости Облигаций (при наличии);

Е) налоговый статус лица, уполномоченного получать суммы погашения каждой части номинальной стоимости Облигаций (резидент, нерезидент с постоянным представительством в Российской Федерации, нерезидент без постоянного представительства в Российской Федерации.);

Ж) код причины постановки на учет (КПП) лица, уполномоченного получать суммы дохода и/или погашение каждой части номинальной стоимости по Облигациям.

Дополнительно к указанным сведениям номинальный держатель обязан передать в НДЦ, а НДЦ обязан включить в Перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций ОАО «МРСК Юга» для выплаты сумм погашения следующую информацию относительно физических лиц и юридических лиц - нерезидентов Российской Федерации, являющихся владельцами Облигаций, независимо от того уполномочен номинальный держатель получать суммы погашения по Облигациям или нет:

а) в случае если владельцем Облигаций является юридическое лицо-нерезидент:

- индивидуальный идентификационный номер (ИИН) – при наличии;

б) в случае если владельцем Облигаций является физическое лицо:

- вид, номер, дата и место выдачи документа, удостоверяющего личность владельца, наименование органа, выдавшего документ;

- число, месяц и год рождения владельца;

- место регистрации и почтовый адрес, включая индекс, владельца;

- налоговый статус владельца;

- номер свидетельства государственного пенсионного страхования владельца (при его наличии);

- ИИН владельца (при его наличии).

Владельцы Облигаций, их уполномоченные лица, в том числе депоненты НДЦ, самостоятельно отслеживают полноту и актуальность реквизитов банковского счета и иных сведений, предоставленных ими в НДЦ. В случае непредоставления или несвоевременного предоставления в НДЦ указанных реквизитов и иных сведений, исполнение обязательств Эмитента по выплате сумм погашения каждой части номинальной стоимости Облигаций производится лицу, предъявившему требование об исполнении обязательств и являющемуся владельцем Облигаций на дату предъявления требования. При этом исполнение Эмитентом обязательств по Облигациям производится на основании данных НДЦ. В этом случае обязательства Эмитента считаются исполненными в полном объеме и надлежащим образом. В том случае, если предоставленные владельцем или номинальным держателем или имеющиеся в Депозитарии реквизиты банковского счета и иная информация, необходимая для исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям, не позволяют Платежному агенту своевременно осуществить перечисление денежных средств, то такая задержка не может рассматриваться в качестве просрочки исполнения обязательств по Облигациям, а владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже. В указанных случаях Эмитент, равно как и Платежный агент не несут ответственности за задержку в платежах по Облигациям.

Не позднее, чем во 2 (Второй) рабочий день до Даты погашения каждой части номинальной стоимости Облигаций ОАО «МРСК Юга» Эмитент перечисляет необходимые денежные средства на счет Платежного агента. На основании Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций ОАО «МРСК Юга», предоставленного НДЦ, Платежный агент рассчитывает суммы денежных средств, подлежащих выплате каждому из лиц, указанных в Перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций ОАО «МРСК Юга».

В Дату погашения каждой части номинальной стоимости Облигаций ОАО «МРСК Юга» Платёжный агент перечисляет необходимые денежные средства на банковские счета лиц, уполномоченных на получение сумм погашения каждой части номинальной стоимости Облигаций, указанных в Перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций ОАО «МРСК Юга».

В случае если одно лицо уполномочено на получение сумм погашения каждой части номинальной стоимости Облигаций со стороны нескольких владельцев Облигаций, то такому лицу перечисляется общая сумма без разбивки по каждому владельцу Облигаций.

После окончания расчетов с лицами, уполномоченными на получение сумм погашения каждой части номинальной стоимости Облигаций, указанными в Перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций ОАО «МРСК Юга», Платёжный агент уведомляет об этом НДЦ, который в свою очередь, после погашения номинальной стоимости Облигаций в полном объеме переводит погашенные Облигации со счетов депо владельцев Облигаций, на счет погашенных облигаций Эмитента.

Если Дата погашения каждой части номинальной стоимости Облигаций ОАО «МРСК Юга» приходится на выходной день - независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, - то выплата подлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за выходным. Владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

9.3. Порядок определения дохода, выплачиваемого по каждой облигации.

Купонный доход начисляется на непогашенную часть номинальной стоимости:

- в первый, второй и третий купонные периоды - непогашенная часть номинальной стоимости составляет 1 000 (Одна тысяча) рублей;

- в четвертый, пятый и шестой купонные периоды - непогашенная часть номинальной стоимости составляет 500 (Пятьсот) рублей.

Порядок определения размера дохода, выплачиваемого по каждому купону, а также порядок определения купонных периодов:

Купонный (процентный) период		Размер купонного (процентного) дохода
Дата начала	Дата окончания	
<p>1. Купон: Процентная ставка по первому купону - C(1) - равна 7,85% годовых, указанная ставка определена в дату начала размещения Облигаций ОАО «Кубаньэнерго» – 25 июля 2007 г., путем проведения конкурса по определению процентной ставки по первому купону среди потенциальных покупателей на ЗАО «ФБ ММВБ».</p>		
<p>Датой начала купонного периода первого купона является дата начала размещения Облигаций ОАО «Кубаньэнерго» - 25 июля 2007 г.</p>	<p>Датой окончания купонного периода первого купона является 182-й (Сто восемьдесят второй) день с даты начала размещения Облигаций ОАО «Кубаньэнерго».</p>	<p>Сумма выплат по первому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K(1) = C(1) * N * (T(1) - T(0)) / 365 / 100 \%$, где K(1) - сумма выплат по первому купону в расчете на одну Облигацию, руб.; N - непогашенная часть номинальной стоимости одной Облигации, руб.; C(1) - размер процентной ставки по первому купону, процентов годовых; T(0) - дата начала первого купонного периода; T(1) - дата окончания первого купонного периода.</p>
<p>2. Купон: Процентная ставка по второму купону - C(2) - равна процентной ставке по первому купону и составляет 7,85% годовых.</p>		
<p>Датой начала купонного периода второго купона является дата окончания купонного периода первого купона.</p>	<p>Датой окончания купонного периода второго купона является 364-й (Триста шестьдесят четвертый) день с даты начала размещения Облигаций ОАО «Кубаньэнерго».</p>	<p>Сумма выплат по второму купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K(2) = C(2) * N * (T(2) - T(1)) / 365 / 100 \%$, где K(2) - сумма выплат по второму купону в расчете на одну Облигацию; C(2) - размер процентной ставки по второму купону; N - непогашенная часть номинальной стоимости одной Облигации; T(1) - дата начала второго купонного периода; T(2) - дата окончания второго купонного периода.</p>
<p>3. Купон: Процентная ставка по третьему купону - C(3) - равна процентной ставке по первому купону и составляет 7,85% годовых.</p>		
<p>Датой начала купонного периода третьего купона</p>	<p>Датой окончания купонного периода</p>	<p>Сумма выплат по третьему купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле:</p>

является дата окончания купонного периода второго купона.	третьего купона является 546-й (Пятьсот сорок шестой) день с даты начала размещения Облигаций ОАО «Кубаньэнерго».	$K(3) = C(3) * N * (T(3) - T(2)) / 365 / 100 \%$, где <i>K(3)</i> - сумма выплат по третьему купону в расчете на одну Облигацию; <i>C(3)</i> - размер процентной ставки по третьему купону; <i>N</i> - непогашенная часть номинальной стоимости одной Облигации; <i>T(2)</i> - дата начала третьего купонного периода; <i>T(3)</i> - дата окончания третьего купонного периода.
---	---	--

4. Купон: Процентная ставка по четвертому купону - *C(4)* - равна процентной ставке по первому купону и составляет 7,85% годовых.

Датой начала купонного периода четвертого купона является дата окончания купонного периода третьего купона.	Датой окончания купонного периода четвертого купона является 728-й (Семьсот двадцать восьмой) день с даты начала размещения Облигаций ОАО «Кубаньэнерго».	Сумма выплат по четвертому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K(4) = C(4) * N * (T(4) - T(3)) / 365 / 100 \%$, где <i>K(4)</i> - сумма выплат по четвертому купону в расчете на одну Облигацию; <i>C(4)</i> - размер процентной ставки по четвертому купону; <i>N</i> - непогашенная часть номинальной стоимости одной Облигации; <i>T(3)</i> - дата начала четвертого купонного периода; <i>T(4)</i> - дата окончания четвертого купонного периода.
---	---	--

5. Купон: Процентная ставка по пятому купону - *C(5)* - равна процентной ставке по первому купону и составляет 7,85% годовых.

Датой начала купонного периода пятого купона является дата окончания купонного периода четвертого купона.	Датой окончания купонного периода пятого купона является 910-й (Девятьсот десятый) день с даты начала размещения Облигаций ОАО «Кубаньэнерго».	Сумма выплат по пятому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K(5) = C(5) * N * (T(5) - T(4)) / 365 / 100 \%$, где <i>K(5)</i> - сумма выплат по пятому купону в расчете на одну Облигацию; <i>C(5)</i> - размер процентной ставки по пятому купону; <i>N</i> - непогашенная часть номинальной стоимости одной Облигации; <i>T(4)</i> - дата начала пятого купонного периода; <i>T(5)</i> - дата окончания пятого купонного периода.
---	--	--

6. Купон: Процентная ставка по шестому купону - *C(6)* - равна процентной ставке по первому купону и составляет 7,85% годовых.

Датой начала купонного периода шестого купона является дата окончания купонного периода пятого купона.	Датой окончания купонного периода шестого купона является 1092-й (Одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения Облигаций ОАО «Кубаньэнерго».	Сумма выплат по шестому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K(6) = C(6) * N * (T(6) - T(5)) / 365 / 100 \%$, где <i>K(6)</i> - сумма выплат по шестому купону в расчете на одну Облигацию; <i>C(6)</i> - размер процентной ставки по шестому купону; <i>N</i> - непогашенная часть номинальной стоимости одной Облигации; <i>T(5)</i> - дата начала шестого купонного периода; <i>T(6)</i> - дата окончания шестого купонного периода.
--	---	---

Сумма выплаты по любому из купонов в расчете на одну Облигацию ОАО «МРСК Юга» определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если первая за округляемой цифра равна 5 - 9).

Облигации ОАО «МРСК Юга» размещаются путем конвертации в них Облигаций ОАО «Кубаньэнерго» и предоставляют их владельцам те же права, что и Облигации ОАО «Кубаньэнерго». Купонные периоды по Облигациям ОАО «МРСК Юга» совпадают с купонными периодами по Облигациям ОАО «Кубаньэнерго». В связи с этим, не производится расчет и выплата купонного дохода по Облигациям ОАО «МРСК Юга» за купонный период (купонные периоды), в случае если был выплачен доход за аналогичный купонный период (аналогичные купонные периоды) по Облигациям ОАО «Кубаньэнерго».

9.4. Порядок и срок выплаты дохода по облигациям, включая порядок и срок выплаты дохода по каждому купону.

Купонный (процентный) период		Срок (дата) выплаты купонного (процентного) дохода	Дата составления списка владельцев облигаций для выплаты купонного (процентного) дохода
Дата начала	Дата окончания		

1. Купон: Процентная ставка по первому купону - C(1) - равна 7,85% годовых, указанная ставка определена в дату начала размещения Облигаций ОАО «Кубаньэнерго» – 25 июля 2007 г., путем проведения конкурса по определению процентной ставки по первому купону среди потенциальных покупателей на ЗАО «ФБ ММВБ».

<i>Датой начала купонного периода первого купона является дата начала размещения Облигаций ОАО «Кубаньэнерго» - 25 июля 2007 г.</i>	<i>Датой окончания купонного периода первого купона является 182-й (Сто восемьдесят второй) день с даты начала размещения Облигаций ОАО «Кубаньэнерго».</i>	<i>Датой выплаты купонного дохода по первому купону Облигаций является 182-й (Сто восемьдесят второй) день с даты начала размещения Облигаций ОАО «Кубаньэнерго».</i>	<i>Выплата купонного дохода по Облигациям ОАО «МРСК Юга» производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на окончание операционного дня НДЦ, предшествующего шестому рабочему дню до даты выплаты купонного дохода по Облигациям ОАО «МРСК Юга».</i>
---	---	---	---

Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:

Выплата купонного дохода по Облигациям ОАО «МРСК Юга» производится Платёжным агентом за счет и по поручению Эмитента.

Если дата выплаты купонного дохода по Облигациям приходится на выходной день - независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, - то выплата подлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за выходным. Владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

Выплата купонного дохода по Облигациям производится в рублях РФ в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций. Предполагается, что номинальные держатели-депоненты Депозитариев уполномочены получать суммы купонного дохода по Облигациям.

Презюмируется, что номинальные держатели - депоненты НДЦ (Депозитарии) уполномочены получать суммы купонного дохода по Облигациям. Депонент НДЦ, не уполномоченный своими клиентами получать суммы купонного дохода по Облигациям, не позднее чем до 13-00 (по московскому времени) 5 (пятого) рабочего дня до Даты выплаты купонного дохода по Облигациям, передают в НДЦ список владельцев Облигаций, который должен содержать все реквизиты, указанные ниже в Перечне владельцев и / или номинальных держателей Облигаций ОАО «МРСК Юга».

Выплата купонного дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на окончание операционного дня НДЦ, предшествующего 6 (шестому) рабочему дню до даты выплаты купонного дохода по Облигациям (далее по тексту – «Дата составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций ОАО «МРСК Юга»).

В случае если права владельца на Облигации учитываются номинальным держателем и номинальный держатель уполномочен на получение сумм купонного дохода по Облигациям, то под лицом, уполномоченным получать суммы купонного дохода по Облигациям, подразумевается номинальный держатель.

В случае если права владельца на Облигации не учитываются номинальным держателем или номинальный держатель не уполномочен владельцем на получение сумм купонного дохода по Облигациям, то под лицом, уполномоченным получать суммы купонного дохода по Облигациям подразумевается владелец.

Исполнение обязательства по отношению к держателю Облигаций, включенному в Перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций ОАО «МРСК Юга», признается надлежащим, в том числе в случае отчуждения Облигаций после Даты составления Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций ОАО «МРСК Юга».

Не позднее, чем в 3 (Третий) рабочий день до даты выплаты купонного дохода по Облигациям НДЦ предоставляет Эмитенту и/или Платёжному агенту Перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций ОАО «МРСК Юга», составленный на Дату составления Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций ОАО «МРСК Юга», включающий в себя следующие данные:

- а) полное наименование (ФИО) лица, уполномоченного получать суммы купонного дохода по Облигациям;*
- б) количество Облигаций, учитываемых на счетах депо лица, уполномоченного получать суммы купонного дохода по Облигациям;*
- в) место нахождения и почтовый адрес лица, уполномоченного получать суммы купонного дохода по Облигациям;*
- г) реквизиты банковского счёта лица, уполномоченного получать суммы купонного дохода по Облигациям, а именно:*

- номер счета;

- наименование банка, в котором открыт счет;
- корреспондентский счет банка, в котором открыт счет;
- банковский идентификационный код банка, в котором открыт счет.

д) идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) лица, уполномоченного получать суммы купонного дохода по Облигациям.

е) указание на налоговый статус лица, уполномоченного получать суммы купонного дохода по облигациям (резидент, нерезидент с постоянным представительством в РФ, нерезидент без постоянного представительства в РФ).

Дополнительно к указанным сведениям номинальный держатель обязан передать в НДЦ, а НДЦ обязан включить в перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций ОАО «МРСК Юга» для выплаты сумм купонного дохода следующую информацию относительно физических лиц и юридических лиц - нерезидентов Российской Федерации, являющихся владельцами Облигаций, независимо от того уполномочен номинальный держатель получать суммы купонного дохода по Облигациям или нет:

а) в случае если владельцем Облигаций является юридическое лицо-нерезидент:

- индивидуальный идентификационный номер (ИИН) – при наличии;

б) в случае если владельцем Облигаций является физическое лицо:

- вид, номер, дата и место выдачи документа, удостоверяющего личность владельца, наименование органа, выдавшего документ;
- число, месяц и год рождения владельца;
- место регистрации и почтовый адрес, включая индекс, владельца;
- налоговый статус владельца;
- номер свидетельства государственного пенсионного страхования владельца (при его наличии);
- ИНН владельца (при его наличии).

Владельцы Облигаций, их уполномоченные лица, в том числе депоненты НДЦ, самостоятельно отслеживают полноту и актуальность реквизитов банковского счета и иных сведений, предоставленных ими в НДЦ. В случае непредоставления или несвоевременного предоставления в НДЦ указанных реквизитов и иных сведений, исполнение обязательств Эмитента по выплате купонного дохода по Облигациям производится лицу, предъявившему требование об исполнении обязательств и являющемуся владельцем Облигаций на дату предъявления требования. При этом исполнение Эмитентом обязательств по Облигациям производится на основании данных НДЦ. В этом случае обязательства Эмитента считаются исполненными в полном объеме и надлежащим образом. В том случае, если предоставленные владельцем или номинальным держателем или имеющиеся в Депозитарии реквизиты банковского счета и иная информация, необходимая для исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям, не позволяют Платежному агенту своевременно осуществить перечисление денежных средств, то такая задержка не может рассматриваться в качестве просрочки исполнения обязательств по Облигациям, а владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже. В указанных случаях Эмитент, равно как и Платежный агент не несут ответственности за задержку в платежах по Облигациям.

Не позднее, чем во второй рабочий день до даты выплаты купонного дохода по Облигациям Эмитент перечисляет необходимые денежные средства на счёт Платежного агента.

На основании Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций ОАО «МРСК Юга», предоставленного НДЦ, Платежный агент рассчитывает суммы денежных средств, подлежащих выплате каждому из лиц, уполномоченных на получение сумм купонного дохода по Облигациям.

В дату выплаты купонного дохода по Облигациям Платежный агент перечисляет необходимые денежные средства на счета лиц, уполномоченных на получение сумм купонного дохода по Облигациям, в пользу владельцев Облигаций.

В случае если одно лицо уполномочено на получение сумм купонного дохода по Облигациям со стороны нескольких владельцев Облигаций, то такому лицу перечисляется общая сумма без разбивки по каждому владельцу Облигаций.

2. Купон: Процентная ставка по второму купону - C(2) - равна процентной ставке по первому купону и составляет 7,85% годовых.

<p>Датой начала купонного периода второго купона является дата окончания купонного периода первого купона.</p>	<p>Датой окончания купонного периода второго купона является 364-й (Триста шестьдесят четвертый) день с даты начала размещения Облигаций ОАО «Кубаньэнерго».</p>	<p>Датой выплаты купонного дохода по второму купону Облигаций является 364-й (Триста шестьдесят четвертый) день с даты начала размещения Облигаций ОАО «Кубаньэнерго».</p>	<p>Выплата купонного дохода по Облигациям ОАО «МРСК Юга» производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на окончание операционного дня НДЦ, предшествующего шестому рабочему дню до даты выплаты купонного дохода по Облигациям ОАО «МРСК Юга».</p>
<p>Порядок выплаты купонного (процентного) дохода: Порядок выплаты купонного (процентного) дохода по второму купону Облигаций ОАО «МРСК Юга» аналогичен порядку выплаты купонного (процентного) дохода по первому купону Облигаций ОАО «МРСК Юга».</p>			

3. Купон: Процентная ставка по третьему купону - C(3) - равна процентной ставке по первому купону и составляет 7,85% годовых.

<i>Датой начала купонного периода третьего купона является дата окончания купонного периода второго купона.</i>	<i>Датой окончания купонного периода третьего купона является 546-й (Пятьсот сорок шестой) день с даты начала размещения Облигаций ОАО «Кубаньэнерго».</i>	<i>Датой выплаты купонного дохода по третьему купону Облигаций является 546-й (Пятьсот сорок шестой) день с даты начала размещения Облигаций ОАО «Кубаньэнерго».</i>	<i>Выплата купонного дохода по Облигациям ОАО «МРСК Юга» производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на окончание операционного дня НДЦ, предшествующего шестому рабочему дню до даты выплаты купонного дохода по Облигациям ОАО «МРСК Юга».</i>
<p>Порядок выплаты купонного (процентного) дохода: <i>Порядок выплаты купонного (процентного) дохода по третьему купону Облигаций ОАО «МРСК Юга» аналогичен порядку выплаты купонного (процентного) дохода по первому купону Облигаций ОАО «МРСК Юга».</i> <i>Для целей выплаты дохода по третьему купону используется Перечень Владельцев и/или номинальных держателей Облигаций ОАО «МРСК Юга», составляемый для целей погашения части номинальной стоимости Облигаций.</i> <i>Доход по третьему купону выплачивается одновременно с погашением части номинальной стоимости Облигаций 21 января 2009 г.</i></p>			

4. Купон: Процентная ставка по четвертому купону - C(4) - равна процентной ставке по первому купону и составляет 7,85% годовых.

<i>Датой начала купонного периода четвертого купона является дата окончания купонного периода третьего купона.</i>	<i>Датой окончания купонного периода четвертого купона является 728-й (Семьсот двадцать восьмой) день с даты начала размещения Облигаций ОАО «Кубаньэнерго».</i>	<i>Датой выплаты купонного дохода по четвертому купону Облигаций является 728-й (Семьсот двадцать восьмой) день с даты начала размещения Облигаций ОАО «Кубаньэнерго».</i>	<i>Выплата купонного дохода по Облигациям ОАО «МРСК Юга» производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на окончание операционного дня НДЦ, предшествующего шестому рабочему дню до даты выплаты купонного дохода по Облигациям ОАО «МРСК Юга».</i>
<p>Порядок выплаты купонного (процентного) дохода: <i>Порядок выплаты купонного (процентного) дохода по четвертому купону Облигаций ОАО «МРСК Юга» аналогичен порядку выплаты купонного (процентного) дохода по первому купону Облигаций ОАО «МРСК Юга».</i></p>			

5. Купон: Процентная ставка по пятому купону - C(5) - равна процентной ставке по первому купону и составляет 7,85% годовых.

<i>Датой начала купонного периода пятого купона является дата окончания купонного периода четвертого купона.</i>	<i>Датой окончания купонного периода пятого купона является 910-й (Девятьсот десятый) день с даты начала размещения Облигаций ОАО «Кубаньэнерго».</i>	<i>Датой выплаты купонного дохода по пятому купону Облигаций является 910-й (Девятьсот десятый) день с даты начала размещения Облигаций ОАО «Кубаньэнерго».</i>	<i>Выплата купонного дохода по Облигациям ОАО «МРСК Юга» производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на окончание операционного дня НДЦ, предшествующего шестому рабочему дню до даты выплаты купонного дохода по Облигациям ОАО «МРСК Юга».</i>
<p>Порядок выплаты купонного (процентного) дохода: <i>Порядок выплаты купонного (процентного) дохода по пятому купону Облигаций ОАО «МРСК Юга» аналогичен порядку выплаты купонного (процентного) дохода по первому купону Облигаций ОАО «МРСК Юга».</i></p>			

6. Купон: Процентная ставка по шестому купону - C(6) - равна процентной ставке по первому купону и составляет 7,85% годовых.

<i>Датой начала купонного периода шестого купона является дата окончания купонного периода пятого купона.</i>	<i>Датой окончания купонного периода шестого купона является 1092-й (Одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения Облигаций ОАО «Кубаньэнерго».</i>	<i>Датой выплаты купонного дохода по шестому купону Облигаций является 1092-й (Одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения Облигаций ОАО «Кубаньэнерго».</i>	<i>Выплата купонного дохода по Облигациям ОАО «МРСК Юга» производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на окончание операционного дня НДЦ, предшествующего шестому рабочему дню до даты выплаты купонного дохода по</i>
---	--	--	--

		Облигациям ОАО «МРСК Юга».
<p>Порядок выплаты купонного (процентного) дохода: Порядок выплаты купонного (процентного) дохода по шестому купону Облигаций ОАО «МРСК Юга» аналогичен порядку выплаты купонного (процентного) дохода по первому купону Облигаций ОАО «МРСК Юга». Для целей выплаты дохода по шестому купону используется Перечень Владельцев и/или номинальных держателей Облигаций ОАО «МРСК Юга», составляемый для целей погашения непогашенной части номинальной стоимости Облигаций ОАО «МРСК Юга». Доход по шестому купону выплачивается одновременно с погашением непогашенной части номинальной стоимости Облигаций 21 июля 2010 г.</p>		

Облигации ОАО «МРСК Юга» размещаются путем конвертации в них Облигаций ОАО «Кубаньэнерго» и предоставляют их владельцам те же права, что и Облигации ОАО «Кубаньэнерго». Купонные периоды по Облигациям ОАО «МРСК Юга» совпадают с купонными периодами по Облигациям ОАО «Кубаньэнерго». В связи с этим, не производится расчет и выплата купонного дохода по Облигациям ОАО «МРСК Юга» за купонный период (купонные периоды), в случае если был выплачен доход за аналогичный купонный период (аналогичные купонные периоды) по Облигациям ОАО «Кубаньэнерго».

9.5. Возможность и условия досрочного погашения облигаций.

Возможность досрочного погашения не предусмотрена.

9.6. Сведения о платежных агентах по облигациям.

Погашение каждой части номинальной стоимости Облигаций и выплата купонного (процентного) дохода по ним осуществляется Эмитентом через Платежного агента.

Полное фирменное наименование: **ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «АЛЬФА-БАНК»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «АЛЬФА-БАНК»**

Место нахождения: **107078, г. Москва, ул. Каланчевская, д. 27**

Почтовый адрес: **107078, г. Москва, пр. Академика Сахарова, д. 12**

Номер лицензии кредитной организации: **1326**

Дата получения лицензии: **29 января 1998 г.**

Орган, выдавший указанную лицензию: **Центральный банк Российской Федерации**

Обязанности и функции платежного агента:

На основании договора «Об услугах платежного агента»:

1. Платежный агент обязуется выплачивать от имени и за счет Эмитента суммы, подлежащие выплате по Облигациям (погашение основного долга и/или выплата купонного дохода) лицам, имеющим право на получение платежей по Облигациям в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.

2. Платежный агент обязуется в течение одного рабочего дня с даты соответствующего платежа в погашение купонного дохода и/или части номинальной стоимости Облигаций предоставить Эмитенту письменный отчет о произведенных выплатах.

Эмитент может назначать дополнительных платежных агентов, а также отменять такие назначения.

Порядок раскрытия информации о назначениях платежных агентов, а также отмене таких назначений:

Официальное сообщение Эмитента об указанных действиях публикуется Эмитентом в ленте новостей информационного агентства ЗАО «Интерфакс», уполномоченного федеральным органом исполнительной власти по рынку ценных бумаг на распространение информации, раскрываемой на рынке ценных бумаг (далее по тексту – «лента новостей»), а также на странице Эмитента <http://www.mrsk-yuga.ru> в сети Интернет и в газете «Кубанские новости» в течение 5 (Пяти) дней с даты совершения таких назначений или их отмены. При этом публикации на странице Эмитента <http://www.mrsk-yuga.ru> в сети Интернет и в газете «Кубанские новости» осуществляются после публикации в ленте новостей.

В сообщении указываются полное и сокращенное фирменные наименования, место нахождения и почтовый адрес назначенного платежного агента (платежного агента, чье назначение отменено), номер и дата лицензии, на основании которой указанное лицо может осуществлять функции платежного агента, и орган, выдавший указанную лицензию, а также дата, начиная с которой указанное лицо начинает (прекращает) осуществлять функции платежного агента.

9.7. Сведения о действиях владельцев облигаций и порядке раскрытия информации в случае дефолта по облигациям.

В соответствии со ст. 810 и 811 Гражданского кодекса Российской Федерации. Эмитент обязан

возвратить владельцам при погашении Облигаций их номинальную стоимость и выплатить купонный доход по Облигациям в срок и в порядке, предусмотренные условиями Решения о выпуске ценных бумаг и Проспекта ценных бумаг.

Неисполнение обязательств Эмитента по облигациям является существенным нарушением условий заключенного договора займа (дефолта) в случае:

- ✓ просрочки исполнения обязательства по выплате очередного процента (купона) по облигации на срок более 7 дней или отказа от исполнения указанного обязательства;
- ✓ просрочки исполнения обязательства при погашении части номинальной стоимости Облигаций на срок более 30 дней или отказа от исполнения указанного обязательства.

Исполнение соответствующих обязательств с просрочкой, но в течение указанных в настоящем пункте сроков, составляет технический дефолт.

Порядок обращения с требованием к эмитенту, лицам, несущим солидарную или субсидиарную ответственность по облигациям эмитента:

Действия владельцев Облигаций в случае технического дефолта Эмитента по Облигациям:

В случае технического дефолта владельцы Облигаций могут обращаться к Эмитенту с требованием уплатить проценты за несвоевременную выплату части номинальной стоимости Облигаций при погашении части номинальной стоимости Облигации и/или выплату купонного дохода по ним в соответствии со статьями 395 и 811 Гражданского кодекса Российской Федерации.

В случае технического дефолта владельцы Облигаций могут обращаться в суд (арбитражный суд) с иском к Эмитенту с требованием уплатить проценты за несвоевременную выплату части номинальной стоимости Облигаций при погашении части номинальной стоимости Облигации и/или выплату дохода по ним в соответствии со статьями 395 и 811 Гражданского кодекса Российской Федерации.

При этом владельцы Облигаций - физические лица могут обратиться в суд общей юрисдикции по месту нахождения ответчика, юридические лица и индивидуальные предприниматели – владельцы Облигаций, могут обратиться в арбитражный суд по месту нахождения ответчика.

Действия владельцев Облигаций в случае дефолта Эмитента по Облигациям:

В случае неисполнения/частичного исполнения Эмитентом обязательств по выплате купонного дохода по Облигациям (в том числе дефолта) владельцы Облигаций имеют право обратиться к Эмитенту с требованием выплаты купонного дохода по Облигациям, а также процентов за несвоевременную выплату купонного дохода по Облигациям в соответствии со статьями 395 и 811 Гражданского кодекса Российской Федерации. Владельцы Облигаций также имеют право обращаться в суд (арбитражный суд) с иском к Эмитенту с требованием выплатить купонный доход по Облигациям, а также уплатить проценты за несвоевременную выплату купонного дохода по Облигациям.

В случае неисполнения/частичного исполнения Эмитентом обязательств по выплате части номинальной стоимости Облигаций при погашении части номинальной стоимости Облигации (в том числе дефолта) владельцы Облигаций имеют право обратиться к Эмитенту с требованием выплаты части номинальной стоимости Облигаций при погашении части номинальной стоимости Облигации, а также процентов за несвоевременную выплату части номинальной стоимости Облигаций при погашении части номинальной стоимости Облигации в соответствии со статьями 395 и 811 Гражданского кодекса Российской Федерации. Владельцы Облигаций также имеют право обращаться в суд (арбитражный суд) с иском к Эмитенту с требованием выплатить часть номинальной стоимости Облигаций при погашении части номинальной стоимости Облигации, а также уплатить проценты за несвоевременную выплату части номинальной стоимости Облигаций при погашении части номинальной стоимости Облигации.

При этом владельцы Облигаций - физические лица могут обратиться в суд общей юрисдикции по месту нахождения ответчика, юридические лица и индивидуальные предприниматели – владельцы Облигаций, могут обратиться в арбитражный суд по месту нахождения ответчика.

В случае неисполнения/частичного исполнения Эмитентом обязательств по выплате части номинальной стоимости Облигаций при погашении части номинальной стоимости Облигации и/или выплате купонного дохода по Облигациям владельцы и/или номинальные держатели, уполномоченные владельцами Облигаций, вправе обратиться к лицу, предоставившему обеспечение по выпуску Облигаций – Открытое акционерное общество «Пансионат отдыха «Энергетик» (далее по тексту – «Поручитель») - в порядке и на условиях, установленных Офертой о предоставлении обеспечения в форме поручительства для целей выпуска Облигаций (далее по тексту - Оферта), Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг. Сведения об обеспечении исполнения обязательств по Облигациям и порядок действий владельцев и/или номинальных держателей Облигаций в случае отказа от исполнения, неисполнения/частичного исполнения Эмитентом своих обязательств по Облигациям (в том числе дефолта) описаны в п. 11 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг.

В случае безосновательного отказа лица, предоставившего обеспечение по настоящему выпуску Облигаций, от удовлетворения требований владельцев Облигаций, предъявленных в порядке, предусмотренном Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг, владельцы Облигаций вправе обратиться в

суд или арбитражный суд с иском к лицу, предоставившему обеспечение по настоящему выпуску Облигаций, и/или Эмитенту.

При этом владельцы Облигаций - физические лица могут обратиться в суд общей юрисдикции по месту нахождения ответчика, юридические лица и индивидуальные предприниматели – владельцы Облигаций, могут обратиться в арбитражный суд по месту нахождения ответчика.

Порядок обращения с иском в суд или арбитражный суд (подведомственность и срок исковой давности):

Для обращения в суд (суд общей юрисдикции или арбитражный суд) с исками к Эмитенту и/или Поручителю установлен общий срок исковой давности - 3 года с даты окончания срока исполнения обязательства.

В соответствии со статьей 200 Гражданского кодекса Российской Федерации течение срока исковой давности начинается со дня, когда лицо узнало или должно было узнать о нарушении своего права (по обязательствам с определенным сроком исполнения течение исковой давности начинается по окончании срока исполнения).

Подведомственность гражданских дел судам общей юрисдикции установлена статьей 22 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, в соответствии с которой суды общей юрисдикции рассматривают и разрешают иски с участием граждан, организаций, органов государственной власти, органов местного самоуправления о защите нарушенных или оспариваемых прав, свобод и законных интересов, по спорам, возникающим из гражданских, семейных, трудовых, жилищных, земельных, экологических и иных правоотношений.

Подведомственность дел арбитражному суду установлена статьей 27 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, в соответствии с которой арбитражному суду подведомственны дела по экономическим спорам и другие дела, связанные с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности. Арбитражные суды разрешают экономические споры и рассматривают иные дела с участием организаций, являющихся юридическими лицами, граждан, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица и имеющих статус индивидуального предпринимателя, приобретенный в установленном законом порядке, а в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, с участием Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, государственных органов, органов местного самоуправления, иных органов, должностных лиц, образований, не имеющих статуса юридического лица, и граждан, не имеющих статуса индивидуального предпринимателя.

Порядок раскрытия информации о неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательств по погашению и/или выплате доходов по облигациям:

В случае отказа от исполнения, неисполнения/ненадлежащего исполнения (в том числе дефолта и/или технического дефолта) обязательств по погашению / выплате доходов по Облигациям Эмитент публикует сообщение о существенном факте «Сведения о сроках исполнения обязательств эмитента перед владельцами ценных бумаг» в следующие сроки с даты, в которую обязательство Эмитента перед владельцами ценных бумаг должно быть исполнено, а если такое обязательство должно быть исполнено Эмитентом в течение определенного срока (периода времени), то с даты окончания этого срока:

- *в ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня, если иное не установлено нормативными документами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг;*
- *на странице Эмитента <http://www.mrsk-yuga.ru> в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней, если иное не установлено нормативными документами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.*

Данное сообщение должно содержать следующую информацию:

- *объем неисполненных обязательств;*
- *причину неисполнения обязательств;*
- *перечисление возможных действий владельцев Облигаций по удовлетворению своих требований.*

10. Сведения о приобретении облигаций.

Возможность, порядок и условия приобретения облигаций эмитентом с возможностью их дальнейшего обращения до истечения срока погашения:

Предусмотрена возможность приобретения Облигаций Эмитентом по соглашению с владельцами Облигаций. Приобретение Облигаций настоящего выпуска Эмитентом возможно после государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг.

Эмитент имеет право приобретать Облигации настоящего выпуска путем заключения сделок купли-продажи облигаций с владельцами Облигаций в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, в том числе на основании публичных безотзывных оферт Эмитента, публикуемых в средствах массовой информации.

Эмитент приобретает Облигации у владельцев Облигаций в соответствии со сроками, условиями и порядком приобретения Облигаций, опубликованными в ленте новостей и на странице Эмитента <http://www.mrsk-yuga.ru> в сети Интернет.

В случае принятия владельцами Облигаций предложения об их приобретении Эмитентом в отношении большего количества Облигаций, чем указано в таком предложении, Эмитент приобретает Облигации у владельцев пропорционально заявленным требованиям при соблюдении условия о приобретении только целых облигаций.

В случае приобретения Эмитентом Облигаций выпуска они поступают на эмиссионный счет депо Эмитента в НДЦ.

В последующем, приобретенные Эмитентом Облигации могут быть вновь выпущены в обращение на вторичный рынок (при условии соблюдения Эмитентом требований законодательства Российской Федерации).

Срок приобретения облигаций или порядок его определения:

Решение о приобретении Облигаций принимается уполномоченным органом Эмитента с учетом положений Решения о выпуске ценных бумаг и Проспекта ценных бумаг (возможно принятие нескольких решений о приобретении ценных бумаг).

Дата приобретения Облигаций, период приобретения Облигаций, цена приобретения Облигаций и иные существенные условия приобретения Облигаций по соглашению с владельцем (владельцами) Облигаций определяются соответствующим решением уполномоченного органа Эмитента.

Приобретение Облигаций Эмитентом возможно только после государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг.

Порядок раскрытия эмитентом информации о приобретении облигаций:

Сообщение о решении Эмитента о приобретении Облигаций по соглашению с их владельцами в случае принятия уполномоченным органом Эмитента такого решения (публичная безотзывная оферта) должно быть опубликовано Эмитентом в следующие сроки с даты составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола) собрания (заседания) уполномоченного органа Эмитента:

- в ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня, если иное не установлено нормативными документами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг;
- на странице Эмитента <http://www.mrsk-yuga.ru> в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней, если иное не установлено нормативными документами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.

Указанное сообщение должно быть раскрыто не позднее чем за 7 (Семь) дней до начала срока принятия предложений о приобретении Облигаций.

Сообщение должно содержать следующую информацию:

- дату принятия решения о приобретении (выкупе) Облигаций выпуска;
- серию и форму облигаций, государственный регистрационный номер и дату государственной регистрации выпуска облигаций;
- количество приобретаемых Облигаций;
- дату начала приобретения Эмитентом Облигаций выпуска;
- дату окончания приобретения Облигаций выпуска;
- цену приобретения Облигаций выпуска или порядок ее определения;
- условия и порядок приобретения Облигаций выпуска;
- форму и срок оплаты;
- наименование Агента, уполномоченного Эмитентом на приобретение (выкуп) Облигаций, его место нахождения, номер, дата и срок действия его лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг, орган, выдавший указанную лицензию.

Информация об исполнении Эмитентом обязательств по соглашению с их владельцами в случае принятия уполномоченным органом Эмитента такого решения (в том числе о количестве приобретенных Облигаций) раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте «Сведения о сроках исполнения обязательств эмитента перед владельцами ценных бумаг эмитента» в следующие сроки с даты, в которую соответствующее обязательство должно быть исполнено:

- в ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня, если иное не установлено нормативными документами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг;
- на странице Эмитента <http://www.mrsk-yuga.ru> в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней, если иное не установлено нормативными документами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.

Обязательство приобретения облигаций эмитентом с возможностью их дальнейшего обращения до истечения срока погашения: **не предусматривается.**

11. Сведения об обеспечении исполнения обязательств по облигациям выпуска.

11.1. Сведения о лице, предоставившем обеспечение исполнения обязательств по облигациям.

Полное наименование: *Открытое акционерное общество «Пансионат отдыха «Энергетик»*

Сокращенное наименование: *ОАО «П/о «Энергетик»*

ИНН: *2304041820*

Место нахождения: *353490, Россия, Краснодарский край, г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Пионерская, д. 4.*

Государственный регистрационный номер (ОГРН): *1042301876495 от 15 сентября 2004 г.*

Поручитель раскрывает информацию в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах (событиях, действиях) в соответствии с требованиями, установленными «Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг», утвержденным Приказом ФСФР России от 10 октября 2006 г. № 06-117/пз-н.

Адрес страницы Поручителя в сети Интернет: <http://www.energetik.azur.ru>.

11.2. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпуска.

Вид обеспечения (способ предоставляемого обеспечения):

Поручительство (Оферта о предоставлении обеспечения в форме поручительства для целей выпуска Облигаций).

Облигация с обеспечением предоставляет ее владельцу все права, вытекающие из такого обеспечения.

С переходом прав на Облигацию с обеспечением к новому владельцу (приобретателю) переходят все права, вытекающие из такого обеспечения.

Передача прав, возникших из предоставленного обеспечения, без передачи прав на Облигацию является недействительной.

Размер обеспечения (руб.): *4 000 000 000 (Четыре миллиарда) рублей*

1. Термины и определения.

1.1. «ФСФР» - Федеральная служба по финансовым рынкам (далее – регистрирующий орган).

1.2. «Эмиссионные Документы» - Решение о выпуске ценных бумаг, Проспект ценных бумаг и сертификат Облигаций.

1.3. «Эмитент» - Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Юга».

1.4. «НДЦ» - Некоммерческое Партнерство «Национальный депозитарный центр», выполняющее функции депозитария Облигаций.

1.5. «Облигации» - облигации неконвертируемые документарные процентные на предъявителя серии 01 с обязательным централизованным хранением в общем количестве 3 000 000 (Три миллиона) штук номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая, выпускаемые Эмитентом в соответствии с Эмиссионными Документами.

1.6. «Поручитель» - Открытое акционерное общество «Пансионат отдыха «Энергетик».

1.7. «Объем Неисполненных Обязательств» - объем, в котором Эмитент не исполнил Обязательства перед владельцами Облигаций.

1.8. «Обязательства Эмитента» - обязательства Эмитента перед владельцами Облигаций, определенные пунктом 3.1. Оферты.

1.9. «Оферта» - настоящая ОФЕРТА.

1.10. «Предельная Сумма» - сумма в 4 000 000 000 (Четыре миллиарда) рублей, включающая в себя:

- Предельную Сумму по Выплате совокупного Купонного Дохода в виде процентов от соответствующей части номинальной стоимости - сумму в 1 000 000 000 (Один миллиард) рублей,
- Предельную Сумму по Приобретению и Погашению соответствующих частей номинальной стоимости Облигаций – сумму в 3 000 000 000 (Три миллиарда) рублей.

1.11. «Событие Неисполнения Обязательств» - любой из описанных в пунктах 3.3.1., 3.3.2. и 3.3.3. Оферты случаев.

1.12. «Срок Исполнения Обязательств Эмитента» - любой из указанных в пунктах 3.3.1., 3.3.2. и 3.3.3. Оферты сроков.

1.13. «Требование об Исполнении Обязательств» - требование владельца Облигаций к Поручителю, соответствующее условиям пунктов 3.7., 3.7.1.-3.7.5. Оферты.

2. Предмет и характер Оферты. Условия ее акцепта.

2.1. Настоящей Офертой Поручитель предлагает любому лицу, имеющему намерение приобрести Облигации, заключить договор с Поручителем о предоставлении Поручителем в соответствии с

законодательством Российской Федерации, Учредительными документами Поручителя и условиями Оферты обеспечения в форме поручительства для целей выпуска Облигаций.

2.2. Оферта является публичной и выражает волю Поручителя заключить договор поручительства на указанных в Оферте условиях с любым лицом, акцептовавшим Оферту.

2.3. Оферта является безотзывной, то есть не может быть отозвана в течение срока, установленного для акцепта Оферты.

2.4. Все условия Оферты подлежат включению в полном объеме в Эмиссионные Документы. Оферта считается полученной адресатом в момент обеспечения Эмитентом всем потенциальным приобретателям Облигаций возможности доступа к информации о выпуске Облигаций, содержащейся в Эмиссионных Документах и подлежащей раскрытию в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» от 22 апреля 1996 г. № 39-ФЗ и нормативными актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.

2.5. Акцепт Оферты может быть совершен только путем приобретения одной или нескольких Облигаций в порядке и на условиях, определенных Эмиссионными Документами. Приобретение Облигаций означает заключение приобретателем Облигаций с Поручителем договора поручительства, по которому Поручитель обязывается перед приобретателем Облигаций отвечать за исполнение Эмитентом его обязательств перед приобретателем Облигаций на условиях, установленных Офертой. Договор поручительства считается заключенным с момента возникновения у первого владельца Облигаций прав на такие Облигации, при этом письменная форма договора поручительства считается соблюденной. С переходом прав на Облигацию к ее приобретателю переходят права по указанному договору поручительства в том же объеме и на тех же условиях, которые существуют на момент перехода прав на Облигацию. Передача прав, возникших из предоставленного обеспечения, без передачи прав на Облигацию является недействительной.

3. Обязательства Поручителя. Порядок и условия их исполнения.

3.1. Поручитель принимает на себя ответственность за исполнение Эмитентом его обязательств по выплате владельцам Облигаций их номинальной стоимости/части номинальной стоимости (основной суммы долга) и причитающихся процентов (купонного дохода), а также по приобретению Облигаций по требованию их владельцев в соответствии с Эмиссионными Документами, на следующих условиях:

3.1.1. Предельный размер ответственности Поручителя по Обязательствам Эмитента, ограничен Предельной Суммой с учетом следующих положений:

3.1.1.1. Предельный размер ответственности Поручителя по выплате купонного дохода в виде процентов от соответствующей части номинальной стоимости ограничен Предельной Суммой по Выплате Купонного Дохода. Предельный размер ответственности Поручителя по приобретению и погашению соответствующей части номинальной стоимости Облигаций ограничен Предельной Суммой по Приобретению и Погашению соответствующих частей номинальной стоимости Облигаций.

3.1.1.2. В случае недостаточности Предельной Суммы по Выплате Купонного Дохода для удовлетворения всех требований Владельцев Облигаций, предъявленных ими к Поручителю в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Эмитентом обязательств по выплате купонного дохода по Облигациям, Поручитель распределяет Предельную Сумму по Выплате Купонного Дохода между всеми владельцами Облигаций пропорционально предъявленным ими требованиям;

3.1.1.3. В случае недостаточности Предельной Суммы по Приобретению и Погашению соответствующих частей номинальной стоимости Облигаций для удовлетворения всех требований Владельцев Облигаций, предъявленных ими к Поручителю в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Эмитентом обязательств по приобретению и/или погашению соответствующей части номинальной стоимости Облигаций по требованию их владельцев, Поручитель распределяет Предельную Сумму по Приобретению и Погашению соответствующих частей номинальной стоимости Облигаций между всеми владельцами Облигаций пропорционально предъявленным ими требованиям.

3.2. В случае если установлен факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом Обязательств Эмитента, Поручитель обязуется отвечать за исполнение Эмитентом Обязательств Эмитента в той части, в которой Эмитент не исполнил Обязательства Эмитента (солидарная ответственность Поручителя).

3.3. Факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом Обязательств Эмитента, считается установленным в следующих случаях:

3.3.1. Эмитент не выплатил или выплатил не в полном объеме купонный доход в виде процентов от соответствующей части номинальной стоимости Облигаций владельцам Облигаций в сроки, определенные Эмиссионными Документами.

3.3.2. Эмитент не выплатил или выплатил не в полном объеме основную сумму долга при погашении соответствующей части номинальной стоимости Облигаций в сроки, определенные Эмиссионными Документами, владельцам Облигаций.

3.3.3. Эмитент не выполнил требование или выполнил не в полном объеме требование владельца Облигаций о приобретении Облигаций, в сроки и на условиях, определенных Эмиссионными документами.

3.4. Поручитель обязуется в соответствии с условиями Оферты отвечать за исполнение не исполненных Эмитентом Обязательств Эмитента в Объем Неисполненных Обязательств в пределах Предельной Суммы. Объем Неисполненных Обязательств устанавливается Поручителем в соответствии с сообщением Поручителю, сделанным Эмитентом или по его поручению третьими лицами, или, если Эмитент публично раскроет в соответствии с законодательством Российской Федерации информацию об Объем Неисполненных Обязательств, на основе такой информации.

3.5. В своих отношениях с владельцами Облигаций Поручитель исходит из Обьема Неисполненных Обязательств, сообщенного Поручителю Эмитентом или по его поручению третьими лицами или публично раскрытому Эмитентом в соответствии с законодательством Российской Федерации, если владельцами Облигаций не будет доказан больший Объем Неисполненных Обязательств.

3.6. В случае установления факта неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом Обязательств Эмитента, Поручитель обязуется в соответствии с условиями Оферты отвечать за исполнение обязательств Эмитента в Обьеме Неисполненных Обязательств и в пределах Предельной Суммы, если владельцами Облигаций и/или номинальными держателями, во исполнение соответствующего поручения владельца Облигаций будут предъявлены к Поручителю соответствующие условиям Оферты Требования об Исполнении Обязательств.

3.7. Требование об Исполнении Обязательств должно соответствовать следующим условиям:

3.7.1. Требование об Исполнении Обязательств должно быть предъявлено к Поручителю в письменной форме и подписано владельцем Облигаций (физическим лицом или руководителем и главным бухгалтером юридического лица, скреплено печатью юридического лица) или номинальным держателем Облигаций (в случае, если Облигации переданы в номинальное держание и номинальный держатель уполномочен получать суммы погашения и/или иных доходов по Облигациям и/или требовать от Эмитента приобретения Облигаций и предъявлять Требование об Исполнении Обязательств);

3.7.2. в Требовании об Исполнении Обязательств должны быть указаны:

- фамилия, имя, отчество или полное наименование владельца Облигаций или лица, уполномоченного получать суммы погашения и/или иных доходов по Облигациям и/или требовать от Эмитента приобретения Облигаций и предъявлять Требование об Исполнении Обязательств;
- количество Облигаций и реквизиты выпуска принадлежащих владельцу Облигаций, Объем Неисполненных Обязательств в отношении владельца;
- юридический и почтовый адреса (место жительства), контактные телефоны владельца или лица, уполномоченного получать суммы погашения и/или иных доходов по Облигациям и/или требовать от Эмитента приобретения Облигаций и предъявлять Требование об Исполнении Обязательств;
- налоговый статус владельца или лица, уполномоченного получать суммы погашения и/или иных доходов по Облигациям и/или требовать от Эмитента приобретения Облигаций и предъявлять Требование об Исполнении Обязательств (резидент, нерезидент с постоянным представительством в Российской Федерации, нерезидент без постоянного представительства в Российской Федерации);
- реквизиты банковского счета владельца или лица, уполномоченного получать суммы погашения и/или иных доходов по Облигациям и/или требовать от Эмитента приобретения Облигаций и предъявлять Требование об Исполнении Обязательств;

3.7.3. Требование об Исполнении Обязательств должно быть предъявлено к Поручителю не позднее 60 (Шестидесяти) дней со дня наступления Срока Исполнения Обязательств в отношении владельца Облигаций, направляющего данное Требование об Исполнении Обязательств;

3.7.4. К Требованию об Исполнении Обязательств должна быть приложена подтверждающая права владельца Облигаций на его Облигации выпуска со счета ДЕПО в НДЦ, или депозитариях, являющихся депонентами по отношению к НДЦ; в случае предъявления Требования об исполнении Обязательств при неисполнении/ненадлежащем исполнении Эмитентом своих обязательств по погашению последней части номинальной стоимости Облигаций, также должна быть приложена копия отчета НДЦ, заверенная депозитарием, о переводе Облигаций в раздел счета депо, предназначенный для блокирования ценных бумаг при погашении; в случае предъявления требования представителем владельца - оформленные в соответствии с нормативными правовыми актами РФ документы, подтверждающие полномочия лица, предъявившего требование от имени владельца;

3.7.5. Требование об Исполнении Обязательств и приложенные к нему документы должны быть направлены Поручителю заказным письмом, курьерской почтой или экспресс-почтой по адресу места нахождения Поручителя.

3.8. Поручитель рассматривает Требование об Исполнении Обязательств в течение 30 (Тридцати) дней со дня предъявления Поручителю Требования. Днем предъявления Поручителю Требования является день получения Поручителем Требования, доставленного любым из способов, указанных в п. 3.7.5 Оферты. При этом Поручитель вправе выдвигать против Требования об Исполнении Обязательств любые возражения, которые мог бы представить Эмитент, и не теряет право на эти возражения даже в том случае, если Эмитент от них отказался или признал свой долг.

3.9. Не рассматриваются Требования об Исполнении Обязательств, предъявленные к Поручителю позднее 60 (Шестидесяти) дней со дня наступления Срока Исполнения Обязательств в отношении владельцев Облигаций, направивших данное Требование об Исполнении Обязательств.

3.10. В случае удовлетворения Поручителем Требования об Исполнении Обязательств, Поручитель уведомляет об этом владельца или номинального держателя Облигаций, и в течение 5 дней со дня истечения срока рассмотрения Требования об Исполнении Обязательств (п. 3.8. Оферты) Поручитель производит платеж в соответствии с условиями Оферты на банковский счет владельца или номинального держателя Облигаций, реквизиты которого указаны в Требовании об Исполнении Обязательств.

3.11. Поручитель не отвечает за возмещение судебных издержек владельцев Облигаций по взысканию с Эмитента задолженности и других убытков владельцев, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением Эмитентом своих обязательств по Облигациям.

3.12. Поручитель направляет информацию об удовлетворении/отказе в удовлетворении Требования об исполнении Обязательств при неисполнении/ненадлежащем исполнении Эмитентом своих обязательств

по погашению последней части номинальной стоимости Облигаций с указанием наименования/Ф.И.О. владельца Облигаций, количества Облигаций и наименования депозитария, в котором открыт счет депо владельцу Облигаций, в НДС.

4. Срок действия поручительства.

4.1. Предусмотренное Офертой поручительство вступает в силу с момента заключения приобретателем Облигаций договора поручительства с Поручителем в соответствии с пунктом 2.5. Оферты.

4.2. Предусмотренное Офертой поручительство прекращается:

4.2.1. надлежащим исполнением Поручителем своих обязательств перед владельцами Облигаций, направившими свои Требования об Исполнении Обязательств в порядке и сроки, установленные настоящей Офертой;

4.2.2. с прекращением Обязательств Эмитента по Облигациям;

4.2.3. в случае изменения срока исполнения Обязательств Эмитента, продления такого срока, любой пролонгации Обязательств Эмитента или любой их реструктуризации в любом виде, а также в случае любого иного изменения Обязательств Эмитента, влекущего увеличение ответственности или иные неблагоприятные последствия для Поручителя, без его согласия;

4.2.4. по иным основаниям, установленным законодательством Российской Федерации.

4.3 Следующие обстоятельства не влекут прекращение предусмотренного Офертой Поручительства:

4.3.1. изменение наименования Эмитента без изменения его организационно – правовой формы;

4.3.2. изменение места нахождения единоличного исполнительного органа Эмитента.

5. Прочие условия.

5.1. Все вопросы отношений Поручителя и владельцев Облигаций, касающиеся Облигаций и не урегулированные Офертой, регулируются гражданским законодательством РФ и Эмиссионными Документами, понимаются и толкуются в соответствии с ними.

5.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по Оферте Поручитель несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5.3. Поручитель не несет ответственности перед кредиторами Эмитента по обязательствам иных лиц, давших поручительство за Эмитента для целей выпуска Облигаций, даже если такие лица дали такое поручительство совместно с Поручителем.

5.4. Споры в связи с Офертой подлежат рассмотрению в арбитражном суде, в суде общей юрисдикции (для владельцев Облигаций – физических лиц) по месту нахождения ответчика.

12. Обязательство эмитента обеспечить права владельцев ценных бумаг при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав.

Эмитент обязуется обеспечить права владельцев облигаций при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав.

13. Обязательство лиц, предоставивших обеспечение по облигациям обеспечить исполнение обязательств эмитента перед владельцами облигаций в случае отказа эмитента от исполнения обязательств либо просрочки исполнения соответствующих обязательств по облигациям, в соответствии с условиями предоставляемого обеспечения.

Открытое акционерное общество «Пансионат отдыха «Энергетик» обязуется обеспечить исполнение обязательств Эмитента перед владельцами облигаций в случае отказа Эмитента от исполнения обязательств либо просрочки исполнения соответствующих обязательств по Облигациям, в соответствии с условиями предоставляемого обеспечения.

14. Иные сведения, предусмотренные Стандартами эмиссии ценных бумаг и регистрации проспектов ценных бумаг.

14.1. Облигации допускаются к свободному обращению на биржевом и внебиржевом рынках.

Нерезиденты могут приобретать Облигации в соответствии с действующим законодательством и нормативными актами Российской Федерации.

Обращение Облигаций на вторичном рынке начинается в первый календарный день, следующий за датой регистрации федеральным органом исполнительной власти по рынку ценных бумаг Отчета об итогах выпуска ценных бумаг, и завершается в дату погашения Облигаций. На внебиржевом рынке Облигации обращаются без ограничений до даты погашения Облигаций.

На биржевом рынке Облигации обращаются с изъятиями, установленными организаторами торговли на рынке ценных бумаг.

Эмитент предполагает обратиться к ЗАО «ФБ ММВБ» для допуска размещаемых Облигаций к обращению через этого организатора торговли на рынке ценных бумаг.

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «Фондовая Биржа «ММВБ»*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «ФБ ММВБ»*

Место нахождения: *125009, г. Москва, Большой Кисловский переулок, д. 13*

Дата государственной регистрации: *2 декабря 2003 г.*

Регистрационный номер: *1037789012414*

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию: *Межрайонная инспекция МНС России № 46 по г. Москве*

Номер лицензии: *077-10489-000001*

Дата выдачи: *23 августа 2007 г.*

Срок действия: *без ограничения срока действия*

Лицензирующий орган: *ФСФР России*

Предполагаемый срок обращения Облигаций: *с даты начала вторичного обращения до даты погашения Облигаций ОАО «МРСК Юга»*

14.2. Порядок расчета величины накопленного купонного дохода при обращении Облигаций.

В любой день i-ого купонного периода (i=1,2,...,6) покупатель при приобретении Облигаций уплачивает накопленный купонный доход (далее - НКД) по Облигациям, при этом величина НКД по Облигации рассчитывается по формуле:

*$НКД = C(i) * N * (T - T(i-1)) / 365 / 100 \%$, где*

N – непогашенная часть номинальной стоимости одной Облигации

C(i) - размер процентной ставки по i-му купону, определенный в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг;

T(i-1) - дата начала i-ого купонного периода;

T - дата, для которой вычисляется накопленный купонный доход.

Величина накопленного купонного дохода в расчете на одну Облигацию рассчитывается с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если первая за округляемой цифра равна 5 - 9).

14.3. Порядок раскрытия эмитентом информации о выпуске ценных бумаг.

Эмитент осуществляет раскрытие информации на каждом этапе эмиссии ценных бумаг, а также с момента появления такого обязательства в форме ежеквартальных отчетов, сообщений о существенных фактах и сообщений о сведениях, которые могут оказать существенное влияние на стоимость ценных бумаг Эмитента, в порядке, установленном Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» от 22 апреля 1996 г. №39-ФЗ, Федеральным законом «Об акционерных обществах» от 22 декабря 1995 г. №208-ФЗ, а также «Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг», утвержденным Приказом ФСФР России от 10 октября 2006 г. № 06-117/пз-н (далее по тексту – Положение), в порядке и сроки, предусмотренные Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг. В случае если на момент наступления события, о котором Эмитент должен раскрыть информацию в соответствии с действующими федеральными законами, а также нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг, установлен иной порядок и сроки раскрытия информации о таком событии, нежели порядок и сроки, предусмотренные Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг, информация о таком событии раскрывается в порядке и сроки, предусмотренные федеральными законами, а также нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг, действующими на момент наступления события.

Эмитент обязуется раскрывать информацию на следующих этапах эмиссии ценных бумаг:

На этапе принятия решения о размещении ценных бумаг.

Информация на этапе принятия решения о размещении ценных бумаг раскрывается в форме сообщения о принятии решения о размещении ценных бумаг путем его опубликования в следующие сроки с даты составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола) собрания (заседания) уполномоченного органа управления Эмитента, на котором принято решение о размещении ценных бумаг:

- в ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня, если иное не установлено нормативными документами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг;*
- на странице Эмитента <http://www.mrsk-yuga.ru> в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней, если иное не установлено нормативными документами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.*

На этапе утверждения Решения о выпуске ценных бумаг.

Информация на этапе утверждения Решения о выпуске ценных бумаг раскрывается Эмитентом в форме сообщения об утверждении решения о выпуске (дополнительном выпуске) ценных бумаг путем его опубликования в следующие сроки с даты составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола) собрания (заседания) уполномоченного органа управления Эмитента, на котором принято решение об утверждении Решения о выпуске ценных бумаг:

- в ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня, если иное не установлено нормативными документами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг;
- на странице Эмитента <http://www.mrsk-yuga.ru> в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней, если иное не установлено нормативными документами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.

На этапе государственной регистрации выпуска ценных бумаг.

Информация на этапе государственной регистрации выпуска ценных бумаг раскрывается Эмитентом в форме сообщения о государственной регистрации и порядке доступа к информации, содержащейся в Проспекте ценных бумаг, в следующие сроки с даты опубликования информации о государственной регистрации выпуска ценных бумаг Эмитента на странице регистрирующего органа в сети Интернет или получения Эмитентом письменного уведомления регистрирующего органа о государственной регистрации выпуска ценных бумаг посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше:

- в ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня, если иное не установлено нормативными документами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг;
- на странице Эмитента <http://www.mrsk-yuga.ru> в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней, если иное не установлено нормативными документами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг;
- в периодическом печатном издании «Кубанские новости» – не позднее 10 (Десяти) дней.

В срок не более 2 (Двух) дней с даты опубликования информации о государственной регистрации выпуска ценных бумаг Эмитента на странице регистрирующего органа в сети Интернет или получения Эмитентом письменного уведомления регистрирующего органа о государственной регистрации выпуска ценных бумаг посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше, Эмитент публикует тексты зарегистрированных Решения о выпуске ценных бумаг и Проспекта ценных бумаг на странице Эмитента <http://www.mrsk-yuga.ru> в сети Интернет.

Текст зарегистрированного Решения о выпуске ценных бумаг должен быть доступен в сети Интернет с даты его опубликования в сети Интернет и до погашения (аннулирования) всех ценных бумаг этого выпуска.

Текст зарегистрированного Проспекта ценных бумаг должен быть доступен в сети Интернет с даты его опубликования в сети Интернет и до истечения не менее 6 (Шести) месяцев с даты опубликования в сети Интернет текста зарегистрированного Отчета об итогах выпуска ценных бумаг, если иное не установлено нормативными документами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.

На этапе размещения ценных бумаг.

Сведения о дате начала размещения ценных бумаг Эмитента раскрываются путем размещения сообщения о дате начала размещения в следующие сроки до даты начала размещения:

- в ленте новостей - не позднее чем за 5 (Пять) дней, если иное не установлено нормативными документами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг;
- на странице Эмитента <http://www.mrsk-yuga.ru> в сети Интернет - не позднее чем за 4 (Четыре) дня, если иное не установлено нормативными документами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.

Сведения о размещении (начале размещения и завершении размещения) ценных бумаг публикуются Эмитентом в форме сообщения о существенных фактах «Сведения об этапах процедуры эмиссии ценных бумаг» в следующие сроки с даты, с которой начинается размещение ценных бумаг:

- в ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня, если иное не установлено нормативными документами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг;
- на странице Эмитента <http://www.mrsk-yuga.ru> в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней, если иное не установлено нормативными документами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.

На этапе государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг.

Сообщение о государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг должно быть опубликовано Эмитентом в форме сообщения о существенном факте «Сведения об этапах процедуры эмиссии ценных бумаг» в следующие сроки с даты опубликования информации о государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг Эмитента на странице регистрирующего органа в сети Интернет или даты получения Эмитентом письменного уведомления регистрирующего органа о государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг посредством почтовой,

факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше:

- в ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня, если иное не установлено нормативными документами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг;
- на странице Эмитента <http://www.mrsk-yuga.ru> в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней, если иное не установлено нормативными документами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.

В срок не более 2 (Двух) дней с даты опубликования информации о государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг Эмитента на странице регистрирующего органа в сети Интернет или даты получения Эмитентом письменного уведомления регистрирующего органа о государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше, Эмитент публикует текст зарегистрированного Отчета об итогах выпуска ценных бумаг на странице Эмитента <http://www.mrsk-yuga.ru> в сети Интернет.

Текст зарегистрированного Отчета об итогах выпуска ценных бумаг будет доступен на странице Эмитента <http://www.mrsk-yuga.ru> в сети Интернет в течение не менее 6 (Шести) месяцев с даты его опубликования на указанной выше странице в сети Интернет, если иное не установлено нормативными документами Федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.

В случае изменения условий обеспечения исполнения обязательств по облигациям, происходящих по причинам, не зависящим от Эмитента или владельцев облигаций с обеспечением (реорганизация, ликвидация или банкротство лица, предоставившего обеспечение, иное), Эмитент публикует официальное сообщение о возникновении такого изменения в ленте новостей и на странице Эмитента <http://www.mrsk-yuga.ru> в сети Интернет в течение 5 (Пяти) дней с даты возникновения события. При этом публикация на странице в сети Интернет осуществляется не ранее публикации в ленте новостей.

Эмитент обеспечивает доступ любому заинтересованному лицу к информации, содержащейся в каждом из сообщений, в том числе в каждом из сообщений о существенных фактах, публикуемых Эмитентом, а также в зарегистрированных Решении о выпуске ценных бумаг, Проспекте ценных бумаг и в изменениях и/или дополнениях к ним, Отчете об итогах выпуска ценных бумаг, иных документах, обязательное раскрытие которых предусмотрено законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами Эмитента, путем помещения их копий в месте нахождения постоянно действующего исполнительного органа Эмитента: 344007, Российская Федерация, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, д. 49, тел. (863) 238-58-95, (861) 219-63-79.

Все заинтересованные лица также могут ознакомиться с текстами зарегистрированных Решения о выпуске ценных бумаг, Проспекта ценных бумаг и изменений и/или дополнений к ним, Отчета об итогах выпуска ценных бумаг и (или) получить копии названных документов по адресу: 107078, г. Москва, пр. Академика Сахарова, 12, ОАО «АЛЬФА-БАНК», тел. (495) 785-96-71.

Эмитент обязан предоставлять копию каждого сообщения, в том числе копию каждого сообщения о существенном факте, публикуемого Эмитентом, а также копию зарегистрированных Решения о выпуске ценных бумаг, Проспекта ценных бумаг и изменений и/или дополнений к ним, Отчета об итогах дополнительного выпуска ценных бумаг, копии иных документов, обязательное раскрытие которых предусмотрено законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами Эмитента, владельцам ценных бумаг Эмитента и иным заинтересованным лицам по их требованию за плату, не превышающую расходы по изготовлению такой копии, в срок не более 5 (Пяти) дней с даты предъявления соответствующего требования.

Банковские реквизиты расчетного счета (счетов) Эмитента для оплаты расходов по изготовлению копии указанных выше документов и размер (порядок определения размера) таких расходов публикуются на странице Эмитента <http://www.mrsk-yuga.ru> в сети Интернет.

Копии документов, срок хранения которых в соответствии с законодательством Российской Федерации не является постоянным, предоставляются Эмитентом по требованию заинтересованных лиц в течение установленных для таких документов сроков хранения.

Предоставляемая Эмитентом копия документа заверяется подписью уполномоченного лица Эмитента и печатью Эмитента.

В случае, когда последний день срока, в который Эмитент обязан раскрыть информацию или предоставить копию документа, содержащего подлежащую раскрытию информацию, приходится на выходной и/или нерабочий праздничный день, днем окончания такого срока считается ближайший следующий за ним рабочий день.

Тексты сообщений о существенных фактах должны быть доступны на странице Эмитента <http://www.mrsk-yuga.ru> в сети Интернет в течение не менее 6 (Шести) месяцев с даты их опубликования в сети Интернет.

Сообщения о существенных фактах направляются Эмитентом в регистрирующий орган в срок не более 5 (Пяти) дней с момента наступления указанного факта.

В случаях, не указанных в настоящем Решении о выпуске и Проспекте ценных бумаг, при раскрытии информации о выпуске Облигаций Эмитент руководствуется порядком, установленным Федеральным законом «О рынке ценных бумаг», Положением о раскрытии информации и иными нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.